

DOHODA O KOMPENZACI DŮSLEDKŮ OKOLNOSTÍ VYŠŠÍ MOCI NA CENU ELEKTRINY POTŘEBNÉ K PROVOZOVÁNÍ VODOVODŮ

uzavřena níže uvedeného dne mezi

Vodohospodářské sdružení Kolín

se sídlem: Havelcova 70, 280 02 Kolín

IČO: 61882976, DIČ: CZ61882976

zapsáno u Krajského úřadu Středočeského kraje, reg. č. 82/2002/KO

zastoupené:

Mgr. Michael Kašpar, předseda rady svazku

Mgr. Martin S. Charvát, místopředseda rady svazku

(dále jen „**VHS Kolín**“)

a

obchodní společností

Energie AG Kolín a.s.

se sídlem: Orebitská 885, Kolín IV, 280 02 Kolín

IČO: 47538457, DIČ: CZ47538457

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 24738

zastoupená Ing. Pavlem Linzerem, MBA, předsedou představenstva

(dále jen „**EAG Kolín**“)

VHS Kolín a EAG Kolín dále společně též „**Strany**“ a každý z nich též „**Strana**“.

1. DEFINICE A VÝKLAD POJMŮ

1.1 Pokud není výslovně uvedeno jinak nebo z kontextu jednoznačně nevyplývá něco jiného, mají v této Dohodě níže uvedené pojmy, pokud začínají velkým písmenem, následující význam:

Dohoda znamená ujednání Stran obsažené na této listině, vč. příloh

Občanský zákoník znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Provozní smlouva znamená Smlouvu o provozu vodovodů pro veřejnou potřebu ve městě Kolín, jeho okolí a v přilehlých obcích uzavřenou mezi Stranami dne 6.10.2014, jejímž předmětem je provozování vodovodů pro veřejnou potřebu ve vlastnictví nebo správě VHS Kolín společností EAG Kolín jako provozovatelem, a to na dobu 10 let od 1.1.2016 do 31.12.2025, to vše ve znění dodatku č. 2 ze dne 27.4.2021

ZZVZ zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

2.1 EAG Kolín provozuje na základě Provozní smlouvy veřejný vodovod vlastněný, resp. spravovaný svazkem obcí VHS Kolín.

2.2 Provozní smlouva byly vysoutěžena na základě, v té době platného, zákona č. 139/2006 Sb., koncesního zákona, v tehdy platném znění.

2.3 Dne 24.2.2022 zhoršilo již tak napjatou situaci na energetických trzích s plynem a elektřinou zahájení invaze ruské armády na Ukrajinu a navazující ekonomické sankce USA a Evropské Unie uvalené na Ruskou federaci. Zahájení ruské invaze na Ukrajině vedlo i z důvodu obav z možného omezení či úplného zastavení dodávek plynu z Ruska, jako možného odvetného opatření proti uloženým sankcím, k zcela bezprecedentnímu, násobnému skokovému zvýšení již tak vysokých cen silové elektřiny.

- 2.4 Cena silové elektřiny obchodované na denním trhu se tak z cenové úrovně cca 125 EUR/MWh (ze dne 23.2.2022) dostala koncem března 2022 na úroveň až 350 EUR/MWh a koncem srpna 2022 dokonce až na úroveň převyšující 700 EUR/MWh.
- 2.5 V cenové kalkulaci ceny vodného pro rok 2022 vycházela společnost EAG Kolín z té doby relevantní ceny silové elektřiny ve výši 2618 Kč/MWh (tj. cca 105 EUR/MWh), což je cena násobně nižší, než byla průměrná cena silové elektřiny, za kterou musela EAG Kolín v roce 2022 elektřinu na trhu nakupovat pro účely zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury dle Provozní smlouvy.
- 2.6 Podle společnosti EAG Kolín nebylo v průběhu koncesního řízení, které předcházelo uzavření Provozní smlouvy, ani v průběhu tvorby kalkulace ceny vodného pro rok 2022, možné předvídat tak výrazný nárůst cen elektřiny, jehož jsme byli svědky po zahájení ruské invaze na Ukrajině. Daná skutečnost podle EAG Kolín není v plném rozsahu promítána do finančního modelu ve smyslu Provozní smlouvy. Finanční modely pro účely výpočtu nabídkové ceny v rámci koncesních řízení jsou totiž standardně koncipovány jako inflační modely a z toho důvodu zohledňují nárůst cen energií pouze v omezeném rozsahu.
- 2.7 Na základě výše uvedených skutečností Strany shodně konstatují, že během účinnosti Provozní smlouvy došlo ve srovnání s výchozím stavem k podstatné změně podmínek, za kterých byla tato Provozní smlouva uzavřena. **Nepředvídatelný, skokový růst cen elektřiny, je přímým důsledkem války na Ukrajině, a tedy přímým důsledkem vyšší moci.**
- 2.8 Strany konstatují, že společnost EAG Kolín s ohledem na výše uvedené skutečnosti začátkem dubna 2022 vyzvala VHS Kolín postupem dle § 1765 Občanského zákoníku k zahájení jednání o možném zohlednění těchto (z důvodu objektivních okolností vyšší moci) zvýšených nákladů provozovatele na pořízení elektřiny potřebné k provozování vodohospodářské infrastruktury dle Provozní smlouvy ve finančním modelu Provozní smlouvy.
- 2.9 Mezi společnostmi EAG Kolín a VHS Kolín došlo v návaznosti na učiněnou výzvu ve smyslu bodu 2.8 této Dohody k celkem dvěma jednáním, a to v dubnu a srpnu 2022.
- 2.10 Při srpnovém jednání předložila společnost EAG Kolín výpočet kompenzace ve výši zvýšených cenových nákladů na nákup elektřiny v souvislosti s provozováním vodohospodářské infrastruktury pro VHS Kolín za období březen až prosinec 2022 (*přičemž pro období srpen až prosinec 2022 stanovila EAG Kolín předpoklad výše cen elektřiny v návaznosti na dosavadní vývoj cen, jakož i s ohledem na pokračující válku na Ukrajině*) oproti ceně elektřiny ve výši 3950 Kč/MWh, která odpovídá ceně silové elektřiny před zahájením ruské invaze na Ukrajině. Tato odhadovaná částka kompenzace činila podle EAG Kolín ve vztahu k Provozní smlouvě částku **4.506.692, - Kč**.
- 2.11 Strany shodně konstatují, že vypočtená částka kompenzace ve smyslu bodu 2.10 této Dohody byla pouze kvalifikovaným odhadem. Skutečnou výši kompenzace lze stanovit až na základě údajů od dodavatele elektřiny pro EAG Kolín o **(i) skutečném množství** elektřiny dodané do předemných odběrných míst pro účely plnění Provozní smlouvy v jednotlivých dnech v období od 1.3.2022 do 31.12.2022 a **(ii) jednotkových cenách silové elektřiny v Kč/MWh**, za které společnost EAG Kolín elektřinu v daných dnech v období od 1.3.2022 do 31.12.2022 nakupovala.
- 2.12 Strany mají zájem uzavřít Dohodu, tak, jak je uvedeno níže.

3. PŘEDMĚT DOHODY

- 3.1 Strany shodně konstatují, že na vzájemných jednáních dohodly, že společnosti EAG Kolín náleží s ohledem na okolnosti vyšší moci, které představuje ruská invaze na Ukrajině a s ní spojené bezprecedentní, skokové zvýšení cen elektřiny na energetických trzích, nárok na kompenzaci těchto důsledků vyšší moci, které se v období od 1.3.2022 do 31.12.2022 projeví zvýšením ceny elektřiny potřebné pro plnění Provozní smlouvy ve srovnání s cenou silové elektřiny před zahájením ruské invaze na Ukrajině na úrovni 3950 Kč/MWh. (dále jen „**kompenzace**“).
- 3.2 Strany dále konstatují, že se v této souvislosti původně dohodly, že přesná výše kompenzace za celé období od 1.3.2022 do 31.12.2022 se stanoví jako **součet všech (celkem 306) denních částek kompenzace**, přičemž každá denní částka kompenzace se vypočte za každý jednotlivý den spadající do období 1.3.2022 až 31.12.2022 podle tohoto vzorce = **[(A – B) * C]**

kde:

A je celková cena silové elektřiny v Kč/MWh placená společností EAG Kolín jejímu dodavateli elektřiny za dodávku 1 MWh elektřiny v konkrétní den

B je částka 3950, - Kč/MWh, která odpovídá ceně silové elektřiny před zahájením ruské invaze na Ukrajině

C je celkový objem dodávek elektřiny v MW/h dodaný v daném kalendářním dni do předemných odběrných míst pro účely plnění Provozní smlouvy

- 3.3 Strany konstatují, že údaje o (i) skutečném množství elektřiny dodané do předemných odběrných míst pro účely plnění Provozní smlouvy v jednotlivých dnech v období od 1.3.2022 do 31.12.2022 a (ii) o jednotkových cenách silové elektřiny v Kč/MWh, za které společnost EAG Kolín elektřinu v daných dnech v období od 1.3.2022 do 31.12.2022 nakupovala, obdržela EAG Kolín od svého dodavatele elektřiny v průběhu února 2023 a tyto údaje poskytla svazku VHS Kolín.
- 3.4 V návaznosti na takto obdržené údaje činí skutečná výše kompenzace vypočtené dle vzorce uvedeného v odst. 3.2 této Dohody částku **7.415.246, - Kč**.
- 3.5 Vzhledem k tomu, že skutečná výše kompenzace by byla o 64,5 % vyšší než původně odhadovaná výše kompenzace, **vzdává se** tímto společnost EAG Kolín svého **nároku na část kompenzace** odpovídající 50 % rozdílu mezi skutečně vypočtenou částkou kompenzace a původně odhadovanou částkou kompenzace, tedy nároku na částku **1.454.277 Kč** [pozn. Vypočteno jako = 50 % * (7.415.246 – 4.506.692)].
- 3.6 S ohledem na výše uvedené skutečnosti proto Strany potvrzují, že částka kompenzace, která společnosti EAG Kolín náleží za celé období od 1.3.2022 do 31.12.2022, činí **5.960.969, - Kč** (slovy: pět milionů devět set šedesát tisíc devět set šedesát devět korun českých).
- 3.7 VHS Kolín se zavazuje společnosti EAG Kolín částku dle odst. 3.6 této Dohody uhradit v devíti (9) pravidelných splátkách takto:

Pořadí splátky	Výše splátky	Datum splatnosti splátky
1.	662.329,89, - Kč	20.4.2023
2.	662.329,89, - Kč	20.5.2023
3.	662.329,89, - Kč	20.6.2023
4.	662.329,89, - Kč	20.7.2023
5.	662.329,89, - Kč	20.8.2023
6.	662.329,89, - Kč	20.9.2023
7.	662.329,89, - Kč	20.10.2023
8.	662.329,89, - Kč	20.11.2023
9.	662.329,89, - Kč	20.12.2023

- 3.8 Jednotlivé splátky budou svazkem VHS Kolín hrazeny bezhotovostním převodem na účet společnosti EAG Kolín č. 1142004503/5500.
- 3.9 Částky kompenzace dle odst. 3.6 této Dohody a jednotlivých splátek dle odst. 3.7 této Dohody jsou částkami bez DPH, a to vzhledem k tomu, že se povahou jedná o plnění (kompenzaci), které zásadně nepodléhá dani z přidané hodnoty. Pro případ, že by se později (např. s ohledem na změnu rozhodovací praxe orgánů finanční správy a správních soudů) ukázalo, že částka kompenzace dle této Dohody podléhá dani z přidané hodnoty, bude k částkám dle odst. 3.6 a 3.7 této Dohody připočtena DPH dle sazby v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 Strany pro odstranění jakýchkoli pochybností konstatují, že v důsledku uzavření této Dohody dojde fakticky ke změně vysoutěžené Provozní smlouvy. Faktické změny Provozní Smlouvy ve smyslu této Dohody jsou ale přípustné podle ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ, neboť se jedná o změny, které (i) nemění celkovou povahu koncese a jejich hodnota nepřevyšuje (ii) finanční limit stanovený ustanovením § 3 odst. 3 nařízení vlády č. 172/2016 Sb., v platném znění, pro koncesi na služby (tj. částku 140.448.000 Kč) a ani (iii) deset procent původní vysoutěžené hodnoty dané koncese (vysoutěžená hodnota koncese – předpokládaný příjem koncesionáře za celou dobu provozování činí 683.253.000 Kč bez DPH). Finanční limit pro změny v režimu § 222 odst. 4 ZZVZ tedy odpovídá v daném případě částce 140.448.000 Kč. Celková výše kompenzace, kterou se VHS Kolín zavazuje společnosti EAG Kolín ve smyslu této Dohody uhradit (tzn. 5.960.969, - Kč), dosahuje jen 4,25 % povoleného zákonného limitu pro provedení změny *de minimis* dle § 222 odst. 4 ZZVZ a jen 0,87 % původní vysoutěžené hodnoty koncese.

- 4.2 Tato Dohoda nabývá platnosti podpisu oběma Stranami.
- 4.3 Tato Dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 4.4 Tato Dohoda je sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž obdrží EAG Kolín i VHS Kolín po jednom stejnopise.
- 4.5 Pokud by jakékoli ustanovení této Dohody bylo neplatné, nicotné nebo nevymahatelné, pak neplatnost, nicotnost ani nevymahatelnost tohoto ustanovení nezpůsobí neplatnost, nicotnost ani nevymahatelnost celé Dohody. V tomto případě nahradí Strany toto neplatné, nicotné nebo nevymahatelné ustanovení jiným ustanovením, které svým obsahem a účelem bude co možná nejbližší obsahu a účelu neplatného, nicotného a/nebo nevymahatelného ustanovení.
- 4.6 Tato Dohoda může být uzavřena výhradně v písemné formě, a to teprve v okamžiku, kdy se Strany dohodnou na celém jejím obsahu, včetně všech jeho náležitostí. Bude-li Dohoda Stranami vzájemně nepřítomnými uzavírána na základě zaslání návrhu jedné Strany a jeho akceptace druhou Stranou, pak akceptace návrhu druhou Stranou s dodatkem nebo odchylkou, ačkoliv podstatně nemění podmínky návrhu, není přijetím návrhu, ale považuje se za nový návrh. Akceptací návrhu není ani odpověď, která vymezuje obsah navržené cílové smlouvy jinými slovy. Taková odpověď se považuje za nový návrh.
- 4.7 Tato Dohoda může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních Stran.
- 4.8 Tato Dohoda podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „registr smluv“). Strany se dohodly, že Dohodu v souladu s tímto zákonem uveřejní VHS Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu Dohody. Toto ujednání však nebrání tomu, aby Dohodu uveřejnil i smluvní partner VHS Kolín. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner VHS Kolín do datové schránky, anebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Strany se dohodly, že smluvní partner VHS Kolín nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
- 4.9 Strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato Dohoda byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném na profilu zadavatele, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výši plnění. Strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato Dohoda může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách VHS Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.10 VHS Kolín potvrzuje, že uzavření této Dohody bylo předem řádně schváleno příslušnými orgány VHS Kolín, konkrétně radou svazku Vodohospodářského sdružení Kolín ze dne 12.4. 2023.
- 4.11 Strany prohlašují, že tato Dohoda byla sepsán podle jejich skutečné, svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Současně prohlašují, že si jej přečetly, souhlasí s jeho obsahem, což stvrzují svými podpisy.

V Kolíně dne 13. 4. 2023

V Kolíně dne 6.4.2023

Mgr. Michael Kašpar
Mgr. Martin S. Charvát
Vodohospodářské sdružení Kolín

Ing. Pavel Linzer, MBA
Energie AG Kolín a.s.