

## KUPNÍ SMLOUVA

kteou uzavřeli dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ObčZ**“), níže uvedeného dne, měsíce a roku:

- 1. Ostravské komunikace, a. s.,**  
se sídlem Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava,  
IČ 253 96 544,  
DIČ CZ25396544,  
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíle B., vložka 1886,  
zastoupena xxxxxxxxxxxx předsedou představenstva,  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava,  
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen „**Prodávající**“, a

- 2. Jana Kaločová**  
Kožná 392/7  
724 00 Ostrava – Nová Bělá  
IČ 08686670  
DIČ CZ8251095259

dále jen „**Kupující**“,

společně též „**Smluvní strany**“,

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu

### Článek II Předmět smlouvy

- 2.1** Předmětem této smlouvy je prodej a koupě kolového zemědělského traktoru Zetor 7211

RZ (SPZ)	xxxxxxxxxx
VIN	xxxxxx
rok výroby	1986,

(dále jen „**Traktor**“).

- 2.2** Prodávající prohlašuje, že:

- (i) je výlučným vlastníkem Traktoru,
- (ii) Traktor je způsobilý k provozu na pozemních komunikacích,
- (iii) Traktor má platnou technickou kontrolu,

- 2.3** Prodávající se zavazuje, že prohlášení učiněná v článku II odst. 2.2 jsou správná, úplná a pravdivá.

- 2.4** Prodávající touto kupní smlouvou prodává ze svého vlastnictví Traktor a převádí na Kupujícího vlastnické právo k Traktoru a Kupující kupuje do svého vlastnictví Traktor a přebírá vlastnické právo k Traktoru s celým jeho právním i faktickým příslušenstvím.

- 2.5 Kupující se stane vlastníkem Traktoru úplným zaplacením Kupní ceny a k předání Traktoru dojde ihned po úplném zaplacení Kupní ceny.
- 2.6 Nebezpečí škody přechází na Kupujícího převzetím Traktoru.

### **Článek III Kupní cena**

- 3.1 Kupní cena Traktoru je 55 000,- Kč (dále jen „**Kupní cena**“). Ke kupní ceně bude připočtena DPH dle platné zákonné sazby.
- 3.2 Smluvní strany shodně ujednávají, že Kupující uhradí Prodávajícímu Kupní cenu na základě faktury – daňového dokladu nejpozději do 14 dnů od podpisu této kupní smlouvy.
- 3.3 Smluvní strany ujednávají, že jediným možným způsobem zániku povinnosti kupujícího zaplatit dluh ve výši 66 550,- Kč odpovídající sjednané kupní ceně včetně DPH je úhrada uvedené částky ve prospěch účtu prodávajícího vedeného u Komerční banky, a. s., č. ú. xxxxxxxxxxxxxx Výslovně se vylučuje možnost jednostranného započtení pohledávek kupujícího proti pohledávce prodávajícího na zaplacení kupní ceny.
- 3.4 Pro případ porušení povinností kupujícího zaplatit peněžité dluhy podle této dohody řádně a včas se sjednává úroková sazba ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 3.5 Smluvní strany ujednávají, že s výše uvedeným vypořádáním Kupní ceny souhlasí.

### **Článek IV Další ujednání**

- 4.1 Smluvní strany shodně konstatují, že Kupující měl možnost se se stavem Traktoru před podpisem této smlouvy seznámit a je mu tedy jeho stav znám, zejména jde o míru celkového opotřebení, opotřebení motoru, prováděné průběžné údržbě a opravám. Současně Kupující výslovně prohlašuje, že je mu znám dosavadní způsob provozování Traktoru a tento Traktor kupuje i s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Kupující výslovně prohlašuje, že se vzdává práva uplatňovat nároky z vad převáděného Traktoru.
- 4.2 Prodávající předá Kupujícímu nejpozději do 5 dnů od úplného zaplacení kupní ceny Traktor s následujícími věcmi:
- (i) všechny příslušné klíče k Traktoru,
  - (ii) velký technický průkaz,
  - (iii) malý technický průkaz,

### **Článek V Závěrečné ujednání**

- 5.1 Jakákoliv oznámení, nebo jiná sdělení podle této smlouvy budou učiněna písemně, doručena osobně, kurýrní poštou nebo faxem (s následným potvrzením poštou nebo kurýrní poštou, doručeným nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od data faxu) nebo doporučenou poštou. Tato oznámení budou považována za doručená příslušné straně pracovním dnem následujícím po dni, kdy budou doručena osobně, kurýrní poštou nebo faxem nebo pátým pracovním dnem, budou-li doručována doporučenou poštou.
- 5.2 Veškerá písemná sdělení, výzvy, popř. další korespondence určená smluvním stranám, popř. s touto smlouvou související se budou doručovat na následující adresy či faxová čísla smluvních stran:

písemnosti určené Kupujícímu:

adresa: Kožná 392/7, 724 00 Ostrava – Nová Bělá

písemnosti určené Prodávajícímu:

adresa: Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory,  
e-mail xxxxxxxxxxxxx

- 5.3 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 5.4 Smlouva musí být uzavřena písemně. Bude-li smlouva uzavřena v jiné formě, pak Prodávající není obsahem smlouvy uzavřené ústně vázán. Smlouvu lze změnit pouze v písemné podobě. Smluvní strany ujednávají, že nepoužijí ust. § 582 odst. 2 ObčZ o tom, že neplatnost písemné formy právního jednání sjednané pro změny smlouvy lze namítnout jen tehdy, nebylo-li již plněno. Podle výslovného ujednání smluvních stran má platit, že tuto neplatnost lze namítnout kdykoli.
- 5.5 Právní vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany ujednávají, že příslušnými k projednání jakýchkoli sporů z této smlouvy jsou soudy České republiky, které mají sídlo v Ostravě (podle povahy věci může jít buď o Okresní soud v Ostravě, nebo Krajský soud v Ostravě).
- 5.6 Vyjde-li najevo, že některé ustanovení této smlouvy je neplatné či neproveditelné, nemá to za následek neplatnost ostatních ustanovení této smlouvy. Namísto neplatného nebo neproveditelného ustanovení této smlouvy bude použito takové ustanovení této smlouvy, popř. jiného všeobecně závazného předpisu českého právního řádu, které nejlépe odpovídá hospodářskému účelu této smlouvy.
- 5.7 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí společnost Ostravské komunikace, a. s. neprodleně po podpisu smlouvy. Společnost Ostravské komunikace, a.s. se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace tak, že zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy na e-mail: xxxxxxxxxxxxx
- 5.8 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu v českém jazyce. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.
- 5.9 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, plně jí porozuměly a bez nátlaku a tísně, na důkaz své svobodné, vážné a určité vůle smlouvu takto uzavřít, bez nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv ze smluvních stran, připojují své podpisy.

V Ostravě dne

**Prodávající:**

**Kupující:**

---

xxxxxxxxxxxxx  
předseda představenstva

---

xxxxxxxxxxxxx