

## DODATEK č. II

### k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 116N08/67

Evid. č. KK

01878/2014-00

#### Smluvní strany:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Pavlem Brandlem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

adresa: Chebská 48/73, Karlovy Vary, PSČ 360 06

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Karlovarský kraj**

Sídlo: Závodní 353/88, Karlovy Vary, PSČ 360 21

IČO: 70891168

Zastoupený : Ing. Drahomírou Stefanovičovou, vedoucí odboru správy majetku Krajského úřadu Karlovarského kraje na základě usnesení Rady Karlovarského kraje

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

**uzavírají tento dodatek č. II k nájemní smlouvě č. 116N08/67, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného z důvodu změny vlastnictví pronajaté nemovitosti.**

1. Dne 30. 7. 2014 nabyla vlastnického práva k pozemku p.č. 1361/12 obec Kynšperk nad Ohří, k.ú. Kynšperk nad Ohří třetí osoba Město Kynšperk nad Ohří, se sídlem Jana A. Komenského 221/13, Kynšperk nad Ohří, PSČ 357 51 na základě smlouvy o bezúplatném převodu privatizovaného majetku č. 21/14 ze dne 30.7.2014.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného ode dne 30.7. 2014 na částku 16 872,- Kč (slovy: šestnácttisícosmsetšedesát dva korun českých).

K 1.10.2013 ( nájemné za období od 1.10.2013 do 29.7.2014) byl tedy nájemce povinen zaplatit částku 17 281,- Kč (slovy: sedmnácttisícdvěstěosmdesát jedna korun českých). K rozhodnému datu (30.7.2014) je předpis nájmu snížen o 86,- Kč (slovy: osmdesát šest korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 16 872,- Kč (slovy: šestnáctitisícosmsetsedmdesát dva korun českých).**

**Alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu: 409,- Kč (slovy: čtyřistadevět korun českých).**

K 1.10. běžného roku nájemce uhradí nájemné ve výši 16 872,- Kč (slovy: šestnáctitisícosmsetsedmdesát dva korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Tři stejnopisy přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. III dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 22 -09- 2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj  
Chebská 48/73  
360 06 Karlovy Vary

④

15 -09- 2014

.....  
Ing. Pavel Brandl  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj  
pronajímatel

.....  
Ing. Drahomíra Stefanovičová  
vedoucí odboru správy majetku  
Krajského úřadu Karlovarského kraje  
nájemce

Za správnost: Kristina Rubášová

.....  
/ podpis