

SOUHRNNÁ CENOVÁ NABÍDKA

CZ-CC: 12631

"ZŠ DROŽDÍN – OPRAVA STŘECHY S PŮDNÍ VESTAVBOU III."

Číslo	Název	Budoucí vlastník, správce/provozovatel	KSO	CZ-CPA	Položka rozpočtové skladby *	Cena bez DPH [Kč] **	Sazba DPH	DPH [Kč]	Cena s DPH [Kč]
	Stavební objekty								
SO	01	Oprava střechy s půdní vestavbou		41.00.28		4 678 337,20	21%	982 450,81	5 660 788,01
	Vedlejší a ostatní náklady								
SO	04	Vedlejší a ostatní náklady	(spol. nákl.)			108 400,00	21%	22 764,00	131 164,00
CELKEM						4 786 737,20	21%	1 005 214,81	5 791 952,01

Pozn.:

Uchazeč vyplní pouze žlutá pole

Členění jednotlivých SO, OI, PS ...bude provedeno dle rekapitulace objektů stavby (soutěž prací)

* **Investice:** 6121 - Budovy, haly a stavby (realizace), 6122 - Stroje přístroje a zařízení(samostatné věci) / **Provoz:** 5137 - Drobný hmotný majetek; 5169 Nákup ostatních služeb; 5171 Opravy a udržování

** Cena bez DPH bude uváděna s přesností na 2 desetinná místa

Uchazeč - název: ELEKTRO-FLEXI s.r.o.

Adresa: U Kapličky 21, 783 49 Lutín

Datum: 27.03.2023

Razítko: podpis:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: bin021aOPR
Stavba: **ZŠ Droždín - oprava střechy s půdní vestavbou**

KSO:
Místo: Droždín

CC-CZ:
Datum: 15. 12. 2020

Zadavatel:
Základní škola Olomouc, Droždín

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ELEKTRO-FLEXI s.r.o.

IČ: 28602340
DIČ: CZ28602340

Projektant:
OBRplan s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			4 786 737,20
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	4 786 737,20	1 005 214,81
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	5 791 952,01
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: bin021aOPR

Stavba: ZŠ Droždín - oprava střechy s půdní vestavbou

Místo: Droždín

Datum: 15. 12. 2020

Zadavatel: Základní škola Olomouc, Droždín

Projektant: OBRplan s.r.o.

Uchazeč: ELEKTRO-FLEXI s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		4 786 737,20	5 791 952,01	
001	Stavební úpravy	4 295 113,64	5 197 087,50	STA
002	Úprava vstupu	91 481,53	110 692,65	STA
003	Vytápění	131 487,51	159 099,89	STA
004	Elektroinstalace	121 625,05	147 166,31	STA
005	Zdravotechnika	38 629,47	46 741,66	STA
006	Vedlejší rozpočtové náklady	108 400,00	131 164,00	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Droždín - oprava střechy s půdní vestavbou

Objekt:
001 - Stavební úpravy

KSO:
Místo: Droždín

CC-CZ:
Datum: 15. 12. 2020

Zadavatel:
Základní škola Olomouc, Droždín

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ELEKTRO-FLEXI s.r.o.

IČ: 28602340
DIČ: CZ28602340

Projektant:
OBRplan s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 295 113,64

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 295 113,64	21,00%	901 973,86
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 197 087,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Droždín - oprava střechy s půdní vestavbou

Objekt:

001 - Stavební úpravy

Místo:

Droždín

Datum:

15. 12. 2020

Zadavatel:

Základní škola Olomouc, Droždín

Projektant:

OBRplan s.r.o.

Uchazeč:

ELEKTRO-FLEXI s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

4 295 113,64

HSV - Práce a dodávky HSV	664 336,86
3 - Svislé a kompletní konstrukce	24 464,24
4 - Vodorovné konstrukce	44 895,30
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	131 229,63
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	199 304,40
997 - Přesun sutě	224 646,69
998 - Přesun hmot	39 796,60
PSV - Práce a dodávky PSV	3 630 776,78
713 - Izolace tepelné	179 984,37
762 - Konstrukce tesařské	884 028,77
763 - Konstrukce suché výstavby	532 670,33
764 - Konstrukce klempířské	149 034,39
765 - Krytina skládaná	478 126,58
766 - Konstrukce truhlářské	264 908,16
767 - Konstrukce zámečnické	1 088 427,72
776 - Podlahy povlakové	16 148,88
783 - Dokončovací práce - nátěry	6 600,52
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	30 847,06

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Droždín - oprava střechy s půdní vestavbou

Objekt: **001 - Stavební úpravy**

Místo: Droždín
 Zadavatel: Základní škola Olomouc, Droždín
 Uchazeč: ELEKTRO-FLEXI s.r.o.

Datum: 15. 12. 2020
 Projektant: OBRplan s.r.o.
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 295 113,64

D HSV Práce a dodávky HSV

664 336,86

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

24 464,24

1	K	310236241	Zazdívkva otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. do 300 mm	kus	2,000	207,06	414,12	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------	----------------

VV "vybourané trámy"
 VV 2

2,000

2	K	311234311	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných nebroušených klasických spojených na pero a drážku na maltu M10, pevnost cihel do P10, tl. zdiva 440 mm	m2	4,586	2 874,31	13 181,59	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	----------------

Poznámka k souboru cen:
 1. Množství jednotek se určuje v m2 plochy konstrukce.
 2. Do plochy zdiva se započítává plocha vyzdívkvy nosných ocelových koster svislých i šikmých. Tato plocha se započítává plně bez odpočtu plochy ocelových koster nosníků.
 3. Od plochy zdiva se odečítá:
 a) plocha otvorů jednotlivě větší než 0,25 m2,
 b) plocha otvorů okenních, dveřních a jiných (vnějších i vnitřních) stanovená z rozměrů kótovaných ve výkresech. Při zalomeném ostění oken a balkónových dveří se šířka zmenšuje o 100 mm.
 c) plocha překladů, obetonovaných hlav ocelových nosníků, věnců a jiných konstrukcí betonových a železobetonových.
 4. V cenách jsou započteny i náklady na doplňkové cihly.
 5. V cenách nejsou započteny náklady na:
 a) výplň kapes obvodového zdiva (např kolem oken); tyto se ocení příslušnými cenami SC 311 23-891. Výplň kapes zdiva z děrovaných cihel polystyrénem.
 b) zásyp dutin první vrstvy zdiva; tyto se ocení příslušnými cenami SC 311 23-892..Zásyp dutin zdiva z děrovaných cihel.

VV "luxvery"
 VV 1,68*(0,7+2,03)

4,586

3	K	317234410	Vyzdívkva mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,302	7 443,69	2 247,99	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:
 1. Cenu lze použít i pro nadezdívku nad nosníky pro jejich osazení (uklínování zdiva).
 2. Množství jednotek se určuje v m3 objemu vyzdívkvy jako součin světlosti neomítnutého otvoru; šířky (rovné tloušťce neomítnuté zdi zmenšené o tloušťku svislého plentování přírub) a výšky nosníku.
 3. Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranně cihlami se oceňuje cenami 346 24-4381 až -4384, katalogu 801-1 Budovy a haly-zděné a monolitické.

VV "chodba - ocel. překlad"
 VV 0,6*0,12*2,1*2

0,302

4	K	317944321	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav do č. 12	t	0,140	61 575,27	8 620,54	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:
 1. V cenách jsou zahrnuty náklady na dodávku a montáž válcovaných nosníků.
 2. Ceny jsou určeny pouze pro ocenění konstrukce překladů nad otvory.

VV "chodba - ocel. překlad"
 VV 2*3*2,1*11,1*0,001

0,140

D 4 Vodorovné konstrukce

44 895,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	413232221	Zazdívkva zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky přes 150 do 300 mm	kus	14,000	256,36	3 589,04	CS ÚRS 2020 02
6	K	417321515	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30	m3	3,157	3 786,68	11 954,55	CS ÚRS 2020 02
	VV		0,355*0,15*(11,425+18,215)*2		3,157			
7	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	8,796	447,87	3 939,46	CS ÚRS 2020 02
	VV		0,15*(11,425+17,895)*2		8,796			
8	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	8,796	93,78	824,89	CS ÚRS 2020 02
9	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,441	55 753,66	24 587,36	CS ÚRS 2020 02
	VV		"krov nový stav"					
	VV		400,87*0,001*1,1		0,441			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				131 229,63	
10	K	612325223	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	2,000	538,60	1 077,20	CS ÚRS 2020 02
	VV		"nové okna"					
	VV		2		2,000			
11	K	612325225	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2	kus	2,000	1 898,68	3 797,36	CS ÚRS 2020 02
	VV		"nové okna"					
	VV		2		2,000			
12	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	6,810	813,53	5 540,14	CS ÚRS 2020 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: □ 1. Ceny lze použít jen pro ocenění samostatně upravovaného ostění a nadpraží (např. při dodatečné výměně oken nebo zárubní) v šířce do 300 mm okolo upravovaného otvoru. □					
	VV		"ostění nových oken"					
	VV		0,15*1,2*2		0,360			
	VV		0,15*1,5*2		0,450			
	VV		"výměna dveří"					
	VV		(2+1+2)*0,2*2*3		6,000			
	VV		Součet		6,810			
13	K	615142012	Potažení vnitřních ploch pleťem v ploše nebo pružích, na plném podkladu rabicovým provizorním přichycením nosníků	m2	4,200	203,73	855,67	CS ÚRS 2020 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: □ 1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na tmel. □					
	VV		"chodba - ocel. překlad"					
	VV		2*(0,2+0,6+0,2)*2,1		4,200			
14	K	622321141	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm a tloušťky štku do 3 mm štuková stěn	m2	4,956	342,71	1 698,47	CS ÚRS 2020 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: □ 1. Pro ocenění nanášení omítky v tloušťce jádrové omítky přes 15 mm se použije příplatek za každých dalších i započatých 5 mm. □ 2. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 62.13-1... této části katalogu. □					
	VV		"komín"					
	VV		(1,53+0,535)*2*1,2		4,956			
15	K	622325209	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové stěn, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%	m2	15,400	612,13	9 426,80	CS ÚRS 2020 02
	VV		"fasáda chodba"					
	VV		2,2*7		15,400			
16	K	622901R	Omítkový lem oken	m	14,000	74,80	1 047,20	
	VV		7*2		14,000			
17	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	10,204	4 410,31	45 002,80	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny jsou určeny pro mazaniny krycí (pochůzní i pojízdné), popř. podkladní, plovoucí, vyrovnávací nebo oddělující pod potěry, podlahy, průmyslové podlahy, popř. pro podlévání provizorně podklínovaných patek usazených strojů a technologických zařízení (s náležitým zatemováním hutného betonu).</p> <p>2. Pro mazaniny tloušťek větších než 240 mm jsou určeny:</p> <p>a) pro mazaniny ukládané na zeminu (v halách apod.) ceny souboru cen 27* 31- Základy z betonu prostého a 27* 32 - Základy z betonu železového,</p> <p>b) pro mazaniny v nadzemních podlažích ceny souboru cen 411 31- . . Beton kleneb.</p> <p>3. Ceny lze použít i pro betonový okapový chodníček budovy (včetně tvarování rigolového žlábků) v příslušných tloušťkách. Jeho podloží se oceňuje samostatně.</p> <p>4. V ceně jsou započteny i náklady na:</p> <p>a) základní stržení povrchu mazaniny s urovnáním vibrační lištou nebo dřevěným hladítkem,</p> <p>b) vytvoření dilatačních spár v mazanině bez zaplnění, pokud jsou dilatační spáry vytvářeny při provádění betonáže. Jestliže jsou dilatační spáry řežány dodatečně, oceňují se cenami souboru cen 634 91-11 Řezání dilatačních nebo smršťovacích spár.</p>					
			"strop nad 2NP úprava"					
			0,06*170,06		10,204			
18	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	10,204	326,79	3 334,57	CS ÚRS 2020 02
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny -9011 až -9023 lze použít pro mazaniny min. tř. C 8/10.</p> <p>2. V cenách -9011 až -9023 jsou započteny i náklady za přehlazení povrchu mazaniny ocelovým hladítkem.</p> <p>3. Ceny -9171 až -9175 lze také použít, bude-li do mazaniny vkládána druhá vrstva výztuže nad sebou oddělená vrstvou betonové směsi, kdy se oceňuje druhé stržení povrchu latí rovněž výměrou (m3) celkové tloušťky tří vrstev mazaniny.</p>					
			"strop nad 2NP úprava"					
			0,06*(3,78+2)		0,347			
19	K	631351101	Bednění v podlahách rýh a hran zřízení	m2	0,347	398,37	138,23	CS ÚRS 2020 02
			"strop nad 2NP úprava"					
			728*0,001*1,2		0,874			
20	K	631351102	Bednění v podlahách rýh a hran odstranění	m2	0,347	86,57	30,04	CS ÚRS 2020 02
21	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,874	47 218,87	41 269,29	CS ÚRS 2020 02
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Betonová podezdívka přiček se oceňuje položkou 278 36-1111 souboru cen 278 36-11.1 - Výztuž základu (podezdívky) betonového</p>					
			"strop nad 2NP úprava"					
			5460+460		5 920,000			
22	K	631390R	D+M hřebíků spřažené podlahy	kus	5 920,000	1,58	9 353,60	
			"strop nad 2NP úprava"					
			170,06		170,060			
23	K	632481213	Separční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylénové fólie	m2	170,060	17,39	2 957,34	CS ÚRS 2020 02
			"strop nad 2NP úprava"					
			2,5 m2		2,000	690,06	1 380,12	CS ÚRS 2020 02
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách nejsou započteny náklady na dodání zárubní, tyto se oceňují ve specifikaci.</p>					
			"T3.06"					
			2		2,000			
25	M	5533156R	zároveň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou rozměru 900/1970mm	kus	2,000	2 160,40	4 320,80	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				199 304,40	
26	K	900901R	Jeřáb	soub	1,000	35 200,00	35 200,00	
27	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	633,600	73,84	46 785,02	CS ÚRS 2020 02
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení.</p> <p>2. Montáž lešení řadového trubkového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně.</p> <p>3. Šířkou se rozumí půdorysná vzdálenost, měřená od vnitřního lince sloupků zábradlí k protilehlému volnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními lici.</p>					
			(15+20,2)*2*9		633,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
28	K	941111221	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1121	m2	28 512,000	0,95	27 086,40	CS ÚRS 2020 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: □ 1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení. □ 2. Montáž lešení řadového trubkového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně. □ 3. Šířkou se rozumí půdorysná vzdálenost, měřená od vnitřního lince sloupků zabrazení k protilehlému volnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními lici. □					
	VV		633,6*45 Přepočtené koeficientem množství		28 512,000			
29	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	633,600	44,74	28 347,26	CS ÚRS 2020 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: □ 1. Demontáž lešení řadového trubkového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně. □					
30	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	137,540	55,95	7 695,36	CS ÚRS 2020 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: □ 1. V ceně jsou započteny i náklady na montáž, opotřebení a demontáž lešení. □ 2. V ceně nejsou započteny náklady na manipulaci s lešením; tyto jsou již zahrnuty v cenách příslušných stavebních prací. □ 3. Množství měrných jednotek se určuje m2 podlahové plochy, na které se práce provádí. □					
	VV		"3NP"					
	VV		14,9+49,84+57,6		122,340			
	VV		"dveře"					
	VV		1,6*2+1,2*2*3		10,400			
	VV		"chodba"					
	VV		2*1,2*2		4,800			
	VV		Součet		137,540			
31	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	137,340	117,79	16 177,28	CS ÚRS 2020 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: □ 1. Cenu -1111 lze použít i pro vyčištění půdy a rovné střechy budov, pokud definitivní úprava umožňuje, aby se ploché střechy používalo jako terasy, nebo tehdy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střechách (světílky, dveře apod.). Do výměry se započítávají jednou třetinou plochy. □ 2. Střešní plochy hal se světílky nebo okny se oceňují jako podlaží cenou -1221. □ 3. Množství měrných jednotek se určuje v m2 půdorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají. □ 4. V ceně -1111 a -1114 jsou započteny náklady na zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmetů. □ 5. V ceně -1221 jsou započteny náklady na zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přílehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmetů. □ 6. V ceně -1311 jsou započteny náklady na zametení a čištění dlažeb, umytí, vyčištění okenních a dveřních rámu a zařízení předmetů. □ 7. V ceně -1411 jsou započteny náklady na vynesení zbytků stavebního rumu, kroupení a 2x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů. □					
	VV		14,9+49,84+57,6		122,340			
	VV		3*3		9,000			
	VV		2*1,5*2		6,000			
	VV		Součet		137,340			
32	K	952902121	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků zametením	m2	170,060	3,78	642,83	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>□</p> <p>1. Ceny jsou určeny pro oceňování konečného čištění po ukončení oprav a údržbových prací před předáním do užívání. Do výměry ploch se započítávají i plochy místností, schodišť a chodeb, kterými se přepravuje materiál pro stavební práce.□</p> <p>2. Čištění vnějších ploch tlakovou vodou a tryskáním:piskem se oceňuje cenami souboru cen 629 99 -51 tohoto katalogu.□</p> <p>3. Množství jednotek čistěných ploch:□</p> <p>a) se určuje v m2 ploch místností a chodeb nebo jejich částí, kterými se dopravuje materiál nebo jsou používány pro stavební práce□</p> <p>b) schodiště se určuje v m2 rozvinuté plochy schodišťových stupňů,□</p> <p>c) podest se určuje v m2 půdorysné plochy,□</p> <p>d) oken, dveří a vrat v m2 plochy,□</p> <p>e) konstrukcí a prvků se určuje v m2 pohledové plochy.□</p> <p>4. Povrch hladký je rovný, nezdrsněný, nezvrásněný (např. linoleum, teraco, hladké dlažby, parkety apod.). Povrch drsný je nerovný, zdrsněný, zvrásněný (např. betonový potěr, mozaiková dlažba, palubky apod.)□</p> <p>5. V cenách očištění schodišť jsou započteny náklady na očištění schodišťových stupňů a schodišťového zábradlí. Plocha podest se započítává do plochy podlah.□</p> <p>6. V cenách čištění oken a balkonových dveří jsou započteny náklady na očištění rámu, parapetu, prahu a kování a očištění a vyleštění skleněné výplně.□</p> <p>7. V cenách čištění dveří a vrat jsou započteny náklady na očištění rámu, výplně, prahu a kování.□</p> <p>8. Čištění říms (odstraňování smetí, prachu, náletů apod.) se oceňuje individuálně.□</p> <p>9. Odvoz odpadu se ocení položkami odvozu suti ceníku 801-3, hmotnost se stanoví individuálně.□</p>					
33	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	4,401	1 460,14	6 426,08	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>□</p> <p>1. Bourání pilířů o průřezu přes 0,36 m2 se oceňuje příslušnými cenami -2230, -2231, -2240, -2241,-2253 a -2254 jako bourání zdiva nadzákladového cihelného.□</p>					
	VV		"pro nový věnec"					
	VV		0,5*0,15*(11,125+18,215)*2		4,401			
34	K	962081141	Bourání zdiva příček nebo vybourání otvorů ze skleněných tvárníc, tl. do 150 mm	m2	6,720	216,42	1 454,34	CS ÚRS 2020 02
	VV		1,68*1,2+1,68*2,8		6,720			
35	K	964061341	Uvolnění zhlaví trámu při jeho výměně pro jakoukoliv délku uložení, ze zdiva cihelného, o průřezu zhlaví přes 0,05 m2	kus	2,000	440,44	880,88	CS ÚRS 2020 02
36	K	965031131	Bourání podlah z cihel bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár kladených naplocho, plochy přes 1 m2	m2	169,710	57,28	9 720,99	CS ÚRS 2020 02
	VV		"strop nad 2NP stávající"					
	VV		169,71		169,710			
37	K	965082923	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	8,486	595,15	5 050,44	CS ÚRS 2020 02
	VV		"strop nad 2NP stávající"					
	VV		0,05*169,71		8,486			
38	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,890	222,19	419,94	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>□</p> <p>1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvěšení křídel.□</p>					
	VV		"chodba"					
	VV		0,9*2,1		1,890			
39	K	968062456	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	4,250	207,76	882,98	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>□</p> <p>1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvěšení křídel.□</p>					
	VV		"vstupní dveře"					
	VV		1,7*2,5		4,250			
40	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	3,600	338,69	1 219,28	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>□</p> <p>1. V cenách -2244 až -2559 jsou započteny i náklady na vyvěšení křídel.□</p> <p>2. Cenou -2641 se oceňuje i vybourání nosné ocelové konstrukce pro sádkartonové příčky.□</p>					
	VV		"T3.06"					
	VV		0,9*2*2		3,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
41	K	971033581	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 900 mm	m3	1,013	2 402,62	2 433,85	CS ÚRS 2020 02
	VV		"nové okno, zdivo vč. římsy" 0,9*1,68*0,67		1,013			
42	K	971033681	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 900 mm	m3	1,020	1 684,47	1 718,16	CS ÚRS 2020 02
	VV		"nové okno" 0,69*1,68*0,88		1,020			
43	K	973031325	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 300 mm	kus	16,000	278,46	4 455,36	CS ÚRS 2020 02
	VV		"pro ocelové nosníky ve stropě" 14		14,000			
	VV		"chodba - ocel. překlad" 2		2,000			
	VV		Součet		16,000			
44	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtahování nosníků do zdí, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 150 mm	m	10,500	257,90	2 707,95	CS ÚRS 2020 02
	VV		"chodba - ocel. překlad" 2,1*5		10,500			
D	997		Přesun sutě				224 646,69	
45	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	69,478	1 274,92	88 578,89	CS ÚRS 2020 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovnání suti na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění vodorovné dopravy suti ceny -3111, 3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m. 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení dopravy suti např. tím, že není možné instalovat jeřáb.					
46	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	69,478	276,72	19 225,95	CS ÚRS 2020 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					
47	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 320,082	12,09	15 959,79	CS ÚRS 2020 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					
	VV		69,478*19 'Přepočtené koeficientem množství		1 320,082			
48	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	69,478	1 452,00	100 882,06	CS ÚRS 2020 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-6 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.					
D	998		Přesun hmot				39 796,60	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
49	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výroba a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	39,063	1 018,78	39 796,60	CS ÚRS 2020 02	
	PSC		Poznámka k souboru cen: □ 1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. □ 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. □ 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užijí se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m. □						
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				3 630 776,78		
	D	713	Izolace tepelné				179 984,37		
50	K	713131151	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vložení jednovrstvě	m2	137,862	40,14	5 533,78	CS ÚRS 2020 02	
	PSC		Poznámka k souboru cen: □ 1. Položky Montáž tepelných izolací stěn lze použít i pro ocenění montáže svislých tepelných izolací základových konstrukcí (základové pásy, desky apod.). □ 2. V cenách -1161 až -1167 nejsou započteny náklady na podkladní rošt a olištování zdí; tyto se oceňují pro kovový rošt cenami souboru 763 12-16 katalogu 763 - Konstrukce suché výstavby nebo pro dřevěný rošt cenami souboru 766 41-72 katalogu 766 – Konstrukce truhlářské. □						
	VV		(1*(13,72+10,2)+2,2*11,105+1,8*(11,105+3,52))*2		149,352				
	VV		(-2,4*1,3/2*2-1,5*1,75/2*2)*2		-11,490				
	VV		Součet		137,862				
51	M	63141194	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn λ=0,036-0,037 tl 160mm	m2	70,310	322,08	22 645,44	CS ÚRS 2020 02	
	VV		(1*(13,72+10,2)+2,2*11,105+1,8*(11,105+3,52))*1,02		76,170				
	VV		(-2,4*1,3/2*2-1,5*1,75/2*2)*1,02		-5,860				
	VV		Součet		70,310				
52	M	63141188	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn λ=0,036-0,037 tl 100mm	m2	70,310	201,52	14 168,87	CS ÚRS 2020 02	
53	K	713151111	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokve	m2	152,109	84,66	12 877,55	CS ÚRS 2020 02	
	PSC		Poznámka k souboru cen: □ 1. V cenách -1141 až -1147 nejsou započteny náklady na podkladní rošt a olištování zdí; tyto se oceňují pro kovový rošt cenami souboru 763 12-16 katalogu 763 - Konstrukce suché výstavby nebo pro dřevěný rošt cenami souboru 766 41-72 katalogu 766 – Konstrukce truhlářské. □ 2. V cenách -1211 až -1218 nejsou započteny náklady na osazení latí pokud rozteč krokví je větší než 1000 mm; tyto se oceňují cenami souboru 762 34-... Bednění a laťování katalogu 762 - Konstrukce tesařské. □						
	VV		4,6*10,8+(4,6+6,4)/2*1,3+(4,6+7,3)/2*2		68,730				
	VV		(13,1*2,4+(10,8+13,1)/2*1,3-0,8*1/2*2)*2		92,350				
	VV		-3,4*2,4		-8,160				
	VV		-1,53*0,53		-0,811				
	VV		Součet		152,109				
54	M	63141194	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn λ=0,036-0,037 tl 160mm	m2	155,151	322,08	49 971,03	CS ÚRS 2020 02	
	VV		152,109*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		155,151				
55	K	713151121	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně pod krokve	m2	152,109	76,29	11 604,40	CS ÚRS 2020 02	
	PSC		Poznámka k souboru cen: □ 1. V cenách -1141 až -1147 nejsou započteny náklady na podkladní rošt a olištování zdí; tyto se oceňují pro kovový rošt cenami souboru 763 12-16 katalogu 763 - Konstrukce suché výstavby nebo pro dřevěný rošt cenami souboru 766 41-72 katalogu 766 – Konstrukce truhlářské. □ 2. V cenách -1211 až -1218 nejsou započteny náklady na osazení latí pokud rozteč krokví je větší než 1000 mm; tyto se oceňují cenami souboru 762 34-... Bednění a laťování katalogu 762 - Konstrukce tesařské. □						
56	M	63141188	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn λ=0,036-0,037 tl 100mm	m2	105,305	201,52	21 221,06	CS ÚRS 2020 02	
	VV		(4,6+6,4)/2*1,3+(4,6+7,3)/2*2		19,050				
	VV		(13,1*2,4+(10,8+13,1)/2*1,3-0,8*1/2*2)*2		92,350				
	VV		-3,4*2,4		-8,160				
	VV		Mezisoučet		103,240				
	VV		103,24*0,02		2,065				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		105,305			
57	M	63141195a	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn $\lambda=0,036-0,037$ tl 180mm	m2	49,846	315,92	15 747,35	
	VV		(4,6*10,8-1,53*0,53)*1,02		49,846			
58	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	13 443,533	1,95	26 214,89	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen: □</p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. □</p> <p>2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. □</p> <p>3. Příplatek k cenám -3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. □</p>					
	D	762	Konstrukce tesařské				884 028,77	
59	K	762083122	Práce společné pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	44,018	950,40	41 834,71	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen: □</p> <p>1. Soubor cen 762 08-3 Impregnace řeziva neobsahuje položky pro ocenění impregnace řeziva nátěrem; tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen 783 2. -31.1 Napouštěcí nátěr tesařských konstrukcí, katalogu 800-783 Nátěry. □</p> <p>2. Soubor cen 762 08-5 Montáž ocelových spojovacích prostředků neobsahuje položky pro ocenění chemických kotev; tyto lze ocenit příslušnými cenami souboru cen 953 96 Kotvy chemické, katalogu 801-1 Budovy a haly - konstrukce zděné a monolitické. □</p> <p>3. V cenách 762 08-5 nejsou započteny náklady na dodávku spojovacích prostředků; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. □</p> <p>4. U položek 762 08-6 se určení cen řídí hmotností jednotlivě montovaného dílu konstrukce, dodávka veškerého materiálu se oceňuje ve specifikaci. □</p>					
	VV		"rošt pro TI předstěny"					
	VV		68,931/0,6*0,05*0,16*1,1		1,011			
	VV		"nosníky pro podhled 50/180"					
	VV		4*21*0,05*0,08*1,25		0,420			
	VV		"pozednice 140/140"					
	VV		(18,22*2+12,13*2)*0,14*0,14*1,25		1,487			
	VV		"krokve 120/160"					
	VV		(8*32+6*8+3*16+1*12)*0,12*0,16*1,25		8,736			
	VV		"latě a kontralatě"					
	VV		313,788/0,3*0,4*0,06*1,2		30,124			
	VV		576*0,04*0,06*1,2		1,659			
	VV		"záklap stropu"					
	VV		66*0,05*0,16*1,1		0,581			
	VV		Součet		44,018			
60	K	762112110	Montáž konstrukce stěn a příček na hladko (bez zářezů) z hraněného a polohraněného řeziva, průřezové plochy do 120 cm2	m	114,885	100,78	11 578,11	CS ÚRS 2020 02
	VV		"rošt pro TI předstěny"					
	VV		68,931/0,6		114,885			
61	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	1,011	8 659,20	8 754,45	CS ÚRS 2020 02
	VV		114,885*0,05*0,16*1,1		1,011			
62	K	762195000	Spojovací prostředky stěn a příček hřebíky, svory, fixační prkna	m3	0,919	493,86	453,86	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen: □</p> <p>1. Cena je určena pouze pro soubory cen: □</p> <p>a) 762 11- Montáž stěn a příček na hladko, □</p> <p>b) 762 12- Montáž stěn a příček tesařsky vázaných, □</p> <p>c) 762 13- Montáž bednění stěn. □</p> <p>2. Ochrana konstrukce se oceňuje samostatně, např. položkami 762 08-3 Impregnace řeziva tohoto katalogu nebo příslušnými položkami katalogu 800-783 Nátěry. □</p>					
	VV		114,885*0,05*0,16		0,919			
63	K	762331812	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	14,400	60,87	876,53	CS ÚRS 2020 02
	VV		"130/130"					
	VV		1,2*12		14,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
64	K	762331813	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	95,730	73,91	7 075,40	CS ÚRS 2020 02
	VV		"200/140"					
	VV		18,25*2+11,75*2		60,000			
	VV		"150/180"					
	VV		12,265*2		24,530			
	VV		"140/170"					
	VV		5,6*2		11,200			
	VV		Součet		95,730			
65	K	762331814	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2	m	412,570	86,95	35 872,96	CS ÚRS 2020 02
	VV		"180/240"					
	VV		12,77*3+1,05*50		90,810			
	VV		"150/210"					
	VV		2,75*6+2,13*6		29,280			
	VV		7,605*14+6,5*8+5,2*8+4,1*8+2,9*8+1,8*8		270,470			
	VV		"200/210"					
	VV		7,605*2		15,210			
	VV		"200/220"					
	VV		1,7*4		6,800			
	VV		Součet		412,570			
66	K	762331815	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 450 do 600 cm2	m	94,090	99,99	9 408,06	CS ÚRS 2020 02
	VV		"210/240"					
	VV		16,8*2+10,245*2		54,090			
	VV		10*4		40,000			
	VV		Součet		94,090			
67	K	762332131	Montáž vázaných konstrukcí krovů střeš pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy do 120 cm2	m	84,000	162,58	13 656,72	CS ÚRS 2020 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: □ 1. V cenách nejsou započteny náklady na montáž kotevnic želez s připojením k dřevěné konstrukci; tyto se ocení příslušnými položkami souboru cen 762 08-5 tohoto katalogu. □ 2. V cenách 762 33-5 nejsou započteny náklady na podpory (např. vazníky). □					
	VV		"nosníky pro podhled 50/180"					
	VV		4*21		84,000			
68	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,420	8 659,20	3 636,86	CS ÚRS 2020 02
	VV		"nosníky pro podhled 50/180"					
	VV		4*21*0,05*0,08*1,25		0,420			
69	K	762332132	Montáž vázaných konstrukcí krovů střeš pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	424,700	206,94	87 887,42	CS ÚRS 2020 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: □ 1. V cenách nejsou započteny náklady na montáž kotevnic želez s připojením k dřevěné konstrukci; tyto se ocení příslušnými položkami souboru cen 762 08-5 tohoto katalogu. □ 2. V cenách 762 33-5 nejsou započteny náklady na podpory (např. vazníky). □					
	VV		"pozednice 140/140"					
	VV		18,22*2+12,13*2		60,700			
	VV		"krokve 120/160"					
	VV		8*32+6*8+3*16+1*12		364,000			
	VV		Součet		424,700			
70	M	60512131	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m	m3	10,223	10 208,00	104 356,38	CS ÚRS 2020 02
	VV		"pozednice 140/140"					
	VV		(18,22*2+12,13*2)*0,14*0,14*1,25		1,487			
	VV		"krokve 120/160"					
	VV		(8*32+6*8+3*16+1*12)*0,12*0,16*1,25		8,736			
	VV		Součet		10,223			
71	K	762332133	Montáž vázaných konstrukcí krovů střeš pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	40,000	299,82	11 992,80	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na montáž kotevnic želez s připojením k dřevěné konstrukci; tyto se ocení příslušnými položkami souboru cen 762 08-5 tohoto katalogu. 2. V cenách 762 33-5 nejsou započteny náklady na podpory (např. vazníky).					
			VV "nárožní krokve 140/200" VV 10*4		40,000			
72	M	60512136	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm dl 6-8m	m3	1,400	10 472,00	14 660,80	CS ÚRS 2020 02
			VV "krokve 140/200" VV 10*4*0,14*0,2*1,25		1,400			
73	K	762341811	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	313,788	35,41	11 111,23	CS ÚRS 2020 02
			VV (18,92+6,29)/2*7,6*2+12,77*7,6/2*2+8,38*3		313,788			
74	K	762342214	Bednění a laťování montáž laťování střech jednoduchých sklonu do 60° při osově vzdálenosti latí přes 150 do 360 mm	m2	313,788	58,70	18 419,36	CS ÚRS 2020 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -1011 až -1149 bednění střech z desek dřevoštěpkových a cementotřískových jsou započteny i náklady na dodávku spojovacích prostředků, na tyto položky se nevztahuje ocenění dodávky spojovacích prostředků položka 762 39-5000.					
			VV (18,92+6,29)/2*7,6*2+12,77*7,6/2*2+8,38*3		313,788			
75	K	762342441	Bednění a laťování montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí	m	576,000	13,04	7 511,04	CS ÚRS 2020 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -1011 až -1149 bednění střech z desek dřevoštěpkových a cementotřískových jsou započteny i náklady na dodávku spojovacích prostředků, na tyto položky se nevztahuje ocenění dodávky spojovacích prostředků položka 762 39-5000.					
			VV 8*72		576,000			
76	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	34,961	8 888,00	310 733,37	CS ÚRS 2020 02
			VV 313,788/0,3*0,4*0,06*1,2		30,124			
			VV 576*0,04*0,06*1,2		1,659			
			VV Součet		31,783			
			VV 31,783*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		34,961			
77	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	35,000	1 680,55	58 819,25	CS ÚRS 2020 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cena je určena pro montážní ceny souborů cen: a) 762 33- Montáž vázaných konstrukcí krovů, b) 762 34- Bednění a laťování, ceny -1210 až -2441, c) 762 35- Montáž nadstřešních konstrukcí, d) 762 36- Montáž spádových klínů. 2. Ochrana konstrukce se oceňuje samostatně, např. položkami 762 08-3 Impregnace řeziva tohoto katalogu nebo příslušnými položkami katalogu 800-783 Nátěry.					
			VV "nosníky pro podhled 50/180" VV 4*21*0,05*0,08		0,336			
			VV "pozednice 140/140" VV (18,22*2+12,13*2)*0,14*0,14		1,190			
			VV "krokve 120/160" VV (8*32+6*8+3*16+1*12)*0,12*0,16		6,989			
			VV "latě a kontralatě" VV 313,788/0,3*0,4*0,06		25,103			
			VV 576*0,04*0,06		1,382			
			VV Součet		35,000			
78	K	762431016a	Obložení stěn z dřevoštěpkových desek OSB přibíjených na sraz, tloušťky desky 25mm	m2	68,931	484,00	33 362,60	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava	
88	K	998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	13 443,533	1,58	21 240,78	CS ÚRS 2020 02	
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotností přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.</p> <p>2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.</p> <p>3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>						
	D	763	Konstrukce suché výstavby				532 670,33		
89	K	763111417	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 150 mm, profil 100, Rw do 56 dB	m2	38,028	1 274,29	48 458,70	CS ÚRS 2020 02	
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku.</p> <p>2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou cenou -1717.</p> <p>3. Cena -1611 Montáž nosné konstrukce je stanovena pro m2 plochy příčky.</p> <p>4. Ceny -1621 až -1627 Montáž desek, -1717 Penetrační nátěr, -1718 Úprava spar separační páskou a -1771, -1772 Příplatek za rovinnost jsou stanoveny pro obě strany příčky. Tyto úpravy prováděné pouze na jedné straně příčky se oceňují cenami souboru cen 763 12-17 pro předsazené stěny.</p> <p>5. V ceně -1611 nejsou započteny náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci.</p> <p>6. V cenách -1621 až -1627 nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.</p>						
	VV		2,9*(4,785+4,19+6,6)-3,4*2,1/2*2		38,028				
90	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	38,028	63,71	2 422,76	CS ÚRS 2020 02	
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku.</p> <p>2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou cenou -1717.</p> <p>3. Cena -1611 Montáž nosné konstrukce je stanovena pro m2 plochy příčky.</p> <p>4. Ceny -1621 až -1627 Montáž desek, -1717 Penetrační nátěr, -1718 Úprava spar separační páskou a -1771, -1772 Příplatek za rovinnost jsou stanoveny pro obě strany příčky. Tyto úpravy prováděné pouze na jedné straně příčky se oceňují cenami souboru cen 763 12-17 pro předsazené stěny.</p> <p>5. V ceně -1611 nejsou započteny náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci.</p> <p>6. V cenách -1621 až -1627 nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.</p>						
91	K	763111741	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	64,147	35,44	2 273,37	CS ÚRS 2020 02	
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku.</p> <p>2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou cenou -1717.</p> <p>3. Cena -1611 Montáž nosné konstrukce je stanovena pro m2 plochy příčky.</p> <p>4. Ceny -1621 až -1627 Montáž desek, -1717 Penetrační nátěr, -1718 Úprava spar separační páskou a -1771, -1772 Příplatek za rovinnost jsou stanoveny pro obě strany příčky. Tyto úpravy prováděné pouze na jedné straně příčky se oceňují cenami souboru cen 763 12-17 pro předsazené stěny.</p> <p>5. V ceně -1611 nejsou započteny náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci.</p> <p>6. V cenách -1621 až -1627 nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.</p>						
92	M	63150819	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, jednovrstvá mikrovlnáknitá s funkční vrstvou tl 220µm	m2	70,562	39,34	2 775,91	CS ÚRS 2020 02	
	VV		64,147*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		70,562				
93	K	763121453	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojitě opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm bez izolace, EI 30, stěna tl. 100 mm, profil 75	m2	64,147	832,64	53 411,36	CS ÚRS 2020 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava		
			<p>Poznámka k souboru cen: □</p> <p>1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. □</p> <p>2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou 763 12-1714. □</p> <p>3. Ceny pro předřazené stěny lepené celoplošně jsou určeny pro lepení na rovný podklad, lepené na bočánky jsou určeny pro podklad o nerovnosti do 20 mm. □</p> <p>4. Ceny -1611 a -1612 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy předřazené stěny. □</p> <p>5. V ceně -1611 a -1612 nejsou započteny náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. □</p> <p>6. V cenách -1621 až -1641 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. □</p> <p>7. Cena -1590 je určena pro typ nosiče WC na nožičkách na zem pro standardní výšku do 1,3 m. Konstrukce nosiče WC není v ceně - oceňuje se souborem cen 726 13 1- částí A 06 katalogu 800 - 721 Zdravotně technické instalace budov. Při výšce stěny na celou výšku místnosti se přidá UA profil =2xKV příčky a patka UA profilu= 4ks - oceňují se cenami 763 18-1421 - 1424. □</p> <p>8. Ostatní konstrukce a práce a příplatky, neuvedené v tomto souboru cen, se oceňují cenami 763 11-17.. pro příčky ze sádrokartonových desek. □</p>							
			<p>VV 0,8*(13,72+10,2)+2,2*11,105+1,8*(11,105+3,52)</p> <p>VV -2,4*1,3/2*2-1,5*1,75/2*2</p> <p>VV Součet</p>			69,892	-5,745	64,147		
94	K	763121714	Stěna předřazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předřazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	68,787	31,86	2 191,55	CS ÚRS 2020 02		
			<p>Poznámka k souboru cen: □</p> <p>1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. □</p> <p>2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou 763 12-1714. □</p> <p>3. Ceny pro předřazené stěny lepené celoplošně jsou určeny pro lepení na rovný podklad, lepené na bočánky jsou určeny pro podklad o nerovnosti do 20 mm. □</p> <p>4. Ceny -1611 a -1612 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy předřazené stěny. □</p> <p>5. V ceně -1611 a -1612 nejsou započteny náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. □</p> <p>6. V cenách -1621 až -1641 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. □</p> <p>7. Cena -1590 je určena pro typ nosiče WC na nožičkách na zem pro standardní výšku do 1,3 m. Konstrukce nosiče WC není v ceně - oceňuje se souborem cen 726 13 1- částí A 06 katalogu 800 - 721 Zdravotně technické instalace budov. Při výšce stěny na celou výšku místnosti se přidá UA profil =2xKV příčky a patka UA profilu= 4ks - oceňují se cenami 763 18-1421 - 1424. □</p> <p>8. Ostatní konstrukce a práce a příplatky, neuvedené v tomto souboru cen, se oceňují cenami 763 11-17.. pro příčky ze sádrokartonových desek. □</p>							
			<p>VV 64,147+5,8*0,8</p>			68,787				
95	K	763131441	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD dvojitě opláštěná deskami protipožárními DF, tl. 2 x 12,5 mm, bez izolace, REI do 120	m2	141,504	973,32	137 728,67	CS ÚRS 2020 02		
			<p>Poznámka k souboru cen: □</p> <p>1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. □</p> <p>2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou -1714. □</p> <p>3. Ceny -1612 až -1613 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy podhledu. □</p> <p>4. V cenách -2612 a -2613 nejsou započteny náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. □</p> <p>5. V cenách -1621 až -1624 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. □</p> <p>6. V ceně -1763 Příplatek za průhyb nosného stropu přes 20 mm je započtena pouze montáž, atypický profil se oceňuje individuálně ve specifikaci. □</p>							
			<p>VV 4,6*10,8+(4,6+6,4)/2*1+(4,6+7,3)/2*1,7</p> <p>VV (13,1*2,4+(10,8+13,1)/2*1-0,8*1/2*2)*2</p> <p>VV -3,4*2,4</p> <p>VV -1,53*0,53</p> <p>VV Součet</p>			65,295	85,180	-8,160	-0,811	141,504
96	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	141,504	35,79	5 064,43	CS ÚRS 2020 02		
			<p>Poznámka k souboru cen: □</p> <p>1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. □</p> <p>2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou -1714. □</p> <p>3. Ceny -1612 až -1613 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy podhledu. □</p> <p>4. V cenách -2612 a -2613 nejsou započteny náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. □</p> <p>5. V cenách -1621 až -1624 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. □</p> <p>6. V ceně -1763 Příplatek za průhyb nosného stropu přes 20 mm je započtena pouze montáž, atypický profil se oceňuje individuálně ve specifikaci. □</p>							
97	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	141,504	48,73	6 895,49	CS ÚRS 2020 02		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
			<p>Poznámka k souboru cen: □</p> <p>1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. □</p> <p>2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou -1714. □</p> <p>3. Ceny -1612 až -1613 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy podhledu. □</p> <p>4. V cenách -2612 a -2613 nejsou započteny náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. □</p> <p>5. V cenách -1621 až -1624 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. □</p> <p>6. V ceně -1763 Příplatek za průhyb nosného stropu přes 20 mm je započtena pouze montáž, atypický profil se oceňuje individuálně ve specifikaci. □</p>					
	PSC							
98	M	63150819	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, jednovrstvá mikrovláknitá s funkční vrstvou tl 220µm	m2	155,654	39,34	6 123,43	CS ÚRS 2020 02
	VV		141,504*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		155,654			
99	K	763164716	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků uzavřeného tvaru rozvinuté šíře do 0,8 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 15 mm	m	5,800	1 061,92	6 159,14	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen: □</p> <p>1. Ceny jsou určeny pro obklad konstrukcí z jakéhokoliv materiálu. □</p> <p>2. Ceny jsou určeny pro obklad trámů i sloupů. □</p> <p>3. V cenách jsou započteny i náklady na: □</p> <p>a) tmelení □</p> <p>b) výztužnou pásku □</p> <p>c) ochranu rohů úhelníky □</p> <p>d) spodní konstrukci z profilů □</p> <p>4. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou 763 13-1714. □</p> <p>5. V cenách montáže obkladů nejsou započteny náklady na: □</p> <p>a) desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. □</p> <p>b) ochranné úhelníky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. □</p>					
	VV		2,9*2		5,800			
100	K	763181311	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s konstrukcí jednokřídlové	kus	2,000	603,79	1 207,58	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen: □</p> <p>1. V cenách montáže zárubní -1311 a -1312 nejsou započteny náklady na dodávku zárubní; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. □</p> <p>2. Ceny montáže zárubní nelze použít pro dodatečnou montáž zárubně. □</p> <p>3. V ceně ztužující výplně otvoru pro dveře -1411 jsou započteny náklady na montáž a dodávku CW profilů pro obě svislé strany dveřního otvoru a UW profilů pro nadpraží. □</p> <p>4. V cenách ztužující výplně otvoru pro dveře -1421 až -1424 jsou započteny náklady na montáž a dodávku UA profilů pro obě svislé strany dveřního otvoru, UW profilů pro nadpraží a patek. □</p> <p>a) pro příčku výšky do 2,75 m takto: □</p> <p>- délka profilu CW = 2x konstrukční výška příčky □</p> <p>- délka profilu UW = 2x konstrukční výška příčky + šířka dveří + 300 mm, □</p> <p>b) pro příčku výšky přes 2,75 do 4,25 m takto: □</p> <p>- délka profilu UW = šířka dveří + 300 mm, □</p> <p>- délka profilu UA = 2x konstrukční výška příčky, □</p> <p>- patka UA = 4 kusy. □</p> <p>5. V ceně -1325 jsou započteny náklady na usazení, vyvážení a přetmelení, včetně kotevního materiálu. □</p> <p>6. Montáž zárubní dřevěných a obložkových lze oceňovat cenami katalogu 800-766 Konstrukce truhlářské. □</p> <p>7. V cenách -2313 a -2314 ostění oken jsou započteny i náklady na ochranné úhelníky. □</p> <p>8. V ceně -2411 opláštění střešního okna jsou započteny i náklady na CD a UD profily. □</p> <p>9. V cenách -3111 až -3222 jsou započteny i náklady na sestavení stavebního pouzdra. □</p> <p>10. V cenách -3111 až -3222 nejsou započteny náklady na opláštění stavebního pouzdra sádrokartonovými deskami a jejich povrchové úpravy. Tyto práce se oceňují příslušnými položkami souboru cen 763 11-1 Příčka ze sádrokartonových desek. □</p>					
	VV		"T3.02"					
	VV		2		2,000			
101	M	553315R	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm protipožární	kus	2,000	1 601,60	3 203,20	
	VV		"3NP"					
	VV		2		2,000			
102	K	763251241	Podlaha ze sádrovláknitých desek na pero a drážku podlahové desky tl. 2 x 12,5 mm podlaha tl. 55 mm s minerální vatou tl. 10 mm a podsypem 20 mm	m2	170,060	1 244,51	211 641,37	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen: □</p> <p>1. V cenách jsou započteny i náklady na okrajovou dilatační pásku. □</p> <p>2. V cenách nejsou započteny náklady na případnou rozněšecí desku mezi izolačním materiálem a podsypem, která se oceňuje samostatně. □</p> <p>3. Ostatní konstrukce a práce a příplatky u podlah ze sádrovláknitých desek (vyrovnaní nerovností podkladu, povrchové úpravy) se oceňují cenami 763 15-8 pro podlahy ze sádrokartonových desek. □</p>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		"strop nad 2NP úprava"						
	VV		170,06			170,060			
103	K	763251391	Podlaha ze sádrovláknitých desek na pero a drážku Příplatek k cenám za každých dalších 10 mm suchého podsypu	m2	170,060	113,12	19 237,19	CS ÚRS 2020 02	
	PSC		Poznámka k souboru cen: <ul style="list-style-type: none"> 1. V cenách jsou započteny i náklady na okrajovou dilatační pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na případnou roznášecí desku mezi izolačním materiálem a podsypem, která se oceňuje samostatně. 3. Ostatní konstrukce a práce a příplatky u podlah ze sádrovláknitých desek (vyrovnaní nerovností podkladu, povrchové úpravy) se oceňují cenami 763 15-8 pro podlahy ze sádrokartonových desek. 						
104	K	763251R	Příplatek za tl. minerální izolace suché podlahy +20mm	m2	170,060	20,24	3 442,01		
105	K	998763402	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	13 443,533	1,52	20 434,17	CS ÚRS 2020 02	
	PSC		Poznámka k souboru cen: <ul style="list-style-type: none"> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se použijí tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbou. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -3381 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. U přesunu stanoveného procentní sazbou se ztížení přesunu ocení individuálně. 						
	D	764	Konstrukce klempířské				149 034,39		
106	K	764001841	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze šablon do suti	m2	313,788	94,74	29 728,28	CS ÚRS 2020 02	
	VV		(18,92+6,29)/2*7,6*2+12,77*7,6/2*2+8,38*3			313,788			
107	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	65,500	83,67	5 480,39	CS ÚRS 2020 02	
108	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	28,500	65,08	1 854,78	CS ÚRS 2020 02	
109	K	764242332	Oplechování střešních prvků z titanžinkového lesklého válcovaného plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 200 mm	m	65,500	342,29	22 420,00	CS ÚRS 2020 02	
	PSC		Poznámka k souboru cen: <ul style="list-style-type: none"> 1. V cenách 764 24-1305 až - 2357 nejsou započteny náklady na podkladní plech. Ten se oceňuje souborem cen 764 01-14..Podkladní plech z pozinkovaného plechu v tl. 1,0 mm a rozvinuté šíře dle rš střešního prvku. 						
	VV		"K3.03"			65,500			
	VV		65,5			65,500			
110	K	764246344	Oplechování parapetů z titanžinkového lesklého válcovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 330 mm	m	3,400	699,02	2 376,67	CS ÚRS 2020 02	
	VV		"K1.01"			3,400			
	VV		1,7*2			3,400			
111	K	764344312	Lemování prostupů z titanžinkového lesklého válcovaného plechu bez lišty, střeš s krytinou skládanou nebo z plechu	m2	3,100	1 942,97	6 023,21	CS ÚRS 2020 02	
	PSC		Poznámka k souboru cen: <ul style="list-style-type: none"> 1. V cenách nejsou započteny náklady na přípojovací dilatační lištu, tyto se oceňují cenami souboru cen 764 04 - 132. Dilatační lišta z titanžinkového lesklého válcovaného plechu. 						
	VV		"K3.01"			3,100			
	VV		0,5*(0,6+2,5)*2			3,100			
112	K	764541305	Žlab podokapní z titanžinkového lesklého válcovaného plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	65,500	667,85	43 744,18	CS ÚRS 2020 02	
	VV		"K3.04"			65,500			
	VV		65,5			65,500			
113	K	764541325	Žlab podokapní z titanžinkového lesklého válcovaného plechu včetně háků a čel roh nebo kout, žlabu půlkruhového rš 330 mm	kus	4,000	524,66	2 098,64	CS ÚRS 2020 02	
114	K	764541346	Žlab podokapní z titanžinkového lesklého válcovaného plechu včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm	kus	3,000	483,39	1 450,17	CS ÚRS 2020 02	
115	K	764548323	Svod z titanžinkového lesklého válcovaného plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	28,500	810,64	23 103,24	CS ÚRS 2020 02	
	VV		"K3.05"			28,500			
	VV		9,5*3			28,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava	
116	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	13 443,533	0,80	10 754,83	CS ÚRS 2020 02	
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.</p> <p>2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbou. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.</p> <p>3. Příplatek k cenám -4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>						
	D	765	Krytina skládaná				478 126,58		
117	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na krokve	m2	313,788	51,51	16 163,22	CS ÚRS 2020 02	
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku fólie, tyto se oceňují ve specifikaci. Ztratné lze dohodnout ve směrné výši 5 až 15%.</p> <p>2. V ceně -1071 nejsou započteny náklady na dodávku okapnice, tyto se oceňují položkami ceníku 800-764 Konstrukce klempířské.</p>						
	VV		(18,92+6,29)/2*7,6*2+12,77*7,6/2*2+8,38*3		313,788				
118	M	28329036	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou	m2	345,167	51,74	17 858,94	CS ÚRS 2020 02	
	VV		313,788*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		345,167				
119	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	313,788	38,32	12 024,36	CS ÚRS 2020 02	
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Cenu lze použít pro přechodné zakrytí střechy nebo krovu.</p> <p>2. V ceně 765 19-2001 jsou započteny náklady i na:</p> <p>a) montáž a demontáž plachty,</p> <p>b) opotřebení plachty</p>						
120	K	765192R	Pomocná podpůrná konstrukce pro nouzové zakrytí střechy (např. z prken)	m2	313,788	220,00	69 033,36		
121	K	765901R	D+M střešních tašek vč. všech systémových tvarovek (odvětrávaný hřeben, kraje, prostupy vč. K3.02+K3.06)	m2	313,788	1 100,00	345 166,80		
	VV		(18,92+6,29)/2*7,6*2+12,77*7,6/2*2+8,38*3		313,788				
122	K	998765202	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	13 443,533	1,33	17 879,90	CS ÚRS 2020 02	
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.</p> <p>2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbou. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.</p> <p>3. Příplatek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>						
	D	766	Konstrukce truhlářské				264 908,16		
123	K	766903R	T1.02 - D+M dřevěného okna 1680/1500mm vč. těsnění, vnitřního parapetu, kování a povrchové úpravy viz. výpis prvků	kus	1,000	6 600,00	6 600,00		
124	K	766904R	T1.01 - D+M dřevěného okna 1680/1200mm vč. těsnění, vnitřního parapetu, kování a povrchové úpravy viz. výpis prvků	kus	1,000	6 600,00	6 600,00		
125	K	766905R	T1.03 - D+M vstupních 2kř. dveří s nadvětlíkem 1700/2500mm vč. těsnění, kování a povrchové úpravy viz. výpis prvků	kus	1,000	86 923,76	86 923,76		
126	K	766906R	T1.04 - D+M repliky vnitřních dveří 900/2100mm protipožárních vč. obložkové zárubně 500mm, kování a povrchové úpravy viz. výpis prvků	kus	1,000	19 760,40	19 760,40		
127	K	766907R	T1.05 - D+M samozavírače na stávající vnitřní dveře viz. výpis prvků	kus	4,000	1 056,00	4 224,00		
128	K	766908R	T1.06 - D+M samozavírače na stávající vnitřní dveře viz. výpis prvků	kus	1,000	1 056,00	1 056,00		
129	K	766909R	T3.01 - D+M střešního okna 780/1600mm vč. izolační sady, difúzní uzávěry, oplechování, parotěsné uzávěry a kotevního materiálu viz. výpis prvků	kus	6,000	13 640,00	81 840,00		
130	K	766910R	T3.02 - D+M vnitřních dveří HPL 800/1970mm vč. kování a povrchové úpravy viz. výpis prvků	kus	2,000	6 336,00	12 672,00		
131	K	766911R	T3.03 - D+M zatepleného požárního vstupu do stěny na půdu 600/800mm viz. výpis prvků	kus	2,000	6 600,00	13 200,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
132	K	766912R	T3.04 - D+M zatepleného požárního vstupu do stropu na půdu 600/800mm vč. stahovacích schodů viz. výpis prvků	kus	1,000	15 400,00	15 400,00	
133	K	766913R	T3.06 - D+M vnitřních dveří HPL 900/1970mm protipožární vč. kování a povrchové úpravy viz. výpis prvků	kus	2,000	6 336,00	12 672,00	
134	K	766914R	T3.05 - D+M skříně pro výlevku 430/700/494mm vč. výlevky, sifonu a baterie viz. výpis prvků	kus	1,000	3 960,00	3 960,00	
D 767 Konstrukce zámečnické							1 088 427,72	
135	K	767901R	D+M ocelové konstrukce krovu vč. svarů, spojovacího materiálu a povrchové úpravy	kg	2 730,400	184,80	504 577,92	
	VV		"U140 + U180"					
	VV		2730,4		2 730,400			
136	K	767902R	Kotvení pozednic	kus	30,000	308,00	9 240,00	
	VV		"krov nový stav"					
	VV		30		30,000			
137	K	767903R	D+M ocelových nosníků v rámci stropu vč. svarů a antikoroziho nátěru	kg	3 353,360	165,44	554 779,88	
	VV		"strop nad 2NP úprava"					
	VV		3353,36		3 353,360			
138	K	767950R	Z3.01 - D+M nezatepleného střešního výlezu 600/600mm vč. lemování a těsnění viz. výpis prvků	kus	1,000	4 400,00	4 400,00	
139	K	767951R	Z3.02 - D+M sněhové zábrany pro keramickou krytinu viz. výpis prvků	m	68,000	165,44	11 249,92	
140	K	767952R	Z3.03 - repase stávajícího stožáru antény	soub	1,000	2 640,00	2 640,00	
141	K	767953R	Z3.04 - D+M stoupací plošiny pro přístup ke komínu 250/400mm vč. závěsných háků, držáků, spoj. materiálu a povrchové úpravy viz. výpis prvků	kus	1,000	1 540,00	1 540,00	
D 776 Podlahy povlakové							16 148,88	
142	K	776901R	D+M povrchové krytiny vč. soklu	m2	122,340	132,00	16 148,88	
	VV		14,9+49,84+57,6		122,340			
D 783 Dokončovací práce - nátěry							6 600,52	
143	K	783314203	Základní antikoroziho nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	10,847	119,04	1 291,23	CS ÚRS 2020 02
	VV		"chodba - ocel. překlad"					
	VV		6*2,1*0,472		5,947			
	VV		"ocel. zárubně"					
	VV		(2+0,9+2)*0,25*4		4,900			
	VV		Součet		10,847			
144	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	2,000	108,35	216,70	CS ÚRS 2020 02
145	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	2,000	111,41	222,82	CS ÚRS 2020 02
146	K	783823135	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m2	20,356	47,04	957,55	CS ÚRS 2020 02
	VV		"fasáda"					
	VV		2,2*7		15,400			
	VV		"komín"					
	VV		(1,53+0,535)*2*1,2		4,956			
	VV		Součet		20,356			
147	K	783827425	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m2	20,356	192,19	3 912,22	CS ÚRS 2020 02
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							30 847,06	
148	K	784211121	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	543,848	56,72	30 847,06	CS ÚRS 2020 02
	VV		"schodiště"					
	VV		(3,43+9,665)*2*8,5		222,615			
	VV		"3NP - SDK konstrukce"					
	VV		38,028*2+64,147+141,504+5,8*0,8		286,347			
	VV		"3NP - zdívo"					
	VV		2,9*(1,53+0,125+0,265)*2+2,9*(1,65+1,8+0,48+0,15)		22,968			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
VV			3,65*2,36/2*2+1,4*2,36		11,918			
VV			Součet		543,848			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Droždín - oprava střechy s půdní vestavbou

Objekt:

002 - Úprava vstupu

KSO:

Místo: Droždín

CC-CZ:

Datum: 15. 12. 2020

Zadavatel:

Základní škola Olomouc, Droždín

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ELEKTRO-FLEXI s.r.o.

IČ:

28602340

DIČ:

CZ28602340

Projektant:

OBRplan s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

91 481,53

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	91 481,53	21,00%	19 211,12
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

110 692,65

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Droždín - oprava střechy s půdní vestavbou

Objekt:

002 - Úprava vstupu

Místo:

Droždín

Datum:

15. 12. 2020

Zadavatel:

Základní škola Olomouc, Droždín

Projektant:

OBRplan s.r.o.

Uchazeč:

ELEKTRO-FLEXI s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

91 481,53

HSV - Práce a dodávky HSV

68 648,95

1 - Zemní práce

13 939,14

2 - Zakládání

3 966,89

4 - Vodorovné konstrukce

10 792,93

5 - Komunikace pozemní

7 177,16

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

4 608,46

997 - Přesun sutě

25 579,03

998 - Přesun hmot

2 585,34

PSV - Práce a dodávky PSV

22 832,58

767 - Konstrukce zámečnické

10 780,00

771 - Podlahy z dlaždic

12 052,58

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Droždín - oprava střechy s půdní vestavbou

Objekt:

002 - Úprava vstupu

Místo: Droždín

Datum: 15. 12. 2020

Zadavatel: Základní škola Olomouc, Droždín

Projektant: OBRplan s.r.o.

Uchazeč: ELEKTRO-FLEXI s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

91 481,53

D HSV Práce a dodávky HSV

68 648,95

D 1 Zemní práce

13 939,14

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby	m2	7,653	84,96	650,20	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

- Ceny jsou určeny pro rozebrání dlažeb včetně odstranění lože.
- Ceny nelze použít pro rozebrání dlažeb uložených do betonového lože nebo do cementové malty, které se oceňují cenami pro odstranění podkladů nebo krytů z betonu prostého souboru cen 113 10-7. Pro volbu těchto cen je rozhodující tloušťka bourané dlažby včetně lože nebo podkladu.
- V cenách nejsou započteny náklady na popř. nutné očištění:
 - dlažebních nebo mozaikových kostek, které se oceňuje cenami souboru cen 979 07-11 Očištění vybouraných dlažebních kostek částí C01,
 - betonových, kameninových nebo kamenných desek nebo dlaždic, které se oceňuje cenami souboru cen 979 0 . . . Očištění vybouraných obrubníků, krajníků, desek nebo dílců částí C01.
- Přemístění vybourané dlažby včetně materiálu z lože a spár na vzdálenost přes 3 m se oceňuje cenami souborů cen 997 22-1 Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot.

PSC

VV

1,4*3,2+1,35*1,85+1*0,675

7,653

2	K	113107123	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	7,653	548,63	4 198,67	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

- Pro volbu cen z hlediska množství se uvažuje každá souvisle odstraňovaná plocha krytu nebo podkladu stejného druhu samostatně. Odstraňuje-li se několik vrstev vozovky najednou, jednotlivé vrstvy se oceňují každá samostatně.
- Ceny
 - 7111 až -7113, -7151 až -7153, -7211 až -7213 a -7311 až -7313 lze použít i pro odstranění podkladů nebo krytů ze šterkopísku, škváry, strusky nebo z mechanicky zpevněných zemin,
 - 7121 až 7125, -7161 až -7165, -7221 až -7225 a -7321 až -7325 lze použít i pro odstranění podkladů nebo krytů ze zemin stabilizovaných vápnem,
 - 7130 až -7134, -7170 až -7174, -7230 až -7234 a -7330 až -7334 lze použít i pro odstranění dlažeb uložených do betonového lože a dlažeb z mozaiky uložených do cementové malty nebo podkladu ze zemin stabilizovaných cementem.
- Ceny lze použít i pro odstranění podkladů nebo krytů opatřených živичnými postřiky nebo nátěry.
- Ceny odlišené podle tloušťky (např. do 100 mm, do 200 mm) jsou určeny vždy pro celou tloušťku jednotlivých konstrukcí.
- V cenách nejsou započteny náklady na zarovnaní styčných ploch betonových nebo živичných podkladů nebo krytů, které se oceňují cenami souboru cen 919 73- Zarovnaní styčné plochy částí C 01 tohoto ceníku. Množství sutí získané ze zarovnaní styčných ploch podkladů nebo krytů se zvlášť nevykazuje.
- Přemístění vybouraného materiálu větší vzdáleností, než je uvedeno, se oceňuje cenami souborů cen 997 22-1 Vodorovná doprava sutí.
- Ceny -714 . . , -718 . . , -724 . . a -734 . . nelze použít pro odstranění podkladu nebo krytu frézováním.

PSC

VV

1,4*3,2+1,35*1,85+1*0,675

7,653

3	K	113202111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	6,328	63,05	398,98	CS ÚRS 2020 02
---	---	-----------	--	---	-------	-------	--------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>☐</p> <p>1. Ceny jsou určeny:☐</p> <p>a) pro vytrhání obrub, obrubníků nebo krajníků jakéhokoliv druhu a velikosti uložených v jakémkoliv loži popř. i s opěrami a vyspárovanych jakýmkoliv materiálem,☐</p> <p>b) pro obruby z dlažebních kostek uložených v jedné řadě.☐</p> <p>2. V cenách nejsou započteny náklady na popř. nutné očištění:☐</p> <p>a) vytrhaných obrubníků nebo krajníků, které se oceňuje cenami souboru cen 979 0 . . . Očištění vybouraných obrubníků, krajníků, desek nebo dílců části C 01 tohoto ceníku,☐</p> <p>b) vytrhaných dlažebních kostek, které se oceňují cenami souboru cen 979 07-11 Očištění vybouraných dlažebních kostek části C 01 tohoto ceníku.☐</p> <p>3. Vytrhání obrub ze dvou řad kostek se oceňuje jako dvojnásobné množství vytrhání obrub z jedné řady kostek.☐</p> <p>4. Přemístění vybouraných obrub, krajníků nebo dlažebních kostek včetně materiálu z lože a spár na vzdálenost přes 3 m se oceňuje cenami souborů cen 997 22-1 Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot.☐</p>					
	VV		1,65+0,988+3,2+0,49		6,328			
4	K	121151106	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy přes 300 do 400 mm	m2	3,852	86,93	334,85	CS ÚRS 2020 02
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>☐</p> <p>1. V cenách jsou započteny i náklady na☐</p> <p>a) naložení sejmuté ornice na dopravní prostředek.☐</p> <p>b) vodorovné přemístění na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky na vzdálenost do 50 m a se složením.☐</p> <p>2. Ceny lze použít i pro sejmutí podomíči.☐</p> <p>3. V cenách nejsou započteny náklady na odstranění nevhodných přímisenin (kamenů, kořenů apod.); tyto práce se ocení individuálně.☐</p>					
	VV		1,8*2,14		3,852			
5	K	131213101	Hloubení jam ručně zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	1,727	1 214,40	2 097,27	CS ÚRS 2020 02
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>☐</p> <p>1. V cenách jsou započteny i náklady na převození výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo naložení na dopravní prostředek.☐</p>					
	VV		1,4*3,2*0,1+1,35*1,85*0,5+1*0,3*0,1		1,727			
6	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	2,127	288,24	613,09	CS ÚRS 2020 02
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>☐</p> <p>1. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru.☐</p> <p>2. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně.☐</p>					
	VV		3,852*0,4+1,727		3,268			
	VV		-(1,565*0,3+0,671)		-1,141			
	VV		Součet		2,127			
7	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	21,270	22,23	472,83	CS ÚRS 2020 02
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>☐</p> <p>1. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru.☐</p> <p>2. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně.☐</p>					
	VV		2,127*10 'Přepočtené koeficientem množství		21,270			
8	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	3,616	1 196,80	4 327,63	CS ÚRS 2020 02
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>☐</p> <p>1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky.☐</p> <p>2. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb.☐</p>					
	VV		2,127*1,7		3,616			
9	K	181311104	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy přes 200 do 250 mm	m2	1,565	238,30	372,94	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		Poznámka k souboru cen:☐ 1. V ceně jsou započteny i náklady na případné nutné přemístění hromad nebo dočasných skládek na místo spotřeby ze vzdálenosti do 3 m.☐ 2. V ceně nejsou započteny náklady na získání omíčky.☐					
	VV		1,05*0,5			0,525		
	VV		0,65*3,2/2			1,040		
	VV		Součet			1,565		
10	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utážení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2,503	19,96	49,96	CS ÚRS 2020 02
	PSC		Poznámka k souboru cen:☐ 1. V cenách jsou započteny i náklady na pokosení, naložení a odvoz odpadu do 20 km se složením.☐ 2. V cenách -1161 až -1164 nejsou započteny i náklady na zatrávňovací textilii.☐ 3. V cenách nejsou započteny náklady na:☐ a) přípravu půdy,☐ b) travní semeno, tyto náklady se oceňují ve specifikaci,☐ c) vypletí a zalévání; tyto práce se oceňují cenami částí C02 souborů cen 185 80-42 Vypletí a 185 80-43 Zalití rostlin vodou,☐ d) srovnání terénu, tyto práce se oceňují souborem cen 181 1.-..Plošná úprava terénu.☐ 4. V cenách o sklonu svahu přes 1:1 jsou uvažovány podmínky pro svahy běžně schůdné; bez použití lezeckých technik. V případě použití lezeckých technik se tyto náklady oceňují individuálně.☐					
	VV		1,05*0,5			0,525		
	VV		0,65*3,2/2			1,040		
	VV		0,2*(1,99+1,8+0,9)			0,938		
	VV		Součet			2,503		
11	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,038	88,00	3,34	CS ÚRS 2020 02
	VV		2,503*0,015 'Přepočtené koeficientem množství			0,038		
12	K	181911102	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 se zhutněním	m2	11,130	37,68	419,38	CS ÚRS 2020 02
	PSC		Poznámka k souboru cen:☐ 1. Ceny jsou určeny pro urovňování všech nově zřizovaných ploch (v zářezích i na násypch) vodorovných nebo ve sklonu do 1:5 pod zpevnění ploch jakéhokoliv druhu, pod humusování, (ne však pro plochy záস্যu rýh pro podzemní vedení), drmování apod. a dále, předepíše-li projekt urovňování pláně z jiného důvodu.☐ 2. Ceny nelze použít pro urovňování lavic šířky do 3 m přerušujících svahy, pro urovňování dna silničních a železničních příkopů pro jakoukoliv šířku dna; toto urovňování se oceňuje cenami souboru cen 182 Svahování.☐ 3. Urovňování ploch ve sklonu přes 1 : 5 se oceňuje cenami souboru cen 182 Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů ručně.☐ 4. Ceny se zhutněním jsou určeny pro jakoukoliv míru zhutnění.☐					
	VV		1,4*3,2+1,35*1,85+1*0,3			7,278		
	VV		1,8*2,14			3,852		
	VV		Součet			11,130		
	D	2	Zakládání				3 966,89	
13	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovňáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	2,212	1 793,35	3 966,89	CS ÚRS 2020 02
	PSC		Poznámka k souboru cen:☐ 1. Ceny slouží pro ocenění násypů pod základové konstrukce tloušťky vrstvy do 300 mm.☐ 2. Násypy s tloušťkou vrstvy přesahující 300 mm se ocení cenami souboru cen 213 31-.... Polštáře zhutněné pod základy v katalogu 800-2 Zvláštní zakládání objektů.☐					
	VV		"schody"					
	VV		1,8525*1,99*0,6			2,212		
	D	4	Vodorovné konstrukce				10 792,93	
14	K	430321515	Schodištvé konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 20/25	m3	2,098	4 069,43	8 537,66	CS ÚRS 2020 02
	VV		1,825*(0,35*1,99+0,15*1,67+0,15*1,35)			2,098		
15	K	430362021	Výztuž schodištvých konstrukcí a ramp stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,019	47 210,90	897,01	CS ÚRS 2020 02
	VV		1,825*1,99*4,44*0,001*1,2			0,019		
16	K	434351141	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých zřízení	m2	2,324	490,67	1 140,32	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Množství měrných jednotek bednění stupňů se určuje v m2 plochy stupnic a podstupnic.					
	VV		0,45*(1,99*2+1,825)-0,32*0,15*6		2,324			
17	K	434351142	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých odstranění	m2	2,324	93,78	217,94	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Množství měrných jednotek bednění stupňů se určuje v m2 plochy stupnic a podstupnic.					
	D	5	Komunikace pozemní				7 177,16	
18	K	564750011	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	6,130	189,06	1 158,94	CS ÚRS 2020 02
	VV		3,64+2,49		6,130			
19	K	564750111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	6,130	176,72	1 083,29	CS ÚRS 2020 02
20	K	569903311	Zřízení zemních krajnic z hornin jakékoliv třídy se zhutněním	m3	0,671	343,02	230,17	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny jsou určeny pro jakoukoliv tloušťku krajnice. 2. V cenách nejsou započteny náklady na opatření zeminy a její přemístění k místu zabudování, které se oceňují podle ustanovení čl. 3111 Všeobecných podmínek části A 01 tohoto katalogu.					
	VV		"za obrubníkem"					
	VV		0,2*0,4*(1,99+1,8+3,2+0,5+0,9)		0,671			
21	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	6,130	352,21	2 159,05	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Pro volbu cen dlažeb platí toto rozdělení: Skupina A: dlažby z prvků stejného tvaru, Skupina B: dlažby z prvků dvou a více tvarů nebo s obrázců o ploše jednotlivě do 100 m2, Skupina C: dlažby obloukovitých tvarů (oblouky, kruhy, apod.). 2. V cenách jsou započteny i náklady na dodání hmot pro lože a na dodání materiálu na výplň spár. 3. V cenách nejsou započteny náklady na dodání zámkové dlažby, které se oceňují ve specifikaci; ztratné lze dohodnout u plochy a) do 100 m2 ve výši 3 %, b) přes 100 do 300 m2 ve výši 2 %, c) přes 300 m2 ve výši 1 %. 4. Část lože přesahující tloušťku 40 mm se oceňuje cenami souboru cen 451 . . -9 . Příplatek za každých dalších 10 mm tloušťky podkladu nebo lože.					
22	M	59245021	dlažba tvar čtverec betonová 200x200x60mm přírodní	m2	6,759	376,64	2 545,71	CS ÚRS 2020 02
	VV		"pokud možno použít stávající"					
	VV		6,13*1,05		6,437			
	VV		6,437*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		6,759			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				4 608,46	
23	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15	m	9,380	165,42	1 551,64	CS ÚRS 2020 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny i náklady na zalití a zatření spár cementovou maltou. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodání obrubníků; tyto se oceňují ve specifikaci. 3. Část lože přesahující tloušťku 100 mm lze ocenit cenou 916 99-1121 Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek, katalogu 822-1.					
	VV		1,99+1,55+1,94+0,5+3,2+0,2		9,380			
24	M	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m	9,849	100,32	988,05	CS ÚRS 2020 02
	VV		9,38*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		9,849			
25	K	981511116	Demolice konstrukcí objektů postupným rozebíráním konstrukcí z betonu prostého	m3	0,571	3 623,07	2 068,77	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> □</p> <p>1. Ceny jsou stanoveny na měrnou jednotku m3 skutečného objemu konstrukcí. □</p> <p>2. Skutečný objem konstrukcí se určí součtem objemů obvodových, schodišťových, středních nosných zdí, schodišť a stropů. Od celkového objemu se odečítá objem okenních a dveřních otvorů, parapetních ústupků. Tloušťka stropní konstrukce se určí včetně podlahových konstrukcí a podhledů. Tloušťka klenby se určuje v průměrné tloušťce jako aritmetický průměr tloušťky v patě a ve vrcholu klenby až k náslápné ploše podlahové konstrukce, která na ni spočívá. U stropů s viditelnými trámy se objem trámů jednotlivě připočítává k objemu stropů. Totéž platí pro průvlaky a samostatné trámy. Objem stropů schodiště se započítává objemem daným součinem půdorysné plochy schodiště a tloušťky patrové podesty. □</p>					
			<p>VV "schody"</p> <p>VV 0,32*0,45*1,7+0,32*0,6*1,7</p> <p style="text-align: right;">0,571</p>					
	D	997	Přesun sutě				25 579,03	
26	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	7,911	1 274,92	10 085,89	CS ÚRS 2020 02
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> □</p> <p>1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: □</p> <p>a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, □</p> <p>b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, □</p> <p>c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, □</p> <p>d) náklady na rozhrnutí a urovnání suti na dopravním prostředku. □</p> <p>2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění vodorovné dopravy suti ceny -3111, 3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m. □</p> <p>3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti. □</p> <p>4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení dopravy suti např. tím, že není možné instalovat jeřáb. □</p>					
27	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	7,911	276,72	2 189,13	CS ÚRS 2020 02
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> □</p> <p>1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. □</p> <p>2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. □</p> <p>3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). □</p> <p>4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511. □</p>					
28	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	150,309	12,09	1 817,24	CS ÚRS 2020 02
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> □</p> <p>1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. □</p> <p>2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. □</p> <p>3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). □</p> <p>4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511. □</p>					
			<p>VV 7,911*19 *Přepočtené koeficientem množství</p> <p style="text-align: right;">150,309</p>					
29	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	7,911	1 452,00	11 486,77	CS ÚRS 2020 02
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> □</p> <p>1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. □</p> <p>2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. □</p> <p>3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. □</p> <p>4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů. □</p>					
	D	998	Přesun hmot				2 585,34	
30	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	12,585	205,43	2 585,34	CS ÚRS 2020 02
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				22 832,58	
	D	767	Konstrukce zámečnické				10 780,00	
31	K	767901R	Z1.01 - D+M ocelového zábradlí vč. svarů, ukotvení a povrchové úpravy viz. výpis prvků	kg	50,000	215,60	10 780,00	
	D	771	Podlahy z dlaždic				12 052,58	
32	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	5,956	53,38	317,93	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách 771 12-1011 až 771 12-1015 jsou započteny i náklady na dodání nátěru. 2. V cenách 771 15-1011 až 771 15-1026 jsou započteny i náklady na dodání stěrky. 3. V cenách 771 16-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.					
			VV 3,65*0,32+5,475*0,15+3,967		5,956			
33	K	771274124	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem stupnic protiskluzných nebo reliéfních, šířky přes 300 do 350 mm	m	3,650	419,40	1 530,81	CS ÚRS 2020 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Montáž obkladů schodnic, schodišťových ramen a boků podest se oceňuje skladebně cenami příslušných obkladů stěn a cenami položky čís. 781 . . -9192 Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru, katalogu 781 Obklady keramické – montáž části A01.					
			VV 1,825*2		3,650			
34	K	771274241	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem podstupnic protiskluzných nebo reliéfních, výšky do 150 mm	m	5,475	142,55	780,46	CS ÚRS 2020 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Montáž obkladů schodnic, schodišťových ramen a boků podest se oceňuje skladebně cenami příslušných obkladů stěn a cenami položky čís. 781 . . -9192 Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru, katalogu 781 Obklady keramické – montáž části A01.					
			VV 1,825*3		5,475			
35	K	771574112	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	3,967	486,16	1 928,60	CS ÚRS 2020 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Položky jsou učeny pro všechny druhy povrchových úprav.					
			VV 1,825*1,35+0,45*1,99*2-0,32*0,15*6		3,967			
36	M	59761434	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	6,552	419,76	2 750,27	CS ÚRS 2020 02
			VV 3,65*0,32+5,475*0,15+3,967		5,956			
			VV 5,956*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,552			
37	K	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	867,370	5,47	4 744,51	CS ÚRS 2020 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
			PSC					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Droždín - oprava střechy s půdní vestavbou

Objekt:
003 - Vytápění

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 15. 12. 2020

Zadavatel:
Základní škola Olomouc, Droždín

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ELEKTRO-FLEXI s.r.o.

IČ: 28602340
DIČ: CZ28602340

Projektant:
OBRplan s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				131 487,51
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	131 487,51	21,00%	27 612,38
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	159 099,89
-------------------	--------------	-------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Droždín - oprava střechy s půdní vestavbou

Objekt: **003 - Vytápění**

Místo:

Zadavatel: Základní škola Olomouc, Droždín
Uchazeč: ELEKTRO-FLEXI s.r.o.

Datum: 15. 12. 2020

Projektant: OBRplan s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

131 487,51

PSV - Práce a dodávky PSV	104 427,51
713 - Izolace tepelné	15 723,40
732 - Ústřední vytápění - strojovny	5 270,13
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	28 791,91
734 - Ústřední vytápění - armatury	15 605,18
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	37 953,01
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 083,88
OST - Ostatní	27 060,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Droždín - oprava střechy s půdní vestavbou

Objekt:

003 - Vytápění

Místo:

Datum: 15. 12. 2020

Zadavatel: Základní škola Olomouc, Droždín

Projektant: OBRplan s.r.o.

Uchazeč: ELEKTRO-FLEXI s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

131 487,51

D PSV Práce a dodávky PSV

104 427,51

D 713 Izolace tepelné

15 723,40

1	K	713141050F	Izolační pouzdra tloušťky 13 mm, pro průměr potrubí 16 mm, z polyetylenu, s červenou fólií na povrchu pro instalaci do podlahy a do zdi	m	41,000	19,36	793,76	
2	K	713141055F	Izolační pouzdra tloušťky 13 mm, pro průměr potrubí 18 mm, z polyetylenu, s červenou fólií na povrchu pro instalaci do podlahy a do zdi	m	39,000	19,36	755,04	
3	K	713141060F	Izolační pouzdra tloušťky 13 mm, pro průměr potrubí 20 mm, z polyetylenu, s červenou fólií na povrchu pro instalaci do podlahy a do zdi	m	14,000	24,64	344,96	
4	K	713141065F	Izolační pouzdra tloušťky 13 mm, pro průměr potrubí 26 mm, z polyetylenu, s červenou fólií na povrchu pro instalaci do podlahy a do zdi	m	39,000	28,16	1 098,24	
5	K	713141415F	Izolační pouzdra kaširovaná z minerální vlny tloušťky 40 mm, pro potrubí 28 mm (ocelové DN 20), povrchová úprava z hliníkové folie	m	23,000	222,64	5 120,72	
6	K	713141420F	Izolační pouzdra kaširovaná z minerální vlny tloušťky 50 mm, pro potrubí 35 mm (ocelové DN 25), povrchová úprava z hliníkové folie	m	5,000	251,68	1 258,40	
7	K	713141440F	Izolační pouzdra kaširovaná z minerální vlny 60 mm, pro potrubí DN 65, povrchová úprava z hliníkové folie (oprava stáv. izolace v místě napojení nové přípojky)	m	1,000	278,08	278,08	
8	K	713141465F	Samolepicí Al páska pro izolační pouzdra. š 50 mm, délka 50 m	kus	1,000	98,56	98,56	
9	K	713463211	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm	m	28,000	59,44	1 664,32	
10	K	713463212	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 100 mm	m	1,000	63,18	63,18	
11	K	713463411	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů návkovými izolačními pouzdry	m	133,000	14,34	1 907,22	
12	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	1 200,470	1,95	2 340,92	

D 732 Ústřední vytápění - strojovny

5 270,13

13	K	732330200F	Demontáž a prostorové přemístění stávající exp. nádoby o objemu 250l (pouze v případě, že nebude možné napojit novou přípojku pro podkroví na stáv. potrubí).	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00	
14	K	732331778	Příslušenství k expanzním nádobám bezpečnostní uzávěr G 1 k měření tlaku	kus	1,000	1 245,42	1 245,42	
15	K	998732201	Přesun hmot procentní pro strojovny v objektech v do 6 m	%	1 200,470	1,52	1 824,71	

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

28 791,91

16	K	733111104	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 20	m	23,000	298,48	6 865,04	
17	K	733111105	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 25	m	5,000	357,02	1 785,10	
18	K	733113114	Příplatek k potrubí z trubek ocelových závitových za zhotovení závitové ocelové přípojky DN 20 (napojení na stáv. rozvod)	kus	2,000	172,27	344,54	
19	K	733113115	Příplatek k potrubí z trubek ocelových závitových za zhotovení závitové ocelové přípojky DN 25 (exp. nádoba)	kus	1,000	207,71	207,71	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	733113116	Příplatek k potrubí z trubek ocelových závitových za zhotovení závitové ocelové přípojky DN 32 (kotle)	kus	2,000	319,43	638,86	
21	K	733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 40	m	28,000	10,60	296,80	
22	K	733322401F	Potrubí plastové vícevrstvé Al/PE-X spojované lisováním D 16x2 (max. 10 bar, max. 95°C, 100% nepropustnost kyslíku) včetně tvarovek	m	41,000	57,20	2 345,20	
23	K	733322405F	Potrubí plastové vícevrstvé Al/PE-X spojované lisováním D 18x2 (max. 10 bar, max. 95°C, 100% nepropustnost kyslíku) včetně tvarovek	m	39,000	66,00	2 574,00	
24	K	733322410F	Potrubí plastové vícevrstvé Al/PE-X spojované lisováním D 20x2 (max. 10 bar, max. 95°C, 100% nepropustnost kyslíku) včetně tvarovek	m	14,000	79,20	1 108,80	
25	K	733322415F	Potrubí plastové vícevrstvé Al/PE-X spojované lisováním D 26x3 (max. 10 bar, max. 95°C, 100% nepropustnost kyslíku) včetně tvarovek	m	39,000	107,36	4 187,04	
26	K	733322425F	Příplatek za ztíženou monáž stoupacího potrubí 26/3 v komínovém průduchu	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00	
27	K	733391101	Zkouška těsnosti potrubí plastové do D 32x3,0	m	133,000	16,31	2 169,23	
28	K	998733202	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	%	1 200,470	3,39	4 069,59	

D 734 Ústřední vytápění - armatury 15 605,18

29	K	734193010F	Vyvažovací, závitový ventil DN 20 (vyvažování, přednastavení, měření tlaku a průtoku, uzavírání)	kus	1,000	1 276,00	1 276,00	
30	K	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	16,000	85,13	1 362,08	
31	K	734209114	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/4	kus	1,000	106,37	106,37	
32	K	734211119	Ventil závitový odvodušňovací G 3/8 PN 14 do 120°C automatický	kus	2,000	251,41	502,82	
33	K	734235000F	Termostatická hlavice s vestavěným čidlem, barva bílá, standartní, rozsah nastavení 6°C až 28°C, připojovací závit M 30x1.5	kus	6,000	293,04	1 758,24	
34	K	734235400F	Šroubení jednoduché G 1/2" (DN 15) uzavírací, regulační, s vypouštěním, poniklovaný bronz	kus	12,000	215,60	2 587,20	
35	K	734253000F	Ventil pojistný závitový G 1/2"x3/4" otevírací přetlak 250 kPa (2.5 bar), pro vytápění (výtokový součinitel 0.444, průtočný průřez sedla ventilu min. 113 mm ²)	kus	2,000	752,40	1 504,80	
36	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	2,000	257,38	514,76	
37	K	734292773	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C plnoprůtokový s koulí DADO vnitřní závit	kus	1,000	413,39	413,39	
38	K	734292775	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C plnoprůtokový s koulí DADO vnitřní závit	kus	2,000	830,12	1 660,24	
39	K	734421102	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klápkou tlak 0-4 bar spodní připojení	kus	1,000	1 052,97	1 052,97	
40	K	734424101	Kondenzační smyčka k přivaření zahnutá PN 250 do 300°C	kus	1,000	330,18	330,18	
41	K	734496000F	Drobný spojovací materiál	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00	
42	K	998734202	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 12 m	%	1 200,470	0,28	336,13	

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 37 953,01

43	K	735152518	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 300/1100mm výkon 1063W	kus	2,000	5 553,56	11 107,12	
44	K	735152573	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/600mm výkon 1007 W	kus	1,000	5 299,34	5 299,34	
45	K	735152615	Otopné těleso panelové VK třídesečkové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 300/800 mm výkon 1103 W	kus	3,000	6 225,81	18 677,43	
46	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	1 200,470	2,39	2 869,12	

D 783 Dokončovací práce - nátěry 1 083,88

47	K	783614651	Základní antikorozi jednonásobný syntetický potrubí DN do 50 mm	m	28,000	18,63	521,64	
48	K	783617601	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	28,000	20,08	562,24	

D OST Ostatní 27 060,00

49	K	790101000F	Prohlídka stavby před objednáním materiálu, koordinace	hod	4,000	396,00	1 584,00	
50	K	790101020F	Vypuštění a napuštění části otopné soustavy, odzdušnění	hod	3,000	396,00	1 188,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
51	K	790101515F	Stavební výpomoc při montáži vytápění (průrazy pro potrubí, zaprávky)	soubor	1,000	13 200,00	13 200,00	
52	K	790101520F	Tlaková a provozní zkouška, vyregulování topné soustavy (předpokládá se, že bude nutné provést nové nastavení a seřízení na všech regulačních ventilech stávajících potrubních odboček)	hod	36,000	308,00	11 088,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Droždín - oprava střechy s půdní vestavbou

Objekt:
004 - Elektroinstalace

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 15. 12. 2020

Zadavatel:
Základní škola Olomouc, Droždín

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ELEKTRO-FLEXI s.r.o.

IČ: 28602340
DIČ: CZ28602340

Projektant:
OBRplan s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				121 625,05
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	121 625,05	21,00%	25 541,26
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	147 166,31
-------------------	--------------	-------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Droždín - oprava střechy s půdní vestavbou

Objekt: **004 - Elektroinstalace**

Místo:

Zadavatel: Základní škola Olomouc, Droždín
Uchazeč: ELEKTRO-FLEXI s.r.o.

Datum: 15. 12. 2020

Projektant: OBRplan s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

121 625,05

21-M - Elektromontáže

85 256,05

D1 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy

2 956,50

D2 - Výchozí revize elektro

15 030,00

D3 - Dodávky zařízení (specifikace)

7 650,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

10 732,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Droždín - oprava střechy s půdní vestavbou

Objekt:

004 - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 15. 12. 2020

Zadavatel: Základní škola Olomouc, Droždín

Projektant: OBRplan s.r.o.

Uchazeč: ELEKTRO-FLEXI s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

121 625,05

D	21-M	Elektromontáže	85 256,05					
1	K	210010002	trubka oheb.el.inst. typ 23 R=16mm (PO)	m	30,000	4,50	135,00	
2	M	21011265	trubka ohebná 2316	m	30,000	28,80	864,00	
3	K	210010321	krab.odboč.s víčkem.svor.(1903;KR 68) kruh.vč.zap.	ks	8,000	37,80	302,40	
4	M	21010404	instalační krabice prům. 68, včetně svorek	ks	8,000	4,50	36,00	
5	K	210110003	sériový přepínač - řazení 5 nást.prost.obyč.	ks	2,000	72,00	144,00	
6	M	21010104	krabice přístrojová	ks	2,000	4,50	9,00	
7	M	31105000	ramecek	ks	2,000	21,60	43,20	
8	M	31110010	kryt spínače	ks	2,000	25,20	50,40	
9	M	31128000	telo spínače č.5	ks	2,000	108,00	216,00	
10	K	210111012	zás.polozap./zapuštěné 10/16A 250V 2P+Z průb.mont.	ks	4,000	54,00	216,00	
11	M	21010104	krabice přístrojová	ks	4,000	4,50	18,00	
12	M	31105000	ramecek	ks	4,000	21,60	86,40	
13	M	38001490	jednoduchá zasuvka, bez ránečku	ks	4,000	89,10	356,40	
14	K	210111012	zás.polozap./zapuštěné 10/16A 250V 2P+Z průb.mont.	ks	16,000	54,00	864,00	
15	M	21010104	krabice přístrojová	ks	16,000	4,50	72,00	
16	M	31105000.1	dvojramecek	ks	8,000	26,10	208,80	
17	M	38001490	jednoduchá zasuvka, bez ránečku	ks	16,000	89,10	1 425,60	
18	K	210120453	jistič 3-pólový ve skříni	ks	1,000	81,00	81,00	
19	M	41040035	jistič B20/3	ks	1,000	359,10	359,10	
20	K	210190002	mont.oceloplech.rozvodnic do 50kg	ks	1,000	1 350,00	1 350,00	
21	K	210201010	231 27 01 - 40W svít.zářiv.stropní s krytem	ks	12,000	315,00	3 780,00	
22	M	64015595	PŘISAZENÉ INTERIÉROVÉ LED SVÍTIDLO, DIFUZOR MIKROPRISMATICKÝ, 24.0W, 3k3lm, 840, IP40	ks	12,000	1 809,00	21 708,00	
23	K	210201013	231 27 23 - 20W svít.zářiv.stropní s krytem	ks	6,000	315,00	1 890,00	
24	M	49265	INTERIÉROVÉ LED SVÍTIDLO PRO MONTÁŽ NA STĚNU, 10.0W, 1k6lm, 840, IP 40	ks	6,000	799,20	4 795,20	
25	K	210220010	nátěr zemnicího pásku do 120 mm2 1x vč.žlut.p.	ks	3,000	49,50	148,50	
26	M	559010	antikorozi barva, šedá	ks	1,000	135,00	135,00	
27	K	210220022	uzem. v zemi FeZn R=8-10 mm vč.svorek;propoj.aj.	m	5,000	52,92	264,60	
28	M	18001000	FeZn pr.10 kul. (0,62Kg/m)	kg	3,100	59,40	184,14	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	210220102	svodové vodiče FeZn lano do R=70 mm vč.podpěr	m	80,000	234,07	18 725,60	
30	M	18185004	drát AlMgSi 8 20kg/148m, podpěry pod keramické tašky	kg	10,800	225,00	2 430,00	
31	K	210220201	jímací tyč do 3m délky vč.upevnění	ks	1,000	762,89	762,89	
32	M	104100	jímací tyč d=16 mm AlMgSi l= 1000 mm	ks	1,000	212,40	212,40	
33	K	210220201	jímací tyč do 3m délky vč.upevnění	ks	1,000	762,89	762,89	
34	M	104200	jímací tyč d=16 mm AlMgSi l= 2000 mm	ks	1,000	457,20	457,20	
35	K	210220301	svorky hromosvodové do 2 šroubu (SS;SR 03)	ks	2,000	108,43	216,86	
36	M	18004100	SS svorka spojovací	ks	2,000	12,60	25,20	
37	K	210220301	svorky hromosvodové do 2 šroubu (SS;SR 03)	ks	3,000	108,43	325,29	
38	M	18004200	SZa svorka zkušební	ks	3,000	34,02	102,06	
39	K	210220301	svorky hromosvodové do 2 šroubu (SS;SR 03)	ks	3,000	108,43	325,29	
40	M	18004290	SOB svorka okapu malá	ks	3,000	18,78	56,34	
41	K	210220361	tyčový zemnič vč.zaražení do země a připoj. do 2m	ks	2,000	626,06	1 252,12	
42	M	18008009	ZT 1,5m se svorkou	ks	2,000	259,20	518,40	
43	K	210220372	ochranný úhelník nebo trubka s držáky do zdiva	ks	1,000	374,77	374,77	
44	M	01467	držák do zdiva	ks	2,000	22,50	45,00	
45	M	18006414	držák ochranného úhelníku	ks	2,000	220,50	441,00	
46	M	18006500	OU ochrany uhelník 1,7m	ks	1,000	269,10	269,10	
47	K	210220401	označení svodu štitky smalt.;umělá hmota	ks	6,000	77,45	464,70	
48	M	480006	označovací štítek Al s vyraženým číslem pro Rd 16	ks	6,000	22,50	135,00	
49	K	210810045	CYKY-CYKYm 3Ax1.5 mm2 750V (PU)	m	22,000	45,00	990,00	
50	M	02031400	CYKY 3-O x 1.5 (3A)	m	22,000	15,30	336,60	
51	K	210810045.1	CYKY-CYKYm 3Cx1.5 mm2 750V (PU)	m	47,000	45,00	2 115,00	
52	M	02033400	CYKY 3-J x 1.5 (3C)	m	47,000	15,30	719,10	
53	K	210810046	CYKY-CYKYm 3Cx2.5 mm2 750V (PU)	m	91,000	45,00	4 095,00	
54	M	02033500	CYKY 3-J x 2.5 (3C)	m	91,000	21,60	1 965,60	
55	K	210810055	CYKY-CYKYm 5Cx1.5 mm2 750V (PU)	m	31,000	45,00	1 395,00	
56	M	02053400	CYKY 5-J x 1.5 (5C)	m	31,000	22,50	697,50	
57	K	215112223	ovladač tlač. zapín. 1/0So s orient.doutnavkou	ks	4,000	72,00	288,00	
58	M	21010104	krabice přístrojová	ks	4,000	4,50	18,00	
59	M	31105000	rameček	ks	4,000	21,60	86,40	
60	M	31110100	kryt spínače s průzorem	ks	4,000	27,00	108,00	
61	M	31136100	telo tlačítka	ks	4,000	94,50	378,00	
62	M	58000084	orie.dout.0,5mA sinal.	ks	4,000	22,50	90,00	
63	K	215121142	svít.zářiv.bytové stropní vestav. 2 zdroje	ks	2,000	315,00	630,00	
64	M	65025340	NÁSTĚNNÉ NOUZOVÉ SVÍTIDLO, 2W, 1hod., SE, IP 41	ks	2,000	1 849,50	3 699,00	

Poznámka k položce:
C21M - Elektromontáže (MONTÁŽ)
C21M-Elektromontáže (MAT.NOSNÝ)

P

D D1 Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy 2 956,50

65	K	97103-3161	vybour.otv.cihl.malt.váp. do R=60mm tl.do 600mm stropem	ks	2,000	135,00	270,00	
----	---	------------	---	----	-------	--------	--------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
66	K	97403-1122	vysek.rýh cihla do hl.30mm š.do 70mm	m	15,000	179,10	2 686,50	
D D2 Výchozí revize elektro							15 030,00	
67	K	320410001	Celk.prohl.el.zaříz.a vyhot.rev.zp.do 50.tis.mont.	objem	1,000	7 200,00	7 200,00	
68	K	320410005	Kontrola rozvaděče nn 1 pole do hmotnosti 200 kg	ks	1,000	2 250,00	2 250,00	
69	K	320410018	Měření zemního odporu pro 1 zemnič	zemnič	3,000	360,00	1 080,00	
70	K	001	Podružný materiál	soub	1,000	1 350,00	1 350,00	
71	K	002	Podíl přidružených výkonů z C21M a navázaného materiálu	soub	1,000	1 350,00	1 350,00	
72	K	003	Doprava dodávek	soub	1,000	1 800,00	1 800,00	
D D3 Dodávky zařízení (specifikace)							7 650,00	
73	K	01	Rozvaděč RP	ks	1,000	7 650,00	7 650,00	
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							10 732,50	
74	K	Pol1	Úprava stávající elektroinstalace a rozvaděče	hod.	12,500	405,00	5 062,50	
75	K	Pol2	Úklid pracoviště	hod.	6,000	405,00	2 430,00	
76	K	Pol3	Demontáž	hod.	8,000	405,00	3 240,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Droždín - oprava střechy s půdní vestavbou

Objekt:

005 - Zdravotechnika

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 15. 12. 2020

Zadavatel:

Základní škola Olomouc, Droždín

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ELEKTRO-FLEXI s.r.o.

IČ:

28602340

DIČ:

CZ28602340

Projektant:

OBRplan s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

38 629,47

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	38 629,47	21,00%	8 112,19
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

46 741,66

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Droždín - oprava střechy s půdní vestavbou

Objekt: **005 - Zdravotechnika**

Místo:

Zadavatel: Základní škola Olomouc, Droždín
Uchazeč: ELEKTRO-FLEXI s.r.o.

Datum: 15. 12. 2020

Projektant: OBRplan s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

38 629,47

PSV - Práce a dodávky PSV	38 629,47
D1 - 721 - Vnitřní kanalizace	3 760,50
D2 - 722 - Vnitřní vodovod	10 035,86
D3 - 725 - Zařizovací předměty	18 383,17
D4 - 767 - Konstrukce zámečnické	4 347,34
D5 - 713 - Izolace tepelné	2 102,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Droždín - oprava střechy s půdní vestavbou

Objekt:

005 - Zdravotechnika

Místo:

Datum: 15. 12. 2020

Zadavatel: Základní škola Olomouc, Droždín

Projektant: OBRplan s.r.o.

Uchazeč: ELEKTRO-FLEXI s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

38 629,47

D PSV Práce a dodávky PSV

38 629,47

D D1 721 - Vnitřní kanalizace

3 760,50

1	K	725176103	POTRUBÍ POLYPROPYLENOVÉ (PP) HT SYSTÉM PŘIPOJOVACÍ D 50 x 1,8	m	5,500	79,20	435,60	
2	K	721290111	ZKOUŠKA TĚSNOSTI KANALIZACE V OBJEKTECH PODLE ČSN 73 6760 VODOU DO DN 125	m	5,500	24,29	133,60	
3	K	721194105	VYVEDENÍ A UPEVNĚNÍ ODPADNÍCH VÝPUSTEK D 50 x 1,8	ks	2,000	85,62	171,24	
4	K	Pol4	NEZMĚŘ. STAVEBNÍ PRÁCE - vrtání a sekání nad rámec mont. položek	hod	6,000	396,00	2 376,00	
5	K	998721202	PŘESUN HMOT PRO KANALIZACI přes 6 do 12 m	%	363,875	1,77	644,06	

D D2 722 - Vnitřní vodovod

10 035,86

6	K	Pol5	POTRUBÍ Z TRUBEK CELOPLASTOVÝCH PP-RCT TYP 4, ČSN EN ISO 15 874, TLAKOVÁ ŘADA S 4 (PN22) VČ. TVAROVEK, SVAŘOVANÝCH POLYFUZNĚ VČ. ZEDNICKÝCH VÝPOMOCÍ D 20x2,3	m	5,500	132,00	726,00	
7	K	Pol6	POTRUBÍ Z TRUBEK CELOPLASTOVÝCH PP-RCT TYP 4, ČSN EN ISO 15 874, TLAKOVÁ ŘADA S 4 (PN22) VČ. TVAROVEK, SVAŘOVANÝCH POLYFUZNĚ VČ. ZEDNICKÝCH VÝPOMOCÍ D 25x2,8	m	5,500	165,44	909,92	
8	K	Pol7	POTRUBÍ PLASTOVÉ Z VÍCEVRSTVÝCH TRUBEK PP-RTC+BF TYP 4, ČSN EN ISO 15874, TLAKOVÁ ŘADA S3,2 SVAŘOVANÝCH POLYFUZNĚ VČ. ZEDN. VÝPOMOCÍ D 20x2,8	m	5,500	165,44	909,92	
9	K	Pol8	POTRUBÍ PLASTOVÉ Z VÍCEVRSTVÝCH TRUBEK PP-RTC+BF TYP 4, ČSN EN ISO 15874, TLAKOVÁ ŘADA S3,2 SVAŘOVANÝCH POLYFUZNĚ VČ. ZEDN. VÝPOMOCÍ D 25x3,5	m	5,500	175,12	963,16	
10	K	722280106	TLAKOVÁ ZKOUŠKA VODOVOD. POTRUBÍ do DN 32	m	22,000	35,20	774,40	
11	K	722290234	PROPLACH A DESINFEKCE POTRUBÍ do DN 80	m	22,000	44,26	973,72	
12	K	722190401	VYVEDENÍ A UPEVNĚNÍ VÝPUSTEK DN 15	ks	4,000	209,44	837,76	
13	K	722202213	NÁSTĚNKY PLASTOVÉ PPR PN 20 D 20 x G 1/2"	ks	4,000	198,00	792,00	
14	K	Pol4	NEZMĚŘ. STAVEBNÍ PRÁCE - vrtání a sekání nad rámec mont. položek	hod	2,000	396,00	792,00	
15	K	Pol9	napuštění vody do systému	soub	1,000	2 200,00	2 200,00	
16	K	998722202	PŘESUN HMOT PRO VNITŘNÍ VODOVOD přes 6 do 12 m	%	167,000	0,94	156,98	

D D3 725 - Zařizovací předměty

18 383,17

17	K	Pol10	UMÝVADLO KERAMICKÉ rozměr 60 cm bílé, s otvorem pro baterii	ks	1,000	1 671,12	1 671,12	
18	K	Pol11	instalační sada	ks	1,000	220,00	220,00	
19	K	Pol12	odpadní ventil 5/4" s nerez mřížkou	ks	1,000	66,00	66,00	
20	K	Pol13	zápachová uzávěrka mosazná (chrom) 5/4" x 5/4"	ks	1,000	660,00	660,00	
21	K	Pol14	STOJÁNKOVÁ UMYVADLOVÁ BATERIE PAKOVÁ CHROMOVANÁ s keramickou kartuší, bez automatické výpusti	ks	1,000	1 584,00	1 584,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	Pol15	ROHOVÝ VENTIL CHROMOVANÝ S FILTREM, PÁKOVÝ G 1/2" x 3/8"	ks	2,000	308,00	616,00	
23	K	725219401	MONTÁŽ UMYVADEL na šrouby do zdi	ks	1,000	1 320,00	1 320,00	
24	K	725829301	MONTÁŽ BATERIÍ UMÝVADLOVÝCH A DŘEZOVÝCH stojánkových	ks	1,000	440,00	440,00	
25	K	725819402	MONTÁŽ VENTILŮ rohových bez přípojovací trubičky G 1/2"	ks	2,000	163,68	327,36	
26	K	Pol16	MONTÁŽ VÝLEVKY ZÁVĚSNÉ KERAMICKÉ na šrouby do zdi	ks	1,000	1 320,00	1 320,00	
27	K	725829202	MONTÁŽ BATERIÍ UMÝVADLOVÝCH A DŘEZOVÝCH nástěnných	ks	1,000	440,00	440,00	
28	K	Pol17	ELEKTRICKÝ TLAKOVÝ ZÁSOBNÍKOVÝ OHŘÍVAČ S DŘEZOVOU PÁKOVOU BATERIÍ S VÝPUSTÍ, MONTÁŽ POD DŘEZ objem 5 l, příkon 2 kW, 230 V. 50 Hz, krytí IP 24,	ks	1,000	3 518,24	3 518,24	
29	K	725 53-9201	MONTÁŽ ELEKTR. OHŘÍVAČŮ ZÁVĚSNÝCH do 15 l	ks	1,000	704,00	704,00	
30	K	Pol18	BEZPEČNOSTNÍ SKUPINA SVMT PRO MALÉ pojistný ventil, výtoková sifonová výlevka, chromový povrch, rozděl. vody T	ks	1,000	4 800,40	4 800,40	
31	K	Pol19	MONTÁŽ BEZPEČNOSTNÍ SKUPINY pro zásobníky 5-10 l	ks	1,000	616,00	616,00	
32	K	998725202	PŘESUN HMOT PRO ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY přes 6 do 12 m	%	363,875	0,22	80,05	

D D4 767 - Konstrukce zámečnické 4 347,34

33	K	Pol20	ULOŽENÍ A DOPLŇKOVÉ KONSTRUKCE z pozinkovaných profilů (Muepro, Hilti) ostatní	kg	5,000	369,60	1 848,00	
34	K	Pol21	MONTÁŽ ULOŽENÍ A KONSTRUKCÍ z pozinkovaných profilů (Muepro, Hilti)	kg	5,000	369,60	1 848,00	
35	K	998767202	PŘESUN HMOT PRO KOVOVÉ KONSTRUKCE přes 6 do 12 m	%	363,875	1,79	651,34	

D D5 713 - Izolace tepelné 2 102,60

36	K	Pol22	TERMOIZOLAČNÍ TRUBICE Z PĚNOVÉHO PE tl. 6 mm 20 mm	bm	5,500	7,92	43,56	
37	K	Pol23	TERMOIZOLAČNÍ TRUBICE Z PĚNOVÉHO PE tl. 6 mm 25 mm	bm	5,500	10,56	58,08	
38	K	Pol24	TERMOIZOLAČNÍ TRUBICE Z PĚNOVÉHO PE tl. 13 mm 20 mm	bm	5,500	21,12	116,16	
39	K	Pol25	TERMOIZOLAČNÍ TRUBICE Z PĚNOVÉHO PE tl. 13 mm 25 mm	bm	5,500	22,88	125,84	
40	K	722182011	MONTÁŽ IZOLAČNÍCH SKRUŽÍ NA POTRUBÍ do DN 25	m	22,000	47,70	1 049,40	
41	K	998713202	PŘESUN HMOT PRO IZOLACE TEPELNÉ přes 6 do 12 m	%	363,875	1,95	709,56	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Droždín - oprava střechy s půdní vestavbou

Objekt:

006 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Droždín

CC-CZ:

Datum: 15. 12. 2020

Zadavatel:

Základní škola Olomouc, Droždín

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ELEKTRO-FLEXI s.r.o.

IČ:

28602340

DIČ:

CZ28602340

Projektant:

OBRplan s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

108 400,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	108 400,00	21,00%	22 764,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

131 164,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Droždín - oprava střechy s půdní vestavbou

Objekt: **006 - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: Droždín
Zadavatel: Základní škola Olomouc, Droždín
Uchazeč: ELEKTRO-FLEXI s.r.o.

Datum: 15. 12. 2020

Projektant: OBRplan s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	108 400,00
OST - Ostatní náklady	59 600,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	48 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Droždín - oprava střechy s půdní vestavbou

Objekt:

006 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Droždín

Datum: 15. 12. 2020

Zadavatel: Základní škola Olomouc, Droždín

Projektant: OBRplan s.r.o.

Uchazeč: ELEKTRO-FLEXI s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

108 400,00

D	OST	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
		Ostatní náklady				59 600,00	
1	K	012103001	Náklady na průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické před výstavbou	Kč	1,000	4 400,00	4 400,00
		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Jedná se zejména o náklady na zajištění: - geodetického vytýčení hlavních bodů stavebních objektů před zahájením stavebních prací, - vytýčení staveniště, - vytýčení ochranných pásem, - vytýčení zajišťovacích bodů stavby, - vytýčení kontrolních bodů na stávajících objektech pro zajištění pasportizace stávajících konstrukcí, apod. Veškerá geodetická zaměření budou zapisována do stavebního deníku a jejich výsledek bude předán objednateli v elektronické a papírové podobě.</i>					
	VV	1			1,000		
	VV	Součet			1,000		
2	K	012203001	Náklady na průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické při provádění stavby	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00
		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Jedná se zejména o náklady na zajištění: - dokumentace zakrývaných konstrukcí a liniových staveb geodetickým zaměřením, - výtčovací práce k jednotlivým stavebním objektům, - zaměření stávajících napojení přílehlých produktovodů/konstrukcí k navrhovaným produktovodům/konstrukcím, - kontrolních měření prováděných stavebních prací (ověření umístění prováděných konstrukcí dle projektové dokumentace), - zaměření objemů výkopových prací, - veškerých měření, které mají charakter kontrolních a upřesňujících činností, apod. Veškerá geodetická zaměření budou zapisována do stavebního deníku a jejich výsledek bude předán objednateli v elektronické a papírové podobě.</i>					
	VV	1			1,000		
	VV	Součet			1,000		
3	K	013254001	Náklad na projektové práce pro zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby (výkresová a textová část)	Kč	1,000	3 600,00	3 600,00
		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Jedná se zejména o náklady na zajištění dokumentace skutečného provedení díla v rozsahu dle platné vyhlášky na dokumentaci staveb v počtu 5 x papírové a 1 x elektronicky ve formátu DWG a PDF.</i>					
	VV	1			1,000		
	VV	Součet			1,000		
4	K	013254101	Náklady na pořízení fotografií nebo videozáznamů zakrývaných konstrukcí a postupu výstavby.	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00
	VV	1			1,000		
	VV	Součet			1,000		
5	K	013284009	Náklady na montáž, demontáž a pronájem stavebního výtahu po dobu provádění stav.prací	Kč	1,000	28 000,00	28 000,00
	VV	1			1,000		
	VV	Součet			1,000		
6	K	043103001	Náklady na provedení zkoušek, revizí a měření, které jsou vyžadovány v technických normách a dalších předpisech ve vztahu k prováděným pracím, dodávkám a službám.	Kč	1,000	6 400,00	6 400,00
	VV	1			1,000		
	VV	Součet			1,000		
7	K	090001001	Náklady spojené s vyhotovením, kopírováním a kompletací všech dokumentů požadovaných podle znění SOD a VOP k předání stavby objednateli.	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00
	VV	1			1,000		
	VV	Součet			1,000		
8	K	090001002	Ostatní náklady vyplývající ze znění SOD a VOP	Kč	1,000	3 200,00	3 200,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Jedná se zejména o náklady: - na sjednání bankovních záruk, - na sjednání pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností včetně odpovědnosti vyplývající z provádění stavebně-montážní činnosti, - na vypracování technologických postupů, - na vypracování oznámení změn a změnových listů, - spojené s převzetím staveniště, - spojené s předáním díla, apod.</i>					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
9	K	091002101	Náklad na zřízení informační tabule 1500 x 1000 (šxv) s potiskem informací o stavbě podle vzoru SMOI včetně jejich nosné konstrukce.	Kus	1,000	4 000,00	4 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce:</i> <i>Náklad zahrnuje cenu za dodávku, montáž, údržbu, demontáž a likvidaci informační tabule.</i>					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				48 800,00	
10	K	012103101	Vytýčení inženýrských sítí dotčených nebo souvisejících se stavbou před a v průběhu výstavby.	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
11	K	030001001	Náklady na dokumentaci ZS, na přípravu území pro ZS včetně odstranění materiálu a konstrukcí v prostoru staveniště, na vybudování odběrných míst, na zřízení přípojek médií, na vlastní vybudování objektů ZS, provizorních komunikací, oplocení a osvětlení pěších/dopravních koridorů apod.	Kč	1,000	3 200,00	3 200,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
12	K	030001002	Náklady na vybavení/pronájem objektů ZS, náklady na energie, úklid, údržbu a opravy objektů ZS, čištění jezdových a manipulačních ploch, zabezpečení staveniště apod.	Kč	1,000	12 000,00	12 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
13	K	039001003	Náklady na demontáž/odstranění objektů ZS a jejich odvozu a náklady na uvedení pozemku do původního stavu včetně nákladů s tím spojených.	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
14	K	041703002	Náklady na zbudování, údržbu a zrušení prostředků a konstrukcí na zajištění kolektivní bezpečnosti osob.	Kč	1,000	3 200,00	3 200,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Jedná se zejména o náklady na zajištění: - osazení výstaražných a informačních tabulí/tabulek - zabezpečení okrajů konstrukcí proti pádu osob - zabezpečení komunikací pro pohyb osob po staveništi - zabezpečení přechodů přes výkopy - a další prvky kolektivní ochrany osob.</i>					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
15	K	045203001	Náklad zhotovitele na řízení a koordinaci subdodavatelů.	Kč	1,000	3 200,00	3 200,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce:</i>					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
16	K	049103001	Inženýrská činnost prováděná v průběhu stavebních prací vyplývající z povahy díla, a požadavků v SOD a VOP	Kč	1,000	3 200,00	3 200,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Jedná se zejména o náklady na zajištění: - vyřízení záborů, žádostí o uzavírky, - vyřízení stanovisek dotčených orgánů ke kolaudaci, - jednání s úřady, - jednání s dotčenými účastníky stavebního řízení, - zpracování havarijního a povodňového plánu, apod.</i>					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
17	K	063303000	Práce ve výškách, v hloubkách	soub	1,000	16 000,00	16 000,00	CS ÚRS 2020 02

Harmonogram prací

STAVBA: „ZŠ Droždín - oprava střechy s půdní vestavbou III.“

měsíc	1	2	3	4
Popis prací				
Zařízení staveniště				
Přípravné práce				
Demontáž střechy				
Zednické práce				
Montáž krovů				
Montáž střechy				
Montáž oplechování				
Dokončovací práce				
Předání díla				

Finanční plnění s DPH

425 144,00 Kč

874 498,00 Kč

1 957 779,00 Kč

2 534 531,01 Kč

V Lutíně dne 27.3.2023

Vypracoval: Petr Galda



VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLMOUCE NA PROVEDENÍ DÍLA



Vydal odbor investic
Magistrát města Olomouce

Přehled zkratk	3
1. Obecná ustanovení	4
1.1 Úvodní ustanovení	4
1.2 Definice pojmů	4
1.3 Priorita dokumentů	5
1.4 Vzájemná komunikace mezi smluvními stranami	5
2. Způsob provádění díla	5
2.1 Úvodní ustanovení	5
2.2 Harmonogram provádění díla	5
2.3 Staveniště	6
2.4 Zahájení prací	8
2.5 Provádění díla	8
2.6 Stavební deník	9
2.7 Použití materiálů a výrobků	9
2.8 Archeologické nálezy	10
2.9 Nakládání s odpady a vytěženým materiálem	10
2.10 Dočasné zastavení stavby a havárie	10
2.11 Monitorování stavu a postupu výstavby	11
2.12 Bezpečnost práce na staveništi	11
2.13 Kontrolní činnost	12
2.14 Kontroly, zkoušky a revize	13
3. Změna smlouvy o dílo	15
3.1 Obecná ustanovení pro změnu smlouvy	15
3.2 Cena díla a její změny	16
4. Platební podmínky	17
4.1 Zálohy	17
4.2 Postup fakturace	17
5. Práva a povinnosti smluvních stran jinde neuvedené	18
5.1 Práva a povinnosti zhotovitele	18
5.2 Práva a povinnosti objednatele	19
5.3 Změna v osobě subdodavatele	19
6. Předávací řízení	19
6.1 Předání a převzetí díla – předávací řízení	19
6.2 Závěrečná kontrolní prohlídka stavby	21
7. Odpovědnost za vady a záruční podmínky	21
7.1 Obecné ustanovení k vadám díla	21
7.2 Vady, jež má dílo v době předání	22
7.3 Záruka za jakost	22
8. Zánik smlouvy	23
8.1 Odstoupení od smlouvy	23
8.2 Výpověď	23

Přehled zkratk

AD	Autorský dozor
BOZP	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci
IS	Inženýrské sítě
MMOI	Magistrát města Olomouce
NOZ	Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
PD	Projektová dokumentace
SOD	Smlouva o dílo
StavZ	Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
ZZVZ	Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, případně jakýkoliv další zákon upravující zadávání veřejných zakázek
TDS	Technický dozor stavebníka
VOP	Všeobecné obchodní podmínky
ZOV	Zásady organizace výstavby
KHS	Krajský hygienická stanice
HZS	Hasičský záchranný sbor
JTSK	Jednotná trigonometrická síť katastrální

1. Obecná ustanovení

1.1 Úvodní ustanovení

- (1) Všeobecné obchodní podmínky pro provedení díla jsou vyjádřeny obchodními zvyklostmi v oblasti přípravy a realizace staveb ve smyslu § 1751 NOZ s přihlédnutím k vyváženému postavení smluvních stran a tedy zachycující vztahy, jež mezi nimi mají vzniknout v rámci obchodního styku.
- (2) Bude-li příslušná smlouva o dílo obsahovat odchylná ujednání, mají ujednání smlouvy přednost před zněním těchto všeobecných obchodních podmínek.
- (3) Rozhodným právem je pro účely těchto obchodních podmínek právní řád České republiky.

1.2 Definice pojmů

- (1) SOD – závazek, kterým se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- (2) Smluvní strany - objednatel a zhotovitel konkrétní SOD.
- (3) Dílo – zhotovení určité věci, pokud nespadá pod kupní smlouvu, dále údržba, oprava nebo úprava věci nebo činnost s jiným výsledkem. Dílem se rozumí vždy zhotovení, údržba, oprava nebo úprava stavby nebo její části. Dílo je specifikováno v PD.
- (4) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr (dále jen „*soupis prací*“) – stanoví v přímé návaznosti na příslušnou projektovou dokumentaci podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků objednatele. Výkazem výměr se rozumí vymezení množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisu prací.
- (5) Položkový rozpočet – zhotovitelem oceněný soupis prací obsahující jednotkové ceny stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkovou cenu pro vymezené množství.
- (6) Staveniště – prostory (plochy) určené v PD, případně vymezené objednatelem, které zhotovitel použije pro provádění díla a pro umístění zařízení staveniště.
- (7) Zařízení staveniště - dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a hygienickým účelům. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak strany dohodnou.
- (8) Oznámení změny – formulář sloužící k odsouhlasení změny objednatelem.
- (9) Změnový list – formulář sloužící k odsouhlasení ceny změny objednatelem v návaznosti na Oznámení změny.
- (10) Dokončení díla – dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Není-li předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu, považuje se za nedokončené a objednateli neplyne povinnost jej převzít.
Je-li předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu, objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- (11) Provedení díla – dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli. Termín plnění v SOD pro dokončení díla je zároveň termínem pro jeho provedení.
- (12) Předání díla – jednostranné právní jednání zhotovitele, kterým objednateli odevzdává dokončené dílo k převzetí.
- (13) Převzetí díla – jednostranné právní jednání objednatele, kterým od zhotovitele dokončené dílo přebírá. Dílo je převzato podepsáním Zápisu o předání, převzetí a odevzdání díla objednatelem.
- (14) Předávací řízení – proces předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem.
- (15) Zápis o předání, převzetí a odevzdání díla – písemný dokument sepisovaný mezi zhotovitelem a objednatelem, jehož součástí je i odevzdání díla do užívání.
- (16) Vady – odchylky ve způsobu provedení, kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, oproti podmínkám stanoveným v PD, SOD, položkovém rozpočtu, technických normách včetně ČSN i jejich informativních částí a obecně závazných předpisech. Vadou se pro účely těchto VOP rozumí i nedodělek a také snížení účinnosti či nedodržení technologických parametrů stanovených v PD strojního zařízení, technologického zařízení či provozního souboru.

- (17) Proforma faktura - označení neúčtní písemnosti, která časově předchází skutečný účetní doklad. Obsahuje veškeré předepsané náležitosti účetního, resp. běžného daňového dokladu. Údaje však mají pouze informativní charakter a slouží jako podklad pro kontrolu budoucí vystavené faktury.
- (18) Zjišťovací protokol - dokument definující rozsah stavebních prací, dodávek a služeb provedených na stavbě za sledované časové období.

1.3 Priorita dokumentů

- (1) Pro účely interpretace smluvních podmínek pro účely výstavby je priorita dokumentů sestavena sestupně následovně:
 1. smlouva o dílo včetně jejích příloh,
 2. dokumentace o veřejné zakázce na zhotovení stavby (vyjma smlouvy o dílo vč. příloh)
 - a) text zadávací dokumentace včetně případných dodatečných informací,
 - b) technické zprávy v PD,
 - c) průvodní zprávy v PD,
 - d) legendy a tabulky ve výkresové dokumentaci,
 - e) výkresová část dokumentace stavby.
- (2) Zjistí-li zhotovitel rozpor mezi jednotlivými dokumenty dle odst. 1 tohoto článku VOP, je povinen na toto upozornit objednatele.

1.4 Vzájemná komunikace mezi smluvními stranami

- (1) Vzájemná komunikace mezi smluvními stranami probíhá zejména na úrovni kontaktních osob uvedených ve SOD.
- (2) Prioritní formou písemné komunikace je komunikace e-mailovými zprávami na kontaktní e-maily uvedené v SOD. Technické záležitosti stavby lze sdělovat i záznamem učiněným ve stavebním deníku.
- (3) Při komunikaci e-mailovými zprávami se adresát zavazuje odesílateli potvrdit převzetí zasláné zprávy bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě tří pracovních dnů. Tuto povinnost adresát nemá, pokud odesílateli zašle na jeho zprávu odpověď, ze které bude zřejmé, že byla zpráva odesílatele adresátovi doručena.
- (4) Pro účely doručování listinných písemných dokumentů se použije adresa sídla smluvní strany uvedená v záhlaví SOD, příp. uvedená ve veřejných rejstřících. Pro účely doručování se dále použije § 570 a násl. NOZ.
- (5) Bude-li užito pro účely komunikace mezi smluvními stranami datové zprávy, považuje se datová zpráva za doručenu okamžikem dodání do datové schránky.
- (6) V případě jakékoliv změny v kontaktních údajích uvedených ve smlouvě je smluvní strana povinna o ní informovat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu. Informace o změně kontaktních údajů bude poskytnuta druhé smluvní straně v písemné podobě.

2. Způsob provádění díla

2.1 Úvodní ustanovení

- (1) Zhotovitel postupuje při provádění díla na svou odpovědnost a nebezpečí. Zhotovitel je současně povinen řídit se pokyny objednatele, které se týkají realizace předmětného díla. Na nevhodnost těchto pokynů je zhotovitel povinen objednatele bez zbytečného odkladu upozornit.
- (2) Zhotovitel je dále povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí, které mu k provedení díla předal (především se může jednat o zjištěnou vadu v PD či předaného materiálu určeného ke zhotovení díla apod.).
- (3) V případě, že objednatel upozornění na nevhodnost pokynů akceptuje, sdělí zhotoviteli pokyny nové bez zbytečného odkladu po této akceptaci.
- (4) Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.
- (5) Objednatel si vyhrazuje právo požadovat v odůvodněných případech po zhotoviteli vyloučení a náhradu kteréhokoliv pracovníka zhotovitele či jeho poddodavatele jiným pracovníkem a zhotovitel je povinen tomuto požadavku vyhovět.

2.2 Harmonogram provádění díla

- (1) Harmonogram zpracovává zhotovitel v rozmezí od převzetí staveniště do jeho vyklizení v souladu s termíny plnění uvedenými v SOD.

- (2) V harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v rámci jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací v jednotlivých měsících provádění díla.
- (3) Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s harmonogramem. Změna harmonogramu je možná pouze po dohodě smluvních stran.

2.3 Staveniště

2.3.1 Předání a převzetí staveniště

- (1) Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště v termínu uvedeném ve SOD a zhotovitel je povinen takovéto staveniště převzít.
- (2) O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel nebo TDS písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu uvedeného protokolu.
- (3) Současně s předáním staveniště předá objednatel zhotoviteli dokumenty nezbytné k provedení díla, nedohodnou-li se smluvní strany na jiném předání těchto dokumentů.

2.3.2 Ochrana stávajících podzemních inženýrských sítí

- (1) Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vytyčit a vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- (2) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu.
- (3) Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

2.3.3 Vybudování zařízení staveniště

- (1) Zhotovitel je povinen zajistit si veškerá povolení k případnému nutnému záboru veřejného prostranství a zvláštního užívání v rozsahu potřebném pro provádění díla včetně ploch pro zařízení staveniště. O povolení požádá vlastním jménem příslušný správní orgán na základě plné moci vystavené objednatelem.
- (2) Zhotovitel je povinen zabezpečit provozní, hygienické a případně i výrobní zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele a předané PD.
- (3) Zhotovitel zajistí rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa vč. zřízení samostatných měřicích míst k úhradě jím spotřebovaných energií.
- (4) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli a osobám vykonávajícím funkci TDS a AD provozní prostory a zařízení nezbytná pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Náklady s tímto spojené jsou v ceně díla včetně energií.
- (5) Zhotovitel je povinen provádět ochranu stávajících stromů, keřů a ploch pro vegetaci v souladu s příslušnými platnými ČSN.
- (6) Zhotovitel viditelně umístí na vhodném místě na staveništi informační tabuli označující stavbu v souladu s požadavky objednatele zejména co do velikosti a jejího provedení. Informační tabule bude obsahovat údaje požadované objednatelem. Zhotovitel je povinen tyto identifikační tabule udržovat na základě údajů předaných objednatelem v aktuálním stavu.

2.3.4 Užívání staveniště

- (1) Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla.
- (2) Zhotovitel zajistí střežení staveniště, jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení včetně kontroly vstupu a vjezdu na staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit udržování všech vstupů na staveniště a v případě potřeby zajistit výstražná znamení.
- (3) Zhotovitel není oprávněn staveniště užívat k ubytování nebo přenocování osob nebo pobytu osob nad rámec pracovních činností, pokud pro tento účel nebyla uzavřena dohoda smluvních stran a vydáno příslušné povolení.
- (4) Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek, průběžně staveniště uklízet a řádným způsobem rozmísťovat, skladovat a urovnávat všechny materiály, zařízení a příslušenství na staveništi.
- (5) Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebný materiál.
- (6) Na konci každého pracovního dne, případně i v jeho průběhu, provede zhotovitel úklid veškerých nečistot a dalšího cizorodého materiálu ze všech ulic a komunikací mimo staveniště, které byly znečištěny v

- průběhu prováděných stavebních prací. Úklid bude zahrnovat omývání vodou, mechanické kartáčování a v případě potřeby použití manuální práce tak, aby bylo dosaženo požadovaného standardu srovnatelného s přílehlými ulicemi neovlivněnými stavební činností. V případě, že část staveniště bude přístupná veřejnosti, je zhotovitel povinen provádět na své náklady také zimní údržbu této části stavby.
- (7) V případě, že část nebo celé staveniště bude přístupné veřejnosti a nebude možné z technických důvodů využít veřejného osvětlení, je zhotovitel povinen zajistit náhradí osvětlení. Intenzita tohoto náhradního osvětlení musí činit min. 50 luxů.
 - (8) Zhotovitel je povinen provést veškerá opatření na staveništi, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní nemovité věci přiléhající ke staveništi, a dále je povinen podniknout veškerá nezbytná preventivní opatření k zabránění neopodstatněnému poškození silnic, cest, budov, pozemků, stromů, kořenů, plodin a případně dalších objektů a zařízení. V případě jejich poškození, se zhotovitel zavazuje uvést vše do původního stavu, příp. nahradit vzniklou škodu.
 - (9) Zhotovitel zabezpečí odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště tak, aby zabránil rozmočení pozemku staveniště a vnitrostaveništních komunikací a aby se nenarušovala a neznečišťovala odtoková zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo se jejich podmáčení. Případné využití veřejné nebo soukromé stokové sítě k tomuto účelu je zhotovitel povinen projednat s jejím vlastníkem nebo správcem.
 - (10) Zhotovitel vybuduje podle projektu ZOV anebo podle svých potřeb dočasné zpevněné plochy, které budou v rámci staveniště nezbytné pro provedení díla, bude je udržovat a následně je odstraní.
 - (11) Zhotovitel není oprávněn používat oplocení a lešení stavby, stavbu samotnou a objekty staveniště pro komerční účely.
 - (12) Zhotovitel je povinen provést taková opatření na staveništi, aby při provádění stavebních prací nedošlo ke znečištění podpovrchových (půdních a podzemních) vod a kontaminaci zeminy ropnými látkami, chemickými látkami, nebezpečnými látkami ze stavebních materiálů a stavební činností. Tankování pohonných hmot a mytí stavebních mechanismů je na staveništi zakázáno.
 - (13) Zhotovitel je povinen se podílet na zabezpečení přemístění odpadních kontejnerů a odpadních nádob na komunální odpad do přístupných míst tak, aby byla umožněna plynulá obsluha a odvoz komunálního odpadu v případě, že stavební činnost zamezuje či omezuje odvoz provádět v rámci staveniště.
 - (14) Zhotovitel přijme taková opatření, pomocí nichž bude moci rychle přivolat pracovníky, zajistit materiál a zařízení mimo pracovní dobu tak, aby mohly být provedeny všechny práce při mimořádných událostech spojených se stavebními pracemi. Objednatel musí mít vždy k dispozici aktuální seznam adres a telefonních čísel zaměstnanců zhotovitele, kteří jsou odpovědní za organizování mimořádných prací. Zhotovitel se seznámí se všemi příslušnými opatřeními včetně existujících opatření objednatele, která se zabývají mimořádnými událostmi. V době, kdy není možno kontaktovat zhotovitele, má objednatel při mimořádných událostech právo provádět všechny potřebné práce. Náklady na tyto práce hradí zhotovitel.
 - (15) V případě havárie zhotovitel bezodkladně uvědomí kontaktní osoby objednatele ve věcech technických dle SOD.
 - (16) Zhotovitel je povinen provést úklid staveniště a díla tak, aby byly způsobilé k předání a následnému provozu.

2.3.5 Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- (1) Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně provedení rozkopávek nebo překopů veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- (2) Zhotovitel je povinen zajistit souhlas pro uzávěrky pozemních komunikací k jejich zvláštnímu užívání od příslušných správních úřadů (např. Silniční správní úřad, Dopravní inspektorát Policie ČR, Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Technické služby města Olomouce, a.s., Dopravní podnik města Olomouce a.s. apod.).
- (3) Je-li v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla třeba upravit dopravní značení na pozemních komunikacích, zajistí si tyto úpravy zhotovitel po předchozí dohodě s Dopravním inspektorátem Policie ČR. Obdobným způsobem zhotovitel postupuje v případě změny schváleného provizorního dopravního značení.
- (4) Zhotovitel je odpovědný za umístění, přemístění, udržování a odstranění dopravního značení v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv sankce vzniklé v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.
- (5) Zhotovitel odpovídá za to, že veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívaná pro staveniště a ponechaná pro užívání veřejnosti, např. chodníky pod lešení, podchody apod., budou po dobu provádění díla bezpečně ochraňovány, udržovány a po setmění náležitě osvětleny. Jestliže s užíváním veřejných prostranství a pozemních komunikací zhotovitel naruší plynulost dopravy, je povinen včas

zabezpečit náhradní dopravní řešení. Zhotovitel je povinen uvést veřejná prostranství a pozemní komunikace do původního stavu.

2.3.6 Vyklizení staveniště

- (1) Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště v termínu sjednaném v SOD.
- (2) Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu dle SOD, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou na náklady zhotovitele.

2.4 Zahájení prací

- (1) Zhotovitel započne s přípravnými pracemi k provedení díla neprodleně po uzavření smlouvy.
- (2) Zhotovitel je povinen po převzetí staveniště oznámit zahájení stavebních prací a dalších podmínek a úkolů v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními zainteresovaným orgánům a institucím, např. majitelům dotčených pozemků, správcům sítí, pracovníkům záchranného archeologického výzkumu, apod.
- (3) Zhotovitel je povinen ustanovit své zástupce pověřené odborným vedením realizace stavby, jakož i svého stálého zástupce, kteří v souladu s § 160 StavZ, musí mít odbornou způsobilost v příslušném oboru. Jejich jména zapíše při zahájení prací do stavebního deníku a současně o tom bude informovat objednatele e-mailem. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen neprodleně zapsat i případnou změnu osoby pověřené odborným vedením realizace stavby s datem účinnosti této změny.

2.5 Provádění díla

- (1) Dílo musí být provedeno v souladu s právními a jinými předpisy, zejména technickými normami, smlouvou o dílo, projektovou dokumentací, položkovým rozpočtem, a pokyny objednatele či jeho pověřeného zástupce (TDS) tak, aby nemělo jakékoliv kvalitativní nedostatky.
- (2) Zhotovitel je povinen provádět dílo řádně a včas, zamezit ohrožování a nadměrného obtěžování okolí, zvláště pak hlukem, prachem, exhalacemi, odpady, světlem, stíněním či vibracemi a ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.
- (3) Zhotovitel je povinen při provádění prací plně respektovat požadavky vlastníků dotčených pozemků, správců inženýrských sítí a podmínky stanovené platnými právními předpisy.
- (4) Zhotovitel je povinen umožnit práce případných dalších zhotovitelů (vč. archeologického výzkumu) určených částí stavby, kteří jsou ve smluvních vztazích s objednatelem a v případě potřeby a podle svých možností jim poskytne potřebnou součinnost. Obdobně je zhotovitel povinen zavázat k součinnosti i své subdodavatele a podzhotovitele.
- (5) Zhotovitel je povinen provizorně zabezpečit zařízení všech dotčených subjektů, pokud jsou stavebními pracemi dotčena, a provádět práce v jejich blízkosti takovým způsobem, kterým vyloučí jejich poškození nebo ohrožení a který zajistí jejich nepřerušovaný provoz. Vznikne-li i přesto na těchto zařízeních škoda, odpovídá zhotovitel za škodu podle ustanovení NOZ.
- (6) Zhotovitel provádí stavební činnost v rozsahu staveniště.
- (7) Bude-li při provádění díla poškozen povrch pozemních komunikací s upraveným povrchem pojezdem pásovou technikou, prací s ukládáním a přepravou betonových směsí, malt, ropných a chemických látek nebo jiných materiálů, je zhotovitel povinen uvést povrch do původního stavu, tj. bez poškození.
- (8) Zhotovitel je povinen přijmout na staveništi taková opatření, aby nedošlo ke zvýšení objemové vlhkosti vytěžovaných zemín vlivem zvýšené vlhkosti od zatečených srážkových vod.
- (9) Zhotovitel je povinen provádět výkopové práce v blízkosti stromů tak, aby zabránil poškození jejich kořenového systému. V případě, že dojde k poškození nebo zničení stromu či keře, musí být tyto na náklady zhotovitele nahrazeny odpovídající dřevinou podle rozhodnutí Odboru městské zeleně a odpadového hospodářství MMOI.
- (10) Zhotovitel je povinen na své náklady zabezpečit provizorní zastřešení, zástěny, dřevěné ohrazení, zateplení, ohřev a jakékoliv další prostředky a materiály k ochraně osob a díla před jeho poškozením nepříznivými klimatickými podmínkami.
- (11) Zhotovitel je povinen provádět průběžně geodetické zaměření skutečného stavu, průběhu, pokládky a instalace inženýrských sítí ukládaných pod úroveň terénu, a to formou pracovního podélného profilu vč. zachycení šířky výkopu, uložení kabelů, potrubí a jiných inženýrských sítí.
- (12) Je-li v průběhu provádění díla nezbytné rozhodnutí dotčených orgánů (např. hygienických, energetických, dopravních, vodohospodářských či jiných), je zhotovitel povinen včas a na vlastní náklady požádat tyto orgány o projednání a rozhodnutí. Zhotovitel se zavazuje o výsledcích těchto jednání objednatele a TDS informovat a případná rozhodnutí, stanoviska aj. jim předat. Zhotovitel je povinen se při provádění díla stanovisky, rozhodnutími či opatřeními těchto orgánů řídit.
- (13) Zhotovitel se zavazuje provést aktualizaci vyjádření dotčených orgánů, správních a jiných orgánů a

- institucí, které vlastní, příp. provozují dotčené inženýrské sítě v případě, že během provádění díla se tato vyjádření a povolení stanou neplatnými.
- (14) Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat zásady systému řízení jakosti a dílo provést s odbornou péčí a v bezvadné nejvýše dosažitelné kvalitě. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré příslušné technické a technologické normy včetně všech ČSN i jejich informativních částí vztahující se k provádění díla a určující kvalitu díla či jakékoliv jeho části, a to včetně všech norem harmonizovaných. Nebude-li v PD určena norma, která bude použita, uplatní se normy dle následujícího sestupného pořadí 1. české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy, 2. evropská technická schválení, 3. obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie, 4. mezinárodní normy, 5. jiné typy technických dokumentů než normy vydané evropskými normalizačními orgány, 6. české technické normy, 7. stavební technická osvědčení, 8. národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.
- (15) Zhotovitel je povinen při provádění díla dále:
- a) zajistit a realizovat všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
 - b) zajistit získání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků,
 - c) zajistit splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, územního souhlasu, stavebního povolení nebo jiných dokumentů dokladové části PD,
 - d) provádět koordinační a kompletační činnost celé stavby,
 - e) vybavit provozní soubory a strojního zařízení pracovními nástroji a pomůckami, prostředky BOZP a označením dle ČSN (ČSN-EN), nutnými k provozování díla.

2.6 Stavební deník

- (1) Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s § 157 StavZ a vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Zhotovitel je povinen veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla zapsat v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
- (3) Zápisy do stavebního deníku se provádí v jednom originále a dvou čitelných kopiích. Originál zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli po provedení díla. První kopii zápisů přebírá průběžně zástupce objednatele. Druhá kopie zůstává zhotoviteli.
- (4) Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
- (5) Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
- (6) Zhotovitel je povinen zajistit přístupnost stavebního deníku kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele a pro TDS, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- (7) Zhotovitel je povinen objednatele a TDS prokazatelně informovat o skutečnostech zapsaných do stavebního deníku, které vyžadují vyjádření osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, příp. objednatele způsobem podle čl. 1.4 těchto VOP.
- (8) V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která bude následně předána objednateli.
- (9) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování formuláře „Oznámení změny“.
- (10) Povinnost vést stavební deník(-y) zaniká provedením díla.

2.7 Použití materiálů a výrobků

- (1) Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (včetně užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
- (2) Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen provést na své náklady okamžitě nápravu. Tímto není dotčena odpovědnost zhotovitele za škodu.
- (3) Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- (4) Náklady na odstranění zabudovaného škodlivého, nevhodného nebo poškozeného materiálu nese zhotovitel. Zhotovitel provede jeho odstranění a zabuduje správný materiál na své náklady. Poškození zabudovaného materiálu lze odstranit po dohodě s objednatelům jeho opravou, je-li to technicky proveditelné.

- (5) Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat záměny materiálů či zařízení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům či zařízením a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů či zařízení musí být písemný. Vyžádá-li si tato záměna prokazatelně dobu ohrožující splnění termínu dokončení díla, má zhotovitel právo na odpovídající změnu tohoto termínu.
- (6) Zhotovitel je povinen doložit na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu zahájení předávacího řízení, soubor kopií dodacích listů a soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

2.8 Archeologické nálezy

- (1) Pokud zhotovitel při provádění prací objeví nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody. Zároveň učiní opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené příslušným orgánem.
- (2) Zhotovitel zajistí odpovídající opatření k tomu, aby svým zaměstnancům nebo jiným osobám zabránil v odcizení nebo poškození těchto nálezů.

2.9 Nakládání s odpady a vytěženým materiálem

- (1) Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 541/2020Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Uvedené zhotovitel prokáže mimo jiné předložením vážních lístků, které budou obsahovat alespoň evidenční číslo, identifikační údaje skládky (recyklačního střediska) a zhotovitele (případně podzhotovitele), pojmenování stavební akce, druh a množství odpadu, datum a podpis oprávněné osoby skládky (recyklačního střediska).
- (2) Zhotovitel je povinen vypracovat a k termínu zahájení předávacího řízení předat objednateli soupis vzniklých odpadů po jednotlivých druzích odpadů s uvedením způsobu jejich likvidace.
- (3) Zhotovitel se zavazuje vytěžený využitelný materiál (zejména železo a barevné kovy) odevzdat do sběrných surovin a výkupní cenu za tento materiál poukázat na bankovní účet objednatele. Výše výkupní ceny bude doložena vážním lístkem, fakturou, výkupkou či jiným dokladem, který bude obsahovat pojmenování stavební akce, identifikační údaje sběrný, datum, druh materiálu a jeho váhu, jednotkovou a celkovou výkupní cenu.
- (4) Zhotovitel se zavazuje na pokyn objednatele vybraný vytěžený využitelný materiál (dlažební kostky, obrubníky, chodníková dlažba apod.) očistit, případně zvážit a uložit na objednatelům určené místo (zpravidla areál Technických služeb města Olomouce, a.s.).
- (5) Zhotovitel je povinen vytěžené hmoty mimo materiály uvedené výše ukládat na řízené skládky nebo recyklační střediska.

2.10 Dočasné zastavení stavby a havárie

- (1) Vznikne-li na rozestavěné stavbě stav, který znemožňuje pokračovat v provádění stavebních prací a řádném provedení díla z důvodů nepředvídatelných okolností u některé ze smluvních stran nebo vlivem vnějších okolností, mohou se smluvní strany dohodnout na dočasném zastavení prací.
- (2) Dohoda smluvních stran o dočasném zastavení stavby stanoví technická, organizační, případně jiná opatření ke stabilizaci, konzervaci a ochraně rozpracovaného díla, jakož i k ochraně veřejných zájmů a může upravit podmínky finančního vypořádání od počátku dočasného zastavení včetně rozvržení nákladů na opatření po dobu dočasného zastavení.
- (3) Dočasné zastavení stavby potrvá nejdéle šest měsíců, nebude-li z důvodu hodných zvláštního zřetele dohodnuta doba delší. Pokud ani po uplynutí sjednané doby nebude možné práce obnovit, může kterákoliv ze smluvních stran od SOD odstoupit.
- (4) Dojde-li k havárii (např. k závažným poruchám ve stavebních konstrukcích, ke zřícení stavby nebo její části), je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce buď zcela anebo v té části stavby, která byla havárií dotčena. Dále je povinen vyzvat objednatele k projednání nezbytných opatření k omezení škod a společně s objednatelům informovat stavební úřad a podle povahy případu též orgány činné v trestním řízení.
- (5) Po prošetření havárie příslušnými orgány dohodnou smluvní strany při respektování pokynů stavebního úřadu další postup, pokud jde o odstranění hmotných důsledků havárie, popřípadě o pokračování prací a odpovídající úpravu vzájemných smluvních vztahů.

2.11 Monitorování stavu a postupu výstavby

- (1) Zhotovitel je povinen pořídít před zahájením, v průběhu a po provedení díla videozáznamy nebo fotodokumentaci místa plnění a jeho přílehlého okolí (např. dotčených nemovitých věcí, veřejné zeleně, budov, komunikací apod.) včetně zakrývaných částí stavby (např. základové konstrukce, inženýrské sítě a jejich přeložky, přípojky apod.) s příslušným popisem v rozsahu nezbytném k řešení případných budoucích sporů. Videozáznamy nebo fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli nejpozději do 10 dní od dokončení díla. Tyto videozáznamy nebo fotodokumentace jsou nedílnou součástí díla a budou opatřeny datem jejich pořízení.
- (2) Zhotovitel je povinen vytýčit stavbu v souladu s PD v souřadnicích JTSK. Doklady o vytyčení stavby budou provedeny a ověřeny osobou k tomuto oprávněnou a budou předány objednateli nebo TDS, a to v elektronické a listinné podobě. Tyto doklady jsou nedílnou součástí díla.

2.12 Bezpečnost práce na staveništi

2.12.1 Koordinátor BOZP

- (1) Objednatel je povinen zajistit osobu vykonávající činnost koordinátora BOZP, vyžaduje-li to povaha předmětu díla.
- (2) Zhotovitel je povinen umožnit výkon koordinátora BOZP, pokud je pro stavbu objednatelem ustanoven, a řídit se jeho pokyny a poskytnout mu veškerou součinnost.
- (3) Zhotovitel je povinen umožnit koordinátorovi BOZP zejména:
 - a) účast na předání a převzetí staveniště,
 - b) vstupy na stavbu po dobu realizace,
 - c) průběžné ověřování souladu postupu provádění díla s předpisy na ochranu zdraví a bezpečnosti účastníků výstavby,
 - d) účast na kontrolních dnech,
 - e) provádění zápisů do stavebního deníku,
 - f) provádění kontrolních dnů pořádaných koordinátorem BOZP,
 - g) potvrzení a odsouhlasení dokumentace rizik,
 - h) účast při předání a převzetí díla.
- (4) Zhotovitel je povinen dodat na vyzvu koordinátora BOZP kontrolní a zkušební plán, technologické postupy provádění prací, vnitřní předpisy zhotovitele a jiné dokumenty týkající se bezpečnosti práce.
- (5) Koordinátor BOZP je oprávněn zastavit stavební práce, je-li ohrožena bezpečnost účastníků výstavby do doby odstranění závady.

2.12.2 Bezpečnost práce na staveništi

- (1) Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy a pokyny koordinátora BOZP, který zastupuje objednatele. Pokud by pokyny koordinátora BOZP měly mít vliv na plnění předmětu díla dle zpracované PD, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele. Toto se netýká plnění obecných podmínek BOZP na straně zhotovitele.
- (2) Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- (3) Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.
- (4) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců a je povinen je vybavit ochrannými pracovními pomůckami.
- (5) Zhotovitel je povinen umožnit vstup na staveniště zástupci objednatele, AD, TDS, BOZP a dalším oprávněným osobám a prokazatelně je poučit o dodržování bezpečnosti na staveništi a vybavit je případně ochrannými pracovními pomůckami.
- (6) Zhotovitel je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku v prostorách staveniště i mimo něj, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti), a provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- (7) Zhotovitel je povinen před započítím bouracích prací vyhotovit technologický postup bouracích prací, který předloží před zahájením bouracích prací objednateli, AD, koordinátorovi BOZP a TDS ke schválení.
- (8) Zhotovitel je povinen zamezit vzniku nadměrné prašnosti. Při demoličních pracích např. nasycením prašných míst v prostoru určeném k demolici vodou, vytvořením vodní clony apod. Při pojezdu kolové techniky např. průběžně kropit nebo zametat užívané komunikace apod.

- (9) Zhotovitel je povinen zajistit provádění prací takovou strojní mechanizací, při jejímž provozu nebude v okolí obývaných objektů překračována hladinu hluku 50 dB přes den a 40 dB v noci.

2.13 Kontrolní činnost

2.13.1 Kontrola provádění díla

- (1) V případě, že objednatel nebo TDS zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem s tím, že mu k tomuto bude poskytnuta dodatečná přiměřená lhůta.
- (2) Zhotovitel je povinen alespoň 3 pracovní dny před znepřístupněním nebo zakrytím provedených prací nebo konstrukcí vyzvat objednatele a TDS písemnou formou v souladu s čl. 1.4 VOP (email) ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva včetně způsobu jejího provedení bude zaznamenána do stavebního deníku.
- (3) Pokud se objednatel nebo TDS ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel nebo TDS dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- (4) Zhotovitel je povinen před zakrytím díla nebo jeho části provést všechny předepsané kontroly a zkoušky a je povinen o jejich konání informovat objednatele, TDS a všechny dotčené účastníky. Pokud zhotovitel provede zakrytí díla bez předepsaných kontrol a zkoušek, provede práce spojené s následnými zkouškami nebo kontrolami a uvedením díla do souladu s požadovanými parametry na vlastní náklady. O provedených zkouškách musí být vyhotoven protokol, který zhotovitel předloží objednateli a TDS.
- (5) Zhotovitel je povinen provádět průběžně geodetické zaměření skutečného stavu, průběhu, pokládky a instalace produktovodů ukládaných pod úroveň terénu formou pracovního podélného profilu včetně zachycení šířky výkopu, uložení kabelů, potrubí a jiných IS.

2.13.2 Kontrolní dny

- (1) Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel nebo TDS kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, zpravidla jedenkrát týdně.
- (2) Objednatel nebo TDS je povinen oznámit konání kontrolního dne nejméně 2 dny předem.
- (3) Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své podzhotovitele. Kontrolních dnů se bude účastnit osoba pověřená odborným vedením realizace stavby zapsaná ve stavebním deníku, která v souladu s § 160 zákona StavZ, musí mít odbornou způsobilost v příslušném oboru.
- (4) Kontrolní dny vede objednatel nebo TDS, popř. jiná objednatelem pověřená osoba.
- (5) Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty objednatele a osob vykonávajících funkci TDS, AD a koordinátora BOZP a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- (6) Objednatel nebo TDS, popř. jiná objednatelem pověřená osoba pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který elektronicky předá všem zúčastněným.

2.13.3 Technický dozor stavebníka

- (1) Technický dozor stavebníka je vykonáván po celou dobu provádění díla, a to ode dne předání staveniště do okamžiku provedení díla.
- (2) Konkrétní osoba vykonávající technický dozor stavebníka bude zhotoviteli sdělena.
- (3) Zhotovitel je povinen umožnit řádný a včasný výkon TDS a poskytnout mu nezbytnou součinnost.
- (4) Technický dozor stavebníka je zejména oprávněn:
 - a) vstupovat na stavbu po dobu realizace,
 - b) dožadovat se řádného a včasného provádění díla,
 - c) účastnit se kontrolních dnů,
 - d) dávat zhotoviteli pokyny k provádění díla
 - e) provádět zápisy do stavebního deníku,
 - f) provádět veškeré kontrolní činnosti týkající se provádění díla a přebírky zakrývaných konstrukcí,
 - g) vyjadřovat se k formulářům Oznámení změny a Změnový list,
 - h) vyžadovat po zhotoviteli veškeré doklady týkající se provádění díla,

- i) provádět kontrolu soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zda tento odpovídá předané PD a zjištěné skutečnosti a shodu stvrdit svým podpisem na zjišťovacím protokolu,
 - j) vrátit soupis provedených prací, dodávek a služeb zpět zhotoviteli k přepracování, neodpovídá-li PD a zjištěné skutečnosti,
 - k) provádět kontrolu fakturace, v případě chyb faktur je oprávněn je vrátit k opravě,
 - l) zastavit stavební práce po dohodě s objednatelem:
 - i. je-li ohrožena bezpečnost účastníků výstavby do doby odstranění překážek,
 - ii. není-li dílo prováděno v souladu s PD, technickými předpisy nebo návody výrobců,
 - iii. nejsou-li prováděny předepsané kontroly a zkoušky.
 - m) převzít dílo, popř. jej odmítnout převzít a podepsat Zápis o předání, převzetí a odevzdání díla.
- (5) Zhotovitel je povinen dodat technickému dozoru stavebníka veškeré doklady týkající se provádění díla, které si ke kontrole provádění díla a ke kontrole změn díla technický dozor stavebníka od zhotovitele vyžádá.

2.13.4 Autorský dozor

- (1) Zhotovitel je povinen umožnit výkon autorského dozoru, pokud je pro stavbu ustanoven, a poskytnout mu veškerou součinnost.
- (2) Zhotovitel je povinen umožnit autorskému dozoru zejména:
 - a) účast na předání a převzetí staveníště,
 - b) vstupy na stavbu po dobu realizace,
 - c) průběžné ověřování souladu postupu provádění díla se schválenou PD,
 - d) účast na kontrolních dnech,
 - e) provádění zápisů do stavebního deníku,
 - f) provádění zápisů na formuláře Oznamení změny a Změnových listů,
 - g) potvrzení a odsouhlasení dokumentace skutečného provedení,
 - h) účast při předání a převzetí díla.
- (3) Zhotovitel je povinen dodat autorskému dozoru zejména:
 - a) podklady pro vytvoření formuláře oznámení změny, je-li autorský dozor pověřen objednatelem jeho vytvořením a vyžádá-li si je,
 - b) podklady pro vytvoření soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro změnový list, je-li autorský dozor pověřen objednatelem jeho vytvořením a vyžádá-li si je.

2.14 Kontroly, zkoušky a revize

2.14.1 Povinnosti smluvních stran

- (1) Zhotovitel je povinen jmenovat pracovníka pro kontrolu a zajištění kvality. Tento pracovník nebude totožný s osobou provádějící řízení prací na stavbě a bude uveden jmenovitě ve SOD. Tato osoba bude oprávněna jednat s objednatelem nebo TDS v jakékoli záležitosti zajištění kvality.
- (2) Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy předložit objednateli kontrolní a zkušební plán, který bude pro zhotovitele závazný a bude se jím řídit po celou dobu provádění díla. Kontrolní a zkušební plán musí být podepsán vedoucím pro kontrolu a zajištění kvality.
- (3) Zhotovitel je povinen zapisovat do stavebního deníku provedení kontrol a zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu. Do kontrolního a zkušebního plánu budou zapsány jejich provedení a výsledky.
- (4) Zhotovitel je povinen mít trvale na stavbě pro kontrolu prováděnou objednatelem nebo TDS technologické postupy s určením všech prováděných prací, pracovních postupů, metod, identifikace a popisu všech zařízení, která jsou pro danou práci nutná, kontrolní a zkušební plán, protokoly zkoušek, revizní zprávy a dodací listy dodávek.
- (5) Zhotovitel je povinen neprodleně na požádání objednatele, TDS nebo AD dodat od všech realizovaných dodávek ke kontrole doklady o shodě, certifikáty a atesty, a to vše v českém jazyce.
- (6) Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat objednatele nebo TDS o negativních výsledcích interní nebo externí kontroly kvality jakékoliv části díla a o navržených nápravných opatřeních na odstranění neshod. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu odstranit neshody po schválení způsobu jejich odstranění objednatelem na vlastní náklady.
- (7) Objednatel, TDS nebo AD je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

2.14.2 Kontrolní a zkušební plán

- (1) Kontrolní a zkušební plán bude rozčleněn podle stavebních objektů a rozpracován do jednotlivých položek dle odst. 2 tohoto článku VOP s uvedením kontrolované nebo zkoušené části díla, konstrukce, části konstrukce nebo materiálu.
- (2) Jednotlivé položky dokumentu kontrolního a zkušebního plánu budou obsahovat minimálně:
 - a) název činnosti (zemní práce, základy, vnitřní kanalizace, demoliční práce atd.),
 - b) předmět kontroly (zásyp rýh, dno výkopu, těsnost potrubí atd.),
 - c) popis kontroly,
 - d) způsob kontroly (vizuálně, měřením, kamerovým záznamem, laboratorními zkouškami, zkouškami pevnosti atd.),
 - e) dle jaké normy je kontrola prováděna (ES, ČSN, ISO, DIN, projektu atd.),
 - f) počet kontrol v průběhu činnosti/ četnost,
 - g) požadované hodnoty/kritéria přijatelnosti (45 MPa, ID = 0,75, D=95% PS, ±10 mm),
 - h) doklady o kontrole (zápis v SD, protokol, certifikát atd.),
 - i) kdo kontrolu provádí (stavbyvedoucí, mistr, zkušebna, specialista atd.),
 - j) zhodnocení (výsledek) kontroly (vyhovuje, nevyhovuje),
 - k) termín/datum kontroly,
 - l) podpis stavbyvedoucího a kontrolora.

2.14.3 Revize

- (1) Zhotovitel je povinen na své náklady provést revize namontovaných strojů, přístrojů a zařízení požadované PD a příslušnými platnými právními předpisy a technickými normami.
- (2) Zprávy o provedených revizích budou v originále a kopii přiloženy k dokumentaci předávané při předání díla (počet bude odpovídat počtu vyhotovovaných dokumentací).

2.14.4 Zkoušky

- (1) Zhotovitel je povinen na své náklady provést zkoušky požadované PD, příslušnými platnými právními předpisy a technickými normami. O provedené zkoušce vyhotoví protokol, nebo její provedení prokáže jiným příslušným dokladem.
- (2) Zhotovitel je povinen zajistit provedení zkoušky nezávislou akreditovanou zkušební laboratoří, vyplývá-li to z povahy díla.
- (3) Náklady na dodatečně objednatelům požadované zkoušky nese objednatel. Pokud zkouška prokáže vadu na straně zhotovitele, nese tyto náklady zhotovitel.
- (4) Vzhledem k povaze díla je nutno zejména nikoliv však pouze provést a předložit následující výsledky zkoušek, osvědčení, revize, pasporty a protokoly:
 - a) zkoušky vodotěsnosti kanalizace a kanalizačních přípojek v celém rozsahu jednotlivých částí stavby, zkouška vodotěsnosti může být prováděna po dílčích úsecích dle postupu stavby a uvádění do provozu;
 - b) tlakové zkoušky vodovodního potrubí, tlakové zkoušky plynovodního potrubí a přípojek v celém rozsahu jednotlivých částí stavby, tlaková zkouška každé přípojky bude prováděna odděleně;
 - c) jiskrové zkoušky izolace (plynovodního potrubí, izolace proti vodě, zemní vlhkosti);
 - d) provozní zkoušky ústředního vytápění;
 - e) zkoušky pevnosti betonu;
 - f) zkoušky hutnění násypů a zásypů;
 - g) kontroly základové spáry;
 - h) revizní zprávy elektroinstalací;
 - i) měření strukturované kabeláže u datových sítí;
 - j) revizní zprávy plynových zařízení a instalací;
 - k) protokoly o vpuštění plynu a odvzdušnění potrubí;
 - l) protokoly o seřízení a uvedení do provozu plynových spotřebičů;
 - m) osvědčení o stavu komínů a kouřových cest;
 - n) zpráva o výchozí kontrole zařízení pro zásobování požární vodou;
 - o) osvědčení o požární odolnosti použitých výrobků (dveře apod.);
 - p) osvědčení o požární odolnosti provedených konstrukcí (sádrokartonové konstrukce apod.);

- q) pasporty tlakových nádob, příp. jejich revize;
- r) protokoly o měření a seřízení vzduchotechnických zařízení;
- s) zkoušky betonu a izolace;
- t) zkoušky dodávaných zdvihadel;
- u) pasport instalovaného zařízení (tj. písemný doklad o správném užívání, kde bude uvedeno, např. prohlídky vč. četnosti, údržba instalovaného zařízení, návod na obsluhu a údržbu);
- v) vypracovaný kanalizační provozní řád, odsouhlasený provozovatelem kanalizace;
- w) doklady o shodě k dováženým materiálům a zařízením;
- x) doklady o shodě k výrobkům vyráběným na stavbě (např. staveništní prefabrikáty);
- y) další zkoušky, které předepisuje PD či předpisy a normy, podle kterých jsou práce prováděny.

2.14.5 Individuální vyzkoušení

- (1) Zhotovitel je povinen oznámit objednateli a TDS zahájení individuálních zkoušek a pozvat jej na jejich provedení, a to v dostatečném předstihu před termínem jejich konání. Objednatel a TDS mají právo se individuálních zkoušek zúčastnit.
- (2) O provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede zhotovitel zápis ve stavebním deníku a kontrolním zkušebním plánu.

2.14.6 Komplexní vyzkoušení

- (1) Komplexním vyzkoušením prokazuje zhotovitel, že stavební dílo s technologickým zařízením je řádně dokončeno, je kvalitní, případně že je jako celek schopno zkušebního provozu, je-li sjednán. Jestliže podle SOD má být provedení díla prokázáno vykonáním dohodnutých zkoušek, považuje se dílo za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně vykonány. K účasti na nich je zhotovitel povinen pozvat objednatele nebo TDS alespoň 5 pracovních dnů předem.
- (2) Pokud nebylo komplexní vyzkoušení dohodnuto ve SOD a povaha díla je vyžaduje, je zhotovitel povinen provedení komplexního vyzkoušení zajistit.
- (3) Věcným podkladem pro dohodu dle odst. (2) tohoto článku je PD.
- (4) O ukončení komplexního vyzkoušení a o tom, zda bylo úspěšné či nikoliv, je zhotovitel povinen sepsat zápis.

2.14.7 Zkušební provoz

- (1) Zkušebním provozem se prověřuje, zda zařízení je za předpokládaných provozních a výrobních podmínek schopno dosahovat výkonů (parametrů) v kvalitě a množství stanovených v PD.
- (2) Zkušební provoz díla provádí a zajišťuje objednatel na převzatém předmětu díla a zhotovitel se zavazuje k poskytnutí veškeré součinnosti.
- (3) Zhotovitel je povinen při předání díla objednateli předat i provozní řád zkušebního provozu.
- (4) Zkušební provoz bude zahájen v termínu sjednaném dle SOD. Pokud není termín zahájení ve SOD sjednán, pak nejpozději do 3 dnů ode dne protokolárního převzetí díla.
- (5) Pokud zkušební provoz v dohodnuté lhůtě neprokáže splnění v PD stanovených parametrů, smluvní strany sjednají jeho prodloužení. Náklady prodlouženého zkušebního provozu hradí zhotovitel, pokud byl zkušební provoz neúspěšný z příčin na jeho straně.
- (6) Pokud nebyl zkušební provoz dohodnut ve SOD a povaha díla je vyžaduje, zkušební provoz bude proveden.

2.14.8 Garanční vyzkoušení

- (1) Garančním vyzkoušením prokazuje zhotovitel před ukončením zkušebního provozu, nejpozději však před skončením záruční doby, zejména měřeními a výpočty, že zařízení po vymezenou dobu dosahuje jakostně technických ukazatelů a hodnot stanovených v PD nebo dohodnutých ve SOD.
- (2) Pokud nebylo garanční vyzkoušení dohodnuto ve SOD a povaha díla je vyžaduje, je zhotovitel povinen jej zabezpečit za podmínek mezi smluvními stranami sjednanými.
- (3) Všechny vady díla, které se v průběhu garančních zkoušek projeví, odstraňuje zhotovitel bezplatně.
- (4) Pokud garanční zkoušky nebyly úspěšné, musí se opakovat. Náklady opakovaných garančních zkoušek hradí zhotovitel, pokud k opakování došlo z příčin vzniklých na jeho straně.

3. Změna smlouvy o dílo

3.1 Obecná ustanovení pro změnu smlouvy

- (1) Změnu SOD může navrhnout každá ze stran max. 14 dní před termínem pro dokončení díla vyjma případů, kdy změna nastane v uvedené lhůtě. Ke každé změně SOD musí být zpracován formulář „Oznámení změny“, a má-li změna dopad do ceny díla i formulář „Změnový list“ (podoba formulářů je určena objednatelem).
- (2) Zhotovitel je pro účely schválení jakékoliv změny SOD povinen vypracovat Oznámení změny (např. změna předmětu díla co do množství či kvality, změna způsobu provádění díla, změna materiálů, změna termínu plnění, změna ceny díla) a předložit jej objednateli ke schválení bez zbytečného odkladu (nejpozději do 7 dnů) od zjištění změny.
- (3) Navrhovaná změna SOD musí být v Oznámení změny řádně odůvodněna a doložena (např. popisy, výkresy, náčrty ozřejmující technické řešení předmětu změny, fotografie stavu před provedením změny apod.).
- (4) Má-li změna vliv na cenu díla, zhotovitel uvede v Oznámení změny kvalifikovaný odhad změny ceny díla.
- (5) Po odsouhlasení Oznámení změny osobou objednatele ve věcech smluvních je změna odsouhlasena a zhotovitel je oprávněn změnu provést, vyjma případů, které bezprostředně ohrožují život, zdraví a majetek, které má právo odsouhlasit objednatel nebo TDS.
- (6) Dohody a ujednání, která budou učiněna na staveništi během i mimo kontrolní dny mezi zástupci smluvních stran, mohou být realizovány až v okamžiku řádného schválení Oznámení změny. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování Oznámení změny a Změnový list.
- (7) Účelem Změnového listu je odsouhlasení ceny změny předmětu díla vyčíslené na základě zhotovitelem zpracovaného a oceněného soupisu víceprací v souladu s těmito VOP. Zpracováním soupisu víceprací může objednatel pověřit AD nebo TDS. Nedopadá-li změna SOD do ceny díla, Změnový list se nevystavuje.
- (8) Změnový list vyhotovuje zhotovitel, příp. TDS v součinnosti s AD na základě objednatelem nebo TDS odsouhlaseného oceněného soupisu víceprací do jednoho měsíce od schválení Oznámení změny osobou objednatele ve věcech smluvních. Přílohou Změnového listu jsou dokumenty, které ozřejmí výpočet výměr u jednotlivých položek soupisu víceprací (např. technické výkresy, schémata, nákresy, fotografie), soupis víceprací a kopie schváleného Oznámení změny.
- (9) Cena změny předmětu díla ve Změnovém listu nesmí překročit 20 % ceny bez DPH uvedené v Oznámení změny, ledaže se jedná o případ zvláštního zřetele hodný.
- (10) Objednatel se k Oznámení změny a Změnovému listu vyjádří bez zbytečného odkladu po jejich doručení zhotovitelem, nejpozději však do 14 dnů.
- (11) Odsouhlasení Oznámení změny objednatelem osobou ve věcech smluvních nebo Změnového listu vedoucím příslušného odboru se nepovažuje za změnu smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování dodatku k SOD.
- (12) Objednatel je oprávněn v průběhu provádění díla upřesnit, změnit, doplnit, zvětšit či zmenšit rozsah předmětu díla (dále jen „*změna předmětu díla*“), a to i bez souhlasu zhotovitele, který se zavazuje na tyto změny předmětu díla přistoupit. Zhotovitel je v takovém případě povinen provést soupis těchto změn a ocenit je v souladu s těmito VOP.

3.2 Cena díla a její změny

- (1) Cena díla je stanovena na základě podmínek zadávacího řízení.
- (2) Součástí sjednané ceny díla dle SOD jsou také náklady na vyzkoušení a zkušební provoz.
- (3) Pro účely ocenění víceprací zpracuje zhotovitel soupis víceprací a bude postupovat následovně:
 - a) Pokud se položka soupisu víceprací nachází v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD, použije zhotovitel její jednotkovou cenu.
 - b) Pokud se položka soupisu víceprací nenachází v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD, bude k ocenění vícepráce použito položek a jednotkových cen z cenové soustavy ÚRS Praha platné v době vzniku změny. V případě, že položka soupisu víceprací bude mít charakter nižší pracnosti než položka s vyšší pracností nacházející se v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD, a tato položka s nižší pracností bude mít vyšší jednotkovou cenu než položka s vyšší pracností, bude pro cenu víceprací položky nižší pracnosti použita jednotková cena položky vyšší pracnosti. (příklad: jednotková cena víceprací těžení zeminy „třídy těžitelnosti 2“ nemůže být vyšší než cena těžení zeminy „třídy těžitelnosti 3“ uvedené v položkovém rozpočtu zhotovitele, který je přílohou SOD). Pokud však bude jednotková cena položky víceprací nižší pracnosti nižší než jednotková cena položky vyšší pracnosti uvedené v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD, bude oceněna dle cenové soustavy ÚRS Praha.

- c) Nelze-li použít výše uvedené způsoby, bude postupováno variantně následovně:
- pro ocenění prací (profesí/montáží) budou přednostně použity hodinové zúčtovací sazby (HZS) dle cenové soustavy ÚRS Praha platné v době vzniku změny, kdy výkaz hodin bude průběžně veden ve stavebním deníku (datum, jméno a příjmení a čas).
 - pro ocenění dodávek materiálů, nájemného strojů, náradí apod., budou použity „cenové nabídky/nabídkové rozpočty“ poddodavatele zhotovitele vynásobené koeficientem 1,05.
 - po dohodě s objednatelem lze pro ocenění dodávek materiálů a prací s tím souvisejících využít „cenové nabídky/nabídkového rozpočtu“ poddodavatele zhotovitele vynásobeného koeficientem 1,05.

Pro následnou kontrolu souladu cenové nabídky/nabídkového rozpočtu a skutečně fakturované částky, se zhotovitel zavazuje předložit před uzavřením dodatku SOD objednateli nebo TDS daňový doklad (fakturu). V případě nedoložení daňového dokladu (faktury) zaniká zhotoviteli nárok na úhradu těchto víceprací.

- (4) V případě, že se vyskytnou méněpráce, tj. stavební práce, dodávky a služby, které nebudou provedeny, zpracuje zhotovitel písemný soupis méněprací a tento ocení dle jednotkových cen z položkového rozpočtu, který je přílohou SOD.
- (5) Položkový rozpočet víceprací nebo méněprací je přílohou formuláře Změnový list.

4. Platební podmínky

4.1 Zálohy

Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy, ledaže SOD stanoví jinak.

4.2 Postup fakturace

- (1) Zhotovitel předloží objednateli a TDS v elektronické podobě ke kontrole a odsouhlasení zjišťovací protokol s příloženým soupisem provedených prací za sledované období nejpozději do 3. dne následujícího měsíce, nestanoví-li SOD či nedohodnou-li se strany jinak.
- (2) Zhotovitel je povinen ke zjišťovacímu protokolu přiložit:
 - proforma fakturu,
 - soupis provedených prací,
 - kopie a soupis vážních lístků za fakturované období, je-li skládkovné předmětem fakturace.
- (3) Zjišťovací protokol bude opatřen textem: *“Podpisem zjišťovacího protokolu smluvní strany prohlašují, že finanční objem prací, dodávek a služeb, uvedený v tomto protokolu a specifikovaný v příloženém soupisu provedených prací, dodávek a služeb, odpovídá předané PD a zjištěné skutečnosti. Zjišťovací protokol slouží jako podklad k určení výše platby“.*
- (4) Objednatel nebo TDS je povinen se ke zjišťovacímu protokolu vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho předložení ke kontrole. Uvedená lhůta plyne od doby, kdy soupis prací včetně příloh splňuje všechny náležitosti uvedené v tomto článku VOP.
- (5) Po odsouhlasení zjišťovacího protokolu a jeho příloh je zhotovitel povinen vystavit fakturu nejpozději do 5 dnů od podpisu zjišťovacího protokolu objednatelem.
- (6) Soupis provedených prací odpovídajících dané faktuře je obligatorní součástí každé faktury, přičemž datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum dílčího převzetí prací objednatelem, tj. datum schválení (podpisu) zjišťovacího protokolu objednatelem nebo TDS.
- (7) Vyzve-li objednatel nebo TDS zhotovitele k doplnění či opravě faktury, zavazuje se zhotovitel fakturu doplnit či opravit neprodleně a opětovně zaslat objednateli. V tomto případě přestává plynout původní lhůta splatnosti a začíná běžet nová lhůta splatnosti ode dne doručení vystavené nové či opravené faktury objednateli.
- (8) Za konečnou fakturu označí zhotovitel poslední fakturu za práce provedené v měsíci dokončení díla. Konečná faktura bude obsahovat i soupis všech dosud vystavených faktur.
- (9) Vzniknou-li v průběhu provádění díla vícepráce, o jejichž provedení se mohou smluvní strany dohodnout pouze způsobem uvedeným v těchto VOP, bude cena za jejich provedení fakturována pro každou změnu samostatně.
- (10) Faktura musí kromě náležitostí uvedených v čl. 4.2.1 těchto VOP, obsahovat i odkaz na smlouvu a případně dodatek, kterým byly sjednány vícepráce.
- (11) Zhotoviteli se zavazuje postupovat v souladu s čl. 2.9 VOP a budou mu uhrazeny skutečné náklady za odvoz odpadu v souladu se vzdáleností mezi místem plnění a sídlem skládky, popř. recyklačního střediska maximálně však do výše limitu vzdálenosti uvedeného v soupisu prací. Při fakturaci skládkovného a dopravy na skládku předloží zhotovitel jednotlivé vážní lístky vč. výkazu jízdy vozidel, jejich identifikaci vč. počtu jízd a vzdálenosti. Nedoloží-li zhotovitel při fakturaci vážní lístky, nevzniká mu právo na uhrazení těchto položek.

4.2.1 Náležitosti faktury

- (1) Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví č. 563/1991 Sb., a zákonu o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., oba ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat:
 - a) cena k úhradě celkem bez DPH,
 - b) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
 - c) identifikační údaje objednatele,
 - d) identifikační údaje zhotovitele,
 - e) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
 - f) popis plnění,
 - g) datum vystavení a odeslání faktury,
 - h) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - i) datum splatnosti,
 - j) výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
 - k) sazby DPH, popřípadě sdělení o plnění osvobozené od DPH,
 - l) podpis, v případě elektronického odeslání jméno osoby, která fakturu vystavila,
 - m) název stavby, fakturované období a číslo smlouvy o dílo nebo objednávky objednatele, na základě které je faktura vystavena,
 - n) další údaje a texty vyžadované objednatelem v SOD,
 - o) přílohou k faktuře musí být objednatelem odsouhlasený zjišťovací protokol vč. soupisu provedených prací.
- (2) Z důvodu nutnosti řádného odvodu DPH zhotovitel sám odpovídá za řádné a včasné dodržení plateb odvodů DPH.
- (3) **Režim přenesení daňové povinnosti** – faktura bude obsahovat cenu k úhradě celkem bez DPH s uvedením sazby DPH a sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého se plnění uskutečňuje (příjemce plnění).
- (4) **Režim bez přenesení daňové povinnosti** – faktura bude obsahovat základní cenu bez DPH, výši DPH a celkovou cenu k úhradě vč. DPH.

5. Práva a povinnosti smluvních stran jinde neuvedené

5.1 Práva a povinnosti zhotovitele

- (1) Zhotovitel je povinen archivovat veškeré doklady související s realizací díla nebo jeho části a jeho financování po dobu uvedenou v příslušných právních předpisech a podmínkách dotačních programů.
- (2) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou odbornost a kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- (3) Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal pracovníka zhotovitele, který si počíná tak, že ohrožuje bezpečnost a zdraví své či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu) či provádí na díle práce neodborně, nekvalitně či v rozporu s technologickými postupy. Zhotovitel je povinen takové žádosti vyhovět.

5.1.1 Pojištění zhotovitele a díla

- (1) Objednatel má právo v SOD požadovat po zhotoviteli, aby měl sjednáno stavebně-montážní pojištění vč. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností vč. odpovědnosti vyplývající z provádění stavebně-montážní činnosti (dále jen „pojištění“). V případě, že bude pojištění ve SOD požadováno, řídí se tato část SOD tímto článkem VOP.
- (2) Pojištění bude kryt standardní rizika vzhledem k charakteru stavby a jejímu okolí zejména na zdraví, životě a majetku objednatele a třetích osob vč. krytí škod na životním prostředí, je-li to vzhledem k povaze díla nutné, následovně:
 - dílo (stavba, technologická zařízení, stroje, provozní soubory, materiály a dokumentaci) a staveniště bude pojištěno po celou dobu provádění díla až do termínu dokončení díla na novou cenu (u díla se jedná o cenu díla vč. DPH dle SOD), stejně tak u ostatního pojišťovaného majetku je pojistná hodnota jeho nová cena (i v případě využití pojištění prvního rizika),
 - limit pojistného plnění pro případ odpovědnosti za újmu bude min. 10 mil. Kč.
 - pojistná smlouva musí obsahovat ujednání, že pojištěnými osobami jsou pojistník, zhotovitel, objednatel (investor) a subdodavatelé.
- (3) Doklady o platně sjednaném pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli ve lhůtě stanovené objednatelem.
- (4) Nepředložení dokladů zhotovitelem o uvedeném pojištění objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě je považováno za podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od SOD.
- (5) Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.
- (6) V případě vzniku škodní události se zavazuje zhotovitel k poskytnutí veškeré součinnosti, zejména ve styku s pojistitelem a poškozeným tak, aby bylo dosaženo maximálního plnění z pojistné smlouvy.

- (7) Náklady na pojištění jsou zahrnuty v ceně díla.

5.2 Práva a povinnosti objednatele

- (1) Objednatel je povinen předat zhotoviteli při předání staveniště:
- PD, která byla součástí zadávacího řízení, v listinné podobě,
 - pravomocné územní rozhodnutí, územní souhlas, pravomocné stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášené stavby, je-li vydáno a zhotovitelem požadováno,
 - výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci územního a stavebního řízení a podmínky stanovené stavebním úřadem pro provádění stavby, nebyli-li součástí zadávacího řízení,
 - doklady o provedených průzkumech (např. stavebně technický průzkum, geotechnický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.), nebyli-li součástí zadávacího řízení,
 - smluvní vztahy s třetími osobami podílejícími se na stavbě (zhotovitelé přeložek inž.sítí, archeologického průzkumu, dodávek interiérů, strojů a zařízení apod.).
- (2) Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle SOD a těchto VOP.
- (3) Objednatel je povinen dokončené dílo převzít a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky vzniklé v důsledku plnění SOD za podmínek v ní uvedených a za podmínek uvedených ve VOP.

5.3 Změna v osobě subdodavatele

- (1) Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace, je možná jen po předchozí dohodě s objednatelem.
- (2) V případě souhlasu objednatele se změnou subdodavatele, je zhotovitel povinen prokázat splnění kvalifikace prostřednictvím tohoto nového subdodavatele v souladu se ZZVZ.

6. Předávací řízení

6.1 Předání a převzetí díla – předávací řízení

- (1) Před zahájením předávacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí díla.
- (2) Zhotovitel je povinen oznámit objednateli plánovaný termín předání díla nejméně 10 dnů před termínem dokončením díla dle SOD, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- (3) Smluvní strany se mohou dohodnout na dřívějším předání díla, než v termínu pro dokončení díla dle SOD. Objednatel však není povinen zahájit předávací řízení před termínem dokončení díla dle SOD.
- (4) Objednatel může požadovat, aby předávací řízení probíhalo po částech, umožňuje-li to povaha díla a může-li být předávaná část díla užívána samostatně a pokud jejímu užívání nebrání provedení zbývajících částí díla.
- (5) Pokud není dohodnuto jinak, je místem předávacího řízení místo, kde je dílo prováděno.
- (6) Objednatel je oprávněn k předávacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci TDS a AD, jakož i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla). Zhotovitel je oprávněn k předávacímu řízení přizvat jak své podzhotovitele, tak své subdodavatele.
- (7) Předávací řízení se skládá z prohlídky díla, předvedení jeho způsobilosti sloužit svému účelu a jeho předání objednateli. Není-li předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu, považuje se za nedokončené a objednateli neplyne povinnost jej převzít.
Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
Převzme-li dílo objednatel s vadami, dílo převzal s výhradou.
- (8) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že zhotovitel nedoloží dokument či dokumenty uvedené v čl. 6.1.1 VOP, které jsou nezbytně nutné k provozu díla (zejména doklady nutné pro vydání kolaudačního souhlasu).
- (9) O průběhu předávacího řízení pořídí objednatel Zápis o předání, převzetí a odevzdání díla.
- (10) Povinným obsahem Zápisu je:
- údaje o zhotoviteli a objednateli,
 - základní údaje o stavbě,
 - rozsah (popis) předávaného díla,
 - odchylky od projektové dokumentace,
 - základní dokumentace a technické doklady předávané objednateli,
 - termín, od kterého počíná běžet záruční doba,
 - prohlášení objednatele, zda dílo přejímá (s výhradou nebo bez výhrady) nebo nepřejímá,
 - soupis zjištěných vad.
- (11) V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v Zápisu o předání, převzetí a odevzdání díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

- (12) Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla ustanovení tohoto článku VOP obdobně.

6.1.1 Doklady k převzetí díla

- (1) Doklady k převzetí díla budou předány objednateli v tištěné podobě v pákovém pořadači, příp. papírovém rychlovazači formátu A4 v počtu dle položkového rozpočtu s následujícím obsahem:
- **rekapitulační list** předávané dokumentace v členění A – K s popisem viz níže a sdělením, zda je nebo není uvedena část součástí předávané dokumentace
 - složku/oddíl **A - Dokumentace skutečného provedení díla** se zákresem případných změn dle skutečnosti (výkresová a textová část – možno doložit samostatně s odkazem)
 - složku/oddíl **B - Geodetické zaměření stavby**
(doklady o vytýčení stavby, geodetické zaměření skutečného provedení díla, geodetické zaměření inženýrských sítí)
 - složku/oddíl **C - Geometrické plány pro potřeby vkladu na KÚ**
(oddělovací geometrické plány, geometrické plány pro zřízení věcných břemen atd.)
 - složku/oddíl **D - Doklady** jejichž pořízení a doložení vyplynulo ze stavebního řízení a vyjádření zainteresovaných účastníků stavebního řízení (zápisy z protokolárních předání dotčených sítí jejich správcům, ploch komunikací a zeleně vyjmutých k zvláštnímu užívání, stanoviska HZS, KHS, Povodí Moravy atd. ke kolaudaci, protokol o předání zeleně Odboru městské zeleně a odpadového hospodářství MMOI k plnění následné péče o zeleň)
 - složku/oddíl **E - Zkoušky, měření, revize**
(protokoly o provedených zkouškách zápisy a výsledky o vyzkoušení zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod., zápisy a osvědčení o provedených zkouškách zabudovaných materiálů; zápisy a výsledky předepsaných měření, zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, zprávy o provedení výchozí revize elektrického zařízení, vyhrazených technických zařízení a jejich projednání a zkouškách)
 - složku/oddíl **F - Materiály a zařízení**
(prohlášení o vlastnostech zabudovaných materiálů, seznamy strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce)
 - složku/oddíl **G - Kopie stavebních deníků** (prosté kopie SD)
 - složku/oddíl **H - Fotodokumentace**
(zápisy pořízené při monitorování stavby a jejího vlivu na okolní objekty a nemovitosti pořízené před zahájením stavby, v průběhu stavby a při dokončení stavby, monitoring stok - el. verze na dig. nosiči)
 - složku/oddíl **I - Doklady o nakládání s odpady** vzniklými v průběhu provádění díla nebo jeho části (rekapitulační list, kopie vážních lístků)
 - složku/oddíl **J - Kontrolní zkušební plán**
(kontrolní a zkušební plán včetně jeho vyhodnocení/plnění)
 - složku/oddíl **K – Provozní řády**
(provozní řád pro zkušební provoz, provozní řád pro trvalý provoz, protokoly o zaškolení obsluhy)
- (2) Každá část předávaných dokladů A – K bude vedena samostatně např. vložena do samostatného závěsného pořadače, složky, popřípadě bude každá část A – K od sebe oddělena samostatným barevným listem (souhrnně také jen „složky“); každá složka bude nadepsána a bude obsahovat seznam dokladů, které obsahuje.
- (3) Zhotovitel je povinen všechny doklady (zejména uvedené v tomto článku VOP) předávané objednateli digitalizovat a v digitálním formátu předat objednateli nejpozději v předávacím řízení, není-li v SOD či VOP sjednána doba jiná. Digitální podobou se rozumí formát PDF a u výkresové části souběžně formát DWG.

6.1.2 Dokumentace skutečného provedení stavby

- (1) Dokumentace skutečného provedení stavby bude zpracována v souladu se StavZ a jeho prováděcími předpisy, zejména s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů a přílohou č. 7 k této vyhlášce. Zhotovitel je povinen do dokumentace zakreslovat všechny změny, k nimž došlo v průběhu provádění díla, a jedná-li se o změny takového charakteru, které nelze zakreslit do stávající dokumentace, vyhotoví dokumentaci novou. Každý výkres bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila včetně podpisu. U těch částí dokumentace, u kterých nedošlo k žádným

změnám, bude uvedeno „beze změn“. Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě). Takto upravenou dokumentaci skutečného provedení díla předá zhotovitel objednateli při předání díla jako celku.

- (2) Dokumentaci skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli nebo TDS při předání díla v listinné podobě a dále také v elektronické podobě na CD/DVD, není-li smluvními stranami dohodnuto jinak.
- (3) Dokumentace skutečného provedení stavby je nedílnou součástí díla.

6.1.3 Geodetické zaměření skutečného provedení díla

- (1) Zhotovitel je povinen zajistit geodetické zaměření skutečného provedení díla a všech produktovodů.
- (2) Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli při předání díla jako celku v listinné podobě a elektronicky na CD/DVD (ve formátu *.dgn, verze minimálně 7 a vyšší, 2D, souřadnicová soustava S-JTSK). Všechny použité vrstvy budou očíslovány a zároveň pojmenovány. Dále bude zaměřena i případná hmatová dlažba pro nevidomé a tělesně postižené, součástí bude i výškopis dešťové kanalizace, dna šachet i kanalizační vpusti atd.
- (3) Geodetické zaměření skutečného provedení díla je nedílnou součástí díla.

6.1.4 Geometrický plán

- (1) Zhotovitel je povinen zajistit vypracování geometrických plánů v rozsahu potřebném pro zápis do katastru nemovitostí.
- (2) Geometrické plány za účelem vkladu nové stavby nebo změny stávající stavby anebo zřízení věcného práva k věci cizí do katastru nemovitostí dle podmínek Katastrálního úřadu je zhotovitel povinen dodat do 45 dnů od převzetí díla.
- (3) Geometrický plán bude zhotoven a ověřen osobou k tomuto oprávněnou. Zhotovitel se bude řídit při zhotovení geometrického plánu podmínkami katastrálního úřadu. Zhotovitel předá objednateli geometrický plán v listinné a elektronické podobě.
- (4) Geometrický plán je nedílnou součástí díla.

6.2 Závěrečná kontrolní prohlídka stavby

- (1) Zhotovitel je povinen účastnit se závěrečné kontrolní prohlídky stavby nebo její části.
- (2) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu nezbytnou součinnost.
- (3) Zhotovitel je povinen na své náklady předložit objednateli nebo TDS doklady uvedené v pozvánce k závěrečné kontrolní prohlídce nejpozději ke dni konání závěrečné kontrolní prohlídky, ledaže se jedná o doklady, které zhotovitel objednateli nebo TDS předal v rámci předávacího řízení.
- (4) V případě, že při závěrečné kontrolní prohlídce budou vytknuty kolaudující osobou nedostatky v předložených dokladech a případně vady na díle, zavazuje se zhotovitel je bez zbytečného odkladu zajistit a vady odstranit tak, aby byl kolaudační souhlas vydán.

7. Odpovědnost za vady a záruční podmínky

7.1 Obecné ustanovení k vadám díla

- (1) Dílo (či jeho část) má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům sjednaným v SOD, příslušným právním předpisům, technickým normám a případně dalším dokumentům vztahujícím se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání díla k účelu, ke kterému bylo provedeno.
- (2) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se vyskytly v záruční době.
- (3) Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá, ledaže objednatel rozhodne, že bude uplatněn jiný postup.
Náklady na odstranění vad v těchto sporných případech nese zhotovitel až do vyřešení sporu pravomocným rozhodnutím soudu. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vady neoprávněně, tzn. že za jím reklamovanou vadu nenese odpovědnost zhotovitel nebo že se na ni nevztahuje záruka zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady v ceně a čase obvyklé.
- (4) Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vady, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto objednateli vzniklé náklady uhradí zhotovitel. Pro úhradu těchto nákladů je oprávněn objednatel použít bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek. Tímto není dotčen nárok objednatele na smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad(-y), jejíž výše bude vypočtena ke dni odstranění vady třetí osobou.

7.2 Vady, jež má dílo v době předání

- (1) Budou-li zjištěny vady v předávacím řízení a dílo i přesto bude objednatel převzato s výhradou, budou tyto vady zaznamenány v soupisu vad, který je součástí Zápisu o předání, převzetí a odevzdání díla. Zhotovitel se zavazuje tyto vady odstranit do 7 dní ode dne převzetí díla s výhradou objednatel. Neodstraní-li vady v uvedeném termínu, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu dle SOD. Zhotovitel je povinen prokazatelným způsobem vyzvat objednatel k převzetí odstraněných vad. Je-li vada řádně odstraněna, objednatel toto potvrdí svým podpisem v soupise vad s uvedením data, kdy byla vada odstraněna.
- (2) Nemůže-li být vada odstraněna, bude postupováno v souladu s NOZ.
- (3) V případě, že jsou součástí díla vegetační úpravy (zejména výsadba trávy), nepovažuje se její nevejítí a první seč za vadu a nebude uplatňována smluvní pokuta za neodstranění vad uvedených v Zápise o předání, převzetí a odevzdání díla.

7.3 Záruka za jakost

- (1) Záruční doba se sjednává v délce 60 měsíců od převzetí díla v předávacím řízení objednatel.
- (2) Záruční doba na stroje, technologická zařízení a další movité věci a drobný majetek, pro něž výrobce stanovuje jinou záruční dobu, než výše uvedenou, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců od převzetí díla v předávacím řízení objednatel.
- (3) Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamace zhotoviteli. O dobu, po kterou nemohl objednatel dílo řádně užívat, se záruční doba prodlužuje.
- (4) Je-li odstraněna vada dodáním (výměnou) části díla za novou, běží u této části díla nová záruční doba v délce dle tohoto článku VOP, popř. v délce dle SOD, ode dne převzetí vyměněné části.
- (5) Je-li odstraněna vada opravou, běží u této části díla záruka do uplynutí záruční doby, minimálně však v délce dvou let od protokolárního převzetí opravené vady objednatel.

7.3.1 Reklamac

- (1) Objednatel je povinen nároky z vad díla v záruční době uplatnit písemně u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- (2) V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem a v jakém termínu požaduje sjednat nápravu.
- (3) Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává s uvedením důvodu, proč ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. V případě, že zhotovitel vadu neuzná, objednatel si vyhraduje postupovat dle čl. 7.1 odst. 3 těchto VOP.
- (4) Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad stanoví objednatel podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nestanoví-li objednatel v reklamaci lhůtu pro odstranění vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatel. Není-li zhotovitel schopen odstranit vadu ve stanovené lhůtě, zašle objednateli vyjádření s novým návrhem lhůty pro odstranění vad vč. zdůvodnění. Objednatel je oprávněn na základě vyjádření zhotovitele lhůtu pro odstranění vady změnit.
- (5) V případě havárie v záruční době musí zhotovitel vadu odstranit do 48 hodin od jejího nahlášení, nebude-li dohodnuto jinak.
- (6) Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro její odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem pro odstranění vady.
- (7) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel k převzetí odstraněných vad nejméně 3 dny před zamýšleným předáním odstraněných vad objednateli a předat odstraněné vady písemným protokolem, minimálně s následujícím obsahem:
 - a. stručný popis vady, který je předmětem předání a převzetí,
 - b. vymezení části díla, na kterém se prodlužuje záruční lhůta a délka jejího prodloužení,
 - c. prohlášení objednatel, zda považuje vadu za odstraněnou.Po dohodě s objednatel může být uvedený protokol nahrazen písemným prohlášením zhotovitele o tom, že odstranil vadu, a jeho následným potvrzením objednatel.
- (8) Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel.
- (9) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

- (10) Nemůže-li být vada odstraněna, bude postupováno v souladu s NOZ.
- (11) Tento článek VOP se obdobně použije na vady, za něž zhotovitel odpovídá v době předání díla a které objednatel zjistí později než v předávacím řízení.

8. Zánik smlouvy

- (1) Smlouva o dílo může být ukončena dohodou smluvních stran, odstoupením či výpovědí.
- (2) Další možnosti jsou dány občanským zákoníkem a ZZVZ.
- (3) Zánikem smlouvy nezanikají nároky na smluvní pokutu nebo náhradu škody.

8.1 Odstoupení od smlouvy

- (1) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od SOD ze zákonem stanovených důvodů a z důvodů vymezených v těchto VOP nebo ve SOD.
- (2) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - a) Pokud zhotovitel nezahájí stavební práce k dokončení díla do tří týdnů od termínu pro zahájení stavebních prací dle SOD.
 - b) Pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze SOD nebo obecně závaznými právními předpisy a zhotovitel neučíní nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě.
 - c) Pokud zhotovitel nepředloží doklady o pojištění dle čl. 5.1.1 VOP ani v dodatečně přiměřené lhůtě.
 - d) Pokud zhotovitel vědomě uvede nepravdivé skutečnosti.
- (3) Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud je objednatel v prodlení s úhradou dlužné částky delší než 90 dnů.
- (4) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy z důvodu uvedeného v čl. 2.10 odst. 3 VOP.

8.2 Výpověď

- (1) Objednatel je oprávněn vypovědět SOD bez udání důvodů a bez výpovědní doby. Smlouva o dílo je ukončena doručením výpovědi zhotoviteli.
- (2) Tento způsob ukončení smlouvy bude objednatelem užit jen v odůvodněných případech.