

DODATEK č. 3

Evid. č. KK

k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 116N08/67

01878/2014-01

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Pavlem Brandlem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu

pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení : Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Karlovarský kraj

Sídlo: Závodní 353/88, Karlovy Vary, PSČ 360 21

IČO: 70891168

Zastoupený: Ing. Drahomírou Stefaničovou, vedoucí odboru správy majetku Krajského úřadu

Karlovarského kraje na základě usnesení Rady Karlovarského kraje

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 116N08/67, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne **27. 9. 2013** nabyla vlastnické právo k pozemku **p.p.č. 241/9 v k.ú. Dasnice na základě GP č. 255-93/2013** třetí osoba Rytířský řád křížovníků s červenou hvězdou, Platněřská 191/4, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 00 na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu ze dne 6. 9. 2013 pod č.j.: SPU 351622/2013/129/Kru vydaného dle ust. §9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů.

Předmět nájmu se upravuje na GP č. 255-93/2013:

| Obec | Kat. území | Druh evidence | Parcela č. | Původní výměra m ² | Nová výměra m |
|---------|------------|---------------|------------|----------------------------------|------------------|
| Dasnice | Dasnice | KN/pozemkové | 241/9 | 1530 | 1439 |

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 16 690,- Kč** (slovy: šestnáctitsícšestsetdevadesát korun českých).

K 1.10.2013 byl nájemce povinen zaplatit částku 16 870,- Kč (slovy: šestnáctisícosmsetšedesát korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 13844,- Kč (slovy: třináctisícosmsetčtyřicet čtyři korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu (27. 9. 2013) : 3 026,- Kč (slovy: třítisícdevacetšest korun českých).

K 1.10.2014 byl nájemce povinen zaplatit částku 17 099,- Kč (slovy: sedmnáctisícdevadesátdevět korun českých). Řešeno dodatkem č. 2.

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 16 690,- Kč (slovy: šestnácttisícšestsetdevadesát korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu: 409,- Kč (slovy: čtyřistadevět korun českých).

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku 16 690,- Kč. (viz.příloha k nájemní smlouvě).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 22-04-2015.....

.....
Ing. Pavel Brandl
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj
Ing. Ružena Vrbová
zastupkyně ředitele

pronajímatel

Za správnost: Bc. Ingrid Griesslová

.....
Ing. Drahomíra Stefanovičová
vedoucí odboru správy majetku
Krajského úřadu Karlovarského
kraje

nájemce

Příloha k nájemní smlouvě č. 116N08/67

Karlovarský kraj

Variabilní symbol: 11610867

Uzavřeno: 5.11.2008

Roční nájem:

Závodní 353/88

Datum tisku: 15.1.2015

Účinná od: 5.11.2008

16 690 Kč

Karlovy Vary

| Katastr | Parcela | / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha [Kč] | Výměra [m2] | % | Nájem [Kč] |
|--------------------------|---------|----|-----|-------|---------|----------|--------------------|----------------|-------|------------------|
| Dasnice | | | | | | | | | | |
| | 238 | 3 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 20 000 | 1 229 | 100,0 | 2 458,00 |
| | 241 | 9 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 20 000 | 1 439 | 100,0 | 2 878,00 |
| | 241 | 10 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 20 000 | 55 | 100,0 | 110,00 |
| | 241 | 11 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 20 000 | 80 | 100,0 | 160,00 |
| | 241 | 12 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 20 000 | 37 | 100,0 | 74,00 |
| | | | | | | | | 2 840 | | 5 680,00 |
| Hlavno | | | | | | | | | | |
| | 168 | 8 | 0 | 2 | 11 | 10 002 | 20 000 | 59 | 100,0 | 118,00 |
| | 168 | 9 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 20 000 | 2 815 | 100,0 | 5 630,00 |
| | 168 | 10 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 20 000 | 763 | 100,0 | 1 526,00 |
| | 249 | 4 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 20 000 | 76 | 100,0 | 152,00 |
| | | | | | | | | 3 713 | | 7 426,00 |
| Kynšperk nad Ohří | | | | | | | | | | |
| | 1 580 | 5 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 21 500 | 896 | 100,0 | 1 926,40 |
| | 1 580 | 7 | 0 | 2 | 11 | 10 002 | 21 500 | 6 | 100,0 | 12,90 |
| | 1 581 | 2 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 21 500 | 765 | 100,0 | 1 644,75 |
| | | | | | | | | 1 667 | | 3 584,05 |
| CELKEM: | | | | | | | | 8 220 | | 16 690 Kč |