

**Smlouva o dílo**

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění předpisů následujících

čl. I**Smluvní strany****1.1. Objednatel****statutární město Zlín**

Sídlo:

Náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

IČO:

00283924

DIČ:

CZ00283924

Bankovní spojení:

Zastoupené:

Zástupce ve věcech smluvních:

Zástupce ve věcech technických:

Odpovědný orgán:

Odbor Kulturní centrum

Kontaktní osoby:

1.2. Poskytovatel**Roman Mucha**

Sídlo:

Lázeňská 291/82, 735 03 Karviná, Lázně Darkov

IČO:

69985634

DIČ:

Bankovní spojení:

Telefon:

Zastoupená:

Zástupce ve věcech smluvních: :

Kontaktní osoby:

čl. II
Předmět smlouvy

Poskytovatel se zavazuje, že objednateli bude poskytovat plnění, spočívající v provedení oprav a impregnace teraco dlažby, dle soupisu prací uvedeném v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo, v objektu:

Kongresové centrum Zlín, (budova č.p. 5556, která je součástí pozemku p. č. st. 8813 v k. ú. a obci Zlín, zapsaná na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín),

a to v rozsahu, způsobem a za cenu níže sjednanou v této smlouvě.

čl. III
Předmět plnění poskytovatele

- 3.1. Specifikace činností, ve kterých bude spočívat poskytování oprav a impregnace je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.2. Bude-li v rámci oprav a impregnace dlažby zjištěna nutnost výměny opotřebené nebo poškozené dlažby nepodléhající záruce z předchozí opravy, bude její cena účtována zvlášť, a to na základě objednatelem předem písemně schválené cenové nabídky poskytovatele.

čl. IV
Doba plnění poskytovatele

- 4.1. Poskytovatel se zavazuje dílo (činnosti, specifikované v příslušné objednávce a dle přílohy č. 1 této smlouvy) provést, ukončit a předat v termínu předem písemně sjednaném s objednatelem.
- 4.2. Objednatel předá poskytovateli písemnou objednávku na konkrétní činnost dle přílohy č. 1 s upřesněním rozsahu v m² nejpozději 10 dnů před požadovaným termínem zahájení prací. Termín zahájení prací bude v květnu 2023 (dle volných termínů v programu Kongresového centra Zlín), termín ukončení prací bude do 1. 9. 2023.

čl. V
Cena a platební podmínky

- 5.1. Cena za provedení opravy a impregnace 1.419,3 m² – dle soupisu prací (příloha č. 1):

*354.825 Kč bez DPH,
tj. 250 Kč / 1m² bez DPH*

Cena bude hrazena po provedení jednotlivých etap:

1. etapa: foyer I.NP, černé teraco u Malého sálu, vstupy do Velkého sálu, vstup do sociálních zařízení I.NP- veřejnost, restaurace KCZ.

2. etapa: foyer II.NP, vstup do sociálních zařízení II.NP – veřejnost, foyer III.NP, vstup do sociálních zařízení III.NP – veřejnost.

5.2. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) poskytovatelem jsou objednatel (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací (m²) oceněných dle čl. 5.1. této smlouvy za jednotlivé etapy. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí poskytovatel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění.

Soupis provedených prací se pořizuje alespoň ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží jeden jeho originál. Objednatel jedná jako osoba povinná k dani, proto se pro práce zařazené do číselného kódu CZ-CPA 41-43 Klasifikace produkce, použije režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

5.3. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti dílčího daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho doručení.

5.4. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

čl. VI

Záruka za jakost

6.1. Poskytovatel poskytuje objednateli záruku za jakost provedených prací v délce 12-ti měsíců od řádného předání díla (dle jednotlivých objednávek) objednateli.

6.2. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou odstraněny na základě písemně dané dohody (zejména vzhledem ke konaným akcím na Kongresovém centru), nejpozději do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení poskytovateli.

6.3. V případě záručních vad, u kterých poskytovatel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami, nese náklady na jejich odstranění objednatel.

čl. VII

Další práva a povinnosti stran

7.1. Poskytovatel je povinen dodržovat provozní předpisy vydané pro objekt Kongresové centrum Zlín.

7.2. Poskytovatel je povinen na základě skutečností, zjištěných v průběhu plnění této smlouvy navrhnout a provádět opatření, směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou a jejími přílohami a k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji.

7.3. Poskytovatel není oprávněn bez souhlasu objednatele disponovat s věcmi (zařízeními) demontovanými v souvislosti s poskytováním jeho plnění dle této smlouvy, s těmito věcmi (zařízeními) naloží podle pokynů objednatele.

7.4. Tato smlouva může být vypovězena písemně kteroukoliv ze smluvních stran, 2-měsíční výpovědní lhůta začne plynout prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

čl. VIII **Odstoupení od smlouvy**

Pro odstoupení od smlouvy si (mimo zákonných důvodů) dohodly smluvní strany následující podmínky:

- 8.1. Poskytovatel může od smlouvy odstoupit, jestliže objednatel opakovaně porušuje závazky z této smlouvy
- 8.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě opakovaného porušení závazků a povinností poskytovatele, sjednaných touto smlouvou např. v čl. II., IV. a VII.
- 8.3. Pro případ odstoupení od smlouvy je poskytovatel povinen dle dispozic objednatele učinit veškeré kroky, nezbytné k předcházení škodám (např. dokončení činnosti dle objednávky, součinnost při předání díla k dokončení jiné osobě).
- 8.4. Odstoupením od smlouvy nezanikají povinnosti hradit škodu a platit smluvní pokuty sjednané pro případ porušení smlouvy a dále ty povinnosti smluvních stran, které vznikly před odstoupením od smlouvy, pokud z jejich povahy nebo z projevu oprávněného účastníka nevyplývá něco jiného.

čl. IX. **Úrok z prodlení**

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši z částky, ohledně které je v prodlení.

čl. X. **Smluvní pokuty**

- 10.1. Bude-li poskytovatel v prodlení se zahájením provádění díla (dle objednávky) dle článku IV. o více jak 5 pracovních dnů, zavazuje se poskytovatel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý, i započatý den prodlení.
- 10.2. Bude-li poskytovatel v prodlení s řádným dokončením a předáním díla (dle objednávek) objednateli, zavazuje se poskytovatel zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 10.3. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a poskytovatel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se poskytovatel zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním. Jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu (závada označená objednatelem jako havarijná, ohrožení konané akce na KC Zlín) zavazuje se poskytovatel zaplatit smluvní

pokutu ve výši 5 000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je poskytovatel v prodlení s jejím odstraněním a za každý den prodlení

- 10.4. Pokud poskytovatel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku V. bod 2., tzn., nedoručí dílčí daňové doklady (faktury) objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti a poskytovatel je povinen uhradit objednateli případné sankce udělené mu finančním úřadem.
- 10.5. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům poskytovatele na úhradu ceny díla.
- 10.6. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu poskytovatelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

čl. XI

Závěrečná ustanovení

- 11.1. Změny a doplnění v této smlouvě lze provést po dohodě obou smluvních stran pouze písemně formou dodatku k této smlouvě. Dodatky k této smlouvě se budou pořadově číslovat a zpracovávat ve dvou vyhotoveních.
- 11.2. Ukládá-li tato smlouva poskytovateli povinnost sjednat dodatek o změně podmínek smlouvy a poskytovatel tento dodatek neuzavře v přiměřené lhůtě, pozbývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 11.3. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.
- 11.4. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.5. Poskytovatel bere na vědomí, že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www.zlin.eu/gdpr.
- 11.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle statutární město Zlín neprodleně, nejdéle však do 30 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami.

Registrační číslo	Číslo smlouvy	Termín
	90	30 dnů
	30	30 dnů

11.7. Smluvní strany se dohodly na tom, že právní vztahy vznikající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany současně prohlašují, že jakékoliv spory vzniklé z této smlouvy budou řešit především dohodou. V případě, že by spor nebylo možné řešit dohodou, smluvní strany se dohodly na řešení sporu věcně a místně příslušnými soudy České republiky.

11.8. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily, obsahu porozuměly, vzaly jej na vědomí a souhlasí s ním, což stvrzují svými níže uvedenými podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:

Příloha č. 1: Seznam činností držby, oprav a impregnační teraco dlažby včetně nacenění.

Schválení uzavření Smlouvy

Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 03.04.2023, č.j. 57/7R/2023

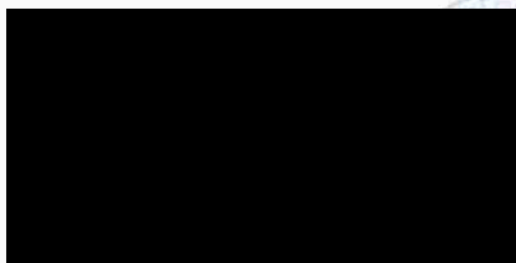
Schválení uzavření finančního krytí

Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

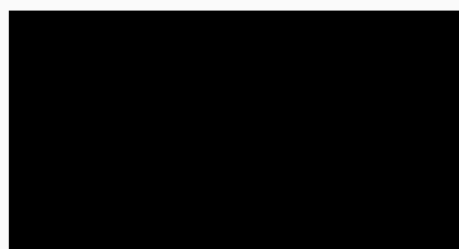
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 23.01.2023, č.j. 44/2R/2023, RO č. 2/2023, T52

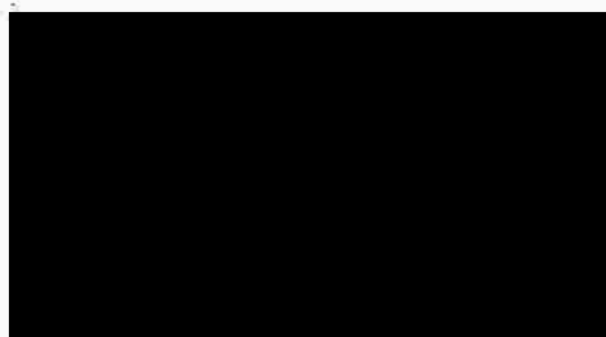
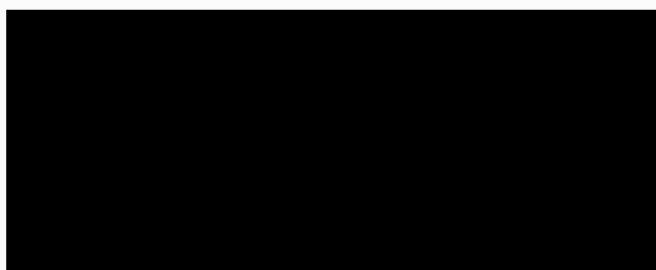
Ve Zlíně, dne 26.4......2023



V Karvině, dne 21.4......2023



MŽU Karviná, ev. číslo: 380304-11861-00
ROMAN MUCHA *
Lázeňská 291/82
735 03 Karviná - Lázně Darkov
IČO: 69985634;DIČ: [REDACTED]



PŘÍLOHA č. 1

Seznam činností při opravě a impregnaci teraco dlažby:

- ***Odmytí stávající vrstvy impregnace pomocí kotoučového stroje a přípravku Taski Jontec N1***
- ***Zbroušení hrubé vrstvy teraca pomocí brusného kotouče Taski Twister červený***
- ***Zahlazení jemné vrstvy teraca pomocí brusného kotouče Taski Twister zelený***
- ***Odmaštění teraca příptavkem Taski Forward***
- ***Nanesení 2 vrstev přípravku Taski Jontec PLAZA sloužící jako plnič***
- ***Nanesení 2 vrstev polymerů Taski Jontec ETERNUM***
- ***Doleštění vysokorychlostním leštícím strojem Taski***
- ***Celková výměra cca. 1 419,3 m²***
- ***Cena celková: 354 825,- Kč bez DPH,
tj. 250,- Kč / 1m² bez DPH***

