

Dohoda o užívání veřejného prostranství a spolupráci při pořádání klatovské pouti
uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

1. Město Klatovy,
náměstí Míru čp.62/I, 339 01 Klatovy
IČ: 002 55 661
zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem,
na straně jedné jako vlastník (dále jen „vlastník“)

a

2. Vlastimil Lagron,
Národních mučedníků 150/IV, 339 01 Klatovy
IČ: 103 92 092
na straně druhé jako uživatel (dále jen „uživatel“)

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku tuto dohodu o užívání veřejného prostranství:

I.

Předmět dohody

Vlastník je mj. vlastníkem pozemků pp.č. 3792/1, 3792/10, 3792/96, 3792/21, 3792/111 v k.ú. Klatovy - zpevněné prostranství v prostoru bývalých kasáren na Plánické ulici v Klatovech. Vlastník za podmínek uvedených níže svěruje uživateli k úplatnému užívání části uvedených pozemků znázorněnou v příloženém situačním snímku.

II.

Doba a účel užívání, cena

1. Dohoda se uzavírá na dobu: od 28.06.2023 po 14:00 hodině do 11.07.2023. Doba trvání dohody lze změnit písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Vlastník může od dohody odstoupit v případě hrubého porušení podmínek uvedených v této dohodě ze strany uživatele, nebo pokud to vyžaduje důležitý obecný zájem. Odstoupení od dohody je účinné dnem doručení písemného oznámení uživateli. Odstoupení od dohody nemá vliv na povinnost uživatele nahradit vlastníkově případně vzniklou škodu.
3. Uživatel je povinen předat užívaný pozemek pomocí protokolu o předání a převzetí Technickým službám města Klatov nejpozději do 12.07.2023; předávací protokol se stane přílohou této dohody. Před stanoveným termínem ukončení užívání bude vyzván odpovědný pracovník TSMK k prohlídce užívaného pozemku před předáním.
4. Účel užívání veřejného prostranství: umístění a provozování poutových atrakcí v rámci tradiční klatovské pouti.
5. Uživatel uhradí městu Klatovy za užívání pozemku dle této dohody částku celkem **ve výši 114.695 Kč** do 5 dnů ode dne ukončení pouti.

III.

Podmínky užívání

1. Před zahájením užívání veřejného prostranství je uživatel povinen prohlédnout předávaný pozemek a případné závady oznámit vlastníkov.
2. Po skončení akce (v případě potřeby i průběžně) je uživatel povinen zajistit úklid užívaného prostranství a jeho okolí.
3. Při ukončení užívání uvede uživatel nemovitost do stavu odpovídajícího požadavkům vlastníka a TSMK a předat ji protokolárně TSMK. Pokud tyto podmínky nebudou dodrženy, není vlastník povinen nemovitost převzít.
4. Uživatel je povinen dodržet podmínky uvedené ve vyjádření TSMK a města Klatovy.
5. Město Klatovy se zavazuje umožnit uživateli umístit na zpevněném prostranství atrakce ALTZ. Jinde na území města nebudou atrakce umístěny ani povoleny. Rozmístění atrakcí ponechává město Klatovy v kompetenci uživateli, jakož i rozhodnutí o hostování jiných zájemců.
6. Město Klatovy zajistí dostatečný počet kontejnerů včetně jejich umístění po dohodě s Pošumavskou odpadovou, s.r.o. a uživatelem. Prodejní stánky rozmístí uživatel po dohodě se správcem tržiště a hospodářským odborem MěÚ Klatovy. Stánkový prodej v Nuderově ulici bude plně v kompetenci města Klatov. Současně se uživatel zavazuje v prostoru umístění pouťových atrakcí zajistit mobilní toalety pro veřejnost i pro majitele pouťových atrakcí, aby nedošlo ke znečištění veřejného prostranství. Budou splněny podmínky, které vyplývají ze zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění. Uživatel se zavazuje, že budou dodrženy všechny platné předpisy bezpečnosti provozu pouťových atrakcí LTZ, platné revizní zprávy a certifikáty od výrobce a legislativní opatření včetně obecně závazných vyhlášek města Klatov, a to zejména obecně závazná vyhláška města č. 8/2005 o zabezpečení veřejného pořádku a užívání veřejných prostranství. Uživatel bere na vědomí, že případné újmy na zdraví návštěvníků včetně případné újmy na majetku nese provozovatel konkrétního technického zařízení.
7. Bezprostředně po ukončení pouti zajistí uživatel uvedení prostranství do původního stavu včetně úklidu všech jím užívaných ploch. Pokud dojde k poškození úpravy zeleně v okolí objektů, případně poškození okolních objektů či automobilů zaparkovaných na přilehlých parkovištích, bude tato plocha či objekty upraveny na náklady uživatele a případné škody nahrazeny.
8. Uživatel bere na vědomí, že případné újmy na zdraví návštěvníků včetně případné újmy na majetku nese provozovatel konkrétního technického zařízení.
9. Uživatel se zavazuje zajistit, aby produkce hudby doprovázející pouťové atrakce nebyla hlučná nad povolenou hranici hlučnosti v oblastech bydlení a aby byl dodržován noční klid ve čtvrtek 06.07. od 22:00 hodin, v pátek 07.07. od 23:00 hodin, v sobotu 08.07. od 24:00 hodin a v neděli 09.07. od 21:00 hodin s tím, že bude hudba i vyvolávání ztlumeno vždy po 22:00 h tak, aby nadměrně nerušilo okolí.
10. Uživatel se zavazuje, že při užívání veřejného prostranství nebude využívat parkovací plochy u bytového domu čp. 125/V. Odpady nebude odkládat do nádob u bytového domu čp. 125/V.
11. Uživatel se zavazuje neomezit užíváním dotčeného pozemku nijak firmy, úřady ani obyvatele v okolí hudební produkci. Vlastní provoz atrakcí proběhne v době:
 - ve čtvrtek 06.07.2023 od 15:00 do 22:00 hodin,
 - v pátek 07.07.2023 od 14:00 do 23:00 hodin,

- v sobotu 08.07.2023 od 10:00 do 24:00 hodin,
- v neděli 09.07.2023 od 10:00 do 21:00 hodin.

IV.

Smluvní pokuty

1. Za porušení kteréhokoli z ustanovení dohody je uživatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
2. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení bezhotovostně na účet vlastníka uvedený ve výzvě. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok vlastníka na náhradu případné škody.

V.

Doložka obecního zřízení

Tato dohoda byla schválena Radou města Klatov dne 14.03.2023, usnesení č. 6, bod č.103/6.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Otázky neupravené touto dohodou se řídí občanským zákoníkem a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
2. Dohoda je provedena ve třech vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu a jedno pro finanční odbor MěÚ Klatovy.
3. Smluvní strany prohlašují, že dohoda odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, seznámily se s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují.

26. 04. 2023

V Klatovech dne 18. 04. 2023

V Klatovech dne



Mgr. Rudolf Salvetr
vlastník



Vlastimil Lagron
uživatel

Město Klatovy

1

Vlastimil LAGRON
Nár. mučedníků 150
339 01 Klatovy IV
IČ:10392092, DIČ:CZ510101001

