

2010/3575

**Smlouva o dílo**  
na úklid veřejných prostranství na území Městské části Praha 1

č. 14/2004

uzavřená mezi

**Městskou částí Praha 1**

a

**C D V služby, s.r.o.**

**Městská část Praha 1**

se sídlem Vodičkova 18, 115 68 Praha 1

IČ: 00063410

bankovní spojení: První městská banka, a.s., Malé náměstí, Praha 1

číslo účtu: 20183-1000059998/6000

zastoupená RNDr. Janou Příhodovou, zástupcem starosty

dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné

a

C D V služby, s.r.o.

se sídlem Praha 5, Radlická 3185/1c, PSČ: 150 00

IČ: 49356445

DIČ: CZ49356445

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu 182946277/0300

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka 19837

zastoupená Tomášem Pfortnerem, jednatelem

dále jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé

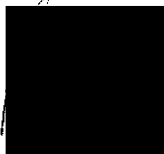
Vzhledem k tomu, že

- A) Objednatel má zájem na odborném provádění údržby a úklidu veřejných prostranství na území Městské části Praha 1,
- B) Objednatel vyhlásil dne 28. dubna 2004 obchodní veřejnou soutěž na plnění veřejné zakázky „Úklid veřejných prostranství na území Městské části Praha 1“,
- C) na základě výsledků této obchodní veřejné soutěže byl Objednatelem vybrán Zhotovitel,
- D) Zhotovitel je obchodní společností podnikající v činnostech, jež jsou předmětem plnění dle této Smlouvy,

uzavírají smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**Smlouvu o dílo**  
(dále jen „**Smlouva**“)

Objednatel:



Zhotovitel:

## Článek 1.

### Výkladová ustanovení

Při výkladu obsahu této Smlouvy budou níže uvedené pojmy vykládány takto:

- 1.1. **Nabídka** – nabídka Zhotovitele, která byla podána do Soutěže.
- 1.2. **Soutěž** – obchodní veřejná soutěž o nejvhodnější nabídku na „Úklid veřejných prostranství na území Městské části Praha 1“, vyhlášená Objednatelům otištěním v Obchodním věstníku č. 17/2004 dne 28. dubna 2004 pod zn. 191492-17/04.
- 1.3. **Veřejná prostranství** – všechny chodníky, pěší zóny, veřejná zeleň včetně parků a ty části náměstí, ulic, tržišť a dalších prostorů přístupných každému bez omezení, tedy sloužících k obecnému užívání, které nejsou určeny k provozu silničních motorových vozidel (s výjimkou okrajů vozovek o šířce 0,3m), a to bez ohledu na vlastnické právo k tomuto prostoru.

## Článek 2.

### Základní ustanovení

- 2.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provádět po dobu jejího trvání pro Objednatelů dílo – údržbu a úklid Veřejných prostranství v místě plnění této Smlouvy, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou.
- 2.2. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje zaplatit Zhotoviteli za provedené Dílo cenu, a to ve výši a za podmínek stanovených touto Smlouvou.

## Článek 3.

### Předmět Díla

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude po dobu trvání této Smlouvy pro Objednatelů provádět následující druhy činností:
  - 3.1.1. strojní čištění, a to
    - a) mechanizovaný úklid s předkropem,
    - b) mechanizovaný úklid psích exkrementů,
    - c) mechanizované odstraňování žvýkaček,
  - 3.1.2. ruční čištění, a to
    - a) ruční čištění,
    - b) ruční dočištění,
  - 3.1.3. zimní údržbu, a to
    - a) mechanizované odklizení sněhu a odstraňování náledí,
    - b) ruční odklizení sněhu a odstraňování náledí,
    - c) denní pluhování a odstraňování sněhu,
    - d) odvoz sněhu,
    - e) posyp inertními materiály,
  - 3.1.4. odvoz komunálního a biologického odpadu, a to
    - a) vývoz odpadkových košů a úklid jejich okolí,
    - b) doplňování sáčků na psí exkrementy do zásobníků,
    - c) likvidaci černých skládek,
    - d) odvoz odpadků v blízkosti odpadkových košů a kontejnerů na separovaný odpad, odvoz odpadů v okolí památníků,

- e) odklizení vánočních stromků,
- f) odvoz biologického odpadu,

3.1.5. mobilní úklidové služby, a to

- a) údržba psích záchodků,
- b) údržba mobiliáře,
- c) oprava dlažby,
- d) zamykání a odemykání vstupních bran do uzamykatelných částí Veřejných prostranství,

3.1.6. pravidelnou péčí o plochy veřejné zeleně, a to

- a) údržbu trávníků,
- b) údržbu keřů a živých plotů,
- c) údržbu stromů,
- d) údržbu rostlin v květináčích a
- e) údržbu záhonů růží, letniček, trvalek a cibulovin,
- f) péči o zvláštní prvky,

3.1.7. závlahové a kropicí služby, a to

- a) skrápění a mlžení Veřejných prostranství,
- b) zálivku rostlin,
- c) zálivku stromořadí,

3.1.8. zvláštní úklid po konání hromadných veřejných akcí, a to

- a) úklid Veřejných prostranství po konání hromadných veřejných akcích,
- b) dočištění Veřejných prostranství po konání hromadných veřejných akcích,
- c) novoroční úklid,

(dále jen „Dílo“).

- 3.2. Podrobný popis náplně jednotlivých činností Díla spolu s jejich maximální roční četností a časovým určením tvoří **Přílohu č. 1** této Smlouvy.
- 3.3. Objednatel je oprávněn určit Zhotoviteli přesný termín provedení určité činnosti podle této Smlouvy a její rozsah. Objednatel je oprávněn určit, že určité činnosti nebudou po určitou dobu či do odvolání prováděny. Objednatel je rovněž oprávněn po projednání se Zhotovitelem upravit či posunout způsob či časové intervaly provádění jednotlivých činností nebo upravit jejich četnost v různých částech Místa plnění. Objednatel je rovněž oprávněn nevyčerpat maximální četnost jednotlivých činností, uvedenou v Příloze č. 1 této Smlouvy.
- 3.4. Soupis movitého a nemovitého majetku (tzv. mobiliář), jenž bude objektem plnění této Smlouvy, tvoří **Přílohu č. 2** této Smlouvy.
- 3.5. Zhotovitel je povinen provádět činnosti dle této Smlouvy samostatně bez předchozích objednávek či pokynů Objednatele. Zhotovitel je rovněž povinen vždy do 15. června a 15. prosince každého kalendářního roku předložit Objednateli návrh plánu provádění činností, jež nejsou prováděny denně, pro následující kalendářní pololetí.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje zpracovat do jednoho (1) měsíce od nabytí účinnosti této Smlouvy plán strojního a ručního čištění, plán odvozu odpadků a plán údržby veřejné zeleně. V těchto plánech bude určeno pořadí jednotlivých Veřejných prostranství a posloupnost jednotlivých

činností, ve kterých bude Zhotovitel provádět svou činnost dle této Smlouvy. Tyto plány podléhají schválení Objednatele; v případě neschválení je Zhotovitel povinen tyto plány neprodleně upravit dle připomínek Objednatele. Zhotovitel je povinen se vypracovanými plány po jejich schválení ze strany Objednatele řídit. V případě změny rozsahu plnění dle této Smlouvy budou plány přiměřeně změněny, přičemž jakákoliv změna podléhá souhlasu Objednatele.

- 3.7. Činnosti v rámci údržby veřejné zeleně, které nejsou uvedeny v Příloze č. 1 této Smlouvy a nejsou tedy předmětem plnění dle této Smlouvy, budou Zhotovitelem prováděny pouze v případě, že mu je Objednatel zadá v souladu s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli nabídne provedení těch činností, které jsou obsaženy v Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací, vydávaném společností ÚRS Praha, a.s., v části „Plochy a úprava území“, číslo ceníku „823-1“ (dále jen „Ceník“), za cenu, která bude odpovídat
- v prvních čtyřech letech trvání této Smlouvy násobku ceny takové činnosti, uvedené v Ceníku platném v roce 2004, a indexu **0,85**, který Zhotovitel uvedl ve své Nabídce, a
  - v dalších letech trvání této Smlouvy násobku ceny takové činnosti, uvedené v Ceníku platném v příslušném roce, a indexu **0,85**, který Zhotovitel uvedl ve své Nabídce.

#### Článek 4.

##### Doba plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provádět činnosti podle této Smlouvy po dobu neurčitou, a to ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy (dále jen „**Doba plnění**“).

#### Článek 5.

##### Místo plnění

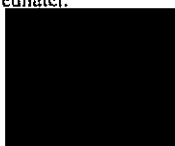
- 5.1. Činnost Zhotovitele podle této Smlouvy bude prováděna výhradně na území Městské části Praha 1. Soupis jednotlivých Veřejných prostranství, jež jsou místem plnění podle této Smlouvy, tvoří **Přílohu č. 3** této Smlouvy (dále jen „**Místo plnění**“).
- 5.2. Podrobný plán ploch veřejné zeleně, které jsou předmětem plnění dle této Smlouvy, včetně vymezení komunikací v plochách veřejné zeleně, na nichž je prováděna zimní údržba, tvoří **Přílohu č. 4** této Smlouvy.
- 5.3. Objednatel je oprávněn Místo plnění změnit v závislosti na svých aktuálních potřebách v průběhu trvání této Smlouvy. Změnou Místa plnění se rozumí snížení počtu či zúžení rozlohy Veřejných prostranství, uvedených v Příloze č. 3 této Smlouvy. Změna je účinná ke dni jejího písemného oznámení Zhotoviteli či k pozdějšímu dni, který Objednatel Zhotoviteli oznámí.

#### Článek 6.

##### Práva a povinnosti Zhotovitele

- 6.1. Zhotovitel je povinen provádět činnosti podle této Smlouvy soustavně, pravidelně, s odbornou péčí a v souladu s právními předpisy, technickými, bezpečnostními, požárními a hygienickými normami a s pokyny Objednatele.
- 6.2. Zhotovitel je oprávněn výkonem jednotlivých činností dle této Smlouvy pověřit třetí osobu (subdodavatele), který byl uveden v Nabídce Zhotovitele, avšak odpovídá Objednateli

Objednatel:



Zhotovitel:



za řádný výkon těchto činností, jako by je prováděl sám. Změna subdodavatelů Zhotovitele podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatele.

- 6.3. Zhotovitel je povinen zajistit provádění pravidelné údržby ploch veřejné zeleně včetně solitérní zeleně v Místě plnění prostřednictvím alespoň deseti (10) osob vyučených v oboru zahradník či s vyšším vzděláním v tomto oboru, které mají každá minimálně desetiletou praxi v oboru a minimálně pětiletou praxi v péči o historickou zeleň či o zeleň v památkově chráněných územích. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všechny další osoby, které budou provádět činnosti týkající se údržby veřejné zeleně, vždy pracovaly pod dozorem shora uvedených osob.
- 6.4. Zhotovitel je povinen při provádění činností dle této Smlouvy aktivně spolupracovat s dalšími subjekty, které provádějí údržbové či úklidové činnosti na území Městské části Praha 1, např. s Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, Dopravním podnikem hl. m. Prahy a s jejich dodavateli, a to zejména při časové koordinaci úklidu komunikací tak, aby byla zajištěna jejich schůdnost, sjízdnost a čistota.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat provádění Díla v průběhu celé Doby plnění mechanizačními prostředky uvedenými v Nabídce Zhotovitele, minimálně však v počtu a kvalitě dostatečné pro provádění Díla. Zhotovitel je povinen udržovat své mechanizační prostředky v řádném stavu, způsobilém k provádění Díla dle této Smlouvy. Zničené či poškozené mechanizační prostředky je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu nahradit stejnými, obdobnými či kvalitnějšími funkčními mechanizačními prostředky. Zhotovitel je povinen doplnit počet či změnit kvalitu svých mechanizačních prostředků používaných k plnění činností dle této Smlouvy v případě, že jím používané mechanizační prostředky nedostačují k řádnému plnění této Smlouvy. Objednatel je oprávněn Zhotovitele k takovému doplnění či změně vyzvat.
- 6.6. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli každoročně k 31. říjnu aktualizovaný seznam jím používaných mechanizačních prostředků.
- 6.7. Zhotovitel je povinen provádět zimní údržbu v Místě plnění v souladu s Vyhláškou Ministerstva dopravy ČR č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, a rovněž v souladu s Vyhláškou hlavního města Prahy č. 39/1997, o schůdnosti místních komunikací, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady inertní posypové materiály (písek nebo kamennou drť frakce 0,5 až 4 mm) pro posyp chodníků a komunikací v Místě plnění v zimním období, přičemž zimním obdobím se rozumí období od 1. listopadu do 31. března. Pokud vznikne zimní povětrnostní situace mimo zimní období, je Zhotovitel povinen odstranit závady ve schůdnosti Veřejných prostranství bez zbytečných odkladů přiměřeně k vzniklé situaci. Zhotovitel je povinen se předem zásobit dostatečným množstvím inertního posypového materiálu a tuto skutečnost Objednateli na požádání prokázat.
- 6.8. Zhotovitel je povinen pravidelně odemykat a zamykat vstupy na vybraná veřejná prostranství. Soupis těch veřejných prostranství, která je Zhotovitel povinen odemykat a zamykat, včetně jejich otevíracích a zavíracích dob je uveden v Příloze č. 5 této Smlouvy. K tomuto účelu obdrží Zhotovitel dvě paré klíčů k jednotlivým vstupním bránám, resp. dveřím.
- 6.9. Zhotovitel je povinen vést "Deník zimní údržby místních komunikací", v souladu s přílohou č. 8 k vyhlášce č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

- 6.10. Zhotovitel je povinen vést po dobu trvání této Smlouvy pracovní deník, případně stavební deník (dále jen „Pracovní deník“). Zhotovitel je povinen v Pracovním deníku zaznamenávat všechny prováděné činnosti, datum jejich provádění a jejich rozsah. U každého zápisu musí být uvedena osoba, která jej provedla a její podpis. Zhotovitel je povinen předkládat Pracovní deník nejméně jednou (1x) týdně Objednateli ke kontrole. Kopie Pracovního deníku slouží jako podklad pro fakturaci ceny Díla dle článku 9. a 10. této Smlouvy. Zhotovitel je povinen uschovávat kopii Pracovního deníku po celou dobu trvání této Smlouvy. Zhotovitel je dále povinen vést elektronický pracovní deník, v němž se bude automaticky zaznamenávat prostřednictvím magnetické kontroly specifikované v odst. 6.17. této Smlouvy provádění ručního čištění a dočišťování a odvozu odpadků z odpadkových košů.
- 6.11. Zhotovitel odpovídá za škodu vzniklou Objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 6.12. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu trvání této Smlouvy pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu činností podle této Smlouvy na částku přiměřenou rozsahu plnění dle této Smlouvy, a tuto skutečnost na požádání prokázat Objednateli.
- 6.13. Zhotovitel je povinen Objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i jen částečně, vliv na schopnost Zhotovitele plnit své povinnosti vyplývající z této Smlouvy. Takovým oznámením Zhotovitel není zbaven povinnosti nadále plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy.
- 6.14. Zhotovitel je povinen nakládat s veškerými odpady vzniklými při provádění činností podle této Smlouvy v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je rovněž povinen vést evidenci odpadů ve smyslu příslušných právních předpisů. Zhotovitel je povinen dokladovat Objednateli přesný způsob provedené likvidace či jiného naložení s odpady (např. příslušnou fakturou či protokolem).
- 6.15. Zhotovitel je povinen provádět pravidelnou kontrolu Místa plnění a neprodleně Objednatele informovat o jakýchkoliv zásazích do Místa plnění ze strany třetích osob, zejména o zničení, poškození či odcizení kterékoliv části předmětu plnění, resp. mobiliáře. Provádění kontrol a jejich výsledky budou zaznamenávány do Pracovního deníku. Zhotovitel je povinen zajistit, aby osoby vykonávající činnosti podle této Smlouvy neprodleně prostřednictvím Centrálního dispečinku informovaly Objednatele o závadách, haváriích, černých skládkách, poškození či zničení mobiliáře, poškození povrchu pozemních komunikací a jiných závažných skutečnostech, k nimž dojde v Místě plnění.
- 6.16. Zhotovitel je povinen každoročně vždy k 31. říjnu sestavit a předat Objednateli aktualizovaný soupis mobiliáře v Místě plnění. Zhotovitel se rovněž zavazuje sdělit Objednateli na jeho vyžádání neprodleně aktuální stav elektroměrů a vodoměrů, které se v dané době budou nacházet v Místě plnění.
- 6.17. Zhotovitel je povinen instalovat na odpadkové koše v Místě plnění systém magnetické kontroly PES (případně jiný systém kontroly odvozu odpadu, schválený Objednatelem), a to do dvou (2) měsíců poté, co jej k tomu Objednatel vyzve. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby všechny osoby, které se budou podílet na odvozu odpadků z odpadkových košů a na ručním čištění Veřejných prostranství, dodržovaly zvolený systém kontroly odvozu odpadu.

- 6.18. Zhotovitel je povinen zajistit vybavení svých zaměstnanců jednotným vhodným pracovním oděvem, který bude zřetelně označen logem Zhotovitele a jménem příslušného pracovníka. Zhotovitel je povinen označit svým logem rovněž veškeré používané mechanizační prostředky, pracovní pomůcky a jiné vybavení, u nichž je to možné či obvyklé.
- 6.19. Zhotovitel je povinen zajistit, že všechny osoby, které se budou podílet na provádění činností dle této Smlouvy, budou proškoleny v problematice bezpečnosti práce, požárních a hygienických předpisů a že budou vybaveny potřebnými ochrannými a pracovními pomůckami.
- 6.20. Zhotovitel je povinen všechny věci, nalezené v Místě plnění neprodleně předat Objednateli a uvést do Pracovního deníku tuto skutečnost včetně doby nalezení, doby předání Objednateli a jména osoby, které byla věc předána.
- 6.21. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu trvání této Smlouvy disponovat objektem provozního zázemí, který se bude nacházet na území Městské části Praha 1 nebo v dojezdové vzdálenosti maximálně třiceti (30) minut od hranic Městské části Praha 1 a který bude vhodný pro skladování mechanizačních prostředků nezbytných k plnění činností dle této Smlouvy. Provozním zázemím se pro účely této Smlouvy rozumí místo, tj. nemovitost, kde budou umístěny, resp. garážovány, jednotlivé mechanizační prostředky a další pracovní pomůcky a vybavení Zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit provozní zázemí pouze v případě předchozího souhlasu Objednatele.
- 6.22. Zhotovitel se zavazuje, že v případě žádosti Objednatele bude jeho jménem a na jeho účet s odbornou péčí nakupovat Objednatelem určené věci, nezbytné pro plnění předmětu této Smlouvy.

### **Článek 7.**

#### **Další práva a povinnosti smluvních stran**

- 7.1. Smluvní strany před či při zahájení plnění činností dle této Smlouvy provedou místní šetření v Místě plnění. Z provedeného místního šetření bude smluvními stranami sepsán protokol.
- 7.2. Smluvní strany se zavazují, že společně vyhodnotí plnění dle této Smlouvy a zajistí provedení optimalizace rozsahu a způsobu plnění dle této Smlouvy. Tato vyhodnocení budou probíhat opakovaně vždy po šesti (6) měsících. Zhotovitel je rovněž povinen po dobu trvání Smlouvy vyvíjet maximální úsilí k zajištění co nejefektivnějšího provádění činností dle této Smlouvy a za tím účelem průběžně dle potřeby podávat Objednateli návrhy na opatření vedoucí ke zvýšení efektivity jeho činností.
- 7.3. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna v průběhu trvání této Smlouvy zadat zpracování odborné srovnávací studie cen a kvality služeb na trhu obvyklých pro srovnatelný předmět plnění (tzv. benchmarkingová studie). Smluvní strany se zavazují na základě výsledků této studie zajistit provedení optimalizace rozsahu a způsobu plnění dle této Smlouvy.
- 7.4. Optimalizace rozsahu a způsobu plnění dle této Smlouvy dle odst. 7.2. a 7.3. této Smlouvy nesmí být v rozporu s podmínkami Soutěže a s platnými právními předpisy týkajícími se zadávání veřejných zakázek.
- 7.5. Objednatel je povinen oznámit Zhotoviteli plánované veřejné akce, závory Veřejných prostranství, výkopové práce, stavební a jiné činnosti, které mohou mít vliv na řádný a včasný výkon činností dle této Smlouvy, a to, pokud je to možné, nejpozději sedm (7) dnů před započítáním takové akce, resp. činnosti.

- 7.6. Objednatel je povinen pravidelně měsíčně Zhotoviteli předávat seznam platných povolení pro umístění předmětů na Veřejných prostranstvích. Jakékoliv předměty, jejichž umístění na Veřejných prostranstvích, ač podléhá zvláštnímu povolení, nebylo povoleno, budou pro účely této Smlouvy považovány za odpad, jehož odvoz je předmětem plnění ze strany Zhotovitele. V případě, že bude seznam platných povolení zpřístupněn na internetových stránkách Objednatele, nebude Objednatel nadále poskytovat Zhotoviteli jejich seznam a Zhotovitel bude nadále povinen se řídit seznamem zveřejněným na takových internetových stránkách.
- 7.7. Objednatel je povinen seznámit Zhotovitele s interními pokyny a směrnicemi, upravujícími provozní režim, bezpečnostní opatření a protipožární opatření v Místě plnění.

### Článek 8.

#### Centrální dispečink

- 8.1. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu trvání této Smlouvy nepřetržitou činnost centrálního dispečinku, a to v místě a minimálně s technickým vybavením, které jsou uvedeny v Nabídce (dále jen „Centrální dispečink“). Změna sídla Centrálního dispečinku je možná pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
- 8.2. V rámci Centrálního dispečinku je Zhotovitel povinen zřídit alespoň jednu nepřetržitě obsluhovanou telefonní linku, internetové stránky a emailovou adresu za účelem přijímání stížností, podnětů a informací občanů či právnických osob. Existenci a funkci této telefonní linky, internetové stránky a emailové adresy je Zhotovitel povinen dostatečným způsobem zveřejnit a rovněž ji oznámit dalším subjektům, které provádějí údržbové či úklidové činnosti na území Městské části Praha 1, např. Technické správě komunikací hl. m. Prahy a Dopravnímu podniku hl. m. Prahy, a.s.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje, že do jednoho (1) roku od nabytí účinnosti této Smlouvy zpracuje a v rámci Centrálního dispečinku dále povede a bude průběžně aktualizovat digitální mapu Městské části Praha 1, na kterou budou zobrazeny údaje o mobiliáři a jiných předmětech, které souvisejí s plněním předmětu této Smlouvy.
- 8.4. Zhotovitel je povinen vybavit Centrální dispečink komunikační technikou za účelem nepřetržitého spojení s Objednatelem a s osobami, které provádějí činnosti dle této Smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel je povinen v rámci Centrálního dispečinku zajistit
- kontrolu prováděných činností dle této Smlouvy,
  - kontrolu vysypávání odpadkových košů a ručního čištění v Místě plnění prostřednictvím magnetického systému PES,
  - koordinaci provádění činností dle této Smlouvy,
  - koordinaci činností s dalšími subjekty, které provádějí údržbové či úklidové práce na území Městské části Praha 1,
  - informování Objednatele o závažných skutečnostech ve smyslu odst. 6.15. této Smlouvy,
  - vedení, případně dohled nad vedením Pracovního deníku, případně další dokumentace o provedených činnostech,
  - poskytování součinnosti Objednateli při řešení nepředvídatelných, nahodilých, neobvyklých či krizových situací.

## Článek 9.

### Cena Díla

- 9.1. Cena Díla bude v každém měsíci trvání této Smlouvy určena jako součet:
- ceny za provedené činnosti (vypočtené jako součin jednotkové ceny za danou činnost včetně DPH a počtu či množství provedených činností, které bude vyjádřeno v měrných jednotkách),
  - poměrné části roční paušální částky za odvoz a likvidaci nepovolených skládek,
  - roční paušální částky za odvoz a likvidaci vánočních stromků (bude účtováno pouze za měsíc leden každého kalendářního roku),
  - poměrné části roční paušální částky za odvoz a likvidaci odpadu v blízkosti kontejnerů na separovaný odpad a odpadu v blízkosti památníků
  - poměrné části roční paušální částky za provoz Centrálního dispečinku.
- 9.2. Výše jednotkových cen a paušálních částek pro jednotlivé činnosti je uvedena v modelu pro výpočet Ceny Díla, který tvoří **Přílohu č. 6** této Smlouvy.
- 9.3. Celková roční Cena Díla nesmí překročit celkovou výši roční nabídkové ceny, uvedené Zhotovitelem v Nabídce, tedy částku **140.234.708,24 Kč** včetně DPH. Výjimkou je možnost navýšení Ceny Díla v důsledku inflačních vlivů nebo změny daňových právních předpisů, specifikovaných v odst. 9.5. a 9.6. této Smlouvy.
- 9.4. Cena Díla může být v průběhu trvání této Smlouvy navýšena o procento odpovídající míře inflace podle oficiálních údajů Českého statistického úřadu, avšak pouze v případě, že míra inflace překročí 3 %. K navýšení může dojít pouze jednou ročně k 1. dubnu příslušného kalendářního roku, přičemž poprvé může k navýšení dojít k 1. dubnu 2006. Míra inflace bude vyjádřena přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, který vyjadřuje procentuální změnu průměrné cenové hladiny za posledních 12 měsíců oproti průměru za 12 předchozích měsíců.
- 9.5. Cenu Díla je možno v průběhu trvání této Smlouvy změnit též v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na některou jednotkovou cenu či paušální měsíční částku, a to zejména v případě zvýšení sazby daně z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 9.6. Postupem dle odstavců 9.5. a 9.6. této Smlouvy může dojít k navýšení pouze dosud neuhrazené části Ceny Díla.
- 9.7. V případě, že dojde v souladu s odst. 5.3. nebo 16.6. této Smlouvy ke snížení rozsahu poskytovaných činností, které jsou hrazeny paušální částkou, dojde v poměrné výši ke snížení příslušné paušální měsíční částky, vždy však s výjimkou paušální měsíční částky uvedené v odst. 9.2. písm. f) této Smlouvy.

## Článek 10.

### Platební podmínky

- 10.1. Cena Díla bude Zhotovitelem účtována měsíčně pozadu na základě skutečně provedených prací a v případě činností, které jsou hrazeny paušální částkou, na základě těchto pravidelných částek.
- 10.2. Podkladem pro vystavení faktury – daňového dokladu musí být

Zhotovitel:

- a) soupis činností provedených Zhotovitelem v daném měsíci, a to v členění po dnech, který bude obsahovat seznam činností provedených v příslušném období, jednotkovou cenu každé činnosti a množství každé činnosti, které bylo v příslušném období provedeno,
- b) kopie části Pracovního deníku vztahující se k příslušnému měsíci a
- c) doklad o provedené likvidaci odpadů.

Věcná správnost soupisu provedených prací a jeho soulad s Pracovním deníkem musí být před vystavením faktury potvrzena oprávněným zástupcem Objednatele.

- 10.3. Zhotovitel není oprávněn vystavit Objednateli fakturu a Objednatel není povinen uhradit Cenu Díla za předmětný měsíc v případě, že
  - a) nebude Objednatelem potvrzen soupis provedených činností,
  - b) Zhotovitel nedodá Objednateli kopii Pracovního deníku vztahujícího se k účtovanému období nebo
  - c) Zhotovitel nedoloží Objednateli přesný způsob likvidace či jiného naložení s odpady v průběhu účtovaného období.
- 10.4. Faktura – daňový doklad musí obsahovat náležitosti v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen doručit fakturu – daňový doklad Objednateli nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne jejího vystavení, jinak se přiměřeně posouvá termín splatnosti takové faktury – daňového dokladu. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den měsíce, za nějž je faktura vystavována.
- 10.5. Splatnost faktur – daňových dokladů je 30 dnů ode dne jejich vystavení.
- 10.6. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny je Zhotovitel oprávněn požadovat na Objednateli úrok z prodlení ve výši 2 % p.a. z dlužné částky. Zhotovitel není oprávněn požadovat náhradu škody vzniklé v důsledku prodlení Objednatele s úhradou ceny Díla.

## **Článek 11.**

### **Předání Díla, vady Díla**

- 11.1. Dílo bude předáváno vždy měsíčně potvrzením soupisu provedených činností Objednatelem, pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak. Objednatel není povinen potvrdit soupis provedených činností v případě zjištění vad na kvalitě či nesprávně uvedeného rozsahu provedených činností, a to až do doby jejich bezplatného odstranění Zhotovitelem. V případě zjištění vad prováděných činností je Objednatel povinen je neprodleně Zhotoviteli oznámit a sepsat o nich zápis do Pracovního deníku za účasti zástupce Zhotovitele.
- 11.2. Dílo bude mít vady v případě, že některá z provedených činností nebude odpovídat smluvené, předepsané či obvyklé kvalitě plnění.
- 11.3. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním zjištěné vady neprodleně či dle svých možností, nejpozději však do dvaceti čtyř (24) hodin od jejího nahlášení Objednatelem či od jejího zjištění.

## **Článek 12.**

### **Smluvní pokuty**

- 12.1. Objednatel je oprávněn uplatnit na Zhotoviteli vedle požadavku na sjednání nápravy rovněž smluvní pokutu v případě:

- a) neprovedení jakékoliv činnosti dle této Smlouvy nebo její neprovedení řádným způsobem, a to ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý zjištěný případ,
- b) neprovedení úklidu či zimní údržby některé komunikace v časovém limitu stanoveném touto Smlouvou, některým z harmonogramů zpracovaných dle odst. 3.6. této Smlouvy nebo příslušným právním předpisem, a to ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každých pět (5) hodin prodlení,
- c) porušení povinností stanovených právními předpisy nebo technickými, bezpečnostními, požárními či hygienickými normami, a to ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý zjištěný případ,
- d) nedodržení povinností uvedených v odst. 6.7., 6.12., 6.14. nebo 6.20. této Smlouvy, a to ve výši 30.000,- Kč (slovy: třicet tisíc korun českých) za každý zjištěný případ,
- e) nedodržení povinností uvedených v odst. 6.5., 6.8., 6.9., 6.10. nebo 6.19. této Smlouvy, a to ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý zjištěný případ,
- f) porušení povinností stanovené v odst. 6.3., 6.17., 15.1., 15.3. nebo 15.7. této Smlouvy, a to ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení,
- g) porušení jiné povinnosti dle této Smlouvy, a to ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý zjištěný případ.

Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši ani právo odstoupit od této Smlouvy.

- 12.2. Smluvní pokuta dle odst. 12.1. písm. b) tohoto článku nebude uplatňována v případě, kdy nebude možno předmětnou činnost splnit v důsledku výrazně snížené průjezdnosti pozemních komunikací, pokud tato skutečnost bude neprodleně oznámena Objednateli a uvedena v Pracovním deníku.
- 12.3. Smluvní pokuta je splatná doručením písemného oznámení o jejím uplatnění Zhotoviteli. Objednatel je oprávněn svou pohledávku z titulu smluvní pokuty započíst oproti splatné pohledávce Zhotovitele na cenu Díla dle článku 9. této Smlouvy.
- 12.4. Objednatel je oprávněn namísto smluvní pokuty požadovat slevu z Ceny Díla, a to ve výši, v jaké by měl právo na smluvní pokutu dle odst. 12.1. této Smlouvy. O uplatněnou slevu z Ceny Díla je Zhotovitel povinen snížit tu fakturovanou část Ceny Díla, k jejímuž vyúčtování dojde po doručení oznámení Objednatele o uplatnění slevy z Ceny Díla.

### Článek 13.

#### Zvláštní ujednání

- 13.1. V případě, že Zhotovitel neprovede některou z činností dle této Smlouvy z důvodů na své straně, je Objednatel, kromě sankcí uvedených v článcích 12. a 16. této Smlouvy, oprávněn zajistit provedení těchto činností v nezbytném rozsahu jiným způsobem nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele.
- 13.2. Objednatel k jednáním pro realizaci této Smlouvy zmocňuje:
  - ředitele odboru dopravy a životního prostředí Městské části Praha 1 - ve věcech technicko – provozních, organizačních, obchodních a finančních,

Objednatel:



Zhotovitel:



- inspektory odboru dopravy a životního prostředí Městské části Praha 1 – ve věcech kontroly provádění činností dle této Smlouvy.
- 13.3. Zhotovitel k jednání pro realizaci této Smlouvy zmocňuje:
- Tomáše Pfortnera – ve věcech smluvních a finančních,
  - Karla Hájka – ve věcech ve věcech technických, provozních a organizačních.

#### **Článek 14.**

##### **Kontrola**

- 14.1. Objednatel a jím pověřené osoby, např. orgány hlavního města Prahy, jsou oprávněny kontrolovat výkon činností Zhotovitele dle této Smlouvy v termínech a časových intervalech dle svého uvážení a rovněž je oprávněn udílet Zhotoviteli závazné pokyny ohledně plnění činností dle této Smlouvy.
- 14.2. Na žádost Objednatele Zhotovitel umožní Objednateli provést kontrolu používaných mechanizačních prostředků, včetně předvedení jejich funkčnosti a technických parametrů.
- 14.3. Objednatel či jím pověřená osoba vykonávající kontrolu má právo dát osobám, které provádějí plnění dle této Smlouvy v Místě plnění, pokyn přerušit provádění některých či všech činností či provést určité činnosti, je-li ohrožena bezpečnost osob či hrozí-li vznik škody.
- 14.4. Provedené kontroly a jejich výsledky budou zaznamenány v Pracovním deníku.

#### **Článek 15.**

##### **Bankovní záruka, jistota**

- 15.1. Zhotovitel je povinen do dvaceti (20) dnů od uzavření této Smlouvy předat Objednateli záruční listinu, vystavenou bankou se sídlem či pobočkou v České republice, prokazující zajištění plnění povinností a závazků Zhotovitele z této Smlouvy ve výši 500.000,-Kč (slovy: pětsettisíc korun českých) (dále jen „Bankovní záruka“).
- 15.2. Bankovní záruka bude zřízena v souladu s ustanovením § 313 až § 322 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, formou záruční listiny výhradně ve prospěch Objednatele. Bankovní záruka bude sjednána jako neodvolatelná, bezpodmínečná a plnění banky z ní musí být na první požádání Objednatele a bez námitek.
- 15.3. Bankovní záruka musí trvat po celou dobu plnění této Smlouvy. V případě, že je Bankovní záruka vystavena na období kratší než je Doba plnění, nejméně však na dobu jednoho (1) roku, je Zhotovitel povinen nejpozději třicet (30) dnů před ukončením její účinnosti doložit Objednateli prodloužení její účinnosti nejméně o další rok či vystavení nové Bankovní záruky nejméně na další rok, a to za stejných podmínek.
- 15.4. V případě vyčerpání prostředků z Bankovní záruky Objednatelem je Zhotovitel povinen na výzvu Objednatele zajistit do čtrnácti (14) dnů vystavení nové bankovní záruky v téže výši a za stejných podmínek.
- 15.5. Bankovní záruku je možno nahradit složením jistoty v téže výši na účet Objednatele č. 20183-1000059998/6000, vedený u První městské banky, a.s., Malé náměstí, Praha 1, variabilní symbol 53300AABCC (kde za písm. A bude dosazeno dvoumístné číslo této Smlouvy, za písm. B jednomístné číslo roku uzavření této Smlouvy a za písm. C dvoumístné číslo měsíce uzavření této Smlouvy). Objednatel je oprávněn uspokojit své případné peněžité pohledávky přímo z jistoty. V případě ukončení Smlouvy a vypořádání vzájemných

pohledávek Objednatel poukáže jistotu nebo její zbylou část bez zbytečného odkladu na účet Zhotovitele.

- 15.6. Objednatel je oprávněn uplatnit práva z Bankovní záruky či jistoty v případě, že Zhotovitel neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je dle této Smlouvy povinen. Před uplatněním nároku, který má být uspokojen z Bankovní záruky či jistoty, oznámí Objednatel písemně Zhotoviteli, jaký nárok a v jaké výši hodlá uplatnit.
- 15.7. V případě, že dojde k čerpání Bankovní záruky nebo ke snížení výše jistoty o více než polovinu, je Zhotovitel povinen do patnácti (15) pracovních dnů zajistit obnovení či vystavení nové Bankovní záruky na původní výši, nebo doplnění jistoty složením příslušné částky na shora uvedený účet Objednatele.

### Článek 16.

#### Ustanovení o vzniku a zániku Smlouvy

- 16.1. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2005 a v případě, že bude uzavřena po tomto datu, nabývá účinnosti dnem jejího uzavření. Dnem uzavření této Smlouvy je den označený datem u podpisů smluvních stran. Je-li takto označeno více dní, je dnem uzavření této Smlouvy den z označených dnů nejpozdější.
- 16.2. Tato Smlouva může být zrušena dohodou smluvních stran v písemné formě, přičemž účinky zrušení této Smlouvy nastanou k okamžiku stanoveném v takovéto dohodě. Nebude-li takovýto okamžik dohodou stanoven, pak tyto účinky nastanou ke dni uzavření takovéto dohody.
- 16.3. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě závažného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti Zhotovitelem. Odstoupení od Smlouvy nabývá účinnosti písemným doručením oznámení o odstoupení Zhotoviteli.
- 16.4. Za závažné porušení smluvní povinnosti se považuje:
  - a) nedodržení závazných právních, technických, bezpečnostních, požárních nebo hygienických norem,
  - b) neplnění sjednaného rozsahu činností této Smlouvy,
  - c) porušení některé z povinností stanovených v odst. 6.3., 6.7., 6.12., 6.14. nebo 6.20. této Smlouvy,
  - d) prodlení se splněním povinností uvedených v odst. 15.1, 15.3. nebo 15.7. této Smlouvy po dobu delší než pět (5) pracovních dnů.
- 16.5. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že:
  - a) nastane důvod pro odstoupení od Smlouvy dle ustanovení § 344 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
  - b) Zhotovitel pozbude oprávnění vyžadovaného právními předpisy k činnostem, k jejichž provádění je Zhotovitel povinen dle této Smlouvy,
  - c) Zhotovitel pozbude kteréhokoliv jiného kvalifikačního předpokladu, jehož splnění bylo předpokladem pro účast v Soutěži,
  - d) na majetek Zhotovitele bude prohlášen konkurs, nebo bude návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku Zhotovitele,
  - e) Zhotovitel podá návrh na vyrovnání,
  - f) Zhotovitel vstoupí do likvidace.

- 16.6. Objednatel je rovněž oprávněn od této Smlouvy kdykoliv částečně odstoupit v rozsahu plnění, které bude uvedeno v písemném oznámení o částečném odstoupení od této Smlouvy, a to i bez uvedení důvodu.
- 16.7. Z důvodů, pro které je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit, může Objednatel alternativně tuto Smlouvu vypovědět s tříměsíční výpovědní dobou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi Zhotoviteli.
- 16.8. Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu, a to s šestiměsíční výpovědní dobou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi Zhotoviteli.
- 16.9. Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že
- a) Objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této Smlouvy po dobu delší než devadesát (90) dnů,
  - b) pozbude oprávnění vyžadovaného právními předpisy k jedné či více činnostem, k jejichž provádění je Zhotovitel povinen dle této Smlouvy,
  - c) pozbude kteréhokoliv jiného kvalifikačního předpokladu, jehož splnění bylo předpokladem pro účast v Soutěži.
- 16.10. Smluvní strany výslovně vylučují možnost použití ustanovení § 351 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na právní vztahy z této Smlouvy, přičemž sjednávají, že v případě odstoupení od této Smlouvy nebudou mít smluvní strany povinnost vrátit si plnění, které bylo poskytnuto před odstoupením od Smlouvy.
- 16.11. Zhotovitel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu, a to s šestiměsíční výpovědní dobou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi Objednateli.
- 16.12. V případě ukončení této Smlouvy je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost tak, aby Objednateli nevznikla škoda, zejména zajištěním provádění činností do doby započetí prací novým zhotovitelem, a to za podmínek stanovených právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek, případně na žádost Objednatele zapůjčením mechanizačních prostředků, potřebných pro provádění činností dle této Smlouvy, Objednateli do doby započetí provádění činností novým zhotovitelem.

## Článek 17.

### Závěrečná ustanovení

- 17.1. Právní vztahy z této Smlouvy se řídí ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 17.2. Všechny spory, které vzniknou z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní a které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu s ustanoveními zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
- 17.3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Objednatelem, která je veřejně přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 17 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního

- zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 17.4. Právní účinky doručení jakékoli písemnosti doručované v souvislosti s touto Smlouvou či na jejím základě nastávají pouze tehdy, je-li tato písemnost odesílatelem či odesílatelem pověřeným provozovatelem poštovních služeb osobně předána jejímu adresátovi a nebo je-li tato písemnost doručena jejímu adresátovi formou doporučeného dopisu odeslaného prostřednictvím držitele poštovní licence nebo zvláštní poštovní licence ve smyslu zákona č. 29/2000 Sb., o poštovních službách, ve znění pozdějších předpisů. Při doručování prostřednictvím osobního předání nastávají účinky doručení okamžikem písemného potvrzení adresáta o přijetí doručované písemnosti. Při doručování prostřednictvím doporučeného dopisu nastávají účinky doručení okamžikem přijetí doručované písemnosti adresátem od poštovního doručovatele dle platných poštovních podmínek uveřejněných na základě zákona č. 29/2000 Sb., o poštovních službách, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li adresát písemnosti při jejím doručování poštovním doručovatelem zastížen, nastávají účinky doručení dle přiměřeného použití ustanovení § 46 odst. 2, 4 a 5 a § 47 odst. 3 až 5 zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Odepře-li adresát, popřípadě osoba za adresáta oprávněná k převzetí písemnosti, bezdůvodně od odesílatele nebo od odesílatelem pověřeného provozovatele poštovních služeb a nebo od poštovního doručovatele písemnost přijmout, nastávají účinky doručení této písemnosti okamžikem odepření jejího přijetí. Doporučený dopis je třeba adresovat vždy na adresu adresáta uvedenou v této Smlouvě. Tato doručovací adresa může být změněna pouze písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně. Pro doručování jiných poštovních zásilek než písemností platí toto ustanovení této Smlouvy obdobně.
- 17.5. Smluvní strany se zavazují vzájemně respektovat své oprávněné zájmy související s touto Smlouvou a poskytnout si veškerou nutnou součinnost, kterou lze spravedlivě požadovat k tomu, aby bylo dosaženo účelu této Smlouvy, zejména učinit veškeré právní a jiné úkony k tomu nezbytné.
- 17.6. Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany převést na třetí osobu jakákoli práva nebo povinnosti vyplývající z této Smlouvy nebo postoupit na třetí osobu jakékoli pohledávky nebo dluhy vzniklé na základě této Smlouvy včetně práv, povinností, pohledávek nebo dluhů vzniklých na základě porušení této Smlouvy. Toto omezení nakládání s právy, povinnostmi, pohledávkami a dluhy trvá i po ukončení trvání této Smlouvy. Jakýkoli právní úkon učiněný kteroukoli ze smluvních stran v rozporu s tímto omezením bude považován za příčící se dobrým mravům.
- 17.7. Tato Smlouva obsahuje úplnou a jedinou písemnou dohodu smluvních stran o vzájemných právech a povinnostech upravených touto Smlouvou.
- 17.8. Tato Smlouva může být měněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě, přičemž změna této Smlouvy bude účinná k okamžiku stanoveném v takovéto dohodě. Nebude-li takovýto okamžik stanoven, pak změna této Smlouvy bude účinná ke dni uzavření takovéto dohody. Zhotovitel bere na vědomí, že změny této Smlouvy lze sjednat pouze za podmínek stanovených zákonem č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 17.9. Tato Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, přičemž Objednatel obdrží tři (3) stejnopisy a Zhotovitel dva (2) stejnopisy.

17.10. Součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

1. Specifikace předmětu plnění
2. Soupis movitých a nemovitých věcí
3. Popis místa plnění
4. Plán ploch veřejné zeleně
5. Seznam a otevírací doba uzamykatelných ploch
6. Model pro výpočet Ceny Díla

V Praze dne 8. listopadu 2004

Městská část Praha 1  
RNDr. Jana Příhodová  
zástupce starosty

V Praze dne 8. listopadu 2004

CDV  
Tomáš Pfortner  
jednatel

## Příloha č. 1 Specifikace předmětu plnění

### Strojní čištění

#### 1. Mechanizovaný úklid s předkropem

##### Specifikace:

Mechanizovaný úklid (sběr odpadků, odstranění nečistot z povrchu, odstranění prachu) na maximální možné ploše části veřejných prostranství -- strojně dostupných komunikací s pevným: betonovým, asfaltovým či dlažďeným, povrchem. Při úklidu bude pro zamezení prašnosti používán vodní předkrop a spláchnutí při čištění chodníků i okrajů vozovek o šířce 0,3 m. Voda bude použita jen při stabilní meteorologické situaci, kdy nehrozí nebezpečí námrazy.

##### Četnost:

- 1 x denně úklid
- 4 x měsíčně spláchnutí
- 1 x měsíčně úklid s použitím dezinfekce

##### Časové určení:

Dvousměnný provoz

##### Plocha

Momentálně dostupná plocha pro strojní čištění je 218 500 m<sup>2</sup>.

Maximální předpokládaná plocha strojního čištění je 398 000 m<sup>2</sup>.

## 2. Mechanizovaný úklid psích exkrementů

### Specifikace:

Psí, příp. jiné exkrementy budou odstraňovány vysátím z veřejných prostranství včetně rabátek stromů. V případě exkrementu přilnutého či rozmělněného na pevném povrchu (dlažba, asfalt, beton) veřejných prostranství bude místo po vysátí exkrementu ošetřeno postříkem s desinfekčním prostředkem.

### Četnost:

1 x denně

### Časové určení:

Jedna a půl směny

### Plocha:

Maximální předpokládaná plocha pro mechanizovaný úklid psích exkrementů je 1 016 450 m<sup>2</sup>.

## 3. Mechanizované odstraňování žvýkaček

### Specifikace:

Žvýkačky přilnuté k pevnému povrchu (dlažba, asfalt, beton) veřejného prostranství budou odstraňovány speciální technologií bez porušení povrchu.

### Četnost:

Průběžně dle potřeby při maximální četnosti 12 x ročně.

### Plocha:

Maximální předpokládaná plocha mechanizovaného odstraňování žvýkaček je 350 000 m<sup>2</sup>.

## Ruční čištění

### Specifikace:

a) ruční čištění v místech, kde nelze provést strojní čištění, např. na obtížně přístupných chodnících, na schodech, v podloubích, průchodech a podobně,

b) ruční dočištění ploch, které jsou strojně čištěny

V rámci ručního čištění bude uklízen povrch veřejných prostranství včetně obrubníku a těsně přiléhajícího pruhu vozovky o šířce 0,3 metru. V případě, že na čištěném povrchu parkují vozy, bude vyčištěn prostor mezi vozy a odstraněn viditelný odpad. Dále budou posbírány odpadky a bude dočištěno okolí lamp, značek, zařízení pro reklamu, světlíků, odpadkových košů a jiných pevně umístěných předmětů na veřejných prostranstvích včetně těch, která jsou čištěna strojně. Jsou-li na uklízené části veřejného prostranství umístěny jakékoliv nádoby na odpad, bude vyčištěno jejich okolí a případně nahlášením na dispečink bude zajištěn odvoz odpadu. Úklid ploch se týká i sebrání nedopalků cigaret především v okolí zastávek MHD, rábátek stromů, prostoru mezi dlažebními kostkami apod.

V rámci úklidu ploch veřejné zeleně včetně parků dojde k čištění těchto ploch, sebrání odpadků ze všech ploch - z trávníků, záhonů a květináčů i z korun nižších stromů a z keřů (viz Příloha č. 3 Popis místa plnění).

V rámci ručního čištění a dočištění bude dále prováděn úklid památníků, úklid kašen a fontán. Jedná se smetení či omytí povrchů, sebrání či vybrání odpadků z okolí, ze zeleně či vodní plochy (viz Příloha č. 2 Soupis movitého a nemovitého majetku).

V rámci ručního čištění a dočištění veřejného prostranství bude dále prováděn úklid betonových nádob na květiny, závěsných a pevných nádob na květiny a nádob označených jako mobilní zeleň bez typu, typ 1 a typ 2, čištění litinových mříží a treláží včetně odstranění nedopalků cigaret (viz Příloha č. 2 Soupis movitého a nemovitého majetku).

V případě, že budou na veřejných prostranstvích prováděny výkopové práce, bude ručně čištěno okolí oplocení nebo jiného ohraničení výkopových prací, především sebrány odpadky včetně nedopalků cigaret.

Pracovníci provádějící úklid veřejného prostranství monitorují odpad (nepovolená skládka odpadu apod.) na plochách veřejného prostranství a prostřednictvím dispečinku i koordinují jejich odvoz.

V rámci ručního čištění budou vyčištěny i psi záchodky a jejich okolí.

### Četnost:

1x denně

### Časové určení:

Jedna a půl směny

### Plocha:

Maximální předpokládaná plocha ručního čištění včetně ručního dočištění je 1 016 450 m<sup>2</sup>.

## Zimní údržba veřejných prostranství

Veškerá činnost musí být vykonávána v souladu s vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou hl. m. Prahy o schůdnosti pěších komunikací č. 39/ 1997 Sb hl.m. Prahy, a s dalšími právními předpisy. Zimním obdobím se rozumí období od 1. listopadu do 31. března.

### 1. Mechanizované a ruční odklizení sněhu, odstraňování náledí a odvoz sněhu

#### Specifikace:

Mechanizované odklizení sněhu bude prováděno pluhováním, přičemž je nezbytné odstranit nejen sníh v pevném stavu, ale i případný sníh rozbředlý. V případě, že nelze použít mechanizační prostředky, bude prováděno ruční odklizení sněhu a odstraňování náledí. Ruční odklizení sněhu a odstraňování náledí bude dále prováděno v místech, kde se provádí ruční čištění.

Napadne-li více jak 30 cm nového sněhu nebo se podél chodníků tvoří pás shrnovaného sněhu převyšující 30 cm, bude tento sníh odvezen na svozové místo pro sníh na Dvořákově nábřeží a shozen do Vltavy.

Napadne-li více jak 50 cm nového sněhu je sníh shrnován k obrubníkům tak, aby byl zajištěn vstup do objektu a vstup na přechody pro chodce, vstup z vozovky pro svoz komunálního odpadu.

#### Četnost:

Tato činnost bude prováděna opakovaně tak, aby byla zajištěna schůdnost chodníků. Pokud pro velké množství sněhových srážek nebude možno zajistit úklid celé šíře chodníků (hromadění shrnutého sněhu u obrubníku), bude zajištěn úklid nejméně v šíři 1,5 m, včetně vstupů do domů a přístupu z vozovky pro svoz komunálního odpadu. V případě neustálých dlouhotrvajících sněhových srážek bude odvoz sněhu prováděn na základě pokynů zadavatele.

Průběžně dle potřeby při maximální četnosti pro každou činnost 100 x ročně po dobu 60 dnů v roce.

#### Časové určení:

První ranní zimní úklid sněhu bude proveden do 7.00 hodiny. Odstraňování sněhu pluhováním během dne bude zahájeno nejpozději do čtyř hodin od začátku sněžení.

#### Plocha:

Maximální předpokládaná plocha pro zimní údržbu je 600 000 m<sup>2</sup>.

Maximální předpokládaná plocha pro odvážení sněhu je 350 000 m<sup>2</sup>.

## 2. Posyp inertními materiály.

### Specifikace:

Posyp bude prováděn v místech a v případech, kdy vzniká nebezpečí námrazy.

Pro posyp bude použit pouze písek či kamenná drť frakce 0,5 až 4 mm vyhovující předepsaným normám.

Posypový materiál musí být před zimním obdobím zajištěn a uskladněn na suchém a vhodném místě, aby nedošlo k jeho zamrznutí.

### Četnost

Průběžně dle potřeby při maximální četnosti 100 x ročně po dobu 60 dnů v roce.

### Časové určení:

První ranní zimní posyp sněhu bude proveden do 7:00 hodiny.

### Plocha: —

Maximální předpokládaná plocha pro zimní údržbu posypem je 600 000 m<sup>2</sup>.

## Mobilní služby

### 1. Údržba psích záchodků

#### Specifikace:

Odstranění fekálií, pohrab písku a v případě velkého znečištění odstranění vrchní vrstvy písku, výměna písku, dezinfekce speciálním přípravkem a úklid okolí.

#### Četnost:

Běžný úklid 1 x v denně

1 x měsíčně provedení dezinfekce

1 x měsíčně výměna vrchní vrstvy písku v rozsahu 0,2 m<sup>3</sup>

1 x za tři měsíce kompletní výměna písku

#### Plocha:

Maximální předpokládaný počet psích veřejných záchodků je 45 kusů o celkové rozloze maximálně 45 m<sup>2</sup>, rozměry záchodku 100 cm x 100 cm x 45 cm.

### 2. Údržba mobiliáře

#### Specifikace:

- a) čištění kašen, fontán a studen a opravy technického zařízení. Fontány a kašny budou v provozu zhruba od 20. dubna do 15. října s přihlédnutím k charakteru počasí. Vždy k datu ukončení jejich provozu budou odečteny vodoměry a objekty zazimovány, k datu spuštění provozu budou odzimovány;
- b) údržba, mytí a opravy technických prvků jako jsou cesty a zpevněné plochy v zeleni, mobiliáře parků, dětských hřišť, vodních prvků, závlahových zařízení, laviček, kovových odpadkových košů, antiparkovacích sloupků, zábradlí, oplocení, chráničů kmene, stojany na kola, zásobníky na psí exkrementy, kovových prvků na dětských hřištích, treláží, pevné a závěsné nádoby na květiny, přeprava betonových nádob na květiny
- c) odstraňování nepovolených plakátů ploch odpadkových košů, laviček, zábradlí, oplocení, antiparkovacích sloupků, zásobníků na psí exkrementy, všech nádob na květiny;
- d) čištění a údržba rabátek stromů, litinových mříží, betonových skruží pod litinovými mřížemi, prostoru pod rabátky a litinovými mřížemi v okolí stromů, vyjmutí před odplevelením a následné nasazení, odplevelení a nakypření půdy v okolí stromů;
- e) kompletní nátěr laviček, kovových odpadkových košů, antiparkovacích sloupků, zábradlí, oplocení, chráničů kmene, oplocení, stojany na kola, zásobníky na psí exkrementy, kovových prvků na dětských hřištích (nezahrnuje pořízení barev);
- f) výměna písku na dětských pískovištích do hloubky 50 cm, dezinfekce dětských pískovišť do hloubky 50 cm;
- g) zamykání a odemykání ohraničených ploch, parků, dětských hřišť;

- h) odstraňování plakátů z čištěných ploch (mobiliář parků, dětských hřišť, odpadkových košů, laviček, antiparkovacích sloupků, betonových nádob);  
 i) dezinfekce ploch znečištěných močí a jinými sekrety.

Četnost:

1 x měsíčně	údržba kašen, fontán a studen a opravy technického zařízení
2 x ročně	kontrola technického zařízení kašen, studen, fontán, odečtení vodoměrů, zazimování/odzimování
1 x měsíčně	průběžně opravy a údržba technických prvků dle Přílohy č. 2 Technické prvky
2 x ročně	přeprava betonových nádob na květiny
4 x ročně	manipulace s litinovými mřížemi, vyčištění prostoru pod nimi
2 x ročně	odplevelení a zkypření půdy rabátek stromů
1 x týdně	mytí laviček ve vegetačním období
1 x za 14 dní	mytí odpadkových košů ve vegetačním období
1 x 14 dní	mytí zásobníků na sáčky na psí exkrementy ve vegetačním období
1 x 14 dní	mytí schodišť
1 x 14 dní	mytí U-rampy
1 x za 14 dní	mytí informačních tabulí
1 x za 14 dní	mytí chráničů kmene
1 x za 14 dní	mytí stojanů na kola
1 x za 14 dní	mytí zábradlí
1 x 14 dní	mytí antiparkovacích sloupků ve vegetačním období
1 x za dva roky	nátěr laviček (bez materiálu)
1 x za dva roky	nátěr odpadkových košů (bez materiálu)
1 x za dva roky	nátěr zásobníků na sáčky na psí exkrementy (bez materiálu)
1 x za dva roky	nátěr chráničů kmene (bez materiálu)
1 x za dva roky	nátěr oplocení (bez materiálu)
1 x za dva roky	nátěr stojanů na kola (bez materiálu)
1 x za dva roky	nátěr zábradlí (bez materiálu)
1 x za dva roky	nátěr antiparkovacích sloupků (bez materiálu)
1 x za dva roky	nátěr vlajkových stožárů (bez materiálu)
1 x ročně	výměna písku dětských pískovišť do hloubky 50cm
8 x ročně	dezinfekce písku dětských pískovišť do hloubky 50 cm

Příloha č.1 Specifikace předmětu plnění

2 x denně	zamykání / odemykání ohraničených ploch
1 x týdně	odstraňování plakátů z čištěných ploch
1 x týdně	desinfekce ploch znečištěných močí a jinými sekrety

Plocha:

Současný počet dětských pískovišť je 10 dle specifikace technických prvků. Maximální předpokládaný počet dětských pískovišť je 20.

Současný počet spravovaných fontán a kašen je 7. Maximální předpokládaný počet spravovaných fontán a kašen je 20 kusů.

Maximální předpokládaná plocha pro desinfekci míst znečištěných močí či jinými sekrety je 70 000 m<sup>2</sup>.

Další prvky:

Ve sloupci „pasportizováno“ je uveden současný počet či pasportizované rozměry, ve sloupci „max.“ jsou uvedeny maximální předpokládané počty či rozměry.

Technické prvky		
specifikace	pasportizováno	max
lavička pevná	988 Kusů	1 000 kusů
lavička mobilní	130 Kusů	200 kusů
litinové mříže	398 Kusů	500 kusů
celkový počet odpadkových košů		2 700 kusů
- z toho pouze kovových odpadkových košů		2 000 kusů
rabátka stromů	805 Kusů	1 000 kusů
zásobníky na sáčky na psi exkrementy	63 Kusů	2 700 kusů
betonové nádoby na květiny	60 Kusů	100 kusů
závěsné květináče	295 Kusů	400 kusů
pevné květináče	260 Kusů	400 kusů
antiparkovací sloupky	3 000 Kusů	4 000 kusů
informační tabule	40 Kusů	100 kusů
chránič kmene	131 Kusů	250 kusů
mobilní zeleň bez typu	92 Kusů	100 kusů
mobilní zeleň typ 1	117 Kusů	120 kusů
mobilní zeleň typ 2	35 Kusů	40 kusů
oplocení	3 246 M	5 000 m
stojan na kola	2 Kusy	100 kusy
U-rampa	1 Kus	10 kus
vlajkový stožár	19 Kusů	20 kusů
zábradlí	3 882 M	4 500 m
psi záchodky		45 kusů

### 3. Oprava dlažby

Specifikace:

Opravy v případě, že se na dlažbě chodníku vyskytne závada v podobě vypadlých dlažebních kostek na ploše o rozloze do 30 x 30 cm dle norem platných pro dlažební práce.

Četnost:

Maximální předpokládaný počet opravovaných ploch je 50 x denně.

Plocha:

Opravovaná plocha je stanovena rozlohou poškozeného povrchu do 30 x 30 cm<sup>2</sup>. Maximální plocha opravy je 5.000 m<sup>2</sup> ročně.

### Odvoz a likvidace odpadu

#### 1. Vývoz odpadkových košů

Specifikace:

Vývoz odpadkových košů z ulic i parků, po vysypání odpadkového koše do svozového vozu bude uklizeno i okolí odpadkového koše a v případě odloženého odpadu u odpadkového koše bude zajištěn jeho odvoz svozovým vozem nebo při větším objemu prostřednictvím dispečinku.

Při svozu bude zajištěno doplnění sáčků na psí exkrementy do zásobníků na sáčky (v běžných podmínkách na počet 25 kusů)

Četnost:

1 x denně odvoz odpadků

1 x denně doplnění sáčků v maximálním počtu 16.000 kusů/denně

Časové určení:

třisměnný provoz

Počty kusů:

Maximální předpokládaný počet odpadkových košů je 2 700. Maximální předpokládaný počet i zásobníků na sáčky na psí exkrementy je 2 700.

Předpokládaná maximální denní spotřeba sáčků je 16 000.

## 2. Odvoz dalšího odpadu

Odvoz odpadu v blízkosti kontejnerů na separovaný odpad a úklid okolí, odvoz odpadu od památníků (uschlé větve apod.) a likvidace odvezeného odpadu dle norem platných v ČR.

Odvoz biologického odpadu z veřejného prostranství a likvidace odvezeného odpadu dle norem platných v ČR

Odvoz vánočních stromků, ruční dočištění místa a likvidace odvezeného odpadu dle norem platných v ČR

Odvoz odpadu z tzv. nepovolených skládek apod. (včetně transparentů ze zeleně) nejpozději do 24 hodin od jejich zjištění a likvidace odvezeného odpadu dle norem platných v ČR.

Maximální předpokládané množství odvozu dalšího odpadu kromě denního odvozu odpadků z odpadkových košů je stanoveno následujícím způsobem:

### Určení množství:

odpad z blízkosti kontejnerů na separovaný odpad, odpad od památníků (uschlé větve) v objemu 200 tun ročně

biologický odpad v objemu 200 tun ročně

vánoční stromky v objemu 15 tun ročně (prosinec, březen)

odpad z nepovolených skládek v objemu 410 tun ročně

### Časové určení:

Likvidace nahlášeného objemného odpadu do 24 hodin od nahlášení.

## **Zvláštní úklid veřejných prostranství po konání hromadných veřejných akcí**

### **1. Úklid veřejných prostranství po konání hromadných veřejných akcích**

#### Specifikace:

V případě, že úklid nezajišťuje pořadatel veřejné akce, bude úklid prováděn bezprostředně po ukončení sportovních, kulturních a jiných akcí.

V místě konání hromadné veřejné akce či oslav proběhne standardní strojní a ruční čištění.

#### Četnost:

Úklid veřejných prostranství po konání hromadných veřejných akcí bude prováděn dle potřeby v závislosti na počtu takových akcí při maximální četnosti 20 akcí za rok.

#### Plocha:

Maximální předpokládaná plocha je 1 200 000 m<sup>2</sup> za rok.

### **2. Dočištění veřejných prostranství po konání hromadných veřejných akcích**

#### Specifikace:

Dočištění bude prováděno jako doplnkový úklid po ukončení úklidových prací po takových sportovních, kulturních a jiných akcích, u nichž primární úklid zajišťuje pořadatel veřejné akce, ovšem v nedostatečné kvalitě.

V místě konání hromadné veřejné akce či oslav proběhne standardní strojní a ruční čištění.

#### Četnost:

Dočištění veřejných prostranství po konání hromadných veřejných akcí bude prováděno dle potřeby v závislosti na počtu takových akcí při maximální četnosti 20 akcí za rok.

#### Plocha:

Maximální předpokládaná plocha je 1 200 000 m<sup>2</sup> za rok.

### 3. Úklid veřejných prostranství po konání oslav Silvestra a Nového roku

#### Specifikace:

V místě plnění proběhne strojní standardní čištění a ruční čištění.

#### Četnost:

Úklid po oslavách konce roku bude proveden 1 x ročně v období od 1. ledna do 2. ledna.

#### Plocha:

Předpokládaná plocha mimořádného novoročního úklidu včetně ploch zeleně 200 000 m<sup>2</sup>.

### Provoz dispečinku

Vybraný uchazeč zřídí dispečink, který bude v provozu 24 hodin denně po celý rok. Dispečink koordinuje veškeré činnosti nejen v rámci výše popsaných činností ale i v rámci spolupráce s dalšími subjekty provádějícími podobné práce na území Městské části Praha 1. Řídí činnost i při nenadálých situacích a monitoruje nepovolené skládky apod., závady na dlážděném povrchu, předměty s povoleným umístěním, zábrany a staveniště, spravuje a vede digitální mapu, eviduje soupis hlášení včetně evidence následných činností a oprav.

Dispečink provozuje minimálně jednu veřejnou telefonní linku pro bezplatně volání pro účely komunikace s občany, zejména pak z důvodu vyjádření jejich postřehů, námětů, potřeb apod.

Centrum vykonává i činnost kontrolní a zpracovává údaje například z magnetické kontroly košů, vypracovává výsledky a závěry kontroly.

## Údržba veřejné zeleně

### Specifikace prvků

Péče a údržba solitérní biologických prvků i těch, jež jsou součástí veřejného prostranství (veřejné zeleně včetně parků a zeleně u památníků): dřeviny, trávníky, záhony květin, zeleň, květinové nádoby.

### Specifikace prací

Pravidelná péče a údržba ploch veřejného prostranství (veřejné zeleně včetně parků a zeleně u památníků), a to údržba a ošetřování trávníků, keřů, živých plotů, stromů a záhonů růží, letniček, trvalek a cibulovin.

### Specifikace v tabulce

Rozsah prací a četnosti jsou uvedeny v následující tabulce:

Péče o zeleň	Maximální četnost
černý úhor – odplevelení	2 x ročně
trávník - jarní vyhrabání trávníku	1 x ročně
trávník – uválcování	1 x za dva roky
trávník - chemické odplevelení - postřik proti dvojděložným plevelům	1 x ročně
trávník - hnojení trávníku 20 g / m <sup>2</sup>	2 x ročně
keře v trávnících (rozvolněné plochy) - průklest keřů o průměru koruny 1.5 - 3.0 m	1 x za pět let
keře v trávnících (rozvolněné plochy) - zmlazení keřů o průměru koruny 1.5 - 3.0 m	1 x za deset let
keře v trávnících (rozvolněné plochy) - vypletí dřevin ve skupinách nebo obžínání	2 x ročně
keře v trávnících (rozvolněné plochy) - chemické odplevelení keřových skupin	1 x za dva roky
keře v trávnících (rozvolněné plochy) - hnojení keřů umělým hnojivem v dávce 40 g / m <sup>2</sup>	2 x ročně
ruderalní porost - odstranění stařiny na jaře	1 x ročně
letničkové záhony - založení záhonu	2 x ročně
letničkové záhony - vypletí v rovině záhonu květin bez okopávky	6 x ročně
letničkové záhony - odplevelení záhonů květin s okopáním	4 x ročně
letničkové záhony - odstranění odkvetlých a odumřelých částí letniček	4 x ročně
letničkové záhony - hnojení půdy umělým hnojivem s rozdělením [t]; přihnojení umělým hnojivem v dávce 40g/m <sup>2</sup>	4 x ročně
letničkové záhony - výsadba květinových výsadeb z hrnkovaných květin do 250 mm (10 kusů na m <sup>2</sup> )	1 x ročně
letničkové záhony - výsadba květinových výsadeb z letniček nebo dvouletek (40 kusů na m <sup>2</sup> )	1 x ročně
letničkové záhony - výsadba květinových výsadeb z cibulovin	1 x ročně

## Příloha č.1 Specifikace předmětu plnění

nebo hlíznatých (60 kusů na m <sup>2</sup> )	
letničkové záhony - zrušení květinových výsadeb z hrnkovaných květin do 250 mm (10 kusů na m <sup>2</sup> )	1 x ročně
letničkové záhony - zrušení květinových výsadeb z letniček nebo dvouletek (40 kusů na m <sup>2</sup> )	1 x ročně
letničkové záhony - zrušení květinových výsadeb z cibulovin nebo hlíznatých (60 kusů na m <sup>2</sup> )	1 x ročně
smíšené záhony - hnojení půdy umělým hnojivem s rozdělením v dávce 40 g / m <sup>2</sup>	2 x ročně
smíšené záhony - vyhrabání trávníku na jaře	1 x ročně
smíšené záhony - odplevelení záhonů květin; přibližná položka zahrnující všechny potřebné práce s údržbou smíšených záhonů	4 x ročně
trvalkové záhony - odstranění odkvetlých a odumřelých částí trvalek	4 x ročně
trvalkové záhony - vypletí v rovině záhonu květin; bez okopávky	6 x ročně
trvalkové záhony - hnojení v dávce 40g/m <sup>2</sup>	2 x ročně
trvalkové záhony - odplevelení záhonů květin s okopáním	4 x ročně
trvalkové záhony - ochrana rostlin před mrazem - odkrytí květinových záhonů	1 x ročně
trvalkové záhony - ochrana rostlin před mrazem - přikrytí květinových záhonů; chvojm.	1 x ročně
tvárované dřeviny - odplevelení keřových skupin s obrytím	2 x ročně
tvárované dřeviny -řez živých plotů přímých výšky 0.8 - 1.5m a šířky do 1.8m	3 x ročně
tvárované dřeviny -chemické odplevelení výsadeb v rovině granulátem meziřádkově v předjaří např. CASARONE	1 x ročně
tvárované dřeviny -zmlazení keřů o průměru koruny 1.5 - 3.0 m	1 x za deset let
tvárované dřeviny -průklest keřů o průměru koruny 1.5 - 3.0 m	1 x za tři roky
tvárované dřeviny -vypletí dřevin ve skupinách nebo obžínání	2 x ročně
tvárované dřeviny -hnojení půdy umělým hnojivem naširoko v dávce 40 g / m <sup>2</sup>	2 x ročně
záhony růží - vypletí záhonu růží bez okopávky	6 x ročně
záhony růží - odplevelení záhonů růží s okopáním	4 x ročně
záhony růží - odstranění odkvetlých a odumřelých částí růží	6 x ročně
záhony růží - hnojení půdy umělým hnojivem v dávce 40 g / m <sup>2</sup>	4 x ročně
zapojené porosty - průklest keřů o průměru koruny 1.5 - 3.0 m	1 x za tři roky
zapojené porosty - vypletí dřevin ve skupinách nebo obžínání	2 x ročně
zapojené porosty - odplevelení keřových skupin s obrytím	1 x za dva roky
zapojené porosty - zmlazení keřů o průměru koruny 1.5 - 3.0 m	1 x za deset let
zapojené porosty - hnojení umělým hnojivem naširoko - přihnojení stromů a keřů umělým hnojivem v dávce 40 g / m <sup>2</sup>	2 x ročně
zapojené porosty - chemické odplevelení výsadeb v rovině granulátem meziřádkově v předjaří např. CASARONE	1 x ročně

<b>Péče o solitéry</b>	<b>Maximální četnost</b>
nové výsadby stromů - odplevelení dřevin s okopáním	4 x ročně
nové výsadby stromů - průklest stromů o průměru koruny do 2 m - výchovný řez	1 x ročně
nové výsadby stromů - hnojení půdy umělým hnojivem v dávce 160 gramů, na jaře	1 x ročně
stromy solitérní - hnojení půdy umělým hnojivem v dávce 160 gramů, na jaře	1 x ročně
stromy solitérní - odplevelení dřevin s okopáním	4 x ročně
stromy solitérní - průklest stromů - udržovací řez	1 x za tři roky
rabátka stromů – odplevelení	2 x ročně
solitérní růže - ochrana rostlin před mrazem nakopčením - odstranění	1 x ročně
solitérní růže - ochrana rostlin před mrazem nakopčením – zřízení	1 x ročně

<b>Péče o zvláštní prvky</b>	<b>Maximální četnost</b>
obrubníky schodišť a chodníků v zeleni – odstranění přerostlého dřvu, vyčištění obrubníků, zařezání okrajů trávníku	4 x ročně
chodníky a plochy mlatové – urovnání mlatového povrchu sítí	1 x týdně
chodníky a plochy mlatové – uválcování mlatového povrchu za mokra	1 x měsíčně
chodníky a plochy mlatové – chemické odplevelení půdy postřikem Roundup v dávce 200 ml/100 m <sup>2</sup>	4 x ročně
plochy vysypané oblázky nebo kůrou – odplevelení	2 x ročně

<b>Shrabání listí vrstvy 50 - 100 mm na podzim</b>	<b>Maximální četnost</b>
devastované plochy (jedná se o plochy, které čeká rekultivace, např. vyšlapané cesty v zeleni)	1 x 14 dní
chodníky a plochy mlatové - bez porušení mlatu	1 x 14 dní
Trávníky	1 x 14 dní
keře v trávnících (rozvolněné plochy)	2 x týdně
smíšené záhony	2 x týdně
ruderální porosty (jedná se o plochy, které čeká rekultivace, např. zaplevelené plochy)	1 x 14 dní
Nepasportizováno	2 x týdně

<b>Sekání trávy</b>	<b>Maximální četnost</b>
trávníky - pokosení trávníku parkového se sběrem pokosené trávy	15 x ročně
ruderální porosty - pokosení trávníku lučního s vyhrabáním a odvozem	3 x ročně
smíšené záhony - pokosení trávníku parkového se sběrem pokosené trávy	15 x ročně
keře v trávnících (rozvolněné plochy)	15 x ročně
Nepasportizováno	8 x ročně

## Závlahové a kropicí služby

### Specifikace pro plochy veřejné zeleně:

V tabulce jsou uvedeny specifikace prací včetně četností a rozsahu.

Závlahové služby				
chodníky mlátové	celková plocha	7274,0	m <sup>2</sup>	
	zálivková dávka 20l / m <sup>2</sup>	145,5	m <sup>3</sup>	7 x ročně
nové výsadby stromů	celková plocha	447,0	kusů	
	Zaliti, zálivková dávka 100 litrů /kus	44,7	m <sup>3</sup>	10 x ročně
stromy solitérní	celková plocha	2246,0	kusů	
	Zaliti, zálivková dávka 10 litrů /kus	22,5	m <sup>3</sup>	10 x ročně
letničkové záhony	celková plocha	816,0	m <sup>2</sup>	
	zálivková dávka 20l / m <sup>2</sup>	16,3	m <sup>3</sup>	10 x ročně
smíšené záhony	celková plocha	955,0	m <sup>2</sup>	
	Zaliti rostlin 20 l/m <sup>2</sup>	19,1	m <sup>3</sup>	10 x ročně
tvarované dřeviny	celková plocha	2462,0	m <sup>2</sup>	
	Zaliti rostlin 20 l/m <sup>2</sup>	49,2	m <sup>3</sup>	10 x ročně
záhony růží	celková plocha	992,0	m <sup>2</sup>	
	Zaliti rostlin 20 l / m <sup>2</sup>	19,8	m <sup>3</sup>	10 x ročně
zapojené porosty	celková plocha	20204,0	m <sup>2</sup>	
	Zaliti rostlin 20 l / m <sup>2</sup>	404,1	m <sup>3</sup>	10 x ročně

### Specifikace služeb mimo plochy veřejné zeleně:

V letních měsících kropení a mlžení na všech dostupných veřejných prostranstvích s pevným povrchem při teplotě vyšší než 25 stupňů Celsia.

#### Četnost:

1 x denně ve třísměnném provozu v maximálním počtu 80 dní v roce.

#### Plocha:

Předpokládaná plocha pro skrápění 450.000 m<sup>2</sup>.

## Příloha číslo 2

## Soupis movitého a nemovitého majetku

Technické prvky		
specifikace	pasportizováno	max.
lavička pevná	988 kusů	1 000 kusů
lavička mobilní	130 kusů	200 kusů
litinové mříže	398 kusů	500 kusů
celkový počet odpadkových košů		2 700 kusů
- z toho pouze kovových odpadkových košů		2 000 kusů
rabátka stromů	805 kusů	1 000 kusů
zásobníky na sáčky na psi exkrementy	63 kusů	2 700 kusů
betonové nádoby na květiny	60 kusů	100 kusů
závěsné květináče	295 kusů	400 kusů
pevné květináče	260 kusů	400 kusů
antiparkovací sloupky	3 000 kusů	4 000 kusů
informační tabule	40 kusů	100 kusů
chránič kmene	131 kusů	250 kusů
mobilní zeleň bez typu	92 kusů	100 kusů
mobilní zeleň typ 1	117 kusů	120 kusů
mobilní zeleň typ 2	35 kusů	40 kusů
oplocení	3 246 m <sup>2</sup>	5 000 m <sup>2</sup>
stožan na kola	2 kusy	100 kusy
U-rampa	1 kus	10 kus
vlajkový stožár	19 kusů	20 kusů
zábradlí	3 882 m <sup>2</sup>	4 500 m <sup>2</sup>
psí záchodky		45 kusů

**Kašny, fontány a studny, pumpy, pítka**

Umístění		Specifikace	stav
Kašna Tereška (Vltava) na Mariánském náměstí	Staré město	kašna	funkční
Kašna na Senovážném náměstí	Nové město	kašna	funkční
Studna s renesanční mříží na Malém náměstí	Staré Město	Studna - pítka	funkční
Sloup Nejsvětější Trojice na Malostranském náměstí	Malá Strana		nefunkční
Wimmerova kašna na Uhlém trhu	Staré Město	kašna	funkční
Hold českých stavů na Smetanově nábřeží	Staré město	kašna	
Kašna s delfíny v Pařížské ulici	Staré město	kašna	funkční

## Dětské hřiště

Dětské hřiště	herní prvky	pasportizováno	max.
Pod Karlovým mostem	prolézačka s klouzačkou, prolézačka s hasičským uzlem, 2 točidla, řetězová houpačka, 3 pružinová houpadla, prolézačka s horolezeckou stěnou, pískoviště	10 kusů	
Klárov	skluzavka pro nejmenší, pískoviště	2 kusů	
Náplavka	rekonstrukce	kusů	
Lannovo nábřeží	2 skluzavky, 2 pískoviště	4 kusů	
Slovanský ostrov	3 houpačky, skluzavka, točidlo, šlapací kolotoč, houpadlo, pískoviště	8 kusů	
Na Kampě	skluz malý a velký, kolotoč, houpačka, prolézačka, pískoviště	6 kusů	
Vlašská	kolotoč, skluzavka, pískoviště, houpadlo	4 kusů	
Vrchlického sady	kolotoč, 2 houpadla, pískoviště, prolézačka s klouzačkou, kovová hrazda	6 kusů	
U Haštala	točidlo, komplex herních prvků, pískoviště	10 kusů	
další	jiné vybavení	32 kusů	100 kusů
souhm	dětská pískoviště + pískové plochy na dětských hřištích	253 m <sup>2</sup>	500 m <sup>2</sup>

## Příloha číslo 3 Popis místa plnění

### Veřejná prostranství - sumarizace

#### Pěší komunikace

Maximální předpokládaná výměra katastrálního území Malá Strana, Staré Město, Hradčany, Nové Město včetně nepojmenovaných veřejných prostranství, podloubí, ostrůvků MHD, kašen a fontán, nízkých nábřeží kolem Vltavy

Maximální předpokládaná výměra

522 500 m<sup>2</sup> celkem

#### Zeleň

plochy k úklidu 493 950 m<sup>2</sup> z toho 413 935 m<sup>2</sup> pasportizováno

dětská hřiště včetně pískovišť, devastované plochy, keře v trávnicích, letničkové záhony, litinové mříže, okolí všech stromů včetně rabátek, plochy vysypané oblázky nebo kůrou, ruderální porosty, schodiště a chodníky v zeleni, smíšené záhony, travníky, trvalkové záhony, tvarované dřeviny, záhony růží, zapojené porosty, zpevněné plochy a chodníky mlatové, betonové nádoby s květinami, pevné a závěsné květinové nádoby

péče o zeleň	z toho	205 271 m <sup>2</sup>	péče o zeleň	
	z toho	246 303 m <sup>2</sup>	sekání trávy	
	z toho	287 617 m <sup>2</sup>	hrabání listí	

#### Zimní údržba

Celková výměra 550 000 m<sup>2</sup>

#### Celková plocha pro úklid

Celková plocha 1 016 450 m<sup>2</sup>

## Seznam lokalit pro údržbu chodníků a ostatních ploch v zeleni MČ Praha 1

Lokalita
Nábřeží Ludvíka Svobody
Václavské náměstí
Vrchlického sady
u kostela sv. Jindřicha
Petrské náměstí
Staroměstské náměstí
Střelecký ostrov
Smetanovo nábřeží
Na Františku
Slovanský ostrov
Pařížská ulice
u kostela sv. Ducha
Palachovo náměstí
Templova a hotel Paříž
parčík Dlouhá
Dlouhá ulice
Masná ulice
Haštalské náměstí
ulice Na Perštýně
Mariánské náměstí
Rásoňka
Hotel Inter Continental
Pinkasova synagoga
Čelakovského sady
Malostranská a park Holubička
Klárov
U Lužického semináře
Kampa
ulice Besední a Vítězná
Vlašská ulice
Sněmovní ulice
Chotkova ulice
Nosticova ulice
Za Týnem
Metro Národní třída
kostel sv. Salvatora
U Milosrdných
Senovážné náměstí
kostel sv. Klimenta
Ovocný trh
Melantrichova-Michalská
Křižovnické náměstí
Na Příkopech
Uhelný trh
Hellichova
Jungmannovo náměstí
Betlémská ulice
Kozí plácek
Kostel sv. Vojtěcha
Velkopřevorské náměstí
Mariánské hradby

Lokalita
Masarykovo nábřeží
Národní divadlo
Národní třída
Nerudova ulice
Zlatá ulice
Úvoz
Purkyňova-parčík

**Celkový seznam ulic - zpevněných chodníků  
v Městské části Praha 1**

	ULICE
1	17.listopadu
2	28.října
3	Alšovo nábr.
4	Anenská
5	Anenské nám.
6	Anežská
7	Bartolomějská
8	Barvířská
9	Benediktská
10	Besední
11	Betlémská
12	Betlémské nám.
13	Bílkova
14	Biskupská
15	Biskupský dvůr
16	Bolzanova
17	Boršov
18	Břehová
19	Břetislavova
20	Celetná
21	Cihelná
22	Čechův most
23	Černá
24	Černínská
25	Divadelní
26	Dlabačov
27	Dlážděná
28	Dlouhá
29	Dražického
30	Dražického nám.
31	Dušní
32	Dvořákovo nábr.
33	Elišky Krásnohorské
34	Gogolova
35	Harantova
36	Haštalská
37	Haštalské nám.
38	Havelská
39	Havelská ulička
40	Havířská

	ULICE
41	Havlíčkova
42	Hellichova
43	Helmova
44	Hlavsova
45	Holbova
46	Hradčanské nám.
47	Hradební
48	Hroznová
49	Husova
50	Hybernská
51	Charvátova
52	Chotkova
53	Jáchymova
54	Jakubská
55	Jalovcová
56	Janská
57	Jánský Vršek
58	Jelení
59	Jeruzalémská
60	Jilská
61	Jindřišská
62	Josefská
63	Jungmannova
64	Jungmannovo nám.
65	K Haštalu
66	Kamzíkova
67	Kanovnická
68	Kaprova
69	Kapucínská
70	Karlova
71	Karlovo nám.
72	Karlův most
73	Karmelitská
74	Karolíny Světlé
75	Ke hradu
76	Keplerova
77	Klárov
78	Klásterská
79	Klimentská
80	Konviktská
81	Kosárkovo nábř.
82	Kostečná
83	Kozí
84	Kožná

	ULICE
85	Krakovská
86	Králodvorská
87	Krocínova
88	Křemencova
89	Křížovnická
90	Křížovnické nám.
91	Lannova
92	Lazarská
93	Lázeňská
94	Legerova
95	Letenská
96	Liliová
97	Linhartská
98	Lodecká
99	Lodní mlýny
100	Loretánská
101	Loretánské nám.
102	M. Rettigové
103	Maiselova
104	Malá Štupartská
105	Malé nám.
106	Malostranské nábř.
107	Malostranské nám.
108	Maltézské nám.
109	Mánesův most
110	Mariánské hradby
111	Mariánské nám.
112	Martinská
113	Masarykovo nábř.
114	Masná
115	Melantrichova
116	Mezibranská
117	Michalská
118	Mikulandská
119	Míšeňská
120	Mlynářská
121	most Legií
122	Mostecká
123	Myslíkova
124	Na baště sv.Tomáše
125	Na Florenci
126	Na Františku
127	Na Kampě
128	Na Můstku

	<b>ULICE</b>
129	<b>Na Perštýně</b>
130	<b>Na Poříčí</b>
131	<b>Na příkopě</b>
132	<b>Na rejdišti</b>
133	<b>Na struze</b>
134	<b>Na zábradlí</b>
135	<b>Nábř. Edvarda Beneše</b>
136	<b>nábř. Ludvíka Svobody</b>
137	<b>nám. Curieových</b>
138	<b>nám. Jana Palacha</b>
139	<b>nám. Republiky</b>
140	<b>Náprstkova</b>
141	<b>Národní</b>
142	<b>Navrátilova</b>
143	<b>Nebovidská</b>
144	<b>Nekázanka</b>
145	<b>Nerudova</b>
146	<b>Nosticova</b>
147	<b>Nové mlýny</b>
148	<b>Novomlýnská</b>
149	<b>Novotného Lávk</b>
150	<b>Nový Svět</b>
151	<b>Olivova</b>
152	<b>Opatovická</b>
153	<b>Opletalova</b>
154	<b>Ostrovní</b>
155	<b>Ovocný trh</b>
156	<b>Palackého</b>
157	<b>Panská</b>
158	<b>Pařížská</b>
159	<b>Pelcova</b>
160	<b>Perlová</b>
161	<b>Petrská</b>
162	<b>Petrské nám.</b>
163	<b>Petřinské sady</b>
164	<b>Platněřská</b>
165	<b>Platýz</b>
166	<b>Pod Bruskou</b>
167	<b>Pohořelec</b>
168	<b>Politických vězňů</b>
169	<b>Prokopská</b>
170	<b>Provaznická</b>
171	<b>Příčná</b>
172	<b>Pštrossova</b>

	<b>ULICE</b>
173	<b>Půtova.</b>
174	<b>Purkyňova</b>
175	<b>Radnické schody</b>
176	<b>Rámová</b>
177	<b>Revoluční</b>
178	<b>Růžová</b>
179	<b>Rybná</b>
180	<b>Rytířská</b>
181	<b>Řásnovka</b>
182	<b>Reznická</b>
183	<b>Řiční</b>
184	<b>Salvátorská</b>
185	<b>Samcova</b>
186	<b>Seminářská</b>
187	<b>Senovážná</b>
188	<b>Senovážné nám.</b>
189	<b>Skořepka</b>
190	<b>Smetanovo nám.</b>
191	<b>Sněmovní</b>
192	<b>Soukenická</b>
193	<b>Spálená</b>
194	<b>Staré zámecké schody</b>
195	<b>Stárkova</b>
196	<b>Staroměstské nám.</b>
197	<b>Strahovská</b>
198	<b>Široká</b>
199	<b>Školská</b>
200	<b>Šporkova</b>
201	<b>Štěpánská</b>
202	<b>Štítkova</b>
203	<b>Štupartská</b>
204	<b>Švermův most</b>
205	<b>Templová</b>
206	<b>Těšnov</b>
207	<b>Thunovská</b>
208	<b>Tomášská</b>
209	<b>Truhlářská</b>
210	<b>Tržiště</b>
211	<b>Týnská</b>
212	<b>Týnská ulička</b>
213	<b>Týnský dvůr</b>
214	<b>U Bruskových kasáren</b>
215	<b>U Brusnice</b>
216	<b>U Bulhara</b>

	<b>ULICE</b>
217	<b>U Dobřenských</b>
218	<b>U Kasáren</b>
219	<b>U Lanové dráhy</b>
220	<b>U Lužického semináře</b>
221	<b>U Milosrdných</b>
222	<b>U Nem. pojišťovny</b>
223	<b>U Nemocnice</b>
224	<b>U Obecního domu</b>
225	<b>U Obecního dvora</b>
226	<b>U Plovárny</b>
227	<b>U Prašné brány</b>
228	<b>U Prašného mostu</b>
229	<b>U Půjčovny</b>
230	<b>U Radnice</b>
231	<b>U Sovových mlýnů</b>
232	<b>U Staré školy</b>
233	<b>U Starého hřbitova</b>
234	<b>U Železné Lávky</b>
235	<b>Uhelný trh</b>
236	<b>Újezd</b>
237	<b>Úvoz</b>
238	<b>V Celnici</b>
239	<b>V Cípu</b>
240	<b>V Jámě</b>
241	<b>V Jirchářích</b>
242	<b>V Kolkovně</b>
243	<b>V Kotcích</b>
244	<b>Václavské nám.</b>
245	<b>Valdštejská</b>
246	<b>Valdštejské nám.</b>
247	<b>Valentinská</b>
248	<b>Ve Smečkách</b>
249	<b>Vejdovova</b>
250	<b>Veslavínova</b>
251	<b>Velkopřerovské nám.</b>
252	<b>Věžeňská</b>
253	<b>Vinohradská</b>
254	<b>Vítězná</b>
255	<b>Vladislavova</b>
256	<b>Vlašská</b>
257	<b>Vodíčkova</b>
258	<b>Vojtěšská</b>
259	<b>Voršilská</b>
260	<b>Všehrdova</b>

	<b>ULICE</b>
261	<b>Washingtonova</b>
262	<b>Wilsonova</b>
263	<b>Za Haštalem</b>
264	<b>Zámecká</b>
265	<b>Zlatá</b>
266	<b>Zlatnická</b>
267	<b>Žatecká</b>
268	<b>Železná</b>
269	<b>Žitná</b>
270	<b>Na Opyši</b>
271	<b>Šeříková</b>
272	<b>Zámecké schody</b>
273	<b>Průchodní</b>
274	<b>Řetězová</b>
275	<b>Štefánikův most</b>
276	<b>Týnský dvůr - Ungelt</b>
277	<b>Jiráskův most</b>
278	<b>Pěší zóna Vodičkova</b>
279	<b>Parkov. rádia Svobod. Evropa</b>
280	<b>Schody Jelení - Nový Svět</b>
281	<b>Schody Divadelní</b>
282	<b>schody u Min. průmyslu - Štefánikův most</b>
283	<b>Most Legií - schody</b>
284	<b>podchod u Smetanova divadla (schody+podchod)</b>
285	<b>most přes Čertovku - Hroznová</b>
286	<b>schody- Dražického nám - U Luž.sem.</b>
287	<b>schody - Karlův most - Saská</b>
288	<b>schody Všešrdova - Říční</b>
289	<b>schody Malostranské nábr. - Říční</b>
290	<b>schody - Nerudova - Jánský Vršek</b>
291	<b>Petřín.schody - od Vlašské k Petřín. Bráně</b>
292	<b>schody Loretánské nám. - k Min.zahraníčí</b>
293	<b>schody Na náspu - směr Keplerova</b>
294	<b>lávka přes Chotkovu</b>
295	<b>schody Pod Bruskou</b>
296	<b>Dušní - schody u ul. U sv. Ducha</b>
297	<b>Čelakovského sady - podchod pod Legerovou ul</b>
298	<b>nám. Jana Palacha - pěší zána před Rudolfinem</b>

## id\_ploc 4.) Seznam plánu veřejné zeleně

- 1 Nábřeží Ludvíka Svobody
- 2 Václavské náměstí
- 3 Vrchlického sady
- 4 Kostel sv. Jindřicha
- 5 Kostel sv. Klimenta
- 6 Petrské náměstí
- 7 Staroměstské náměstí
- 8 Kostel sv. Vojtěcha a Pštrosova
- 9 Senovážné náměstí
- 10 Národní divadlo
- 11 Masarykovo nábřeží
- 12 Jungmannovo náměstí
- 13 Metro Národní třída
- 14 Národní třída
- 15 Střelecký ostrov
- 16 Smetanovo nábřeží
- 17 Na Františku
- 18 Slovanský ostrov
- 19 Pařížská ulice
- 21 Kostel sv. Ducha
- 22 Kozí plácek
- 23 U Milosrdných
- 24 Palachovo náměstí
- 26 Uhelný trh
- 28 Na Příkopěch
- 29 Křižovnické náměstí
- 30 Templova a hotel Paříž
- 31 Parčík Dlouhá
- 32 Masná ulice
- 33 Dlouhá ulice
- 34 Haštalské náměstí
- 35 Kostel sv. Salvátora
- 36 Ovocný trh
- 37 Ulice Melantrichova a Michalská
- 38 Za Týnem
- 39 Ulice Na Perštýně
- 40 Mariánské náměstí
- 41 Ulice Zlatá
- 42 Kaple sv. Kříž a Betlémská ulice
- 43 Řásnovka
- 45 Hotel Inter Continental
- 46 Pinkasova synagoga
- 47 Čelakovského sady
- 48 Františkánská zahrada
- 49 Vojanovy sady
- 50 Metro Malostranská a park Holubička
- 51 Klárov

- 53 U Lužického semináře
- 54 Kampa
- 56 Ulice Besední a Vítězná
- 58 Hellichova
- 59 Sněmovní ulice
- 60 Vlašská ulice
- 61 Nerudova ulice
- 62 Chotkova ulice
- 63 Mariánské hradby
- 64 Úvoz
- 65 Velkopřevorské náměstí
- 66 Nosticova
- 67 Žitná ulice
- 68 V Jirchářích
- 70 Ulice 28. Října
- 71 Náměstí republiky
- 72 Konviktská
- 73 Dvořákovo nábřeží
- 74 Karmelitská
- 75 U Karlova mostu
- 76 U Mánesova mostu
- 77 Kosárkovo nábřeží
- 78 Kajetánské terasy
- 79 Strahovská ulice
- 80 U Kramářovy vily
- 81 Jelení ulice
- 82 Loretánské náměstí a ulice
- 83 Pohořelec
- 84 Dětské hřiště Haštal

**5. Seznam a otevírací doba uzamykatelných ploch**

- a) Park na Smetanově nábřeží (s Krannerovou fontánou)  
od 1.11. – do 31.03.            otevřeno 8:00 – 18:00 hod.  
od 1.04. – do 30.10.            otevřeno 7:00 – 22:00 hod.
- b) Dětské hřiště za Haštalem  
od 1.11. – do 31.03.            otevřeno 8:00 – 18:00 hod.  
od 1.04. – do 30.10.            otevřené 8:00 – 20:00 hod.
- c) Dětské hřiště pod Karlovým mostem  
od 1.11. – do 31.03.            otevřeno 8:00 – 17:00 hod.  
od 1.04. – do 30.10.            otevřeno 8:00 – 20:00 hod.
- d) Dětské hřiště Na Kampě  
od 1.11. – do 31.03.            otevřeno 8:00 – 17:00 hod.  
od 1.04. – do 30.10.            otevřeno 8:00 – 20:00 hod.
- e) Dětské hřiště ve Vrchlického sadech  
od 1.11. – do 31.03.            otevřeno 8:00 – 17:00 hod.  
od 1.04. – do 30.10.            otevřeno 8:00 – 20:00 hod.



leptáková záhony - zrušení květinových výsadeb z abuleviny nebo hlezňových (60 kusů na m <sup>2</sup> )	kusů	48 990	1 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	1	1,53	1,62	74 903,00	89 141,47
smíšené záhony - hnojení půdy umělým hnojivem s rozdílným v dávce 40 g / m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	955	2 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	2	4,20	5,90	8 022,00	9 546,18
smíšené záhony - vyhrabání trávníku na jaře	m <sup>2</sup>	955	1 x ročně	2 - jamí	1	7,20	8,57	6 876,00	8 152,44
smíšené záhony - odplevelení záhonů květin; přibližná položka zahr. m. j. c/ i všechny políkové práce s údržbou smíšených záhonů	m <sup>2</sup>	955	4 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	4	45,00	53,55	171 900,00	204 561,00
trvalkové záhony - odstranění odkvetlých a odumřelých částí trvalok	m <sup>2</sup>	814	4 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	4	7,82	9,31	19 205,02	22 855,04
trvalkové záhony - vyplétání v rovině záhonu květin; bez okopávky	m <sup>2</sup>	814	6 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	6	37,00	39,08	117 888,00	140 286,72
trvalkové záhony - hnojení v dávkách 40 g / m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	814	2 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	2	7,50	8,93	9 210,00	10 856,00
trvalkové záhony - odplevelení záhonů květin s okopáním	m <sup>2</sup>	814	4 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	4	34,00	40,48	83 504,00	100 369,76
trvalkové záhony - ochrana rostlin před mrazem - odkrytí květinových záhonů	m <sup>2</sup>	814	1 x ročně	2 - jamí	1	7,50	8,93	4 805,00	5 476,85
trvalkové záhony - ochrana rostlin před mrazem - přikrytí květinových záhonů; chvalka	m <sup>2</sup>	814	1 x ročně	2 - podzimní	1	6,90	10,58	5 464,80	6 502,07
travnaté dřeviny - odplevelení keřových skupin s okopáním	m <sup>2</sup>	2 462	2 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	2	34,85	41,47	171 801,40	204 205,87
travnaté dřeviny - tzv. žlých ploch přímých výšky 0,0 - 1,5 m a šířky do 1,8 m	m <sup>2</sup>	2 462	3 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	3	24,00	29,50	177 264,00	210 944,16
travnaté dřeviny - chemické odplevelení výsadbu v rovině granulátom mezikřádkové v předjaří např. CASARONE	m <sup>2</sup>	2 462	1 x ročně	2 - jamí	1	1,80	2,18	4 505,45	5 361,50
travnaté dřeviny - zmlazení keřů o průměru koruny 1,5 - 3,0 m	m <sup>2</sup>	2 462	1 x za deset let	7,5 letní, jamí I první podzimní	0,1	125,50	149,35	30 858,10	38 788,74
travnaté dřeviny - přikrytí keřů o průměru koruny 1,5 - 3,0 m	m <sup>2</sup>	2 462	1 x za tři roky	7,5 letní, jamí I první podzimní	0,3	115,50	137,45	85 300,50	101 518,86
travnaté dřeviny - vyplétání dřevin ve skupinách nebo odděleně	m <sup>2</sup>	2 462	2 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	2	28,50	33,92	140 334,82	180 967,46
travnaté dřeviny - hnojení půdy umělým hnojivem na šířku v dávkách 40 g / m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2 462	2 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	2	8,50	10,12	41 854,80	49 806,26
záhony růží - vyplétání záhonů růží bez okopávky	m <sup>2</sup>	992	8 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	8	17,80	21,18	105 945,52	128 079,26
záhony růží - odplevelení záhonů růží s okopáním	m <sup>2</sup>	992	4 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	4	54,83	65,25	217 565,44	258 902,87
záhony růží - odstranění odkvetlých a odumřelých částí růží	m <sup>2</sup>	992	6 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	6	12,50	14,88	74 400,00	88 538,08
záhony růží - hnojení půdy umělým hnojivem v dávkách 40 g / m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	992	4 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	4	9,50	11,31	37 658,00	44 258,24
zraječné porosty - přikrytí keřů o průměru koruny 1,5 - 3,0 m	m <sup>2</sup>	20 204	1 x za tři roky	7,5 letní, jamí I první podzimní	0,3	135,00	160,85	818 292,00	973 731,78
zraječné porosty - vyplétání dřevin ve skupinách nebo odděleně	m <sup>2</sup>	20 204	2 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	2	14,20	16,60	573 793,80	682 814,38
zraječné porosty - odplevelení keřových skupin s okopáním	m <sup>2</sup>	20 204	1 x za dva roky	7,5 letní, jamí I první podzimní	0,5	30,60	36,41	309 121,20	367 854,23
zraječné porosty - zmlazení keřů o průměru koruny 1,5 - 3,0 m	m <sup>2</sup>	20 204	1 x za deset let	7,5 letní, jamí I první podzimní	0,1	175,80	209,20	355 188,32	422 671,72
zraječné porosty - hnojení umělým hnojivem na šířku - přikrytí stromů a keřů umělým hnojivem v dávkách 40 g / m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	20 204	2 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	2	4,20	5,00	169 713,60	201 859,18
zraječné porosty - chemické odplevelení výsadeb v rovině granulátom mezikřádkové v předjaří např. CASARONE	m <sup>2</sup>	20 204	1 x ročně	2 - jamí	1	8,80	0,05	18 163,20	19 234,21
<b>Páče a solitéry</b>	<b>Jednotka</b>	<b>Plocha/kusy</b>	<b>Maximální četnost</b>	<b>Počít měsíců</b>	<b>Četnost v roce</b>	<b>Jednotková cena</b>	<b>Jednotková cena s DPH</b>	<b>Ročně</b>	<b>Ročně s DPH</b>
nové výsadby stromů - odplevelení dřevin s okopáním	kusů	4471	4 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	4	34,85	41,47	82 311,80	74 151,04
nové výsadby stromů - přikrytí stromů o průměru koruny do 2 m - výchovní řez	kusů	4471	1 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	1	45,80	54,50	20 472,60	24 362,39
nové výsadby stromů - hnojení půdy umělým hnojivem v dávkách 160 gramů, na jaře	kusů	4471	1 x ročně	2 - jamí	1	4,80	5,71	2 145,80	2 553,26
stromy solitérní - hnojení půdy umělým hnojivem v dávkách 160 gramů, na jaře	kusů	2 246	1 x ročně	2 - jamí	1	28,00	30,84	58 398,00	69 491,24
stromy solitérní - odplevelení dřevin s okopáním	kusů	2 246	4 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	4	28,00	33,32	251 552,00	299 346,88
stromy solitérní - přikrytí stromů - udržovací řez	kusů	2 246	1 x za tři roky	7,5 letní, jamí I první podzimní	0,33	350,00	416,50	259 413,00	308 701,47
řetězka stromů - odplevelení	m <sup>2</sup>	1 810	2 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	2	38,50	45,82	123 970,00	147 524,30
solitérní růže - ochrana rostlin před mrazem nakopáním - odstranění	kusů	1 148	1 x ročně	2 - jamí	1	8,76	10,42	10 059,48	11 907,21
solitérní růže - ochrana rostlin před mrazem nakopáním - zřízení	kusů	1 148	1 x ročně	2 - podzimní	1	8,80	6,09	7 805,60	9 289,82
<b>Páče a zvláštní prvky</b>	<b>Jednotka</b>	<b>Plocha/kusy</b>	<b>Maximální četnost</b>	<b>Počít měsíců</b>	<b>Četnost v roce</b>	<b>Jednotková cena</b>	<b>Jednotková cena s DPH</b>	<b>Ročně</b>	<b>Ročně s DPH</b>
obrubníky schodišť a chodníků z železi - odstranění přeostřelého dřeva, vyčištění obrubníků a zafixování okrajů trávníku	m	20 900	4 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	4	2,75	3,27	229 800,00	273 581,00
chodníky a plochy mlátové - urovňování mlátového povrchu sil	m <sup>2</sup>	7 274	1 x týdně	7,5 letní, jamí I první podzimní	30	0,27	0,32	58 191,40	70 114,09
chodníky a plochy mlátové - uvádění mlátového povrchu za mokra	m <sup>2</sup>	7 274	4 x měsíčně	7,5 letní, jamí I první podzimní	7	2,10	2,50	106 927,80	127 244,08
chodníky a plochy mlátové - chemické odplevelení půdy posílkem Roundup v dávkách 200 ml/100 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	7 274	4 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	4	2,50	2,98	72 740,00	86 580,80
plochy vysávané oblázky nebo kůrkou - odplevelení	m <sup>2</sup>	3 940	2 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	2	2,50	2,98	19 700,00	23 443,00
<b>Štrabání trávy výšky 50 - 100 mm na podzim</b>	<b>Jednotka</b>	<b>Plocha</b>	<b>Maximální četnost</b>	<b>Počít měsíců</b>	<b>Četnost v roce</b>	<b>Jednotková cena</b>	<b>Jednotková cena s DPH</b>	<b>Ročně</b>	<b>Ročně s DPH</b>
čevastozná tráva (jedná se o plochy, které čeká rekultivace, např. vyřazené cesty v zeleni)	m <sup>2</sup>	19 240	1 x 14 dní	2 - podzimní	8	7,00	8,33	1 077 440,00	1 282 153,60
chodníky a plochy mlátové - bez pouštění mláti	m <sup>2</sup>	7 274	1 x 14 dní	2 - podzimní	8	5,70	6,78	331 854,40	394 718,34
travníky	m <sup>2</sup>	163 740	1 x 14 dní	2 - podzimní	4	5,90	7,02	3 274 800,00	3 897 012,00
koša v trávnicích (rozvolněné plochy)	m <sup>2</sup>	13 880	2 x týdně	2 - podzimní	8	4,50	5,36	499 680,00	584 819,20
smíšené záhony	m <sup>2</sup>	992	2 x týdně	2 - podzimní	8	14,40	17,14	114 824,00	136 402,56
nucené porosty (jedná se o plochy, které čeká rekultivace, např. zaplevelené plochy)	m <sup>2</sup>	1 560	1 x 14 dní	2 - podzimní	4	18,24	21,75	114 852,16	136 438,07
reparativní	m <sup>2</sup>	80 015	2 x týdně	2 - podzimní	8	2,60	3,13	1 782 336,00	2 132 678,04
<b>Sádky trávy</b>	<b>Jednotka</b>	<b>Plocha</b>	<b>Maximální četnost</b>	<b>Počít měsíců</b>	<b>Četnost v roce</b>	<b>Jednotková cena</b>	<b>Jednotková cena s DPH</b>	<b>Ročně</b>	<b>Ročně s DPH</b>
travníky - pokosení trávníku parkového se sběrem pokosené trávy	m <sup>2</sup>	163 740	15 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	15	1,50	1,79	3 884 100,00	4 384 138,50
nucené porosty - pokosení trávníku údržbové s vyhrabáním a odvozem	m <sup>2</sup>	1 560	3 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	3	2,42	2,88	11 363,00	13 546,58
smíšené záhony - pokosení trávníku parkového se sběrem pokosené trávy	m <sup>2</sup>	992	15 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	15	4,80	5,71	71 840,00	85 251,60
koša v trávnicích (rozvolněné plochy)	m <sup>2</sup>	13 880	15 x ročně	2 - podzimní	8	1,90	2,26	0,00	0,00
reparativní	m <sup>2</sup>	80 015	0 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	8	1,00	1,18	840 120,00	701 742,00
<b>Zvláštní služby</b>	<b>Jednotka</b>	<b>Plocha/kusy</b>	<b>Maximální četnost</b>	<b>Počít měsíců</b>	<b>Četnost v roce</b>	<b>Jednotková cena</b>	<b>Jednotková cena s DPH</b>	<b>Ročně</b>	<b>Ročně s DPH</b>
celý den včetně dovozu vody a natěpání (bez molarů)	m <sup>3</sup>	16,3	10 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	10	1 079,50	1 284,84	175 958,50	209 360,82
látková záhony, záhony dávkou 20 litrů / kus	m <sup>3</sup>	44,7	12 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	12	450,00	535,50	241 380,00	287 242,20
nové výsadby stromů, záhony dávkou 100 litrů / kus	m <sup>3</sup>	18,1	10 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	10	450,00	535,50	95 850,00	102 280,50
smíšené záhony, záhony dávkou 10 litrů / kus	m <sup>3</sup>	22,5	10 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	10	450,00	535,50	101 250,00	120 487,50
travnaté dřeviny, záhony dávkou 20 litrů / kus	m <sup>3</sup>	49,7	5 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	10	450,00	535,50	221 400,00	263 466,00
záhony růží, záhony dávkou 20 litrů / kus	m <sup>3</sup>	18,0	10 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	10	450,00	535,50	89 100,00	106 029,00
zraječné porosty, záhony dávkou 20 litrů / kus	m <sup>3</sup>	404,1	5 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	10	159,80	183,18	645 751,00	768 444,84
chodníky a plochy mlátové, záhony dávkou 20 l / m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	145,7	5 x ročně	7,5 letní, jamí I první podzimní	7	450,00	535,50	545 325,00	645 406,75
strápní a mláti přechů kemuníci	m <sup>2</sup>	335 000	60 x ročně	4 letní a první podzimní	142	0,20	0,24	0 514 000,00	11 321 690,00
<b>Celkem za rok</b>								117 844 282,64	140 234 708,24
<b>Celkem za čtyři roky</b>								471 377 170,54	560 938 832,94