

DODATEK Č. 2

Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 026666/2022/00

kterou dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto:

Smluvní strany:

Název: Vysoké učení technické v Brně (dále také „VUT“)
Sídlem: Antonínská 548/1, 601 90 Brno
Pro součást: Fakulta informačních technologií VUT (dále také „FIT VUT“)
Sídlem: Božetěchova 1/2, 612 66 Brno (adresa pro doručování)
Zástupce: prof. Dr. Ing. Pavel Zemčík, dr. h. c., děkan FIT VUT
IČO: 00216305
DIČ: CZ00216305
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 27-8684040287/0100
(dále jen „Pronajímatel“)

a

Název: netsearch s.r.o.
Sídlo: Palackého 437/17, 796 01 Prostějov
Zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 90691
Zástupce: Ing. Vladimír Veselý, Ph.D., jednatel
IČO: 04572840
DIČ: CZ04572840
(dále jen „Nájemce“)

Článek I.

Předmět Dodatku

1. Smluvní strany spolu dne 14. 12. 2022 uzavřely smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 026666/2022/00 (dále jen „Smlouva“) ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20. 3. 2023.
2. Předmětem tohoto Dodatku č. 2 (dále jen „Dodatek“) jsou níže uvedené změny Smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že s účinností od 1. 5. 2023 se mění znění článku II. odst. 5 Smlouvy, které nově zní:

Smluvní strany se dále dohodly na pronájmu laboratoře C304, a to na dobu 8 dnů za měsíc, dle dohody a aktuální obsazenosti místnosti. Nájemce bude předmětnou laboratoř využívat za účelem firemních porad a řešení úkolů.

4. Článek V. odst. 6 a 7 Smlouvy nově zní:

6. *Nájemné a služby spojené s užíváním laboratoře C304 (117,02 m²) po dobu 8 dnů za měsíc je stanoveno ve výši:*

Měsíční platba za pronájem laboratoře C304 včetně služeb (bez DPH): 12 456 Kč

K nájemnému a platbě za služby bude účtováno DPH v zákonem stanovené výši.

7. *Nájemné, platby za služby spojené s užíváním předmětu nájmu, připojení k síti internet a parkování v celkové výši **25 816,20 Kč bez DPH** za měsíc se platí vždy po skončení daného měsíce na základě daňového dokladu vystaveného Pronajímatelem. Lhůta splatnosti daňového dokladu činí 21 dnů. Den zaplacení platby je den, kdy peníze budou připsány na účet Pronajímatele číslo: 27-8684040287/0100 vedený u Komerční banky a.s.*

**Článek II.
Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti smluvních stran tímto Dodatkem výslovně neupravené se řídí Smlouvou a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení, není-li Dodatek uzavřen elektronicky, a to tak, že každá smluvní strana připojí svůj elektronický podpis.
4. Smluvní strany podpisem tohoto Dodatku potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tento Dodatek vztahuje povinnost jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění v registru smluv zajistí Pronajímatel.
5. Tento Dodatek nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti od 1. 5. 2023. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění Dodatku v souladu se zákonem o registru smluv
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jeho užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. Smluvní strany potvrzují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a že s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za Pronajímatele:

V Brně dne 12.4.2023

Za Nájemce:

V Brně dne 26.4.2023

prof. Dr. Ing. Pavel Zemčík, dr. h. c.
děkan FIT VUT

Ing. Vladimír Veselý, Ph.D.
jednatel