

Smlouva o technických podmínkách a poplatku za omezené užívání

ZUS/3104/SO/2023

uzavřená podle § 1746 Občanského zákoníku

mezi stranami:

zvláštním uživatelem:

SUPTel a.s.

se sídlem: Hřbitovní 1322/15, 312 00 Plzeň - Doubravka

IČO: 25229397

zastoupený: [redacted] - stavbyvedoucí, tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

/ dále jen zvláštní uživatel /

a

majetkovým správcem silnice:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

sídlo: Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01

IČO: 70947023, DIČ: CZ70947023

zastoupená správním inspektorem: [redacted]

na základě plné moci ze dne 11. 04. 2017.

Zřizovací listina Karlovarský kraj, Č. ZK 5901 ze dne 13.12.2001

výpis z obch. rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni v oddílu Pr, ve vložce 114

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Karlovy Vary

číslo účtu: 78-2496840247/0100

/ dále jen KSÚS KK /

/dále jen tato smlouva/:

I.

1.1.

Tato smlouva upravuje podmínky zvláštního užívání silničních pozemků: p. č. 4112/1, k. ú. Sokolov, p. č. 724/39, 724/20, 941/18, 724/14, 724/16, 724/10, 724/1, 724/30, k. ú. Svatava a p. č. 723/1, k. ú. Lomnice u Sokolova */dále jen místo zvláštního užívání/*, které budou dotčeny stavebními pracemi v souvislosti s prováděním stavby „11010-091613 0720-19 BMW Polygon–2.trasa-OK“. Jde o zemní uložení optického kabelu v rozsahu:

Silnice č.	Parcelní číslo	Katastrální území	Celková délka trasy v pozemku (m)	Podélné uložení (m)	Příčný překop (m)	Protlak (m)	Startovací jáma (ks – 3 m ²)
II/181	4112/1	Sokolov	11,0	-	-	11,0	-
II/210	724/39	Svatava	8,5	8,5	-	-	-
II/210	724/20	Svatava	3,5	3,5	-	-	-
II/210	941/18	Svatava	47,5	47,5	-	-	-

II/210	724/14	Svatava	0,5	0,5	-	-	-
II/210	724/16	Svatava	28,3	28,3	-	-	-
II/210	724/10	Svatava	23,0	9,0	-	14,0	2
II/210	724/1	Svatava	227,0	214,0	3,0	-	-
III/21028	724/1	Svatava	39,0	23,0	-	16,0	2
II/210	724/1	Svatava	60,0	60,0	-	-	-
II/210	724/30	Svatava	841,0	841,0	-	-	-
II/210	723/1	Lomnice u Sokolova	283,0	256,0	8,0	19,0	2

1572,3 1491,3 11,0 60,0 6

to vše v silničním pozemku silnice II/210, v úseku km cca 54,796 – 56,683 /*dále jen stavební práce/* dle PD (vypracované projektantem ██████████, SCHLIKE – DOMI, spol. s r.o., zak. číslo SAP 11010-091613, datum: 04/2022 a v souladu se smlouvou US/3108/SO/2022 ze dne 18. 7. 2022. Investorem stavby je CETIN a.s.

1.2.

K provádění výše uvedených stavebních prací KSÚS KK stanovuje na základě § 25 zákona č. 13/1997 Sb., (O pozemních komunikacích), následující podmínky zvláštního užívání silnice:

- a. O povolení zvláštního užívání silnice a povolení částečné nebo úplné uzavírky, včetně potvrzení termínů realizace, je nutno požádat příslušný silniční správní úřad, který vydá patřičné rozhodnutí.
- b. Před zahájením prováděných prací bude pověřeným zástupcem KSÚS KK protokolárně (protokol A) předáno místo stavby na silničním pozemku zvláštnímu uživateli.
- c. Uvedená činnost bude provedena v průběhu **46 dní** v termínu **24. 4. – 9. 6. 2023**, včetně finální úpravy.
- d. Stavba bude provedena odborně způsobilou firmou.
 - Při ukládání zařízení podélně výkopem bude vnitřní hrana výkopu minimálně 2 metry od zpevněné asfaltové části vozovky. V případě výskytu křovin a náletových dřevin v trase výkopu a potřeby jejich odstranění toto provede zhotovitel ve své režii včetně likvidace dřevin.
 - asfaltová část komunikace nebude stavbou zasažena.
- e. Zásahem nesmí být narušeny odtokové poměry silničního pozemku.
- f. Po ukončení stavebních prací a uvedení do původního stavu bude místo stavby písemně předáno pověřenému zástupci KSÚS KK (protokol B). K převzetí místa stavby dojde po realizaci požadovaných úprav včetně odvodnění komunikace.
- g. Hrozí-li při provádění stavebních prací nebezpečí poškození silnice a jejího příslušenství, budou práce okamžitě zastaveny a s odpovědným zástupcem KSÚS KK bude projednán další postup.
- h. Zvláštní uživatel se zavazuje k seznámení s výše uvedenými podmínkami případného subdodavatele stavebních prací.

II.

2.1.

Zvláštní uživatel silnice je za podmínek uvedených v této smlouvě oprávněn dočasně omezit běžné užívání pozemní komunikace v místě zvláštního užívání za účelem provedení stavebních prací a zavazuje se za to zaplatit KSÚS KK finanční úhradu.

2.2.

V tomto případě se jedná:

Třída silnice	uložení	styk se silničním pozemkem	počet	MJ	cena MJ Kč	cena celkem Kč
II.	podélně	výkop v krajnici/příkopě 1420,8 bm (50 bm/den)	■	den	■	42000,-
	podélně	mostní chránička 47,5 bm	■	den	■	142,-
	příčně	Protlak 30,0 bm	■	den	■	1500,-
	podélně	protlak 14,0 bm	■	den	■	350,-
	příčně	překop 11,0 bm	■	den	■	7700,-
	bodově	startovací jáma 12 m ²	■	den	■	360,-
III.	podélně	výkop v krajnici/příkopu 23,0 bm	■	den	■	1380,-
	příčně	Protlak 16,0 bm	■	den	■	400,-
	bodově	startovací jáma 6 m ²	■	den	■	120,-

Celkem

53 952,- Kč

Platba bude provedena po podpisu této smlouvy, (číslo smlouvy bez písmen 31042023 jako variabilní symbol) na účet pronajímatele–KB K.Vary č.ú. 78-2496840247/0100, kdy **doklad o zaplacení bude předložen při převjímce stavbou dotčeného úseku silnice, před zahájením stavebních prací.**

2.3.

Pro případ překročení sjednané doby provádění stavebních prací (viz čl.I odst. 1.2., písm. b) této smlouvy) je zvláštní uživatel povinen KSÚS KK uhradit smluvní pokutu ve výši sjednané následovně:

- při prodlení do 5-ti dnů včetně částku rovnající se denní sazbě 20,-Kč x počet bm délky protlaku (výkopu) za každý započatý den prodlení,
- při prodlení nad 5-ti dnů částku rovnající se denní sazbě 30,-Kč x počet bm délky protlaku (výkopu) za každý započatý den prodlení.

2.4.

Pokud se neprokáže opak, má se za to, že poškození pozemní komunikace v místě zvláštního užívání (např. hrby, prohlubně či jiné nerovnosti a poškození vozovky a tělesa silnice) vzniklo v důsledku provádění stavebních prací dle této smlouvy. V této souvislosti se zvláštní uživatel zavazuje nahradit veškerou škodu vzniklou KSÚS KK, či škodu způsobenou třetím osobám v důsledku vzniklého poškození v rozsahu, v jakém by ji byla těmto osobám povinná uhradit KSÚS KK, či zřizovatel KSÚS KK.

2.5.

Mezi oběma stranami byla dohodnuta **záruční doba, která činí 60 měsíců** ode dne fyzického převzetí dotčeného místa silničního tělesa ve správě KSÚS KK. Po uvedenou dobu zvláštní uživatel odpovídá za případné nerovnosti a poškození vozovky a tělesa silnice v dotčeném místě a zavazuje se tyto závady odstranit, nebo uhradit KSÚS KK náklady na jejich odstranění.

III.

3.1.

Práva a povinnosti účastníků této dohody neřešené touto dohodou se řídí zejména občanským zákoníkem a dalšími souvisejícími platnými právními předpisy.

3.2.

Účastníci této dohody potvrzují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich práva a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

3.3.

Tato dohoda je vypracována ve 4 vyhotoveních, kdy každý z účastníků obdrží po 2 vyhotoveních.

V Sokolově dne 19. 4. 2023
za zvláštního uživatele:

V Sokolově dne 19. 4. 2023
za majetkového správce silnice:



SUPTel a.s.



SUPTel a.s.
Hřbitovní 1322/15, 312 00 Plzeň
DIČ: CZ25229397



Digitálně podepsal

[Redacted]

[Redacted]

Datum: 2023.04.25

15:10:06 +02'00'

[Redacted]
KSÚS KK, p. o.