**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

 Karlovarský kraj

 Závodní 353/88

 360 06 Karlovy Vary

Naše značka: SPU 167608/2023/129/Bob.

Spisová zn.: NS 116N08/67

UID: spuess8c14b47f

Vyřizuje.: Bc. Ingrid Bobeničová

Tel.: 355 311 658, 727 597 205

ID DS: z49per3

E-mail: I.bobenicova1@spucr.cz

Datum: 25.4.2023

**Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 116N08/67 ze dne 5. 11. 2008**

Vážení,

dne 5. 11. 2008 byla jste uzavřeli jako nájemce s SPÚ (PFČR) jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 116N08/67, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

Dodatkem č. 6 ze dne 19. 4. 2023 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy
k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení, bez nutnosti uzavírat dodatek. Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %.**

Nájemné ve výši 9 794,- Kč je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 1 479,- Kč, slovy: jedentisícčtyřistasedmdesátdevět korun českých.

(V dodatku č. 6 ze dne 19.4.2023 je uvedena chybná částka ročního nájemného ve výši 9 913 Kč, roční nájemné dle odst. 4 dodatku č. 5, které bude navýšeno o průměrnou roční míru inflace ve výši 15,1 % činí 9 794 Kč).

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 11 273,- Kč/ročně, slovy: jedenácttisícdvěstěsedmdesáttři korun českých/ročně** a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1. 10. 2023, viz. příloha tohoto oznámení.

Výše uvedená smlouva 116N08/67 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

…………………………

Ing. Šárka Václavíková

ředitelka Krajského pozemkového úřadu

pro Karlovarský kraj

Za správnost: Bc. Ingrid Bobeničová

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl: Bc. Ingrid Bobeničová

V Karlových Varech dne …………….. …………………………………..

 podpis odpovědného zaměstnance