

SMLOUVA o DÍLO : E74909A  
Označení zakázky : Výměna dřevěných dvoukřídlych vchodo  
Dle §2586 zák. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

## I. SMLUVNÍ STRANY

### ZHOTOVITEL:

**WH Develop s.r.o.**

Se sídlem : Hlavní 456  
250 89 Lázně Toušeň  
IČO / DIČ : 28116992 / CZ699006994  
Telefon : +420 800 777 666  
Fax : +420 234 001 221  
E-mail : [info@windowholding.cz](mailto:info@windowholding.cz)

### OBCHODNÍ ZÁSTUPCE:

Jindřich Vaněk  
Jaselská 250  
280 02 Kolín - Kolín I  
Mobil : 606 622 507  
E-mail : [Jindrich.Vanek@vekra.cz](mailto:Jindrich.Vanek@vekra.cz)

### OBJEDNATEL / kontaktní osoba ve věcech smluvních:

**Domov seniorů Nové Strašecí, poskytovatel sociálních služeb**

Se sídlem : Křivoklátská 417  
27101 Nové Strašecí  
IČO / DIČ : 71209921 /  
Jméno : Miluše Jůnová  
Mobil : 317 471 550  
E-fakturace :

### DODACÍ ADRESA / kontaktní osoba ve věcech realizačních:

Projekt : Výměna dřevěných dvoukřídlych vchodových dveří  
Adresa : Křivoklátská 417  
27101 Nové Strašecí  
Jméno : Miroslav Kougl  
Mobil : 734 313 321  
E-mail : [technik@domov-senioru.cz](mailto:technik@domov-senioru.cz)

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Prodávající se zavazuje poskytnout kupujícímu plnění přesně definované ve výpisu zboží za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Součástí plnění prodávajícího není vykládka zboží. Vykládku zboží je povinen si zajistit kupující, není-li v této smlouvě výslovně dohodnuto jinak.
3. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit dohodnutou cenu.

## III. TERMÍN PLNĚNÍ

1. S ohledem na skutečnost, že v době uzavření této smlouvy nelze detailně určit rozměry zboží, konkrétní zboží bude dodáváno v jednotlivých etapách vždy do 12 týdnů po uzavření této smlouvy a schválení výrobní dokumentace příslušné etapy (obsahuje výrobní rozměry, členění) kupujícím. Nezajistí-li kupující prodávajícímu do 21 dnů od podpisu této smlouvy možnost určit rozměry zboží (např. předložení projektové dokumentace či výzva k zaměření dokončených stavebních otvorů) a/nebo do 2 dnů od předložení zpracované výrobní dokumentace tuto dokumentaci kupující neschválí, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Kupující bere na vědomí, že nedojde-li z důvodu nikoli výlučně na straně prodávajícího do 5 měsíců od uzavření této smlouvy a uhrazení první zálohy k odvozu a předání zboží kupujícímu, je prodávající oprávněn ode dne následujícího účtovat náklady související s uskladněním zboží, a to ve výši 0,1 % kupní ceny bez DPH za každý den skladování, poplatek za přípravu zboží k uskladnění ve výši 1.000 Kč bez DPH a zároveň je oprávněn vyúčtovat kupní cenu do výše 75% kupní ceny se splatností 10 dnů. Náklady související s uskladněním zboží budou kupujícímu účtovány každý měsíc po dobu uskladnění zboží. Poplatek za přípravu k uskladnění zboží bude vyúčtován spolu se skladovným za první měsíc.
3. Prodávající je oprávněn dodávku zboží z výrobních důvodů rozdělit na jednotlivé výrobní etapy, které budou přebírány na základě dílčích předávacích protokolů.

WH Develop s.r.o.

Tel.: +420 800 777 666 | Fax.: +420 234 001 221 | [info@windowholding.cz](mailto:info@windowholding.cz) | [www.windowholding.cz](http://www.windowholding.cz)  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 333504

4. V případě, že se vyskytnou okolnosti nezávislé na vůli prodávajícího, v důsledku kterých bude dodávka zboží ztížena, prodlužuje se termín dodání zboží o období nemožnosti zboží dodat (viz odst. 4 VOP).

#### IV. PLATEBNÍ A CENOVÁ UJEDNÁNÍ

1. Prodávající je oprávněn fakturovat cenu na základě dílčích měsíčních daňových dokladů dle množství zboží dodaného v příslušném měsíci. Splatnost faktur je stanovena na 10 dnů.
2. Vyúčtování ceny za řádně provedené dodávky zboží se kupující zavazuje zaplatit do 10 dnů po jeho předání po odečtení dílčích faktur. Prodávající vyúčtuje cenu řádným daňovým dokladem.
3. Kupující výslovně souhlasí s tím, že prodávající je oprávněn vystavovat a zasílat faktury v elektronické podobě. Při platbě uvádějte jako variabilní symbol číslo faktury.
4. Výše DPH se při vyúčtování zakázky (smlouvy) bude řídit sazbou DPH, platnou k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
5. V případě zvýšení účelných nákladů prodávajícího na výrobu zboží po uzavření této smlouvy o více než 3 % bude kupní cena proporcionálně navýšena (viz bod 37d VOP).
6. Dojde-li k navýšení ceny dle čl. VIII. této smlouvy, je prodávající oprávněn vystavit fakturu ve výši rozdílu mezi navýšenou cenou a cenou dle této smlouvy, a to nejdříve 10 dnů před každým termínem zahájení montáže. Splatnost faktury bude 10 dnů.

#### V. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. Prodávající poskytuje záruku na dodané výplně stavebních otvorů v trvání 24 měsíců, pokud případná rámcová smlouva neuvádí jinak.
2. Prodávající poskytuje záruku na příslušenství, které není standardně dodáváno s okenními a dveřními prvky (žaluzie, rolety, sítě proti hmyzu, parapety, všechna elektrická zařízení) v trvání 24 měsíců, což platí vždy bez ohledu na ustanovení v případné rámcové smlouvě.
3. Případné reklamace vyplývající ze smlouvy se uplatňují na tel.: 800 777 666 nebo e-mailem: [reklamace@vekra.cz](mailto:reklamace@vekra.cz)
4. V případě záruční vady je kupující povinen dodat vadný díl či prvek na adresu výrobního závodu prodávajícího, kde bude vadný díl či prvek opraven. V případě, že kupující vadný díl do výrobního závodu prodávajícího nedodá, prodávající v rámci záruční doby vypraví na adresu stavby servisního technika, který na místě vadu odstraní. Kupující je v takovém případě povinen uhradit náklady za cestovné servisního technika prodávajícího.

#### VI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se ve věcech v ní neupravených řídí ve smyslu ust. § 1751 odst. 1 občanského zákoníku Všeobecnými obchodními podmínkami a Reklamačním řádem prodávajícího, jejichž úplné platné znění je zveřejněno na [www.vekra.cz](http://www.vekra.cz) a na obchodních zastoupeních prodávajícího.
2. Smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, žádná ze smluvních stran ji neuzavírala v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy ve znění jejích příloh, zejména s Všeobecnými obchodními podmínkami, Reklamačním řádem a s obsahem souhlasí.
4. Specifikace plnění je uvedena přímo v této smlouvě a v jejích přílohách, jsou-li připojeny.
5. Kupující bere na vědomí, že prodávající bude na základě této smlouvy zpracovávat osobní údaje uvedené kupujícím při plnění této smlouvy, za účelem řádného plnění smlouvy, po dobu nezbytně nutnou ke splnění povinností prodávajícího, a to zejména po dobu provádění zakázky, běhu záruční doby a možnosti poptávky pozáručního servisu. Prodávající zpracovává osobní údaje převzaté od kupujícího v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů neboli General Data Protection Regulation (dále jen „GDPR“) výlučně za účelem výkonu své podnikatelské činnosti - nabídky, prodeje, dodávky a servisu svých výrobků, při zachování veškerých práv kupujícího dle čl. 12 - čl. 23 GDPR, jakožto subjektu údajů, o něž je kupující oprávněn požádat elektronickou poštou na adresu prodávajícího: [gdpr@windowholding.cz](mailto:gdpr@windowholding.cz)
6. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva je uzavřena a stává se pro smluvní strany závaznou akceptací jejího obsahu formou emailu odeslaného kupujícím prodávajícímu nebo jejím podpisem oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva nebo některá její příloha hovoří o podpisu, rozumí se tím i akceptace obsahu smlouvy kupujícím formou emailu.

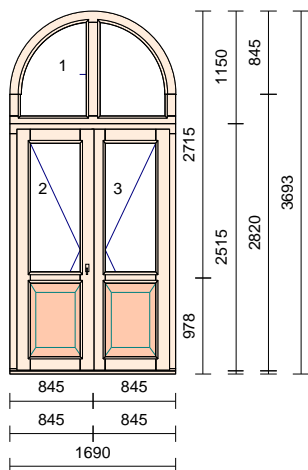
7. Tato prodávajícím podepsaná smlouva představuje návrh na uzavření smlouvy. Nebude-li tento návrh na uzavření smlouvy akceptovaný kupujícím doručen prodávajícímu do 5 (pěti) dnů po datu uvedeném jako datum vystavení smlouvy, tento návrh na uzavření smlouvy bez dalšího zaniká.
8. Objednatel odmítl aplikaci **vnitřního** uzávěru přípojovací spáry (fólie), což je v rozporu s ČSN 730540-2 (Tepelná ochrana budov) a ČSN 746077 (Okna a vnější dveře - Požadavky na zabudování). Objednatel byl zároveň upozorněn na skutečnost, že nebude zajištěna požadovaná izolace přípojovací spáry.>

## VII. VÝPIS ZBOŽÍ (specifikace díla a ceny)

*Všechny elementy (okna, dveře) jsou zobrazeny jen schematicky, uvedené rozměry jsou výrobní (vnější) rozměry oken.  
Prvky jsou zobrazeny z pohledu z interiéru, pro orientaci otevírání.*

Pozice: 1

Množství: 1 ks



TYP:	Sestava VD Standard 19	
Profil:	VD68	
Šířka:	1690 mm	
Výška:	3665 mm	
Dřevina:	smrk napojovaný	
Úprava barvy:	Membránová úprava	
Barva rámu:	Modřín 22 EXT / Modřín 22 INT	
Barva křídla:	Modřín 22 EXT / Modřín 22 INT	
Barva okap.:	Světlý bronz C33 elox	
Okap. rám:	-	
Barva těsnění:	Hnědé	
Rám:	Rám AL práh 82mm	
Spojka:	Poloha Šířka Popis vodorovně 179 mm spoj	
Rozšíření:	Poloha Šířka Typ	
	dole 28 mm	Podkladní profil 28mm k AL prahu VD a
VDDH		
Kotvení:	na vruty - L+P	
Parap.drážka:	bez profilace	
Křídlo:	1-L.Nadsvětlík, 2 * kř.68 1str.lišta	
Příčka:	2 ks : sklodělicí 1str.lišta 110 mm, sklodělicí 1str.lišta 140mm	
Sklo:	4 ks : 4 Float/16/4 Planibel Top N+, Arg. Ug 1.10, Rw (skla) 30 dB, 2 ks : PUR 24 SM Kazeta F (1str) / 24	
Tloušťka:	6 ks: 24.0 mm	
Rámeček:	Černý	
Výplň:	Pole č.: Popis:	Tloušťka: mm
Kování:	č. název otvírky	
	1 Pevně zasklený rám	
	2 vch. dveře levé hlavní	
	3 vch. dveře pravé štulp	
Param.kování:	Název parametru	Hodnota parametru
	Kameny_LOGO	LOGO VEKRA
	Barva_závěsů_VD_a_VDV	bronz RAL1036
Váha:	161kg	

Poznámka k pozici: -

Výroba: {

- sestava - montáž na stavbě
- fix zasklít ve výrobě
- okopová lišta na křídlech }

Zákazník:

- lamely rámu rozšířeny na 110 mm
- lamela fixu na spoji 82mm, lamela VD na spoji 97mm

Jednotková cena:      Cena celkem:  
**183574,00 Kč**                      **183574,00 Kč**

kl/kl/kr VD68 TYP 03 bronz

Vložka FAB200 - 40/45 3tř. 5kl.

---

Okopová lišta na křídle VD!!-SESTAVA SPOJENA NA STAVBE-!!

---

Částka určená ke slevě

183574,00 Kč

**Pozice: 2**                      **Množství: 0 ks**    Pomocná položka pro výpočet obvodových metrů*Cena celkem:*  
**0,00 Kč**celkový obvod k montáži

---

**Pozice: 3**                      **Množství:**  
**11,731 metr**                      Cena za montáž, demontáž, zednické zapravení (zděný dům) z interierové strany,  
obvod 10 - 25 bm  
Vztahuje se k pozici č.:                      1*Jednotková cena:*                      *Cena celkem:*  
**655,00 Kč**                                      **7683,81 Kč****Pozice: 4**                      **Množství: 8,351**    Apu lišta pro zednické začištění (Boky + Nadpraží)  
**metr**                      Vztahuje se k pozici č.:                      1*Cena celkem:*  
**134,40 Kč****Pozice: 5**                      **Množství:**  
**10,041 metr**                      Páskové kotvy  
(Množství udává počet bm pro výpočet potřebného množství  
páskových kotev)  
Vztahuje se k pozici č.:                      1*Cena celkem:*  
**60,00 Kč****Pozice: 6**                      **Množství:**  
**10,041 metr**                      Likvidace oken REKORD - Praha,  
Stř. Čechy, 0-25 bm  
Vztahuje se k pozici č.:                      1*Jednotková cena:*                      *Cena celkem:*  
**120,00 Kč**                                      **1204,92 Kč**

---

<b>Pozice: 7</b>	<b>Množství: 8,351 metr</b>	Předkomprimovaná páska pro zalomené ostění Vztahuje se k pozici č.: 1	<u>Cena celkem:</u> <b>158,67 Kč</b>
------------------	-----------------------------	--	---

---

<b>Pozice: 8</b>	<b>Množství: 8,351 metr</b>	Cena montáže předkomprimované pásky pro zalomené ostění Vztahuje se k pozici č.: 1	<u>Cena celkem:</u> <b>116,91 Kč</b>
------------------	-----------------------------	---	---

---

<b>Pozice: 9</b>	<b>Množství: 1 ks</b>	Příplatek k montáži těžkého prvku do 150 kg k pozici 1	<u>Cena celkem:</u> <b>2100,00 Kč</b>
------------------	-----------------------	--	--

---

<b>Pozice: 10</b>	<b>Množství: 1 ks</b>	Doprava (zakázka s montáží)	<u>Cena celkem:</u> <b>0,00 Kč</b>
-------------------	-----------------------	-----------------------------	---------------------------------------

---

<b>Pozice: 11</b>	<b>Množství: 1 ks</b>	Expediční náklady - zakázka nad 150 tis.	<u>Cena celkem:</u> <b>2000,00 Kč</b>
-------------------	-----------------------	--	--

---

<b>Pozice: 12</b>	<b>Množství: 1 ks</b>	Umístění oken do stavebního otvoru	<u>Cena celkem:</u> <b>0,00 Kč</b>
		- na místo původních oken	

---

Číslo smlouvy: E74909A

Označení zakázky:

Výměna dřevěných dvoukřídlych vchodov  
dveří

---

**Pozice: 13**

**Množství: 1 ks** MONTÁŽ - VEKRA

Cena celkem:  
**0,00 Kč**

---

Číslo smlouvy: E74909A

Označení zakázky:

Výměna dřevěných dvoukřídlych vchodových dveří

**VIII.  
CENA DÍLA**

Suma položek		197033,00 Kč
Zákaznická sleva		-99228,00 Kč
Částka bez DPH		97805,00 Kč
DPH 21% - základní	21,00 %	20539,05 Kč
Částka celkem		118344,05 Kč
		=====

Záloha ve výši : Záloha na zahájení výroby není stanovena

V.....

V.....

Dne.....

Dne .....

za Prodávajícího/Zhotovitele:

za Kupujícího/Objednatele:

.....

.....

Poznámka:

Při platbě záloh a faktur uvádějte, prosím, číslo naší zálohy nebo faktury jako variabilní symbol. Výtisk smlouvy potvrzený Vaším podpisem vraťte prosím na adresu obchodního zastoupení uvedenou v záhlaví této smlouvy.