



DODATEK č.15

ke SMLouvě o Nájmu Prostoru Sloužícího Podnikání a Podnikatelském
Pronájmu Věcí Movitých

ev.č. D700/44000/00178/21/00

(dále také jako „dodatek“) se uzavírá níže uvedeného data mezi:

I. Smluvní strany

ODDĚLENÍ SMLUVNÍCH VZTAHŮ s.p. DIAMO, o.z. DARKOV	
SML.č.	D700/44000/00178/21/05
DNE:	25.4.23 Podpis: [redacted]

Obchodní firma: **DIAMO**, státní podnik
se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu
v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520
IČO: 000 02 739 **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH

Týká se: **DIAMO**, státní podnik, odštěpný závod DARKOV
Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupený:

[redacted] ředitelem odštěpného
závodu DARKOV, na základě Gen. Pověření
ze dne 10. 1. 2023, [redacted]
[redacted] náměstek pro výrobu a ekologii, na
základě Pověření ze dne 28. 2. 2023

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

[redacted]

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV
Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná
ID datové schránky: sjfywke

(dále též „pronajímatel“)

a

Obchodní firma: **Delirest services s.r.o.**
se sídlem Jankovcova 1603/47a, Holešovice, 170 00 Praha 7
zapsaná Obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v
Praze, oddíl C, vložka 694
IČO: 006 42 215 **DIČ:** CZ699002587, plátce DPH

Bankovní spojení:

číslo účtu:

ID datové schránky: 5n84tf9

Zastoupena:

[redacted] jednatelkou

[redacted] jednatelem

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

[redacted]

(dále též „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně dále též „smluvní strany“ a každý jednotlivě též „smluvní strana“).

II. Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel prohlašuje a nájemce bere na vědomí, že na základě smlouvy o koupi části závodu ze dne 23. 12. 2020 a smlouvy o koupi části závodu ze dne 18. 02. 2021 mezi společnostmi [redacted] a [redacted], jakožto prodávající a DIAMO, státní podnik, se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČO: 000 02 739, zapsaným v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520, jako kupující, bylo na DIAMO, státní podnik převedeno vlastnické právo k příslušné části obchodního závodu společnosti [redacted]
2. S ohledem na výše uvedené tak pronajímatel vstoupil do práv a povinností pronajímatele místo původního pronajímatele [redacted] ze smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání a podnikatelském pronájmu věci movitých, ev.č. pronajímatele D700/44000/00178/21/00, uzavřené dne 25.02.2015 (dále také jako „smlouva“).
3. Smluvní strany potom konstatují a činí nesporným, že s ohledem na výše uvedené jsou smluvními stranami smlouvy nyní pronajímatel a nájemce, tak, jak jsou ti uvedeni v záhlaví tohoto dodatku
4. Smluvní strany mají zájem upravit tuto smlouvu dohodou tak, jak je uvedeno níže tohoto dodatku.

III. Předmět dodatku

1. Smluvní strany konstatují a činí nesporným, že pronajímatel přenechal nájemci k dočasnému užívání movité věci, tak jak je blíže specifikováno ve smlouvě.
2. Předmětem tohoto dodatku k výše uvedené smlouvě je změna ustanovení článku II. odst. 6 Předmět a účel nájmu prostor a movitých věcí, dále zrušení ustanovení článku II. odst. 7 Předmět a účel nájmu prostor a movitých věcí a dále doplnění článku VI. Ostatní ustanovení o nové odstavce č. 9.-13.
3. **S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly s platností od 01.03.2023 na těchto změnách smlouvy:**

- a) Smluvní strany se dohodly, že ustanovení článku II. odst. 6 Předmět a účel nájmu prostor a movitých věcí se zcela nahrazuje následujícím zněním:

„6. Pronajímatel přenechává nájemci k dočasnému užívání telefonní linky dle níže uvedené specifikace:

lokality	počet tel.stanic ks	měsíční paušál Kč (bez DPH)/1ks	celkem za měsíc Kč (bez DPH)
[redacted]			

* Výše uvedené ceny jsou bez DPH.

Nájemce se zavazuje hradit měsíční paušál [redacted] + příslušná sazba DPH, který zahrnuje náklady na opravy, revize, mzdy, odpisy, poplatky kabelové připojení. Případné změny sazeb se budou uplatňovat v souladu s platnou legislativou. Hovorné bude účtováno na základě výkazu tarifikačního systému telefonní ústředny.“

b) Smluvní strany se dohodly, že ustanovení článku **II. odst. 7 Předmět a účel nájmu prostor a movitých věcí** se zcela ruší bez náhrady.

c) Smluvní strany se dále dohodly, že ustanovení článku **VI. Ostatní ustanovení** se mění tak, že v návaznosti na původní číslování odstavců se doplňuje o nové odstavce č. 9. –13., které zní:

„9. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.

10. Smluvní strany ujednávají, že nájemce osobní údaje uvedené ve smlouvě použije pouze v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně údajů).

11. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.

12. Nájemce prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky státního podniku DIAMO) a zavazuje se jej na vlastní náklady dodržovat, zejména protikorupční opatření.

13. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.“

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy.
2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro případ, kdyby tento dodatek podléhal povinnosti uveřejnění dle zákona č. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude tento dodatek platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Pro takový případ potom smluvní strany souhlasí s uveřejněním dodatku jakož i všech případných předchozích dodatků a smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí DIAMO, státní podnik.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

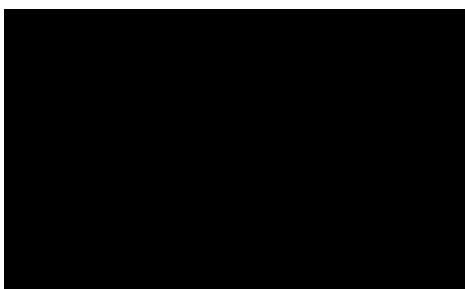
POTÉ, CO SI DODATEK PŘEČETLY A POROZUMĚLY JEHO OBSAHU, smluvní strany prohlašují, že jeho obsah, závazky v něm sjednané, prohlášení v něm učiněná i práva a povinnosti jím založené jsou projevem jejich pravé, vážné a svobodné vůle a že dodatek uzavřely po vzájemném jednání a nikoli v tísní ani za podmínek nevýhodných pro kteroukoli ze smluvních stran a na důkaz toho připojují své podpisy

V Karvině dne 20-03-2023

V Prozi dne 17.5.2023

za pronajímatele:

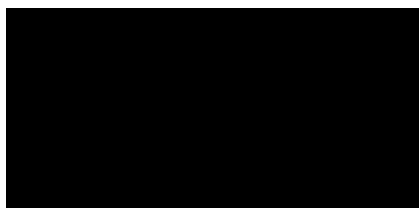
za nájemce:




ředitel odštěpného závodu DARKOV
na základě Gen. pověření ze dne 10. 01. 2023

jednatelka

náměstek pro výrobu a ekologii
na základě Pověření ze dne 28. 2. 2023



jednatel

