

Janáčkova akademie múzických umění v  
Brn  
Dat.  
Beethovenova 650/2  
602 00 Brno

Vytisknuto programem SSB 2000 dne 14.03.2023

Správce budovy: Správa nemovitostí MČ Brno-střed,

**SSB**

## Výpočtový list

úhrady za užívání bytu č. 1.1

ORLÍ 479/9, Brno



Platný od: 01.04.2023

na základě smlouvy č. MCBS/2021/0169962/BUCS

Podlaží: 1 Typ objektu: Nejedná se o byt se sníženou kvalitou dle par. 2 písm. e) až g)  
Pro vyúčtování je evidováno - osob: 10 Plocha m<sup>2</sup>: celková přepočtená otápěná  
Počet evidenčních osob: 3 Poč m<sup>2</sup>: 4.1 161.70 161.70 0.00

Nájemce objektu: 00-00-0479 -01.1  
JAMU Brno Smlouva do: 31.12.2024  
ORLÍ 479/9  
602 00 Brno  
IČ: 62156462

Vlastník objektu:  
Statutární město Brno, MČ Brno-střed  
Dominikánská 2  
601 69 Brno  
č.ú.

Složka	Úhrada
N Smluvní nájem za plochu	22301.00 Kč
N Pronájem inventáře	903.00 Kč
Z Voda	1800.00 Kč
Z Společná elekt.	250.00 Kč
Z Výtah	500.00 Kč
Z Komíny	25.00 Kč
Z Ostatní služby 1	0.00 Kč

Tento variabilní symbol uvádějte při každém plat. styku s námi.

**3004790011**

**Celkem k úhradě měsíčně**

**25779.00 Kč**

### Smluvní nájemné - výpočet sazbou za plochu

Místnost	Plocha	Započ. pl.	Sazba Kč/m <sup>2</sup>	Nájem
01 balkón C	3.90 m <sup>2</sup>	3.90 m <sup>2</sup>	137.92 Kč/m <sup>2</sup>	537.89 Kč
03 sklep C	9.60 m <sup>2</sup>	9.60 m <sup>2</sup>	137.92 Kč/m <sup>2</sup>	1324.03 Kč
04 WC	1.40 m <sup>2</sup>	1.40 m <sup>2</sup>	137.92 Kč/m <sup>2</sup>	193.09 Kč
05 koupelna	6.70 m <sup>2</sup>	6.70 m <sup>2</sup>	137.92 Kč/m <sup>2</sup>	924.06 Kč
06 WC	2.10 m <sup>2</sup>	2.10 m <sup>2</sup>	137.92 Kč/m <sup>2</sup>	289.63 Kč
07 předsíň	20.10 m <sup>2</sup>	20.10 m <sup>2</sup>	137.92 Kč/m <sup>2</sup>	2772.19 Kč
08 kuchyň	10.60 m <sup>2</sup>	10.60 m <sup>2</sup>	137.92 Kč/m <sup>2</sup>	1461.95 Kč
09 pokoj 1	28.50 m <sup>2</sup>	28.50 m <sup>2</sup>	137.92 Kč/m <sup>2</sup>	3930.72 Kč
10 pokoj 2	27.70 m <sup>2</sup>	27.70 m <sup>2</sup>	137.92 Kč/m <sup>2</sup>	3820.38 Kč
11 pokoj 3	29.60 m <sup>2</sup>	29.60 m <sup>2</sup>	137.92 Kč/m <sup>2</sup>	4082.43 Kč
12 pokoj 4	15.00 m <sup>2</sup>	15.00 m <sup>2</sup>	137.92 Kč/m <sup>2</sup>	2068.80 Kč
13 komora	6.50 m <sup>2</sup>	6.50 m <sup>2</sup>	137.92 Kč/m <sup>2</sup>	896.48 Kč
-----				
Nájemné za plochu celkem:				22301.65 Kč

Uhrada nájemného za zařizovací předměty

Název	Množství	Instalace	Poř.cena	Roč.op.	Živ.	Nájem
WAW	1.00	01.11.2019	13300.00 Kč	25.00	4.00	277.00 Kč
WAW	1.00	01.11.2019	13300.00 Kč	25.00	4.00	277.00 Kč
WAW	1.00	01.11.2019	13300.00 Kč	25.00	4.00	277.00 Kč
ohřívač vody MORA	1.00	01.11.2019	3500.00 Kč	25.00	4.00	72.00 Kč
-----						
Celkem za zařizovací předměty:						903.00 Kč

Výpis spolubydlících osob

Jméno	Vztah	Datum narození	Přihlášen
JAMU v Brně		09.11.2019	09.11.2019

Vážený nájemníku,

předkládáme v jednom vyhotovení nový výpočtový list platný od výše uvedeného data, kde je vyrušen měsíční poplatek za vodoměry . Tento VL není třeba navracet zpět na bytovou kancelář, neboť slouží výhradně k potřebám nájemce a k informaci o výši úhrady.

S pozdravem

předpis nájemného

"Více informací o zpracování osobních údajů a Vašich právech naleznete v Zásadách ochrany osobních údajů na webu [www.brno-stred.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju](http://www.brno-stred.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju)."

.....  
pronajímatel

.....  
nájemce