

Smlouva o dílo

dle § 2586 - § 2622 a násl. zákona 89/2012 Sb ve znění pozdějších předpisů

Zakázka: „Poradenské služby při získání dotace na fotovoltaický systém na budovách
ÚSKVBL v Brně“

I. Smluvní strany.

I.

Zhotovitel:
Se sídlem:
Zastoupený:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:



423238632
neplátce DPH



Objednatel:
Se sídlem:
Zastoupený:
IČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Zástupci pro věci díla
Za objednavatele:
Za zhotovitele:

Ústav pro státní kontrolu veterinárních biopreparátů a léčiv
Hudcova 232/56a, 621 00 Brno-Medlánky



II. Předmět smlouvy.

Předmětem díla je:

1. příprava požadovaných dokumentů a příloh k žádosti, podání žádosti
2. koordinace projektové dokumentace s požadavky výzvy
3. energetické posouzení
4. Příprava odborné části podkladů pro zadávací dokumentaci výběrového řízení na dodavatele FVE–specifikace předmětu veřejné zakázky
5. dotační management – administrace projektu, kontakt se SFŽP, kontrola dodržování pravidel pro poskytnutí dotace

III. Čas plnění, lhůty zahájení a odevzdání díla.

1. Práce na díle zahájí zhotovitel do 3 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy, popř. ode dne převzetí všech potřebných podkladů od objednavatele.
2. Termín dokončení díla v rozsahu bodů II/1- 3 se stanovuje do 28. 5. 2023
Termín dokončení díla v rozsahu bodu II/4 se stanovuje do 28. 5. 2023
Termín dokončení díla dle bodu II/5 dle požadavků SFŽP k předložení dokladů a provádí se průběžně do ukončení fyzické realizace a předání stavby vč. monitorovacích zpráv po dobu udržitelnosti

3. *Termín dokončení všech předmětů této smlouvy o dílo je reálný pouze za podmínky maximální součinnosti zástupců objednatele a dalších dotčených institucí a firem při včasné předání nutných podkladů pro realizace jednotlivých bodů předmětu díla.*
4. *Pokud zhotoviteli nebudou objednatelem dodány požadované příslušné podklady včas v termínu dle bodu IV. /2 a) bude termín dokončení díla posunut dodatkem této smlouvy na pozdější vzájemně sjednaný reálný termín.*

IV. Způsob provádění díla.

1. *Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a závazky vyplývajícími z této smlouvy, je oprávněn dožadovat se odstranění vad a pokračovat řádným způsobem. K tomuto má právo stanovit přiměřenou dobu a pokud tato marně uplyne, má právo, pokud by postup zhotovitele vedl nepochybně k porušení smluvních podmínek, odstoupit od smlouvy.*
2. *Objednatel se zavazuje:*
 - a) *Zajistit v termínu do 3 pracovních dnů příslušné podklady a údaje v rozsahu potřebném pro řádné zpracování předmětu díla v rozsahu bodu II. Tyto podklady specifikuje zástupce zhotovitele nejpozději v den zahájení prací. Zprávy ze SFŽP budou objednatelem zaslány zhotoviteli okamžitě jakmile se o nich dozví.*
 - b) *Určit pro konzultace v průběhu zpracování díla min. jednoho odpovědného pracovníka, který má přehled o hospodaření ~~na místě~~, způsobu využívání prostor a všech skutečnostech ovlivňujících podmínky získání dotace*
 - c) *Objednatel je povinen chránit všechny důvěrné informace, skutečnosti, znalosti, které tvoří nebo mohou tvořit obchodní tajemství zhotovitele, tj. všechny informace obchodní, výrobní nebo technické povahy bez ohledu na to, zda mají skutečnou nebo potenciální hodnotu, pokud nejde o informace všeobecně známé nebo běžným způsobem dostupné.*
 - d) *Maximální součinností objednatele je myšleno především neprodlené zajištění kroků a opatření, předání údajů a podkladů na základě žádosti či upozornění zhotovitele.*

V. Cena za dílo, platební a fakturační vztahy.

1. *Zhotovitel provede dílo za předem pevně dohodnutou cenu. Celková cena díla byla stanovena na základě nabídkové kalkulace odpovídající časové a odborné náročnosti a provedené prohlídky.*

Celková cena díla v rozsahu bodu II/1 - 5 :

<i>Příprava dokumentů a podání žádosti</i>	<i>10 000,- Kč</i>
<i>Energetické posouzení</i>	<i>20 000,- Kč</i>
<i>Příprava podkladů pro výběrové řízení</i>	<i>20 000,- Kč</i>
<i>Dotiční management</i>	<i>30 000,- Kč</i>

celkem: 80 000,- Kč (DPH nebude účtováno z titulu neplátce)

2. *Objednavatel se zavazuje zaplatit hodnotu fakturovaných hotových produktů na základě vzájemné dohody a přiložené faktury v domluveném režimu splatnosti, přičemž k proplacení jednotlivých produktů dojde buď hromadně nebo jednotlivě dle vzájemné domluvy nejdříve poté co byl produkt úspěšně akceptován SFŽP.*
3. *Proplacení produktu v rozsahu bodu II/6 proběhne po poslední fakturaci a provedené úhradě finančních prostředků SFŽP na účet objednatele po dohodě obou stran.*
4. *V případě že dílo nebude provedeno úplně nebo vůbec, nebude fakturováno.*

VI. Záruční doby a podmínky.

1. *Odpovědnost za vady díla má objednavatel právo uplatňovat podle § 2615 a následujících obč. zákoníku s tím, že na ně upozorní zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí.*
2. *Záruční doba počíná běžet dnem předání díla a stanovuje se na 12 měsíců.*

3. Zhotovitel odpovídá za formální správnost a úplnost zpracovaných dokumentů. Věcná správnost a úplnost těchto dokumentů závisí na přesnosti, správnosti, aktuálnosti a úplnosti podkladů, poskytnutých objednatelem. Za případné chyby či nedostatky díla, vyplývající z převzatých podkladů od objednatele, nenese zhotovitel odpovědnost.

VII. Vzájemné závazky.

1. V případě odstoupení od smlouvy a zmaření účelu smlouvy jednou ze smluvních stran řídí se právní poměry příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Odstoupit od smlouvy lze v těchto případech:
 - a) Objednatel nesplnil podmínky dané v bodě IV. odst. 2 a to ani po výzvě.
 - b) Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat odstranění vad a pokračovat řádným způsobem. K tomu má právo stanovit přiměřenou dobu a pokud tato marně uplyne, má právo postupovat ve smyslu § 2615 - 2616 obchodního zákoníku.
 - c) Objednatel neuhradil do stanoveného termínu zálohu, pokud byla tato účtována.
 - d) Objednatel je v prodlení s placením vystavených faktur po dobu delší než 30 dnů a platbu neprovedl ani po písemném upozornění a v dodatečném termínu.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, zejména: kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecně závaznými právními předpisy.
4. Zhotovitel na sebe přebírá plnou odpovědnost za správné a včasné vedení dotačního managementu.
5. Objednatel je povinen dát zhotoviteli příkaz k dočasnému zastavení všech činností souvisejících s dodávkou díla v případě nedostatku finančních prostředků. Zhotoviteli při uplatnění této situace vzniká právo na náhradu vzniklých nákladů a rovněž přiměřené prodloužení termínu plnění.
6. Pokud objednatel odstoupí od této smlouvy v době kratší než 7 kalendářních dnů před dnem realizace díla, uhradí částku ve výši 30% ze smluvní ceny díla dle bodu V./1 jako kompenzaci nákladů spojených s přípravou realizace díla.
Při dřívějším zrušení obchodního závazku z důvodů ležících na straně objednatele, bude zhotovitelem fakturována rozpracovanost podle skutečných nákladů.
7. Objednatel je povinen informovat zhotovitele o chystaných či probíhajících kontrolách ČIŽP, o uložených opatřeních a umožnit zhotoviteli účastnit se těchto jednání, nahlížet do dokumentace z kontrol a vyjadřovat se k věcnému obsahu zpracovaného auditu. Pokud nesplnění této povinnosti vyvolá zvýšené náklady zhotovitele, zavazuje se objednatel tyto náklady uhradit.
8. Zhotovitel se zavazuje, že zachová mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se objednatele, o kterých se dozvěděl v souvislosti s prováděním energetických služeb. Získané skutečnosti zhotovitel nesmí použít ke svému prospěchu nebo k prospěchu či újmě třetí osoby. Sprostit mlčenlivosti může zhotovitele pouze objednatel, a to písemnou formou.

VIII. Sankce.

1. Oboustranně se sjednává smluvní pokuta za prodlení s plněním dohodnutého termínu dokončení díla ve výši 0,05 % z ceny díla dle bodu V./1 za každý den prodlení, s výhradou předpokládanou v bodě VII., odst. 5. a čl. VIII., odst. 3.
Zhotovitel nenese odpovědnost za nedodržení termínu dokončení díla, pokud příčinou byla prodleva při poskytování podkladů a údajů či nedostatečná součinnost na straně objednatele (viz bod III./3 a IV./2.e).
2. Oboustranně se sjednává smluvní pokuta při prodlení s placením vystavených faktur ve smluvní lhůtě splatnosti, a to ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Je-li objednatel s platbou vystavených faktur v prodlení více než 10 dnů od data splatnosti, má zhotovitel právo přerušit práce a v díle pokračovat až po zaplacení dlužných částek. O tuto dobu se přiměřeně prodlužuje termín předání díla. O přerušení prací se provede záznam odsouhlasený oběma stranami.

IX. Ostatní ujednání.

1. *Dřívější zhotovení díla u některých produktů je možné a objednatel se zavazuje k jeho převzetí na výzvu zhotovitele.*
2. *Tato smlouva o dílo je uzavřena podle příslušných ustanovení občanského zákoníku a předpisů souvisejících. Právní vztahy objednavatele a zhotovitele, které nejsou výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou.*
3. *Předání a převzetí dokončeného díla bude odsouhlaseno před fakturací objednatel.*
4. *Pro vady díla platí ustanovení § 2615 a následující Občanského zákoníku.*
5. *Pro náhradu škody platí ustanovení § 2617 a následující Občanského zákoníku.*
6. *Obě strany se dohodly, že elektronická forma korespondence, týkající se podmínek této smlouvy a předmětu plnění, má stejnou závaznost jako písemná forma. Jde zejména o vzájemnou výměnu informací plynoucích z požadavků od poskytovatele dotace nebo od žadatele k poskytovateli dotace.*
7. *Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky, které dohodnou obě smluvní strany.*
8. *Jestliže jako důsledek zásahu vyšší moci nebude zhotovitel schopen zajistit plnění smlouvy, budou termíny dokončení odloženy na dobu určitou či neurčitou, např. při vyhlášení epidemické situace apod.*
9. *Zhotovitel dává souhlas s použitím jeho osobních údajů nezbytných k uzavření této smlouvy, kde jsou užitá data i mimo rámec veřejně přístupných databází. Jedná se zejména o tyto informace:*
 - bankovní spojení a čísla účtů
 - telefon a mailový kontakt na odpovědné pracovníky zhotovitele*Objednatel souhlasí s použitím jeho osobních dat nezbytných k uzavření řádného obchodního vztahu dle zák. 89/2012 Sb. uvedených mimo rámec veřejně dostupných informačních zdrojů. Jedná se zejména o:*
 - mailové a telefonní kontakty na kompetentní osoby
 - funkční zařazení osob v systému objednavatele*Obě smluvní strany se zavazují, že v žádném případě nepoužijí osobní data k jiným účelům než uzavření řádného obchodního vztahu a v případě nutného zveřejnění smlouvy a jiných informací obsahujících osobní data v jiných informačních zdrojích (např. profilu zadavatele apod.) budou tato data znečitelněna.*
10. *Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž obdrží zhotovitel a objednavatel po jednom vyhotovení.*
11. *Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Centrálním registru smluv.*

V Brně dne 20.4.2012

