

DODATEK č. 1

ke Smlouvě ev.č. 0210009537 o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování některých služeb s ním spojených
(dále jen „**Dodatek č. 1**“)

1. **Letiště Praha, a. s.**, se sídlem K letišti 1019/6, Ruzyně, PSČ 161 00 Praha 6, IČO: 282 44 532, DIČ:CZ699003361, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003, zastoupená Ing. Jiřím Posem, předsedou představenstva a Mgr. Jakubem Puchalským, členem představenstva,

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

2. **TICK TACK s.r.o.**, se sídlem: Vrchlického 1321/5b, Košíře, 150 00 Praha 5, IČO: 01613707, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 209292, DIČ: CZ01613707 - plátce DPH, zastoupená jednatelem panem Patrikem Altmanem,

(dále jen „**Nájemce**“)

Pronajímatel a Nájemce jsou dále označováni jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ a společně jako „**Smluvní strany**“.

Preambule:

- A. Smluvní strany uzavřely dne 26. 1. 2023 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování některých služeb s ním spojených, ev. č. Pronajímatele: 0210009537 (dále jen „**Smlouva**“).
- B. Smluvní strany se dohodly na prodloužení Doby nájmu a za tímto účelem uzavírají tento Dodatek č. 1.

I.

Dohodnuté změny

1. Smluvní strany se dohodly, že se čl. 5.1. Smlouvy ruší a nahrazuje se zcela novým čl. 5.1. následujícího znění:

„5.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, která začíná dnem účinnosti této Smlouvy (dále jen „**Počátek nájmu**“) a končí uplynutím dne 31. 5. 2023 (dále jen „**Doba nájmu**“). Strany výslovně vylučují možnost automatického opětovného uzavření Smlouvy dle § 2230 Občanského zákoníku. Jediný způsob, jak může být Doba nájmu prodloužena, je písemným dodatkem k této Smlouvě podepsaném oběma Stranami.“

2. Příloha č. 1/ – Splátkový kalendář se s účinností ke dni 1. 5. 2023 ruší a nahrazuje se zcela novou Přílohou č. 1/D1 – Splátkový kalendář, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech (3) stejnopisech, z nichž Pronajímatel obdrží po dvou (2) vyhotoveních a Nájemce jedno (1) vyhotovení.
3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv. Případné plnění v rámci předmětu tohoto Dodatku č. 1, které by některá ze Stran poskytla před nabytím účinnosti tohoto Dodatku č. 1, se považuje za plnění podle tohoto Dodatku č. 1 a práva a povinnosti vzniklé z takového plnění se řídí tímto Dodatkem č. 1.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 a Smlouvy jsou následující přílohy:
 - a) Příloha č. 1/D1 – Splátkový kalendář – daňový doklad podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění, vč. Ceny za Služby, výčet Služeb, evidenční číslo daňového dokladu 002/0210009537

V Praze dne: 24. 4. 2023

za Nájemce:



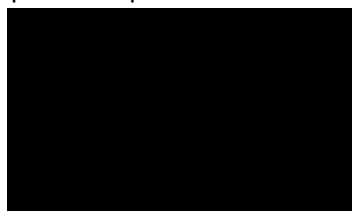
TICK TACK, s.r.o.
Patrik Altman
jednatel společnosti

V Praze dne: 27. 4. 2023

za Pronajímatele:



Letiště Praha, a. s.
Ing. Jiří Pos
předseda představenstva



Letiště Praha, a. s.
Mgr. Jakub Puchalský
člen představenstva

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ

daňový doklad podle zákona č. 235/2004 Sb.

Příloha č. 1/D1 Smlouvy č.0210009537

Evidenční číslo daňového dokladu 002/0210009537

Pronajímatel: **Letiště Praha, a. s., K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6, IČO: 28244532, DIČ: CZ699003361**

Nájemce: **TICK TACK s.r.o., Vrchlického 1321/5b, Košíře, 150 00 Praha 5, IČO: 01613707, DIČ: CZ01613707**

Objekt: **Terminál 1, Terminál 2, Příjezdová komunikace, Odstavná stání**

Cena služeb od: **1.5.2023** poprvé splatné dne: **5.5.2023**

Základní nájemné placeno od: **1.5.2023** poprvé splatné dne: **5.5.2023**

Základní nájemné a Ceny za Služby a specifikace Předmětu nájmu

