

DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě číslo 2009/005026/NS uzavřené dne 9. 2. 2010

- 1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČ 000 75 370
DIČ CZ00075370
primátor: Mgr. Martin Baxa
- 2) nájemce: **RENGL, s.r.o.**
zastoupená jednatelem společnosti
Zákopnická 354/11
460 14 Liberec 14 – Ruprechtice
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad
Labem, oddíl C, vložka 17005
IČ 254 20 160
DIČ CZ25420160
jednatel společnosti: Jaroslav Rengl

I.

Předmět dodatku

Tímto dodatkem se:

- a) mění předmět nájmu na základě usnesení RMO Plzeň 2 č. 13/2013 ze dne 13.2.2013 a č. 59/2013 ze dne 24.4.2013,
- b) upravuje výši nájemného z důvodu úpravy předmětu nájmu a nově sjednává splátkový kalendář na období od 1.6.2013 do 31. 3. 2014.

K bodu a) tohoto článku

Nové znění prvního odstavce článku I. smlouvy:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je nájem betonových plakátovacích válců umístěných:

číslo lokality	parcelní číslo	umístění	katastrální území	pronajatá výměra	výměra pozemku	druh pozemku
1	1208/1	Mikulášské náměstí	Plzeň	1,13 m ²	15055 m ²	ostatní plocha/ ostatní komunikace

2	1892/11	Táborská/ Úslavská	Plzeň	1,13 m ²	2166 m ²	ostatní plocha/ ostatní komunikace
3	1752/6	Jiráskovo náměstí	Plzeň	1,13 m ²	2454 m ²	ostatní plocha/ zeleň
4	1902/45	Habrmannova	Plzeň	1,13 m ²	655 m ²	ostatní plocha/ zeleň
5	2688/35	Koterovská u kruh.objezdu	Plzeň	1,13 m ²	6735 m ²	ostatní plocha/ zeleň
7	1154/13	Slovanská alej/ Koterovská	Hradiště u Plzně	1,13 m ²	209 m ²	ostatní plocha/ zeleň
8	5520/5	Slovanská alej	Plzeň	1,13 m ²	720 m ²	ostatní plocha/ zeleň
9	14305	Nepomucká/ Plzeňská cesta	Plzeň	1,13 m ²	715 m ²	ostatní plocha/ ostatní komunikace
10	1302/2	Nepomucká/ AutoCB	Hradiště u Plzně	1,13 m ²	3371 m ²	ostatní plocha/ ostatní komunikace
12	1154/3	Koterovská (konečná tramvaje č.2)	Hradiště u Plzně	1,13 m ²	625 m ²	ostatní plocha/ jiná plocha
13	4136/1	Náměstí Milady Horákové	Plzeň	1,13 m ²	9789 m ²	ostatní plocha/ ostatní komunikace
14	5389/1	Slovanská (Habrmannova)	Plzeň	1,13 m ²	6164 m ²	ostatní plocha/ ostatní komunikace
15	1310/5	K Jezu/ Sušická	Božkov	1,13 m ²	2892 m ²	ostatní plocha/ ostatní komunikace
16	1512/26	Koterovská/ Sladkovského	Plzeň	1,13 m ²	107 m ²	ostatní plocha/ zeleň

K bodu b) tohoto článku

Nové znění prvního až čtvrtého odstavce článku IV. smlouvy:

IV.

Nájemné a jeho splatnost

Nájemné bude placeno v české měně na účet pronajímatele variabilní symbol **3011004263**.

Nájemné je stanoveno Usnesením RMO Plzeň 2 č. 154/09 ze dne 16.9.2009 a č. 195/09 ze dne 11.11.2009 ve výši 1600,-Kč/rok/plakátovací válec.

Nájemné ve výši **1710,-Kč/rok/plakátovací válec** je ve smyslu sjednaného inflačního navýšení zvýšeno o roční míru inflace vyjádřenou průměrným vývojem spotřebitelských cen, vyhlášenou příslušným statistickým úřadem za uplynulý rok.

Roční nájemné při počtu **14 plakátovacích ploch** činí:

základ daně	sazba daně	daň	celkem Kč
23 940,- Kč	21%	5 027,40 Kč	28 968,- Kč

Vzhledem k tomu, že nájemce uzavírá tuto nájemní smlouvu s účinností od 1.7.2013, ale tři plakátovací válce užíval již od 24.10.2012, náleží městu Plzeň za období od 24.10.2012 do 30.6.2013 finanční náhrada ve výši nájemného.

Finanční náhrada za tři plakátovací válce za období od 24.10.2012 do 30.6.2013 činí:

3 500,- Kč

Nový splátkový kalendář:

Nájemné a finanční náhrada jsou splatné připsáním na účet pronajímatele v termínech a částkách sjednaných v níže uvedeném splátkovém kalendáři na období od 1.7.2013 do 31.4.2014:

Splatnost	základ daně	sazba daně	daň	celkem Kč
15.07.2013	0	0	0	3 500,- Kč
15.07.2013	5 985,- Kč	21%	1 257,- Kč	7 242,- Kč
15.10.2013	5 985,- Kč	21%	1 257,- Kč	7 242,- Kč
15.01.2014	5 985,- Kč	21%	1 257,- Kč	7 242,- Kč

Ostatní ujednání čl. IV. zůstávají v platnosti.

II.

Závěrečná ustanovení

- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Dodatek je uzavřen na základě usnesení RMO Plzeň 2 č. 13/2013 ze dne 13. 2. 2013 a č. 59/2013 ze dne 24. 4. 2013.
- Záměr města Plzně pronajmout plakátovací válce byl zveřejněn na úřední desce Úřadu městského obvodu Plzeň 2 od 22. 3. 2013 do 9. 4. 2013.
- Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství.
- Fyzické osoby, které tento dodatek jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.

- Tento dodatek má čtyři strany a jednu přílohu a vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží nájemce a Správa veřejného statku města Plzně.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.
- Dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 7. 2013.

V Plzni dne:

Pronajímatel

Nájemce

primátor Mgr. Martin Baxa

na základě plné moci č. j. ZM – 203/2010
ze dne 30.11.2010

Ing. Milan Sterly
ředitel Správy veřejného statku města Plzně

RENGL, s.r.o.

Jaroslav Rengl
jednatel společnosti