

CERIT Science Park

DODATEK č. 4 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

uzavřené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

SMLUVNÍ STRANY

Masarykova univerzita

IČ: 00216224, DIČ: CZ00216224

se sídlem Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

zastoupená Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

Masarykova univerzita je veřejnou vysokou školou podle zákona č. 111/1998 Sb., nemá zákonnou povinnost zápisu do obchodního rejstříku, je zapsána do živnostenského rejstříku na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „**Pronajímatel**“)

a

IT STUDIO s.r.o.

IČ: 26294974, DIČ: CZ26294974

se sídlem Botanická 554/68a, Ponava, 602 00 Brno

zastoupená Petrem Sychrou, jednatelem

společnost zapsaná v obchodním rejstříku pod spis. zn. C 42267 vedeném u Krajského soudu v Brně na straně druhé jako nájemce (dále jen „**Nájemce**“)

UZAVÍRAJÍ TENTO DODATEK K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ:

I. PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany spolu dne 14. května 2015 uzavřely nájemní smlouvu o nájmu nebytových prostor (dále jen „**Smlouva**“) v budově č. p. 554 na adrese Botanická 554/68a, Brno.
2. Platby podle odst. 1 čl. IV tabulka č. 3 Smlouvy se od 1. června 2017 mění takto:

Tabulka č. 3

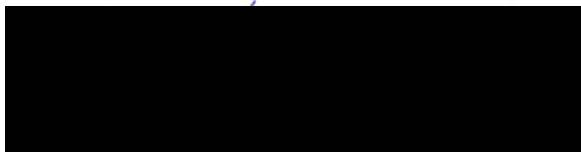
Řádek	Smluvní cena v Kč za m ² a rok	Pronajímaná plocha	Cenové zvýhodnění v Kč za m ² a rok	Výše podpory de minimis v Kč za m ² a rok	Cena v Kč za m ² a rok	Celková částka v Kč za měsíc
A Nájemné	3 500,00	402,19 m ²	1 100,00	1 331,00	2 400,00	80 438,00
B Služby	2 560,00	402,19 m ²	1 960,00	2 371,60	600,00	20 109,50

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy a všech jejích dodatků v registru smluv, který je zřízen na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu zveřejní Pronajímatel.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.
3. Tento dodatek je uzavřen a je účinný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Brně dne 31.5.2017

Pronajímatel:



Masarykova univerzita

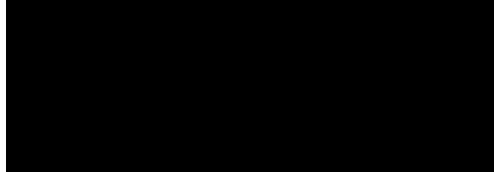
Mgr. Marta Valešová, MBA

kvestorka



V Brně dne 29.5.2017

Nájemce:



Petr Sychra

jednatel