

Příloha pachtovní smlouvy č. 47N23/38

Variabilní symbol: 4712338 Uzavřeno: 27.04.2023 Roční pacht: **31 589 Kč**
Datum tisku: 27.04.2023 Účinná od: 01.05.2023

Pachtýři:

Název	Adresa
MJ Agro s.r.o.	Nové Dvory 95, 41301 Nové Dvory

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Litoměřice												
	5107	1	2	6	10002	pc/ha	84 700,00 Kč	81 946	2,2			18 999,82
	5294	1	2	7	10002	pc/ha	84 700,00 Kč	67 562	2,2			12 589,50
Celkem za katastr								149 508				31 589,32
Celkem								149 508				31 589

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Příloha pachtovní smlouvy č. 47N23/38

Variabilní symbol: 4712338 Uzavřeno: 27.04.2023 Roční pacht: **31.589 Kč**
Datum tisku: 27.04.2023 Účinná od: 01.05.2023

Pachtýři:

Název	Adresa
MJ Agro s.r.o.	Nové Dvory 95, 41301 Nové Dvory

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Litoměřice												
	5107	1	2	6	10002	pc/ha	84 700,00 Kč	81 946	2,2			15 269,82
	5294	1	2	7	10002	pc/ha	84 700,00 Kč	67 562	2,2			12 589,50
Celkem za katastr									149 508			27 859,32
Celkem									149 508			27 859

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Roční pachtovné za trvalé porosty na p.č. KN 5107/1 činí dohodou smluvních stran 3.730,- Kč.

Celkové roční pachtovné činí 31.589,- Kč

Vyhotovil: Vašáková Daniela Bc., . Učel: Správa majetku

MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES: CZ0423 Litoměřice, 3506
 OBEC: 564567 Litoměřice
 KAT.ÚZEMÍ: 685429 Litoměřice

Data platná k: 1.02.2023

LIST VLASTNICTVÍ 10002**A Vlastník, jiný oprávněný**

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika, Příslušnost hospodařit s majetkem státu	00000001-1	
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov	01312774	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti**

Pozemky				
Parcela	[m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
PŮVOD: Katastr nemovitostí (KN)				
KN 5107/1	81946	ovocný sad		zemědělský půdní fond, chráněná krajinná oblast
KN 5294/1	67562	trvalý travní porost		nemovitá kulturní památka, zemědělský půdní fond, chráněná krajinná oblast

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B (bez zápisu)**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů (bez zápisu)****D Poznámky a další obdobné údaje (bez zápisu)****E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu**

Listina

Parcela KN 5107/1

* Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) č.-4503/2014 ze dne 23.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.07.2014 07:04:15. Zápis proveden dne 06.08.2014.

Z-7687/2014-506

Pro:

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

* Ohlášení příslušnosti hosp.s majet.státu (§15 odst.3 z.č.219/2000Sb.) ze dne 27.02.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.02.2014 09:40:59. Zápis proveden dne 03.04.2014.

V-1702/2014-506

Pro:

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

Parcela KN 5294/1

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu(§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad čj.-010166/2013 OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1589/2013-506

Pro:

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

* Rozsudek soudu o určení právního vztahu Okresního soudu v Litoměřicích 10C-308/2005 -78 ze dne 04.10.2006. Právní moc ke dni 04.11.2008.

Z-19127/2008-506

Pro:

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

F Vztah BPEJ k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m ²]
KN 5107/1	12044	49753

	13716	5419
	13756	26774
KN 5294/1	11944	55256
	12044	3672
	14178	8634

Pokud je výměra bonitních dílů parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vyhotoveno systémem MISYS ver.16.14.155243 SW hasp pro VFK verze
6.0

Datum a čas vyhotovení výpisu: 27.04.2023
07:52:16

Vyhotovil: Vašáková Daniela Bc., . Účel: Správa majetku

Výpis vyhotoven za 7.631s, SQLite3 native,
ver.3.35.5

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.