

Mezi smluvními stranami:

**Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.**

Národní 1009/3, 110 00 Praha 1

IČO: 60457856

DIČ: CZ60457856

zastoupená Ing. Tomášem Wenclem, MBA, ředitelem

zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném u MŠMT

bankovní spojení: 123-246450247/0100

datová schránka ID: 6vtftr9w

(dále jako „**Budoucí kupující**“)

– na straně jedné –

**a**

**Obec Dolní Břežany**

5. května 78, 252 41 Dolní Břežany

IČO: 00241202

DIČ: CZ00241202

zastoupená Mgr. Matějem Novákem, starostou obce

bankovní spojení: 5325111/0100

datová schránka ID: 9h6berv

(dále jako „**Budoucí prodávající**“)

– na straně druhé –

byl níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřen tento

## DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O UzAVŘENÍ BUDOUcí SMLOUVY KUPNÍ

*v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku:*



- 1.1. Smluvní strany spolu uzavřely Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy kupní („smlouva“), která nabyla účinnosti dne 14. 4. 2021 uveřejněním v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR podle zákona č. 340/2015Sb. (dále jen „registr smluv“).

- 1.2. Smluvní strany se dohodly na úpravě ustanovení článku 2. odstavce 2.2. smlouvy v tomto znění:
- 2.2. Budoucí prodávající se dále zavazuje zajistit vydání pravomocného územního rozhodnutí (dále „ÚR“) a následně pravomocného stavebního povolení (dále „SP“). Budoucí prodávající se zavazuje zajistit ÚR a SP nejpozději do 31. 1. 2024.*
- 1.3. Smluvní strany se dohodly, že v článku 5. se za odstavec 5.6. smlouvy vkládá nový odstavec 5.7., který zní:
- 5.7. Smluvní strana může mimo jiné od této smlouvy odstoupit, pokud nastane některá z následujících skutečností:*
- a) nedojde k vydání pravomocného SP v termínu sjednaném v článku 2. odst. 2.2. a odst. 2.3. této smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy některou ze smluvních stran pro některý z výše uvedených důvodů Budoucí prodávající vrátí Budoucímu kupujícímu zálohu na kupní cenu Předmětu převodu do 20 dní poté, co druhé smluvní straně bylo doručeno odstoupení od smlouvy.*
- 1.4. Ostatní ujednání smlouvy nedotčená touto změnou zůstávají v platnosti.
- 1.5. Tento dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních, po dvou pro každou ze smluvních stran. Platnosti nabývá podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění dodatku v registru smluv provede Budoucí kupující a Budoucí prodávající s uveřejněním souhlasí.

<b>Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích – budoucí prodej části pozemku p.p.č. 1 v k.ú. Dolní Břežany</b>	
SCHVÁLENO ORGÁNEM OBCE:	ZASTUPITELSTVO OBCE DOLNÍ BŘEŽANY
Datum a jednací číslo:	27. 3. 2023                      č. usnesení 02/Z/2023

Dne **19. 04. 2023**

Budoucí kupující:  
Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Budoucí prodávající:  
Obec Dolní Břežany