



8834/H/2022-HMSU
Č.j.: UZSVM/H/6342/2022-HMSU (VÍ-1067, Rp 6716/2001, 1746)

SZ HHKK/027376/2022
č.j. MMHK/025192/2023/Svo-02221
č. 96/2023

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Lenka Mrázková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
na Územním pracovišti Hradec Králové, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019,
v účinném znění
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

statutární město Hradec Králové

se sídlem Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové,
zastoupené Mgr. et Mgr. Pavlínou Springerovou, Ph.D., primátorkou
IČO: 00268810

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746
a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K MAJETKU**

Č.j.: UZSVM/H/6342/2022-HMSU

č. smlouvy MMHK: 2023/0268

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

pozemky:

- **pozemková parcela č. 108/24**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 350.400 Kč
- **pozemková parcela č. 108/109**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 9.568 Kč
- **pozemková parcela č. 108/139**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 2.471 Kč
- **pozemková parcela č. 1058/55**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 246.029 Kč
- **pozemková parcela č. 1038/93**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 1.920 Kč
- **pozemková parcela č. 1038/96**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 16.320 Kč
- **pozemková parcela č. 1058/81**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 60.534 Kč
- **pozemková parcela č. 1058/86**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 106.704 Kč
- **pozemková parcela č. 1058/87**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 12.312 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Slezské Předměstí, obec Hradec Králové v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Hradec Králové,

pozemek:

- **pozemková parcela č. 167/150**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany památkově chráněné území, hodnota v účetní evidenci 168 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Hradec Králové, obec Hradec Králové v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Hradec Králové (**dále jen „převáděný majetek“**).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s pozemky pozemková parcela č. 108/24 a pozemková parcela č. 108/109 v katastrálním území Slezské Předměstí na základě bodu 14 čl. CXVII. části 117 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., s pozemky pozemková parcela č. 108/139, pozemková parcela č. 1058/55, pozemková parcela č. 1058/81, pozemková parcela č. 1058/86, pozemková parcela č. 1058/87, pozemková parcela č. 1038/93 a pozemková parcela č. 1038/96 v katastrálním území Slezské Předměstí na základě Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu dle zákona č. 201/2002 Sb. ze dne 16. 9. 2002 v souladu s § 9 zákona č. 219/2000 Sb., neboť s tímto majetkem nebylo naloženo konečným způsobem ve lhůtě dle § 15 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb. a s pozemkem pozemková parcela č. 167/150 v katastrálním území Hradec Králové na základě Zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/H/16286/2020-HMSU.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. na základě § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se na převáděném majetku částečně nacházejí stavby místních komunikací ve vlastnictví nabyvatele a částečně zeleň.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení nebo závazky, vyjma věcných břemen vedených na listu vlastnictví č. 60000 v katastrálním území Slezské Předměstí k převáděnému majetku.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl návrh doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Převodce obdrží jedno vyhotovení, nabyvatel dvě vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Hradci Králové dne 26.4.2023

V Hradci Králové dne 19.4.2023

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

statutární město Hradec Králové

.....
Ing. Lenka Mrázková
ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Hradec Králové

.....
Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D.
primátorka

D O L O Ž K A

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“).

Statutární město Hradec Králové ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právního jednání obsaženého ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. j. UZSVM/H/6342/2022-HMSU na převod pozemků pozemková parcela č. 108/24, pozemková parcela č. 108/109, pozemková parcela č. 108/139, pozemková parcela č. 1058/55, pozemková parcela č. 1038/93, pozemková parcela č. 1038/96, pozemková parcela č. 1058/81, pozemková parcela č. 1058/86 a pozemková parcela č. 1058/87 v katastrálním území Slezské Předměstí a pozemku pozemková parcela č. 167/150 v katastrálním území Hradec Králové, vše v obci Hradec Králové, byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. stanovené podmínky.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. j. UZSVM/H/6342/2022-HMSU byla projednána a schválena usnesením Zastupitelstva statutárního města Hradec Králové č. ZM/2023/154 z 6. jednání dne 28.3.2023.

V Hradci Králové dne 19.4.2023

.....
Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D.
primátorka