

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a následujících zákona č.89/2012 Sb. – nový občanský zákoník  
ve znění pozdějších změn a doplňků.

## I.

### Smluvní strany

Objednatel:

**Městské divadlo v Mostě, spol. s r.o.**

Se sídlem: Divadelní 15, PSČ 43401

IČ: 27275701 DIČ: CZ27275701

Zastoupený: PhDr. Václavem Hofmannem, jednatelem společnosti

Registrace: Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl C, vl. 22004

(dále jen objednatel na straně jedné)

Zhotovitel:

**PODLAHY PP s.r.o.**

Se sídlem: Vítězslava Nezvala 2477, 434 01 Most

IČ: 27310094

DIČ: CZ27310094

Registrace: Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl C, vl. 23738

Zastoupený: Romanem Pátkem, jednatelem společnosti

(dále jen zhotovitel na straně druhé)

## II.

### Předmět plnění

- II.1. Předmětem plnění této Smlouvy o dílo je: "Divadlo rozmanitostí – výměna podlahových krytin v hledišti" dle cenové nabídky 17NA146, která je nedělitelnou součástí této Smlouvy o dílo (dále jen SOD).
- II.2. Předmětem plnění smlouvy je i odvoz a likvidace odpadů, vzniklých při plnění předmětu díla.
- II.3. Zhotovitel si ověřil množství jednotlivých komponentů dodávky. Objednatel objednává pouze položky, které jsou uvedené v nabídce.

## III.

### Čas plnění

Začátek plnění: 01.07.2017

Konec plnění: 31.07.2017

## IV.

### Cena plnění

Cena prací je stanovena dohodou smluvních stran bez DPH ve výši: **105.518,00 Kč (Slovy: Stopěttisícpětsetosmnáctkorunčeských a nulahaléřů)**. DPH bude řešeno přenesením daňové povinnosti dle §92e zákona č. 235/2004 Sb. Cena se stanovuje jako pevná a může se měnit pouze v případě víceprací oproti dohodnutému rozsahu.

## V. Platební podmínky, pokuty






- V.1 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po dokončení a předání díla. Za dokončené se dílo považuje i v případě, že nebudou nainstalované obvodové lišty z důvodů, za které nemůže zhotovitel. Mezi důvody patří např. nenainstalované dveřní obložky. Objednatel se zavazuje i toto dílčí plnění převzít do 3 pracovních dní po ohlášení. V případě zjištění závad nebránících v užívání má objednatel právo pozdržet část vyfakturované částky ve výši 5%, která bude uvolněna do 7 dní po řádném předání bez vad a nedodělků. Objednatel nemůže odmítnout převzetí dílčího díla s drobnými vadami, které nebrání v užívání.
- V.2 Záloha na akci není požadována.
- V.3 Faktura musí obsahovat:
- vlastní číselné označení a pořadové číslo dokladu
  - den vzniku práva zhotovitele na fakturu
  - adresy objednatele i zhotovitele
  - bankovní spojení zhotovitele
  - výši fakturované částky bez daně z přidané hodnoty
  - den splatnosti faktury
  - předmět fakturace (název, množství, zboží nebo rozsah zdanitelného plnění)
  - kód peněžního ústavu
  - IČO a DIČ zhotovitele a IČ a DIČ objednatele
- Zhotovitel bere na vědomí, že v případě jiného postupu nemá nárok na úrok z prodlení nebo jiné sankce.
- V.4 Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli začátek plnění v den zahájení plnění dle čl.III této smlouvy. V opačném případě vzniká zhotoviteli nárok na posunutí termínu dokončení. Minimálně o dobu, kdy nemohl zahájit plnění této SOD. Termín zahájení bude upřesněn a odsouhlasen smluvními stranami. Zhotovitel má právo termín zahájení jednostranně posunout i z jakéhokoli jiného důvodu, ale není možno na základě tohoto jednostranného posunutí posunout i termín dokončení.
- V.5 Termín splatnosti faktury – daňového dokladu je do 14 dní od data předání díla (dílčího díla) a to bankovním převodem ve prospěch účtu zhotovitele.
- V.6 V případě nedodržení termínu splatnosti faktury – daňového dokladu může zhotovitel uplatnit nárok na smluvní penále z prodlení ve výši 0,15 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení.
- V.7 Při nedodržení termínu dokončení díla vzniká objednateli nárok na smluvní uplatnění pokuty ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- V.8 Smluvní pokutu za nedodržení termínu ukončení díla nelze účtovat, bylo-li prodlení zaviněno objednatel. Termín dokončení se v takovém případě prodlužuje o vzájemně odsouhlasenou dobu minimálně však o dobu, ve které nemohl být předmět plnění instalován, tudíž nemohl zhotovitel pokračovat v plnění SOD. Mezi důvody pro přerušení prací patří mj. i nesplněné požadavky na stavební připravenost dle čl. VI. – Stavební připravenost
- V.9 V poměru k zaplacené částce přechází vlastnické právo na objednatele. Nezaplacená část díla zůstává majetkem zhotovitele.
- V.10 Za nevyklizené stanoviště po termínu ukončení předmětu plnění může objednatel uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý započatý pracovní den prodlení nebo provede úklid stanoviště na vlastní náklady a tyto náklady odečte zhotoviteli z faktur.
- V.11 V případě nedodržení dohodnutého termínu pro odstranění vady díla nebo materiálu použitého k provedení díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla každý pracovní den prodlení.
- V.12 Objednatel se zavazuje převzít předmět plnění po dokončení do tří pracovních dnů. V opačném případě vzniká zhotoviteli nárok na smluvní uplatnění pokuty ve výši 0,1% z ceny díla za každý započatý pracovní den prodlení.
- V.13 Smluvní pokuta za každou oprávněnou reklamaci činí 500,- Kč za každou vadu či nedodělek a kalendářní den jejího trvání ode dne následujícího po dni, kdy byla reklamovaná závada oznámena zhotoviteli a zhotovitel závadu uznal. Smluvní pokutu však zhotovitel neplatí, jestliže vadu nebo nedodělek odstraní do 30 kalendářních dnů od obdržení a uznání reklamace, případně do lhůty dohodnuté na jednání.

## VI. Stavební připravenost

Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli následující stavební připravenost:

- VI.1. Vyklizené veškeré plochy. Bez pohybu ostatních řemesel.
- VI.2. Splněné podmínky normy ČSN 744505 Podlahy společná ustanovení – zejména vlhkost anhydritového potěru do max. 0,5 % CM, relativní vlhkost vzduchu mezi 40-60% a teplota 18-27°C. Pevnost podkladu.

## **VII.** **Jiná ujednání**

- VII.1 Při provádění prací bude zhotovitel dodržovat platné technické, bezpečností, požární a hygienické předpisy, včetně předpisů platných pro objednatele.
- VII.2 Osoby určené objednatelem:  
-   
-   
-   
Osoby určené zhotovitelem:  
-   
- 
- VII.3 Zhotovitel má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škody u Pojišťovny KOOPERATIVA, a.s. č.8603299820 do výše 10.000.000,- Kč.
- VII.4 Po skončení prací bude proveden úklid staveniště.
- VII.5 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli přístup ke zdroji elektrické energie s napětím 230 V a vody a to bezplatně.

## **VIII.** **Záruční podmínky**

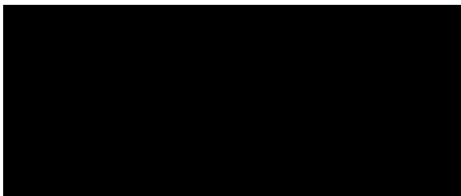
- VIII.1 Zhotovitel poskytuje objednateli za provedené dílo záruku v délce 36 měsíců, která počíná běžet ode dne podpisu předávacího protokolu objednatelem i zhotovitelem. Záruka na prochození - opotřebení materiálu se určuje na dobu 60měsíců. Záruka se nevztahuje na vady u nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo nepředvídatelnou událostí. Objednatel se zavazuje nahlásit neprodleně závadu, o které má pevné přesvědčení, že vznikla chybou ze strany zhotovitele a to písemně. Zhotovitel se zavazuje v nejkratší možné době tuto závadu zkontrolovat a v případě závady ji bezplatně odstranit do termínu uvedeného v čl.V13.

## **IX.** **Závěrečná ustanovení**

- IX.1 Smlouva je napsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
- IX.2 Smluvní vztahy výslovně neupravené se řídí novým Občanským zákoníkem.
- IX.3 Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky odsouhlasenými zástupci z čl. I této smlouvy.
- IX.4 Závazky zhotovitele vyplývající z poskytnutých záruk za jakost díla a za jakost materiálu použitého k provedení díla přecházejí na právní nástupce zhotovitele.

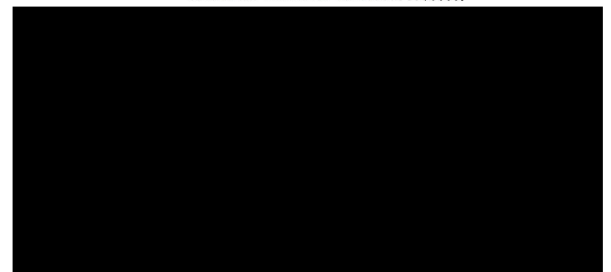
## **X.** **Podpisy smluvních stran**

V Mostě dne:     - 2 -06- 2017    



.....  
za objednatele, c.  


V Mostě dne:     2.6.2017    



Dodavatel:

PODLAHY PP s.r.o.  
Vítězslava Nezvala 2477  
434 01 Most



IČ: 27310094  
DIČ: CZ27310094



Odběratel: IČ: 27275701  
DIČ: CZ27275701

Městské divadlo v Mostě, spol. s r.o.  
Divadelní 15  
434 01 Most

Tel.:

Nabídka č.: 17NA146  
Datum zápisu: 25.05.2017  
Platno do:

Konečný příjemce:

Nabídka na výměnu podl. krytin v Divadle Rozmanitostí v Mostě - varianta hlediště - koberec:

Označení dodávk	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem	
<b>Příprava podkladu:</b>							
Demontáž stávajících krytin	91 m2	50,00		4 550,00	0%	4 550,00	
Odvoz a ekologická likvidace	91 m2	40,00		3 640,00	0%	3 640,00	
Vyčištění a příprava podkladu	91 m2	30,00		2 730,00	0%	2 730,00	
Penetrace podkladu penetrací na savé podklady - šikminy a schody	23 m2	50,00		1 150,00	0%	1 150,00	
Penetrace podkladu penetrací na savé podklady - hlediště	68 m2	50,00		3 400,00	0%	3 400,00	
Drobné lokální opravy	23 m2	20,00		460,00	0%	460,00	
Lokální opravy správkovou hmotou	68 m2	150,00		10 200,00	0%	10 200,00	
Ruční stěrkování šikmin a schodů špachtlovací stěrkou	23 m2	230,00		5 290,00	0%	5 290,00	
Přebroušení stěrky	91 m2	20,00		1 820,00	0%	1 820,00	
<b>Pokládka:</b>							
<b>Hlediště:</b>							
Zátěžová koberec šedý, tř.33	80 m2	350,00		28 000,00	0%	28 000,00	
Schodová hrana 111 AL	8 ks	501,00		4 008,00	0%	4 008,00	
Montáž koberce a schodových hran na hlediště vč. lepidel	68 m2	180,00		12 240,00	0%	12 240,00	
<b>Šikminy:</b>							
Bezpečnostní PVC Safetred Universal plus - Mercury	30 m2	750,00		22 500,00	0%	22 500,00	
Lepení bezpečnostního PVC	21 m2	150,00		3 150,00	0%	3 150,00	
<b>Schody:</b>							
Schodová hrana PVC	2 ks	200,00		400,00	0%	400,00	
lepení PVC na schody	6 ks	170,00		1 020,00	0%	1 020,00	
<b>Soklování:</b>							
Nalepení soklů	16 bm	60,00		960,00	0%	960,00	
<b>Součet položek</b>				<b>105 518,00</b>		<b>0,00</b>	<b>105 518,00</b>
<b>CELKEM K ÚHRADĚ</b>						<b>105 518,00</b>	

Vystavil:

