

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

Střední škola technická, gastronomická a automobilní, Chomutov, Pražská 702/10, příspěvková organizace

sídlo: Pražská 702/10, 430 01 Chomutov
zastupuje: 
IČ: 18383696
DIČ: CZ18383696
bankovní spojení: 
číslo účtu:
(dále jen "objednatel")

a

TUBEKO SPORT, spol. s.r.o.

sídlo: Na armádě 364, 270 62 Rynholec
IČ: 49825020
DIČ: CZ49825020
zastupuje: 
bankovní spojení: 
číslo účtu:
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

II. Dílo

1. Dílem se v této smlouvě rozumí:
„Výstavba oválu školního hřiště Pražská 702, Chomutov“ na které zhotovitel podal nabídku v rámci veřejné zakázky **VZ- 7824/2023**.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s následujícími dokumenty, ve kterých je dílo blíže specifikováno:
a) **Položkový rozpočet stavby**, který je přílohou č. 1 této smlouvy
3. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odst. 2 a že je mají k dispozici. Zhotovitel dále prohlašuje, že uvedené dokumenty po odborné stránce podrobně zkontroloval a neshledal v nich žádné vady ani nedostatky, a cenu, včetně položkového rozpočtu, tak zaručuje jako úplnou a závaznou ve smyslu ustanovení § 2620 a násl. občanského zákoníku.

III. Cena díla

1. Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:
 - celková nabídková cena: **2.683.646,-** Kč bez DPH,
 - celková nabídková cena **3.247.212,-** Kč včetně DPH 21 %,

2. Cena díla je stanovena jako nepřekročitelná, kryje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu realizace díla. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel je povinen platit zhotoviteli cenu díla průběžně na základě faktur, které je zhotovitel povinen vystavit vždy k poslednímu dni v kalendářním měsíci a doručit **do 5 pracovních dnů** objednateli společně s odsouhlaseným soupisem provedených prací zástupcem objednatele. Veškeré faktury vystavované zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu. Splatnost veškerých částek fakturovaných zhotovitelem je **14 dnů** ode dne doručení faktury objednateli. Poslední faktura bude označena jako "konečná" a bude vystavena na základě protokolárního předání kompletního díla objednateli, čímž vznikne nárok zhotoviteli na doplacení ceny díla.
2. Oznámi-li objednatel zhotoviteli vadu díla, nemusí do odstranění vady platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
3. Zhotovitel má právo v případě prodlení objednatele s placením ceny za provedení díla požadovat po objednateli úroky z prodlení v zákonné výši, celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.

V. Místo a termíny provádění díla

1. Místem provádění díla je:
**Střední škola technická, gastronomická a automobilní, Chomutov
středisko Pražská 702/10, Chomutov 430 01**
2. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději dne **15. 5. 2023** a řádně dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do **15. 8. 2023**.
3. Objednatel umožní zhotoviteli přístup na místo provádění díla již od **1. 5. 2023** a umožní zhotoviteli uložení materiálu.

VI. Předání a převzetí díla

1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen fyzicky předat dílo objednateli v místě plnění a objednatel je povinen dílo převzít, nebude-li vykazovat vady. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda objednatel dílo přebírá či nikoliv. Pokud objednatel dílo převezme s drobnými vadami či nedodělkami, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je zhotovitel povinen vady odstranit do 15 dnů ode dne předání díla.
3. Dílo se považuje za předané okamžikem, kdy je předání a převzetí díla potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu.

VII. Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce **60** měsíců od předání díla objednateli.
2. Smluvní strany sjednávají nárok objednatele na bezplatné odstranění veškerých vad díla reklamovaných kdykoliv během záruční doby bez ohledu na dispozitivní ustanovení zákona. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtě 15 dnů ode dne jejich oznámení.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každou vadu a každý započatý den prodlení.

3. V případě porušení jiné povinnosti zhotovitele, pokud nezajistil nápravu ani v objednatelům dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každý jednotlivý případ a každý započatý den, kdy porušení povinnosti zhotovitele trvá.
4. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 1% z ceny díla vč. DPH. V případě prodlení s provedením díla nebo s odstraněním vady díla se výše smluvní pokuty omezuje na 5% z ceny díla vč. DPH.
5. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody v plné výši.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany tímto sjednávají, že případné prodlení zhotovitele s provedením díla považují za podstatné porušení povinnosti.

X. Další práva a povinnosti

1. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím třetí osoby, avšak vůči objednateli odpovídá tak, jako kdyby dílo prováděl sám. O subdodavatelích, jejichž prostřednictvím bude dílo provádět, je zhotovitel povinen objednatel předem informovat.
2. Účastníci se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na soud.
3. Zhotovitel je povinen nést náklady na energie, které spotřebuje při provádění díla. Zajistil-li jejich dodání objednatel, je zhotovitel povinen mu tyto náklady nahradit.
4. Zhotovitel je povinen zajistit vytyčení a ověření podzemních inženýrských sítí a zařízení a respektovat omezení, která z jejich umístění pro provádění díla plynou.
5. Zhotovitel je povinen zajistit průběžnou fotodokumentaci, z níž bude patrný postup realizace a řádné provádění všech důležitých prací. Kopie bude předána v digitální podobě objednateli společně s protokolem o předání a převzetí díla.
6. Objednatel jmenuje na vlastní náklady stavební dozor po celý průběh realizace díla.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků včetně osobních údajů v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb., a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve **dvou vyhotoveních**, z nichž objednatel obdrží **jedno** vyhotovení a zhotovitel obdrží **jedno** vyhotovení.
5. Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.

V Chomutově dne



za objednatele
SŠTGA CHOMUTOV p.o.

V Chomutově dne



za zhotovitele
TUBEKO SPORT, spol. s r.o.



ZAKÁZKA

Číslo:
Zakázka: Výstavba oválu školního hřiště Pražská 702, Chomutov
Komentář:

FIRMY

---: ---

REALIZAČNÍ TÝM

---: ---

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	2 683 646	Kč
DPH:	563 566	Kč
Celkem včetně DPH:	3 247 212	Kč

Výstavba oválu školního hřiště Pražská 702, Chomutov
Rekapitulace

Popis	Cena
SO 01: Stavební objekt 01	
001: Zemní práce	431 928
005: Komunikace	1 693 414
009: Ostatní konstrukce a práce	213 400
099: Odvodnění	241 591
950: Dokončovací práce	37 858
V03: Zařízení staveniště	39 273
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	26 182
Celkem (bez DPH)	2 683 646
DPH	563 566
DPH 21%	563 566
Celkem (včetně DPH)	3 247 212

Výstavba oválu atletického hřiště Pražská 702, Chomutov

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Objekt							2 683 646
Oddíl							431 928
SO 01: Stavební objekt 01							
001: Zemní práce							
1	SP	113102111_1	Očistění slávicího povrchu tl. do 15mm	m2	1 031,000	16,00	16 496
2	SP	113204111	Vytřášení obrub záhonových	m	485,000	66,00	32 010
3	SP	122325111	Překopávkou a protokopkou zprovoznit nov silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 5000 m3 kbojová	m3	420,000	145,00	60 900
4	SP	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	420,000	190,00	79 800
5	SP	162751118	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 031,000	40,00	41 240
6	SP	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	420,000	17,00	7 140
7	SP	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kód odpadu 17 05 04	t	751,000	165,00	123 915
8	SP	171251201	Uložení sypání na skládky nebo mezikládky	m3	420,000	17,00	7 140
9	SP	181152302	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zářezích se zhuštěním	m2	1 031,000	27,00	27 837
10	SP	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) odpadu, kód odpadu 17 03 02 (škvara)	t	214,849	165,00	35 450
Oddíl							1 693 414
005: Komunikace							
1	SP	564801111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 30 mm	m2	1 031,000	66,00	68 046
2	SP	564831111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	1 031,000	132,00	136 092
3	SP	564841112	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 130 mm	m2	1 031,000	176,00	181 456
4	SP	576136111_1	Koberec živičný drenážní jemnozrný, zrna 8 mm, tloušťky 40 mm po zhuštění, v pruhu šířky do 3 m	m2	1 031,000	310,00	319 610
5	SP	576136311_1	Koberec živičný drenážní hrubozrný, zrna 16 mm, tloušťky 40 mm po zhuštění, v pruhu šířky do 3 m	m2	1 031,000	260,00	268 060
6	SP	579221261_1	Umělý polyuretanový povrch EPDM tl. 10+3 mm	m2	1 031,000	650,00	670 150
7	SP	637211411_1	Lajnování dle požadavků investora, šíře 50mm	kpl	1,000	50 000,00	50 000
Oddíl							213 400
009: Ostatní konstrukce a práce							
1	SP	916232111	Obruba ploch pro tělovýchovu z obrubníků do betonového lože výšky 20 mm	m	465,000	440,00	213 400
Oddíl							241 591
099: odvodnění							
1	SP	997013511	Rýhy pro drenáže a vsaky, střížně včetně nakládky a odvozu na sklárku	hm	319,000	108,00	34 452
2	SP	997006519	Pokládka drenážního potrubí DN 80	hm	219,000	55,00	17 545
3	SP	997013601	Zasyp potrubí a vsaky šterkodrt 8-16 mm	t	179,000	694,00	124 226
4	SP	997013621	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu, 17 05 04 (zemina a ostatní)	t	116,000	182,00	21 058
5	SP	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	1 457,000	30,00	43 710
Oddíl							37 858
950: Dokončovací práce							
1	B	950000001	Hrubé terění úpravy	m2	450,000	44,00	19 800
2	B	950000002	Nákup omíčky	m3	20,000	463,00	9 260
3	B	950000003	Osetí travním semenem	m2	450,000	8,00	3 600
4	B	950000004	Hrabání a válení osetých ploch	m2	450,000	3,00	1 350
5	B	950000005	Nákup travního semene - parková směť	kg	19,000	176,00	3 344
6	SP	998767201	Přesun hmot procentní	%	1,350	373,54	504
Oddíl							39 273
V03: Zařízení staveniště							

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
1	ON	030001000	Zařízení staveniště	%	0,500	26 181,91	13 091
2	ON	034002000	Zabezpečení staveniště	%	0,500	26 181,91	13 091
3	ON	039002000	Zrušení zařízení staveniště	%	0,500	26 181,91	13 091
Oddíl			VRN: Vedlejší náklady				26 182
1	ON	01	Vedlejší náklady	%	1,000	26 181,91	26 182

