

Níže uvedeného dne, měsíce, roku uzavřely

Město Vysoké Mýto, B. Smetany 92, Vysoké Mýto – Město,
566 01 Vysoké Mýto
IČ: 00279773
DIČ: CZ00279773
Zastoupené starostou Ing. Františkem Jiraským
Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Vysoké Mýto
Číslo účtu: 19-1327611/0100
(dále „pronajímatel“)

a

VYSOKOMÝTSKÁ KULTURNÍ o.p.s.,
Litomyšlská 72, Litomyšlské předměstí, 566 01 Vysoké Mýto,
IČ: 28852150
DIČ: CZ28852150
zastoupená ředitelkou Ing. Dagmar Sekaninovou, MBA
(dále „nájemce“)

(ve smlouvě společně dále jen jako „smluvní strany“)

tento

dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 759

uzavřené dne 27.03.2020

I.

Smluvní strany se dohodly, že se v nájemní smlouvě č. 759 článek **II. Předmět nájmu** mění dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku

II.

Smluvní strany se dohodly, že se **Článek V – Nájemné a způsob úhrady** v nájemní smlouvě č. 759 mění takto:

Celkové roční nájemné činí **259 048 Kč**. K této částce v souladu s platnými právními předpisy bude připočtena základní sazba DPH.

Nájemné bude hrazeno měsíčně ve dvanácti stejných splátkách vždy do posledního dne příslušného kalendářního měsíce, na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude vždy první den příslušného kalendářního měsíce, za který je nájemné fakturováno.

Nájemné pro rok 2023 činí 289 616 Kč + základní sazba DPH.

Nájemce uhradil do 30.04.2023 nájemné ve výši 116 917 Kč + základní sazba DPH.

Nájemné za období od 01.05.2023 do 31.12.2023 ve výši **172 699 Kč** + základní sazba DPH bude nájemcem uhrazeno v osmi stejných splátkách vždy do posledního dne příslušného kalendářního měsíce, na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude vždy první den příslušného kalendářního měsíce, za který je nájemné fakturováno.

Pro případ prodlení s úhradou splátky nájemného, či její části, sjednává se smluvní pokuta, jejíž výše se rovná počtu dní, v nichž je nájemce v prodlení, vynásobených částkou ve výši 100 Kč. Tato smluvní pokuta se sjednává pro jedno každé prodlení nájemce.

II.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna

III.

Závěrečná ustanovení

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti **01.05.2023**.

Smluvní strany se dohodly, že město Vysoké Mýto bezodkladně po uzavření tohoto dodatku zajistí jeho uveřejnění v registru smluv vedeném Digitální a informační agenturou. Smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). Nájemce souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě a dodatku uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, městem Vysokým Mýtem, B. Smetany 92, Vysoké Mýto, PSČ 566 01, IČ: 00279773. Souhlas uděluje nájemce na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně. Osobní údaje fyzických osob nejednajících v rámci podnikatelské činnosti, tj. zejm. datum narození, rodné číslo a trvalý pobyt nebudou ve zveřejněné smlouvě v registru smluv uvedeny.

Změny podmínek, za nichž byl tento dodatek sjednán, mohou být provedeny pouze dalším písemným dodatkem k nájemní smlouvě.

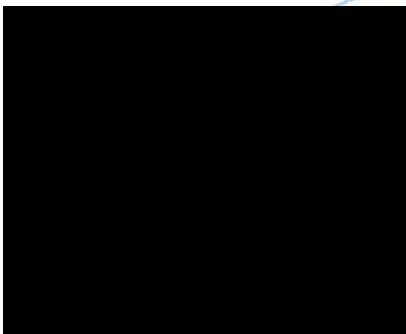
Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží pronajímatel a 1 nájemce.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.
Schváleno Radou města Vysokého Mýta dne 12.04.2023 usnesením č. 193/23.

Ve Vysokém Mýtě dne 20.04.2023

Pronajímatel:



Ve Vysokém Mýtě 26. 04. 2023

Nájemce:

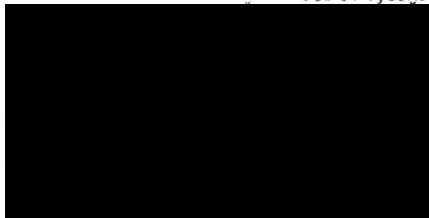
VYSOKOMÝTSKÁ KULTURNÍ o.p.s.

Středisko M-klub

Litomyšlská 72

566 01 Vysoké Mýto

CZ28852150



.....
Í o.p.s.

ředitelka

Příloha č. 1 k dodatku č. 4 k nájemní slouvě č. 759

Středisko	Místnost	Inventární číslo	Název majetku	Počet kusů	Cena celkem
199	N	499	pohovka 2-místná čalouněná	1	91 296,00
199	N	500	pohovka 2-místná čalouněná	1	91 296,00
199	N	501	pohovka 2-místná čalouněná	1	91 296,00
199	N	502	infopult	1	431 250,00
199	N	503	infoterminál	1	70 209,00
199	N	504	infoterminál	1	70 209,00
199	N	505	internet terminál	1	70 209,00
199	N	506	internet terminál	1	70 209,00
199	N	507	LCD TV	1	69 727,00
199	N	508	LCD TV	1	69 727,00
199	N	509	LCD TV	1	69 727,00
199	N	510	ozvučení sálu - volně konfigurovatelná digitální DPS matice 4x4	1	42 432,00
199	N	511	nástěnná mapa	1	44 781,00
199	N	512	výstavní vitríny	1	74 522,00
199	N	513	výstavní vitrina	1	74 522,00
199	N	514	slunečník	1	45 367,00
199	N	515	slunečník	1	45 367,00
199	N	529	DLP projektor nativní rozlišení Full HD 1080p	1	43 607,00
199	N	532	DLP projektor nativní rozlišení Full HD 1080p	1	57 167,00
199	N	539	plošina	1	490 157,00
199	N	9893	židle kancelářská na kolečkách s područkami	1	5 945,00
199	N	9895	židle kancelářská na kolečkách s područkami	1	5 945,00
199	N	9896	židle kancelářská na kolečkách s područkami	1	5 945,00
199	N	9897	židle kancelářská na kolečkách s područkami	1	5 945,00
199	N	9898	židle kancelářská na kolečkách s područkami	1	5 945,00
199	N	9899	židle kancelářská na kolečkách s područkami	1	5 945,00
199	N	9900	židle kancelářská na kolečkách s područkami	1	5 945,00
199	N	9901	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00

199	N	9902	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9903	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9904	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9905	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9906	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9907	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9908	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9909	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9910	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9911	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9912	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9913	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9914	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9915	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9916	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9917	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9918	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9919	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9920	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9921	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9922	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9923	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9924	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9925	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9926	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9927	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9928	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9929	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9930	židle kavárenská - stohovatelná	1	5 220,00
199	N	9931	židle konferenční - stohovatelná	1	9 029,00
199	N	9932	židle konferenční - stohovatelná	1	9 029,00
199	N	9933	židle konferenční - stohovatelná	1	9 029,00
199	N	9934	židle konferenční - stohovatelná	1	9 029,00

199	N	9968	židle konferenční - stohovatelná	1	9 029,00
199	N	9969	židle konferenční - stohovatelná	1	9 029,00
199	N	9970	židle konferenční - stohovatelná	1	9 029,00
199	N	9971	židle konferenční - stohovatelná	1	9 029,00
199	N	9972	židle konferenční - stohovatelná	1	9 029,00
199	N	9973	židle konferenční - stohovatelná	1	9 029,00
199	N	9974	židle konferenční - stohovatelná	1	9 029,00
199	N	9975	židle konferenční - stohovatelná	1	9 029,00
199	N	9976	židle konferenční - stohovatelná	1	9 029,00
199	N	9977	židle konferenční - stohovatelná	1	9 029,00
199	N	9978	židle konferenční - stohovatelná	1	9 029,00
199	N	9979	židle konferenční - stohovatelná	1	9 029,00
199	N	9980	židle konferenční - stohovatelná	1	9 029,00
199	N	9981	židle barová	1	26 041,00
199	N	9982	židle barová	1	26 041,00
199	N	9983	židle barová	1	26 041,00
199	N	9984	židle barová	1	26 041,00
199	N	9985	židle barová	1	26 041,00
199	N	9986	židle barová	1	26 041,00
199	N	9987	židle barová	1	26 041,00
199	N	9988	židle barová	1	26 041,00
199	N	9989	židle barová	1	26 041,00
199	N	9990	židle barová	1	26 041,00
199	N	9991	židle barová	1	26 041,00
199	N	9992	židle barová	1	26 041,00
199	N	9999	transportní vozík pro židle konferenční - stohovatelné	1	13 627,00
199	N	10000	transportní vozík pro židle konferenční - stohovatelné	1	13 627,00
199	N	10001	stůl kancelářský, pracovní, 2000x800x740	1	6 247,00
199	N	10002	stůl kancelářský, pracovní, 2000x800x740	1	6 247,00
199	N	10003	stůl kancelářský, pracovní, 2000x800x740	1	6 247,00
199	N	10004	stůl kancelářský, pracovní, 2000x800x740	1	6 247,00
199	N	10005	stůl kancelářský, pracovní, 2000x800x740	1	6 247,00
199	N	10006	stůl kancelářský, jednací, 2400x800x740	1	6 989,00

199	N	10007	stůl kancelářský, jednací, 2400x800x740	1	6 989,00
199	N	10008	stůl dětský	1	3 926,00
199	N	10009	stůl dětský	1	3 926,00
199	N	10010	stůl konferenční	1	24 714,00
199	N	10011	stůl konferenční	1	24 714,00
199	N	10012	stůl barový	1	20 342,00
199	N	10013	stůl barový	1	20 342,00
199	N	10014	stůl barový	1	20 342,00
199	N	10015	stůl barový	1	20 342,00
199	N	10016	stůl konferenční venkovní	1	3 224,00
199	N	10017	stůl konferenční venkovní	1	3 224,00
199	N	10018	stůl konferenční venkovní	1	3 224,00
199	N	10019	stůl konferenční venkovní	1	3 224,00
199	N	10020	stůl konferenční venkovní	1	3 224,00
199	N	10021	stůl konferenční venkovní	1	3 224,00
199	N	10022	stůl konferenční venkovní	1	3 224,00
199	N	10023	stůl konferenční	1	4 231,00
199	N	10024	stůl konferenční	1	4 231,00
199	N	10025	stůl konferenční skládací, 1400x750x720	1	37 100,00
199	N	10026	stůl konferenční skládací, 1400x750x720	1	37 100,00
199	N	10027	stůl konferenční skládací, 1400x750x720	1	37 100,00
199	N	10028	stůl konferenční skládací, 1400x750x720	1	37 100,00
199	N	10029	stůl konferenční skládací, 1400x750x720	1	37 100,00
199	N	10030	stůl konferenční skládací, 1400x750x720	1	37 100,00
199	N	10031	stůl konferenční skládací, 1400x750x720	1	37 100,00
199	N	10032	stůl konferenční skládací, 1400x750x720	1	37 100,00
199	N	10033	stůl konferenční skládací, 1400x750x720	1	37 100,00
199	N	10034	stůl konferenční skládací, 1400x750x720	1	37 100,00
199	N	10035	stůl konferenční skládací, 1400x750x720	1	37 100,00
199	N	10036	stůl konferenční skládací, 1400x750x720	1	37 100,00
199	N	10037	stůl konferenční skládací, 1400x750x720	1	37 100,00
199	N	10038	stůl konferenční skládací, 1400x750x720	1	37 100,00
199	N	10039	stůl konferenční skládací, 1400x750x720	1	37 100,00

199	N	10040	stůl konferenční skládací, 1400x750x720	1	37 100,00
199	N	10041	stůl konferenční skládací, 1400x750x720	1	37 100,00
199	N	10042	stůl konferenční skládací, 1400x750x720	1	37 100,00
199	N	10043	stůl konferenční skládací, 1400x750x720	1	37 100,00
199	N	10044	stůl konferenční skládací, 1400x750x720	1	37 100,00
199	N	10045	stůl kancelářský, pracovní, 2000x600x740	1	5 622,00
199	N	10046	stůl kancelářský, pracovní, 2000x600x740	1	5 622,00
199	N	10047	transportní vozík na stoly konferenční skládací	1	22 287,00
199	N	10048	transportní vozík na stoly konferenční skládací	1	22 287,00
199	N	10049	kontejner pracovní	1	5 240,00
199	N	10050	kontejner pracovní	1	5 240,00
199	N	10051	kontejner pracovní	1	5 240,00
199	N	10052	kontejner pracovní	1	5 240,00
199	N	10053	kontejner pracovní	1	5 240,00
199	N	10054	kontejner pracovní	1	5 240,00
199	N	10055	kontejner pracovní	1	5 240,00
199	N	10056	kontejner pracovní	1	5 240,00
199	N	10057	skříň - policová otevřená, knihovna 4OH	1	3 624,00
199	N	10058	skříň - policová otevřená, knihovna 4OH	1	3 624,00
199	N	10059	skříň - policová otevřená, knihovna 4OH	1	3 624,00
199	N	10060	skříň - policová uzavřená 2OH posuvné dveře	1	5 229,00
199	N	10061	skříň - policová uzavřená 2OH posuvné dveře	1	5 229,00
199	N	10062	skříň - policová uzavřená 2OH posuvné dveře	1	5 229,00
199	N	10063	skříň - policová uzavřená 2OH posuvné dveře	1	5 229,00
199	N	10064	skříň - policová uzavřená 2OH posuvné dveře	1	5 229,00
199	N	10065	skříň - policová uzavřená 2OH posuvné dveře	1	5 229,00
199	N	10066	skříň - policová uzavřená 2OH posuvné dveře	1	5 229,00
199	N	10067	skříň - policová uzavřená 2OH posuvné dveře	1	5 229,00
199	N	10068	skříň - policová uzavřená 2OH posuvné dveře	1	5 229,00
199	N	10069	vitřínka závěsná 1OH	1	4 755,00
199	N	10070	vitřínka závěsná 1OH	1	4 755,00
199	N	10071	skříň - policová uzavřená 4OH	1	8 484,00
199	N	10072	skříň - policová uzavřená 4OH	1	8 484,00

199	N	10073	skříň - policová uzavřená 4OH	1	8 484,00
199	N	10074	skříň - policová uzavřená 4OH	1	8 484,00
199	N	10075	skříň - policová uzavřená 4OH	1	8 484,00
199	N	10076	skříň - policová uzavřená 4OH	1	8 484,00
199	N	10077	skříň - policová šatní uzavřená 5OH	1	7 758,00
199	N	10079	skříň - policová šatní uzavřená 5OH	1	7 758,00
199	N	10080	skříň - policová uzavřená se zámkem 2OH	1	3 274,00
199	N	10081	skříň - policová otevřená, knihovna 3OH	1	3 027,00
199	N	10082	skříň 1100x400x2100	1	18 064,00
199	N	10083	skříň - policová otevřená, knihovna	1	4 907,00
199	N	10084	skříň - policová otevřená, knihovna	1	4 907,00
199	N	10085	skříň - policová otevřená, knihovna	1	4 907,00
199	N	10086	skříň - policová otevřená, knihovna	1	4 907,00
199	N	10087	skříň - policová otevřená, knihovna	1	4 907,00
199	N	10088	skříň - policová otevřená, knihovna	1	4 907,00
199	N	10089	skříň - policová otevřená, knihovna	1	4 907,00
199	N	10090	skříň - policová otevřená, knihovna	1	4 907,00
199	N	10091	skříň - policová otevřená, knihovna	1	4 907,00
199	N	10092	skříň - policová otevřená, knihovna	1	4 907,00
199	N	10093	skříň - policová otevřená, knihovna	1	4 907,00
199	N	10094	křeslo 1-místné čalouněné	1	4 010,00
199	N	10095	křeslo 1-místné čalouněné	1	4 010,00
199	N	10096	pohovka 2-místná čalouněná	1	7 053,00
199	N	10097	DVD přehrávač se zesilovačem a reproduktory + nástěnný držák	1	10 363,00
199	N	10098	ozvučení sálu - CD, DVD přehrávač	1	6 515,00
199	N	10099	ozvučení sálu - zesilovač	1	13 170,00
199	N	10100	ozvučení sálu - zesilovač	1	13 170,00
199	N	10101	ozvučení sálu - zesilovač	1	13 170,00
199	N	10102	reproduktorová sestava	1	21 327,00
199	N	10103	reproduktorová sestava	1	21 327,00
199	N	10104	reproduktorová sestava	1	21 327,00
199	N	10105	ozvučení sálu - rack	1	17 552,00
199	N	10106	věšák stojanový	1	3 443,00

199	N	10107	věšák stojanový	1	3 443,00
199	N	10108	věšák stojanový	1	3 443,00
199	N	10109	věšák stojanový	1	3 443,00
199	N	10110	věšák stojanový	1	3 443,00
199	N	10122	flipchartová tabule	1	4 345,00
199	N	10123	flipchartová tabule	1	4 345,00
199	N	10124	magnetická tabule	1	4 222,00
199	N	10125	stojan na prezentační materiály	1	6 816,00
199	N	10126	stojan na prezentační materiály	1	6 816,00
199	N	10127	stojan na prezentační materiály	1	6 816,00
199	N	10128	stojan na prezentační materiály	1	6 816,00
199	N	10129	stojan na prezentační materiály	1	5 475,00
199	N	10130	stojan na prezentační materiály	1	5 475,00
199	N	10131	stojan na prezentační materiály	1	5 475,00
199	N	10132	stojan na prezentační materiály	1	5 475,00
199	N	10133	stojan na prezentační materiály	1	6 533,00
199	N	10134	stojan na prezentační materiály	1	6 533,00
199	N	10135	stojan na prezentační materiály	1	6 533,00
199	N	10136	stojan na prezentační materiály	1	6 533,00
199	N	10137	stojan na prezentační materiály	1	3 875,00
199	N	10138	stojan na prezentační materiály	1	3 875,00
199	N	10139	espresso kombinované s kávovarem	1	5 506,00
199	N	10140	espresso kombinované s kávovarem	1	5 506,00
199	N	10141	mikrovlná trouba	1	5 441,00
199	N	10142	mikrovlná trouba	1	5 441,00
199	N	10145	přebalovací pult	1	19 144,00
199	N	10146	toaletní stolek	1	36 310,00
199	N	10151	digitální fotoaparát s adapterem a přívodním kabelem	1	14 013,00
199	N	10180	grafický tablet pero Grip Pen	1	17 566,00
199	N	10211	stojan na popisek	1	4 760,00

4 749 176,00