

**DODATEK č. 1 ke smlouvě o dílo**  
**č. j.: VS-32227-40/ČJ-2022-800097-VERZAK ze dne 04.10.2022**

**I.**  
**Smluvní strany**

**1. ČESKÁ REPUBLIKA, Vězeňská služba České republiky,**  
**se sídlem Soudní 1672/1 a, 140 67 Praha 4,**

za níž právně jedná na základě pověření ze dne 1.9.2016 č.j.: VS-88537-5/ČJ-2016-800020-SP,  
vrchní rada, [REDAKCE], ředitel Věznice a ústavu pro výkon zabezpečovací  
detence Opava

Adresa věznice: VS ČR, Věznice a ústav pro výkon zabezpečovací detence Opava,  
Krnovská 68, 746 49 Opava 1

IČO: 002 12 423

DIČ: není plátcem DPH

Tel: [REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

**2. REK SYSTEM s.r.o.**

**se sídlem Cihelní 1191/95, 702 00, Ostrava – Moravská Ostrava**

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 63660  
zastoupená [REDAKCE]-jednatelem,

IČO:04451163

DIČ:CZ04451163

Tel.: [REDAKCE]

bankovní spojení: [REDAKCE]

č. ú.: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel společně „smluvní strany“)

Obě smluvní strany se v souladu s čl. XVII odst. 5 Smlouvy o dílo, č.j. VS-32227-40/ČJ-2022-800097-VERZAK ze dne 04.10.2022, (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení stavby **Opava – reko výdejny stravy** dle projektové dokumentace zpracované projektantem ateliéru Made 4 BIM s.r.o., Varšavská 1866/103, 709 00 Ostrava – Hulváky, IČO: 069 23 321, která je závazným podkladem této Smlouvy (dále jen „Díla“), se shodly na následujícím:

## II.

### Předmět dodatku č.1

Předmětem tohoto Dodatku č.1 smlouvy je změna ceny za provádění Díla uvedeného v čl. V odst. 1 a 2 Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že cena pro dokončení plnění smlouvy bude ponížena na částku **11. 094 201,25 Kč s DPH**.

Důvodem jsou změny prováděných prací (vícepráce, méněpráce), které jsou vyčísleny v příloze tohoto Dodatku č.1 a tvoří jeho nedílnou součást.

Mění se **čl. V odst. 1 a 2** Cena díla

1. Cena díla uvedeného v čl. III. odst. 1 této Smlouvy, byla dohodnuta v celkové výši 11 094 501,45 Kč včetně DPH (slovy: jedenáct milionů devadesát čtyři tisíc pět set jedna korun českých čtyřicet pět haléřů). Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele.
2. Celková cena díla uvedeného v čl. III této Smlouvy činí:
  - Cena 9 169 009,46 Kč bez DPH (slovy: devět milionů jedno sto šedesát devět tisíc devět korun českých čtyřicet šest haléřů)
  - DPH 1 925 491,99 v Kč  
(slovy: jeden milion devět set dvacet pět tisíc čtyři sta devadesát jedna korun českých devadesát devět haléřů)
  - **Celková cena 11 094 501,45,- Kč s DPH**  
(slovy: jedenáct milionů devadesát čtyři tisíc pět set jedna korun českých čtyřicet pět haléřů)

čl. V odst. 1 a 2 Smlouvy se mění takto:

1. Cena díla uvedeného v čl. III. odst. 1 této Smlouvy, byla dohodnuta v celkové výši **11 094 201,25 Kč včetně DPH** (slovy: jedenáct milionů devadesát čtyři tisíc dvě sta jedna korun českých dvacet pět haléřů). Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele.
  
2. Celková cena díla uvedeného v čl. III této Smlouvy činí:
  - Cena 9 168 761,36 Kč bez DPH (slovy: devět milionů jedno sto šedesát osm tisíc sedm set šedesát jedna korun českých třicet šest haléřů)
  - DPH 1 925 439,89 v Kč  
(slovy: jeden milion devět set dvacet pět tisíc čtyři sta třicet devět korun českých osmdesát devět haléřů)
  - **Celková cena 11 094 201,25 Kč s DPH**  
(slovy: jedenáct milionů devadesát čtyři tisíc dvě sta jedna korun českých dvacet pět haléřů)

### III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání sjednaná ve Smlouvě zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v českém jazyce ve 4 výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel i zhotovitel obdrží po 2 výtiscích.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku č.1 v registru smluv.
4. Tento Dodatek č.1 vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinností nabývá jejím zveřejněním dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, v Registru smluv na <https://smlouvy.gov.cz>.

**IV.**  
**Seznam příloh**

Nedílnou součástí tohoto Dodatku č.1 jsou tyto přílohy:

Příloha č.1 – Rekapitulace změnových listů

Příloha č. 2 – Změnový list č.1 vč. rozpočtu

Příloha č. 3 – Změnový list č.2 vč. rozpočtu

Příloha č. 4 – Změnový list č.3 vč. rozpočtu

Příloha č. 5 – Změnový list č.4 vč. rozpočtu

V .....dne.....

V .....dne.....

<b>Za objednatele:</b>  Vrchní rada [redacted] ředitel Věznice a ÚVZD Opava	<b>Za zhotovitele:</b>  [redacted] jednatel REK SYSTEM s.r.o.
---	---



**ZMĚNOVÝ LIST (příloha dodatku SoD č. 1)**č.: **ZL 01***Dodatečné stavební práce zadané v "Jednacím řízení bez uveřejnění" (JBRÚ) v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. Ve znění pozdějších právních předpisů***Stavba:** Opava - reko výdejny stravy**Datum:****21.11.2022**Předmět změny: Výměna zárubně do m.č. 101Dotčené místo: M.č. 101 a 104Odkaz na výkresy: D.1.1.3Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: Rozpočet ZL č. 1Odkaz na jinou část smlouvy: neníZměna termínu dokončení stavby: Dopad do ceny díla dle SOD: Změnu vyvolal: **Popis a odůvodnění změny:**

Při zaměření rovinatosti stávajících zárubní, které mají být zachovány, byla zjištěna jejich značná křivost. Nově osazené dveře, které měly být dle rozpočtu vyměněny, by nešly zavíft. Dojde tedy k vybourání stávajících zárubní, osazení a dodávka nových zárubní, dozdění příčky a k omítkám stěn.

Cena:	Bez DPH	DPH 21%	vč. DPH
Přípočty:	<input type="text" value="8 184,15 Kč"/>	<input type="text" value="1 718,67 Kč"/>	<input type="text" value="9 902,82 Kč"/>
Odpočty:	<input type="text"/>	<input type="text" value="0,00 Kč"/>	<input type="text" value="0,00 Kč"/>
<b>CENA CELKEM</b>	<input type="text" value="8 184,15 Kč"/>	<input type="text" value="1 718,67 Kč"/>	<input type="text" value="9 902,82 Kč"/>

Přílohy: rozpočet  
CN subdodavatele  
příloha PD  
**celkem**Listů A4: 1  
Listů A4: 0  
Listů A4: 0  
**Listů A4: 1**Stanovisko architekta a projektanta: Podpis  
souhlas Datum: \_\_\_\_\_Objednatel:  souhlas Datum: 22.11.2022Dodavatel:  souhlas Datum: 22.11.2022TDS:  souhlas Datum: 22.11.2022

# ZMĚNOVÝ LIST (příloha dodatku SoD č. 1)

č.: ZL 02

Dodatečné stavební práce zadané v "Jednacím řízení bez uveřejnění" (JBRÚ) v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. Ve znění pozdějších právních předpisů

**Stavba:** Opava - reko výdejny stravy

**Datum:** 05.12.2022

Předmět změny: MNP - umyvadlo eskorní místnost m.č.108  
Dotčené místo: 1.PP, 1.NP  
Odkaz na výkresy: D.1.1.15  
Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: Rozpočet ZL č. 2 - umyvadlo eskorní místnost  
Odkaz na jinou část smlouvy: není  
Změna termínu dokončení stavby:   
Dopad do ceny díla dle SOD:   
Změnu vyvolal:

## Popis a odůvodnění změny:

Z důvodu nepotřebnosti využití m. č. 108 jako místnosti eskorní, byla v průběhu realizace akce navržena změna využití této místnosti na místnost příležitostné kanceláře pro zaměstnance VS docházejících nepravidelně z objektu Krnovská. Jelikož tato místnost nebude využívána pravidelně a po celou pracovní dobu, nebude potřeba osazovat do ní umyvadlo. Navíc bylo zjištěno, že i kdybychom chtěli umyvadlo v místnosti zřídit, jako je tomu v PD, napojení na stávající kanalizaci v 1.PP by bylo velmi komplikované, protože část budovy, nad kterou se místnost č. 108 nachází, není podsklepena a došlo by těmito pracemi navíc k navýšení finančních prostředků. Bylo tedy rozhodnuto, že se rozvody vody, rozvody kanalizace, obklady a osazení sanitou se v této místnosti nebudou provádět. Místo původně plánovaných keramických obkladů stěny kolem umyvadla byla provedena pouze výmalba této stěny.

Cena:	Bez DPH	DPH 21%	vč. DPH
Připočty:	<input type="text" value="-46 449,25 Kč"/>	<input type="text" value="-9 754,34 Kč"/>	<input type="text" value="-56 203,59 Kč"/>
Odpočty:	<input type="text"/>	<input type="text" value="0,00 Kč"/>	<input type="text" value="0,00 Kč"/>
<b>CENA CELKEM</b>	<input type="text" value="-46 449,25 Kč"/>	<input type="text" value="-9 754,34 Kč"/>	<input type="text" value="-56 203,59 Kč"/>

Přílohy: rozpočet  
CN subdodavatele  
příloha PD  
celkem

Listů A4: 3  
Listů A4: 0  
Listů A4: 0  
**Listů A4: 1**

Stanovisko architekta a projektanta:	Podpis souhlas	Datum: _____
Objednatel: <input type="text"/>	souhlas	Datum: <u>06.12.2022</u>
Dodavatel: <input type="text"/>	souhlas	Datum: <u>06.12.2022</u>
TDS: <input type="text"/>	souhlas	Datum: <u>06.12.2022</u>

**ZMĚNOVÝ LIST (příloha dodatku SoD č. 1)**č.: **ZL 03***Dodatečné stavební práce zadané v "Jednácím řízení bez uveřejnění" (JBRÚ) v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. Ve znění pozdějších právních předpisů***Stavba:** Opava - reko výdejny stravy**Datum:****02.01.2023**Předmět změny: Výměna elektroinstalaceDotčené místo: M.č. 104, 126, 113, 103, 105aOdkaz na výkresy: D.1.4.4-2Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: Rozpočet ZL č. 3 výměna elektroOdkaz na jinou část smlouvy: neníZměna termínu dokončení stavby: Dopad do ceny díla dle SOD: Změnu vyvolal: **Popis a odůvodnění změny:**

Zásah do stávající elektroinstalace bude nutný ve větším rozsahu, než bylo původně projektováno v PD. Z tohoto vyplynula změna výměry kabeláže, navýšení jištění, změna typu rozvaděče, nová dodávka servisního vypínače a víka žlabu. Těmito změnami došlo i ke změně v počtu protipožárních ucpávek, 2 ks nebude nutné provádět.

Cena:	Bez DPH	DPH 21%	vč. DPH
Přípočty:	<input type="text" value="24 217,00 Kč"/>	<input type="text" value="5 085,57 Kč"/>	<input type="text" value="29 302,57 Kč"/>
Odpočty:	<input type="text"/>	<input type="text" value="0,00 Kč"/>	<input type="text" value="0,00 Kč"/>
<b>CENA CELKEM</b>	<input type="text" value="24 217,00 Kč"/>	<input type="text" value="5 085,57 Kč"/>	<input type="text" value="29 302,57 Kč"/>

Přílohy: rozpočet  
CN subdodavatele  
příloha PD  
**celkem**Listů A4: 1  
Listů A4: 0  
Listů A4: 0  
**Listů A4: 1**Stanovisko architekta a projektanta: Podpis  
souhlas Datum: \_\_\_\_\_Objednatel:  souhlas Datum: 03.01.2023Dodavatel:  souhlas Datum: 03.01.2023TDS:  souhlas Datum: 03.01.2023



**ZMĚNOVÝ LIST (příloha dodatku SoD č. 1)**č.: **ZL 04**

Dodatečné stavební práce zadané v "Jednácím řízení bez uveřejnění" (JBRÚ) v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. Ve znění pozdějších právních předpisů

**Stavba:** Opava - reko výdejny stravy**Datum:****02.01.2023**Předmět změny: Výměna kanalizaceDotčené místo: chodba 1.PP

Odkaz na výkresy: \_\_\_\_\_

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: Rozpočet ZL č. 4 - kanalizaceOdkaz na jinou část smlouvy: neníZměna termínu dokončení stavby: **není**Dopad do ceny díla dle SOD: **přípočet**Změnu vyvolal: **skutečnost zjištěná na stavbě dodavatelem****Popis a odůvodnění změny:**

Při realizaci bylo zjištěno, že původní kameninová splašková kanalizace v 1.PP, na kterou má být dle PD napojena nová kanalizace z kuchyně v 1.NP, je pro napojení této kanalizace ve velmi špatném technickém stavu. Při pokusu o napojení praská, je zanesená a stávající průměr této kanalizace by nepojal množství splašků do ní nově svedených. Proto byla tato ležatá kanalizace, vedoucí po stěně v chodbě 1.PP, v délce 7 bm, vyměněna za kanalizaci širšího průměru, a to KG Ø 160 mm. Pro prostup této kanalizace bylo potřeba provézt obvodovou stěnou budovy jádrový vrt.

Cena:	Bez DPH	DPH 21%	vč. DPH
Přípočty:	13 800,00 Kč	2 898,00 Kč	16 698,00 Kč
Odpočty:		0,00 Kč	0,00 Kč
<b>CENA CELKEM</b>	<b>13 800,00 Kč</b>	<b>2 898,00 Kč</b>	<b>16 698,00 Kč</b>

Přílohy: rozpočet  
CN subdodavatele  
příloha PD  
**celkem**Listů A4: 1  
Listů A4: 0  
Listů A4: 0  
**Listů A4: 1**Stanovisko architekta a projektanta: Podpis  
souhlas Datum: \_\_\_\_\_Objednatel: **██████████** souhlas Datum: 03.01.2023Dodavatel: **██████████** souhlas Datum: 03.01.2023TDS: **██████████** souhlas Datum: 03.01.2023