

Československá obchodní banka, a. s.

se sídlem: Radlická 333/150, 150 57 Praha 5

IČO: 00001350

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka BXXXVI 46
(„Banka“)

za Banku: xxxxx

xxxxx

Pobočka: Pobočka pro korporátní klientelu - Brno, Milady Horákové 859/6, 601 79,
Brno

a

Brněnské komunikace a.s.

se sídlem: Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno

IČO: 60733098

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka B 1479

(„Klient“)

za Klienta: xxxxx

xxxxx

(Banka a Klient společně též „Smluvní strany“) uzavírají
podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění („Občanský zákoník“),
následující

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o úvěru č. 2022008018
(„Dodatek“)

Smlouva o úvěru č. 2022008018 uzavřená mezi Smluvními stranami dne 24.6.2022 („Smlouva“) se
po vzájemné dohodě Smluvních stran tímto Dodatkem mění a doplňuje takto:

I.

Ruší se dosavadní znění odst. 1) Článku Úvěr a čerpání Smlouvy a nahrazuje se v celém rozsahu tímto zněním:

- 1) Banka se zavazuje poskytovat Klientovi peněžní prostředky do výše 350 000 000 Kč („**Úvěrový limit**“) na financování výstavby nového parkovacího domu situovaného v Brně na ulici Šumavská (KÚ Veverí) a na financování nákladů spojených s nástavbou administrativní budovy Klienta v sídle společnosti v Brně na Renneské třídě (KÚ Štýřice), to vše včetně refundace již vynaložených nákladů Klienta do výše 100% nákladů bez DPH („**Financovaná nemovitost**“) („**Účel**“).

II.

- 1) Dodatek a všechny další dodatky ke Smlouvě mohou být uzavřeny v listinné či v elektronické podobě. V elektronické podobě mohou být uzavřeny, pokud Klient:
- a) je podepíše biometrickým podpisem. Biometrický podpis je vlastnoruční podpis učiněný na elektronickém tabletu, který zachycuje dynamiku podpisu a jeho charakteristické rysy, jež do něj promítne podepisující osoba. Tyto údaje jsou následně zpracovány tak, že k nim Banka nemá přístup, a je možné je využít pouze v případě písmoznaleckého přezkumu biometrického podpisu. Banka může Dodatek a všechny další dodatky ke Smlouvě v elektronické podobě podepsat připojením naskenovaného podpisu oprávněného zástupce Banky, biometrickým podpisem či jiným podpisem. Banka následně opatří dokumentaci kvalifikovanou elektronickou pečeti a elektronickým časovým razítkem a zašle ji Klientovi do jeho elektronického bankovníctví; nebo
- b) uzavřel s Bankou Smlouvu o využívání služby ČSOB CEB („**CEB smlouva**“). Dodatek a všechny další dodatky ke Smlouvě je pak možné podepsat způsobem sjednaným mezi

- Smluvními stranami pro podpis Dokumentů (jak jsou tyto definovány v CEB smlouvě).
- 2) Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění a zůstávají v plném rozsahu v platnosti.
 - 3) Dodatek je platný dnem jeho uzavření. Účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
 - 4) V případě neplatnosti, neúčinnosti či zdánlivosti jednotlivých ustanovení Dodatku nejsou dotčena jeho ostatní ustanovení. Smluvní strany jsou neodkladně povinny učinit veškeré kroky nezbytné k nahrazení takového neplatného, neúčinného nebo zdánlivého ustanovení jiným ustanovením, které je platné, účinné a vymahatelné a odpovídá účelu nahrazovaného ustanovení, Dodatku i celé Smlouvy.
 - 5) Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdržela 1.

V Brně dne 21.4.2023

Československá obchodní banka, a. s.

XXXXX

XXXXX

Brněnské komunikace a.s.

XXXXX

XXXXX

.....
Banka

.....
Klient

Ověření
podpisu/totožnosti:

Ověření
podpisu/totožnosti: