

Smlouva

o umístění dětského lanového centra v ZOO Olomouc

Uzavřená mezi:

Zoologickou zahradou Olomouc příspěvkovou organizací
se sídlem Darwinova 29, Olomouc – Svatý Kopeček, PSČ 799 00

IČO: 00096814

DIČ: CZ00096814

Bankovní spojení: ČS a.s. Olomouc, č.ú. 1805657389/0800

zastoupenou **ředitelem Dr. Ing. Radomírem Habáněm**

(dále jen „organizace“ není-li dále uvedeno jinak)

a

Název: **Project Outdoor s.r.o.**

Sídlo : Na Střelnici 48, 772 00 Olomouc

IČO: 26797631

DIČ: CZ26797631

Zastoupená **Mgr. Eduardem Hrabalíkem – jednatelem společnosti**

(dále jen „nájemce“ Není-li dále uvedeno jinak)

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je: **provoz dětských lanových překážek v areálu ZOO Olomouc**

Umístění: lesní plocha mezi výběhem pižmoňů a kozorožců kavkazských

II.

Cena

Za umožnění umístění a provozování svého zařízení se nájemce zavazuje platit organizaci řádně a včas tímto dohodnutou roční úplatu ve výši **120.000 Kč (slovy sto dvacet tisíc korun českých) bez DPH**. K dohodnuté ceně bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši.

Platba poplatku za umístění prodejního poplatku bude provedena ve dvou splátkách a to:

k 1. 8. daného roku – 60.000 Kč bez DPH a

k 1. 10. daného roku – 60.000 Kč bez DPH.

Na základě vzájemné dohody smluvních stran je podkladem k provedení platby sjednané úplaty přímo tato smlouva. Daňový doklad vystaví organizace prodejci do 15 dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje 1. 8. daného roku a 1. 10. daného roku.

Nájemce souhlasí s úhradou nákladů souvisejících s provozem mobilních toalet od dodavatele společnosti TOI TOI, sanitární systémy, s.r.o. ve výši 1/3 fakturované částky. Organizace vystaví daňové doklady v návaznosti na přijaté doklady dodavatele, se splatností 14 dnů.

Nájemce je povinen uhradit částku za spotřebovanou elektrickou energii, která souvisí s provozem dětského lanového centra. Částka bude stanovena na základě odpočtu spotřeby elektrické energie a organizace vystaví daňový doklad nejpozději do 30.11. daného roku.

III. Doba plnění

Smlouva je uzavřena na dobu jednoho roku, s platností do 31. 12. 2023.

IV. Ostatní ujednání

1. Nájemce označí svůj areál jménem a adresou provozovatele, který bude vyřizovat případné reklamace kupujících.
2. Nájemce je povinen udržovat pořádek v jeho okolí a na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho činností. Nedodržení tohoto ustanovení může být důvodem k ukončení smlouvy.
3. Nájemce odpovídá za to, že činnosti jím provozované budou v souladu s platnými právními předpisy, zejména s předpisy, které se týkají bezpečnosti práce a požární ochrany.
4. Nájemce přebírá odpovědnost za škodu, která může vzniknout návštěvníkům dětského lanového centra. Tento areál bude mít provozní dobu a podmínky, které budou muset návštěvníci dodržovat.

V. Výpovědní lhůta

Výpovědní lhůta se sjednává dohodou smluvních stran jako lhůta tříměsíční, která počíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi druhé smluvní straně. Výpověď, která nemá písemnou formu, je neplatná. Dohodou smluvních stran se sjednává, že účinky doručení výpovědi nastanou i v případě, že druhá smluvní strana odmítne z jakéhokoliv důvodu písemné vyhotovení výpovědi převzít, či jinak zmařit možnost jejího doručení. V takovém případě nastávají účinky doručení dnem, kdy k takovému odmítnutí převzetí výpovědi či zmaření možnosti jejího doručení dojde. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

V Olomouci dne: 1. 4. 2023

