

# SMLOUVA O DÍLO Č. ....01/2023.....

## I. Smluvní strany

### 1. Název příspěvkové organizace:

Střední zahradnická škola, Ostrava, příspěvková organizace  
se sídlem: Žákovská 288/20, Ostrava – Hulváky, 709 00  
zastoupen: Ing. Jan Šenk, ředitel školy

IČ: 00602027  
DIČ: CZ00602027 – jsme plátcí DPH

bankovní spojení:  
číslo účtu:



Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

Ing. Jan Šenk, tel.: 603 499 405

(dále jen „objednatel“)

### 2. Obchodní firma:

DRŽIK s.r.o.  
se sídlem: Lidická 250/46a, Ostrava Vítkovice, 703 00  
zastoupena: Ing. Luděk Jahn

IČ: 28657454  
DIČ: CZ28657454



Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 37413

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „zhotovitel“)

## II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“ a „zveřejněný účet“). V případě změny účtu



zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu, způsobem a v termínech touto smlouvou stanovených.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
8. Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.

### III.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu „Vrtaná studna, vodovodní potrubí a elektro přípojka na školním zahradnictví“ (dále jen „stavba“) v rozsahu dle:
  - projektové dokumentace stavby zpracované v 11/2022 společností GARA MNP spol. s r.o., Strmá 12A/770, 736 01 Havířov - Bludovice, IČ: 27821811, zák.č. 112/2022
  - oceněného soupisu prací, který je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy (dále jen „soupis prací“),
  - podmínek pravomocného povolení k nakládání s vodami a společného povolení, kterým se schvaluje záměr stavby vodního díla (Rozhodnutí č. 218/23/VH), které vydal Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), dne 1.3.2023 pod č. j. SMO/144838/23/OŽP/Sýk a bude předáno zhotoviteli před započítáním prací
  - předpisů upravujících provádění stavebních a vodních děl a ustanovení této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Součástí díla je také:
  - a) zpracování **havarijního plánu** pro období realizace stavby a jeho projednání na MMO OOŽP, a to před započítáním prací
  - b) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a geodetické zaměření stavby včetně geometrického plánu v šesti vyhotoveních. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby budou objednateli dodány také 2x v elektronické podobě, a to např. na flash disku ve formátu pro texty \*.doc (\*.rtf), pro tabulky \*.xls, pro skenované

- dokumenty \*.pdf, pro výkresovou dokumentaci \*.dwg a zároveň \*.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,
- c) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství nebo komunikací dle platných předpisů, bude-li k provedení díla potřebné, v souladu s požadavky projektové dokumentace. Neprodleně po vydání souhlasu (rozhodnutí), předání úplné kopie souhlasu (rozhodnutí), včetně případných příloh (podmínek) objednateli,
  - d) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li k provedení díla potřebné,
  - e) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li k provedení díla potřebné,
  - f) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
  - g) zajištění vytyčení obvodu staveniště,
  - h) zajištění funkce odpovědného úředně oprávněného zeměměřického inženýra (tj. zeměměřického inženýra, který je držitelem oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů) po dobu realizace stavby včetně geometrického zaměření dokončené stavby a vyhotovení geometrického plánu, budou-li k provedení díla potřebné,
  - i) zajištění vytyčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců včetně zajištění jejich případných aktualizací, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li k provedení díla potřebné,
  - j) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
  - k) návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodu a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
  - l) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona, bude-li k provedení díla potřebné,
  - m) zřízení deponie materiálů na vymezených plochách tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
  - n) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
  - o) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
  - p) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,



- q) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
  - r) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla (jako je např. výrobní a realizační dodavatelská dokumentace),
  - s) pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovení stavby a její předání objednateli při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v digitální podobě
  - t) hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla zejména:
- a) **plnit podmínky příslušných stavebních povolení či jiných rozhodnutí** nebo opatření stavebních úřadů a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
  - b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
5. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
6. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením díla nutné pro vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod. Rovněž se zhotovitel zavazuje k součinnosti při vyřizování kolaudačního souhlasu.
7. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy.
8. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy, a to při dodržení podmínek stanovených příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

#### **IV. Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 60 dnů od předání staveniště a předat hotové dílo objednateli nejpozději poslední den doby plnění. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.
2. Místem plnění je správní budova Střední zahradnické školy, Ostrava, p.o., ul. U Hrubků 115/50, Ostrava - Nová Ves
3. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek, tj. v případě, že nebude zjevně možné vlivem klimatických podmínek pokračovat v pracích dle harmonogramu výstavby, aniž by došlo k porušení právních/bezpečnostních předpisů nebo technických/technologických norem, bude se zhotovitelem jednáno o možnosti stavění během doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Doba, na kterou se běh doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy staví, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou objednatele k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Stavění doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.

Přerušením prací z důvodů stavění doby plnění však není dotčena povinnost zhotovitele zajistit hlídání staveniště a zajistit rozpracované dílo proti poškození.

## V. Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo vč. zpracování a projednání Havarijního plánu je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH dle položkového rozpočtu	972 000,- Kč
Cena bez DPH za zpracování a projednání Havarijního plánu	10 000,- Kč
DPH 21 %	206 220,- Kč
Cena CELKEM včetně DPH	1 188 220,- Kč

Souhrnný položkový rozpočet je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště vč. případných poplatků a nájmu za dočasné záборы sousedních pozemků a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a lze ji změnit pouze v případě:

### **MÉNĚPRACÍ**

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle soupisu prací,

### **VÍCEPRACÍ**

- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo soupisu prací. Cena za vícepráce bude stanovena součtem nákladů jednotlivých položek víceprací, přičemž pro stanovení jejich jednotkové ceny se použije níže uvedený způsob naceňování:
  - pro položky vyskytující se v soupise prací, tzv. existující položky (např. v rámci víceprací se nárokuje větší množství výměry) se jednotková cena položek bude účtovat podle odpovídající jednotkové ceny uvedené v soupisu prací. Pokud ovšem byla jednotková cena existující položky v soupisu prací stanovena odkazem a kódem podle konkrétní cenové soustavy (standardizovaného ceníku), bude provedeno porovnání jednotkové ceny existující položky s ceníkovou cenou podle této cenové soustavy v její aktuální cenové úrovni. Výsledná jednotková cena u takové položky bude potom stanovena použitím nižší jednotkové ceny z tohoto porovnání.
  - pro položky tzv. nové, které se nevyskytují v soupise prací, se jednotková cena položek bude účtovat podle cenové soustavy ..... (vybere a doplní zhotovitel typ cenové soustavy resp. standardizovaného ceníku stavebních prací, který musí



*vycházet z obecně přijatelných principů a transparentního základu splňující definici cenové soustavy podle § 11 vyhlášky č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, např. ceníky společností RTS, ÚRS, ASPE) v její aktuální cenové úrovni.*

- Pouze ve výjimečných případech, kdy nelze pro stanovení jednotkové ceny nové položky víceprací použít cenovou soustavu (standardizovaný ceník), doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Jednotková cena nové položky tak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem,

### **ZMĚNY DPH**

- c) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
  5. Zhotovitel je povinen zpracovat veškeré změnové listy a dále oceněné soupisy méněprací a víceprací dle odst. 3 tohoto článku smlouvy a předložit je ke kontrole, k vyjádření a k odsouhlasení osobě vykonávající technický dozor stavebníka a osobě vykonávající autorský dozor projektanta. Součástí takto oceněných soupisů bude i výkaz výměr s uvedením postupu výpočtu množství.
  6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

## **VI.**

### **Platební podmínky**

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele,
  - b) předmět smlouvy, tj. text „zhotovení stavby - Vrtaná studna, vodovodní potrubí a elektro přípojka na školním zahradnictví
  - c) označení banky a číslo zveřejněného účtu, na který musí být zapláceno,
  - d) lhůtu splatnosti faktury,
  - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - f) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami (tj. s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla), bude přílohou konečné faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků podepsaný osobou vykonávající technický dozor stavebníka.

3. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené podpisem oprávněného zástupce objednatele v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel (plátce DPH) vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
4. Konečná faktura bude vystavena po předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků a zároveň bude možno v souladu se stavebním zákonem započít s trvalým užíváním stavby. Součástí konečné faktury bude rekapitulace vystavených faktur a rekapitulace veškerých provedených prací, která bude zpracována v souladu s odsouhlaseným soupisem prací.
5. V případě dodatečných prací fakturovaných na základě dodatků uzavřených k této smlouvě (vícepráce) bude soupis těchto prací tvořit samostatnou přílohu faktury.
6. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
7. Doručení faktury se provede osobně na sekretariátě příspěvkové organizace oproti podpisu potvrzující převzetí, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo prostřednictvím datové schránky.
8. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
  - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
  - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
  - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelům vrácené vadné faktury.
9. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, touto smlouvou nebo pokyny objednatele.
11. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
  - a) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátce, nebo
  - b) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
  - c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

## **VII. Jakost díla**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží (spotřebiče, nábytek apod.), toto bude dodáno v I. jakosti.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

## **VIII. Staveniště**

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 5 kalendářních dnů od schválení Havarijního plánu odborem ochrany životního prostředí MMO, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Dohoda o změně termínu předání staveniště bude učiněna formou zápisu ve stavebním deníku nebo zápisu ze společného jednání smluvních stran v rámci přípravy realizace stavby, podepsaném zástupci zhotovitele i objednatele s tím, že za objednatele tuto dohodu učiní osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Změnu termínu předání staveniště sjednanou výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 vyhotovení projektové dokumentace stavby.
3. Obvod staveniště bude vymezen při jeho předání.
4. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.
5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
6. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od provedení díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.



8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

## **IX.**

### **Provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen:
  - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
  - b) v případě havárie jednat dle schváleného Havarijního plánu
  - c) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
  - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
  - e) do 7 dnů od předání staveniště zpracovat a objednateli předat podrobný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat osobě vykonávající technický dozor stavebníka a objednateli,
  - f) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
  - g) doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do stavby. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.
2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění této smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou zaslány elektronickou poštou na adresu objednatele: szas.ostrava@gmail.com a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
  - a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
  - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
  - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
3. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace vč. jejího rozsahu a obsahu dle požadavků stavebního zákona a souvisejících předpisů nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá bez zbytečného odkladu objednateli.
4. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům

- komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci, bude-li akce vyžadovat.
5. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod.
  6. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
  7. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
  8. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
  9. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o poddodavatelích, kteří se budou podílet na realizaci díla, a to před zahájením plnění části díla tímto poddodavatelem a předat objednateli originály prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP, jehož vzor je přílohou č. 2 této smlouvy. Povinnost identifikovat poddodavatele se považuje za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve stavebním deníku.
  10. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace (dále jen „odborná osoba“). Zhotovitel je oprávněn změnit odbornou osobu pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele (osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby). Žádost o souhlas se změnou odborné osoby bude doložena doklady potřebnými k prokázání požadované kvalifikace a v případě, že odborná osoba je poddodavatelem zhotovitele, také originály prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP, jehož vzor je přílohou č. 2 této smlouvy. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou odborné osoby do 14 kalendářních dnů od doručení žádosti a všech potřebných dokladů za podmínky, že nová odborná osoba bude splňovat potřebnou kvalifikaci. Nová odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jaká byla po této osobě požadována v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.
  11. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
  12. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
  13. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
  14. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
  15. Zhotovitel je povinen do 7 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy objednateli a koordinátorovi BOZP písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“.

16. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
17. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
18. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
19. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora BOZP a umožnit osobám, které je vykonávají, vstup na stavbu a staveniště.
20. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (technický dozor stavebníka).

#### KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ

21. Kontrola prováděných prací bude realizována:
  - osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
  - osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
  - koordinátorem BOZP,
  - orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,Dále může provádět kontrolu objednatel a jím pověřené osoby.

Zhotovitel je povinen umožnit uvedeným osobám provedení kontroly realizovaných prací.
22. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a funkci koordinátora BOZP je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole stavebního deníku, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci stavby.
23. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:
  - kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně,
  - termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka,
  - kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
  - z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.
24. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel



dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

25. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.

26. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP.

Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP“) na staveništi, povinnost jeho aktualizace, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

27. Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi BOZP nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců poddodavatelů zhotovitele, osob vykonávajících na stavbě autorský dozor, inženýrskou a investorskou činnost a osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech realizace stavby. Zhotovitel je povinen bezodkladně nahlásit koordinátorovi BOZP písemně změnu těchto osob. Informace dle první a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.

## X.

### Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

## XI.

### Předání díla

1. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít do 10 pracovních dnů od doručení výzvy zhotovitele v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému

užívání. Doba od zahájení přejímacího řízení do převzetí díla (případně nepřevzetí z důvodu vad nebo nedodělků bránících jeho řádnému užívání) se nepočítá do doby plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.

2. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol mezi objednatelem a zhotovitelem. Protokol připraví a sepíše osoba vykonávající technický dozor stavebníka.

Protokol bude obsahovat:

- a) označení předmětu díla,
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
  - d) datum vydání a číslo stavebního povolení/souhlasu stavebního úřadu s provedením ohlášené stavby, pokud byl vydán, případně datum podání ohlášení stavebnímu úřadu,
  - e) termín vyklizení staveniště,
  - f) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
  - g) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
  - h) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
  - i) seznam převzaté dokumentace,
  - j) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
  - k) datum a místo sepsání protokolu,
  - l) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělkami, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, včetně uvedení lhůty k odstranění těchto vad,
  - m) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele, uživatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
3. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
  4. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu/kolaudačního rozhodnutí, pokud bude potřebné, zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
  5. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby nebo místního šetření v rámci kolaudačního řízení podle stavebního zákona, pokud bude probíhat.
  6. Pokud objednatel převezme dílo s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla, budou tyto vady a nedodělkami odstraněny ve lhůtě stanovené v protokolu o předání a převzetí díla. O odstranění těchto vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis, který vyhotoví osoba vykonávající technický dozor stavebníka. Zápis bude obsahovat jména a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran, uživatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.

## **XII.**

### **Práva z vadného plnění, záruka za jakost**

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.



2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
  - a) 60 měsíců na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce, (min. 60 měsíců)
  - b) na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců,  
(dále též „záruční doba“).Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené dále v tomto článku smlouvy.
4. Vady a nedodělky díla z vadného plnění a dále také vady, které se projeví během záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně, a to včetně všech potřebných náhradních dílů a dalšího materiálu.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
  - a) e-mail: drzik@drzik.cz
  - b) adresu: Lidická 250/46, Ostrava Vítkovice, 703 00, nebo
  - c) do datové schránky: yfp2y9p
6. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 12 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce shodné s délkou sjednané záruky na dílo dle této smlouvy.

### **XIII.**

#### **Vlastnické právo, nebezpečí škody**

1. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem díla, je od počátku objednatel.



Nebezpečí škody na zhotovované věci, i na věci, která je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.

2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 5 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.
5. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle této smlouvy, včetně všech dodatků a dále certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu trvání díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.

#### **XIV.**

#### **Sankční ujednání**

1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní drobné vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato, ve lhůtě dle čl. XI odst. 6 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště ve lhůtě dle čl. VIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. V případě porušení povinnosti zhotovitele plnit podmínky příslušných stavebních povolení nebo požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
6. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý zjištěný případ.
7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve lhůtě dle čl. XII odst. 7 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.

8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník, případně projektová dokumentace a doklady potřebné k provádění stavby dle stavebního zákona, nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost stanovenou v čl. XIII odst. 4 nebo 5 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ a každý den prodlení.
10. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost stanovenou v čl. IX odst. 9 nebo 10 nebo 27 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. IX odst. 12 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
12. V případě, že se zhotovitel opakovaně (za opakovaně se přitom považuje nejméně dvakrát) nebude řídit podklady nebo prokazatelně uloženými pokyny objednatele (tj. zejména pokyny zadanými písemně, např. ve stavebním deníku), nebo objednateli neposkytne požadovanou dokumentaci a informace, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
13. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
14. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
15. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

## **XV.**

### **Sankce vůči Rusku a Bělorusku**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti poskytnuty osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení); bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
2. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti informací dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
3. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.
4. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **100.000 Kč**, a to za každý jednotlivý případ porušení.

## **XVI. Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
  - b) nepředání kopie pojistné smlouvy na požadované pojištění dle čl. XIII odst. 5 této smlouvy,
  - c) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
  - d) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
  - e) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
  - f) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
  - g) nedodržení jakéhokoliv smluvního ujednání dle čl. IX odst. 10 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
  - a) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
  - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
  - c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.

## **XVI. Závěrečná ujednání**

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva

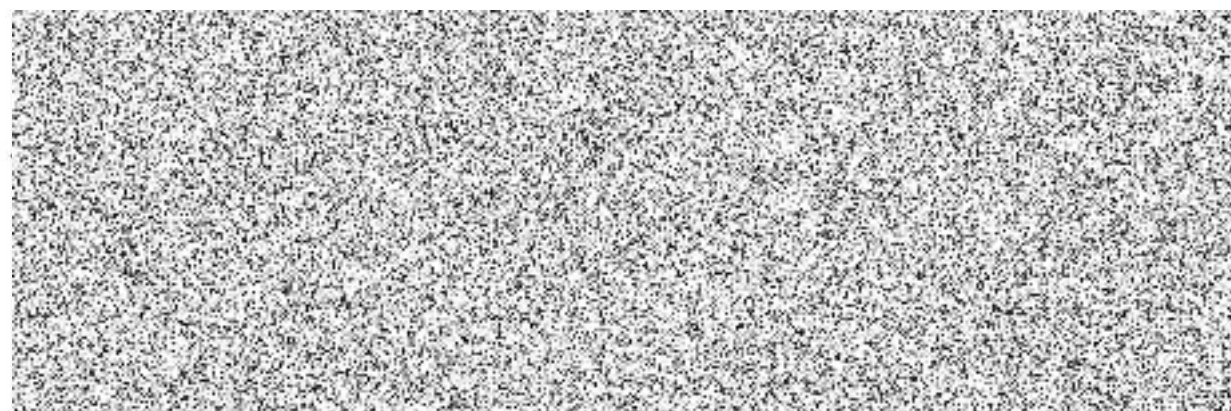


účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
7. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele [www.doplnitweb.cz](http://www.doplnitweb.cz).
8. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet stavby
  - Příloha č. 2: Vzor prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

V *Ostravě* dne *25.4.2023*

V *Ostravě* dne *5.4.2023*



### Správce rozpočtu



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: SZS  
Stavba: Vrtaná studna

KSO:  
Místo: k.ú. Nová Ves u Ostravy

CC-CZ:  
Datum: 21.03.2023

Zadavatel:  
SZŠ Ostrava, p.o.

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
DRŽÍK s.r.o. Lidická 250/46a, Ostrava Vítkovice

IČ: 28657454  
DIČ: CZ28657454

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Amun Pro s.r.o.

IČ: 06369201  
DIČ: CZ06369201

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

<b>Cena bez DPH</b>			<b>972 000,00</b>
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>972 000,00</b>	<b>204 120,00</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cena s DPH</b>			<b>1 176 120,00</b>
	<b>v</b>	<b>CZK</b>	

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: SZS

Stavba: Vrtaná studna

Místo: k.ú. Nová Ves u Ostravy

Datum: 21.03.2023

Zadavatel: SZŠ Ostrava, p.o.

Projektant:

Uchazeč: DRŽIK s.r.o. Lidická 250/46a, Ostrava Vítkovice

Zpracovatel:

Amun Pro s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>972 000,00</b>	<b>1 176 120,00</b>	
<b>SZS</b>	<b>Vrtaná studna</b>	<b>972 000,00</b>	<b>1 176 120,00</b>	<b>STA</b>



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vrtaná studna

KSO:

Místo: k.ú. Nová Ves u Ostravy

CC-CZ:

Datum: 21.03.2023

Zadavatel:

SZŠ Ostrava, p.o.

IC:

DIČ:

Uchazeč:

DRŽÍK s.r.o. Lidická 250/46a, Ostrava Vitkovice

IC: 28657454

DIČ: CZ28657454

Projektant:

IC:

DIČ:

Zpracovatel:

Amun Pro s.r.o.

IC: 06369201

DIČ: CZ06369201

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy UKS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [podminky.urs.cz](http://podminky.urs.cz).

<b>Cena bez DPH</b>				<b>972 000,00</b>
	<b>Základ daně</b>	<b>Sazba daně</b>	<b>Výše daně</b>	
DPH základní	972 000,00	21,00%	204 120,00	
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>1 176 120,00</b>

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vrtaná studna

Místo: k.ú. Nová Ves u Ostravy

Zadavatel: SZŠ Ostrava, p.o.

Uchazeč: DRŽIK s.r.o. Lidická 250/46a, Ostrava Vítkovice

Datum: 21.03.2023

Projektant:

Zpracovatel: Amun Pro s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>972 000,00</b>
D7 - Výchozí revize	0,00
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>894 382,40</b>
1 - Zemní práce	338 507,40
16 - Zemní práce - přemístění výkopku	28 840,00
17 - Zemní práce - konstrukce ze zemin	105 250,00
2 - Vrtaná studna	222 500,00
2.2 - Zhlaví studny	152 000,00
2.3 - Akumulační nádrž	125 013,28
5 - Komunikace pozemní	9 720,00
8 - Trubní vedení	43 404,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	3 237,12
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>63 297,60</b>
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	4 000,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	59 297,60
<b>M - Práce a dodávky M</b>	<b>5 320,00</b>
23-M - Montáže potrubí	4 000,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	1 320,00
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>9 000,00</b>
VRN4 - Inženýrská činnost	9 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: **Vrtná studna**

Místo: k.ú. Nová Ves u Ostravy

Zadavatel: SZŠ Ostrava, p.o.

Uchazeč: DRŽIK s.r.o. Lidická 250/46a, Ostrava Vítkovice

Datum: 21.03.2023

Projektant:

Zpracovatel: Amun Pro s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>972 000,00</b>	
D	D7		Výchozí revize				0,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				894 382,40	
D	1		Zemní práce				338 507,40	
21	K	113107037	Odstanění podkladu z betonu vyztuženého sítěmi tl přes 200 do 300 mm při překopech ručně	m2	12,000	2 000,00	24 000,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Odstanění podkladu nebo krytí při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně z betonu vyztuženého sítěmi, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm					
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/113107037">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/113107037</a>					
22	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	6,000	71,70	430,20	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vytrhání obrub s vybořením ležce, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých					
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/113202111">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/113202111</a>					
37	K	115101202	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok přes 500 do 1 000 l/min	hod	40,000	148,00	5 920,00	CS ÚRS 2022 02
	PP		Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvězněným průměrným přítokem přes 500 do 1 000 l/min					
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_02/115101202">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_02/115101202</a>					
36	K	131251103	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	120,000	336,00	40 320,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Hloubení nezapažených jam a zářezů strážně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3					
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/131251103">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/131251103</a>					
19	K	132212132	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	64,800	1 510,00	97 848,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 nesoudržných					
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/132212132">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/132212132</a>					
20	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženo do 3 m	m3	64,800	554,00	35 899,20	CS ÚRS 2023 01
	PP		Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podle výkupu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro lokální uložení hloubky výkupu a míru zhutnění bez prohození sypaniny					
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/175111101">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/175111101</a>					
D	16		Zemní práce - přemístění výkopku				28 840,00	
38	K	162701101	Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	100,000	166,00	16 600,00	
	PP		Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4					
39	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	100,000	122,40	12 240,00	CS ÚRS 2022 02
	PP		Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění a upravením uložení sypaniny do předepsaného tvaru					
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_02/171251201">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2022_02/171251201</a>					
D	17		Zemní práce - konstrukce ze zemin				105 250,00	
40	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zemin a kameniva na skládce	t	150,000	291,00	43 650,00	
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu - zemin a kameniva na skládce					
41	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	100,000	148,00	14 800,00	
	PP		Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním					
42	M	58331200	šterkoplsek netříděný zásypový	t	180,000	260,00	46 800,00	
	PP		šterkoplsek netříděný zásypový					
D	2		Vrtná studna				222 500,00	
1	K	24281116.R1	Rotační vrtnání s vstrojením HDPE 200mm, tl. stěn 12mm, včetně dodávky a montáže	m	5,000	5 000,00	25 000,00	
	PP		Rotační vrtnání s vstrojením HDPE 200mm, tl. stěn 12mm, včetně dodávky a montáže					
			<i>Poznámka k položce:</i> Součástí položky je obsyp prvním říčním kamenivem (kačlíkem) frakce 4-8mm. Hlavě vrtu bude opatřena ocelovou chráničkou pro zamezení vniknutí cizích osob, opatřena oboustrannou. Vrchní část vrtu bude do hloubky 1,5m pod terén zajištěna bentonitovým obšepem pro zamezení zatékání povrchových vod					
2	K	24281116.R2	Rotační příklepové vrtnání s vstrojením HDPE 200mm, tl. stěn 12mm, včetně dodávky a montáže	m	25,000	6 000,00	150 000,00	
	PP		Rotační příklepové vrtnání s vstrojením HDPE 200mm, tl. stěn 12mm, včetně dodávky a montáže					
			<i>Poznámka k položce:</i> Součástí položky je obsyp prvním říčním kamenivem (kačlíkem) frakce 4-8mm. Hlavě vrtu bude opatřena ocelovou chráničkou pro zamezení vniknutí cizích osob, opatřena oboustrannou. Vrchní část vrtu bude do hloubky 1,5m pod terén zajištěna bentonitovým obšepem pro zamezení zatékání povrchových vod					
3	K	24281116.R3	Doprava vrtné techniky a materiál (komplet) za 10km	km	10,000	750,00	7 500,00	
	PP		Doprava vrtné techniky a materiál (komplet) za 10km					
4	K	24281116.R4	Rotační příklepové vrtnání s vstrojením HDPE 200mm, tl. stěn 12mm, včetně dodávky a montáže	km	100,000	120,00	12 000,00	
	PP		Doprava vrtné techniky a materiál (komplet) za 10km, příplatek za každý další 1 km					
6	K	24281116.R5	Ocelová chránička dle PD	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
	PP		Ocelová chránička dle PD					
7	K	24281116.R6	Ocelová chránička dle PD	hod	20,000	500,00	10 000,00	
	PP		Čištění vrtu					
8	K	24281116.R7	Vystrojení pažením s pískovým oblepem (filtrem) DN 165mm	m	3,000	5 000,00	15 000,00	
	PP		Vystrojení pažením s pískovým oblepem (filtrem) DN 165mm					
D	2.2		Zhlaví studny				152 000,00	
9	K	24281116.R8	Instalace zhlaví studny včetně vybavení čerpadlem, hlídači hladin, tlakovou nádobou, elektroinstalací, včetně zemních prací, osazení, dodávky a montáže dle parametrů uvedených v PD	soubor	1,000	152 000,00	152 000,00	
	PP		Instalace zhlaví studny včetně vybavení čerpadlem, hlídači hladin, tlakovou nádobou, elektroinstalací, včetně zemních prací, osazení, dodávky a montáže dle parametrů uvedených v PD					
D	2.3		Akumulační nádrž				125 013,28	
10	K	24281116.R9	Akumulační nádrž o objemu min. 20m3 včetně osazení, vybavení a zapojení drobnými komponenty, viz. technologie studny v PD	soubor	1,000	125 013,28	125 013,28	
	PP		Akumulační nádrž o objemu min. 20m3 včetně osazení, vybavení a zapojení drobnými komponenty, viz. technologie studny v PD					
D	5		Komunikace pozemní				9 720,00	
43	K	581121115	Kryt cementobetonový vozovek skupiny CB I II 150 mm	m2	12,000	810,00	9 720,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Kryt cementobetonový střílniční komunikací skupiny CB I II 150 mm					
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/581121115">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/581121115</a>					
D	8		Trubní vedení				43 404,60	
12	K	871161141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 50 x 4,6 mm	m	40,000	88,00	3 520,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž vodovodního potrubí z plastu v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 svařovaných na tupo SDR 11/PN16 D 50 x 4,6 mm					
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/871161141">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/871161141</a>					
13	M	28613172	trubka vodovodní PE100 SDR11 se signalizační vrstvou 50x4,6mm	m	40,600	141,00	5 724,60	CS ÚRS 2023 01
	PP		trubka vodovodní PE100 SDR11 se signalizační vrstvou 50x4,6mm					
			<i>40*1,015 Přepočtené koeficientem množství</i>					
14	K	877211118	Montáž elektrozáślepek na vodovodním potrubí z PE trub d 63	kus	4,000	264,00	1 056,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž barovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrovarek SDR 11/PN16 d 63					
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/877211118">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/877211118</a>					
15	M	28615023	elektrozáslepka SDR11 PE 100 PN16 D 63mm	kus	4,000	438,00	1 752,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		elektrozáslepka SDR11 PE 100 PN16 D 63mm					
11	K	879221111	Montáž vodovodní přípojky na potrubí DN 63	kus	5,000	1 770,00	8 850,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž napojení vodovodní přípojky v otevřeném výkopu do DN 63					
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/879221111">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/879221111</a>					
34	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN do 80	m	60,000	22,00	1 320,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN do 80					
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/892241111">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/892241111</a>					
16	K	893811112	Osazení vodoměrné šachty hranaté z PP samonosné pro běžné zatížení pl do 1,1 m2 hl přes 1,2 do 1,4 m	kus	1,000	1 330,00	1 330,00	CS ÚRS 2023 01



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Osazení vodoměrné šachty z polypropylenu PP samonosné pro běžné zatížení hranatá, pudorované plochy do 1,1 m <sup>2</sup> , světlé hloubky přes 1,2 m do 1,4 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/892811114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/892811114</a>					
17	M	56230552	šachta plastová vodoměrná samonosná hranatá 0,9/1,2/1,3m	kus	1,000	19 000,00	19 000,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		šachta plastová vodoměrná samonosná hranatá 0,9/1,2/1,3m					
29	K	899722114	Krytí potrubí z plastu výstražnou fólií z PVC šířky 40 cm	m	40,000	21,30	852,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Krytí potrubí z plastu výstražnou fólií z PVC šířky 40 cm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/892722114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/892722114</a>					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				3 237,12	
23	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	6,000	309,00	1 854,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením láže, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/916131213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/916131213</a>					
24	M	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	6,120	226,00	1 383,12	CS ÚRS 2023 01
	PP		obrubník betonový silniční 1000x150x250mm					
	VV		6*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		6,120			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				63 297,60	
D	722		Zdravotníka - vnitřní vodovod				4 000,00	
18	K	722240126	Kohout kulový plastový PPR DN 50	kus	4,000	1 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 50					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722240126">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722240126</a>					
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				59 297,60	
25	M	10.074.671	D+M Ohebná elektroinst. trubka 50 rudá, 50m	m	50,000	120,00	6 000,00	CS ÚRS 2022 02
	PP		D+M Ohebná elektroinst. trubka 50 rudá, 50m					
30	M	10.074.672	D+M Ohebná elektroinst. trubka 50 rudá, 50m	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
	PP		D+M osazení podružného rozvaděče pro napájení technologií studny vč. vstrojení					
	P		Poznámka k položce 5 řadů, avodň napětí, proudový chránič, šifřák, světlovizice, pasivoizování					
26	K	741122122	Montáž kabelů měděných bez uložení v trubkách zatážených v trubkách (např. CYKY)	m	160,000	51,60	8 256,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž kabelů měděných bez uložení v trubkách zatážených v trubkách kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu šl 3x1,5 až 6 mm <sup>2</sup>					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741122122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741122122</a>					
27	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm <sup>2</sup>	m	184,000	27,40	5 041,60	CS ÚRS 2023 01
	PP		kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm <sup>2</sup>					
	VV		160*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		184,000			
31	M	1000222903	LV 40X15 HD LIŠTA VKLÁDACÍ vč. koncovek, spojek, dodávka a montáž	m	160,000	120,00	19 200,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		LV 40X15 HD LIŠTA VKLÁDACÍ vč. koncovek, spojek, dodávka a montáž					
32	K	10.074.673	Výchozí revize	hod	16,000	550,00	8 800,00	
	PP		Výchozí revize					
33	K	10.074.674	Typové zkoušky rozvaděče	hod	2,000	1 000,00	2 000,00	
	PP		Typové zkoušky rozvaděče					
D	M		Práce a dodávky M				5 320,00	
D	23-M		Montáže potrubí				4 000,00	
35	K	230170002	Tlakové zkoušky těsnosti potrubí - příprava DN přes 40 do 80	sada	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Příprava pro zkoušky těsnosti potrubí DN přes 40 do 80					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/230170002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/230170002</a>					
D	46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích				1 320,00	
28	K	460671114	Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky 40 cm	m	60,000	22,00	1 320,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Výstražná fólie z PVC pro krytí kabelů včetně vytvoření povrchu rýhy, rozvinutí a uložení fólie šířky do 40 cm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/460671114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/460671114</a>					
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				9 000,00	
D	VRN4		Inženýrská činnost				9 000,00	
5	K	041903000	Dozor jiné osoby	hod	10,000	900,00	9 000,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Dozor jiné osoby - geologický dozor					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/041903000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/041903000</a>					

Příloha č. 2 - Vzor prohlášení poddodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Prohlášení zhotovitele o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů se zhotovitel DRŽIK s.r.o., Lidická 250/46a, 703 00 Ostrava Vítkovice, IČO: 28657454, zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“) při realizaci stavby „Oprava střechy správní budovy v areálu školního zahradnictví“, jejímž objednatelem je SZaŠ, Ostrava, příspěvková organizace

Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále též „BOZP“), povinnost zúčastňovat se zpracování plánu BOZP a všech jeho aktualizací, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

V Ostravě dne 5.4.2023

za zhotovitele:

