

## Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

číslo smlouvy objednatele: S/0076/2022/OFSM/Muž  
číslo smlouvy zhotovitele: 2022/TRE/009,  
kterou spolu podle příslušných ustanovení občanského zákoníku a  
zákonu o veřejných zakázkách uzavřely smluvní strany:

se sídlem: **Statutární město Ostrava,  
Prokešovo nám. 1803/8  
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava**  
IČ: **00845451**  
DIČ: **CZ00845451**  
**městský obvod Svinov  
Bilovecká 69/48, 721 00, Ostrava – Svinov**  
zastoupený: **Ing. Radimem Smetanou, starostou městského obvodu Svinov**  
bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**  
číslo účtu: **1649332389/0800**  
*(dále jako objednatel, nebo odběratel)*

zástupci objednatele:  
- ve věcech smluvních: **Ing. Radim Smetana, starosta**  
- ve věcech technických: **XXXXXXXXXXXXX**

a  
společnost: **TRE BAU s.r.o.**  
se sídlem: **U Sportoviště 1165/8, Poruba, 708 00 Ostrava**  
za kterou jedná: **Bc. Klára Brkić, jednatelka**  
IČ: **29390150**  
DIČ: **CZ29390150**  
bankovní spojení: **XXXXXXXXXX**  
číslo účtu: **XXXXXXXXXX**  
*(dále jako zhotovitel, nebo dodavatel)*

zástupce zhotovitele  
- ve věcech smluvních a technických: **Bc. Klára Brkić**  
- ve věcech smluvních a technických: **XXXXXXXXXXXXX**  
- stavbyvedoucí: **XXXXXXXXXXXXX**

### I. Úvodní ustanovení

1. Dne 16.05.2022 uzavřely výše uvedené smluvní strany smlouvu o dílo č. smlouvy objednatele: S/0076/2022/OFSM/Muž, číslo smlouvy zhotovitele 2022/TRE/009 (dále jen „smlouva o dílo“) a dne 30.11.2022 dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „**Rekonstrukce správní budovy a márníce, výměna žumpy, doplnění jímky a vsaku dešťových vod**“. Smluvní strany se v souladu s čl. XIV odst. 3 smlouvy dohodly na uzavření jejího dodatku č. 2, jímž se smlouva o dílo mění.

### II. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku č. 2 smlouvy o dílo je změna rozsahu předmětu plnění sjednaného v čl. II smlouvy o dílo a úprava ceny za dílo sjednané v čl. V odst. 2 smlouvy o dílo a v čl. II odst. 3 dodatku č. 1 smlouvy o dílo, z důvodu potřeby provedení dodatečných stavebních prací nezbytných pro provedení díla vyvolaných v průběhu stavby.

2. Smluvní strany se dohodly, že budou provedeny dodatečné stavební práce v rozsahu daném soupisem dodatečných stavebních prací uvedených v položkových rozpočtech a změnových listech č. 3, 4, 5 a 6, které jsou přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto dodatku.
3. V návaznosti na změnu rozsahu prací dle odst. 2 tohoto dodatku se celková cena za dílo sjednaná v čl. V odst. 2 smlouvy o dílo a v čl. II odst. 3 dodatku č. 1 smlouvy o dílo ve výši 4 826 632,03 Kč bez DPH navyšuje o částku 614 166,94 Kč bez DPH takto:

Celková původní smluvní cena díla bez DPH	4 539 250,23 Kč
Celková cena na základě dodatku č. 1 bez DPH	4 826 632,03 Kč
Vícepráce dle dodatku č. 2 bez DPH	1 239 711,82 Kč
Méněpráce dle dodatku č. 2 bez DPH	-625 544,88 Kč
<u>Celková nová cena díla po zvýšení bez DPH</u>	<u>5 440 798,97 Kč</u>
Výše DPH	1 142 567,78 Kč
<b>Celková nová cena díla po zvýšení vč. DPH</b>	<b>6 583 366,75 Kč</b>

### III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 2 smlouvy o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy, každý s platností originálu. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo.
2. V případě změny právních předpisů, či jiných vlivů majících za následek zneplatnění některých ustanovení tohoto dodatku, dohodli se oba účastníci, že trvají na platnosti tohoto dodatku v celém zbývajícím, takovou skutečností nedotčeném rozsahu.
3. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změn.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že na tento dodatek se na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) vztahuje povinnost zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

### IV. Doložka

platnosti právního úkonu podle §41 zák. č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích)

O uzavření tohoto dodatku č. 2 smlouvy o dílo rozhodla ze strany objednatele Rada městského obvodu Svinov usnesením č. 0251/RMOBm-Svi/2226/2 ze dne 25.04.2023.

**Příloha:** Změnové listy č. 3, 4, 5 a 6 a položkové rozpočty víceprací

V Ostravě-Svinově, dne 25.04.2023

V Ostravě dne: 25.04.2023

.....  
za objednatele  
Ing. Radim Smetana  
starosta

.....  
za zhotovitele  
Bc. Klára Brkič,  
jednatelka

### ZMĚNOVÝ LIST č. 3

**Stavba:** „Rekonstrukce správní budovy a márnice, výměna žumpy, doplnění jímky a vsaku dešťových vod“.

Realizace dle smlouvy o dílo ze dne 16.05.2022 a dodatku č. 1 ke smlouvě ze dne 30.11.2022.  
č. smlouvy objednatele S/0076/2022/OFSM/Muž a č. smlouvy zhotovitele: 2022/Tre/009

Zhotovitel: TRE BAU s.r.o., IČO 29390150

Objednatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Svinov, IČO 00845451

#### **Předmět změny:**

**Objekt:** SO 02 – Márnice a rampa

Změna č. 5: Opěrná zeď ze štípaných tvárníc: změna v řešení opěrné zdi rampy v projektu navržené z palisád za opěrnou zeď z tvárníc ztraceného bednění, z tzv. štípaných tvarovek vč. výplně z betonu a výztuže. Důvodem je nedostatečná únosnost betonové palisády tyčové v navrženém konstrukčním řešení v projektu. Použití štípané tvárnice je z důvodu zabezpečení dostatečné únosnosti opěrné zdi a současně z důvodů pohledových faktorů, tj. sladění charakteru zdi s oplocením hřbitova. Jedná se tak o vícepráce a méněpráce.

Změna č. 6: Předláždění stávajícího chodníku u rampy: nezbytnost provedení předláždění stávající navazující dlažby na rampu z důvodu zachování odpovídajícího sklonu rampy. Důvodem je vada projektu, kdy výška rampy v projektu neodpovídá výšce zjištěné na stavbě. Jedná se o vícepráce.

Změna č. 7: Venkovní a terénní úpravy: provedení venkovních úprav u štítové stěny budovy márnice, které je nezbytné provést, aby voda stékající přímo ze svahu, nezatékala k budově, ale byla odvedena od ní. Projekt tuto skutečnost neřeší, ani jiné terénní úpravy v této části. Vícepráce tak sestávají z provedení zámkové dlažby 60 cm podél štítové stěny, z navazujícího betonového žlabu s obrubníkem a vpustí pro odvedení vody do kanalizace. S tím jsou spojeny práce jako odkopávky a úprava svažitého terénu, rozprostření ornice apod. Jedná se o vícepráce.

Změna č. 8: Izolace tepelná: v projektu není řešena tepelná izolace podlahy, chybí v rozpočtu.

Změna č. 9: Úprava povrchů: Na základě zjištění stavu vnitřních omítek a záměru objektu užívat jako sklad, je potřebné provést omítky vnitřní v celé svislé ploše na perlinku, kdy v projektu je zamýšlena jen oprava částí vnitřních stěn, a to cca 30 %. Změna vrchní úpravy podlahy. Méněpráce představují také odečet výměr podlah (jednotlivých vrstev), vzhledem k větším výměrám uvedených v rozpočtu, než je ve skutečnosti.

Změna č. 10: Bourací práce: Vzhledem k zjištění na stavbě, kdy do předsazené části venkovního soklu zatékalo přes jeho oplechování a v části je již znatelná degradace, je řešeno odsekání přesahující části soklového zdiva až do úrovně podřezání zdiva. Jedná se o vícepráce vyvolané zjištěním na stavbě.

Změna č. 11: Vnější sokly márnice. V projektu není u tohoto objektu řešen sokl, chybí v rozpočtu. Vzhledem k odsekání soklu, je navrženo provedení obkladu ze dvou stran keramickým obkladem (štíťová stěna od ulice a obvodová stěna se dveřmi) a ze dvou stran obkladem s pohledovým charakterem štípané tvarovky (štíťová strana podél rampy a zadní obvodová stěna). Podél rampy a na zadní stěně je navrženo překrytí vystupující části soklu keramickým obkladem s obdobným sklonem jako je stříška opěrné zdi rampy.

Změna č. 12: Konstrukce klempířské: Jedná se o oplechování říms a ozdobných prvků, provedení žlabů a svodů, které zcela chybí v rozpočtu. Dále v rozpočtu chybí oplechování okna v horní části štítové stěny a otvoru s mřížkou, která se nachází v horní části druhé štítové stěny. Jako vícepráce je také oplechování kříže.

Konstrukce zámečnické: Představují drobné zámečnické úpravy zábradlí, které nejsou v projektu řešeny a které je potřebné provést z důvodu bezpečnosti při nástupu na rampu. Dále se jedná o změnu povrchové úpravy zábradlí, kdy v projektu je navržena úprava komaxitem. Tato úprava je pro předmětné zábradlí v exteriéru nevhodná, a proto je navrženo provedení žárovým pozinkováním. Současně v projektu není detailně zakresleno zakončení zábradlí u fasády, kdy z důvodu bezpečnosti při nástupu na rampu, je navrženo jeho zaoblení ohybem. Jedná se o vícepráce.

**Změna byla vyvolána:**

Změny byly vyvolány zjištěnými skutečnostmi na stavbě, nesrovnalostmi v projektu a chybějícími položkami stavebních prací a materiálu v rozpočtu stavby. Část změn je v souvislosti s tím, že bylo potřebné dořešit terénní úpravy, ať nedochází k zatékání vody ze svahu do budovy, kdy projekt v těchto částech terénní úpravy neřešil. U jednotlivých změn je uveden důvod změny. Podrobnější specifikace je v soupisech víceprací (VCP) a méněprací (MP), které jsou přílohou změnového listu

**Náklady na provedení změny:**

ZL má vliv na cenu: **ANO / NE**

Vícepráce SO 02 – Márnice a rampa	321 480,27	Kč bez DPH
Méněpráce SO 02 – Márnice a rampa	-115 582,29	Kč bez DPH
<b>Celkem</b>	<b>205 897,98</b>	<b>Kč bez DPH</b>

Přílohou změnového listu je soupis víceprací (VCP) a soupis méněprací (MP).

**Plánovaný termín dokončení realizace změny:**

Změna nemá vliv na termín dokončení díla.

**Odsouhlasení a předání:**

<i>organizace</i>	<i>jméno</i>	<i>datum</i>	<i>podpis</i>
Statutární město Ostrava, městský obvod Svinov, zástupce ve věcech technických		19.4.2023	
TRE BAU s.r.o., Stavbyvedoucí		19.4.2023	
Technický dozor stavebníka			

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ - Vícepráce

Stavba:

Rekonstrukce správní budovy a márnice

Objekt:

c - SO 02 - Márnice a rampa

Místo:

Ostrava - Svinov

Datum:

13.04.2023

Zadavatel:

Městský obvod Svinov, Bílovecká 69/48 72100 Ostrava

Projektant:

Uchazeč:

TRE BAU s.r.o.

Zpracovatel: 0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

321 480,27

5	OPĚRNÁ ZEĎ ZE ŠTÍPANÝCH TVÁRNIC	64 385,58
6	PŘEDLÁŽDĚNÍ STÁVAJÍCÍHO CHODNÍKU U RAMPY	13 640,94
7	VENKOVNÍ A TERÉNNÍ ÚPRAVY	31 299,46
8	IZOLACE TEPELNÁ	11 159,50
9	ÚPRAVA POVRCHŮ	68 520,44
10	BOURACÍ PRÁCE	24 369,55
11	VNĚJŠÍ SOKLY MÁRNICE	45 489,04
12	KONSTRUKCE KLEMPÍŘSKÉ A ZÁMEČNICKÉ	62 615,76

## SOUPIS víceprací

Stavba:

Rekonstrukce správní budovy a márnice

Objekt:

c - SO 02 - Márnice a rampa

Místo:

Ostrava - Svinov

Datum:

Zadavatel:

Městský obvod Svinov, Bílovecká 69/48 72100 Ostrava

Projektant:

Uchazeč:

TRE BAU s.r.o.

Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady stavby celkem

321 480,27

#### OPĚRNÁ ZEĎ ZE ŠTÍPANÝCH TVÁRNIC

64 385,58 Kč

1	K	279113145	Základové zdi z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 20/25, tloušťky zdiva přes 250 do 300 mm	m2	8,400	1 800,00	15 120,00	CS ÚRS 2023 01
					10,5x0,8	8,4		
2	K	279113145-Štípaný	Montáž opěrné zdi, z štípaných tvarovek včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 20/25, tloušťky zdiva 200mm	m2	6,300	1 138,27	7 171,10	CS ÚRS 2023 01
					10,5x0,6 (tvarovka jednostranně štípaná 200x400x200mm)	6,3		
3	M	R000	Tvarovka jednostranně štípaná 200x400x200mm)	m2	7,245	1 500,00	10 867,50	Kalkulace zhotovite
					(10,5x0,6)x1,15	7,245		
4	M	KMB.SNDCI/4 15	Betonová síťška hladká (390x270 mm)	kus	29,000	146,40	4 245,60	CS ÚRS 2023 01
					(7,245x4)	29		
5	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žebec z betonářské oceli 10 S05 (R) nebo BST 500	t	0,300	60 131,85	18 039,56	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	711161221	Provedení izolace proti zemní vlhkosti v ploše visící nopovou fólií 2 x 8,4	m2	12,800	219,00	2 803,20	CS ÚRS 2023 01
7	K	DEK.2644227	Fólie profilovaná (nopová) s výškou nopů 8mm 2 x 8,4	m2	12,800	479,58	6 138,62	CS ÚRS 2023 01
<b>PŘEDLÁŽDĚNÍ STÁVAJÍCÍHO CHODNÍKU U RAMPY</b>							<b>13 640,94 Kč</b>	
8	K	113106193	Rozebření dlažeb komunikací a ploch uložených do betonového lože 2 x 8	m2	16,000	90,69	1 451,04	CS ÚRS 2023 01
9	K	468022112	Očištění stávajících dlaždic uložených do betonového lože 16	m2	16,000	137,00	2 192,00	CS ÚRS 2023 01
10	K	564772111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 0-32 mm s rozprostřením a ztuhnutím, po ztuhnutí tl. 250 mm Provedeno v místě rozšíření stávajícího chodníku	m2	1,500	391,00	586,50	CS ÚRS 2023 01
11	K	5647100001	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 0-8 mm s rozprostřením a ztuhnutím tl.40 mm	m2	17,500	111,00	1 942,50	CS ÚRS 2023 01
12	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší do lože z betonu vč.betonového lože plochy do 50 m2	m2	17,500	379,48	6 640,90	CS ÚRS 2023 01
13	K	181311103	Rozprostření omnice ve svahu, ve sklonu, ručně Dosep zeminy kolem předlážděných chodníků do nové výšky. 8 x 0,5	m2	4,000	207,00	828,00	CS ÚRS 2023 01
<b>VENKOVNÍ A TERÉNNÍ ÚPRAVY</b>							<b>31 299,46 Kč</b>	
14	K	121103113	Odkopávky a prokopávky, skývka a odvoz zeminy ve vrstvě do 150mm, ve svahu 7,5 x 3,5 x 0,15 (HTÚ)	m3	3,938	144,00	567,00	CS ÚRS 2023 01
15	K	162751117	vodorovně přemístění výkopku nebo sypání po suchu na povykemí dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9000 do 10 000	m3	3,938	297,85	1 172,78	CS ÚRS 2020 02
15.1	K	997013509	Odvoz šutů a výčuranců smot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km 3,938 x 10	m3	39,380	13,70	539,51	CS ÚRS 2023 01
16	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 3,9375 x 1,0	t	7,0375	150,00	1 063,13	CS ÚRS 2020 02
17	K	564770111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a ztuhnutím, po ztuhnutí tl. 150 mm 5,5 x (1,4 + 0,6) + 2,7	m2	13,700	201,00	2 753,70	CS ÚRS 2023 01
18	K	916131113	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zařízením spár cementovou maltou do lože z betonu prostého Dělicí linie mezi žlabem a okapovým chodníkem před štitovou stěnou	m	7,000	393,00	2 751,00	CS ÚRS 2023 01
19	M	PSB.30020100	Chodníkový obrubník 1000x80x200 mm (7*1)	bm	7,000	189,89	1 329,23	CS ÚRS 2023 01
20	K	894411030.RAO	Vpust' uliční dn450, s odkalištěm, napojení dn 25mm, míř 500x500mm, hloubka do 1,0 m Napojení cestového žlabu na dešťovou kanalizaci. Cena dle RTS	kompleť	1,000	10 650,00	10 650,00	Kalkulace zhotovitele
21	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2 6 x 0,3	m2	3,600	379,48	1 366,13	CS ÚRS 2023 01
22	K	59245015	dlažba zámková tvaru I 200x165x60mm příhradní 3,6 x 1,1	m2	3,960	341,00	1 350,36	CS ÚRS 2023 01
23	K	181311103	Rozprostření omnice ve svahu, ve sklonu, ručně 3,4 x 6	m2	20,400	207,00	4 222,80	CS ÚRS 2023 01
24	K	185804215	Vypětí záhonu trávníku v rovině a svahu 3,4 x 6	m2	20,400	30,60	624,24	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
25	K	181411133	Založení trávníku ve svahu	m <sup>2</sup>	20,400	42,70	871,08	CS ÚRS 2023 01
26	K	998011002	Přesun hmot pro kamenný podklad vodorovná dopravní vzdálenost do 10 km pro budovy do výšky 10 m	t	6,000	339,75	2 038,50	CS ÚRS 2023 01
<b>IZOLACE TEPELNÁ</b>							<b>11 159,50 Kč</b>	
27	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá tl. 100mm	m <sup>2</sup>	25,000	49,60	1 240,00	CS ÚRS 2023 01
28	M	28376354	deska perimetrická spodních staveb, podlah a plochých střech 200kPa $\lambda=0,034$ ú 100mm	m <sup>2</sup>	25,500	369,00	9 919,50	CS ÚRS 2020 02
(6,25*4)*1,02					26,5			
<b>ÚPRAVA POVRCHŮ</b>							<b>68 620,44 Kč</b>	
29	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový posítk nanášený ručně celoplošně stěn do výšky 3m	m <sup>2</sup>	51,500	86,16	4 437,24	CS ÚRS 2023 01
(0,25*4+0,25*4)*3 - (-4-3-3)					51,5			
30	K	612322421	Omítka vápenocementová lehčená vyztužená vláknou vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá do tl. 10mm do výšky 3m	m <sup>2</sup>	51,500	332,00	17 098,00	CS ÚRS 2023 01
31	K	622142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo ozúch, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn do výšky 3m	m <sup>2</sup>	51,500	236,83	12 196,76	CS ÚRS 2023 01
32	K	771474114	Montáž soklu vnitřních z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 120 do 150 mm	m	20,500	162,92	3 339,86	CS ÚRS 2020 02
33	M	59761432	dlažba keramická šínutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání	m <sup>2</sup>	3,3825	613,00	2 073,47	CS ÚRS 2020 02
20,5 x 0,15 x 1,1					3,3825			
34	K	631319012	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlazení povrchu	m <sup>3</sup>	3,300	611,00	2 016,30	CS ÚRS 2023 01
(6,25x4,4) x 0,12					3,3			
35	K	631319173	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložním vyztuže	m <sup>3</sup>	27,500	186,00	5 115,00	CS ÚRS 2023 01
6,25x4,4					27,5			
36	K	631362021	Výzluž mazanin svařovanými stěmi Kari	t	0,179	55 000,00	9 834,00	CS ÚRS 2023 01
27,5 x 0,005 x 1,3					0,1788			
37	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m <sup>2</sup>	27,500	19,80	544,50	CS ÚRS 2023 01
6,25x4,4					27,5			
38	K	633111111	Povrchová úprava průmyslových podlah pro lehký provoz vsypovou směsí s příměsí křemíku tl 2 mm	m <sup>2</sup>	27,500	194,00	5 336,00	CS ÚRS 2023 01
6,25x4,4					27,5			
39	K	633991111	Násítk betonových povrchů proti odpařování vody	m <sup>2</sup>	27,500	19,70	541,75	CS ÚRS 2023 01
6,25x4,4					27,5			
40	K	634112114	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěrou a mazaninou nebo potěrem v 120 mm	m	21,300	32,20	685,86	CS ÚRS 2023 01
(6,25*4,4) x 2					21,3			
41	K	R0000	Očištění povrchu, povrchová úprava a nátěr lamelové odvětrávací mřížky v barvě antracit Povrchová úprava odvětrávací mřížky na zadním štítu márnice	kompleť	1,000	2 155,00	2 155,00	Kalkulace zhotovitele
42	K	634112114	Přesuny hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	8,768	359,00	3 147,71	CS ÚRS 2023 01
<b>BOURACÍ PRÁCE</b>							<b>24 369,55 Kč</b>	
43	K	967031142	Přisekání v cihelném zděvu na MC hrubých nerovnosti po odsekání soklu	m <sup>2</sup>	21,500	278,40	5 985,60	CS ÚRS 2023 01
Osekání soklu márnice 4*3,075*6,5*7,325					21,5			
44	K	967032975	Odsekání plošných fasádních prvků předřazených před lic zděva přes 80 mm	m <sup>2</sup>	21,500	408,00	8 772,00	CS ÚRS 2023 01
45	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly	t	4,300	752,60	3 236,18	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			21,5*0,1*2		4,3			
46	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	4,300	236,02	1 229,89	CS ÚRS 2023 01
47	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	38,700	12,53	484,81	CS ÚRS 2023 01
			4,3*9		38,7			
48	K	997013371	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	4,300	625,00	2 687,50	CS ÚRS 2023 01
49	K	764002871	Demontáž lemování zdi do suti	m	24,500	80,55	1 973,48	CS ÚRS 2023 01
			2 x 5 + 2 x 7,25		24,5			
<b>VNĚJŠÍ SOKLY MÁRNICE</b>							<b>45 489,04 Kč</b>	
50	K	R0000	Odstanění stávajícího marmolitu (8,3 x 0,8) / 2 + (7,25 x 0,8) / 2	m2	4,900	360,00	1 764,00	Kalkulace zhotovitele
					4,9			
51	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnějších ploch cementový postřik nebo hloubkovou penetraci, nanášený ručně celoplošně stěn	m2	9,800	86,16	844,37	CS ÚRS 2023 01
			2 x penetrace ploch ( 2 x 4,9)		9,8			
52	K	762131112	Montáž obkladů stěn tl. 25 - 30 mm	m2	4,900	1 550,00	7 595,00	CS ÚRS 2023 01
			21,5*0,1*2 - sok. ze šipových tvarovek, 2 strany budovy		4,9			
53	M	R000	Tvarovka jednostranně štipaná 200x400x30mm	m2	5,390	1 195,00	6 441,05	Kalkulace zhotovitele
			4,9 x 1,1					
54	K	771271111	Montáž obkladů stříšky nad soklem do 200 mm do malty	m	12,250	397,00	4 863,25	CS ÚRS 2023 01
			5 + 7,25 - stříška nad soklem z dlažby, 2 strany budovy		12,25			
55	M	59761432	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání	m2	2,022	613,00	1 239,49	CS ÚRS 2020 02
			*2,25 x 0,15 x 1,1		2,022			
56	K	764002871	Demontáž lemování zdi do suti	m	24,500	80,55	1 973,48	CS ÚRS 2023 01
			2 x 5 - 2 x 7,25					
57	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek do 40 mm	m2	7,350	755,00	5 549,25	CS ÚRS 2020 02
			(2 x (7,25 + 5 )) x 0,3		7,35			
58	M	346991133	deska z extrudovaného polystyrenu, tl 30mm	m2	8,085	190,00	1 536,15	CS ÚRS 2020 02
			7,35 x 1,1		8,085			
59	K	919735123	Řezání stávajícího krytu (žulová dlažba) tl. 100 - 150 mm	m	7,500	290,00	2 176,00	CS ÚRS 2023 01
			Zařezání stávající žulové dlažby u vstupu pro možnost řádného ukončení hydroizolace					
60	K	R000	Vybourání stávající žulové dlažby vč. betonového lože do hloubky 700 až 150 mm a vč. likvidace suti	m	7,500	495,00	3 712,50	Kalkulace zhotovitele
			viz. pol. 59					
61	K	772211302	Montáž kamenné dlažby do malty tl. 30 mm, šířka do 200 mm	m	7,250	629,00	4 580,25	CS ÚRS 2023 01
			7,25		7,35			
62	K	771474114	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem: rovných, výšky přes 120 do 150 mm	m	12,250	162,92	1 995,77	CS ÚRS 2020 02
			12,25 - sokl z dlažby, 2 strany budovy		12,250			
63	M	59761432	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání	m2	2,022	613,00	1 239,49	CS ÚRS 2020 02
			12,25 x 0,15 x 1,1 - sokl z dlažby, 2 strany budovy					
<b>KONSTRUKCE KLEMPÍRSKÉ A ZÁMEČNICKÉ</b>							<b>62 615,76</b>	
64	K	764248307	Oplechování říms a ozaobných prvků z válcovaného plechu rovných, bez rohů mechanicky kotvené rš 600 mm	m	18,000	1 070,00	19 260,00	CS ÚRS 2020 02
			4,5*4		18,000			
65	K	764541303	Žlab podokapní z válcovaného plechu včetně háků a šel půlkruhový rš 250 mm	m	14,500	703,34	10 198,43	CS ÚRS 2020 02
			7,25*2		14,500			
66	K	764541344	Žlab podokapní z válcovaného plechu včetně háků a šel kotlík oválný (trýchýřový), rš žlabu/průměr svodu 200/100 mm	kus	2,000	663,02	1 326,04	CS ÚRS 2020 02
			2		2,000			
67	K	764548324	Svod z válcovaného plechu včetně objímek, kolen a odsoků kruhový, průměru 120 mm	m	10,000	1 288,67	12 886,70	CS ÚRS 2020 02
			5,00*2		10,000			
68	K	764246304	Oplechování parapetů z válcovaného plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 330 mm	m	2,200	571,78	1 257,82	CS ÚRS 2020 02
			1,10*2 - ohybový 2 ks parapetů u okon ve štítě		2,200			
69	K	R000	Opiechování kříže	soubor	1,000	1 950,00	1 950,00	Kalkulace zhotovitele
70	K	R000	Žárové zinkování zábradlí	soubor	1,000	8 875,00	8 875,00	Kalkulace zhotovitele
71	K	R000	Ukončení madla a vodící tyče zábradlí ohybem o 180°	kus	4,000	1 650,00	6 600,00	Kalkulace zhotovitele
72	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,116	2 217,50	261,67	CS ÚRS 2020 02



## SOUPIS méněprací

Stavba:

Rekonstrukce správn budovy a márnice

Objekt:

c - SO 02 - Márnice a rampa

Místo:

Ostrava - Svinov

Datum: 13.04.2023

Zadavatel:

Městský obvod Svinov, Bílovecká 69/48 72100 Ostrava

Projektant:

Uchazeč:

TRE BAU s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Číslo soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>115 582,29</b>	
D	3	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>					<b>58 988,80</b>	
12	K	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	31,050	363,76	11 294,75	CS ÚRS 2020 02
13	K	274322511	Základy z betonu železobetonového (bez výztuže) pasy z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	2,520	3 495,15	8 807,73	CS ÚRS 2020 02
			ODPOČET: 10,3*0,8*0,3		2,52			
14	K	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	31,050	73,23	2 273,79	CS ÚRS 2020 02
16	K	339921131	Osazování palisád betonových v řadě se zabetonováním výšky palisády do 500 mm	m	3,550	407,48	1 446,55	CS ÚRS 2020 02
	vv		2,25*1,30 - Změna na stěnu ze štipných tvárníc		3,550			
	vv		Součet		3,550			
17	M	59228424r	palisáda betonová tyčová půlkulatá barevná 175x200x400mm	kus	28,000	246,20	6 893,60	CS ÚRS 2020 02
	vv		11,2*2,5 *Přepočtené koeficientem množství		28,000			
18	K	339921132	Osazování palisád betonových v řadě se zabetonováním výšky palisády přes 500 do 1000 mm	m	4,000	678,65	2 714,60	CS ÚRS 2020 02
	vv		2,00*2,00		4,000			
	vv		Součet		4,000			
19	M	59228424	palisáda betonová tyčová půlkulatá barevná 175x200x800mm	kus	32,000	312,80	10 009,60	CS ÚRS 2020 02
	vv		6,4*5 *Přepočtené koeficientem množství		32,000			
20	K	339921133	Osazování palisád betonových v řadě se zabetonováním výšky palisády přes 1000 do 1500 mm	m	3,925	852,16	3 344,73	CS ÚRS 2020 02
	vv		1,70*2,225		3,925			
	vv		Součet		3,925			
21	M	59228425	palisáda betonová tyčová půlkulatá barevná 175x200x1000mm	kus	33,000	369,80	12 203,40	CS ÚRS 2020 02
	vv		4,4*7,5 *Přepočtené koeficientem množství		33,000			
D	6	<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>					<b>4 575,84</b>	
31	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	10,305	56,51	582,34	CS ÚRS 2020 02
	vv		pro palisády					
	vv		(0,30+0,50)*1,70		1,380			
	vv		(0,30+0,60)*8,50		6,820			
	vv		(0,30+1,35)*1,30		2,145			
33	K	622331121	Omítka cementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstevná, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	10,305	387,53	3 993,50	CS ÚRS 2020 02
D	9	<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>					<b>2 964,50</b>	
51	K	978012141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů rákosovaných, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	55,000	53,90	2 964,50	CS ÚRS 2020 02
<b>Hodinové zúčtovací sazby</b>							<b>18 289,00</b>	
194	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazby profesí HSV prováčení konstrukcí zedníků	hod	50,000	365,78	18 289,00	CS ÚRS 2020 02
Vz. samostatný soupis								
<b>Podlaha - chybná výměra</b>							<b>30 764,15</b>	
36	K	631311125	Mazanina z balonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 20/25	m3	2,020	4 191,83	8 467,50	CS ÚRS 2020 02
37	K	632451254	Potěr cementový samonivelační litý tř. C 30, tl. přes 45 do 50 mm	m2	27,500	421,57	11 593,18	CS ÚRS 2020 02
98	K	777111111	Příprava podkladu před provedením litých podlah vysátí	m2	27,500	13,96	383,90	CS ÚRS 2020 02
99	K	777111121	Příprava podkladu před provedením litých podlah obroušení ruční ( v místě styku se stěnou, v rozích apod.)	m	21,000	65,04	1 365,84	CS ÚRS 2020 02
100	K	777111123	Příprava podkladu před provedením litých podlah obroušení strojní	m2	27,500	65,03	1 788,33	CS ÚRS 2020 02
101	K	777131101	Penetrační nátěr: podlahy epoxidový na podklad suchý a vyzrálý	m2	27,500	280,56	7 715,40	CS ÚRS 2020 02

## ZMĚNOVÝ LIST č. 4

**Stavba:** „Rekonstrukce správní budovy a márnice, výměna žumpy, doplnění jímký a vsaku dešťových vod“.

Realizace dle smlouvy o dílo ze dne 16.05.2022 a dodatku č. 1 ke smlouvě ze dne 30.11.2022, č. smlouvy objednatele S/0076/2022/OFSM/Muž a č. smlouvy zhotovitele: 2022/Tre/009

Zhotovitel: TRE BAU s.r.o., IČO 29390150

Objednatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Svinov, IČO 00845451

### **Předmět změny:**

**Objekt:** SO 01 – Správní budova

Změna č. 13: Zádveří: změna konstrukce příčky zádveří, kdy je řešena příčka zciéná z vápenocementových tvárníc vč. interiérových dveří a zárubní namísto dřevěné příčky. Důvodem je změna zádveří z provozního hlediska.

Změna č. 14: Věnc pod pozednicí: Předmětem je provedení věnce v úrovni pozednice, kdy v rozpočtu zcela chybí položky k provedení tohoto druhého věnce. Jedná se o vícepráce z důvod chyb v rozpočtu.

Změna č. 15: Strop – podhled: Jedná se o provedení podhledů s vyjímatelnými panely na zavěšeném skrytém roštu s možností pro uložení rozvodů elektro. Důvodem je uživatelsky vhodnější řešení a zamezení případné kondenzace betonové stropní konstrukce vzhledem k nevytápěnému podkroví.

Změna č. 16: Úprava povrchů a osazování výplní: Změna tepelné izolace z kalcium silikátových desek navržená v projektu na klasičtější izolační materiál, jako je EPS 70 tl. 80 mm a XPS tl. 80 mm. Důvodem je cenová úspora nákladů a horší materiálová dostupnost projektem navržené tepelné izolace.

Fasádní úpravy: Vzhledem k charakteru stavby, kdy záměrem je co nejvíce přiblížit stavbu původnímu vzhledu a současně objektu márnice, je potřebné provést tzv. profilaci fasády tak, jak je na objektu márnice, což představuje především podstřešní a pod atikové římsy. V projektu jsou jen pohledové výkresy, ale samotné provedení v něm není řešené. V rozpočtu k realizaci zdobných prvků na fasádě budovy, coby imitace štuky, nejsou žádné položky. Předmětem víceprací tak je provedení tvarovaných fasádních dekorativních prvků a říms, které je nutno provést na dílně z EPS podle fasádních prvků a říms na objektu márnice. Dále v rozpočtu zcela chybí montáž a dodávka omítkových začišťovacích PVC profilů s výztužnou tkaninou a rohových AL profilů.

Změna č. 17: Výstavba komínu: provedení komínového tělesa vč. souvisejících prací, jako je prostup střešní rovinou, ukončení. Dodávka kamen a napojení na kouřovod. Provedení střešní lávky. Jedná se o vícepráce z důvodu dodatečného rozhodnutí snížit energetické náklady na provoz správní budovy, které je v projektu řešeno elektrickým podlahovým vytápěním a přímotopem.

Změna č. 18: Izolace tepelné. Změna provedení tepelné izolace vzhledem k nesrovnalostem v projektové dokumentaci a rozpočtu a zamezení vzniku tepelných mostů a případné kondenzaci. Vícepráce představuje provedení tepelné izolace šikmé střechy mezi krokvemi, a to ve dvou vrstvách s dřevěným roštem a s návazností na svislou podezdívku. Jako méněpráce je odečet tepelné izolace deskové, která dle projektu měla být uložena na horním líci stropu, přičemž nebylo řešeno zateplení vyzdívky pod pozednicí.

Změna č. 19: Zdravotechnika – zařizovací předměty. Vzhledem k provozním požadavkům uživatele je změna v provedení sprchové vaničky na tzv. vaničku z litého mramoru vč. podlahového sifonu. Dále se jedná o záměnu elektrického ohřívače zásobníkového 200 l za 80 l. Důvodem je zmenšení objemu a energetická úspora, neboť ohřívač 200 l je kapacitně předimenzovaný.

Změna č. 20: Vzduchotechnika: V položkovém rozpočtu chybí dva kusy ventilátorů vč. prací s jejich provedením, přičemž je nezbytné provést odvětrání ze soc. zařízení.

Změna č. 21: Konstrukce klempířské: Změna spočívající v jiné rozvinuté šířce oplechování, kdy je nově jako vícepráce řešeno oplechování o rozvinuté šířce 600 mm namísto v projektu a rozpočtu navrženého oplechování rš 400 mm, které představuje méněpráce. Jedná se o chybu projektu, neboť projektant opomenul započíst k tloušťce zdiva zateplení.

Změna č. 22: Konstrukce truhlářské: Vzhledem k větší konstrukční výšce, jsou jako vícepráce navrženy půdní schody stahovací, protipožární, které odpovídají protipožárními požadavkům a jsou způsobem stahování uživatelsky vhodné. V projektu navržené půdní schody jsou vadně navržené, neboť jsou na výšku místnosti 280 cm a neodpovídají ani technickým požadavkům do místnosti správce, kde jsou nově řešena kamna na špalkové dřevo.

Změna č. 23: Zařizovací předměty – elektrospotřebiče: V rozpočtu chybí položky ke spotřebičům do kuchyňské linky. Vícepráce tak představují vestavěnou ledničku do spodní kuchyňské sestavy, kdy její zabudování je z důvodu malého prostoru kuchyňky. Dále je to dodávka a zapojení dvou plotýnkové vané desky a dodávka a zapojení digestoře.

Změna č. 24: Venkovní a terénní úpravy: provedení venkovních úprav u štítové stěny správní budovy, které je nezbytné provést, aby voda stékající přímo ze svahu, nezatékala k budově, ale byla odvedena od ní. Projekt tuto skutečnost neřešil, ani jiné terénní úpravy v této části. Vícepráce tak sestávají z provedení zámkové dlažby 90 cm podél štítové stěny, z navazujícího betonového žlabu s obrubníkem a vpustí pro odvedení vody do kanalizace. S tím jsou spojený práce jako odkopávky a úprava svažitého terénu, rozprostření ornice apod.

Změna č. 25: SDK příčka – vyztužení konstrukce pro umístění madel a WC pro imobilní: V projektu není řešena konstrukce pro uchycení madel a WC pro imobilní. Vícepráce tak představují instalaci vyztužné sádkartonové systémové konstrukce, do které budou ukotvena madla a WC.

Změna č. 26: Vnější sokly: Vzhledem ke sjednocení pohledových faktorů s objektem márnice, je navržen sokl obdobně, tj. provedení obkladu ze dvou stran keramickým obkladem (štítová stěna od ulice a obvodová stěna se dveřmi) a ze dvou stran obkladem s pohledovým charakterem štípané tvarovky (druhá štítová strana a zadní obvodová stěna). Obklady tvoří vícepráce, kdy méněpráce představují odečet mozaikové omítky v soklové části.

Změna č. 27: Ostatní práce a konstrukce: předmětem jsou práce, které v rozpočtu chybí a které je nezbytné provést z technologického hlediska, jako jsou izolace nátěrem či stěrkou v místnosti soc. zařízení na podlaze a na stěně v místě sprchového koutu. Ukončovací hliníkové profily pro obklady a dlažby v soc zařízení a v kuchyňce. Dále je to montáž vodovodních armatur na potrubí v šachtě. Vícepráce představují také příplatek za dodávku dvou vstupních plastových dveří, které jsou v projektu chybně zakótovány vzhledem ke specifikaci v rozpočtu a technické zprávě (chybně uvedený rozměr dveří). Plastové dveře je nutno specifikovat vč. rámové konstrukce do otvoru, neboť se dodávají vč. rámu. Vzhledem k nutnosti zajistit dostatečnou průchozí šířku dveřního otvoru pro imobilní, jedná se o výrobu dveří na objednávku. Vzhledem k jednotnosti dveří, byly i pro vstup pro správce zvoleny stejné plastové dveře.

#### **Změna byla vyvolána:**

Změny byly vyvolány zjištěnými skutečnostmi na stavbě, nesrovnalostmi v projektu a chybějícími položkami stavebních prací a materiálu v rozpočtu stavby. Část změn je v souvislosti s tím, že bylo potřebné dorešit terénní úpravy, ať nedochází k zatékání vody ze svahu do budovy, kdy projekt v těchto částech terénní úpravy neřešil. U jednotlivých změn je uveden důvod změny. Podrobnější specifikace je v soupisech víceprací (VCP) a méněprací (MP), které jsou přílohou změnového listu

**Náklady na provedení změny:**

ZL má vliv na cenu: ANO / NE

Vícepráce S0 – 01 Správní budova	714 334,55 Kč bez DPH
Méněpráce S0 – 01 Správní budova	- 365 275,26 Kč bez DPH
<b>Celkem</b>	<b>349 059,29 Kč bez DPH</b>

Přílohou změnového listu je soupis víceprací (VCP) a soupis méněprací (MP).

**Plánovaný termín dokončení realizace změny:**

Změna nemá vliv na termín dokončení díla.

**Odsouhlasení a předání:**

<i>organizace</i>	<i>jméno</i>	<i>datum</i>	<i>podpis</i> Statutární město Ostrava
Statutární město Ostrava, městský obvod Svinov, zástupce ve věcech technických		13.4.2023	
TRE BAU s.r.o., Stavbyvedoucí		13.4.2023	
Technický dozor stavebníka			

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ - Vícepráce

Stavba:

Rekonstrukce správní budovy a márnice

Objekt:

**b - SO 01 - Správní budova**

Místo:

Ostrava - Svinov

Datum:

13.04.2023

Zadavatel:

Městský obvod Svinov, Bílovecká 69/48 72100 Ostrava

Projektant:

VS  
projekt, s.r.o.,  
Na Obvodu  
45,70300  
Ostrava

Uchazeč:

TRE BAU s.r.o.

Zpracovatel: 0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**714 334,55**

13	ZÁDVEŘÍ	10 581,27
14	VĚNEC POD POZEDNICÍ	27 997,14
15	STROP - PODHLED	47 894,67
16	ÚPRAVA POVRCHŮ A OSAZOVÁNÍ VÝPLNÍ	217 842,04
17	VÝSTAVBA KOMÍNU	110 048,80
18	IZOLACE TEPELNÉ	71 117,16
19	ZDRAVOTECHNIKA - ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY	25 398,00
20	VZDUCHOTECHNIKA	7 530,70
21	KONSTRUKCE KLEMPÍŘSKÉ	24 416,40
22	KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ	13 990,00
23	ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY - ELEKTROSPOTŘEBIČE	23 315,00
24	VENKOVNÍ A TERÉNNÍ ÚPRAVY KOLEM SPRÁVNÍ BUDOVY	38 445,32
25	SDK PŘÍČKA - vyztužení konstrukce pro umístění madel	14 630,25
26	VNĚJŠÍ SOKLY SPRÁVNÍ BUDOVY	18 115,68
27	OSTATNÍ PRÁCE A KONSTRUKCE	63 012,13

## SOUPIS víceprací

Stavba:

Rekonstrukce správní budovy a márnice

Objekt:

**b - SO 01 - Správní budova**

Místo:

Ostrava - Svinov

Datum:

13.04.2023

Zadavatel:

Městský obvod Svinov, Bílovecká 69/48 72100 Ostrava

Projektant:

Uchazeč:

TRE BAU s.r.o.

Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady stavby celkem</b>							<b>714 334,55</b>	
<b>ZÁDVEŘÍ</b>							<b>10 581,27</b>	
1	K	317144113	Překlady z lehkého betonu nízké výška 115 mm, šířka 115 mm, délka 1240 mm (1000 mm)	kus	1,000	644,88	644,88	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
2	K	342271322	Příčky z přesných vápenopískových tvárnic na tenkovrstvou maltu, tloušťka příčky 100 mm, formát a rozměr tvárnice P10 498x100x248 mm plných, pevnost tvárnice do P15	m2	7,770	727,38	5 651,74	CS ÚRS 2023 01
	W		"v.š.1.np					
	W		(0,9+1,5+0,9)*2,90		9,570			
	W		"otvory					
	W		0,9 x 2		-1,800			
3	K	342279113	Základací vrstva vápenopískových příček z vyrovnávacích bloků, tloušťka příčky 115 mm	m	3,300	185,65	612,65	CS ÚRS 2023 01
			(0,9+1,5+0,9) viz položka 20		3,300			
4	K	768121210	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do dřevěné rámové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kpl	1,000	942,00	942,00	CS ÚRS 2023 01
5	M	61161004	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch dýhovaný plně 1000x1970mm	kpl	1,000	2 730,00	2 730,00	CS ÚRS 2023 01
<b>VĚNĚC POD POZEDNICÍ</b>							<b>27 997,14</b>	
6	K	417321414	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 20/25	m3	1,225	3 647,60	4 468,31	CS ÚRS 2023 01
	W		(7,25+5,00)*2*0,20*0,25		1,225			
7	K	417353138	Ztracené bednění věnců z vápenopískových U-profilů osazených do maltového lože, výšky věnce do 250 mm tloušťka zdiva 300	m	24,500	647,18	15 855,91	CS ÚRS 2023 01
			(7,25+5)*2		24,500			
8	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z Deurnarske Ocean 10 500 (rv) nebo PS+500	t	0,123	62 381,46	7 672,92	CS ÚRS 2023 01
<b>STROP - PODHLED</b>							<b>47 894,67</b>	
9	K	763431031	Montáž minerálního podhledu s výjimatelnými panely na zavěšený skrytý rošt	m2	28,000	1 008,00	28 224,00	CS ÚRS 2023 01
10	K	763431101	Příplatek za (chodbový systém) podhledu Montáž minerálního samonosného podhledu š do 2500 mm z panelů do 0,96 m2	m2	28,000	411,00	11 508,00	CS ÚRS 2023 01
			(11,0+2,8+4,9+5,4+3,9)		30,800			
11	K	RGS.KB51 5687	Casoprano CASOBIANCA 8 x 600 x 600 hr.A	m2	30,800	251,84	7 756,67	CS ÚRS 2023 01
			(11,0+2,8+4,9+5,4+3,9)*1,10		30,800			
12	K	998763301	Přesuny hmot pro suché výstavby	t	0,350	1 160,00	406,00	CS ÚRS 2023 01
					0,350			
<b>ÚPRAVA POVRCHŮ A OSAZOVÁNÍ VÝPLNÍ</b>							<b>217 842,04</b>	
13	M	28375936	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 40 do 80 mm	m2	95,060	780,00	74 146,80	CS ÚRS 2023 01
			Změna z kalcium silikátových desek na XSP tl. 80					
14	M	622212021	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z polystyrenu tl do 120 mm	bm	36,000	241,00	8 676,00	CS ÚRS 2023 01
15	M	28375936	Deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 80mm	m2	99,813	177,00	17 666,90	CS ÚRS 2023 01
			Změna z kalcium silikátových desek na XSP tl. 80 - 95,06*1,05					
16	M	28375936	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 40 do 80 mm	m2	12,600	780,00	9 828,00	CS ÚRS 2023 01
			Změna z kalcium silikátových desek na XSP tl. 80					
17	M	28376442	Deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl. 80mm	m2	13,230	372,00	4 921,56	CS ÚRS 2023 01
			Změna z kalcium silikátových desek na XSP tl. 80					
18	K	622143003	Montáž profilů rohových s tkaninou a začíšťovacích PVC lišt	bm	68,000	49,80	3 386,40	CS ÚRS 2023 01
19	M	63127466	Profil rohový Al 23x23mm s výztužnou tkaninou š 100mm	bm	16,000	40,25	644,00	CS ÚRS 2023 01
			(4x4,0)		16			
20	M	28342205	Profil začíšťovací PVC 6mm s výztužnou tkaninou pro ostění	bm	52,000	40,25	2 093,00	CS ÚRS 2023 01
			(2x5,5)+(2x2,5+4x5,0)+(5,5+5,5+6)+(1x2,5+2x5,0)		52			
21	M	28375936	Montáž omítkových samolepících začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem (APU lišta)	bm	18,500	43,50	804,75	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Čerová soustava
Změna z kalcium silikátových desek na XSP tl. 80								
22	M	59051518	Profil začišťovací okenní PVC profil 9mm (6,0+1x2,5+2x5,0)	bm	18,500	40,25	744,63	CS ÚRS 2023 01
23	K	784661101	Dekorační technika imitace štuky říms do výšky 3,80m Rš 0,6*15m	m2	9,000	1 880,00	16 920,00	CS ÚRS 2023 01
24	M	00001	Atypická podstřešní římsa z EPS 150 - podokapová Atypická výroba na zakázku, dle profilu na márnici, zaměřením a výroba šablony	bm	15,000	2 390,00	35 850,00	Kalkulace zhotovitele
25	K	784661105	Dekorační technika imitace štuky štitových stěn do výšky 5,0m Rš 0,3*8	m2	2,400	2 100,00	5 040,00	CS ÚRS 2023 01
26	M	00001.1	Atypická podstřešní římsa z EPS 150 - štitová Atypická výroba na zakázku, dle profilu na márnici, zaměřením a výroba šablony	bm	8,000	1 590,00	12 720,00	Kalkulace zhotovitele
27	K	783113121	Syntetický nátěr podlah do tl. 1,0mm (dvouvrstvý) 2 x 30	m2	60,000	260,00	15 600,00	CS ÚRS 2023 01
ZMĚNA Z PŮVODNÍ TEPELNÉ IZOLACE VC. ROSTU NA SYNTETICKÝ NÁTĚR								
35	K	622385105	Omlítka tenkovrstvá minerální jednotlivých malých ploch stěn, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4,0 m2 Ostění kolem oken 1,25 m2 / kus (6) a dveří 1,375 / kus (2)	kus	8,000	1 100,00	8 800,00	CS ÚRS 2023 01
<b>VÝSTAVBA KOMÍNU</b>							<b>110 048,80</b>	
28	K	R0000	Kompletní montáž prostupu střešním pláštěm (vyřezání střešní skladby, zapravení kolem komínu protipožárním způsobem, finálního klempířského zapravení) vyřezání střešní skladby, montáž protipožární vaty, finálního klempířského zapravení	komplet	1,000	8 500,00	8 500,00	Kalkulace zhotovitele
29	K	314235201	Komínové těleso cihelné jednorůduchové z izostatických (keramických hrdlových) vložek D 14 cm v 3 m	soubor	1,000	19 500,00	19 500,00	CS ÚRS 2023 01
30	K	314235211	Příplatek ke komínovému tělesu cihelnému z izostatických (keramických hrdlových) vložek D 14 cm ZKD 1 m výšky	m	1,000	3 460,00	3 460,00	CS ÚRS 2023 01
31	K	314235231	Nadstřešní část jednorůduchového z betonových prstenců cihelného komínu z izostatických (keramických hrdlových) vložek D 14 cm	m	4,000	8 130,00	32 520,00	CS ÚRS 2023 01
32	K	767851104	Montáž komínových lávek 2 x 1020 mm + 1 x 600 mm	m	2,640	1 920,00	5 068,80	CS ÚRS 2023 01
33	M	00003	Střešní lávka komínová, délka 1020mm	kus	2,000	4 190,00	8 380,00	Kalkulace zhotovitele
34	M	00003.1	Střešní lávka komínová, délka 600mm	kus	1,000	3 130,00	3 130,00	Kalkulace zhotovitele
36	K	00004	Revize komínu vč. protokolu	komplet	1,000	4 900,00	4 900,00	Kalkulace zhotovitele
37	K	R0000	Kamna krbová Prity WD, barva černá - kompletní dodávka a montáž (15kW/h)	komplet	1,000	19 900,00	19 900,00	Kalkulace zhotovitele
37.1	K	R0000	Dodání a montáž kouřovodu kamen ocelového	komplet	1,000	4 690,00	4 690,00	Kalkulace zhotovitele
<b>IZOLACE TEPELNÉ</b>							<b>71 117,16</b>	
38	K	713151132	Montáž tepelné izolace šikmých střech (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	120,000	234,00	28 080,00	CS ÚRS 2023 01
39	M	63152098	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 80mm 120,00*1,05	m2	126,000	233,00	29 358,00	CS ÚRS 2023 01
40	K	713151147	Montáž tepelné izolace šikmých střech parotěsnými reflexními pásy	m2	63,600	54,10	3 440,76	CS ÚRS 2023 01
41	K	713151147	Příplatek za montáž tepelné izolace za sklon přes 30°	m2	63,600	51,00	3 243,60	CS ÚRS 2023 01
42	M	DEK.2800 601071	DEK-FOL REFLEX n 150 A.P. 5,00*6,00*4	m2	120,000	58,29	6 994,80	CS ÚRS 2023 01
ZÁMĚNA PŮVODNÍ TEPELNÉ IZOLACE PODLAHY NA STŘEŠNÍ ŠIKMINY								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>ZDRAVOTECHNIKA - ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY</b>							<b>25 398,00</b>	
43	K	R0000	Dodávka a montáž podpodlahového sifonu pro sprchovou vaničku z litého mramoru	komplet	1,000	3 950,00	3 950,00	Kalkulace zhotovitele
44	K	725532114	Elektrický ohříváč zásobníkový akumulární závěsný svistý 80 l / 3 kW	soubor	1,000	13 990,00	13 990,00	Kalkulace zhotovitele
ZMĚNA PŮVODNÍHO ZADÁNÍ - DLE POL. Č. 106								
45	K	R0000	Příplatek za prodloužený keramický klozet pro vozíčkáře a za druhé ovládací pneumatické tlačítko	soubor	1,000	7 458,00	7 458,00	Kalkulace zhotovitele
Chybě uvedené specifikace a popis v rozpočtu a výkazu výměr								
<b>VZDUCHOTECHNIKA</b>							<b>7 530,70</b>	
46	K	751111052	Montáž ventilátoru podhledového D přes 100 do 200 mm	kus	2,000	251,00	502,00	CS ÚRS 2020 02
VV					2	2,000		
47	M	42914124	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu zpětná klapka průtok 95m3/h D 100mm 13W IP44	kus	2,000	1 520,00	3 040,00	CS ÚRS 2020 02
48	K	751514775	Montáž protidešťové stříšky nebo výfukové hlavice do plechového potrubí kruhové bez příruby, průměru do 100 mm	kus	2,000	183,85	367,70	CS ÚRS 2020 02
VV					2	2,000		
49	M	42981260	výfuková hlavice Pz D 100mm	kus	2,000	1 760,00	3 520,00	CS ÚRS 2020 02
50	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,024	4 208,46	101,00	CS ÚRS 2020 02
0,012 x 2								
<b>KONSTRUKCE KLEMPÍŘSKÉ</b>							<b>24 416,40</b>	
51	K	764226404	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Al plechu rš 330 mm (4x1,1+2x1,0)	m	6,400	501,00	3 206,40	CS ÚRS 2023 01
					6,4			
51.1	K	764248307	Oplechování říms a ozdobných prvků z válcovaného plechu rovných, bez rohů mechanicky kotvené rš 600 mm 4,5*4	m	18,000	1 070,00	19 260,00	CS ÚRS 2023 01
					18,000			
51.2	K	R000	Oplechování kříže	soubor	1,000	1 950,00	1 950,00	Kalkulace zhotovitele
<b>KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ</b>							<b>13 990,00</b>	
52	M	61233168	Schody půdní, stahovací, protipožární, pro výšku max. 305cm, stavební otvor 120x70cm	kus	1,000	13 990,00	13 990,00	CS ÚRS 2023 01
Původně: výška schodiště do 280cm, stavební otvor 900x600, skládací								
<b>ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY - ELEKTROSPOTŘEBIČE</b>							<b>23 315,00</b>	
53	K	00006	Dodávka a zapojení varné desky (2 plotny)	kus	1,000	4 990,00	4 990,00	Kalkulace zhotovitele
Nebylo zahrnuto ve výkazu výměr								
54	K	00007	Dodávka a zapojení výsuvné digestoře	kus	1,000	7 650,00	7 650,00	Kalkulace zhotovitele
Nebylo zahrnuto ve výkazu výměr								
55	K	00008	Dodávka a zapojení vestavné chladničky s výparníkem	kus	1,000	10 675,00	10 675,00	Kalkulace zhotovitele
Nebylo zahrnuto ve výkazu výměr								
<b>VENKOVNÍ A TERÉNNÍ ÚPRAVY KOLEM SPRÁVNÍ BUDOVY</b>							<b>38 446,32</b>	
57	K	121103113	Odkopávky a prokopávky, skřívka a odvoz zeminy ve vrstvě do 150mm, ve svahu	m3	8,540	144,00	1 229,76	CS ÚRS 2020 02
					8,540			
7,5 x 3,5 x 0,15 + 4,6025 (I ITÚ + JTÚ)								
58	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	8,540	297,85	2 543,64	CS ÚRS 2020 02
59	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	m3	85,400	13,70	1 169,98	CS ÚRS 2023 01
8,54 x 10								



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cerová soustava
60	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 3,54 x 1,8	t	15,3720	150,00	2 305,80	CS ÚRS 2020 02
					15,372			
61	K	564770111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 150 mm (11,25*2)	m2	22,500	201,00	4 522,50	CS ÚRS 2023 01
					22,5			
62	K	916131113	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou do lože z betonu prostého Dělicí linie mezi žlabem a okapovým chodníkem před štítovou stěnou	m	7,000	393,00	2 751,00	CS ÚRS 2023 01
63	M	PSB.3002 0100	Chodníkový obrubník 1000x60x200 mm (7*1)	bm	7,000	189,89	1 329,23	CS ÚRS 2023 01
					7			
64	K	R000	Vpust' uliční dn450, s odkalištěm, napojení dn 125mm, mříž 500x500mm, hloubka do 1,0 m NAPOJENÍ BETONOVÉHO ZLABU NA DESTOVOU KANALIZACI. Cena dle RTS	kompl et	1,000	10 650,00	10 650,00	Kalkulace zhotovitele
65	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva téženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2 (0,9*7,5) + 1.5 (Rozšířený roh)	m2	8,250	379,48	3 130,71	CS ÚRS 2023 01
					8,25			
66	M	59245015	dlažba zámková tvaru I 200x165x60mm přírodní 8,25*1,1	m2	9,075	341,00	3 094,58	CS ÚRS 2023 01
					9,075			
69	K	181311103	Rozprostření omnice ve svahu, ve sklonu, ručně 3,4 x 6	m2	20,400	207,00	4 222,80	CS ÚRS 2023 01
					20,4			
70	K	185804215	Vypleťtí záhonu trávníku v rovině a svahu 3,4 x 6	m2	20,400	30,60	624,24	CS ÚRS 2023 01
					20,4			
71	K	181411133	Založení trávníku ve svahu 3,4 x 6	m2	20,400	42,70	871,08	CS ÚRS 2023 01
					20,4			
<b>SDK PŘÍČKA - vyztužení konstrukce pro umístění madel</b>							<b>14 630,25</b>	
72	K	763111611	Montáž nosné konstrukce z jednoduchých profilů UA+CW SDK příčky 3 x 1,25	m2	3,750	424,60	1 592,25	CS ÚRS 2023 01
					3,75			
73	M	RGS.KB66 0055.1	Profil UA 75 40/75/40, l = 4000 mm, Riglips (3 x 2 + 1,25 x 3) x 1,1	m	10,725	284,00	3 045,90	CS ÚRS 2023 01
					10,725			
74	K	763111313	SDK příčka 150-250mm, profil CW+UW 75 desky 1 x 15mm, bez izolace Přecní strana ( V místnosti 6.5 ), 1,5 x 1,2	m2	1,800	1 040,00	1 872,00	CS ÚRS 2023 01
					1,8			
75	K	763121590	Stěna přesazovací ze sádrokartonových desek pro osazení závěsného WC s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2x12,5 mm bez izolace, stěna tl. 150-250 mm, profil 50. Zadní strana ( V místnosti č. 4) + záklop druhého gobertu, 3 x 1,25 + 2	m2	5,750	1 390,00	7 992,50	CS ÚRS 2023 01
					5,75			
76	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovených z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,110	1 160,00	127,60	CS ÚRS 2023 01
					0,110			
<b>VNĚJŠÍ SOKLY SPRÁVNÍ BUDOVY</b>							<b>18 115,68</b>	
77	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnějších ploch cementový postřik nebo hloubkovou penetrací, nanášený ručně celoplošně stěn 2 x penetrace ploch ( 2 x 4,9)	m2	9,800	86,16	844,37	CS ÚRS 2023 01
					9,8			
78	K	782131112	Montáž obkladů stěn tl. 25 - 30 mm 21,5*0,1*2 - sokl ze štípaných tvarovek, 2 strany	m2	4,900	1 550,00	7 595,00	CS ÚRS 2023 01
					4,9			
79	M	R000	Tvarovka jednostranně štípaná 200x400x30mm 4,9 x 1,1	m2	5,390	1 195,00	6 441,05	Kalkulace zhotovitele
					5,390			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Mnczství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
80	K	771474114	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 120 do 150 mm	m	12,250	162,92	1 995,77	CS ÚRS 2020 02
VV				12,25 - sokl z dlažby, 2 strany budovy		12,250		
81	M	59761432	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání 12,25 x 0,15 x 1,1 - sokl z dlažby, 2 strany budovy	m2	2,022	613,00	1 239,49	CS ÚRS 2020 02
<b>OSTATNÍ PRÁCE A KONSTRUKCE</b>							<b>63 012,13</b>	
82	K	762342314	Montáž spodního laťování střeš složitých sklonů do 60°, vzdálenost lať přes 150mm do 360 mm	m2	60,000	75,10	4 506,00	CS ÚRS 2023 01
83	K	762342521	Montáž kontralati přes tepelnou izolaci do 100 mm, střeš složitých sklonů do 60°	m2	60,000	111,00	6 660,00	CS ÚRS 2023 01
84	K	60514114	Řezivo jehličnaté, lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,228	11 000,00	2 508,00	CS ÚRS 2020 02
85	K	781131207	Montáž izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách (5,4+3,9) + (1,5+1,5)*3 - MÍSTNOST Č.4 SOCIÁLNÍ ZÁZEMÍ PODLAHA, Č.5 STĚNY V MÍSTĚ SPRCHOVÉHO KOUTU	m2	18,300	229,00	4 190,70	CS ÚRS 2023 01
86	M	58581246	Stěrka hydroizolační jednosložková do interiéru pod dlažbu (5,4+3,9) + (1,5+1,5)*3 - MÍSTNOST Č.4 SOCIÁLNÍ ZÁZEMÍ PODLAHA, Č.5 STĚNY V MÍSTĚ SPRCHOVÉHO KOUTU (13,3x*,05)*2	m2	38,430	341,00	13 104,63	CS ÚRS 2023 01
87	M	00012	Příplatek ke vstupním dveřím - Chybně uvedené rozměry vstupních dveří a specifikací v rozpočtu a technické zprávě Chybně uvedená specifikace a rozměry vstupních dveří. Pro bezbariérové vstupy nutná MINIMÁLNÍ světlá šířka při plném otevření 800 mm.	kus	2,000	11 900,00	23 800,00	Kalkulace zhotovitele
88	K	891262312	Montáž vodovodních armatur na potrubí, vodoměr v šachtě, přírubový, DN 100 vč. kompletní úpravy rozvodů v šachtě Dodávka a montáž vodoměru do šachty vč. úpravy stávajících rozvodů	kus	1,000	3 970,00	3 970,00	CS ÚRS 2023 01
89	K	776421111	Montáž ukončovacích lišt hliníkové lepením pro obklady a dlažby vnitřní 5 x 2 + 2 x 9	m	28,000	116,00	3 248,00	CS ÚRS 2023 01
90	K	19416009	Ukončovací lišty hliníkové k dlažbě a obkladům vnitřním viz. pol. 89	m	28,000	36,60	1 024,800	CS ÚRS 2023 01

## SOUPIS méněprací

Stavba:

Rekonstrukce správní budovy a márnice

Objekt:

b - SO 01 - Správní budova

Místo:

Ostrava - Svinov

Datum: 13.04.2023

Zadavatel:

Městský obvod Svinov, Bílovecká 69/48 72100 Ostrava

Projektant:

Uchazeč:

TRE BAU s.r.o.

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>365 275,26</b>	
<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>							<b>251 202,18</b>	
33	K	611131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový potěr nanášený ručně celoplošně stropů	m2	28,000	101,13	2 831,64	CS ÚRS 2020 02
	VV		Změna na podhled		28,000			
34	K	611331141	Omítka cementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky šedové omítky do 10 mm a tloušťky šuku do 3 mm šuková píseť nležená vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	28,000	461,66	12 926,48	CS ÚRS 2020 02
	VV		28,00 - změna na podhled		28,000			
	VV	f6	Součet		28,000			
42	K	622241111	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek pórobetonových (kalcium-silikátových) na vnější stěny, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	105,549	886,31	93 549,13	CS ÚRS 2020 02
			Změna materiálu KZS					
43	M	00005	kalcium silikátová minerální deska tl.80 mm	m2	107,660	1 200,00	129 192,00	
	VV		105,549*1,02 -Přepočtené koeficientem množství, změna KZS		107,660			
45	K	622511101	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková je nrozměrná stěn	m2	28,450	446,50	12 702,83	CS ÚRS 2020 02
	VV		f20		28,450			
<b>Izolace tepelné</b>							<b>29 939,76</b>	
69	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	26,600	58,81	1 564,35	CS ÚRS 2020 02
	VV		Změna na tepelnou izolaci střechy		26,600			
70	M	63140402	deska tepelné izolační minerální plochých střech dvouvrstvá $\lambda=0,038-0,039$ tl 80mm	m2	54,284	420,00	22 790,89	CS ÚRS 2020 02
	VV		Změna na tepelnou izolaci střechy		54,284			
71	K	713121131	Montáž tepelné izolace podlah parotěsnými reflexními pásy, tloušťka izolace do 5 mm	m2	26,600	26,49	706,73	CS ÚRS 2020 02
	VV		Změna na tepelnou izolaci střechy					
	VV		4,00*6,65		26,600			
72	M	28355300	pás podstřešní parotěsný tepelné izolační s reflexní Ai vrstvou tl 4mm tepelného odporu 0,53	m2	27,930	64,70	1 807,07	CS ÚRS 2020 02
	VV		Změna na tepelnou izolaci střechy		27,930			
73	K	713151211	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) připravené sponkami reflexní nad krovem s difúzní spojovací páskou, tloušťka izolace do 5 mm	m2	53,200	56,76	3 019,63	CS ÚRS 2020 02
	VV		*krov					
	VV		4,00*6,65*2		53,200			
<b>Zdravotnicka - zařizovací předměty</b>							<b>15 082,85</b>	
108	K	725532126	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulární s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (přikoj) 200 l (2,2 kW)	soubor	1,000	15 082,85	15 082,85	CS ÚRS 2020 02
<b>Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>							<b>8 324,18</b>	
116	K	735164221	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 690 mm, délky 450 mm	kus	2,000	4 162,09	8 324,18	CS ÚRS 2020 02
<b>Konstrukce klempířské</b>							<b>14 837,20</b>	
142	K	764248305	Oceľochování říms a ozdobných prvků z titaninkového lesklého válcovaného plechu rovných, bez rohů mechanicky kotvené ř 400 mm	m	24,500	605,60	14 837,20	CS ÚRS 2020 02
	VV		Chyba ve výkazu výměr					
	VV		(/ 25*5,00)*2		24,500			
<b>Konstrukce truhlářské</b>							<b>21 955,94</b>	
153	K	766121210	Montáž dřevěných stěn plných, s výplní palubkovou nebo překližkou, výšky do 2,75 m	m2	4,500	191,32	860,94	CS ÚRS 2020 02
	VV		Změna příčky na zděnou					
	VV		1,50*3,00		4,500			
154	M	59054780	příčka interiérová přestavitelná rámová plná, s modulu 1,2m, výška do 3m, tl 100mm	m2	4,500	1 730,00	7 785,00	CS ÚRS 2020 02

156	M	61233102	schody púdní 119x89x17cm, výška místnosti 280cm	kus	1,000	3 710,00	3 710,00	CS ÚRS 2020 02
163	M	61181101	zářebení jednokřídlové obložkové s dýhovaným povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 800-900/1970mm	kus	2,000	4 800,00	9 600,00	CS ÚRS 2020 02
<b>Konstrukce zámečnické</b>							<b>5 644,15</b>	
175	K	787151110	Mortéž přestavitelných a mobilních příček přestavitelných rámových modulů výšky do 3 m plný	m2	2,000	1 053,02	2 106,04	CS ÚRS 2020 02
	VV		Změna na sprchový kout:					
	VV		1,00*2,00		2,000			
176	M	59054780	příčka interiérová přestavitelná rámová plná, š modulu 1,2m, výška do 3m, tl 100mm	m2	2,000	1 730,00	3 460,00	CS ÚRS 2020 02
177	K	998767102	Přesun hmoti pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,050	1 562,10	78,11	CS ÚRS 2020 02
<b>Hodinové zúčtovací sazby</b>							<b>18 289,00</b>	
194	K	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedníků	hod	50,000	365,75	18 289,00	CS ÚRS 2020 02
Viz. samostatný soupis								

## ZMĚNOVÝ LIST č. 5

**Stavba:** „Rekonstrukce správní budovy a márnice, výměna žumpy, doplnění jímky a vsaku dešťových vod“.

Realizace dle smlouvy o dílo ze dne 16.05.2022 a dodatku č. 1 ke smlouvě ze dne 30.11.2022.  
č. smlouvy objednatele S/0076/2022/OFSM/Muž a č. smlouvy zhotovitele: 2022/Tre/009

Zhotovitel: TRE BAU s.r.o., IČO 29390150

Objednatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Svinov, IČO 00845451

### **Předmět změny:**

**Objekt:** SO 06 – Rozvody elektro NN

### **Vytápění:**

V projektové dokumentaci není projekt vytápění samostatně řešen, je zakreslena možnost umístění přímotopů a že podlahové vytápění je řízeno termostaty jednotlivých okruhů. V kombinaci s přímotopem je to uživatelsky velmi komplikované.

- WC veřejnost má samostatný okruh a lze nastavit teplotu 5 - 20 stupňů pomocí podlahového topení.
- Kancelář a kuchyň má podlahové topení s možností pomoci si přímotopem nebo použít kamna.

Nově navržené řešení bude mít na termostatu podlahy 20 stupňů a zapne přímotop, a když se zatopí v kamnech, tak termostat pozná vyšší teplotu, než je nastavená, a přestane topit podlahou.

Klid: Nikdo ve správní budově není. Podlaha temperuje na nastavenou teplotu např. 5 - 15, kancelář, koupelna, kuchyň.

Práce: Je pracovní doba správce. Správce si při příchodu může zapnout navýšení teploty např. na 15 - 25. Nebo se dá nastavit čas, kdy má být taková teplota. Případně bude možné zapnout na dálku, nebo vypnout.

Požadavkem provozovatele je regulace celého elektrického topného systému, tj. systémově topení seřídít tak, aby nedocházelo ke zbytečnému přetápění objektu např. i v návaznosti na přitápění kamny. Provést také přípravu, aby bylo možné v budoucnu řešit regulaci a ovládání elektrického topného systému na dálku přes internet. Podstatným důvodem víceprací je regulace energetické náročnosti objektu vzhledem k teplotním změnám.

Předmětem víceprací bude také prováděcí dokumentace elektro, která v PD zcela chybí.

### **Zabezpečení**

V projektové dokumentaci není řešen elektronický zabezpečovací systém (EZS).

V návrhu změny je systém: čidlo v márnici a čidla u oken. Požární čidlo v případě použití topení kamny. Výstup je GSM modul, který umí posílat SMS.

Požadavkem provozovatele hřbitova je provést zabezpečení, neboť v dřívější době došlo ke krádežím zařízení z objektu, tj. provedení její přípravy, aby bylo možné následně dovybavit zabezpečovací systém.

### **Jímky**

V projektu není specifikováno, jak má být provedeno čerpání vody z dešťové jímky ani signalizace stavu splaškové vody.

Požadavkem provozovatele je používat vodu z dešťové jímky k zalévání. Navrženo je čerpadlo s podtlakovým spínačem. Systém je s možností navázat na zabezpečení. Tedy pokud není zastřeženo voda teče, jinak ne.

V jímce pro splašky budou tři čidla. Podle procent zaplnění. Pokud dojde k naplnění pomocí EZS jde zaslat SMS.

#### **Zásuvka venku**

Bude funkční jen při nezastřežení hřbitova, řeší EZS.

Podrobnější specifikace jednotlivých změn je uvedena v soupise VCP a v samostatných specifikacích, které jsou přílohou soupisu.

Méněpráce představují práce, které nebudou realizovány v souvislosti se změnami a neprováděné práce čítající položky k hromosvodu, který nebude realizován vzhledem k tomu, že není vyžadován.

#### **Změna byla vyvolána:**

Změny byly vyvolány skutečností, že projekt elektro není řešen ve stupni prováděcí dokumentace a že tak nejsou náležitě vyspecifikovány všechny položky, především chybí systémové řešení elektrického vytápění, kdy jeho regulace není vůbec řešena.

#### **Náklady na provedení změny:**

ZL má vliv na cenu: **ANO / NE**

Vícepráce elektro	160 960,00 Kč bez DPH
Méněpráce elektro	-28 846,77 Kč bez DPH
<b>Celkem</b>	<b>132 113,23 Kč bez DPH</b>

Přílohou změnového listu je soupis víceprací (VCP) a soupis méněprací (MP).

#### **Plánovaný termín dokončení realizace změny:**

Změna nemá vliv na termín dokončení díla.

#### **Odsouhlasení a předání:**

<b>organizace</b>	<b>jméno</b>	<b>datum</b>	<b>Statutární podpis Ostrava</b>
Statutární město Ostrava, městský obvod Svinov, zástupce ve věcech technických		19.4.2023	
TRE BAU s.r.o., Stavbyvedoucí		19.4.2023	
Technický dozor stavebníka			

## SO 06 - Rozvody elektro NN

### Vícepráce rozvody elektro NN

	Položka	Obsah	jedn.	počet	Cena	Celkem
1.	Prováděcí dokumentace	Schémata rozvaděčů včetně doplnění změn	HZS	10	1300	13 000,00
2.	Rozšíření rozvaděče RP1	Jističe navíc, relé, stykače, kabeláže navíc	soubor	1	5625	5 625,00
3.	Rozšíření rozvaděče RP2	Jističe navíc	soubor	1	750	750,00
4.	Signalizace jímky	Kontrolky na rozvaděči, hladinoměr	soubor	1	7500	7 500,00
5.	Soubor navýšení počtu zásuvek	1Ks zásuvka, kabeláže, jistič	ks	7	625	4 375,00
6.	Internetové připojení	Pouze příprava kabeláže	soubor	1	1490	1 490,00
7.	Rozvaděč a ovládání topení	Rozvaděč, řídicí jednotka, stykače jističe, kabeláže	soubor	1	41250	41 250,00
8.	Oživení a testovací provoz	Naprogramování	soubor	1	6275	6 275,00
9.	Čidla a ovládací prvky	Teplotní čidla, termostaty	soubor	1	3150	3 150,00
10.	EZS a základní EPS	5x čidlo, požární čidlo panel, jednotka, záložní bat, GSM	soubor	1	31250	31 250,00
11.	Čerpání dešťovky	čerpadlo, snímač hladiny, rozvod, ovládání	soubor	1	12500	12 500,00
12.	Nástěné elektrické topení 2000w	Topení na stěnu pro temperaci márníce	soubor	2	4375	8 750,00
13.	Změna provedení WC na antivandal	Světlo, vypínače, čidlo	soubor	1	1875	1 875,00
14.	HDS, pojistková skříň	Skříň montáž	soubor	1	4000	4 000,00
15.	Kamera pro dohled	Pouze příprava kabeláže	soubor	1	590	590,00
16.	Změna trasy elektro přípojky	Navýšení délky kabelu, chráničky a výkopu rýhy	soubor	1	14750	14 750,00
17.	Osvětlení kuchyňské linky LED	LED lišta nad pracovní deskou	ks	1	3830	3 830,00
	<b>VCP celkem</b>					<b>160 960,00</b>

## SOUPIS MĚNĚPRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce Správní budovy a márnice

Objekt:

**f - SO 06 - Rozvody elektro nn**

Místo:

Ostrava - Svinov

Datum:

18.04.2023

Zadavatel:

Městský obvod Svinov, Blilovecká 69/48 72100 Ostrava

Projektant:

Uchazeč:

TRE BAU s.r.o., U Sportoviště 1165/8, Poruba, 708 00 Ostrava

Zpracovatel:

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Jednot. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Carlová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>28 846,77</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				0,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				3 875,71	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				3 875,71	
46	K	741313001	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	1,000	104,59	104,59	CS ÚRS 2020 02
	VV				1,000			
47	M	00009	zásuvka GSM	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	
63	K	742220041	Montáž přijímače pro bezdrátové prvky v krytu	kus	1,000	826,12	826,12	CS ÚRS 2020 02
	VV				1,000			
64	M	00010	přijímač signálu GSM	kus	1,000	945,00	945,00	
D	M		Práce a dodávky M				6 901,77	
D	21-M		Elektromontáže				6 901,77	
65	K	210220002	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek na povrchu vodičů FeZn drátem nebo lanem průměru do 120 mm <sup>2</sup>	m	15,000	80,39	1 205,85	CS ÚRS 2020 02
	VV				15,000			
66	M	35441072	drát D 8mm FeZn pro hromosvod	kg	2,025	47,20	95,58	CS ÚRS 2020 02
	VV				2,025			
67	K	210220020	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů vodičů FeZn páskou průřezu do 120 mm <sup>2</sup> v městské zástavbě	m	30,000	62,87	1 886,10	CS ÚRS 2020 02
	VV				30,000			
68	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	30,000	62,70	1 881,00	CS ÚRS 2020 02
	VV				30,000			
69	K	210220301	Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby	kus	4,000	113,17	452,68	CS ÚRS 2020 02
	VV				4,000			
70	M	35441996	svorka odbočovací a spojovací pro spojování kruhových a páskových vodičů, FeZn	kus	4,000	30,90	123,60	CS ÚRS 2020 02
71	K	210220301	Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby	kus	1,000	113,17	113,17	CS ÚRS 2020 02
	VV				1,000			
72	M	35441895	svorka spojovací pro lano D 8-10mm	kus	1,000	11,50	11,50	CS ÚRS 2020 02
73	K	PM	Přidružený materiál	%	0,050	5 751,48	287,57	
74	K	PPV	Podíl přidružených výkonů	%	0,050	5 751,48	287,57	
75	K	ZV	Zedníkové výpomoci	%	0,100	5 751,48	575,15	
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				18 069,29	
93	K	HZS2221	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář	hod	25,000	466,37	11 659,25	CS ÚRS 2020 02
	VV		*koordinace práce s investorem					
	VV		C		0,000			
	VV		*práce související s odkopáním a přesunutím stávajícího kabelu					
	VV		0		0,000			
	VV		*demontáže					
	VV		0		0,000			
	VV		*nepředvídané práce					
	VV		Zs		25,000			
	VV		Součet				120,000	
94	K	HZS2222	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	12,000	534,17	6 410,04	CS ÚRS 2020 02
	VV		*zprovoznění GSM příjmu					
	VV		12,00		12,000			
	VV		Součet				12,000	



## ZMĚNOVÝ LIST č. 6

**Stavba:** „Rekonstrukce správní budovy a márnice, výměna žumpy, doplnění jímky a vsaku dešťových vod“.

Realizace dle smlouvy o dílo ze dne 16.05.2022 a dodatku č. 1 ke smlouvě ze dne 30.11.2022, č. smlouvy objednatele S/0076/2022/OFSM/Muž a č. smlouvy zhotovitele: 2022/Tre/009

Zhotovitel: TRE BAU s.r.o., IČO 29390150

Objednatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Svinov, IČO 00845451

### **Předmět změny:**

**Objekt:** SO 04 – Dešťová kanalizace:

Předmětem víceprací je dodávka a montáž poklopů na dešťovou a splaškovou jímku, kdy tyto nejsou v rozpočtu vyspecifikovány a jeden poklop plastový. Jedná se o vícepráce vyvolané nesrovnalostmi v projektové dokumentaci a rozpočtu.

V souvislosti s venkovním vodovodem je řešeno napojení užitkové vody z dešťové jímky do stávající šachty, kdy projekt nespecifikuje jeho provedení a v rozpočtu chybí položky. Provozovatel hřbitova požaduje provést přípravu pro možnost zalévání užitkovou vodou, kdy je řešena jen příprava a vedení venkovní užitkové vody do stávající šachty. Jedná se o vícepráce sestávající z výkopu, provedeního rozvodu a betonáže patek pro dva stojany pro napouštění vody. Stávající stojan s napojením vody z vodovodního řádu je navržen demontovat a předat provozovateli hřbitova. Jeho instalace a instalace druhého stojanu na užitkovou vodu není předmětem stavby, bude je řešit provozovatel hřbitova.

Z důvodu požadavku provozovatele hřbitova, je jako vícepráce dodávka litinového poklopu na šachtu v zámkové dlažbě (nedaleko vsaku) pro možnost přejezdu menší technikou, která z této strany obsluhuje areál hřbitova.

Méněpráce představují práce, které nebudou realizovány v rámci dešťové kanalizace vzhledem k zjištěním na stavbě.

Vedlejší rozpočtové náklady: představují méněpráce, a tedy odečet výkonů, které byly chybně či neopodstatněně v rozpočtu uvedeny.

### **Změna byla vyvolána:**

Změny byly vyvolány zjištěnými skutečnostmi na stavbě, nesrovnalostmi v projektu a chybějícími položkami stavebních prací a materiálů v rozpočtu stavby, a také z důvodu požadavku provozovatele.

### **Náklady na provedení změny:**

ZL má vliv na cenu: **ANO / NE**

Vícepráce SO 04 – Dešťová kanalizace	42 937,00	Kč bez DPH
Méněpráce SO 04 – Dešťová kanalizace	-31 040,56	Kč bez DPH
Méněpráce vedlejší rozpočtové náklady	-84 800,00	Kč bez DPH
<b>Celkem</b>	<b>-72 903,56</b>	<b>Kč bez DPH</b>

Přílohou změnového listu je soupis víceprací (VCP) a soupis méněprací (MP).

**Plánovaný termín dokončení realizace změny:**

Změna nemá vliv na termín dokončení díla.

**Odsouhlasení a předání:**

<i>organizace</i>	<i>jméno</i>	<i>datum</i>	<i>podpis</i> /
Statutární město Ostrava, městský obvod Svinov, zástupce ve věcech technických		13.4.2023	
TRE BAU s.r.o., Stavbyvedoucí		13.4.2023	
Technický dozor stavebníka			

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ - Vícepráce

Stavba:

Rekonstrukce správní budovy a márnice

Objekt:

**SO 4 - dešťová kanalizace**

Místo:

Ostrava - Svinov

Datum:

13.04.2023

Zadavatel:

Městský obvod Svinov, Bílovecká 69/48 72100 Ostrava

Projektant:

VS  
projekt, s.r.o., N  
a Obvodu  
45,70300  
Ostrava

Uchazeč:

TRE BAU s.r.o.

Zpracovatel:

0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**42 937,00**

Trubní vedení

34 957,00

Ostatní práce

7 980,00

## SOUPIS víceprací

Stavba:

Rekonstrukce správní budovy a márnice

Objekt:

**SO 04 - dešťová kanalizace**

Místo:

Ostrava - Svinov

Datum:

13.04.2023

Zadavatel:

Městský obvod Svinov, Bílovecká 69/48 72100 Ostrava

Projektant:

VS  
projekt, s.r.o., N  
a Obvodu  
45,70300  
Ostrava

Uchazeč:

TRE BAU s.r.o.

Zpracovatel:

0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady stavby celkem</b>							<b>42 937,00</b>	
<b>Trubní vedení</b>							<b>34 957,00</b>	
1	K	894812155	Plastový poklop DN 315, nosnost 1,5t vč. montáže	kus	1,000	357,00	357,00	CS ÚRS 2023 01
Poklop pro šahtu v rozpočtu zcela chybí								
2	K	894812367	Poklop litinový DN 600, pro třídu zatížení D400 s betonovým prstencem vč. montáže	kus	1,000	13 600,00	13 600,00	CS ÚRS 2023 01
Poklop pro šahtu jímis:řný u středu stávající jezdové plochy. V rozpočtu poklop chybí								
3	K	894812356	Poklop litinový DN 600, pro třídu zatížení B 125 s betonovým prstencem vč. montáže	kus	2,000	10 500,00	21 000,00	CS ÚRS 2023 01
Poklop pro obě jímky v rozpočtu zcela chybí								
<b>Ostatní práce</b>							<b>7 980,00</b>	
4	K	R0000	Příprava pro osazení stojanu pro napouštění vody	kus	2,000	3 990,00	7 980,00	Kalkulace zhotovitele
Výkop a betonáž betonové patky, průchod z potrubí KG 110 do vodovodní šachty pro napjení venkovního vodovodu užitkové vody z dešťové límkv								

## SOUPIS méněprací

Stavba:

Rekonstrukce správní budovy a márnice

Objekt:

d - SO 04 - Dešťová kanalizace

Místo:

Ostrava - Svinov

Datum: 13.04.2023

Zadavatel:

Městský obvod Svinov, Bílovec 489/48 72100 Ostrava

Projektant:

Uchazeč:

TRE BAU s.r.o.

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>31 040,56</b>	
D	1		<b>Zemní práce</b>				<b>16 938,84</b>	
16	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných tříd těžitelosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	17,663	212,73	3 758,51	CS ÚRS 2020 02
	W		50,338 - 32,67			17,663		
	W		Součet			17,663		
17	M	58337310	šternkopisak frakce 0/4	t	35,330	373,00	13 180,33	CS ÚRS 2020 02
	W		17,668*2 Přepočtené koeficientem množství			35,330		
D	2		<b>Zakládání</b>				<b>6 982,99</b>	
18	K	247681114	Obsyp a těsnění vodárenské studny těsnění se zhutněním z jílu	m3	2,178	1 026,15	2 234,95	CS ÚRS 2020 02
	W		"vsak					
	W		3,30*3,30*0,20			2,178		
	W		Součet			2,178		
19	M	58125110	jílu surový kusový	t	4,356	1 090,00	4 748,04	CS ÚRS 2020 02
	W		2 178*2 Přepočtené koeficientem množství			4,356		
D	8		<b>Trubní vedení</b>				<b>7 118,73</b>	
31	K	894811113	Revizní šaceta z tvrdého PVC v otevřeném výkopu typ přímý (DN šachty/DN trubního vedení) DN 315/180, hloubka od 1360 do 1730 mm	kus	1,000	7 118,73	7 118,73	CS ÚRS 2020 02
	W		1ks			1,000		

## SOUPIS méněprací

Stavba: Rekonstrukce správn. budovy a márnice

Objekt: **Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: Ostrava - Svinov Datum: 13.04.2023

Zadavatel: Městský obvod Svinov, Bílovecká 69/46 72100 Ostrava Projektant:

Uchazeč: TRE BAU s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>84 800,00</b>	
D		VRN4	Inženýrská činnost				<b>84 800,00</b>	
1	K	041203000	Technický dozor investora	hzs	192,000	300,00	57 600,00	CS ÚRS 2020 02
2	K	041403000	Koordinátor BOZP na staveništi	hzs	96,000	200,00	19 200,00	CS ÚRS 2020 02
3	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	2,000	4 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2020 02
W			*vyčerpí stáv.inž.sítí					