**SMLOUVA O DÍLO**

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

**1 Objednatelem**

UTIA AV ČR,v.v.i.  
 IČ: 67985556 DIČ: CZ 67985556  
sídlo: Pod Vodárenskou věží 4, Praha 8 182 00  
(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

**2 Zhotovitelem**

jméno, příjmení: Vojtěch Frič  
IČO: 02175657 DIČ: CZ 8511230783  
sídlo :Štefánikova 652 Kralupy nad Vltavou 27801  
(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

Vzhledem k tomu, že

**Ústav teorie informace a automatizace AV ČR, v. v. i.** je vlastníkem nemovitosti, pozemku p. č. 1334/4, to vše zapsané na LV 843 pro k. ú Libeň, obec Praha, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. město Prahu, Katastrální pracoviště Praha a je veřejný zadavatel ve smyslu zák. č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Objednatel zahájil výběrové řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na výmalbu a výměnu podlahových krytin.

a

**Vojtěch Frič** podal nabídku ze dne 30. 3. 2023, která byla zadavatelem podle hodnotících kritérií uvedených ve výzvě vybrána jako nejvhodnější, dohodly se smluvní strany na uzavření této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) takto:

**I. Předmět smlouvy**

(1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo – Výměna podlahových krytin v kancelářích v 2p C. (dále jen „Dílo“).

(2) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy

**II. Cena Díla a způsob její úhrady**

1. Cena za rekonstrukci byla stranami smlouvy stanovena ve výši **452.963,-Kč bez DPH.**
2. Cena Díla bude uhrazena na účet Zhotovitele č**. ……………………….** vedený u **Komerční Banky** , a to na základě faktury Zhotovitele se splatností 21 dnů od data vystavení.
3. Dle § 92e), v návaznosti na § 92a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude uplatněno přenesení daňové povinnosti, kde je povinnost přiznat daň na výstupu přenesena na příjemce plnění. V rámci tohoto režimu má povinnost přiznat a zaplatit daň plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění v tuzemsku uskutečněno. Zhotovitel vystaví daňový doklad, kde neuvede DPH ani cenu s DPH, jen sazbu DPH v % a sdělení v souladu s § 29 odst. 2 písm. c) „Daň odvede zákazník“. Daňový doklad bude mít náležitosti § 29 odst. 1 písm. a) až l) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

**III. Doba a místo plnění**

(1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. 1 této smlouvy takto:

Zahájení díla: 17.4.2023

Dokončení díla: 31.5.2023.

Přesné dny montáže budou stanoveny dohodou zúčastněných stran.

(2) Zhotovitel provede dílo UTIA AV ČR,v.v.i.  
sídlo: Pod Vodárenskou věží 4, Praha 8 182 00

**IV. Předání a převzetí díla**

(1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.

(2) O předání a převzetí Díla sepíší Zhotovitel s Objednatelem protokol.

(3) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíší strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

**V. Práva a povinnosti stran**

(1) Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

(2) Zhotovitel se zavazuje dílo provést řádně, kvalitním způsobem, v dohodnutém termínu a z kvalitních materiálů.   
  
(3) Zhotovitel odpovídá za to, aby provádění díla a veškeré činnosti s ním související probíhaly v souladu s platnými zákony, předpisy a normami. To zejména platí pro opatření týkající bezpečnosti práce, požární ochrany, ochrany zdraví, ochrany životního prostředí, zachování pořádku na staveništi a nakládání s odpady. Na vyžádání objednatele a/nebo příslušných orgánů je zhotovitel povinen odpovídajícím způsobem doložit splnění těchto povinností.   
  
(4) Zhotovitel ručí objednateli za veškeré přímé i nepřímé škody na objektu, zdraví osob a majetku objednatele, které při provádění díla případně způsobí, a zavazuje se objednateli uhradit veškeré oprávněné náklady na nápravu takových škod.   
  
(5) Zhotovitel sám ručí veškerým třetím stranám za veškeré přímé i nepřímé škody na zdraví a majetku, jež jim případně při provádění díla způsobí.

(6) Objednatel nebo jím zmocněná osoba, je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvu a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.

(7) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

(8) Zhotovitel při vstupu do objektu Objednatele podléhá hygienickým předpisům objednatele.

**VI. Smluvní pokuty**

(1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.

(2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny Díla za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

**VII. Závěrečná ustanovení**

(1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.

(3) Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) s tím, že uvedené uveřejnění zajistí objednatel

(4) Tato smlouva nabývá platnosti v den, kdy ji podepíší oprávnění zástupci smluvních stran, a účinnosti k datu jejího zveřejnění v registru smluv podle VII.(3).

V Praze dne                             V Praze dne

………………………………                                        ………………………………

**Objednatel                                                                 Zhotovitel**