

DODATEK č. 3

uvě. č. 3973/1331/51/98/poz uzavřené dne 20. I. 1998 mezi:

Město Plzeň

zastoupené primátorem města Plzně

náměstí Republiky č. 1

301 16 Plzeň

IČ: 00 07 53 70

primátor:

INPROX Plzeň, s.r.o.

zastoupená dvěma jednatelemi

Hroznová ul. č. 13

370 04 České Budějovice

IČ: 25 67 10 22

jednatel:

I.

Předmět dodatku

Tímto dodatkem:

- se mění označení pronajímatele,
- se mění předmět této nájemní smlouvy vzhledem k tomu, že s účinností od 28.6.2001 došlo ke směně pozemků mezi nájemcem a pronajímatelem, kdy se společnost INPROX Plzeň, s.r.o. stala vlastníkem pozemku p.č. 2448/3, k.ú. Plzeň 4 o výměře 4 158 m²,
- se nově vypočítává roční nájemné a stanovuje nový platební kalendář vzhledem ke změně pronajaté plochy,
- se zvyšuje nájemné o roční nárůst inflace dle posledního odstavce IV. článku smlouvy,
- se vkládá do V. článku smlouvy další ujednání.

⇒ K bodu a) tohoto článku: Nové označení pronajímatele

- 1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČ: 00 07 53 70

⇒ K bodu b) tohoto článku: Nové znění článku I smlouvy

Předmětem smlouvy je nájem :

- a) části parkoviště a komunikací na pozemcích:

p.č.	k.ú.	plocha poz.	pronajatá pl.	druh pozemku	využití
2448/6	Plzeň 4	1 572 m ²	1 400 m ²	ostatní pl.	ostat. kom.,
2448/7	Plzeň 4	1 795 m ²	1 690 m ²	ostatní pl.	ostat. kom.,
2448/10	Plzeň 4	36 m ²	36 m ²	ostatní pl.	ostat. kom.,

- b) části pozemků:

2448/8	Plzeň 4	743 m ²	126 m ²	ostatní pl.	jiná plocha,
			123 m ²	ostatní pl.	jiná plocha,
			34 m ²	ostatní pl.	jiná plocha,

- c) a pozemků:

2448/2	Plzeň 4	1 182 m ²	1 182 m ²	ostatní pl.	jiná plocha,
2448/9	Plzeň 4	403 m ²	403 m ²	ostatní pl..	jiná plocha.

Tyto nemovitosti jsou ve vlastnictví pronajímatele. Mapový list s označením pronajatých nemovitostí tvoří přílohu č.1 této smlouvy.

du c) a d) tohoto článku
ní nájemné při pronajaté výměře 4 994 m² činí:

307 011,- (třístasedmtisícjedenáct) Kč

Platební kalendář:	splatnost:	částka:
	15.1.	76 753,-Kč
	15.4.	76 753,-Kč
	15.7.	76 753,-Kč
	15.10.	76 752,-Kč

(Výpočet:

⇒ K bodu e) tohoto článku: Do V. článku smlouvy se vkládá další ujednání

p) Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství.

II.

Závěrečná ustanovení dodatku

- Vzhledem k tomu, že tento dodatek je uzavírán po termínu splatnosti nájemného za rok 2001 a první tři čtvrtletí roku 2002, pro přehlednost uvádíme upravený platební kalendář pro toto období:

Platební kalendář:	splatnost	částka	období
	15.1.2001	145 161,- Kč	I/IV roku 2001
	10.4.2001	14 367,- Kč	inflace roku 2000
	15.4.2001	140 375,- Kč	1.4.2001 – 27.6.2001 ^(⁸⁸/91 ze 145 161)
		2 417,- Kč	28.6.2001 – 30.6.2001 ^(²/91 ze 73 307)
	15.7.2001	73 307,- Kč	III/IV roku 2001
	15.10.2001	73 308,- Kč	IV/IV roku 2001
	15.1.2002	76 753,- Kč	I/IV roku 2002
	15.4.2002	76 753,- Kč	II/IV roku 2002
	15.7.2002	76 753,- Kč	III/IV roku 2002

Přeplatek vzniklý v tomto období bude do 14 dnů po uzavření tohoto dodatku vrácen na účet nájemce uvedený v této smlouvě.

- Ostatní podmínky smlouvy zůstávají v platnosti.
- Dodatek má dvě strany a vyhotovuje se ve čtyřech stejnopisech z nichž po jednom obdrží nájemce, majetkový odbor Magistrátu města Plzně, Městský obvod Plzeň 4 a Správa veřejného statku města Plzně.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami.
- Dodatek nabývá účinnosti 1.9.2002.

V Plzni dne :

pronajímatel

nájemce

primátor

na základě plné moci čj.Ra-944/98
ze dne 26.11.1998

✓ INPROX Plzeň s.r.o.

ředitel SVSMP

Zpracováno