

DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě číslo 2021/000374/NS uzavřené dne 27. 5. 2021

- 1) pronajímatel: **statutární město Plzeň**
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČO: 00075370
DIČ: CZ00075370
bankovní spojení:
číslo účtu
primátor:
- 2) nájemce: **Alternative Sports s.r.o.**
zastoupená jednatelem
Doudlevecká 1081/27
301 00 Plzeň – Jižní Předměstí
IČO: 03890902
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni,
oddíl C, vložka 30941
jednatel:
IDDS: n5ayyqg

I.

Předmět dodatku

Usnesením RMP č. 2 ze dne 19. 1. 2023 bylo schváleno uplatnění navýšení nájemného v roce 2023 o 50 % míry inflace, zaokrouhlené na 1 desetinné místo směrem nahoru, vyhlášené za rok 2022 Českým statistickým úřadem u nájemních smluv na nebytové prostory v majetku statutárního města Plzně tam, kde je v nájemních smlouvách možnost navýšení nájemného o míru inflace uvedena, a to z důvodu zmírnění negativních dopadů skokového navýšení cen energií (usnesení tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku).

Částečným navýšením nájemného pro rok 2023 o 50 % míry inflace, oproti inflační doložce ve znění sjednaném nájemní smlouvou v čl. IV. smlouvy, se nebude jednat o změnu trvalého charakteru v ustanovení této nájemní smlouvy, ale pouze o změnu dočasnou z důvodu zmírnění negativních dopadů skokového navýšení cen energií.

Nájemné za období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 při inflačním navýšení 7,6% tedy činí **70 145 Kč bez DPH** (viz níže uvedený výpočet) a je splatné na účet pronajímatele dle níže uvedeného splátkového kalendáře.

splatnost	výše nájemného/ Základ daně/	sazba daně	daň	celkem	poznámka
25.02.2023	18 610 Kč	0 %	0 Kč	18 610 Kč	nájemné 01 – 03/2023
25.04.2023	14 315 Kč	0 %	0 Kč	14 315 Kč	nájemné 04 - 06/2023
25.07.2023	18 610 Kč	0 %	0 Kč	18 610 Kč	nájemné 07 - 09/2023
25.10.2023	18 610 Kč	0 %	0 Kč	18 610 Kč	nájemné 10 – 12/2023

Přijaté usnesení je promítnuto do předpisu nájemného splatného 25. 4. 2023.

Výše uvedený splátkový kalendář zcela nahrazuje předchozí splátkový kalendář na rok 2023 ze dne 12. 1. 2023.

II.

Závěrečná ustanovení

- 1) Dodatek č. 2 je uzavřen na základě usnesení RMP č. 2 ze dne 19.1.2023.
- 2) Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- 3) Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
- 4) Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství.
- 5) Tento dodatek má dvě strany a jednu přílohu a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 6) Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.
- 7) Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění prostřednictvím

V Plzni dne

Pronajímatel:

Nájemce:

na základě plné moci
č.j. ZM-123/2022 ze dne 25.10.2022

ředitel SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace

Alternative Sports s.r.o.

jednatel společnosti