

Dodatek č. 1

Smlouvy o zajištění parkování uzavřené mezi

Tělovýchovná jednota Favorit Brno, spolek

IC: 13694171

DIČ CZ13694171

se sídlem Křížkovského 416/22, 603 67 Brno

zapsaná u Krajského soudu v Brně, vl. č. L64

bankovní spojení: ČSOB Brno, č.ú.: xxxxxxxxxxxx

zastoupen: Pavel Havránek - předseda

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

TIC BRNO, příspěvková organizace

se sídlem Radnická 365/2, 602 00 Brno

zastoupena Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou

IC: 00101460, DIČ: CZ00101460

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Brno – město, č. účtu: 831621/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 18

zástupce oprávněný k jednání o předmětu smlouvy: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Nájemce**“)

Pronajímatel a nájemce uzavírají následující dodatek, jímž **mění článek III. Odst. 1 pojednávající o výši Nájemného tak, že tento nově zní takto:**

1. *Nájemné za užívání předmětu nájmu činí Kč 3.025/měsíc + spotřebovaná elektrická energie, z důvodu stanovené míry inflace za rok 2022 ve výši K 15,1 %.*

Smluvní strany dále **do článku III. vkládají nový odstavec č. 6, který zní následovně:**

6. *Smluvní strany se dohodly, že Nájemné je Pronajímatel oprávněn každoročně zvýšit o míru inflace v procentech, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok zveřejněnou Českým statistickým úřadem (dále jen „**Míra inflace**“), a to vždy s účinností k 1. únoru (dále jen „**Indexace**“). Pronajímatel určí odpovídajícím způsobem novou výši Nájemného a oznámí ji Nájemci. Po obdržení oznámení v odpovídající formě je Nájemce povinen hradit nové zvýšené Nájemné s účinkem k 1. únoru příslušného roku.*

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna, pokud nebyla tímto dodatkem dotčena.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 5. 2023 za předpokladu, že bude k tomuto dni vložen do registru smluv. Dodatek byl zpracován ve dvou vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží jeden potvrzený stejnopis.

PODPISOVÁ STRANA:

V Brně dne 19. 4. 2023

XXXXXXXXXXXX

TJ Favorit Brno, spolek
Pavel H a v r á n e k

XXXXXXXXXXXX

TIC BRNO, příspěvková organizace
Mgr. et Mgr. Jana Tichá Janulíková