

## Smlouva o ubytování a stravování

### Smluvní strany:

1. Obchodní jméno: Libor Smetana  
Sídlo, místo podnikání, bydliště: Jana Žižky 347, 588 56 Telč IV.  
IČO: 68748035  
DIČ:  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Podnikatelské oprávnění:

(dále jen ubytovatel), na straně jedné,

a

2. Základní škola a Mateřská škola, Hradec Králové, Štefcova 1092  
Štefcova 1092  
500 09 Hradec Králové 9

IČO: 62694863  
DIČ: CZ62694863

Bankovní spojení: Komerční banka, [REDAKCE]

(dále jen objednavatel), na straně druhé,

uzavírají v souladu s ustanoveními § 2326 až 2331 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník smlouvu o přechodném nájmu (smlouvu o ubytování a stravování)

t a k t o:

I.

### Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek ubytovatele, že poskytne v souladu se svým oprávněním objednateli přechodné ubytování pro 27 žáků (1.C) ve dnech od 22.5.2023 do 26.5.2023 ve svém objektu název Penzion Blesk, čp. 17 v Horní Malé Úpě za podmínek dále ujednaných.

Ubytovatel připraví ubytovnu tak, aby se ubytovaný mohl ubytovat dne 22.5.2023 od 14:00 hod.

Ubytovaný vyklidí ubytovnu - pokoje - dne 26.5.2023 do 10:00 hod.

Stravování začíná dne 22.5.2023 obědem a končí dne 26.5.2023 snídaní.

Ubytovatel poskytne ubytovaným pět jídel denně a pitný režim ve vlastní jídelně.

Ubytovatel bere na vědomí, že pobyt dětí je zotavovací akcí ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví. Prohlašuje, že ubytovna zcela splňuje hygienické požadavky na zotavovací akce pro děti, stanovené příslušnými právními předpisy a zavazuje se poskytovat všechny služby v souladu s podmínkami stanovenými pro zotavovací akce pro děti, zejména vyhláška č. 106/2001 Sb.

II.

### Cena za ubytování a služby spojené s ubytováním

Cena činí 2800,- Kč za osobu a pobyt. Celková cena tedy činí 75600,- Kč včetně daně z přidané hodnoty.

Cena je splatná převodem na účet ubytovatele takto:

záloha ve výši 27000,- Kč do 30.4.2023, na základě vystavené zálohové faktury

doplatek ve výši 48600,- Kč do 14 dnů ode dne doručení vyúčtování.

Ubytovatel zálohu i doplatek řádně vyúčtuje a vyúčtování – fakturu – včas doručí ubytovanému.

Náklady na ubytování a stravování budou účtovány podle skutečného počtu žáků a pedagogického doprovodu, nahlášeného po příjezdu.

Pro pedagogické pracovníky bude vystavena samostatná faktura za ubytování a stravování, případně další služby.

### III.

#### Práva a povinnosti ubytovatele

1. Ubytovatel se zavazuje vyhradit pro objednatele ubytování, sociální a společné zařízení objektu. Při ubytování musí dodržet podmínky dané vyhláškou 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce.
2. Ubytovatel je povinen odevzdat objednateli objekt s místnostmi sjednanými pro ubytování ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit ubytovaným nerušený výkon jejich práv spojených s ubytováním, odstraňovat závady v ubytovacím zařízení, udržovat teplo, světlo). Ubytovatel odpovídá za věci vnesené do ubytovacích prostor ubytovanými, pokud budou dodržována vnitřní pravidla penzionu. Požádá-li o to ubytovaný, ubytovatel od něho převezme do úschovy peněžní prostředky, klenoty, či další cenné předměty. Ubytovatel může požadovat, aby mu věci k úschově byly předány v uzavřené schránce zabezpečené proti otevíření.
3. Stravování účastníků akce zajistí ubytovatel v souladu s hygienickými předpisy vyhlášek č. 106/2001 Sb., ve znění vyhlášky č. 148/2004 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, vyhlášky č. 137/2004 Sb., o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách osobní a provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných, vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostor a provoz zařízení a provozoven a zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví. Ubytovaný si vyhrazuje právo podílet se na sestavování jídelního lístku.
4. Ubytovatel může před uplynutím ujednané doby smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, jestliže ubytovaný v ubytovacím zařízení i přes výstrahu porušuje hrubě dobré mravy nebo jinak hrubě porušuje své povinnosti z této smlouvy. Ubytovatel může od smlouvy odstoupit, pokud se počet ubytovaných osob před zahájením ubytování sníží o více jak 10 osob.

### IV.

#### Práva a povinnosti ubytovaných a objednatele

1. Ubytovaní mají právo užívat prostory, které jim byly k ubytování vyhrazeny, jakož i společné prostory ubytovacího zařízení. Využívat služby s ubytováním spojené.
2. Ubytovaní jsou povinni řádně užívat prostor vyhrazený k ubytování a plnění spojených s ubytováním. Nesmí v těchto prostorách provádět bez souhlasu ubytovatele žádné podstatné změny ani jakkoli manipulovat s nábytkem a ostatním zařízením.
3. Ubytovaný bude dodržovat ubytovací řád. Podmínkou závaznosti ubytovacího řádu pro ubytovaného je seznámení se s jeho obsahem.
4. Objednatel může od smlouvy odstoupit před uplynutím dohodnuté doby.

### V.

#### Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen písemnými dodatky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinností prvním dnem období, na které je sjednána.

V Horní Malé Úpě dne 19.4.2023



za ubytovatele

v *Mr. Kratochvíl* dne 25.4.2023



za objednatele

