

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**  
 se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
 IČO: 01312774  
 DIČ: CZ01312774

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání  
 (dále jen "předávající")

a

**Správa Národního parku Šumava**  
 se sídlem 1. máje 260, Vimperk, PSČ 38501  
 IČO: 00583171, DIČ: CZ00583171

na základě jmenovacího dekretu ze dne 30. června 2015  
 (dále jen "přejímající")

uzavírají podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a následující vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

### **Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem č. 1003H23/32**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky:

| Obec                                       | Katastrální území | Parcelní číslo | Druh pozemku   | LV    |
|--------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-------|
| Katastr nemovitostí - pozemkové<br>Zbytiny | Zbytiny           | 409/33         | vodní plocha   | 10002 |
| Katastr nemovitostí - pozemkové<br>Zbytiny | Zbytiny           | 409/34         | vodní plocha   | 10002 |
| Katastr nemovitostí - pozemkové<br>Zbytiny | Zbytiny           | 461/8          | vodní plocha   | 10002 |
| Katastr nemovitostí - pozemkové<br>Zbytiny | Zbytiny           | 467/15         | ostatní plocha | 10002 |
| Katastr nemovitostí - pozemkové<br>Zbytiny | Zbytiny           | 473/12         | vodní plocha   | 10002 |
| Katastr nemovitostí - pozemkové<br>Zbytiny | Zbytiny           | 480/5          | ostatní plocha | 10002 |
| Katastr nemovitostí - pozemkové<br>Zbytiny | Zbytiny           | 756/63         | ostatní plocha | 10002 |
| Katastr nemovitostí - pozemkové<br>Zbytiny | Zbytiny           | 979/3          | ostatní plocha | 10002 |
| Katastr nemovitostí - pozemkové<br>Zbytiny | Zbytiny           | 1042           | ostatní plocha | 10002 |
| Katastr nemovitostí - pozemkové<br>Zbytiny | Zbytiny           | 1043           | ostatní plocha | 10002 |

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice.

## II.

Přejímající prohlašuje:

1. s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, že má příslušnost hospodařit podle tohoto předpisu,

2. že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,

3. že se pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy nacházející na území Národní přírodní památky Blanice a jsou určené Usnesením vlády ČR č. 360 ze dne 1.4.2020 k převodu z příslušnosti hospodařit SPÚ na resortní organizace MŽP.

## III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

## IV.

Příslušnost hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemkům příslušnost hospodařit dnem podání návrhu na změnu v katastru nemovitostí.

## V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb.

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ustanovení § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky:

| Katastrální území | Parcelní číslo | Účetní hodnota |
|-------------------|----------------|----------------|
| Zbytiny           | 409/33         | 268,80 Kč      |
| Zbytiny           | 409/34         | 1 205 76 Kč    |
| Zbytiny           | 461/8          | 637,44 Kč      |
| Zbytiny           | 467/15         | 3 778,56 Kč    |
| Zbytiny           | 473/12         | 2 855,04 Kč    |
| Zbytiny           | 480/5          | 1 553,28 Kč    |
| Zbytiny           | 756/63         | 145,92 Kč      |
| Zbytiny           | 979/3          | 794,88 Kč      |
| Zbytiny           | 1042           | 883,20 Kč      |
| Zbytiny           | 1043           | 938,88 Kč      |
| Celkem            |                | 13 061,76 Kč   |

## VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků, dále přejímající bere na vědomí, že pozemky p.č. 409/33; 409/34; 480/5; 756/63; 979/3; 1042 a 1043 jsou blokovány dle UV č. 1497/2009 a č. 620/2016 pro pozemkové úpravy – MŽP – ÚSES.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

2. Uživací vztah k převáděnému pozemku p.č. KN 979/3 je řešen nájemní smlouvou č. 7N23/32, kterou se Státním pozemkovým úřadem uzavřel EKOZEFA Zbytiny s.r.o., jakožto nájemce. S obsahem nájemní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

## VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající po uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a to do 60 dnů ode dne udělení schvalovací doložky zřizovatele přejímajícího.

## VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího, jeden pro zřizovatele přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Pro účely zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, je tato smlouva uzavřena dnem schválení zřizovatelem přejímajícího ve smyslu zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva byla zveřejněna.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

4. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z tohoto zápisu bude mít přejímající přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Přejímající se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření k ochraně osobních údajů, v rámci přejímajícího s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři přejímajícího a přejímající nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Přejímající prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané předávajícím, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

**IX.**

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne 31-01-2023

Ve Vimperku dne 24.3.2023

**Ministerstvo životního prostředí  
odbor majetku, provozu a veřejných zakázek**

V Praze dne 12 -04- 2023  
Č.j. : MZP/2023/130/1321

## **Schvalovací doložka**

Ministerstvo životního prostředí dle ustanovení § 17 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje **smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem č. 1003H23/32**, uzavřenou mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem, IČO : 01312774, jako stranou předávající a Správou Národního parku Šumava, IČO : 00583171, jako stranou přejímající, podepsanou stranou předávající dne 31. 1. 2023 a stranou přejímající dne 24. 3. 2023, o bezúplatném předání níže uvedených pozemků, katastrální území Zbytiny, kterými jsou :

- pozemek p.č. 409/33
- pozemek p.č. 409/34
- pozemek p.č. 461/8
- pozemek p.č. 467/15
- pozemek p.č. 473/12
- pozemek p.č. 480/5
- pozemek p.č. 756/63
- pozemek p.č. 979/3
- pozemek p.č. 1042
- pozemek p.č. 1043