

Smlouva o dílo

(dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku)

I.

Smluvní strany

1. Město Lipník nad Bečvou

Sídlo: Městský úřad Lipník nad Bečvou
náměstí T. G. Masaryka 89
751 31 Lipník nad Bečvou

IČO: 003 01 493

DIČ: CZ00301493

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Miloslav Přikryl – starosta

Zástupce ve věcech technických: Ing. Zuzana Dlesková – vedoucí

Odboru regionálního rozvoje

Ilona Hadašová – investiční technik



dále jen objednatel

2. Hřiště v CAJKU s.r.o.

Sídlo: Na Letné 626, Velká Bystřice, 783 53

Zastoupena: Mgr. David Martiník

IČO: 07628145

DIČ: CZ07628145

Zástupce ve věcech smluvních: Mgr. David Martiník, jednatel společnosti

Zástupce ve věcech technických: Mgr. David Martiník, jednatel společnosti



dále jen zhotovitel

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí Občanským zákoníkem, a to podle ust. § 2586 a násl. tohoto zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést práce na akci

Osazení herních prvků v rekreační zóně, ulice Boženy Němcové“

2. Dílo bude splňovat požadavky této smlouvy, veškerých právních předpisů a podmínek vztahujících se k předmětu díla.

3. Zhotovitel přezkoumal a prověřil Zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti a prohlašuje, že Zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen dílo provést tak, aby splňovalo všechny požadavky na něj kladené.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV.

Doba a místo plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty po podpisu smlouvy posledním z účastníků do 10 dnů od doručení výzvy objednatele.
2. Doba realizace díla ve dnech: ...40.....
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
4. Místem plnění je ulice Boženy Němcové, Lipník nad Bečvou.

V.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena ve výši:

Celkem bez DPH	1 817 400,- Kč
DPH 21 %	381 654,- Kč
Celkem včetně DPH	2 199 054,- Kč

Slovy: dva miliony sto devadesát devět tisíc padesát čtyři korun českých s DPH.

Vzhledem k naplnění § 5 odst. 1 a odst. 2 zákona o DPH, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
3. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů a to až do doby ukončení díla.
4. Součástí této smlouvy je ocenění prací, které tvoří přílohu č.1.
5. Dohodnutou cenu lze měnit pouze na základě projednání změny díla dodatkem ke Smlouvě o dílo.

VI.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Zhotovitel je oprávněn průběžně (měsíčně) vyúčtovat skutečně provedené práce daňovým dokladem (dále ve smlouvě jen faktury).
3. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
4. Lhůta splatnosti faktur je 14 dnů od jejich doručení objednateli.
5. Faktury budou zhotovitelem vystavovány postupně do výše 90% z celkové ceny díla. Zbývajících 10% z ceny díla bude vyúčtováno konečnou fakturou po předání díla bez vad a nedodělků.

6. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo provádí práce v rozporu s projektovou dokumentací a ustanovením této smlouvy.
7. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu.
8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury.
9. Vráti-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží ode dne doručení nově vyhotovené faktury. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod aj.).
10. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VII.

Jakost díla

1. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
2. Pokud není v Dokumentaci zakázky stanoveno jinak, musí materiály, výrobky a práce odpovídat českým technickým normám platným ke dni podpisu této Smlouvy, popřípadě jiným předpisům platným v České republice.

VIII.

Záruční doba a vady díla

1. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku v délce ...60... měsíců.
2. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
3. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytly v záruční době.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt a jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
7. Vady, které se vyskytnou v záruční době, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně v termínu do 30 dnů od doručení oprávněného požadavku. Vady, které brání provozu nebo ohrožují život, budou odstraněny do 24 hodin.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce 36 měsíců.

IX.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, kdy objednatel předanou část začal užívat před předáním celého díla.

2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel zajistí ochranu stavby a ponese nebezpečí škod, které na stavbě případně vzniknou od termínu převzetí staveniště do termínu dokončení a předání stavby včetně likvidace zařízení staveniště.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění.
5. Zhotovitel nahradí objednateli škodu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.

X. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nedokončí dílo ve lhůtě podle čl. IV., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny celého díla za každý i započatý den prodlení.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná formou odpočtu z ceny díla.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
6. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním každé vady.

XI. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník ve smyslu § 157 zák. č. 183/2006 Sb. a dle náležitostí přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., řádně do něj zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu a jakosti prací. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků.

XII. Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště zachovávat na staveništi čistotu a pořádek a je povinen staveniště zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
3. Výzvu k prověření prací musí zhotovitel učinit písemně nejméně tři dny předem a to provedením zápisu do stavebního deníku. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými na svůj náklad.
4. Objednatel povolí za úplatu zhotoviteli zábor předem dohodnutých skladovacích ploch na nezbytně nutnou dobu k realizaci díla. Zhotovitel tyto uvede po dokončení díla do původního stavu.
5. Zhotovitel si zajistí samostatné měření elektrické energie, vody a úhradu těchto spotřebovaných energií.
6. Zhotovitel si před zahájením stavby zajistí vytýčení všech podzemních inženýrských sítí na vlastní náklady.

XIII. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně, nejpozději 5 dnů předem, vyzvat objednatele k zahájení přejímacího řízení.
2. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít.
3. O předávacím řízení sestaví smluvní strany zápis, který obsahuje zhodnocení prací, soupis zjištěných vad, dohodnuté lhůty k jejich odstranění, popř. slevu z ceny nebo jiná opatření.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla bez vad a nedodělků objednateli a úspěšným doložením všech písemných dokladů - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů (certifikáty i z hlediska požární ochrany), zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, revizní zkoušky a zprávy, stavební deník, doklad o uložení odpadů, zápis o předání veřejných prostranství používaných k realizaci stavby zpět jejich vlastníkům, geometrické zaměření inženýrských sítí a dokumentace skutečného provedení stavby – vše ve dvojím vyhotovení.
5. Vlastnické právo přechází ze zhotovitele na objednatele zápisem o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Zhotovitel se zavazuje k vyklizení staveniště do 5 dnů po předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků.

XIV. Odstoupení od smlouvy

1. Pro odstoupení od této smlouvy platí zejména ustanovení § 2001 a násl. Občanského zákoníku.

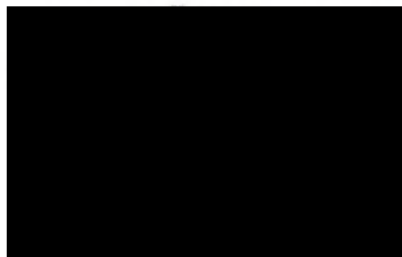
XV. Ostatní ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu, v kterékoliv části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou stran.
2. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
3. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních s platností originálu.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že výslovně souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů chráněných zákonem č. 101/2000 Sb., zákon o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, uvedených v této smlouvě.

8. Přílohy smlouvy: č.1 Oceněný výkaz výměr

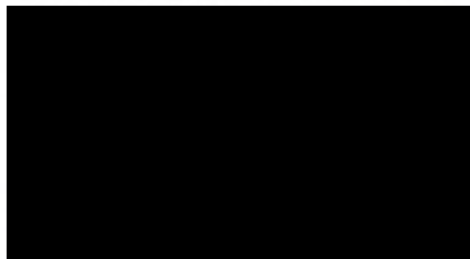
Zpracovávání osobních údajů je prováděno na základě platné legislativy na ochranu osobních údajů a tím je „plnění právní povinnosti“ a dále na základě dalšího zákonného způsobu zpracovávání osobních údajů a tím je „příprava a plnění smlouvy“. Doba uchovávání je na základě skartačního řádu dle zákona o archivnictví. Ostatní informace práva a povinnosti při zpracovávání osobních údajů má správce uvedeny na adrese: <https://www.mesto-lipnik.cz/informace-poskytovane-spravcem/d-6435/p1=5748>.

V Lipníku nad Bečvou dne 26.4.2023



Ing. Miloslav Příkrýl
starosta
za objednatele

Ve Velké Bystřici dne 19.4.2023



Mgr. David Martiník
jednatel
za zhotovitele

Výkaz výměr

1 Prvky a mobiliář		
herní prvky hřiště pro menší děti včetně instalace a dopravy - houpačky na řetězech, herní sestava loď, kolotoč		1 202 900 Kč
herní prvky hřiště pro větší děti včetně instalace a dopravy - vahadlová houpačka, šplhací sestava		309 130 Kč
workout prvky včetně instalace a dopravy - viz příloha		423 360 Kč
mobiliář včetně instalace a dopravy - 7x lavička, 2x parková sada, 3x odpadkový koš		258 680 Kč
		211 730 Kč
2 Dopadové plochy		
dopadová plocha pro hřiště pro větší děti: práný kačírek 4/8 - 73 m2, mocnost 40 cm, bez obrubníků		416 500 Kč
dopadová plocha pro workout: EPDM dlaždice 80mm pro výšku pádu 2,3m, 95m2, na desce ze suchého betonu s obrubníky		64 500 Kč
		352 000 Kč
3 Vsakovací drenážní systémy		
odvodnění workout hřiště se vsakovacím blokem 0,9 m3		124 000 Kč
odvodnění hřiště pro menší děti se vsakovacím blokem 0,9 m3		35 000 Kč
odvodnění hřiště pro větší děti se vsakovacím blokem 0,9m3		51 000 Kč
		38 000 Kč
4 Zemní práce		
odkopávky nezapažené v hornině 1-4		74 000 Kč
převoz zeminy na zemník do 300m		51 000 Kč
uložení a rozhrnutí zeminy na zemník		9 000 Kč
závěrečné terénní úpravy		6 000 Kč
		8 000 Kč
celkem bez DPH		
DPH 21%		1 817 400 Kč
spolu s DPH		381 654 Kč
		2 199 054 Kč

Seznam prvků

7x lavice parková s opěradlem. Materiál: ocelová konstrukce galvanizovaná a práškově lakovaná. Barva s qualicoat certifikátem. Sedátka a opěradla z borových tlakově impregnovaných hranolů zbavených suků, s dvojitým lakováním povrchu.



2x parková sada stůl a 2 lavice. Materiál: ocelová konstrukce galvanizovaná a práškově lakovaná. Barva s qualicoat certifikátem. Sedátka a stůl z borových tlakově impregnovaných hranolů zbavených suků, s dvojitým lakováním povrchu.



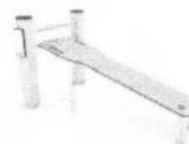
3x odpadkový koš se stříškou. Materiál: ocelová konstrukce galvanizovaná a práškově lakovaná. Barva s qualicoat certifikátem.



Workout sestava. Kombinace hrazd, horizontálního žebříku, vertikálního žebříku, madel(kruhů) k zavěšení, lanového žebříku. Materiál konstrukce: ocelové sloupy 100x100cm, galvanizované, práškově lakované. Barva s qualicoat certifikátem. Ostatní konstrukce z nerezové oceli, polypropylénová lana s ocelovým jádrem.



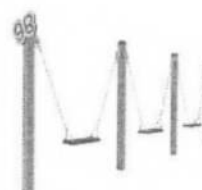
Workout šikmá lavice. Materiál konstrukce: ocelové sloupy 100x100cm, galvanizované, práškově lakované. Barva s qualicoat certifikátem. Ostatní konstrukce z nerezové oceli, deska z HPL.



Workout bradla. Materiál konstrukce: ocelové sloupy 100x100cm, galvanizované, práškově lakované. Barva s qualicoat certifikátem. Ostatní konstrukce z nerezové oceli.



3x houpačka závěsná. Materiál: konstrukce z ocelových galvanizovaných sloupů 80x80 cm, řetězy a závěsy z nerezové oceli, sedáky z odolné gumy.



Herní sestava loď s pískovištěm, skluzavkou, tunelem, schody do patra, bubny, edukačními panely, kormidlem, dalekohledem a pískovým kýblem. Materiál: konstrukce z ocelových galvanizovaných sloupů 80x80 cm. Platformy a schody z HPL s proti smykovou úpravou, boční panely z HDPE, skluzavka a madla z nerezové oceli, tunel dvojstěnný z polypropylénu. Ostatní prvky z HPL, HDPE. Lana polypropylénová s ocelovým jádrem.



Kolotoč se sedátky průměr 120 cm. Materiál: ocelová pozinkovaná konstrukce, madla z nerezové oceli, platforma a sedátka z HPL.



Vahadlová houpačka. Materiál: pozinkovaná ocelová konstrukce, sedátka z HDPE.



Šplhací sestava se skluzavkou, lezeckou stěnou s kameny, lezeckou stěnou s otvory, šplhací sítí, lanovým mostem, hasičskou tyčí, bubny, kreslicí tabulí kormidlem, dalekohledem a lanovým žebříkem. Materiál: konstrukce z ocelových galvanizovaných sloupů 80x80 cm. Platformy a lezecké stěny z HPL s proti smykovou úpravou, Střechy a boční panely z HDPE madla a hasičská tyč z nerezové oceli. Ostatní prvky z HPL, HDPE. Lana polypropylénová s ocelovým jádrem.

