ZAS Podchotucí, a.s.

 Křinec 409

289 33 KŘINEC

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 164086/2023/66/Fry

Spis. značka: SZ SPU 457372/2013

UID: spuess8c14a698

Vyřizuje.: Ing. Milada Frýdová

Tel.: 725 949 850

ID DS: z49per3

E-mail: m.frydova@spucr.cz

Datum: 24.04.2023

DATOVÁ SCHRÁNKA!!!

**OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY Č. 29N06/28 ZE DNE 12.04.2006**

Vážení,

dne 12.04.2006 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 29N06/28, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě, resp. v dodatku č. 13 této smlouvy č. 29N06/28, bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %.**

Nájemné ve výši 39 442 Kč/ročně, slovy: třicet devět tisíc čtyři sta čtyřicet dvě koruny české/ročně, je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 5 956 Kč, slovy: pět tisíc devět set padesát šest korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 45 398 Kč/ročně, slovy: čtyřicet pět tisíc tři sta devadesát osm korun českých/ročně,** a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 01.10.2023.

Výše uvedená smlouva č. 29N06/28 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

# S pozdravem

**Mgr. Roman Hanzík**

vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

Státního pozemkového úřadu

**Příloha**

Příloha č. 1

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

…………………………..

podpis