

fondu ČR  
pracoviště Bruntál  
Pozemkový fond České republiky  
Bruntál  
ská č. 7  
Bruntál

**Pozemkový fond České republiky**  
sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
zastoupený Ing. Emanuelem Havelkou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Bruntále,  
Partyzánská 7, 792 01 Bruntál,

IČ: 45797072  
DIČ: CZ45797072  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664,  
bankovní spojení: GE Money Bank a. s., pobočka Bruntál, č. ú. 803004-734/0600,  
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

pan **Karel Škola**,  
r. č. [obrazek]  
bytem [obrazek]  
PSČ 793 99 Osoblaha,  
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**+ dodatek č. 21**  
**k nájemní smlouvě č. 34 N 01/26**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 2. 1. 2001 nájemní smlouvu č. 34 N 01/26 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy a následných dodatků, které jsou její nedílnou součástí, je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 196 961,00 Kč (slovy: **jednostodevadesátšesttisícdevětšedesátjedna koruna česká**).

**Čl. III**

Tento dodatek je vystaven z důvodu provedení změny katastrální hranice, dle přílohy č. 1, ke dni 11. 12. 2008 (zápis do KN). Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude **zvýšeno** ke dni **11. 12. 2008** částku **197 074,00 Kč** (slovy: **jednostodevadesátšedmtisícšedmdesátčtyři** koruny české). Výměra předmětu pronájmu zůstává beze změn, celkem je v pronájmu 3 069 273 m<sup>2</sup>.

**Předmětná parcela po úpravě**

obec	Kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Hlinka	Hlinka	KN	1564	17 180 m <sup>2</sup>	orná půda



K 1. 10. 2009 je nájemce povinen zaplatit částku, která bude oznámena pronajímatelem před termínem splatnosti avízem k úhradě. Oznámená částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data, případně upravena dle zápočtů přeplatků, plateb odkladu splatnosti nájemného, slev nájemného.

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 11. 2. 2009

Pozemkový fond ČR  
územní pracoviště Bruntál  
Partyzánská č. 7  
799 01 Bruntál



Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
Ing. Emanuel Havelka  
pronajímatel



Karel Škola  
nájemce

Za správnost: Marcela Zbořilová



podpis

Pozemkový fond ČR  
pracoviště Bruntál  
Partyzánská č. 7  
792 01 Bruntál

**Pozemkový fond České republiky,**  
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,  
zastoupený Ing. Emanuelem Havelkou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Bruntále,  
Partyzánská 7, 792 01 Bruntál  
Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., pobočka Bruntál, č.ú. 803 004 734/0600

IČ: 45797072  
DIČ: CZ45797072  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A. vložka 6664  
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

pan **Karel Škola,**  
r.č. [redacted]  
bytem [redacted]  
PSČ 793 99 Osoblaha,  
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 22**  
**k nájemní smlouvě č. 34 N 01/26**

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 2. 1. 2001 nájemní smlouvu č. 34 N 01/26 a následné dodatky, které jsou její nedílnou součástí (dále jen "smlouva").

**II.**

Nájemce podal dne 28. 8. 2009 žádost o odklad termínu splátky nájemného splatné k datu 1. 10. 2009, která je registrována ÚP pod čj. 19503/09.

**III.**

Smluvní strany se dohodly, že dle metodického pokynu VV PF ČR část 6/1 se prodlužuje termín splatnosti splátky nájemného - z **1. 10. 2009 k 30. 11. 2009.**

**IV.**

Tento dodatek nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále 31.8.2009

Pozemkový fond ČR  
územní pracoviště Bruntál  
Partyzánská č.7  
782 01 Bruntál



.....  
Ing. Emanuel Havelka  
vedoucí územního pracoviště  
PF ČR v Bruntále  
pronajímatel



.....  
Karel Škola  
nájemce

Za správnost: Sedláčková Jolana



.....  
podpis

**Pozemkový fond České republiky,**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený Ing. Emanuelem Havelkou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Bruntále,  
Partyzánská 7, 792 01 Bruntál

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., pobočka Bruntál, č.ú. 803 004 734/0600

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A. vložka 6664  
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

pan **Karel Škola,**

r.č. [redacted]

bytem [redacted]

PSČ 793 99 Osoblaha,

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 23**  
**k nájemní smlouvě č. 34 N 01/26**

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 2. 1. 2001 nájemní smlouvu č. 34 N 01/26 a následné dodatky, které jsou její nedílnou součástí (dále jen "smlouva").

**II.**

Nájemce podal dne 28. 8. 2009 žádost o další odklad termínu splátky nájemného splatné k datu 30. 11. 2009, která je registrována ÚP PF ČR v Bruntále pod čj. 19503/09.

**III.**

Smluvní strany se dohodly, že na podkladě souhlasu VV PF ČR - Sekce správy nemovitostí ze dne 18. 11. 2009 se odkládá splatnost nájemného z termínu k **30. 11. 2009 na termín splatnosti k datu 31. 3. 2010.**

**IV.**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále 25.11.2009

**Pozemkový fond ČR**

územní pracoviště Bruntál

26

Partyzánská č. 7

1

792 01 Bruntál



.....  
Ing. Emanuel Havelka  
vedoucí územního pracoviště  
PF ČR v Bruntále  
pronajímatel



.....  
Karel Škola  
nájemce

Za správnost: Sedláčková Jolana



.....  
podpis

259 012/10 31

48

**Pozemkový fond České republiky**

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Emanuelem Havelkou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Bruntále,  
Partyzánská 7, 792 01 Bruntál,

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664,  
bankovní spojení: GE Money Bank a. s., pobočka Bruntál, č.ú. 803004-734/0600,  
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

pan **Karel Škola**,  
r. č. [redacted]  
bytem [redacted]  
PSC 793 99 Osoblaha,  
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**f** **dodatek č. 24**  
**k nájemní smlouvě č. 34 N 01/26**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 2. 1. 2001 nájemní smlouvu č. 34 N 01/26 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy a následných dodatků, které jsou její nedílnou součástí, je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 197 074,00 Kč (slovy: **jednostodevadesátseptmístisícseptmístisícčtyřicetdvě** koruny české).

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude **zvýšeno** ke dni **29. 4. 2010** z důvodu podání vlastní žádosti na rozšíření předmětu nájmu na částku **198 042,00 Kč** (slovy: **jednostodevadesátosmtisícčtyřicetdvě** koruny české). Předmět pronájmu se rozšiřuje o 10 709 m<sup>2</sup>. Celkem je v pronájmu 3 079 982 m<sup>2</sup>.

Předmět úpravy je uveden v příloze č. 1.

K 1. 10. 2010 je nájemce povinen zaplatit částku, která bude oznámena

n

[Signature]

pronajímatelem před termínem splatnosti avízem k úhradě. Oznamovaná částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data, případně upravena dle zápočtů přeplatků, plateb odkladu splatnosti nájemného, slev nájemného.

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 29. 4. 2010

**Pozemkový fond ČR**  
územní pracoviště Bruntál  
③ Partyzánská č. 7 ①  
762 01 Bruntál



.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
Ing. Emanuel Havelka  
pronajímatel



.....  
Karel Škola  
nájemce



Za správnost: Marcela Zbořilová



podpis



**Pozemkový fond České republiky,**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený Ing. Emanuelem Havelkou, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR v Bruntále,  
Partyzánská 7, 792 01 Bruntál

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., pobočka Bruntál, č.ú. 803 004 734/0600

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A. vložka 6664  
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

pan **Karel Škola,**

r.č. [obrazek]

bytem [obrazek]

PSČ 793 99 Osoblaha,

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 25**  
**k nájemní smlouvě č. 34 N 01/26**

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 2. 1. 2001 nájemní smlouvu č. 34 N 01/26 a dále následné dodatky, které jsou její nedílnou součástí (dále jen "smlouva").

**II.**

Nájemce podal dne 16. 9. 2010 žádost o odklad termínu splátky nájemného splatné k datu 1. 10. 2010, která je registrována OP pod čj. 527984/2010.

**III.**

Smluvní strany se dohodly, že dle metodického pokynu PF ČR část 6/1 se prodlužuje termín splatnosti splátky nájemného - **z 1. 10. 2010 k 30. 11. 2010.**

**IV.**

Tento dodatek nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále 21.9.2010

Pozemkový fond ČR  
Odloučené pracoviště Bruntál  
Partyzánská 7  
792 01 Bruntál



.....  
Ing. Emanuel Havelka  
vedoucí odloučeného pracoviště  
PF ČR v Bruntále  
pronajímatel



.....  
Karel Škola  
nájemce

Za správnost: Sedláčková Jolana



.....  
podpis

614 996/10

0  
12

land ČR

Pozemkový fond České republiky,

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,  
zastoupený Ing. Emanuelem Havelkou, vedoucím Odloučeného pracoviště Pozemkového  
fondu ČR v Bruntále, Partyzánská 7, Bruntál, PSČ 792 01, Krajského pracoviště  
pro Moravskoslezský kraj

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
bankovní spojení: GE Money Bank a. s., pobočka Bruntál, č. ú. 803004-734/0600  
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

pan **Karel Škola,**

r. č. [obrazek]

bytem [obrazek]

PSČ 793 99 Osoblaha,

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -  
uzavírají tento

**P** **dodatek č. 26** *N*  
**k nájemní smlouvě č. 34 N 01/26**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 2. 1. 2001 nájemní smlouvu č. 34 N 01/26 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Dne **5. 10. 2010** jste nabyli vlastnické právo mj. k nemovitostem v obci Hlinka, k. ú. Hlinka, dle přílohy č. 1, na základě Kupních smluv č. 1014821026 a 1025801026. Předmět pronájmu se zužuje o 22 174 m<sup>2</sup>. Celkem je v pronájmu po úpravě 3 057 808 m<sup>2</sup>.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje k datu **5. 10. 2010** výše ročního nájemného na částku **196 404,00 Kč** (slovy: **jednostodevadesátšesttisícčtyřistačtyři** koruny české).

K 1. 10. 2011 je nájemce povinen zaplatit částku, která bude oznámena pronajímatelem před termínem splatnosti avízem k úhradě. Oznámená částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního

icím. Tento  
souhlas se  
smlouva  
y.

nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data, případně upravena dle zápočtů přeplatků, plateb odkladu splatnosti nájemného, slev nájemného.

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 1. 11. 2010

**Pozemkový fond ČR**  
Odloučené pracoviště Bruntál  
Partyzánská 7  
792 01 Bruntál



Pozemkový fond České republiky  
vedoucí odloučeného pracoviště  
Ing. Emanuel Havelka  
pronajímatel



Karel Škóla  
nájemce



Za správnost: Marcela Zbořilová



podpis

614 962/10

91 0

**Pozemkový fond České republiky,**

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,  
zastoupený Ing. Emanuelem Havelkou, vedoucím Odloučeného pracoviště Pozemkového  
fondu ČR v Bruntále, Partyzánská 7, Bruntál, PSČ 792 01, Krajského pracoviště  
pro Moravskoslezský kraj

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

bankovní spojení: GE Money Bank a. s., pobočka Bruntál, č. ú. 803004-734/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

pan **Karel Škola,**

r. č. [REDACTED]

bytem [REDACTED]

PSČ 793 99 Osoblaha,

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**† dodatek č. 27**  
**k nájemní smlouvě č. 34 N 01/26**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 2. 1. 2001 nájemní smlouvu č. 34 N 01/26 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Dne **12. 10. 2010** nabyla vlastnické právo mj. k nemovitosti v obci Hlinka, k. ú. Hlinka, druh evidence – KN, p. č. 856/1, třetí osoba, [REDACTED] na základě Kupní smlouvy č. 1025731026. Předmět pronájmu se zužuje o 133 276 m<sup>2</sup>. Celkem je v pronájmu po úpravě 2 924 532 m<sup>2</sup>.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje k datu **12. 10. 2010** výše ročního nájemného na částku **187 861,00 Kč** (slovy: **jednostoosmdesátsedmtisícossmtšedesátjedna** koruna česká).

K 1. 10. 2011 je nájemce povinen zaplatit částku, která bude oznámena pronajímatelem před termínem splatnosti avízem k úhradě. Oznámená částka se skládá

z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data, případně upravena dle zápočtů přeplatků, plateb odkladu splatnosti nájemného, slev nájemného.

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 1. 11. 2010

Pozemkový fond ČR  
Odloučené pracoviště Bruntál  
Partyzánská 7  
792 01 Bruntál



Pozemkový fond České republiky  
vedoucí odloučeného pracoviště  
Ing. Emanuel Havelka  
pronajímatel



Karel Škola  
nájemce



Za správnost: Marcela Zbořilová



podpis

**Pozemkový fond České republiky,**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený Ing. Emanuelem Havelkou, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR v Bruntále,  
Partyzánská 7, 792 01 Bruntál

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., pobočka Bruntál, č.ú. 803 004 734/0600

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A. vložka 6664  
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

pan **Karel Škola,**

r.č. [REDACTED]

bytem [REDACTED]

PSČ 793 99 Osoblaha,

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 28**  
**k nájemní smlouvě č. 34 N 01/26**

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 2. 1. 2001 nájemní smlouvu č. 34 N 01/26 a dále následné dodatky, které jsou její nedílnou součástí (dále jen "smlouva").

**II.**

Nájemce podal dne 16. 9. 2010 žádost o další odklad termínu splátky nájemného splatné k datu 30. 11. 2010, která je registrována OP PF ČR v Bruntále pod čj. 527984/2010.

**III.**

Smluvní strany se dohodly, že na podkladě souhlasu Sekce správy nemovitostí PF ČR ze dne 18. 11. 2010 se odkládá splatnost nájemného z termínu k **30. 11. 2010 na termín splatnosti k datu 31. 3. 2011.**

**IV.**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále 23.11.2010

**Pozemkový fond ČR**

Odloučené pracoviště Bruntál

Podvzápěcká 7



.....  
Ing. Emanuel Havelka  
vedoucí odloučeného pracoviště  
PF ČR v Bruntále  
pronajímatel



.....  
Karel Škola  
nájemce

Za správnost: Sedláčková Jolana



.....  
podpis



**Pozemkový fond České republiky,**

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,  
zastoupený Ing. Emanuelem Havelkou, vedoucím Odloučeného pracoviště Pozemkového  
fondu ČR v Bruntále, Partyzánská 7, Bruntál, PSČ 792 01, Krajského pracoviště  
pro Moravskoslezský kraj

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664,  
bankovní spojení: GE Money Bank a. s., pobočka Bruntál, č. ú. 803 004 734/0600,  
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

pan **Karel Škola,**

r. č. [REDACTED]

bytem [REDACTED]

PSČ 793 99 Osoblaha,

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**P** **dotatek č. 29** **N**  
**k nájemní smlouvě č. 34 N 01/26**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 2. 1. 2001 nájemní smlouvu č. 34 N 01/26 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy a následných dodatků, které jsou její nedílnou součástí, je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 187 861,00 Kč (slovy: jednoosmdesátšesttisícosešadesátjedna koruna česká).

**Čl. III**

Dne **10. 11. 2011** byl proveden záznam v katastru nemovitostí z důvodu opravy údajů v KN - změny výměr - v k. ú. Hlinka, dle přílohy č. 1.

Dne **3. 2. 2012** nabylo platnost souhlasné prohlášení o přechodu nemovitostí z majetku České republiky do vlastnictví obce podle zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na základě kterého byl proveden zápis vlastnictví pro Obec Hlinka do KN k nemovitosti v obci Hlinka, k. ú. Hlinka, druh evidence - KN, p. č. 1080/8 (dle GP

*GP*

č. 343-84/2011 ze dne 20. 12. 2011). Nedílnou součástí tohoto dodatku je prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy ze dne 18. 7. 2012.

Od účinnosti nájemní smlouvy nenáleží pronajímateli nájemné za předmět úpravy.

Neoprávněně inkasované nájemné (za pozemky dotčené zápisem vlastnictví pro Obec Hlinka) ve výši 9 091,00 Kč (slovy: devěttisícdevadesátjedna koruna česká) bude použito na úhradu části nejbližší splátky nájemného.

Předmět pronájmu se zužuje o 44 784 m<sup>2</sup>. Celkem je v pronájmu po úpravě 2 879 748 m<sup>2</sup>.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zúženo z výše uvedených důvodů na částku 184 991,00 Kč (slovy: jednoosmdesátčtyřtisícdevětsetdevadesátjedna koruna česká).

K 1. 10. 2012 je nájemce povinen zaplatit částku 175 882,00 Kč (slovy: jednostosedmdesátpěttisícosmsetosmdesátdvě koruny české).

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 18. 7. 2012

**Pozemkový fond ČR**  
Odloučené pracoviště Bruntál



Ing. Emanuel Havelka  
vedoucí Odloučeného pracoviště v Bruntále  
Pozemkového fondu České republiky  
pronajímatel



Karel Škola  
nájemce

Za správnost: Marcela Zbořilová



podpis

**Pozemkový fond České republiky,**

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,  
zastoupený Ing. Emanuelem Havelkou, vedoucím Odloučeného pracoviště Pozemkového  
fondu ČR v Bruntále, Partyzánská 7, Bruntál, PSČ 792 01, Krajského pracoviště  
pro Moravskoslezský kraj

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664,  
bankovní spojení: GE Money Bank a. s., pobočka Bruntál, č. ú. 803 004 734/0600,  
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -  
a

pan **Karel Škola,**

r. č. [redacted]

bytem [redacted]

PSČ 793 99 Osoblaha,

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**† dodatek č. 30 †**  
**k nájemní smlouvě č. 34 N 01/26**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1. 1. 2001 nájemní smlouvu č. 34 N 01/26 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Dne 20. 8. 2012 a 4. 9. 2012 nabyla platnost souhlasná prohlášení o přechodu nemovitostí z majetku České republiky do vlastnictví obce podle zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na základě kterých byl proveden zápis vlastnictví pro Obec Hlinka do KN k nemovitostem v obci Hlinka, k. ú. Hlinka, druh evidence - KN, p. č. 130/6, 210, 277/1, 422, 440, 939/12, 939/13, 939/14 a 939/15. Nedílnou součástí tohoto dodatku je prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy ze dne 27. 11. 2012.

Předmět pronájmu se zužuje o 209 709 m<sup>2</sup>. Celkem je v pronájmu po úpravě 2 670 039 m<sup>2</sup>.

Ode dne účinnosti nájemní smlouvy nenáleží pronajímateli nájemné za předmět úpravy.

*Handwritten signature*

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 171 549,00 Kč (slovy: jednostosedmdesátjedentisícpětsetčtyřicetdevět korun českých).

Neoprávněně inkasované nájemné ve výši 40 327,00 (slovy: čtyřicettisícčtyřicetdvacet sedm korun českých) bude použito na úhradu části nejbližší splátky nájemného.

K 1. 10. 2013 je nájemce povinen zaplatit částku 131 222,00 Kč (slovy: jednostotřicetjedentisícdvěstědvacetdvě koruny české).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 27. 11. 2012

Pozemkový fond ČR  
Odloučené pracoviště Bruntál



Ing. Emanuel Havelka  
vedoucí Odloučeného pracoviště v Bruntále  
Pozemkového fondu České republiky  
pronajímatel



Karel Škola  
nájemce

Za správnost: Marcela Zbořilová



podpis