

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka:
Spisová zn.: SPU 168559/2023/37/KoR
UID: spuess8c14b83e
Vyřizuje.: Renata Kořánová
Tel.: 727956723
ID DS: z49per3
E-mail: r.koranova@spucr.cz

CHMELEX, spol. s r.o.
Hořesedly 12
Hořesedly
270 04

Datum: 26.4.2023

Věc: Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 95N18/36 ze dne 1.11.2018

Vážení,

Dne 1.11.2018 jste uzavřeli jako pachtýř se Státním pozemkovým úřadem jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 95N18/36, jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 2 této smlouvy č. 95N18/36 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**.

Pachtovné ve výši 22 232,- Kč je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 3357,- Kč (slovy: třítisícetřistapadesát sedm korun českých).

Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši 25 589,- Kč/ročně, slovy: dvacetpět tisíc pět set osmdesát devět korun českých /ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje 1.10.2023.

Výše uvedená smlouva č. 95N18/36 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

.....
Andrea Čápková
Vedoucí Pobočky Beroun

Za správnost: Renata Kořánová

.....