

Smlouva o dílo

Číslo zakázky:

uzavřená v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Město Ivančice

IČO: 00281859
se sídlem: Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
zastoupené: Milan Buček starosta města
bankovní spojení: KB Ivančice
č.ú.: 125911/0100
(dále jen Objednatel)

a

AV MEDIA, a.s.

nar. /IČO: 48108375
se sídlem: Pražská 63, Praha 10, 102 00
zastoupené: Ing. David Lesch, místopředseda představenstva
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č.ú.: 124 277 319 / 0800
(dále jen Zhotovitel)

(ve smlouvě společně dále jen jako „smluvní strany“)

I.

Prohlášení o způsobilosti

Smluvní strany si vzájemně prohlašují, že jejich způsobilost a volnost uzavřít tuto smlouvu, jakož i způsobilost ke všem souvisejícím právním jednáním není nijak omezena ani vyloučena.

II.

Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je dílo – „**Výroba, dodávka a montáž vybavení učeben a pracoven v budově č. p. 230 – ZŠ a MŠ Ivančice – Němčice, část II.**“, na p. č. st. 190, katastrální území Němčice u Ivančic, obec Ivančice.
- 2) Zhotovitel dílo zhotoví podle Specifikace (Příloha č. 1). Objednateli pak Zhotovitel dílo předá ve stavu, způsobilém užívání v souladu s technickými a právními předpisy platnými v době předání v České republice.

III.

Termíny

- 1) Termíny
 - a) **Termín předání staveniště:** předpoklad do 5 pracovních dnů ode dne podpisu smlouvy o dílo;
 - b) **Termín zahájení prací (díla):** 1. 7. 2016

Smlouva o dílo

Číslo zakázky:

- c) **Termín dokončení prací (díla):** nejpozději do 1 kalendářního dne ode dne termínu zahájení prací;
 - d) **Termín předání a převzetí díla:** nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne termínu dokončení prací;
 - e) **Termín vyklizení staveniště:** nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 2) Dílo bude dokončeno nejpozději do **31. 8. 2016.**
 - 3) Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve řádně dokončené dílo převzít a zaplatit.
 - 4) Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností.
 - 5) Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 14 dnů, se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
 - 6) Objednatel nebo jeho zástupce je oprávněn stanovit Zhotoviteli závazný termín pro odstranění porušení povinnosti dle této smlouvy.

IV.

Práva a povinnosti Zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje pro účely zhotovení díla řádně používat potřebné technologické postupy, provést potřebné zkoušky, měření a revize včetně protokolů a dokladů podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění a podle jeho prováděcích předpisů v platném znění.
- 2) Zhotovitel se zavazuje dodržovat pokyny objednatele, pokud neodporují obsahu smlouvy nebo právním předpisům.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místními poměry, prostudoval zadání díla a je schopen provést dílo řádně.
- 4) Zhotovitel výslovně prohlašuje, že má sjednané pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou (způsobenou) v souvislosti s plněním předmětu díla podle této smlouvy na pojistnou částku 0,5 mil. Kč. Toto pojištění se zavazuje mít po celou dobu plnění, včetně záruční doby. Objednatel je oprávněn provádět zjišťování, zda zhotovitel toto ustanovení plní. Zhotovitel se zavazuje předložit důkaz o svém pojištění při podpisu smlouvy.
- 5) Zhotovitel se zavazuje použít pro realizaci díla jen materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla při běžné údržbě zaručena požadovaná stabilita, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání.
- 6) Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek a čistotu a současně umožní po dobu realizace díla vstup do objektů v dané lokalitě.

Smlouva o dílo

Číslo zakázky:

7) Zhotovitel se zavazuje proškolit své zaměstnance o jejich povinnostech plynoucích z předpisů o bezpečnosti práce, požárních předpisů o ochraně životního prostředí, případně dalších předpisů, které jsou povinni dodržovat.

V.

Práva a povinnosti Objednatele

- 1) Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla způsobem sjednaným v této smlouvě.
- 2) Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště nejpozději ke dni zahájení prací Zhotovitele. O předání bude pořízen zápis o předání a převzetí staveniště.
- 3) Objednatel je oprávněn během trvání provádění díla a záruční doby požadovat na Zhotoviteli, aby prokázal, že je pojištěn ve smyslu ustanovení čl. IV. odst. 5 této smlouvy.

VI.

Cena díla

- 1) Cena díla je **168.244,50,-** Kč (slovy: jednošedesátosmtisícdvěstěčtyřicetčtyři koruny padesát haléřů českých) bez DPH (pokud není Zhotovitel plátcem DPH, jedná se o cenu konečnou). Ke sjednané ceně bude připočítána DPH ve výši dle platných předpisů v době vzniku daňové povinnosti.
- 2) Cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k provedení, dokončení a předání zhotovovaného díla.
- 3) Cena díla obsahuje údržbu pořádku a zajištění bezpečnosti staveniště. Cena díla obsahuje veškeré náklady na likvidaci odpadů.
- 4) Přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet zpracovaný Zhotovitelem.
- 5) U materiálů nebo služeb, které zhotovitel dodá podle přímého požadavku (určení) Objednatele, bude použita cena za dodávku Zhotoviteli (nákupní cena, kterou Zhotovitel doloží dodacím listem nebo fakturou od subdodavatele zvýšená o dopravu a marži zhotovitele).

VII.

Platební podmínky

- 1) Cena díla bude uhrazena po ukončení díla na základě daňového dokladu, vystaveného Zhotovitelem a doručeného Objednateli. Daňový doklad bude vystaven na částku odpovídající skutečně provedeným pracím dle této smlouvy a skutečně použitého materiálu k provedení díla dle této smlouvy.
- 2) Splatnost daňového dokladu bude 30 kalendářních dní od data jeho prokazatelného doručení Objednateli.

Smlouva o dílo

Číslo zakázky:

- 3) Při neúplnosti nebo nesprávnosti daňového dokladu je Objednatel oprávněn doklad vrátit a běh splatnosti se zastaví. Nová doba splatnosti začne běžet od doručení nového nebo opraveného dokladu Objednateli.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že daňový doklad bude považovat za úplný a správný pokud bude obsahovat:
- označení a číslo,
 - název a sídlo, IČO, DIČ Zhotovitele,
 - bankovní spojení Zhotovitele,
 - fakturovanou částku,
 - sazbu DPH,
 - výši DPH,
 - datum vystavení,
 - přílohu dokladující vznik práva na plnění podle daňového dokladu,
 - lhůtu splatnosti,
 - dále bude na daňovém dokladu uveden název a číslo projektu, tj. „**Výroba, dodávka a montáž vybavení učeben a pracoven ZŠ a MŠ Ivančice – Němčice, část II.**“,
- 5) Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu Zhotovitele, který je uveden v této smlouvě, je Zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat Objednatele.
- 6) Pokud smlouva obsahuje plnění dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, daň odvede Objednatel.

VIII.

Vlastnické právo, předání a převzetí díla, odpovědnost za škodu

- 1) Objednatel je vlastníkem objektu, ve kterém se dílo provádí.
- 2) Vlastníkem díla, nebo jeho části se stává Objednatel ode dne, kdy dílo nebo jeho část, se stane věcí v právním slova smyslu. Do dne sepsání zápisu o předání a převzetí díla nese nebezpečí škody Zhotovitel.
- 3) Předání díla je předání celého díla bez nedodělků s případnými drobnými vadami, které nebrání Objednateli v obvyklém užívání díla. O předání a převzetí díla bude vyhotoven zvláštní zápis s určením termínů odstranění vad. O jejich odstranění bude sepsán zvláštní zápis.
- 4) Konečné předání díla je předání dokončeného díla bez vad a nedodělků zjištěných v protokole o předání a převzetí díla.
- 5) Zhotovitel odpovídá v plné výši i za škody způsobené třetím osobám při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- 6) Zhotovitel není v prodlení s plněním svého závazku a neodpovídá za škody způsobené v důsledku okolností neležících na jeho straně.
- Z důvodu na straně Objednatele (opožděné předání staveniště, neposkytnutí potřebné součinnosti, přerušení prací Zhotovitelem z důvodu prodlení Objednatele s plněním dle této smlouvy).
 - Z důvodu vyšší moci např. výbuch v důsledku teroristické činnosti, požáru způsobeného bleskem, povodeň, sesuv půdy a jiné živelné pohromy, nepříznivé klimatické podmínky, stávky apod.).

Smlouva o dílo

Číslo zakázky:

IX.

Odpovědnost za vady díla

- 1) Zhotovitel poskytuje záruční dobu 36 měsíců na dílo od sepsání protokolu o předání a převzetí díla. Záruční podmínky mohou být upřesněny v předávacím protokolu díla. Zhotovitel odpovídá za případné vady díla po celou záruční dobu.
- 2) Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vady zjištěné v záruční době nejpozději do 5 pracovních dní od prokazatelného nahlášení (e-mail, dopis...) s přihlédnutím k charakteru vady a ke způsobu jejího odstranění. Náklady spojené s odstraněním vad nese Zhotovitel, ledaže by prokázal, že vady byly způsobeny okolnostmi vylučující jeho odpovědnost.
- 3) Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vady do 24 hod. od nahlášení závady, hrozí-li nebezpečí z prodlení.

X.

Smluvní pokuty

- 1) V případě nedodržení termínu dokončení díla ze strany Zhotovitele se zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 2) V případě nedodržení termínu odstranění vad nebránících užívání díla uvedených v předávacím protokolu se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení neodstranění vad a nedodělků po termínu odstranění, uvedeném v předávacím protokolu.
- 3) V případě, že Zhotovitel neodstraní vadu podle čl. IX. odst. 2, 3 smlouvy ve stanoveném termínu, se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení neodstranění vad a nedodělků po termínu odstranění.
- 4) Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku ze strany Objednatele sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení.

XI.

Zánik smlouvy

- 1) Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - Zhotovitel bezdůvodně zastaví provádění díla před jeho dokončením bez souhlasu Objednatele na dobu delší než 10 kalendářních dní,
 - bude ve vztahu k Zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení.
- 2) Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li Zhotovitel povinnosti stanovené mu touto smlouvou a právními předpisy, a to zejména v případě prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 14 dnů, které se považuje za podstatné porušení smlouvy. Zhotovitel není v prodlení, pokud

Smlouva o dílo

Číslo zakázky:

prodlení vznikne z důvodu na straně Objednatele. V takovém případě je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s ustanoveními tohoto článku. Objednatel má v tomto případě nárok na náhradu škody v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

- 3) Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že bude ve vztahu k Objednateli zahájeno insolvenční řízení.
- 4) Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká, a to okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 5) Smluvní strana, jejíž porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy bylo důvodem pro odstoupení od smlouvy, nemá nárok na úhradu náhrady škody, která jí odstoupením od smlouvy vznikla.
- 6) Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.

XII.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.
- 2) Tuto smlouvu lze měnit pouze vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 3) Doručování případných písemností souvisejících s touto smlouvou bude prováděno na adresy účastníků, uvedené v této smlouvě, pokud některý účastník druhému nedoručí písemnou zprávu o změně adresy pro doručování. Po doručení této změny bude doručováno na novou adresu.
- 4) Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 5) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá smluvní strana.
- 6) Vztahy ve smlouvě neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanoveními §§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 7) Strany prohlašují, že se seznámily s obsahem smlouvy, která byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho k ní připojují níže své podpisy.

V Ivančicích dne 12. 7. 2016..

V Brně dne 11. 7. 2016

.....
za Objednatele

.....
Ing. David Lesch,
místopředseda představenstva AV MEDIA, a.s.
za Zhotovitele

Příloha č. 1 – položkový rozpočet

Schváleno na schůzi Rady města Ivančice č. 18, bod 1, konané dne 22. 6. 2016.