

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají účastníci této smlouvy

Město Přeštice

se sídlem Masarykovo nám. 107, 334 01 Přeštice

IČO: 00257125

zastoupené Mgr. Tomášem Chmelíkem, starostou města
na straně jedné (dále jen „město“)

a

Římskokatolická farnost Přeštice

se sídlem Hlávková 30, 334 01 Přeštice

IČO: 49182153

zastoupená Mons. ThLic. ICLic. Karlem Plavcem Th.D.

na straně druhé (dále jen „farnost“)

dále též oba souborně jako „smluvní strany“

dodatek č. 2 k rámcové smlouvě o spolupráci

I.

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 29.11.2016 nájemní smlouvu, ve znění pozdější dohody ze dne 23. 11. 2020 o změně některých práv a povinností ze smlouvy nájemní ze dne 29.11.2016, na základě které město jako pronajímatel přenechalo farnosti jako nájemci k dočasnému užívání pozemek p.č. 1377 v k.ú. Přeštice, na kterém je zřízena stavba schodů (**dále též jako „Schodiště“**) vedoucích ke stavbě bez čísla popisného nebo evidenčního zařízení na pozemku st. 269 v k.ú. Přeštice (**dále též jako „Kostel“**) (**dále též jako „nájemní smlouva“**), kterou město Přeštice vyjádřilo mimo jiné souhlas s tím, aby farnost provedla po dobu nájemního vztahu rekonstrukci /technické zhodnocení Schodiště.
- 2) Smluvní strany uzavřely současně dne 29.11.2016 smlouvu o finanční spoluúčasti pronajímatele na rekonstrukci /technickém zhodnocení schodiště vedoucího ke kostelu Nanebevzetí Panny Marie v Přešticích (dále také jako **„smlouva o finanční spoluúčasti“**), ve které ujednaly, že farnost jako nájemce je oprávněna realizovat rekonstrukci Schodiště s tím, že po skončení nájmu není oprávněna žádat po městu jakékoliv práva ze zhodnocení, či jiná plnění související s investicemi do předmětu nájmu. Současně se město zavázalo, pro případ provedení rekonstrukce Schodiště a současně pro případ, kdy získané dotační prostředky nebudou dostačovat k úhradě nákladů s tím spojených, přispět farnosti na tuto rekonstrukci Schodiště, nanejvýše však 20% celkových nákladů.
- 3) Následně smluvní strany uzavřely k provedení výše uvedených dohod dne 15.9.2016 rámcovou dohodu o spolupráci, ve znění dodatku č. 1 ze dne 30.9.2020, ve které úžeji ujednaly vůli k širší spolupráci v oblasti kulturních a osvětových událostí, jakož i bližší práva a povinnosti spojené se zamýšlenou opravou Schodiště a případné finanční participace města na této opravě (**dále též jako „dohoda o spolupráci“**).
- 4) Vzhledem k tomu že:
 - a) město Přeštice deklarovalo a nadále má zájem na pokračování v započaté spolupráci s farností spočívající mimo jiné v podílení se na péči o Kostel včetně Schodiště,
 - b) farnost po provedení průzkumů ze strany projektanta a realizátora rekonstrukce Schodiště navrhuje s ohledem na aktuální stav Schodiště provést nad původní rámec jeho rekonstrukce a technického zhodnocení i repasi a kompletní přeskládání dlažby a opravu spárování dlažby, tedy opravu Schodiště,

c) farností navržená oprava Schodiště představuje neinvestiční charakter výdajů oproti dřívější investiční rekonstrukci / technickému zhodnocení Schodiště,

d) náklady na provedení navržené opravy (repare a přeskládání dlažby a oprava spárování) Schodiště převyšují dříve ujednané finanční limity finanční spolupráce města Přeštice sjednané ve smlouvě o finanční spoluúčasti,

přistoupily smluvní strany k ujednání změn shora uvedených smluv, popsanych blíže v čl. II. této dohody.

II.

- 1) Smluvní strany se dohodly na změně dohody o spolupráci, a to tak, že nové znění čl. 1.6. zní takto

Farnost v současné době připravuje opravu Kostela a schodiště, jejíž realizace je plánována v nejbližších letech. Město se zavazuje, že výhradně na tuto opravu Kostela a schodiště poskytne do šesti let od podpisu této smlouvy ze svého rozpočtu individuální účelovou dotaci ve výši min. 1,1 mil. Kč (**dále též jako „dotace“**). Podmínkou vyplacení dotace je **i.)** zajištění financování celkové zamýšlené opravy Kostela a schodiště (*s přiblížením i k dotaci předpokládané touto Dohodou*), a prokázání této skutečnosti, **ii.)** oznámení farnosti o termínu realizace opravy do konce října předchozího kalendářního roku, aby mohly být příslušné finanční prostředky zahrnuty do rozpočtu města na rok, ve kterém mají být vyplaceny, a **iii.)** podání žádosti o poskytnutí dotace min. 4 měsíce před požadovaným termínem jejího vyplacení. Farnost bere na vědomí, že v souladu s platnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, lze poskytnout dotaci pouze na základě uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi městem a farností za podmínek stanovených zákonem a za podmínek stanovených městem, což je další podmínkou poskytnutí budoucí dotace dle této smlouvy.

Farnost v současné době připravuje opravu schodiště (repare a přeskládání dlažby a oprava spárování) (neinvestiční výdaj), jejíž realizace je plánována v nejbližších letech. Město se zavazuje, že výhradně na tuto opravu schodiště poskytne na žádost farnosti ze svého rozpočtu individuální účelovou dotaci ve výši 759.361,- Kč (**dále též jako „dotace“**). Farnost bere na vědomí, že v souladu s platnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, lze poskytnout dotaci pouze na základě uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi městem a farností za podmínek stanovených zákonem a za podmínek stanovených městem, což je další podmínkou poskytnutí budoucí dotace dle této smlouvy.

- 2) Ostatní ujednání nájemní smlouvy, smlouvy o finanční spolupráci a dohody o spolupráci zůstávají bez změn.

III.

- 1) Strany ujednávají, že plnění ujednané za účelem opravy Schodiště poskytne město Přeštice výhradně na opravu Schodiště, a to účelově na práce dle Změnového listu č. 4, severní schodiště – VAR. B, ze dne 30. 3. 2023, vyhotoveného v rámci stavby „Obnova kostela Nanebevzetí Panny Marie v Přešticích“ zhotovitelem BOLID M s.r.o., IČ 26347741. Strany opětovně deklarují své srozumění s tím, že Schodiště je **i.)** veřejně přístupnou pozemní komunikací pro chodce, přičemž farnost je povinna veřejné bezplatné užívání zachovat po celou dobu nájmu a **ii.)** současně je nemovitou národní kulturní památkou a nemovitou kulturní památkou ve smyslu ust. zákona č. 20/1987 Sb. Farnost pak tyto skutečnosti bere na vědomí a zavazuje se Schodištěm jako předmětem nájmu nakládat způsobem odpovídajícím vlastnostem a povaze dané věci a v souladu s právními předpisy, když v případě jakékoliv právní či faktické dispozice s předmětem nájmu bude plnit bez dalšího vůči orgánům státní moci povinnosti plynoucí ze zákona 20/1987 Sb. Farnost nemá právo po skončení nájmu žádat po městu jakékoliv plnění za zhodnocení Schodiště či jakékoliv jiné plnění související s investicemi do předmětu nájmu.
- 2) Strany ujednávají, že bližší úprava práv a povinností z poskytnutí dotace dle dohody o spolupráci bude uvedena ve vlastní veřejnoprávní smlouvě, v rámci které si město jako donátor může stanovit další

podmínky pro poskytnutí dotace a její výplatu či vyúčtování, jakož i podmínky pro vrácení dotace a práva plynoucí z porušení takové smlouvy, což strany berou bez dalšího na vědomí.

- 3) Tato dohoda byla schválena rozhodnutím Zastupitelstva města Přeštice č. B/12. ze dne 13. 4. 2023. Město se zavazuje zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv dle zvláštního zákona. Tato dohoda byla též schválena Biskupstvím plzeňským.

V Přešticích dne 17. 4. 2023

.....
Mgr. Tomáš Chmelík
starosta města Přeštice

.....
Mons. ThLic. ICLic. Karel Plavec Th.D.
Římskokatolická farnost Přeštice

Schvalovací doložka Biskupství plzeňského:

.....
Biskupství plzeňské
Zast. P. Petrem Hruškou, generálním vikářem