

# DODATEK Č. 2

## KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené dne 23. 11. 2022 podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

### **Město Milevsko**

se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko  
IČO: 00249831  
zastoupené Ing. Ivanem Radostou, starostou

*(dále jen „objednatel“)*

a

### **UNIKO PÍSEK, s.r.o.**

se sídlem Na Ryšavce 235, 397 01 Písek  
IČO: 46679405, DIČ: CZ46679405  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 1631  
zastoupená Ing. Markem Masopustem, jednatelem

tel.: + 420 382 521 174, mobil: + 420 774 200 215

e-mail: [info@unikopisek.cz](mailto:info@unikopisek.cz)

bankovní spojení: č. ú. 272104647/0300 vedený u Československé obchodní banky, a. s

*(dále jen „zhotovitel“)*

### **Preambule**

Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 23. 11. 2022 uzavřely smlouvo o dílo v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „*Modernizace budovy Domu kultury Milevsko*“ zadávané objednatelem jakožto veřejným zadavatelem, pro jejíž část A byla jako nejvýhodnější nabídka objednatelem vybrána právě nabídka zhotovitele.

Smluvní strany přistupují k uzavření tohoto dodatku za účelem posunutí původně sjednaného termínu pro dokončení plnění dle smlouvy o dílo, přičemž tento posun byl způsobem objektivními (tj. objednatelem ani zhotovitelem nezaviněnými) skutečnostmi a za splnění podmínek nepodstatné změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Objektivní potřeba posunutí původně sjednaného termínu byla vyvolána skutečnostmi odhalenými až po zahájení stavebních prací, kdy byl zjištěn nesoulad faktického stavu se stavem předpokládaným v projektové dokumentaci a v soupisu prací s výkazem výměr, konkrétně se jedná o následující zjištění:

- nad portálem jeviště se namísto zdiva z cihel nacházela monolitická železobetonová stěna,
- nad hlavním sálem byl zjištěn falešný strop, který bylo nutné kompletně odstranit, a to spolu s instalovanými rozvody pod tímto stropem,

- při demontáži původních podlah bylo zjištěno, že v některých místech bude nutné použít vyšší vrstvu nivelační stěrky za účelem vyrovnání podkladu, čímž k prodloužení doby pro vyschnutí této stěrky, která je nezbytně nutná pro následné položení nových parket.

Výše uvedená zjištění si vyžádala změnu původní projektové dokumentace na vzduchotechniku, jakož i provedení dalších (původně nepředpokládaných) stavebních prací, což mělo za následek posunutí jednotlivých „uzlových bodů“ časového harmonogramu.

Uzavřením tohoto dodatku nedochází ke změně cenových ujednání.

Z důvodů výše uvedených se tímto dodatkem ve smyslu čl. XVIII. odst. 18.1. smlouvy o dílo mění ujednání této smlouvy tak, jak je zakotveno níže v tomto dodatku.

### **Článek I. Změny smlouvy o dílo**

1.1. Ujednání čl. IV. odst. 4.3. smlouvy o dílo zní ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku takto:

**„Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dokončené dílo nejpozději do 26. 5. 2023.“**

1.2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

### **Článek II. Závěrečná ujednání**

2.1. Uzavření tohoto dodatku smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením Rady města Milevska č. 139/23 ze dne 17. 4. 2023.

2.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnost dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí objednatel.

2.3. Smluvní strany, resp. jejich zástupci shodně prohlašují, že jsou způsobilí k tomuto právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují své podpisy.

V Milevsku dne viz elektronický podpis

V Milevsku dne viz elektronický podpis

.....  
za objednatele  
**město Milevsko**

Ing. Ivan Radosta  
starosta

.....  
za zhotovitele  
**UNIKO PÍSEK, s.r.o.**

Ing. Marek Masopust  
jednatel