

KONFERENČNÍ REZERVAČNÍ SMLOUVA S UBYTOVÁNÍM č. 6 472

I. Smluvní strany

Vysoké učení technické v Brně, fakulta podnikatelská

se sídlem Kolejní 2906/4, 612 00 Brno

IČO: 00216305, DIČ: CZ00216305

zastoupená: doc. Ing. Vojtěchem Bartošem, Ph.D., děkanem fakulty

(dále jen „klient“)

a

Hotel Passage a.s.

se sídlem Lidická 702/23, 602 00, Brno, Česká republika

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v sekci B, vložka 7612

IČO: 01750062, DIČ: CZ 01750062

Zastoupený: Ing. Milanem Pangrácem, předsedou představenstva

(dále jen „hotel“)

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je úprava podmínek poskytování nájmu konferenčních prostor v hotelu za účelem pořádání akce Setkání kateder / ústavů financí, účetnictví a daní v České republice konané dne 18.-19.5.2023 a poskytování s tím souvisejících služeb, zejména stravovacích služeb a pronájmu technického vybavení.

III. Název akce a termín konání, kontaktní osoby smluvních stran, další specifika

Název akce: Setkání kateder / ústavů financí 2023

Datum příjezdu: 18.05.2023

Datum odjezdu: 19.05.2023

Kontaktní osoby smluvních stran

Kontaktní osoba za klienta: Silvie Ryšavá

Tel.: +420 54114 3701

E-mail: Silvie.Rysava@vut.cz

Kontaktní osoba za hotel: Petra Wojnar

Tel: -420 724 407 992

E-mail: petra.wojnar@hotelpassage.eu

Ubytování

Smluvní strany smluvně prohlašují, že klient ubytování účastníků akce v hotelu neplatí, ani neručí za pohledávky, které vzniknou hotelu vůči účastníkům akce v souvislosti s ubytováním v hotelu. Klient pouze komunikačně zastřešuje ubytování účastníků akce. Z důvodu právní jistoty pak smluvní strany deklarují následující dohody mezi nimi sjednané ve prospěch účastníků akce ubytovaných v hotelu.

Klient bere na vědomí, že při příjezdu bude každý host požádán o vyplnění registrační karty a nebude-li dohodnuto jinak, poskytne host kreditní kartu jako garanci doplňkových služeb.

Check-in účastníků akce ubytovaných v hotelu 18.5.2023: od 15:00 hod

Check-out účastníků akce ubytovaných v hotelu 19.5.2023: do 11:00 hod

Klient se zavazuje zaslat písemně jmenný seznam účastníků akce ubytovaných v hotelu (hostů) nejpozději 2 týdny před konáním akce. Všechny změny v seznamu hostů (rooming listu) musí být dodány od klienta písemně, přičemž stačí e-mail zasláný mezi kontaktními osobami smluvních stran uvedených shora na / z shora uvedené e-mailové adresy. Změny provedené v seznamu hostů (rooming listu) po dohodnutém datu budou hotelem odsouhlaseny v návaznosti na dostupnost a obsazenost hotelu.

Pokud nebude upřesněno jinak, rezervuje hotel účastníkům akce ubytovaným v hotelu do níže uvedeného data následující kapacitu pokojů:

Ubytování od 18.5.2023 do 19.5.2023	Počet pokojů
Do 18.5.2023	11 pokojů specifikovaných níže

Termín akce 18.-19.5.2023; ubytování od 18.5.2023 do 19.5.2023

Cena za ubytování + typ pokoje:

7x SGL STANDARD ROOM ... 2 970 Kč / pokoj / noc

2x DBL STANDARD ROOM ... 3 300 Kč / pokoj / noc

2x TRP STANDARD ROOM ... 3 800 Kč / pokoj / noc

Cena zahrnuje snídani a DPH; nezahrnuje cenu za městský poplatek (21 Kč / os / noc)

Typ platby – KAŽDÝ UBYTOVANÝ ÚČASTNÍK AKCE HRADÍ SÁM

Cena za parkování 250 Kč / auto / den; 385 Kč / auto / noc vč DPH – KAŽDÝ UBYTOVANÝ ÚČASTNÍK HRADÍ SÁM

Minibary - KAŽDÝ SI HRADÍ SÁM

Garance – 2 500 Kč / POKOJ – HRADÍ UBYTOVANÝ ÚČASTNÍK AKCE

Dne 18.5.2023 je sjednán early check-in (pokud to bude možné) už 8:15h, přičemž hotel se zavazuje poskytnout účastníkům akce ubytovaným v hotelu možnost uložení zavazadel v bagážovně, a to až do doby check-in. Obdobně se hotel zavazuje poskytnout ubytovaným účastníkům akce možnost uložení zavazadel v bagážovně v den odjezdu, tedy 19.5.2023.

Stravování

Hotel si vyhrazuje výlučné právo na podávání veškerého jídla a nápojů v prostorách hotelu. Klient, organizátor, ani žádný z hostů v rámci pořádané akce nesmí do prostor hotelu vnášet potraviny nebo nápoje, není-li předem písemně dohodnuto jinak. Hotel je oprávněn si v případě sjednání dohod o dodání potravin nebo nápojů klienta účtovat dodatečný poplatek.

Informaci o minimálním počtu hostů je klient povinen zaslat hotelu písemnou formou nejpozději 2 týdny před konáním akce. Oproti původnímu nahlášenému počtu osob lze měsíc před konáním akce ponížít počet osob, maximálně však o 15 %. Klient je povinen 7 dní před konáním akce upřesnit celkový počet hostů. Klesne-li počet hostů o méně jak 5 % oproti nahlášenému minimálnímu počtu, pak je tato změna bez sankce. Ostatní ponížení počtu hostů bude účtováno již v plné výši v návaznosti počty hostů ve smlouvě. Konečná volba menu musí být potvrzena nejpozději 15.5.2023. Nebude-li menu do uvedeného termínu vybráno a potvrzeno klientem, hotel si vyhrazuje právo zvolit pro klienta co nejvhodnější menu v rámci cen sjednaných v této smlouvě. Nápoje budou účtovány na základě skutečné spotřeby, pokud nebude dohodnuto jinak.

Další specifikata

Rozsah skladby objednaných služeb (salonky, technika, občerstvení a jiné) je uveden v příloženém komandu ke smlouvě.

Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, je písemná forma splněna zasláním e-mailové zprávy mezi kontaktními osobami smluvních stran, a to na/z e-mailových adres uvedených v této smlouvě.

IV.

Pokyny pro fakturaci

Klient se zavazuje, že uhradí všechny další náklady, které nebudou uhrazeny ke dni ukončení akce.

Celková cena

Celková cena za sjednané ubytování, občerstvení a ostatní služby činí ke dni podpisu této smlouvy 130 581 Kč (slovy: jedno sto třicet tisíc pět set osmdesát jedna korun českých) včetně DPH. Celková cena je uvedena včetně servisního poplatku. Smluvní strany se dohodly, že celková cena se automaticky navyšuje o cenu dodatečně objednaného občerstvení a ostatních služeb vč servisního poplatku, a to po písemném odsouhlasení oběma smluvními stranami (dále také „celková cena“).

Zálohové platby

Za účelem závazné rezervace konferenčních prostor a dalších služeb se klient zavazuje uhradit zálohové platby následovně:

Splatnost zálohy	Výše zálohy
28.4.2023	50 % z celkové ceny = 65 290 CZK
Do 14 dní po ukončení akce	50 % z celkové ceny = 65 291 CZK

Výše uvedené zálohové platby jsou vyčísleny na základě cen za stravování, pronájem prostor konferenčních a dalších prostor, audiovizuální techniky a doplňkových služeb. Ceny jsou uvedeny včetně DPH a servisních poplatků.

Klient se zavazuje uhradit zálohové platby dle výše uvedeného harmonogramu, a to na základě daňových dokladů - zálohových faktur vystavených hotelem.

Jestliže bude klient požadovat více konferenčních prostor nebo navýšení stravy a nápojů, je povinen uhradit hotelu dodatečnou zálohovou platbu, úměrnou dodatečnému navýšení.

V případě prodlení s úhradou zálohy je hotel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Neobdrží-li hotel zálohové platby ve výše uvedených termínech, dohodly se smluvní strany, že hotel je oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Smluvní penále

Klient se zavazuje v případě částečného nebo úplného zrušení akce uhradit hotelu smluvní penále v této výši:

Termín	Výše smluvního penále
Do 27.4.2023	0 % z celkové ceny
Od 28.4.2023	100 % z celkové ceny

V.

Pokyny pro vyúčtování

Konečný daňový doklad-faktura za náklady veškerých služeb poskytnutých hotelem bude vystavena nejpozději do 14 dnů od konání akce a je splatná do 14 dnů od jejího prokazatelného doručení klientovi. Součástí konečné faktury bude i přehled hotelem poskytnutých služeb. Všechny zálohy budou z celkové fakturované částky odečteny a klientovi bude vyúčtován pouze rozdíl. Veškeré nesrovnalosti týkající se konečné faktury musí klient uplatnit do 10 (slovy: deseti) dnů ode dne, kdy prokazatelně obdrží, nebo mu je prokazatelně doručen, konečný daňový doklad-faktura. Smluvní strany se výslovně dohodly, že na veškeré pozdější reklamace nebude brán zřetel. V případě prodlení s úhradou konečného daňového dokladu-faktury je hotel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z celkové dlužné částky za každý den prodlení.

Veškeré platby budou provedeny bezhotovostně (pouze v CZK) na účet hotelu:

HOTEL PASSAGE a.s.
Česká spořitelna, a.s.
RKC Olomouc, Tř. Svobody 19, 771 05 Olomouc
A/C No. CZK 100053222/0800
SWIFT CZK: GIBACZPX
IBAN CZK: CZ69 0800 0000 0001 0005 3222

VI.

Dodatečné podmínky

1. Jsou-li na akci ze strany klienta požadované služby třetí strany, pak hotel neodpovídá za jejich provedení a nenese žádnou odpovědnost vůči třetí straně, která bude poskytovat své služby na vlastní riziko a odpovědnost. Klient je povinen zajistit, aby jakákoli třetí strana měla platné pojištění odpovědnosti za škodu a pokud takové pojištění nemá, pak se klient zavazuje uhradit hotelu veškerou případnou újmu, která vznikne činností nebo opomenutím třetí strany. Jakékoliv zařízení a věci, které mají být použity pro realizaci akce a budou vneseny klientem nebo třetí stranou do prostoru hotelu, lze užívat pouze s písemným souhlasem hotelu. Hotel souhlasí s tím, že klient bude využívat vlastní výpočetní techniku (notebook apod.) a příslušenství (nabíječky, adaptéry apod.) a s tím, že účastníci

akce budou využívat vlastní výpočetní techniku s příslušenstvím. Jakákoliv přinesená výzdoba musí být v souladu s předpisy požární ochrany, za což ručí klient. Bezprostředně po skončení akce musí klient všechny vnesené zařízení a věci neprodleně odstranit, pokud se s hotelem nedohodne písemně jinak. Poruší-li klient závazek k odstranění vnesených zařízení a věcí, je hotel podle své volby oprávněn provést jejich likvidaci, k čemuž klient dává hotelu předem svůj výslovný, neodvolatelný souhlas nebo je nechat uskladnit s tím, že za uskladnění zařízení a věcí nenese hotel žádnou odpovědnost. Veškeré výdaje hotelu spojené s likvidací nebo uskladněním se klient zavazuje uhradit.

2. Klient je odpovědný za veškeré škody, které způsobí na majetku hotelu, případně jeho zaměstnanci. Klient se zavazuje, že takto způsobené škody po jejich vyčíslení uhradí. Není přípustné, aby klient cokoli připevňoval, přitloukal nebo lepil na stěny, dveře nebo stropy místností, pokud není předem dohodnuto jinak. Hotel dává souhlas s umístěním loga klienta do tabletu na stěnu místnosti LARGE 2.
3. Klient se zavazuje, že nebude dále pronajímat místnosti ani hotelové služby třetí osobě bez přechodného písemného souhlasu hotelu. Poruší-li klient tento závazek, je hotel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Jakákoli událost způsobená „vyšší mocí“, kterou nemůže ovlivnit žádná ze smluvních stran, zprošťuje smluvní strany jakýchkoliv povinností z této smlouvy. Za vyšší moc jsou považovány následující události: válka, nepokoje, stávky, záplavy, zemětřesení, epidemie a jiné přírodní katastrofy, teroristické činy nebo vojenské akce a poruchy dodávek. Smluvní strana, které je zabráněno plnění jejích povinností z důvodu vyšší moci, o tom písemně vyrozumí druhou stranu do 7 (sedmi) kalendářních dnů kalendářních dnů ode dne, kdy mohla a měla možnost zjistit, že událost naplňující znaky vyšší moci nastala. Za takových okolností smluvní strany nebudou vůči sobě vznášet žádné nároky a požadavky. Za takových okolností smluvní strany nebudou vůči sobě vznášet žádné nároky a požadavky.
5. Hotel bere na vědomí, že klient je veřejnou vysokou školou, která je v souladu s ust. § 2 odst. 1, písmeno e) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinna uveřejnit tuto smlouvu, jakož i veškeré její dodatky v registru smluv.
6. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory vyplývající z této smlouvy smírně. Pokud se smluvním stranám nepodaří vyřešit spory smírně do třiceti (30) dnů, pak budou veškeré takové spory rozhodnuty soudy České republiky. Tato smlouva a veškeré právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a souvisejících předpisů.
7. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění zajistí Klient a plnění poskytnutá vzájemně mezi smluvními stranami dle předmětu této Smlouvy před její účinností se započítají na plnění dle této Smlouvy dnem její účinnosti.

8. Jakákoli právní jednání v souvislosti s touto smlouvou, zejména její změny či dodatky vyžadují k platnosti písemnou formu a k účinnosti uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
9. Smluvní strany výslovně potvrzují, že tato smlouva je výsledkem jejich jednání a každá ze stran měla příležitost ovlivnit její základní podmínky.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

PŘÍLOHY: KOMANDO

Svůj souhlas stvrzuji podpisem:

V Brně dne

V Brně dne

Vysoké učení technické v Brně
doc. Ing. Vojtěch Bartoš, Ph.D.
děkan fakulty

Hotel Passage a.s.
Ing. Milan Pangrác, předseda představenstva