



# STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00HLRSJ

\*MMOPP00HLRSJ\*

## SMLOUVA O POSKYTNUTÍ PROSTORU K PRODEJI NA AKCÍCH MĚSTA V ROCE 2023

Článek I.

Smluvní strany

Organizátor akcí: **Statutární město Opava**  
Se sídlem: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**  
IČ, DIČ: **00300535, CZ00300535**  
Číslo účtu: **[REDACTED]**  
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava**  
Zastoupen: **[REDACTED]**

ID datové schránky **5eabx4t**  
Kontaktní osoba: **[REDACTED]**

dále jen „**Organizátor**“

Prodejce: **TREEDKedu s.r.o.**  
Se sídlem: **Nerudova 1984/27, 746 01 Opava - Předměstí**  
IČ, DIČ: **14013495**  
Číslo účtu: **[REDACTED]**  
Bankovní spojení: **ČSOB**  
Kontaktní osoba: **[REDACTED]**

dále jen „**Prodejce**“

## Článek II.

### Úvodní ustanovení

1. Organizátor pořádá kulturní akci s názvem **Velikonoční jarmark 2023** (dále jen „**Akce**“). Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu za účelem vymezení podmínek při prodeji na Akci.
2. Místem konání Akce jsou pozemky parc. č. **582/1** ležící v katastrálním území Opava – Město (dále také jen „**Místo konání Akce**“).

## Článek III.

### Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se Organizátor zavazuje:
  - a) poskytnout prostor Prodejci pro umístění prodejního stánku o rozměru **cca 2 x 1,5 m** v Místě konání Akce za účelem provozování prodeje s vlastní obsluhou. O určení konkrétního prostoru pro umístění prodejního zařízení v Místě konání Akce je oprávněn rozhodnout výlučně Organizátor, který tuto specifikaci sdělí Prodejci nejpozději 7 dní před zahájením Akce. Orientační umístění prodejního zařízení v Místě konání Akce je graficky znázorněno v mapě, která je Přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy;
  - b) zajistit hygienické zázemí pro Prodejce;
  - c) zajistit Prodejci napojení na el. energii **o příkonu 1 x 230 V**;
  - d) zajistit odpadové nádoby pro Prodejce i účastníky Akce.
2. Touto smlouvou se Prodejce zavazuje:
  - a) prodávat na Akci pouze následující sortiment: **káva, sladké pochutiny**;  
Jakékoliv rozšíření tohoto sortimentu je možné pouze s předchozím schválením písemnou formou nebo e-mailem ze strany kontaktní osoby Organizátora uvedené v Článku I. této smlouvy; Prodejce může použít při prodeji vratné kelímky a vlastní posezení pro návštěvníky, které doveze i odveze na své náklady, na umístění se Prodejce musí domluvit s kontaktní osobou Organizátora;
  - b) udržovat poskytnutý prostor ve vynikajícím stavu a spořádaně realizovat prodej;
  - c) dodržovat smluvený celkový příkon jím použitých spotřebičů;
  - d) užívat na Akci jen prostor (jak co do jeho umístění, tak i co do jeho velikosti), který mu byl Organizátorem určen, a výhradně k účelu, k němuž byl určen;
  - e) zaplatit Organizátorovi za oprávnění užívat poskytnutý prostor na Akci odměnu dle článku V. této smlouvy;
  - f) v případě zapůjčení prodejního zařízení, které je ve vlastnictví nebo v pronájmu Organizátora, vrátit toto prodejní zařízení ihned po ukončení Akce Organizátorovi, a to formou fyzického převzetí prodejního zařízení, ve stavu v jakém bylo Prodejci zapůjčeno dle Článku VI., odstavci 12.

## Článek IV.

### Doba poskytnutí prostoru

Poskytnutí prostoru dle této smlouvy se sjednává na dny **24.–26. 3. 2023. 24. 3. 2023 od 8 hod.** – příprava prodejního místa, **24. 3. 2023 od 10 hod.** – začátek prodeje, **každý den v 18 hod., vyjma 24. 3. 2023, kdy bude probíhat prodej do 19 hod.** – ukončení prodeje, **26. 3. 2023 do 20 hod.** – ukončení celkového prodeje, úklid místa.

## Článek V.

### Výše a splatnost odměny a způsob její platby

1. Prodejce se zavazuje zaplatit Organizátorovi odměnu za oprávnění užívat prostor k prodeji a poskytnuté služby ve sjednané době ve výši **2.400,00** Tato částka je včetně **21% DPH**.
2. Prodejce je povinen odměnu zaplatit hotově Organizátorovi v den Akce před začátkem přípravy prodejního místa, nejpozději do začátku prodeje na Akci, na základě zjednodušeného daňového dokladu – paragonu. Tato smlouva zanikne, pokud Prodejce nesplní svou povinnost zaplatit odměnu

řádně a ve lhůtě stanovené touto smlouvou. Datum uskutečnění zdanitelného plnění nastává ke dni přijetí odměny nejpozději však k prvnímu dni poskytnutí prostoru.

#### Článek VI.

##### **Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Prodejce je povinen pečovat o to, aby na poskytnutém prostoru nevznikla škoda. Prodejce odpovídá za poškození nebo opotřebení poskytnutého prostoru. Prodejce je přitom odpovědný nejen za vlastní jednání, ale i za jednání třetích osob, tj. osob, jimž umožnil přístup do poskytnutého prostoru.
2. Prodejce se zavazuje udržovat pořádek a čistotu v poskytnutém prostoru.
3. Prodejce je povinen vrátit Organizátorovi poskytnutý prostor **do 26. 3. 2023, 20 hod.** Za tímto účelem je Prodejce povinen vyklidit a uklidit poskytnutý prostor, přičemž Prodejce je povinen vrátit Organizátorovi poskytnutý prostor ve stavu, v jakém jej převzal. V případě, že Prodejce poskytnutý prostor nebo jeho část nevrátí řádně a ve stanovené době Organizátorovi, je Prodejce povinen zaplatit Organizátorovi smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každou hodinu prodlení s vrácením poskytnutého prostoru nebo jeho části Organizátorovi. Smluvní pokuta je splatná do jednoho týdne ode dne, kdy Organizátor uplatní u Prodejce právo na její zaplacení.
4. Akce bude probíhat i v případě nepříznivého počasí. V případě, že Akce neproběhne z důvodu na straně Organizátora nebo z důvodu vyšší moci, má Prodejce právo na vrácení zaplacené odměny dle Článku V. této smlouvy nejpozději **do 31. 3. 2023.**
5. Při prodeji zboží a poskytování služeb na Akci je Prodejce povinen dodržovat zásady osobní čistoty a udržovat pracovní oděv v čistotě, udržovat čistotu prodejního vybavení, prodejních míst i míst pro nakládku a vykládku zboží. K prodeji a nabídce zboží je Prodejce povinen používat prodejní vybavení zhotovená ze zdravotně nezávadného a dobře čistitelného materiálu. Po ukončení prodeje je Prodejce povinen odnést veškerý odpad vzniklý při prodeji do odpadních nádob, které zajistí v Místě konání akce Organizátor. Prodejce zajistí bezpečnost vlastního prodejního vybavení. Prodejce je povinen používané prodejní vybavení bezpečně zatížit a ukotvit a to pouze pomocí povrchového závaží, které je k tomuto účelu určeno.
6. K prodeji, pokud je to dohodnuto s Organizátorem, může Prodejce používat pouze elektrické nebo plynové spotřebiče opatřené revizní zprávou ne starší než 1 rok a schválené státní zkušebnou pro provoz v ČR nebo v EU. Prodejce má odpovědnost za zacházení se schválenými el. nebo plynovými spotřebiči a el. připojením umožněným Organizátorem a předat 7 dní před akcí jejich seznam Organizátorovi písemně nebo e-mailem.
7. Prodejce je povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy týkající se zejména bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, protipožární, hygienické a ekologické předpisy a plnit povinnosti z těchto předpisů vyplývající a uhradit škody vzniklé jejich nedodržením či vlastním zaviněním. Prodejce je povinen postupovat v souladu s vyhláškami a nařízeními statutárního města Opavy, jakož i dalšími platnými a účinnými předpisy včetně hygienických, požárních a bezpečnostních. Prodejce je povinen dodržovat ustanovení zákona o živnostenském podnikání, příslušná ustanovení zákona o zemědělství, potravinách a související hygienické a veterinární předpisy.
8. Prodejce je povinen dodržovat zákonem danou hranici prodeje a podávání alkoholických nápojů osobám starším 18 let. Případné postihy vyplývající z nedodržení tohoto nařízení na sebe Prodejce přebírá.
9. Prodejce má výslovný zákaz manipulace s otevřeným ohněm uvnitř prodejního místa a v jeho okolí, není-li s Organizátorem dohodnuto jinak.
10. Prodejce nesmí bez souhlasu Organizátora využívat poskytnutý prostor k jiným aktivitám než k prodeji

zboží dle této smlouvy.

11. Prodejce musí používat výrobky z kvalitních surovin od ověřených dodavatelů. Prodejce zajistí dostatečné množství prodávaného zboží po celou dobu trvání prodeje.
12. Prodejce bude používat pro prodej vlastní stánek a zajistí vlastní obsluhu prodeje, včetně služeb s tím souvisejících. Organizátor může nabídnout Prodejci své prodejní zařízení. V takovém případě Prodejce odpovídá za poškození nebo větší než běžné opotřebení poskytnutého stánku. Prodejce je povinen udržovat stánek v čistotě a dobrém technickém stavu. Prodejce je přitom odpovědný nejen za vlastní jednání, ale i za jednání třetích osob, tj. osob, jimž umožnil přístup do poskytnutého stánku.
13. Prodejce zajistí vlastní osvětlení pro večerní prodej.
14. Při nedodržení podmínek stanovených v této smlouvě má právo Organizátor okamžitě vyloučit Prodejce z účasti na Akci bez nároku na vrácení finančních prostředků zaplacených či jinak vynaložených Prodejcem v souvislosti s účastí Prodejce na Akci. Prodejce v takovém případě neprodleně opustí poskytnutý prostor a zanechá je ve stavu, v jakém jej převzal.

#### Článek VII.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
  - a) Příloha č. 1 – mapa předpokládaného umístění a označení prodejních stánků a dalších zařízení v Místě konání Akce
  - b) Příloha č. 2 – návrh programu Akce
4. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s následujícími výjimkami: o fyzické osobě uzavírající tuto smlouvu v rámci podnikatelské činnosti budou uveřejněny tyto identifikační údaje: jméno a příjmení (příp. dodatek či obchodní firma), sídlo, identifikační číslo a identifikátor datové schránky; nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
5. Rozhodnout o uzavření této smlouvy a tuto smlouvu za Organizátora podepsat je na základě usnesení Rady statutárního města Opavy č. 431/10/RM/23 ze dne 8. 2. 2023 oprávněna osoba uvedena v Článku I. této smlouvy.

V Opavě dne: 24. 3. 2023

Za Organizátora

V Opavě dne: 24. 3. 2023

Za Prodejce

