

Smlouvy o dílo na revize elektrických zařízení

Domov Libnič a Centrum sociálních služeb Empatie

Se sídlem: Libnič 17
Zastoupený: Mgr. Lenkou Hebíkovou Kubátovou, ředitelkou
IČ: 00 666 271
Datová schránka ID: jhqkib7
Bankovní spojení:
Telefon:
E-mail:

(dále jen „objednatel“)

a

Název firmy Robert Fišer
Se sídlem: Za Humny 1255, Srubec 370 06
Zastoupená: Robertem Fišerem
IČ: 87032040
DIČ: CZ 7807091237

Bankovní spojení: 977809778/5500
Telefon:
E-mail :

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli níže psaného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších právních předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto

***smlouvu o dílo
(dále jen jako „smlouva“)***

Úvodní ustanovení

Obě smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo, a to s cílem vymezit základní a obecné podmínky jejich obchodního styku, včetně vymezení jejich základních práv a povinností vyplývajících z tohoto závazkového vztahu.

Smlouva o dílo je uzavírána s ohledem na záměr zhotovitele směřující ke zhotovení díla a vůli objednatele objednat předmětné dílo.

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provedení revize elektrických zařízení, a to revizí pevné elektroinstalace a hromosvodů objektů objednatele, včetně jejich přenosných přístrojů,

nářadí a elektrospotřebičů (dále jen „dílo“) v souladu s ČSN, EN a příslušnou legislativou. Veškeré činnosti provádí zhotovitel výhradně pro potřeby objednatele.

2. Zhotovitel se současně zavazuje provést revize elektrospotřebičů klientů využívajících poskytovaných služeb objednatele. Tato evidence revizí bude vedena samostatně a bude součástí oddělené fakturace.

II.

Místo a doba plnění

1. Dílo bude provedeno výhradně na pracovištích objednatele a sice na adresách:
 - a) Libnič 17, 373 71 Libnič,
 - b) Pražská tř. 2888/88a, 370 04 České Budějovice,
 - c) Tyršův sad 403/9, 370 10 České Budějovice.
2. Doba plnění se za předpokladu, že objednatel řádně poskytne potřebnou součinnost, pro plnění předmětu smlouvy sjednává následovně:
 - a) zahájení provádění díla 3.5.2023.
 - b) dokončení celého díla a předání dokumentace nejpozději do 31.8.2023.

Dílo bude předáno na adrese Libnič 17, 373 71 Libnič, na základě samostatného zápisu o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran oprávněnými jednat ve věci provádění předmětu smlouvy. V zápisu bude uveden zejména soupis předaných dokladů, soupis zřejmých vad a návrhů na vyřazení spotřebičů nezpůsobilých k dalšímu používání.

III.

Povinnosti zhotovitele

1. Provedení revizí dle předmětu smlouvy.
2. Označení revidovaných elektrických zařízení štítkem dle skupin a tříd ochrany dle aktuálně platné legislativy, dále zanesení veškerých zařízení do evidence s uvedením data další pravidelné revize.
3. Průběžně upozorňovat objednatele na závady, které mají, nebo mohou mít vliv na výsledky plnění předmětu smlouvy.
4. Při pohybu na pracovištích objednatele, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví v souvislosti s plněním předmětu smlouvy.
5. Používat výhradně vlastní nářadí, nástroje a pomůcky potřebné k plnění předmětu smlouvy.
6. Stanovovat, sledovat a upozorňovat objednatele na zákonné termíny revizí dle předmětu smlouvy.

IV.

Povinnosti objednatele

1. Ustanovit odpovědnou osobu znalou podmínek smlouvy ke kontrole kvality poskytnutých služeb a pro komunikaci se zhotovitelem.
2. Umožnit plnění předmětu smlouvy zhotoviteli pouze v pracovní době objednatele, tj. pondělí – pátek od 7.00 do 15.30 hod. a to ve spolupráci s pověřeným pracovníkem objednatele.
3. Upozornit na možná rizika na pracovištích objednatele v rámci vyhlášek a předpisů BOZP a PO.
4. Předat zhotoviteli původní revizní zprávy s evidenčními kartami.

V.

Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla nabídkovou cenu jako cenu sjednanou, která činí podle nabídkového rozpočtu této smlouvy:

Cena díla bez DPH	63.547,00
Samostatně DPH 21%	13.345,00
Cena díla včetně DPH	76.892,00

2. Tato cena je nejvýše přípustná a lze ji překročit jen za podmínky, že v předaném seznamu není uvedená položka daného elektrického zařízení. Objednatel bude na tuto skutečnost písemně upozorněn.
3. Zhotovitel prohlašuje, že cena zahrnuje veškeré náklady na provedení díla podle požadavku objednatele a sjednaná cena je úplná. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, cestovní náklady a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
4. Zhotovitel si vyhrazuje právo účtovat daň z přidané hodnoty dle daňových zákonů platných v době předání a převzetí díla mezi dodavatelem a objednatelem.

VI.

Způsob provádění díla

5. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
7. Způsob provádění díla se řídí touto smlouvou a v neupravených částech příslušnými právními předpisy.
8. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla. Pokud zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s ujednáními této smlouvy, je oprávněn žádat zhotovitele o odstranění zjištěných nedostatků.
9. Oprávněné osoby objednatele:
 - a. ve věcech smluvních tel. kontakt
 - b. ve věcech provozních tel. kontakt
10. Oprávněné osoby zhotovitele:
Robert Fišer.

VII.

Platební podmínky

1. Obě smluvní strany se dohodly na dílčí fakturaci na základě protokolu o předání a převzetí skutečně provedených prací.
2. Splatnost vystavených daňových dokladů bude činit 30 dnů ode dne doručení objednateli.
3. Veškeré cenové údaje a platby budou prováděny v CZK.
4. Obě smluvní strany se zavazují provádět fakturační a platební postupy výhradně na základě údajů uvedených v této smlouvě.

VIII.

Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla sjednávají si účastníci smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý den prodlení.
2. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením vystavených daňových dokladů sjednávají si účastníci smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.

IX.

Platnost smlouvy a její ukončení

1. Smlouva se uzavírá na dobu plnění předmětu smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.
2. Smlouva může být změněna pouze písemnou formou a za souhlasu obou smluvních stran prostřednictvím dodatků k této smlouvě.
3. Platnost smlouvy je možné ukončit dohodou, výpovědí bez udání důvodu nebo okamžitou výpovědí výhradně z důvodu opakovaného závažného porušování smluvních povinností. Jakákoliv dohoda či výpověď musí mít vždy písemnou formu.
4. Výpovědní lhůta pro ukončení platnosti smlouvy bez udání důvodu činí pro obě smluvní strany 2 měsíce. Výpovědní lhůta počíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po podání výpovědi.
5. V případě závažného a opakovaného porušování smluvních povinností jakoukoliv ze smluvních stran může strana druhá vypovědět tuto smlouvu s okamžitou platností. Zmíněná závažnost a opakovanost porušování smluvních povinností musí být prokazatelná a aktu okamžité výpovědi smlouvy musí předcházet písemné upozornění na neplnění povinností.
6. Jakákoliv forma výpovědi smlouvy nemá žádný odkladný či rušící vliv na nutnost korektního vypořádání veškerých vzájemných závazků z této smlouvy plynoucích.

X.

Řešení sporů

V případě vzniku sporu při provádění této smlouvy nebo v souvislosti s ní se zúčastněné strany budou snažit vyřešit jej vzájemným jednáním.

XI.

Závěrečná a přechodná ustanovení

1. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle projevů jejich svobodné, pravé a vážné vůle a na důkaz toho ji jako takovou podepisují.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy.

V Českých Budějovicích dne 27.04.2023

Objednatel

Zhotovitel