

Dodatek č. 5

ke Smlouvě o nájmu nemovitostí č. 25/2/3569/13 ze dne 12.11.2012 ve znění pozdějších dodatků č. 1 ze dne 07.02.2013, č. 2 ze dne 08.06.2017, č. 3 ze dne 30.12.2019, č. 4 ze dne 12.01.2021 (dále v textu jen „Smlouva“) uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

Město Uherský Brod

se sídlem 688 01 Uherský Brod, Masarykovo nám. 100
zastoupeno Ivanem Láskou, místostarostou
IČO 00291463
DIČ CZ00291463
(dále jen „Pronajímatel“)

a

Základní umělecká škola Uherský Brod

se sídlem 688 01 Uherský Brod, Mariánské nám. 65
IČO 46254552
zastoupená Evou Valečkovou, ředitelkou
(dále jen „Nájemce“)

I.

1. Město Uherský Brod vypůjčilo 01.01.2022 Základní škole, Uherský Brod, Mariánské nám. 41, okres Uherské Hradiště, příspěvkové organizaci, IČ 70932336 pozemek p. č. st. 86/2 a prostory tělocvičny a zázemí tělocvičny v budově bez čp./če na pozemku p. č. st. 86/2 v k. ú. Uherský Brod, a má zájem, aby náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky, byly fakturovány jejich uživateli. Dále nájemce požádal o úpravu plateb nájemného v souvislosti se zvyšujícím se inflačním koeficientem.
2. Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy následovně tak, že:
 - fakturace služeb sjednaných v čl. 6.3 c) Smlouvy bude zasílaná Základní škole, Uherský Brod, Mariánské nám. 41, okres Uherské Hradiště, příspěvkové organizaci, IČ 70932336,
 - nájemné bude pronajímatelem jednostranně navyšováno o koeficient inflace předcházejícího roku, pokud míra inflace předcházejícího roku přesáhne 5 %, bude nájemné navýšeno o 5 % počínaje 01.07.2023 navyšováno,.

II.

1. Obě smluvní strany vyjadřují svůj souhlas se zveřejněním tohoto dodatku v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany se dohodly, že dodatek odešle v zákonné lhůtě k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR pronajímatel.

III.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž Pronajímatel obdrží dva stejnopisy a Nájemce dva stejnopisy

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
3. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku před jeho podpisem seznámily, a že tento dodatek uzavírají na základě své pravé, svobodné a vážné vůle, prosté omylu a svými podpisy potvrzují svůj souhlas s celým obsahem tohoto dodatku.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích v platném znění

Dodatek byl odsouhlasen orgánem kraje: Rada Zlínského kraje

Dne 3. 4. 2023, usnesení č. 0326/R08/23

Doložka dle 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Schváleno Radou města Uherský Brod, usnesením č. 3256/R157/22, bod II. ze dne 05.09.2022 a usnesením č. 219/R9/23 ze dne 06.02.2023

V Uherském Brodě dne 10. 02. 2023

V Uherském Brodě dne 24. 04. 2023



Ivan Láška
místostarosta

Eva Valečková
ředitelka