Dvůr Kostomlaty s.r.o.

9. května 263

289 21 Kostomlaty nad Labem

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 163109/2023/66/Fry

Spis. značka: SZ SPU 337806/2013

UID: spuess8c14a2e9

Vyřizuje.: Ing. Milada Frýdová

Tel.: 725 949 850

ID DS: z49per3

E-mail: m.frydova@spucr.cz

Datum: 24.04.2023

DATOVÁ SCHRÁNKA!!!

**OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY Č. 68N02/28 ZE DNE 14.09.2002**

Vážení,

dne 14.09.2002 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 68N02/28, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě, resp. v dodatku č. 14 této smlouvy č. 68N02/28, bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %.**

Nájemné ve výši 26 356 Kč/ročně, slovy: dvacet šest tisíc tři sta padesát šest korun českých/ročně, je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 3 979 Kč, slovy: tři tisíce devět set sedmdesát devět korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 30 335 Kč/ročně, slovy: třicet tisíc tři sta třicet pět korun českých/ročně,** a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 01.10.2023.

Výše uvedená smlouva č. 68N02/28 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

# S pozdravem

**Mgr. Roman Hanzík**

vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

Státního pozemkového úřadu

**Příloha**

Příloha č. 1

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

…………………………..

podpis