

## Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
mezi těmito smluvními stranami:

### **Krajská zdravotní, a.s.**

se sídlem: Sociální péče 3316/12a, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem, doruč. číslo: 401 13

IČO: 25488627

DIČ: CZ25488627

Spisová značka: B 1550 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

zastoupená: MUDr. Petrem Malým, MBA, generálním ředitelem

(dále jen „**Původní objednatel**“)

**a**

### **POHL cz, a.s.**

se sídlem: Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky

IČO: 25606468

DIČ: CZ25606468

Spisová značka: B 4934 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupená: Ing. Petrem Kašparem, členem představenstva

(dále jen „**Původní zhotovitel**“)

(Původní zhotovitel a Původní objednatel jsou jednotlivě uváděni jako „**Smluvní strana**“ a společně jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli dne, měsíce a roku uvedeného níže tuto Smlouvu o vypořádání závazku (dále jen „**Smlouva**“) za následujících podmínek:

### **I.**

1. Smluvní strany uzavřely dne 20. 8. 2021 Smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky „**Zvýšení kvality psychiatrické péče – Rekonstrukce pavilonu P, Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.**“ (dále také „smlouva“ a „Dílo“).
2. Smluvní strany uzavřely dne 04. 05. 2022, Dodatek č. 1 ke smlouvě, jelikož měly mezi sebou za nesporné, že při realizaci Díla vyvstala potřeba víceprací a méněprací podrobně specifikovaných v přílohách č. 1 až 3 (změnový list 01 – 03) k Dodatku č. 1 ke smlouvě.
3. Původní objednatel se v čl. IV odst. 2 Dodatku č. 1 ke smlouvě zavázal k zajištění jeho uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách některých smluv, uveřejňování těchto smluv, (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Původní objednatel při uveřejnění Dodatku č. 1 ke smlouvě uvedl v registru smluv – v části Metadata chybně datum jeho uzavření, tj. uvedl datum 2. 5. 2022 namísto správného data 4. 5. 2022.
5. Smluvní strany mají za nesporné, že Dodatek č. 1 ke smlouvě podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a to ve lhůtě 3 měsíců ode dne, kdy byl uzavřen.

6. Dodatek č. 1 ke smlouvě nebyl Původním objednatelům zveřejněn v registru smluv správně a ve stanovené lhůtě ani nebyla provedena oprava zápisu v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách některých smluv, uveřejňování těchto smluv, (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Následkem uvedeného byl Dodatek č. 1 ke smlouvě, a tím i smluvená změna smlouvy podle § 7 odst. 1 zákona o registru smluv zrušen od počátku.
8. Plnění poskytnuta ve smyslu změn dle zrušeného Dodatku č. 1 ke smlouvě, byly plněním bez právního důvodu, a tedy bezdůvodným obohacením u obou Smluvních stran.

## II.

1. Na základě výše uvedených skutečností uzavírají Smluvní strany tuto Smlouvu o vypořádání závazků.
2. Smluvní strany si tímto vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto Smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednaného Dodatku č. 1 ke smlouvě, přičemž tento tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě Dodatku č. 1 ke smlouvě považují za plnění dle této Smlouvy, a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči sobě nároky z titulu bezdůvodného obohacení či úroků z prodlení.
4. Smluvní strany podpisem na této Smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto Smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy včetně Dodatku č. 1 ke smlouvě zajistí Původní objednatel.

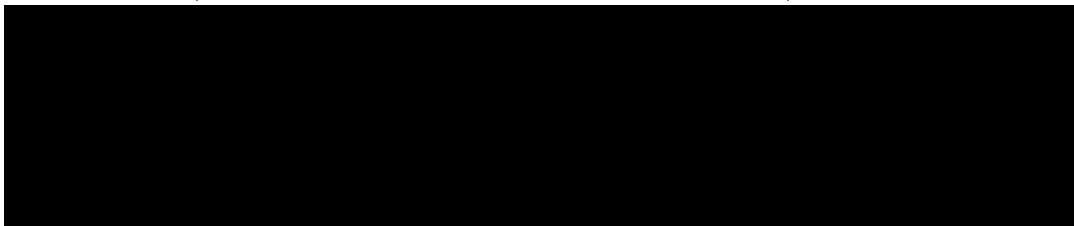
## III.

1. Tato Smlouva o vypořádání závazků nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
2. Tato Smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

### **Příloha č. 1 – Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 04. 05. 2022**

V Rožtokách, dne .....

V Ústí nad Labem, dne.....



# Dodatek č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřený v souladu s ustanovením § 2586  
a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## I.

### Objednatel:

**Název:** Krajská zdravotní, a. s.  
**Sídlo:** Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem  
**Zastoupená:** MUDr. Petrem Malým, MBA, generálním ředitelem  
**IČO:** 25488627  
**DIČ:** CZ25488627  
**Bankovní spojení:** ██████████  
**č. účtu:** ██████████  
**telefon, fax:** ██████████  
**E-mail:** ██████████  
**Obchodní rejstřík:** Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550  
(dále jen „**Objednatel**“)

a

### Zhotovitel:

**Název:** POHL cz, a.s.  
**Sídlo:** Nádražní 25, 252 63 Roztoky  
**Zastoupená:** Ing. Petrem Kašparem, členem představenstva  
**IČO:** 25606468  
**DIČ:** CZ25606468  
**Bankovní spojení:** ██████████  
**Číslo účtu:** ██████████  
**Ve věcech smluvních:** Ing. Petr Kašpar, člen představenstva  
**Ve věcech technických:** ██████████  
**Obchodní rejstřík:** Městský soud v Praze, oddíl B vložka 4934  
(dále jen „**Zhotovitel**“)

## II.

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 20. 8. 2021 Smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky „**Zvýšení kvality psychiatrické péče – Rekonstrukce pavilonu P, Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.**“ (dále také „Smlouva“ a „Dílo“). Smluvní strany v souladu s čl. XIX. odst. 8 Smlouvy uzavírají k ní tento Dodatek.
- 2) Smluvní strany mají mezi sebou za nesporné, že při realizaci Díla vyvstala potřeba víceprací a méněprací podrobně specifikovaných v přílohách č. 1 až 3 (změnový list 01 – 03) k tomuto Dodatku.
- 3) Strany konstatují, že tyto vícepráce a méněpráce byly Objednatelům odsouhlaseny dle příloh č. 1 až 3 (změnovým listem 01 – 03) a Zhotovitelem byly realizovány jako změna závazku ve smyslu § 222 odst. 4 až 9 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

- a) Ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ byly v rámci víceprací a méněprací realizovány stavební práce dle přílohy č. 1 (změnový list 01) změna č. 1 – Demontáž stávajících parapetů (v rozsahu +11 116,78 Kč), změna č. 2 – Zvýšení rozsahu azbestových desek (v rozsahu +458 482,60 Kč), změna č. 3 – Změna nášlapných vrstev dle změny č. 3/2 (v rozsahu +360 272,04 Kč), změna č. 4 – Výměna stávající VZT na střeše (v rozsahu +240 085,- Kč a -195 346,65 Kč), a změna č. 5 – Výplň mezery na střeše (v rozsahu +58 241,70 Kč), a dále dle přílohy č. 3 (změnový list 03) změna č. 1 – Slaboproud doplnění (v rozsahu +312 587,44 Kč) a změna č. 2 – Bleskosvod (v rozsahu +261 083,- Kč), neboť se jedná o změnu - dodatečné stavební práce, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a současně je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy. Celkový součet hodnot všech těchto změn (tj. všech hodnot víceprací a méněprací) činí 1 897 215,21 Kč.
- b) Ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ byly v rámci víceprací a méněprací realizovány stavební práce dle přílohy č. 1 (změnový list 01) změna č. 3 – Změna nášlapných vrstev, dle změny č. 3/1 (v rozsahu -3 657 551,55 Kč a +2 956 102,10 Kč), neboť se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, tato nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny nepřekročila 50 % původní hodnoty závazku. Celkový součet hodnot všech těchto změn (tj. všech hodnot víceprací a méněprací) činí 6 613 653,65 Kč.
- c) Ve smyslu § 222 odst. 7 ZZVZ byly v rámci víceprací a méněprací realizovány stavební práce dle přílohy č. 2 (změnový list 02) změna č. 1 – Změna výplní otvorů, neboť se jedná o změnu, jejímž předmětem je záměna více položek soupisu stavebních prací více položkami, kdy nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu a prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, cena materiálu a prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám nižší, materiál a práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné až vyšší, a byl o nich vyhotoven uvedený soupis stavebních prací s odpovídajícím odůvodněním srovnatelnosti.
- 4) Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že realizace víceprací dle tohoto Dodatku si s ohledem na technologické postupy i personální kapacity Zhotovitele vyžádala zdržení stavebních prací na Díle, a to minimálně v délce 90 dnů, a tedy o tuto délku je nezbytné posunout termín dokončení Díla. Toto Zdržení nelze přičítat k tíži Zhotovitele.

### III.

- 1) Smluvní strany sjednávají, že v důsledku odsouhlasených a provedených víceprací a méněprací se cena díla v čl. VII odst. 1 Smlouvy zvyšuje o 616 840,42 Kč bez DPH, tedy na celkovou částku 39 312 619,65 Kč bez DPH.
- 2) Smluvní strany sjednávají, že v důsledku odsouhlasených a provedených víceprací se termín plnění v čl. VI odst. 1 Smlouvy posouvá o 90 dnů, takže nový termín dokončení a předání Díla je 28. 7. 2022.

### IV.

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že Dodatek spolu s přílohou č.1, 2 a 3 bude uveřejněn v registru smluv, neboť se na něj vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách některých smluv, uveřejňování těchto smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Uveřejnění zajistí Objednatel.
- 3) Dodatek smlouvy byl podepsán ve 2 vyhotoveních s platností originálu.
- 4) Smluvní strany tímto prohlašují, že si Dodatek před podpisem přečetly, a že jej uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a určitě, na důkaz níže připojují své podpisy.

Příloha č. 1: Návrh, odsouhlasení a zdůvodnění změny vč. rozpočtu ze dne 9.12.2021

Příloha č. 2: Návrh, odsouhlasení a zdůvodnění změny vč. rozpočtu ze dne 10.1.2022

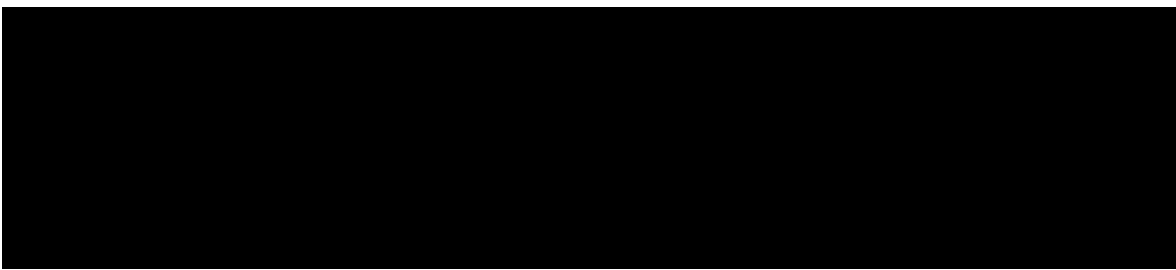
Příloha č. 3: Návrh, odsouhlasení a zdůvodnění změny vč. rozpočtu ze dne 2.3.2022

**Za Zhotovitele**

V Roztokách, dne .....

**Za Investora**

V Ústí nad Labem, dne.....



## ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

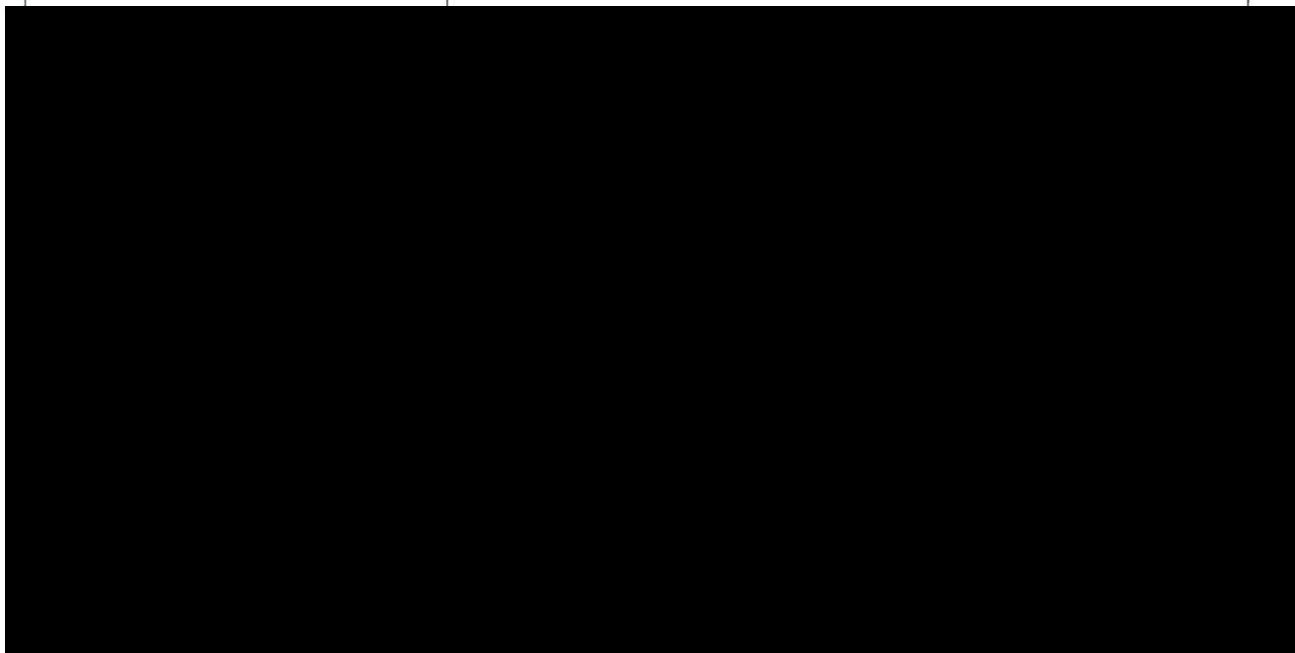
|   |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|
|   |  |  |  | Číslo změny:<br><b>ZL 01</b>                       |  |
| SoD: <b>Zvýšení kvality psychiatrické péče – Rekonstrukce pavilonu P, Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.</b> |  |  |  | Datum: <b>9.12.2021</b>                            |  |
| Určeno pro  | projektanta<br><input checked="" type="checkbox"/> | TDS<br><input checked="" type="checkbox"/> | zhotovitele<br><input checked="" type="checkbox"/> | objednatele<br><input checked="" type="checkbox"/> |  |
| Odesláno/předáno:   | poštou<br><input type="checkbox"/>                 | poslem<br><input type="checkbox"/>         | faxem<br><input type="checkbox"/>                  | osobně<br><input checked="" type="checkbox"/>      |  |

Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:

| Seznam změn   |      |                                   |                      |                     |                      |
|---|------|-----------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| Zvýšení kvality psychiatrické péče – Rekonstrukce pavilonu P, Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z. |      |                                   |                      |                     |                      |
| ZL  | č.z. | Název změny                       | částka bez DPH       | DPH 21%             | Částka s DPH         |
| ZL1   | 1    | Demontáže stávajících parapetů    | 11 116,78 Kč         | 2 334,52 Kč         | 13 451,30 Kč         |
| ZL1   | 2    | Zvýšení rozsahu azbestových desek | 458 482,60 Kč        | 96 281,35 Kč        | 554 763,95 Kč        |
| ZL1   | 3    | Změna nášlapných vrstev           | -341 177,41 Kč       | -71 647,26 Kč       | -412 824,67 Kč       |
| ZL1   | 4    | Výměna stávající VZT na střeše    | 44 738,41 Kč         | 9 395,06 Kč         | 54 133,47 Kč         |
| ZL1   | 5    | Výplň mezery na střeše            | 58 241,70 Kč         | 12 230,76 Kč        | 70 472,46 Kč         |
| <b>Celkem</b>   |      |                                   | <b>231 402,08 Kč</b> | <b>48 594,43 Kč</b> | <b>279 996,51 Kč</b> |

|                      |                         |                        |                         |
|----------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| Celková cena dle SoD | <b>38 695 779,23 Kč</b> | <b>8 126 113,64 Kč</b> | <b>46 821 892,87 Kč</b> |
| Dod. Č. 1            | 38 927 181,31 Kč        | 8 174 708,07 Kč        | 47 101 889,38 Kč        |

|                              |                  |                  |
|------------------------------|------------------|------------------|
| <b>zvýšení ceny o</b>        | Základ:          | 231.402,08 Kč    |
|                              | DPH 21%:         | 48.594,43 Kč     |
|                              | Cena včetně DPH: | 279.996,51 Kč    |
| <b>snížení ceny o</b>        | Základ:          | Kč               |
|                              | DPH 21%:         | Kč               |
|                              | Cena včetně DPH: | Kč               |
| <b>Celková cena po změně</b> |                  |                  |
| <b>Viz příloha:</b>          | Základ           | 38.927.181,31 Kč |
|                              | DPH 21%:         | 8.174.708,07 Kč  |
|                              | Cena včetně DPH: | 47.101.889,38 Kč |



5

**NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY**  
**(příloha k žádosti o změnu)**

Zvýšení kvality psychiatrické péče – Rekonstrukce pavilonu P,  
Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.

Číslo změny:

**01**

54. výzva IROP reg. č. CZ.06.2.56/0.0/0.0/16\_048/0005168, 75.  
výzva IROP reg. č. CZ.06.2.56/0.0/0.0/17\_096/0014173

Datum: **18.10.2021**

|                                |                               |                                     |
|--------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| Předkládaný návrh úpravy:      | dohodnuté ceny                | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Demontáže stávajících parapetů | dohodnuté lhůty ukončení díla |                                     |
|                                | 29.4.2022                     |                                     |

Zdůvodnění změny:

V zadávací dokumentaci resp. ve výkazu výměr byl rozpor ohledně demontáže stávajících parapetů, které musí být demontovány. Nové parapetní desky jsou součástí dodávky nových okenních výplní.

|                       |                  |              |
|-----------------------|------------------|--------------|
| <b>zvýšení ceny o</b> | Základ:          | 11.116,78 Kč |
|                       | DPH 21%:         | 2.334,52 Kč  |
|                       | Cena včetně DPH: | 13.451,30 Kč |
| <b>snížení ceny o</b> | Základ:          | 0 Kč         |
|                       | DPH 21%:         | 0 Kč         |
|                       | Cena včetně DPH: | 0 Kč         |

**NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY**  
**(příloha k žádosti o změnu)**

Zvýšení kvality psychiatrické péče – Rekonstrukce pavilonu P, Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.

Číslo změny:

**02**

54. výzva IROP reg. č. CZ.06.2.56/0.0/0.0/16\_048/0005168, 75.  
výzva IROP reg. č. CZ.06.2.56/0.0/0.0/17\_096/0014173

Datum: **14.10.2021**

Předkládaný návrh úpravy:

dohodnuté ceny



**Zvýšení rozsahu azbestových desek**

dohodnuté lhůty ukončení díla  
29.4.2022

Zdůvodnění změny:

Před zahájením realizace demontáže azbestu bylo provedeno odebrání vzorků materiálu akreditovanou laboratoří. Z rozborů bylo zjištěno, že obě desky v boletickém panelu obsahují azbest. Projektová dokumentace předpokládala, že azbest bude obsahovat pouze jedna deska. Na základě této skutečnosti byl na pokyn KHS navýšen požadavek na počet kontrolních měření ve větším rozsahu oproti zadávací dokumentaci.

**zvýšení ceny o**

Základ: 458.482,60 Kč  
DPH 21%: 96.281,35 Kč  
Cena včetně DPH: 554.763,95 Kč

**snížení ceny o**

Základ: 0 Kč  
DPH 21%: 0 Kč  
Cena včetně DPH: 0 Kč



**NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY  
(příloha k žádosti o změnu)**

|  |  |                                     |
|--|--|-------------------------------------|
| Zvýšení kvality psychiatrické péče – Rekonstrukce pavilonu P, Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.          |  | Číslo změny:<br><b>03</b>           |
| 54. výzva IROP reg. č. CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_048/0005168, 75. výzva IROP reg. č. CZ.06.2.56/0.0/0.0/17_096/0014173 |  | Datum: <b>7.12.2021</b>             |
| Předkládaný návrh úpravy:  | dohodnuté ceny                             | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Změna nášlapných vrstev  | dohodnuté lhůty ukončení díla<br>29.4.2022 |                                     |

**Zdůvodnění změny:**

Při realizaci bylo zjištěno, že stávající betonové mazaniny vykazují vysoké odchylky nerovností, někde až 45 mm, řadu trhlin a výškových rozdílů podlah. Aplikace epoxidových stěrek na tento podklad by byla technologicky náročná, stěrky mohou při aplikaci stékat, vytvářet prohlubně nebo vlnění. V budoucnu může docházet prokreslení trhlin i přes jejich sešití. Prokreslení trhlin může mít za následek odtržení epoxidové stěrky od podkladu během užívání. S tím je spojena i náročnější oprava lokálně poškozených stěrek zejména z hlediska zachování jednotného vzhledu a dodržení stejné odstínu. Problém by mohl nastat při plnění normových požadavků na zajištění protiskluzu v celé ploše, které za těchto okolností není možné.

Z již zmíněných důvodů se přistoupilo ke změně finálního nášlapného povrchu na - PVC. Volbou PVC podlahoviny odpadá problematika náročných oprav a dodržení požadovaného protiskluzu dle normových požadavků. Protiskluz PVC je zajištěn již z výroby a prokazatelně podložen certifikací výrobku. Eliminuje se řešení složitých detailů u soklů a přechodů u rozdílných výšek podlah.

Změna podlahových krytin má dopad na konečný termín plnění plus šedesát dní. Je důležité vzít v potaz aktuální situaci na stavebním trhu z hlediska nedostatku materiálu a samotný výrobní proces PVC oproti epoxidovým stěrkám, který je technologicky složitější. Dalším faktorem v prodloužení termínu bylo vzorkování pvc krytiny a samotné odsouhlasení záměny povrchu.

|  |                  |                |
|--|------------------|----------------|
| <b>zvýšení ceny o</b>                  | Základ:          | 0 Kč           |
|  | DPH 21%:         | 0 Kč           |
|  | Cena včetně DPH: | 0 Kč           |
| <b>snížení ceny o</b>                  | Základ:          | -341.177,41 Kč |
|  | DPH 21%:         | -71.647,26 Kč  |
|  | Cena včetně DPH: | -412.824,67 Kč |
| Navrhovaná změna lhůty dokončení díla: |                  | se změnou      |

**NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY  
(příloha k žádosti o změnu)**

|   |  |                           |
|---|--|---------------------------|
| Zvýšení kvality psychiatrické péče – Rekonstrukce pavilonu P, Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.             |  | Číslo změny:<br><b>04</b> |
| 54. výzva IROP reg. č. CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_048/0005168, 75.<br>výzva IROP reg. č. CZ.06.2.56/0.0/0.0/17_096/0014173 |  | Datum: <b>8.12.2021</b>   |
| Předkládaný návrh úpravy:   | dohodnuté ceny <input checked="" type="checkbox"/> |                           |
| Výměna stávající VZT na střeše  | dohodnuté lhůty ukončení díla<br>29.4.2022         |                           |

Zdůvodnění změny:

Při realizaci bylo zjištěno, že VZT zařízení na střeše objektu je nefunkční a dožilé. Z tohoto důvodu je plánováno VZT zařízení vyměnit za nové.

|                       |                  |              |
|-----------------------|------------------|--------------|
| <b>zvýšení ceny o</b> | Základ:          | 44.738,41 Kč |
|                       | DPH 21%:         | 9.395,06 Kč  |
|                       | Cena včetně DPH: | 54.133,47 Kč |
| <b>snížení ceny o</b> | Základ:          | 0 Kč         |
|                       | DPH 21%:         | 0 Kč         |
|                       | Cena včetně DPH: | 0 Kč         |

**NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY  
(příloha k žádosti o změnu)**

|   |  |                                     |
|---|--|-------------------------------------|
| Zvýšení kvality psychiatrické péče – Rekonstrukce pavilonu P, Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.             |  | Číslo změny:<br><b>05</b>           |
| 54. výzva IROP reg. č. CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_048/0005168, 75.<br>výzva IROP reg. č. CZ.06.2.56/0.0/0.0/17_096/0014173 |  | Datum: <b>8.12.2021</b>             |
| Předkládaný návrh úpravy:   | dohodnuté ceny                             | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Výplň mezery na střeše  | dohodnuté lhůty ukončení díla<br>29.4.2022 |                                     |

Zdůvodnění změny:

Při odbourání zaatikových klínů na střeše bylo zjištěno, že mezi atikou a střešními spádovými panely je mezera 10 až 30 cm, kterou je nutné vyplnit. Způsob provedení byl odsouhlasen TDS.

|                       |                  |              |
|-----------------------|------------------|--------------|
| <b>zvýšení ceny o</b> | Základ:          | 58.241,70 Kč |
|                       | DPH 21%:         | 9.395,06 Kč  |
|                       | Cena včetně DPH: | 70.472,46 Kč |
| <b>snížení ceny o</b> | Základ:          | 0 Kč         |
|                       | DPH 21%:         | 0 Kč         |
|                       | Cena včetně DPH: | 0 Kč         |

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Revitalizace pavilonu psychiatrie  
Objekt: xxx

Objednatel:  
Zhotovitel:  
Místo:

Zpracoval:  
Datum: 15. 10. 2021

| Č. | KCN | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
|----|-----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|

### HSV Práce a dodávky HSV

1 843,78

#### 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

703,50

|   |     |           |   |                |  |  |  |
|---|-----|-----------|---|----------------|--|--|--|
| 1 | 013 | 978059511 | Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy do 1 m <sup>2</sup><br>0,15*26,8 | m <sup>2</sup> |  |  |  |
|---|-----|-----------|---|----------------|--|--|--|

#### 96 Bourání konstrukcí

1 140,28

|   |   |             |   |   |  |  |  |
|---|---|-------------|---|---|--|--|--|
| 2 | R | 997013115   | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s použitím mechanizace | t |  |  |  |
| 3 | R | 997013509   | Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                      | t |  |  |  |
| 4 | R | 997013511   | Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením      | t |  |  |  |
| 5 | R | 997013831.1 | Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)                        | t |  |  |  |

### PSV Práce a dodávky PSV

9 273,00

#### 766 Konstrukce truhlářské

9 273,00

|   |     |           |  |     |  |  |  |
|---|-----|-----------|--|-----|--|--|--|
| 6 | 766 | 766441821 | Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m | kus |  |  |  |
|---|-----|-----------|--|-----|--|--|--|

### Celkem

11 116,78

Suma c. 2/1

Původní kalkulace do nabídky.

| kod    | popis   | m.j. | výměra | j.cena | c.celkem |
|--------|---|------|--------|--------|----------|
| R01    | vypracování a podání Plánu opatření pro práce s azbestem - ohlášení na KHS      |      |        |        |          |
| R02    | zajištění prostoru vytvořením kontrolovaného pásma s 5 násobnou výměnou vzduchu | kpl  |        | 1,00   |          |
| R03    | enkapsulace   | kpl  |        | 1,00   |          |
| R04    | demontáž azbestocementová nosná deska tl. 8 mm (pravděpodobně Ezalit)           | m2   |        | 490,26 |          |
| R05    | stabilizace, zabalení AZC   | m2   |        | 245,13 |          |
| R06    | demontáž minerální izolace kontaminované azbestem                               | m2   |        | 245,13 |          |
| R07    | stabilizace, zabalení izolace   | m2   |        | 245,13 |          |
| R08    | přeprava a zneškodňování AZC materiálu na řízené skládce nebezpečných odpadů    | m2   |        | 245,13 |          |
| R09    | demontáž dřevovláknitá dělicí deska tl. 6 mm (pravděpodobně Lignát)             | t    |        | 4,49   |          |
| R10    | přeprava desky Lignát na skládku, vč.poplatku za skládku                        | m2   |        | 245,13 |          |
| R11    | demontáž skleněných výplní  | t    |        | 1,47   |          |
| R12    | přeprava skleněných výplní na skládku, vč.poplatku za skládku                   | m2   |        | 245,13 |          |
| R15    | vyčištění kontaminovaných prostorů vysátí a odstranění nebezpečí                | t    |        | 3,06   |          |
| R16    | odběr vzorků vzduchu, analýza, protokol z měření s naměřenými hodnotami         | kpl  |        | 1,00   |          |
|        |   | kpl  |        | 4,00   |          |
| Celkem |   |      |        |        |          |

Změna dle skutečnosti.

|        |   |     |   |        |  |
|--------|---|-----|---|--------|--|
| R01    | vypracování a podání Plánu opatření pro práce s azbestem - ohlášení na KHS      |     |   |        |  |
| R02    | zajištění prostoru vytvořením kontrolovaného pásma s 5 násobnou výměnou vzduchu | kpl |   | 1,00   |  |
| R03    | enkapsulace   | kpl |   | 1,00   |  |
| R04    | demontáž azbestocementová nosná deska tl. 8 mm (pravděpodobně Ezalit)           | m2  |   | 980,52 |  |
| R05    | stabilizace, zabalení AZC   | m2  |   | 490,26 |  |
| R06    | demontáž minerální izolace kontaminované azbestem                               | m2  |   | 490,26 |  |
| R07    | stabilizace, zabalení izolace   | m2  |   | 245,13 |  |
| R08    | přeprava a zneškodňování AZC materiálu na řízené skládce nebezpečných odpadů    | m2  |   | 245,13 |  |
| R09    | demontáž dřevovláknitá dělicí deska tl. 6 mm (pravděpodobně Lignát)             | t   |   | 8,02   |  |
| R10    | přeprava desky Lignát na skládku, vč.poplatku za skládku                        | m2  | - | 245,13 |  |
| R11    | demontáž skleněných výplní  | t   | - | 1,47   |  |
| R12    | přeprava skleněných výplní na skládku, vč.poplatku za skládku                   | m2  |   | 245,13 |  |
| R15    | vyčištění kontaminovaných prostorů vysátí a odstranění nebezpečí                | t   |   | 3,06   |  |
| R16    | odběr vzorků vzduchu, analýza, protokol z měření s naměřenými hodnotami         | kpl |   | 1,00   |  |
|        |   | kpl |   | 20,00  |  |
| Celkem |   |     |   |        |  |

rozdíl 458 482,60

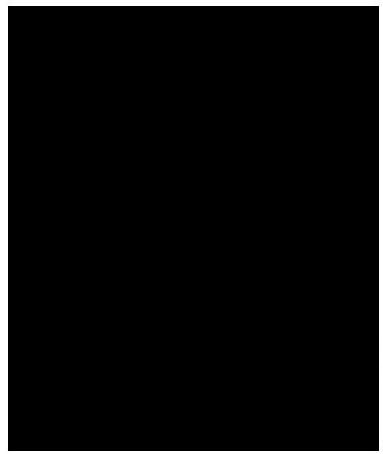
2 měřené 2/2

| VV SoD |      |     |  |  |        |         |        |
|--------|------|-----|--|--|--------|---------|--------|
| p.č.   | typ  | kod | popis  | m.j.   | výměra | j.cena  | celkem |
| -      | 137  | K   | 968072290  | Vybourání fasádních boletických panelů, vč.odvozu na skládku a poplatku za skládku nebezpečného odpadu | m2     | 245,130 |        |
| -      | -    | W   | V ceně započteno:  |  |        |         |        |
| 0,0144 | 3,53 | W   | - vypracování a podání Plánu opatření pro práce s azbestem - ohlášení příslušnému orgánu veřejného zdraví (Krajská hygienická stanice) |  |        |         |        |
| 0,0039 | 0,96 | W   | - zajištění prostoru vytvořením kontrolovaného pásma s 5 násobnou výměnou vzduchu a s neustálým monitorováním podtlaku 10 - 25 Pa      |  |        |         |        |
| -      | -    | W   | - enkapsulace a co nejméně destruktivní demontáž AZC   |  |        |         |        |
| 0,0060 | 1,47 | W   | - stabilizace, zabalení AZC  |  |        |         |        |
| 0,0125 | 3,06 | W   | - přeprava a zneškodňování AZC materiálu na řízené skládce nebezpečných odpadů (vč.poplatku za skládku)                                |  |        |         |        |
| -      | -    | W   | - vyčištění kontaminovaných prostorů vysátí a odstranění nebezpečí   |  |        |         |        |
| -      | -    | W   | - odběr vzorků vzduchu, analýza, protokol z měření s naměřenými hodnotami certifikovaným laboratoriem podle VDI 3492 (pro interiéry)   |  |        |         |        |

Skladba BOLETICKÝCH PANELŮ v neprůhledných částech je následující:

- azbestocementová nosná deska tl. 8 mm (pravděpodobně Ezalit) ezalit 1800,-/m3
- tepelná izolace z minerální vlny
- dřevovláknitá dělicí deska tl. 6 mm (pravděpodobně Lignát) Lignát 1000,-/m3
- vzduchová mezera tl. 6 – 10 mm
- neprůhledné barvené sklo sklo 5 mm 12,5 kg/m2
- oplechování, kotevní lišty – hliník s navětralou povrchovou úpravou

|        |      |
|--------|------|
| 0,0144 | 7,06 |
| 0,0039 | 0,96 |
| -      | -    |
| 0,0060 | 1,47 |
| 0,0125 | 3,06 |
| -      | -    |
| -      | -    |
| -      | -    |



Směna č. 3/11

Psychiatrie

ZL Nášlapné vrstvy

|     |       |       |          |     |            |
|-----|-------|-------|----------|-----|------------|
| PČ  | 1 Kód | Popis | Množství | J.c | 701 449,45 |
| MNP |       |       |          |     | celkem     |

- 341 177,41

3 657 551,55

|   |           |   |    |
|---|-----------|---|----|
| K | 777511190 | Samonivelační epoxidová pryskyřice s chipsy tl.3mm (dodávka+montáž) | m2 |
|---|-----------|---|----|

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| P |  | Samonivelační epoxidová pryskyřice s chipsy tl.3mm (dodávka+montáž)       |  |
| W |  | podlaha P1 - podesty, mezipodesty   |  |
| W |  | "m.č.101,150" 38,00   |  |
| W |  | "m.č.201,301,401,237,337,437,501" 23,50*3+16,00*4+7,00                    |  |
| W |  | podlaha P2  |  |
| W |  | "1.NP-m.č.102,109-113,115,120,123,126,128,132,134,136-138,149,152" 270,00 |  |
| W |  | "2.NP-m.č.202,204-208,210-213,218,224-226,228-230,232-234,236" 470,00     |  |
| W |  | "3.NP-m.č.302-308,310-313,317-319,324-326,328-330,332-334,336" 540,00     |  |
| W |  | "4.NP-m.č.402,403,405,406,408,410,413,417,419,424,430-432,436" 341,00     |  |
| W |  | Součet  |  |

|   |           |   |    |
|---|-----------|---|----|
| K | 777511191 | Samonivelační epoxidová pryskyřice elektrostaticky vodivá tl.3mm (dodávka+montáž) | m2 |
|---|-----------|---|----|

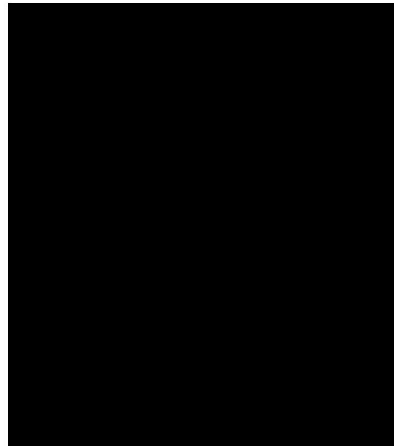
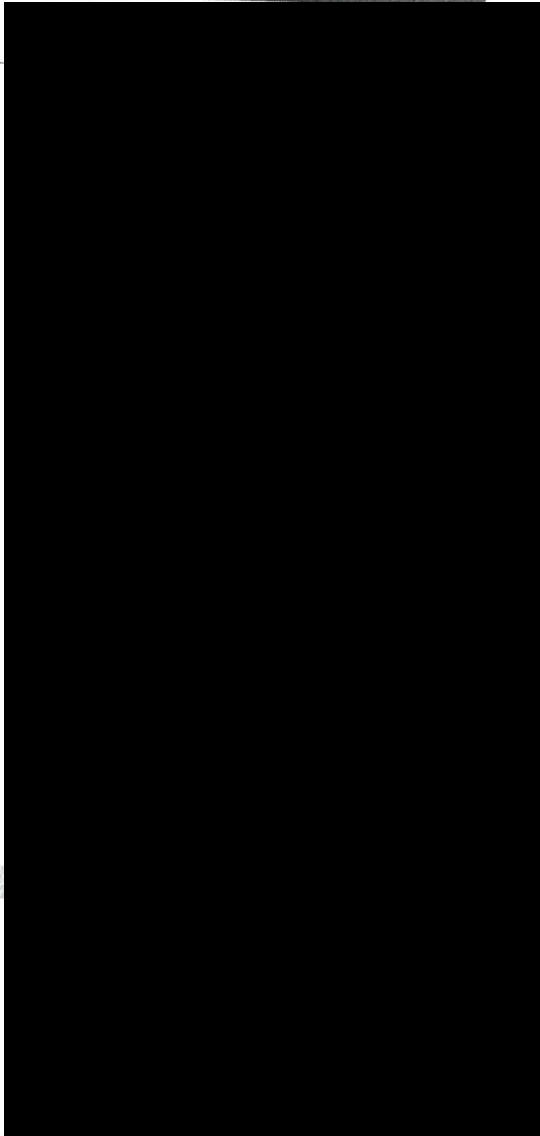
|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| P |  | Samonivelační epoxidová pryskyřice elektrostaticky vodivá tl.3mm (dodávka+montáž) |  |
| W |  | podlaha P3  |  |
| W |  | "1.NP-m.č.104-106" 78,00  |  |

|   |           |   |   |
|---|-----------|---|---|
| K | 777911190 | Napojení na stěnu nebo sokl fabionem z epoxidové stěrky (totožné s podlahou), vč.fabionové lišty (dodávka+montáž) | m |
|---|-----------|---|---|

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| P |  | Napojení na stěnu nebo sokl fabionem z epoxidové stěrky (totožné s podlahou), vč.fabionové lišty (dodávka+montáž) |  |
|---|--|---|--|

VCP

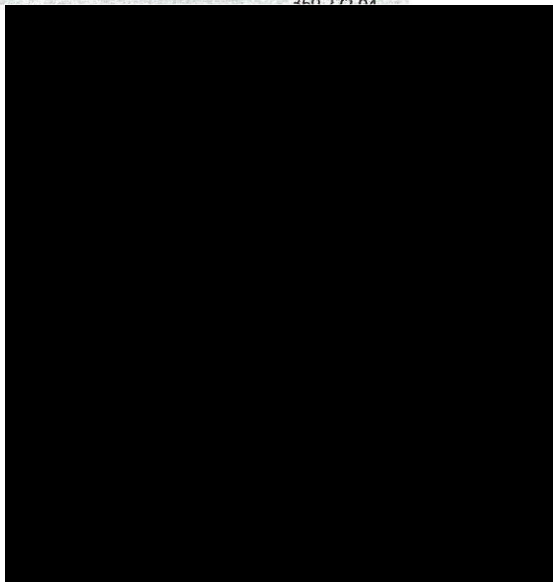
|   |  |  |    |
|---|--|--|----|
| R |  | Homogenní PVC - iQ GRANIT D+M  | m2 |
| R |  | Homogenní PVC - iQ GRANIT elektostaicky vodivé D+M   | m2 |
| R |  | Opracování detailů PVC vč. Svařování   | m2 |
| R |  | Dlažba vč. soklíků D+M   | m2 |
| R |  | Napojení na stěnu nebo sokl fabionem (totožné s podlahou), vč.fabionové lišty (dodávka+montáž) | m  |



Směna č. 3/2

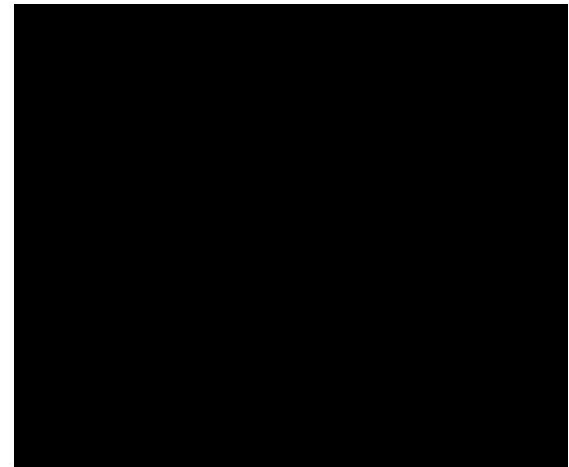
Místnosti navíc  
VCP

|   |           |   |    |
|---|-----------|---|----|
| K | 632451520 | Hloubková penetrace podlah (dodávka+montáž)   | m2 |
| P |           | Hloubková penetrace podlah (dodávka+montáž)<br>před provedením vyrovnávací stěrky (na stávající podklad)  |    |
| K | 965046190 | Broušení betonové mazaniny bezprašnou metodou   | m2 |
| P |           | Broušení betonové mazaniny bezprašnou metodou   |    |
| K | 777121191 | Vyrovnání podkladu podlah zpevňující a vyrovnávací stěrkou tl.2-3mm s min.pevností v tlaku 30MPa (dodávka+montáž)   | m2 |
| P |           | Vyrovnání podkladu podlah zpevňující a vyrovnávací stěrkou tl.2-3mm s min.pevností v tlaku 30MPa (musí být kompatibilní s epoxid.pryskyřicí) (dodávka+montáž) |    |
| K | 777131190 | Celoplošná hloubková penetrace (vytvoření spojovacího můstku) (dodávka+montáž)  | m2 |
| P |           | Celoplošná hloubková penetrace (vytvoření spojovacího můstku) (dodávka+montáž)  |    |
| R |           | Homogenní PVC - iQ GRANIT D+M   | m2 |
| R |           | Homogenní PVC - iQ GRANIT elektostaicky vodivé D+M  | m2 |
| R |           | Opracování detailů PVC vč. Svařování  | m2 |
| R |           | Napojení na stěnu nebo sokl fabionem (totožné s podlahou), vč.fabionové lišty (dodávka+montáž)  | m  |
| K | 998777103 | Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 24 m  | t  |
| P |           | Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m            |    |



SoD (1156,5 Kč/m2)

| m.č. | účel místnosti | Plocha       | Obvod         |
|------|----------------|--------------|---------------|
|      |                | m2           | m             |
| 116  | Šatna sester   | 19,68        | 16,49         |
| 121  | Sklad          | 19,62        | 16,49         |
| 124  | Šatna          | 17,76        | 18,74         |
| 125  | Šatna          | 13,13        | 14,16         |
| 135  | Tělocvična     | 70,62        | 32,7          |
| 428  | Přípravna EEG  | 10,87        | 9,55          |
| 429  | Výšetření EEG  | 19,62        | 14,8          |
|      | Celkem         | <b>171,3</b> | <b>122,93</b> |





Lmē na c. 4

| VCP |    |             | MJ   | Množství |       |
|-----|----|-------------|--|----------|-------|
| 1   | R  |             | Demontáž stávajícího zařízení VZT  | ks       | 11    |
| 2   | R  |             | Likvidace stávajícího zařízení   | ks       | 11    |
| 3   | R  |             | zakrývací nosný plech pod novou technologii  | ks       | 9     |
| 4   | R  |             | Komínová větrací hlavice výklopná nerez DN 300   | ks       | 8     |
| 5   | R  |             | Komínová větrací hlavice výklopná nerez DN 150   | ks       | 3     |
| 6   | R  |             | Prodloužení trubního vedení nad izolaci  | ks       | 11    |
| 7   | R  |             | Montáž nových prvků VZT + pomocný materiál   | ks       | 11    |
| 8   | R  |             | Doprava a manipulace   | kpl      | 1     |
| 12  | K  | 962042321   | Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého přes 1 m3   | m3       | 2,15  |
| 166 | K  | 997013115   | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s použitím mechanizace  | t        | 5,13  |
| P   |    |             | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m      |          |       |
| 167 | K  | 997013511   | Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením   | t        | 5,13  |
| P   |    |             | Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km  |          |       |
| 168 | K  | 997013509   | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km   | t        | 30,78 |
| P   |    |             | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km |          |       |
|     | VV |             | 181,763*6 Přepočtené koeficientem množství   |          |       |
| 169 | K  | 997013831.1 | Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)   | t        | 4,73  |
| P   |    |             | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného   |          |       |
| 170 | K  | 997013814.1 | Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)  | t        | 0,40  |
| P   |    |             | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů   |          |       |
| VV  |    |             | "lepenka"  |          |       |

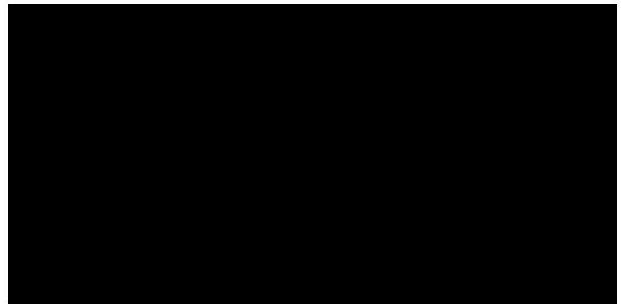
240 085 Kč

| SoD |    |              | MNP   | MJ | Množství | J. cena | Celkem |
|-----|----|--------------|---|----|----------|---------|--------|
| 74  | K  | 622211021.01 | Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm | m2 | -        | 29,88   |        |
| P   |    |              | Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm |    |          |         |        |
|     |    |              | <i>Poznámka k položce:</i>  |    |          |         |        |
|     |    |              | 1. V cenách jsou započteny náklady na:  |    |          |         |        |
|     |    |              | a) upevnění desek lepením (montáž)  |    |          |         |        |
|     |    |              | b) hmoždinky (dodávka+montáž), vč. zátek (dodávka+montáž)                       |    |          |         |        |
|     |    |              | c) přestěrkování izolačních desek (dodávka+montáž)                              |    |          |         |        |
|     |    |              | d) uložení sklovláknité výztužné tkaniny (dodávka+montáž)                       |    |          |         |        |
|     |    |              | 2. V cenách nejsou započteny náklady na:  |    |          |         |        |
|     |    |              | a) dodávku desek tepelné izolace  |    |          |         |        |
|     |    |              | b) provedení konečné povrchové úpravy   |    |          |         |        |
|     |    |              | c) osazení lišt   |    |          |         |        |
|     | VV |              | - lepicí podkladní tmel: minerální lepidlo                                      |    |          |         |        |
|     | VV |              | - kotvení tepelné izolace: šroubovací plastové hmoždinky s kovovým trnem        |    |          |         |        |
|     | VV |              | zapuštěné do tep. izolačních desek a kryty zátkami                              |    |          |         |        |
|     | VV |              | - tmelící a vyrovnávací stěrka: armovací stěrka                                 |    |          |         |        |
|     | VV |              | - výztužná tkanina: skelná armovací síťovina s apretací vůči zásadám            |    |          |         |        |
|     | VV |              | "plocha Z2a_10"   |    |          |         |        |
|     | VV |              | střecha-nástavby VZT komor  |    |          |         |        |
|     | VV |              | (0,80+1,30)*2*0,55*6  |    |          |         |        |
|     | VV |              | (1,90+1,05)*2*0,65*1  |    |          |         |        |
|     | VV |              | (3,00+1,85)*2*1,20*2  |    |          |         |        |
|     | VV | Z2a_10       | Mezisoučet Z2a_10   |    |          |         |        |
|     | VV |              | Součet  |    |          |         |        |
| 75  | M  | 283763851    | deska z polystyrénu XPS   | m3 | -        | 3,05    |        |
| P   |    |              | deska z polystyrénu XPS   |    |          |         |        |
| VV  |    |              | "Z2a_10" Z2a_10*0,10*1,02   |    |          |         |        |
| 129 | K  | 95-vzt       | Úprava stávajících hlavice+potrubí VZT  | ks | -        | 19,00   |        |
| VV  |    |              | V ceně započteno:   |    |          |         |        |
| VV  |    |              | - demontáž (vč. dopravy a uložení na mezideponii)                               |    |          |         |        |
| VV  |    |              | - oprava poškozených částí  |    |          |         |        |
| VV  |    |              | - očištění, odrezivění  |    |          |         |        |
| VV  |    |              | - nátěr proti vnějším vlivům  |    |          |         |        |
| VV  |    |              | - zaizolování minerální vlnou tl.3cm (0,30m2) vč. obalení plechem TiZn (0,30m2) |    |          |         |        |

VV  
 VV  
 VV  
 - zpětná montáž (vč. dopravy z mezideponie)  
 (demonťáž+montáž+materiál)  
 19

|     |    |           |   |    |   |        |
|-----|----|-----------|---|----|---|--------|
| 209 | K  | 713141151 | Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek  | m2 | - | 691,56 |
|     | P  |           | Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá |    |   |        |
|     | VV |           | St1   |    |   |        |
|     | VV |           | (29,90*23,05-6,45*3,90) *2  |    |   |        |
|     | VV |           | St2   |    |   |        |
|     | VV |           | 2,40*2,00 *2  |    |   |        |
|     | VV |           | St4   |    |   |        |
|     | VV |           | 5,90*3,85 *2  |    |   |        |
|     | VV |           | Součet  |    |   |        |
| 210 | M  | 28375011  | deska EPS 70 se zvýšenou pevností $\lambda=0,039$ tl 120mm  | m2 | - | 705,39 |
|     | P  |           | deska EPS 70 se zvýšenou pevností $\lambda=0,039$ tl 120mm  |    |   |        |
|     | VV |           | 1383,11*1,02  |    |   |        |

-195 346,65



## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

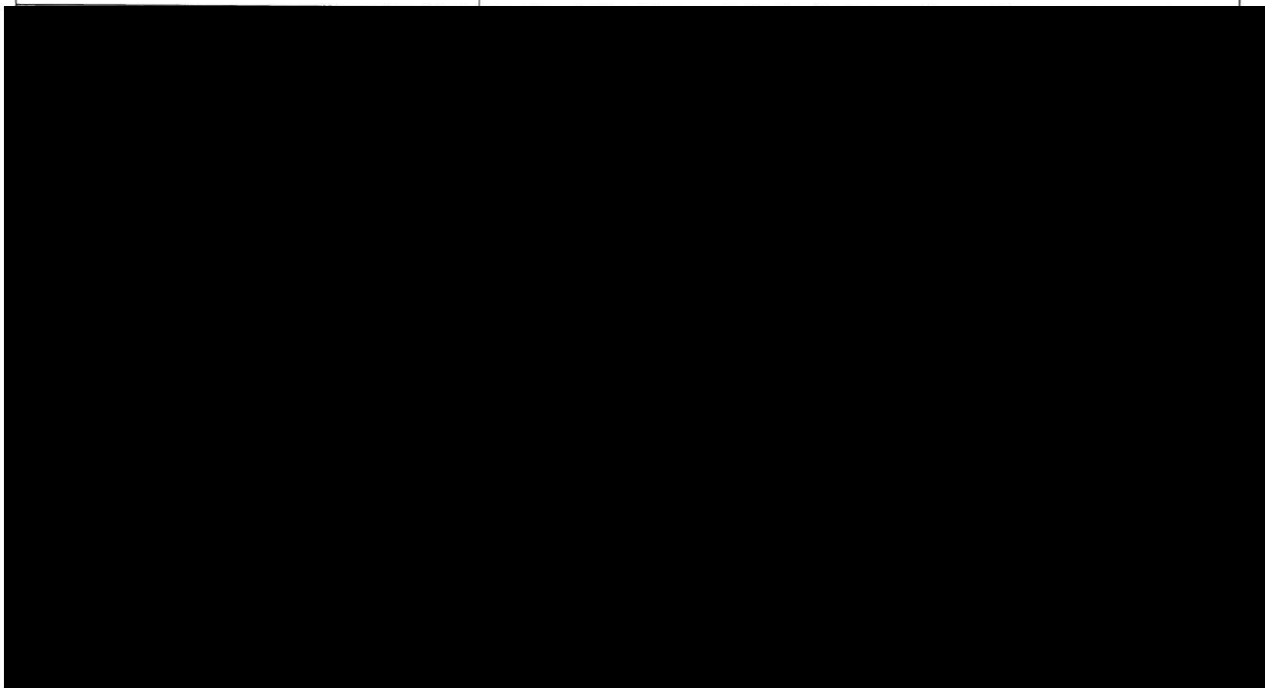
Stavba: Zvýšení kvality psychiatrické péče- rekonstrukce pavilonu psychiatrie, KZ MN UL

Objekt: VCP - výplň mezery na střeše

| Č.  | KCN | Kód položky | Popis  | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem      |
|---|-----|-------------|--|----|-----------------|-----------------|------------------|
| <b>HSV Práce a dodávky HSV</b><br><b>Upravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b> |     |             |  |    |                 |                 | <b>11 278,40</b> |
| <b>6</b>  |     |             |  |    |                 |                 | <b>11 278,40</b> |
| 1   | 011 | 632450123   | Vyrovnávací cementový potěr tl přes 30 do 40 mm ze suchých směsí provedení v pásu<br>106*(0,1+0,3)/2 | m2 | 21,200          |                 |                  |
| <b>PSV Práce a dodávky PSV</b><br><b>Izolace tepelné</b>                            |     |             |  |    |                 |                 | <b>46 963,30</b> |
| <b>713</b>  |     |             |  |    |                 |                 | <b>46 963,30</b> |
| 2   |     | R           | Montáž izolace lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou   | m  | 106,000         |                 |                  |
| 3   | 283 | 28372300    | deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením<br>? $\rho=0,037$<br>106,000*0,5*(0,1+0,3)/2*1,15    | m3 | 12,190          |                 |                  |
| <b>Celkem</b>   |     |             |  |    |                 |                 | <b>58 241,70</b> |

## ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

|   |  |  |  |  |                         |
|---|--|--|--|--|-------------------------|
|   |  |  | Číslo změny:<br><b>ZL 02</b>                       |  |                         |
| SoD: <b>Zvýšení kvality psychiatrické péče – Rekonstrukce pavilonu P, Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.</b> |  |  | Datum: <b>10.1.2022</b>                            |  |                         |
| Určeno pro  | projektanta<br><input checked="" type="checkbox"/> | TDS<br><input checked="" type="checkbox"/> | zhotovitele<br><input checked="" type="checkbox"/> | objednatele<br><input checked="" type="checkbox"/> |                         |
| Odesláno/předáno:   | poštou<br><input type="checkbox"/>                 | poslem<br><input type="checkbox"/>         | faxem<br><input type="checkbox"/>                  | osobně<br><input checked="" type="checkbox"/>      |                         |
| Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:                                   |  |  |  |  |                         |
| <b>Seznam změn</b>  |  |  |  |  |                         |
| Zvýšení kvality psychiatrické péče – Rekonstrukce pavilonu P, Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.             |  |  |  |  |                         |
| ZL  | č.z.   | Název změny                                | částka bez DPH                                     | DPH 21%  | Částka s DPH            |
| ZL2   | 1  | Změna výplní otvorů                        | -188 232,10 Kč                                     | -39 528,74 Kč                                      | -227 760,84 Kč          |
| <b>Celkem</b>   |  |  | <b>-188 232,10 Kč</b>                              | <b>-39 528,74 Kč</b>                               | <b>-227 760,84 Kč</b>   |
| Celková cena dle SoD  |  |  | <b>38 695 779,23 Kč</b>                            | <b>8 126 113,64 Kč</b>                             | <b>46 821 892,87 Kč</b> |
| Dod. Č. 1   |  |  | 38 927 181,31 Kč                                   | 8 174 708,07 Kč                                    | 47 101 889,38 Kč        |
| Dod. Č.2  |  |  | 38 738 949,21 Kč                                   | 8 135 179,33 Kč                                    | 46 874 128,54 Kč        |
| <b>zvýšení ceny o</b>   |  | Základ:                                    | 0 Kč   |  |                         |
|   |  | DPH 21%:                                   | 0 Kč   |  |                         |
|   |  | Cena včetně DPH:                           | 0 Kč   |  |                         |
| <b>snížení ceny o</b>   |  | Základ:                                    | -188.232,10 Kč                                     |  |                         |
|   |  | DPH 21%:                                   | -39.528,74 Kč                                      |  |                         |
|   |  | Cena včetně DPH:                           | -227.760,84 Kč                                     |  |                         |
| <b>Celková cena po změně</b>  |  |  |  |  |                         |
| <b>Viz příloha:</b>   |  | Základ                                     | <b>38.738.949,21 Kč</b>                            |  |                         |
|   |  | DPH 21%:                                   | <b>8.135.179,33 Kč</b>                             |  |                         |
|   |  | Cena včetně DPH:                           | <b>46.874.128,54 Kč</b>                            |  |                         |



**NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY  
(příloha k žádosti o změnu)**

|   |   |                                     |
|---|---|-------------------------------------|
| Zvýšení kvality psychiatrické péče – Rekonstrukce pavilonu P, Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.   |   | Číslo změny:<br><b>01</b>           |
| 54. výzva IROP reg. č. CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_048/0005168, 75.<br>výzva IROP reg. č. CZ.06.2.56/0.0/0.0/17_096/0014173   |   | Datum: <b>18.11.2021</b>            |
| Předkládaný návrh úpravy:   | dohodnuté ceny  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Výplně otvorů   | dohodnuté lhůty ukončení díla<br>28.6.2022  |                                     |
| <b>Zdůvodnění změny:</b><br><br>Při vzorkování okenních profilů, bylo rozhodnuto, že z důvodu následné údržby a životnosti bude změněn okenní profil z dřevo-hliníku na hliník. Byl zohledněn i aktuální vývoj termínů dodání profilů v rámci termínu realizace s ohledem na termín předání stavby k realizaci.<br><br>Původní návrh (dle DPS) vycházel z možností technických parametrů v době návrhu projekčního řešení. Vývoj hliníkových profilů však tyto parametry již splňuje nebo převyšuje. Dále je nutné z důvodu budoucí údržby a snížení nákladů na případnou opravu provést změny ve způsobu a řešení zasklívání MOV a bezpečnostních skel.<br><br>Při záměně okenních profilů budou dodrženy tepelně technické parametry specifikovány v zadávací dokumentaci. Budou použity výplně s důsledně přerušným tepelným mostem, dodržen součinitel prostupu tepla $U_w$ 1,0 W/m <sup>2</sup> K případně vyšší, bude dodrženo barevné řešení dle architektonického návrhu v zadávací dokumentaci. Před zahájením výroby profilů proběhne zaměření skutečného stavu a odsouhlasení výrobní dokumentace. |   |                                     |
| <b>zvýšení ceny o</b>   | Základ: 0 Kč<br>DPH 21%: 0 Kč<br>Cena včetně DPH: 0 Kč                              |                                     |
| <b>snížení ceny o</b>   | Základ: -188.232,10 Kč<br>DPH 21%: -39.528,74 Kč<br>Cena včetně DPH: -227.760,84 Kč |                                     |

| PČ      | 1 | Kód          | Popis   | MJ | Množství |
|---------|---|--------------|---|----|----------|
| Stavba: | 1 |              | Revitalizace pavilonu psychiatrie, Krajská zdravotní a.s., Masarykova nemocnice ÚL, o.z.  |    |          |
| Objekt: | 2 |              | 01 - Revitalizace pavilonu psychiatrie  |    |          |
|         | D | 766          | Konstrukce truhlářské - odpočet   |    |          |
| 280     | K | 766-PO1      | Výsuvné podávací okno z dřevěné eurolamely ze smrk dřeva SAI 170/120cm (dodávka+montáž) - sleva   | ks | -1,00    |
| 281     | K | 766-PO2      | Výsuvné podávací okno z dřevěné eurolamely ze smrk dřeva SAI 170/120cm (dodávka+montáž) - sleva   | ks | -1,00    |
| 289     | K | 766-8        | Dveře vnitřní dřevěné jednokřídlové 80/197cm, požár.odolnost EI30 DP1/C3, plně, vč. ocelové zárubně (dodávka+montáž)  | ks | -1,00    |
| 290     | K | 766-DHO1     | Okno 150/150cm dřevohliníkové z dřevěné pětitvrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)   | ks | -48,00   |
| 291     | K | 766-DHO1zvuk | Okno 150/150cm dřevohliníkové z dřevěné pětitvrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami, zvukoizolační sklo Rw=38dB (dodávka+montáž)                         | ks | -48,00   |
| 292     | K | 766-DHO1žal  | Žaluzie předokenní mechanicky rolované z Al plechu pro okno 150/150cm (dodávka+montáž)  | ks | -96,00   |
| 293     | K | 766-DHO2     | Okno 120/150cm dřevohliníkové z dřevěné pětitvrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)   | ks | -15,00   |
| 294     | K | 766-DHO2zvuk | Okno 120/150cm dřevohliníkové z dřevěné pětitvrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami, zvukoizolační sklo Rw=38dB (dodávka+montáž)                         | ks | -14,00   |
| 295     | K | 766-DHO2žal  | Žaluzie předokenní mechanicky rolované z Al plechu pro okno 120/150cm (dodávka+montáž)  | ks | -29,00   |
| 296     | K | 766-DHO3     | Okno 90/150cm dřevohliníkové z dřevěné pětitvrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)  | ks | -8,00    |
| 297     | K | 766-DHO3zvuk | Okno 90/150cm dřevohliníkové z dřevěné pětitvrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami, zvukoizolační sklo Rw=38dB (dodávka+montáž)                          | ks | -12,00   |
| 298     | K | 766-DHO3žal  | Žaluzie předokenní mechanicky rolované z Al plechu pro okno 90/150cm (dodávka+montáž)   | ks | -20,00   |
| 299     | K | 766-DHO4     | Okno 90/150cm dřevohliníkové z dřevěné pětitvrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)  | ks | -4,00    |
| 300     | K | 766-DHO5     | Okno 85/150cm dřevohliníkové z dřevěné pětitvrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)  | ks | -4,00    |
| 301     | K | 766-DHO6     | Okno 150/150cm dřevohliníkové z dřevěné pětitvrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)   | ks | -8,00    |
| 302     | K | 766-DHO7     | Okno 107/80cm dřevohliníkové z dřevěné pětitvrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)  | ks | -6,00    |
| 303     | K | 766-MOV1     | Meziokenní vložka pevná 45/322,5cm dřevohliníková z dřevěné pětitvrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)                                 | ks | -4,00    |
| 304     | K | 766-MOV2     | Meziokenní vložka pevná 90/322,5cm dřevohliníková z dřevěné pětitvrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)                                 | ks | -4,00    |
| 305     | K | 766-MOV3     | Meziokenní vložka pevná 30/322,5cm dřevohliníková z dřevěné pětitvrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)                                 | ks | -6,00    |
| 306     | K | 766-MOV4     | Meziokenní vložka pevná 90/315cm dřevohliníková z dřevěné pětitvrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)                                   | ks | -3,00    |
| 307     | K | 766-MOV5     | Meziokenní vložka pevná 60/315cm dřevohliníková z dřevěné pětitvrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)                                   | ks | -1,00    |
| 308     | K | 766-MOV6     | Meziokenní vložka pevná 45/315cm dřevohliníková z dřevěné pětitvrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)                                   | ks | -2,00    |
| 309     | K | 766-MOV7     | Meziokenní vložka pevná 30/315cm dřevohliníková z dřevěné pětitvrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)                                   | ks | -1,00    |
| 310     | K | 766-MOV8     | Meziokenní vložka pevná 40/150cm dřevohliníková z dřevěné pětitvrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)                                   | ks | -12,00   |
| 311     | K | 766-MOV9     | Meziokenní vložka pevná 30/150cm dřevohliníková z dřevěné pětitvrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)                                   | ks | -18,00   |
| 312     | K | 766-MOV10    | Meziokenní vložka pevná 90/150cm dřevohliníková z dřevěné pětitvrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)                                   | ks | -12,00   |
| 313     | K | 766-MOV11    | Meziokenní vložka pevná 80/150cm dřevohliníková z dřevěné pětitvrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)                                   | ks | -6,00    |
| 314     | K | 766-MOV12    | Meziokenní vložka pevná 90/150cm dřevohliníková z dřevěné pětitvrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)                                   | ks | -9,00    |
| 315     | K | 766-DHD1     | Dřevěná stěna 150/270cm s dveřmi 130/200cm a nadsvětlíkem 130/70cm dřevohliníková z dřevěné pětitvrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž) | ks | -2,00    |

|       |   |               |  |    |       |
|-------|---|---------------|--|----|-------|
| 316   | K | 766-DHD2      | Dřevěná stěna 160/315cm s dveřmi 140/200cm a nadsvětlíkem 140/55cm dřevohliníková z dřevěné pětivrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž) | ks | -3,00 |
| 317   | K | 766-DHD3      | Dřevěná stěna 100/265cm s dveřmi 80/200cm dřevohliníková z dřevěné pětivrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)                          | ks | -1,00 |
| 318   | K | 766-DHD4      | Dřevěná stěna 120/250cm s dveřmi 120/200cm dřevohliníková z dřevěné pětivrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)                         | ks | -1,00 |
| 319   | K | 766-DHD5      | Dřevěná stěna 140/250cm s dveřmi 140/200cm dřevohliníková z dřevěné pětivrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)                         | ks | -6,00 |
| 320   | K | 766-DHS1      | Dřevěná stěna přes 4 podlaží 120/1102,5cm dřevohliníková z dřevěné pětivrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)                          | ks | -2,00 |
| 321   | K | 766-DHS2      | Dřevěná stěna přes 3 podlaží 120/9000cm dřevohliníková z dřevěné pětivrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)                            | ks | -1,00 |
| 322   | K | 766-DHS3      | Dřevěná stěna přes 4 podlaží 120/1102,5cm dřevohliníková z dřevěné pětivrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)                          | ks | -1,00 |
| 323   | K | 766-DHS4      | Dřevěná stěna 790/315cm dřevohliníková z dřevěné pětivrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)  | ks | -1,00 |
| 324   | K | 766-DHS5      | Dřevěná stěna 2160/322,5cm dřevohliníková z dřevěné pětivrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)   | ks | -1,00 |
| 325   | K | 766-DHS6      | Dřevěná stěna 1040/315cm dřevohliníková z dřevěné pětivrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)   | ks | -1,00 |
| 326   | K | 766-DHS7      | Dřevěná stěna 2160/322,5cm dřevohliníková z dřevěné pětivrstvé eurolamely, vč. opláštění Al lištami (dodávka+montáž)   | ks | -1,00 |
| D 766 |   |               | Konstrukce zámečnické + přípočet   |    |       |
| 280   | K | 766-PO1       | Výsuvné podávací okno hliníkové SAI 170/120cm (dodávka+montáž) - sleva   | ks | 1,00  |
| 281   | K | 766-PO2       | Výsuvné podávací okno hliníkové SAI 170/120cm (dodávka+montáž) - sleva   | ks | 1,00  |
| 289   | K | 766-8         | Dveře vnitřní ocelové jednokřídlové 80/197cm, požár.odolnost EI30 DP1/C3, plně, vč. ocelové zárubně (dodávka+montáž)   | ks | 1,00  |
| 290   | K | 766-DHO1      | Okno 150/150cm hliníkové (dodávka+montáž) vč. MOV vložek   | ks | 3,00  |
| 290a  | K | 766-DHO1a     | příplatek za změnu bezpečnostního prosklení.   | ks | 3,00  |
| 291   | K | 766-DHO1zvuk  | Okno 150/150cm hliníkové, zvukoizolační sklo Rw=38dB (dodávka+montáž) vč. MOV vložek   | ks | 3,00  |
| 291a  | K | 766-DHO1zvuka | příplatek za změnu bezpečnostního prosklení.   | ks | 3,00  |
| 292   | K | 766-DHO1žal   | rolety předokenní mechanicky rolované z Al plechu pro okno 150/150cm (dodávka+montáž)  | ks | 96,00 |
| 293   | K | 766-DHO2      | Okno 120/150cm hliníkové (dodávka+montáž) vč. DH03 a MOV vložek  | ks | 3,00  |
| 293a  | K | 766-DHO2a     | příplatek za změnu bezpečnostního prosklení.   | ks | 3,00  |
| 294   | K | 766-DHO2zvuk  | Okno 120/150cm hliníkové, zvukoizolační sklo Rw=38dB (dodávka+montáž) vč. DH03 a MOV vložek  | ks | 3,00  |
| 294a  | K | 766-DHO2zvuka | příplatek za změnu bezpečnostního prosklení.   | ks | 3,00  |
| 295   | K | 766-DHO2žal   | rolety předokenní mechanicky rolované z Al plechu pro okno 120/150cm (dodávka+montáž)  | ks | 29,00 |
| 298   | K | 766-DHO3žal   | rolety předokenní mechanicky rolované z Al plechu pro okno 90/150cm (dodávka+montáž)   | ks | 20,00 |
| 299   | K | 766-DHO4      | Okno 90/150cm hliníkové (dodávka+montáž)   | ks | 4,00  |
| 299a  | K | 766-DHO4a     | příplatek za změnu bezpečnostního prosklení.   | ks | 4,00  |
| 300   | K | 766-DHO5      | Okno 85/150cm hliníkové (dodávka+montáž)   | ks | 4,00  |
| 300a  | K | 766-DHO5a     | příplatek za změnu bezpečnostního prosklení.   | ks | 4,00  |
| 301   | K | 766-DHO6      | Okno 150/150cm hliníkové (dodávka+montáž)  | ks | 8,00  |
| 301a  | K | 766-DHO6a     | příplatek za změnu bezpečnostního prosklení.   | ks | 8,00  |
| 302   | K | 766-DHO7      | Okno 107/80cm hliníkové (dodávka+montáž)   | ks | 6,00  |
| 302a  | K | 766-DHO7a     | příplatek za změnu bezpečnostního prosklení.   | ks | 6,00  |
| 315   | K | 766-DHD1      | Prosklená stěna 150/270cm s dveřmi 130/200cm a nadsvětlíkem 130/70cm hliníková (dodávka+montáž)  | ks | 2,00  |
| 317   | K | 766-DHD3      | Prosklená stěna 100/265cm s dveřmi 80/200cm hliníková (dodávka+montáž)   | ks | 1,00  |
| 318   | K | 766-DHD4      | Prosklená stěna 120/250cm s dveřmi 120/200cm hliníková (dodávka+montáž)  | ks | 1,00  |
| 319   | K | 766-DHD5      | Prosklená stěna 140/250cm s dveřmi 140/200cm hliníková (dodávka+montáž)  | ks | 6,00  |
| 320   | K | 766-DHS1      | Prosklená stěna přes 4 podlaží 120/1102,5cm hliníková (dodávka+montáž)   | ks | 1,00  |
| 321   | K | 766-DHS2      | Prosklená stěna přes 3 podlaží 120/9000cm hliníková (dodávka+montáž)   | ks | 1,00  |
| 322   | K | 766-DHS3      | Prosklená stěna přes 4 podlaží 120/1102,5cm hliníková (dodávka+montáž)   | ks | 1,00  |
| 323   | K | 766-DHS4      | Prosklená stěna 790/315cm hliníková (dodávka+montáž)   | ks | 1,00  |

|     |   |           |   |    |       |
|-----|---|-----------|---|----|-------|
| 324 | K | 766-DHS5  | Prosklená stěna 2160/322,5cm hliníková (dodávka+montáž)   | ks | 1,00  |
| 325 | K | 766-DHS6  | Prosklená stěna 1040/315cm hliníková (dodávka+montáž)   | ks | 1,00  |
| 326 | K | 766-DHS7  | Prosklená stěna 2160/322,5cm hliníková (dodávka+montáž)   | ks | 1,00  |
|     |   |           |   |    |       |
| 316 | K | 766-DHD2  | Prosklená stěna 160/315cm s dveřmi 140/200cm a nadsvětlíkem 140/55cm hliníková (dodávka+montáž) součástí fasádních stěn | ks | 3,00  |
| 303 | K | 766-MOV1  | Meziokenní vložka pevná 45/322,5cm hliníková (dodávka+montáž)   | ks | 4,00  |
| 304 | K | 766-MOV2  | Meziokenní vložka pevná 90/322,5cm hliníková (dodávka+montáž)   | ks | 4,00  |
| 305 | K | 766-MOV3  | Meziokenní vložka pevná 30/322,5cm hliníková (dodávka+montáž)   | ks | 6,00  |
| 306 | K | 766-MOV4  | Meziokenní vložka pevná 90/315cm hliníková (dodávka+montáž)   | ks | 3,00  |
| 307 | K | 766-MOV5  | Meziokenní vložka pevná 60/315cm hliníková (dodávka+montáž)   | ks | 1,00  |
| 308 | K | 766-MOV6  | Meziokenní vložka pevná 45/315cm hliníková (dodávka+montáž)   | ks | 2,00  |
| 309 | K | 766-MOV7  | Meziokenní vložka pevná 30/315cm hliníková (dodávka+montáž)   | ks | 1,00  |
| 310 | K | 766-MOV8  | Meziokenní vložka pevná 40/150cm hliníková (dodávka+montáž)   | ks | 12,00 |
| 311 | K | 766-MOV9  | Meziokenní vložka pevná 30/150cm hliníková (dodávka+montáž)   | ks | 18,00 |
| 312 | K | 766-MOV10 | Meziokenní vložka pevná 90/150cm hliníková (dodávka+montáž)   | ks | 12,00 |
| 313 | K | 766-MOV11 | Meziokenní vložka pevná 80/150cm hliníková (dodávka+montáž)   | ks | 6,00  |
| 314 | K | 766-MOV12 | Meziokenní vložka pevná 90/150cm hliníková (dodávka+montáž)   | ks | 9,00  |



## ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

|   |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|
|   |  | Číslo změny:<br><b>ZL 03</b>               |  |  |
| SoD: <b>Zvýšení kvality psychiatrické péče – Rekonstrukce pavilonu P, Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.</b> |  | Datum: <b>02.03.2022</b>                   |  |  |
| Určeno pro  | projektanta<br><input checked="" type="checkbox"/> | TDS<br><input checked="" type="checkbox"/> | zhotovitele<br><input checked="" type="checkbox"/> | objednatele<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Odesláno/předáno:   | poštou<br><input type="checkbox"/>                 | poslem<br><input type="checkbox"/>         | faxem<br><input type="checkbox"/>                  | osobně<br><input checked="" type="checkbox"/>      |

Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:

### Seznam změn

Zvýšení kvality psychiatrické péče – Rekonstrukce pavilonu P, Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.

| ZL            | č.z. | Název změny         | částka bez DPH       | DPH 21%              | Částka s DPH         |
|---------------|------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| ZL03          | 1    | Slaboproud_doplnění | 312 587,44 Kč        | 65 643,36 Kč         | 378 230,08 Kč        |
| ZL03          | 2    | Bleskosvod          | 261 083,00 Kč        | 54 827,43 Kč         | 315 910,00 Kč        |
| <b>Celkem</b> |      |                     | <b>573 670,44 Kč</b> | <b>120 470,79 Kč</b> | <b>694 140,08 Kč</b> |

|                      |                  |                 |                  |
|----------------------|------------------|-----------------|------------------|
| Celková cena dle SoD | 38 695 779,23 Kč | 8 126 113,64 Kč | 46 821 892,87 Kč |
| Dod. Č.1             | 38 927 181,31 Kč | 8 174 708,07 Kč | 47 101 889,38 Kč |
| Dod. Č.2             | 38 738 949,21 Kč | 8 135 179,33 Kč | 46 874 128,54 Kč |
| Dod. Č.3             | 39 312 619,65 Kč | 8 255 650,12 Kč | 47 568 269,77 Kč |

|                              |                  |                  |
|------------------------------|------------------|------------------|
| <b>zvýšení ceny o</b>        | Základ:          | 573 670,44 Kč    |
|                              | DPH 21%:         | 120 470,79 Kč    |
|                              | Cena včetně DPH: | 694 140,08 Kč    |
| <b>snížení ceny o</b>        | Základ:          | Kč               |
|                              | DPH 21%:         | Kč               |
|                              | Cena včetně DPH: | Kč               |
| <b>Celková cena po změně</b> |                  |                  |
| Viz příloha:                 | Základ:          | 39.312.619,65 Kč |
|                              | DPH 21%:         | 8.255.650,12 Kč  |
|                              | Cena včetně DPH: | 47.568.269,77 Kč |

**NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY**  
(příloha k žádosti o změnu)

|   |   |                                     |
|---|---|-------------------------------------|
| Zvýšení kvality psychiatrické péče – Rekonstrukce pavilonu P, Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.             |   | Číslo změny:<br><b>01</b>           |
| 54. výzva IROP reg. č. CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_048/0005168, 75.<br>výzva IROP reg. č. CZ.06.2.56/0.0/0.0/17_096/0014173 |   | Datum: <b>02.03.2022</b>            |
| Předkládaný návrh úpravy:   | dohodnuté ceny                              | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Slaboproud_doplnění</b>  | dohodnuté lhůty ukončení díla<br>28.06.2022 |                                     |

**Zdůvodnění změny:**

Realizace, resp. doplnění slaboproudé instalace je nutné s ohledem na splnění standardů v oblasti informačních technologií (IT), které se vývojem těchto IT zvyšují. V rámci změny bude provedeno doplnění prvků datových a telefonních rozvodů, vyšší standard vybavení serverovny, kamerového systému a jeho tras a doplnění zásuvek, kabelových tras a příslušenství pro datové a televizní rozvody. Jedná se o změnu, jejíž provedení (zejména k metráži kabelových tras) ovlivňuje termín plnění v celkové délce o plus 20 dnů. Dokončení slaboproudých instalací má návaznost na ostatní práce, zejména opravy sádkartonových konstrukcí, výmalby, pokládka finální podlahové krytiny a ostatních dokončovacích prací. Doplnění slaboproudých instalací není součástí zadávací dokumentace.

|                       |                  |               |
|-----------------------|------------------|---------------|
| <b>zvýšení ceny o</b> | Základ:          | 312 587,44 Kč |
|                       | DPH 21%:         | 65 643,36 Kč  |
|                       | Cena včetně DPH: | 378 230,08 Kč |
| <b>snížení ceny o</b> | Základ:          | 0 Kč          |
|                       | DPH 21%:         | 0 Kč          |
|                       | Cena včetně DPH: | 0 Kč          |

**NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY**  
**(příloha k žádosti o změnu)**

|   |   |                                     |
|---|---|-------------------------------------|
| Zvýšení kvality psychiatrické péče – Rekonstrukce pavilonu P, Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.             |   | Číslo změny:<br><b>02</b>           |
| 54. výzva IROP reg. č. CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_048/0005168, 75.<br>výzva IROP reg. č. CZ.06.2.56/0.0/0.0/17_096/0014173 |   | Datum: <b>14.10.2021</b>            |
| Předkládaný návrh úpravy:   | dohodnuté ceny                              | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Bleskosvod</b>   | dohodnuté lhůty ukončení díla<br>28.06.2022 |                                     |

Zdůvodnění změny:

Realizace této změny vychází z kontrolní prohlídky stavby. Původní technické řešení dle zadávací dokumentace stavby uvažovalo pouze s demontáží bleskosvodné soustavy na střeše a následnou montáží zpět, demontáž bleskosvodných lan na fasádě a následnou zpětnou montáží, což reflektovalo stav k období zpracování PD. Na základě již zmíněné kontrolní prohlídky je navržené řešení v současné době nevyhovující a je třeba přistoupit k celkové rekonstrukci bleskosvodné sítě. Bez provedení dodatečných prací nelze dílo zkolaudovat a následně užívat. V rámci změny je třeba zrealizovat kompletní uzemňovací síť v podobě zemního pásu, lan, svorek, jimačů, ochranných stříšek, držáků a nutných zemních prací. Vzhledem k celkové rekonstrukci této sítě proti jednoduché a částečné dle zadávací dokumentaci, dojde k časovému dopadu do termínů plnění v podobě prodloužení plus 10 dnů.

|                       |                  |               |
|-----------------------|------------------|---------------|
| <b>zvýšení ceny o</b> | Základ:          | 261 083,00 Kč |
|                       | DPH 21%:         | 54 827,43 Kč  |
|                       | Cena včetně DPH: | 315 910,00 Kč |
| <b>snížení ceny o</b> | Základ:          | 0 Kč          |
|                       | DPH 21%:         | 0 Kč          |
|                       | Cena včetně DPH: | 0 Kč          |

| Objekt    |    | 2   |           | 2021.2 Psychiatrie - Rozvody slaboproudých instalací  |        |          |
|-----------|----|-----|-----------|---|--------|----------|
| D         |    | PSV |           | Práce a dodávky PSV   |        |          |
| Celkem ZL |    |     |           | 312 587,44  |        |          |
| VCP       |    |     |           | 312 587,44  |        |          |
| D         |    | 742 |           | DATOVÉ A TELEFONNÍ ROZVODY  |        |          |
|           |    |     |           | 55 834,84   |        |          |
|           | 3  | R   | 742.03.R  | Připlatek za změnu specifikace/typ prvku - Rozvaděč RACK 19" 42U 600x800 dveře s perforace zadní a přední+ police+ rozvodný panel<br>sod položka - 34 258,50 Kč<br>nový prvek + 36 009,38 Kč<br>Součet: 1 707,88 Kč                 | kus    | 1,00     |
|           |    | R   |           | D+M Univerzální modulární neosazený patch panel Solarix 24 portů černý + Samofečný keystone Solarix CAT6 UTP  | kus    | 2,00     |
|           | 7  | R   | 742.06.R  | Připlatek za změnu specifikace/typ prvku - Univerzální modulární neosazený patch panel Solarix 24 portů černý + Samofečný keystone Solarix CAT6 UTP<br>sod položka - 7 708,20 Kč<br>nový prvek + 9 009,84 Kč<br>Součet: 1 301,64 Kč | kus    | 2,00     |
|           |    |     |           | Samofečný keystone Solarix CAT6 UTP (datové zásuvky)  | kus    | 86,00    |
|           | 10 |     | 742.08.R  | Připlatek za změnu specifikace prvku - UPS: FSP/Fortron UPS CHAMP 3000 VA Rack 2U, online<br>sod položka - 21 946,60 Kč<br>nový prvek + 30 428 Kč<br>Součet: 8 481,2 Kč   | kus    | 2,00     |
|           |    |     |           | PDU, 16A/230V, 1x16A CEE7/7, 9xCEE7/5, 3mPN   | kus    | 2,00     |
|           |    |     |           | SNMP karta: FSP/Fortron SNMP karta pro UPS  | kus    | 2,00     |
|           |    |     |           | EMD modul: SP/Fortron   | kus    | 2,00     |
|           |    |     |           | Police do rozvaděče 19" Datacom, PN: 7539   | kus    | 2,00     |
|           | 11 |     | 742.09.R  | Připlatek za změnu specifikace/typ prvku - Eaton ATS 16A Netpack přeplnáč ze dvou zdrojů<br>sod položka - 22 482,10 Kč<br>nový prvek + 24 988,25 Kč<br>Součet: 2 506,15 Kč  | kus    | 1,00     |
|           |    |     |           | PDU KNURR 7x230V CEE7/5, 1U, 19", 1x16A IEC320 C20  | kus    | 1,00     |
|           |    |     |           | Napájecí kabel CEE7/7 C19 3m  | kus    | 1,00     |
|           |    |     |           | Dvojrámeček Tango   | kus    | 10,00    |
|           |    |     |           | Trojrámeček Tango   | kus    | 14,00    |
| SOD       | 13 | K   | 742.011.R | Rámeček pro zásuvky design TANGO  | kus    | 5,00     |
| SOD       | 14 | K   | 742.012.R | Krabička pod zásuvku design TANGO   | kus    | 5,00     |
|           | 24 | K   | 742.022.R | Drobný instalační materiál  | %      | 1,60     |
|           |    | D   | 742.2     | KAMEROVÝ SYSTÉM   |        |          |
|           | 26 |     | 742.22.R  | Připlatek za změnu specifikace/typ prvku - Kamera Vixen (Samsung) LNO-6070R<br>sod položka - 17 684,20 Kč<br>nový prvek + 23 499,24 Kč<br>Součet: 5 835,04 Kč   | kus    | 3,00     |
|           |    |     |           | XPETDL - XProtect Expert Device Licence   | kus    | 3,00     |
|           |    |     |           | YXPETDL - 1 Year C-Plus XPETDL  | kus    | 3,00     |
|           |    |     |           | DXPETDL - 1 Day C-Plus XPETDL   | kus    | 3,00     |
|           | 40 | K   | 742.213.R | Drobný instalační materiál  | %      | 1,60     |
|           |    | D   | 742.7     | KABELOVÉ TRASY  |        |          |
|           |    |     |           | Kanáň PK 130x65 D HD parapetní dutý, délka 2m   | m      | 25,00    |
|           |    |     |           | Příčka PEP 60/K kovová, délka 2m  | m      | 75,00    |
|           |    |     |           | Kryt PK 130x65 D koncový  | kus    | 8,00     |
|           |    |     |           | Kryt 8226_HB, rohový, vnější, PVC, barva bílá   | kus    | 4,00     |
|           |    |     |           | Kryt PK 130x65 D spojovací  | kus    | 13,00    |
|           |    |     |           | Krabička KP PK HF HB do kanálu  | kus    | 46,00    |
|           |    |     |           | Krabička LK 80x28 T štětová   | kus    | 27,00    |
| SOD       | 96 | K   | 742.75.R  | Hmožděnka 8mm   | kus    | 54,00    |
| SOD       | 97 | K   | 742.76.R  | Vrut 4x50   | kus    | 54,00    |
| SOD       | 98 | K   | 742.77.R  | Podložka 4/15   | kus    | 54,00    |
|           |    |     |           | Drobný instalační materiál  | %      | 1,60     |
|           |    |     |           | Doplňní zásuvky a příslušenství dle požadavku mail od 24.01.2022 (DATOVÉ A TELEFONNÍ ROZVODY)   |        |          |
| SOD       | 37 | K   | 742.211.R | Zásuvka 230V 50Hz design TANGO  | kus    | 2,00     |
| SOD       | 38 | M   | 103.211.R | Zásuvka 230V 50Hz design TANGO (č. m. 127, 418)   | kus    | 2,00     |
|           |    | K   |           | Kabel CYKY 3Cx2,5mm2  | m      | 30,00    |
|           |    | M   |           | Kabel CYKY 3Cx2,5mm2  | m      | 30,00    |
| SOD       | 41 | K   | 742.31.R  | Televizní zásuvka koncová design TANGO min.4dB  | kus    | 2,00     |
| SOD       | 42 | M   | 103.31.R  | Televizní zásuvka koncová design TANGO min 4dB  | kus    | 2,00     |
| SOD       | 51 | K   | 742.310.R | TV kabel 2m   | kus    | 2,00     |
| SOD       | 52 | K   | 742.311.R | Konektor "F"  | kus    | 4,00     |
| SOD       | 53 | K   | 742.312.R | Koaxiální kabel 75Ohm, 7mm  | m      | 100,00   |
|           |    | M   |           | Koaxiální kabel 75Ohm, 7mm  | m      | 100,00   |
| SOD       | 8  | K   | 742.07.R  | Datová zásuvka 2xRJ45 kat.6A design TANGO   | kus    | 32,00    |
| SOD       | 9  | M   | 103.7.R   | Datová zásuvka 2xRJ45 kat 6A design TANGO   | kus    | 32,00    |
|           |    |     |           | Samofečný keystone Solarix CAT6 UTP (datové zásuvky)  | kus    | 84,00    |
| SOD       | 15 | K   | 742.013.R | Patch kabel UTP kat.6 1m šedý   | m      | 64,00    |
|           |    |     |           | Univerzální modulární neosazený patch panel Solarix 24 portů černý + Samofečný keystone Solarix CAT6 UTP  | kus    | 3,00     |
| SOD       | 4  | K   | 742.04.R  | Kabel UTP 4x2x0,5 kat.6 - SXKD-6-UTP-LSOH, B2ca-s1a, d1, a1   | m      | 1 560,00 |
| SOD       | 5  | M   | 103.4.R   | Kabel UTP 4x2x0,5 kat.6 - SXKD-6-UTP-LSOH, B2ca-s1a, d1, a1   | m      | 1 560,00 |
| SOD       | 18 | K   | 742.016.R | Popisný štítek datových zásuvek a panelů  | kus    | 136,00   |
| SOD       | 19 | K   | 742.017.R | Popisný štítek datových kabelů  | kus    | 64,00    |
| SOD       | 20 | K   | 742.018.R | Ukončení kabelů UTP   | kus    | 64,00    |
| SOD       | 21 | K   | 742.019.R | Měření segmentu UTP včetně protokolu  | kus    | 64,00    |
| SOD       | 22 | K   | 742.020.R | Konfigurace DATOVÉ sítě   | hod    | 8,00     |
|           |    |     |           | Nastavení a ožvení TELEFONNÍHO systému  | kpl    | 1,00     |
|           |    |     |           | Drobný instalační materiál  | %      | 1,60     |
|           |    |     |           | Mimostaveništní doprava materiálů   | soubor | 1,00     |

název akce: REVITALIZACE PAVILONU PSYCHIATRIE  
 objekt: KRAJSKÁ ZDRAVOTNÍ, a.s. - MASARYKOVA NEMOCNICE UnL  
 část: D.5.2 ELEKTROINSTALACE - Ochrana před bleskem

| Soupis položek                  |            |   |   |          |          |             |
|---------------------------------|------------|---|---|----------|----------|-------------|
| p.č.                            | č.položky  | popis položky                                       | mj.   | množství | cena/mj. | cena celkem |
| <b>Materiál elektromontážní</b> |            |   |   |          |          |             |
| 1                               | 000295602  | drát AlMgSi pr.8mm měkký 0,135kg/m                  | m   | 210,00   |          |             |
| 2                               | 000295011  | vedení FeZn pr.10mm(0,63kg/m)                       | m   | 70,00    |          |             |
| 3                               | 000295221  | jímací tyč hladká JR1,0 AlMgSi pr.19/1000mm         | ks  | 1,00     |          |             |
| 4                               | 000295251  | ochranná stříška jimače OSH FeZn horní              | ks  | 1,00     |          |             |
| 5                               | 000295252  | ochranná stříška jimače OSD FeZn dolní              | ks  | 1,00     |          |             |
| 6                               | 000295411  | svorka k jímací tyči SJ1eN 4šrouby nerez            | ks  | 1,00     |          |             |
| 7                               | 000295223  | jímací tyč hladká JR2,0 FeZn pr.19/2000mm           | ks  | 17,00    |          |             |
| 8                               | 000295251  | ochranná stříška jimače OSH FeZn horní              | ks  | 17,00    |          |             |
| 9                               | 000295252  | ochranná stříška jimače OSD FeZn dolní              | ks  | 17,00    |          |             |
| 10                              | 000295411  | svorka k jímací tyči SJ1eN 4šrouby nerez            | ks  | 17,00    |          |             |
| 11                              | 000295224  | jímací tyč hladká JR3,0 FeZn pr.19/3000mm           | ks  | 5,00     |          |             |
| 12                              | 000295251  | ochranná stříška jimače OSH FeZn horní              | ks  | 5,00     |          |             |
| 13                              | 000295252  | ochranná stříška jimače OSD FeZn dolní              | ks  | 5,00     |          |             |
| 14                              | 000295411  | svorka k jímací tyči SJ1eN 4šrouby nerez            | ks  | 5,00     |          |             |
| 15                              | 000295893  | stojan pro jímací tyč SJ                            | ks  | 22,00    |          |             |
| 16                              | 000295894  | stojan pro jímací tyč                               | ks  | 22,00    |          |             |
| 17                              | 000295712  | objímka jímací tyče OJ                              | ks  | 22,00    |          |             |
| 18                              | 001295712  | tyč spojovací TS                                    | ks  | 22,00    |          |             |
| 19                              | 000295891  | podstavec betonový PB19                             | ks  | 66,00    |          |             |
| 20                              | 000295894  | podložka gumová Podl.PB19                           | ks  | 66,00    |          |             |
| 21                              | 002295894  | očnice lanová Očnice3N                              | ks  | 66,00    |          |             |
| 22                              | 003295894  | lanko nerezové pr.3mm Lanko3N                       | ks  | 90,00    |          |             |
| 23                              | 004295894  | lanová svorka 3-5mm LS5                             | ks  | 132,00   |          |             |
| 24                              | 005295894  | napínací šroub M6 NS6                               | ks  | 66,00    |          |             |
| 25                              | 000295801  | ITV43 izolační tyč pro vodiče I=430mm               | ks  | 2,00     |          |             |
| 26                              | 000295811  | ITJc43 izolační tyč pro jímací tyč                  | ks  | 2,00     |          |             |
| 27                              | 000295832  | DOHL Ldržák oddáleného hromosvodu                   | ks  | 4,00     |          |             |
| 28                              | 000295760  | svorka univerzální SU N nerez                       | ks  | 180,00   |          |             |
| 29                              | 000295764  | svorka spojovací SS N nerez                         | ks  | 20,00    |          |             |
| 30                              | 000295769  | svorka zkušební SZc N 4šrouby nerez trubková        | ks  | 12,00    |          |             |
| 31                              | 000295731  | podpěra vedení do zdiva hmoždi PV1h N 6/50mm nerez  | ks  | 160,00   |          |             |
| 33                              | 000295452  | ochranný úhelník svodu OU délka 2,0m                | ks  | 12,00    |          |             |
| 34                              | 000295463  | držák úhelníku DOUa 250mm FeZn středový do zdiva    | ks  | 24,00    |          |             |
| 35                              | 000295882  | označovací štítek zemního svodu                     | ks  | 12,00    |          |             |
| 36                              | 000295881  | lišta ochranná zemního svodu dřevěná 36/70mm/2,5m   | ks  | 12,00    |          |             |
| 37                              | 000295071  | svorka páska/páska M6 zemnicí SR2a FeZn             | ks  | 10,00    |          |             |
| 38                              | 000295075  | svorka páska/drát zemnicí SR3b FeZn                 | ks  | 15,00    |          |             |
| 39                              | 000295001  | vedení FeZn 30/4 (0,96kg/m)                         | m   | 50,00    |          |             |
| 40                              | 00000125   | smršťovací trubice RPK 30/8                         | m   | 5,00     |          |             |
| 47                              | 000025101  | barva syntetická základní                           | kg  | 0,06     |          |             |
| 48                              | 000025102  | emal syntetický vrchní šedý                         | kg  | 0,12     |          |             |
| 49                              | 000025109  | ředidlo S6006                                       | kg  | 0,04     |          |             |
| 50                              | 219000232R | Přesun hmot   | t   | 1,24     |          |             |
| <b>dílčí součet</b>             |            |   |   |          |          |             |
| <b>součet</b>                   |            |   |   |          |          |             |
| <b>Elektromontáže</b>           |            |   |   |          |          |             |
| 64                              | 210220101  | jimač/svod vč. podpěr drát do pr.8mm                | m   | 210,00   |          |             |
| 65                              | 210220101  | jimač/svod vč. podpěr drát do pr.10mm               | m   | 70,00    |          |             |
| 66                              | 210220231  | jímací tyč do 3m montáž na stojan                   | ks  | 1,00     |          |             |
| 67                              | 210220231  | jímací tyč do 3m montáž na stojan                   | ks  | 17,00    |          |             |
| 68                              | 210220231  | jímací tyč do 3m montáž na stojan                   | ks  | 5,00     |          |             |
| 69                              | 210220301  | svorka hromosvodová do 2 šroubů                     | ks  | 150,00   |          |             |
| 70                              | 210220301  | svorka hromosvodová do 2 šroubů                     | ks  | 20,00    |          |             |
| 71                              | 210220302  | svorka hromosvodová do 4 šroubů                     | ks  | 12,00    |          |             |
| 72                              | 210220372  | ochranný úhelník nebo trubka/ držáky do zdiva       | ks  | 12,00    |          |             |
| 73                              | 210220401  | označení svodu štítkem                              | ks  | 12,00    |          |             |
| 74                              | 210220458  | nátěr svodového vodiče                              | m   | 12,00    |          |             |
| 75                              | 210220381  | ochranná lišta svodu délka 2m                       | ks  | 12,00    |          |             |
| 76                              | 210220025  | uzemň. vedení v zemi/město úplná mtž FeZn do 120mm2 | m   | 50,00    |          |             |
| 77                              | 210220445  | ochrana zemní svorky smršťovací trubici 30/8mm      | ks  | 25,00    |          |             |
| <b>dílčí součet</b>             |            |   |   |          |          |             |
| <b>součet</b>                   |            |   |   |          |          |             |
| <b>1 Zemní práce</b>            |            |   |   |          |          |             |
| SOD                             | 1          | 131103101   | Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných<br>hominách tř. 1 a 2 | m3       | 9,80     |             |
| SOD                             | 5          | 162301101   | Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny<br>tř. 1 až 4    | m3       | 17,20    |             |
| SOD                             | 10*        | 174101101R  | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou bez<br>zhuštění        | m3       | 7,40     |             |
| SOD                             | 6          | 167101101   | Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3                           | m3       | 2,40     |             |
| SOD                             | 6          | 162701105   | Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z<br>horniny tř. 1 až 4  | m3       | 2,40     |             |
| SOD                             | 8          | 171201201   | Uložení sypaniny na skládky   | m3       | 2,40     |             |
| SOD                             | 9          | 171201211   | Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce<br>(skládkovné)         | t        | 4,80     |             |