

DODATEK č. 13

k nájemní smlouvě číslo 2005/003085/NS uzavřené dne 20. 1. 1998

- 1) pronajímatel: **statutární město Plzeň**
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČO: 000 75 370
DIČ: CZ00075370
bankovní spojení:
číslo účtu:
primátor:
- 2) nájemce: **Land 2 ZUP s.r.o.**
zastoupena dvěma jednatelemi společnosti
Türkova 1272/7
149 00 Praha 4
IČO: 25671022
DIČ: CZ25671022
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
pod sp. zn. C 59855
jednatel společnosti:
jednatel společnosti:
IDDS: sybb7hx

I.

Předmět dodatku

Tímto dodatkem:

- a) se mění číslo nájemní smlouvy,
- b) se mění v označení smluvních stran bod 2) obchodní název a sídlo společnosti včetně osob zastupující stranu nájemce,
- c) se mění článek I. Smlouvy (Předmět smlouvy) z důvodu revize katastru v k.ú. Plzeň 4, prováděnou Katastrálním úřadem v Plzni, a to že pozemek p.č. 2448/10, k.ú. Plzeň 4 zanikl sloučením do pozemku p.č. 2448/7, k.ú. Plzeň 4 (řízení Z-6150/2022-405 k 17. 6. 2022),
- d) se vkládá nová odrážka do článku VI. Smlouvy (Závěrečná ustanovení).

⇒ **k bodu a) tohoto článku**

Mění se číslo nájemní smlouvy z původního čísla 3973/1331/51/98/poz na nové č. 2005/003085/NS.

⇒ **k bodu c) tohoto článku**

Nové znění článku I. Smlouvy (Předmět smlouvy):

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je nájem částí pozemků a nájem pozemků:

parcelní číslo	katastrální území	pronajatá plocha	výměra pozemku	druh pozemku
2448/2	Plzeň 4	1 182 m ²	1 182 m ²	ostatní plocha, zeleň
2448/6	Plzeň 4	1 400 m ²	1 572 m ²	ostatní plocha, ostatní komunikace
2448/7	Plzeň 4	1 726 m ²	1 963 m ²	ostatní plocha, ostatní komunikace
2448/8	Plzeň 4	283 m ²	743 m ²	ostatní plocha, zeleň
2448/9	Plzeň 4	403 m ²	403 m ²	ostatní plocha, zeleň
celkem		4 994 m²		

Tyto pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, KP Plzeň – město, na LV 1 ve vlastnictví statutárního města Plzně.

Mapový list s označením pronajatých částí pozemků a pozemků tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku (dále jen předmětné pozemky nebo předmět nájmu).

⇒ **k bodu d) tohoto článku**

Nová odrážka článku VI. Smlouvy (Závěrečná ustanovení):

- Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti bude pronajímatel zasílat na adresu nájemce uvedenou na první straně této smlouvy v označení smluvních stran obyčejně nebo doporučeným dopisem nebo ve formě datové zprávy do datové schránky.

Písemnost se považuje za doručenu:

- třetí den po jejím odeslání – platí u písemností zasílané obyčejně, nebo
- v den jejího uložení u poštovního úřadu – platí u písemností zasílané doporučeně, popř. s dodejkou, nebo
- v den jejího navrácení zpět odesílateli – platí u písemností zasílané doporučeně, popř. s dodejkou, která se u poštovního úřadu neukládá, nebo
- desátým dnem ode dne, kdy byla datová zpráva dodána do datové schránky nájemce.

Bude-li chtít nájemce doručovat písemnosti na jinou než výše uvedenou adresu, je tuto povinen písemně sdělit pronajímateli. Neučiní-li tak a přesto nezajistí přebírání písemností na výše uvedené adrese, bere na vědomí právní následky s tím spojené.

Nájemce souhlasí se zasíláním písemností do datové schránky.

II.

Závěrečná ustanovení

- Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství.
- Fyzické osoby, které tento dodatek jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jeho platnému uzavření.
- Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek má tři strany a jednu přílohu a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.
- Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

V Plzni dne:

pronajímatel

nájemce

primátor

na základě plné moci č. j. ZM – 123/2022
ze dne 25. 10. 2022

ředitel SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace

Land 2 ZUP s.r.o.

jednatel společnosti

Land 2 ZUP s.r.o.

jednatel společnosti