



Ernst & Young, s.r.o.
Na Florenci 2116/15
110 00 Prague 1 – Nove Mesto
Czech Republic



Teplárny Brno, a.s.
K rukám pana Ing. Petra Fajmone, MBA
Okružní 828/25
638 00 Brno - Lesná

6. dubna 2023

Věc: Smlouva pro poskytování služeb v oblasti převodních cen

Vážený pane Fajmone,

společnost Ernst & Young, s.r.o., se sídlem Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO: 26705338, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 108716 (dále jen „my“ nebo „EY“), si velice váží příležitosti poskytovat poradenské služby („Služby“) společnosti Teplárny Brno, a.s., se sídlem Okružní 828/25, 638 00 Brno - Lesná, IČO: 46347534, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 786 (dále jen „Vy“ nebo „Klient“).
Děkujeme Vám, že jste si vybrali naši společnost, a těšíme se na naši vzájemnou spolupráci.

Příložený Zadávací dopis popisuje rozsah poskytovaných Služeb, naši odměnu za tyto Služby a veškerá další ujednání. Poskytování Služeb se bude řídit podmínkami tohoto dopisu a jeho příloh, včetně Všeobecných smluvních podmínek, příslušného Zadávacího dopisu a veškerých dalších příloh (souhrnně „Smlouva“).

Na důkaz Vašeho souhlasu s tímto ujednáním zajistěte prosím podpis odpovědné osoby na níže vyznačeném místě a podepsaný jej zašlete zpět k rukám Lucie Karpíškové. Máte-li k uvedeným materiálům dotazy, obraťte se na [redacted]

S pozdravem

Ernst & Young, s.r.o.
[redacted] prokurista

SOUHLASÍM:

Teplárny Brno, a.s.



Teplárny Brno, a.s.
25, 638 00 Brno
7534
46347534

Podpis: _____

Jméno: Ing. P. [redacted]

Funkce: generální ředitel

Datum: 20-04-2023

Přílohy:

- ▶ Příloha č. 1 - Všeobecné smluvní podmínky
- ▶ Příloha č. 2 - Zadávací dopis

Struktura

1. Tyto Všeobecné smluvní podmínky, spolu s Průvodním dopisem a příslušným Zadávacím dopisem včetně příloh, tvoří smluvní rámec pro poskytování služeb Klientovi ze strany EY.
2. Pro účely této Smlouvy se „stranou“ rozumí buď EY, nebo Klient.
3. V případě jakéhokoliv rozporu mezi jednotlivými ustanoveními této Smlouvy mají předmětná ustanovení přednost následovně (pokud není výslovně dohodnuto jinak): (a) Průvodní dopis, (b) odpovídající Zadávací dopis včetně příloh, (c) tyto Všeobecné smluvní podmínky a (d) ostatní přílohy k této Smlouvě.

Definice

4. Výrazy s velkým počátečním písmenem, které nejsou v těchto Všeobecných smluvních podmínkách definovány, se používají ve stejném významu jako v Průvodním dopise nebo příslušným Zadávacím dopise. Následující výrazy jsou definovány tak, jak je uvedeno níže:
 - (a) „Osobou propojenou s Klientem“ se rozumí osoba, která ovládá Klienta, je Klientem ovládána nebo je nebo je ovládána stejnou ovládající osobou jako Klient.
 - (b) „Klientskými informacemi“ se rozumí informace získané společností EY od Klienta nebo jménem Klienta od třetí osoby.
 - (c) „Výstupy plnění“ se rozumí jakékoli rady, sdělení, informace, technologie nebo jiný obsah, který EY poskytuje podle této Smlouvy.
 - (d) „Firmou EY“ se rozumí člen sítě EY a jakákoli osoba působící na základě dohody o společném užívání značky s členem sítě EY.
 - (e) „Osobami EY“ se rozumí smluvní dodavatelé, členové, společníci, ředitelé, vedoucí pracovníci, partneři, pracovníci, řídicí pracovníci nebo zaměstnanci EY nebo kterékoli Firmy EY.
 - (f) „Interními podpůrnými službami“ se rozumí interní podpůrné služby využívané EY, včetně: a) administrativní podpory, b) účetní a finanční podpory, c) koordinace sítě, d) činností v oblasti IT týkajících se např. podnikových aplikací, správy systému a zabezpečení, ukládání a obnovy dat, a e) kontroly střetu zájmů, řízení rizik a kontroly kvality.
 - (g) „Osobními údaji“ se rozumí Klientské informace týkající se identifikovaných nebo identifikovatelných fyzických osob.
 - (h) „Zprávou“ se rozumí Výstup plnění (nebo část Výstupu plnění) na hlavičkovém papíře EY nebo pod značkou EY nebo jinak identifikovatelný jako vyhotovený EY, jinou Firmou EY či Osobou EY

nebo vyhotovený ve spojení s EY, s jinou Firmou EY či Osobou EY.

- (i) „Poskytovateli podpory“ se rozumí externí poskytovatelé služeb využívaných EY a ostatními Firmami EY a jejich smluvními dodavateli.
- (j) „Daňovým poradenstvím“ se rozumí daňové záležitosti včetně daňového poradenství, daňových posudků, daňových přiznání, daňového režimu nebo daňové struktury transakce, k níž se Služby vztahují.

Poskytování Služeb

5. EY poskytuje Služby s náležitou odbornou péčí.
 6. EY může smluvně zadávat části Služeb jiným Firmám EY, jakož i ostatním třetím osobám, které s Klientem mohou spolupracovat přímo. EY nese vůči Klientovi plnou odpovědnost za poskytování Služeb.
 7. EY působí jako nezávislý smluvní dodavatel, a ne jako zaměstnanec, zástupce nebo partner Klienta. Klient nese výhradní odpovědnost za manažerská rozhodnutí týkající se Služeb a posouzení, zda jsou Služby pro jeho účely odpovídající. Klient ustanoví odpovědnou osobu, která bude mít dohled nad Službami, jakož i použitím či implementací Služeb a Výstupů plnění.
 8. Klient souhlasí, že společnosti EY včas poskytne (nebo zajistí poskytnutí prostřednictvím třetích osob) Klientské informace, zdroje a součinnost (včetně přístupu k záznamům, systémům, do prostor a k osobám), které EY bude odůvodněně požadovat za účelem plnění Služeb.
 9. Klientské informace budou ve všech významných ohledech správné a úplné. EY se spoléhá na poskytnuté Klientské informace, a pokud se EY výslovně písemně nezaváže jinak, nebude mít za povinnost tyto informace ověřovat. Poskytnutí Klientských informací (včetně Osobních údajů), zdrojů a součinnosti společnosti EY bude v souladu s platnými právními předpisy a neporuší žádná práva duševního vlastnictví či práva třetích osob.
- ### Výstupy plnění
10. Veškeré Výstupy plnění jsou určeny pro použití Klientem v souladu s odpovídajícím Zadávacím dopisem, na jehož základě jsou poskytovány.
 11. Na pracovní verzi Výstupu plnění se Klient nemůže nijak spoléhat. Nebude povinností EY doplňovat konečnou verzi Výstupu plnění v důsledku okolností, o nichž se společnost EY dozvěděla, resp. událostí, jež nastaly po datu jeho vyhotovení.
 12. Není-li v Zadávacím dopise stanoveno jinak, Klient není oprávněn zpřístupnit Zprávu (nebo jakoukoliv část Zprávy nebo výtah ze Zprávy či shrnutí Zprávy),



Building a better
working world

případně se na EY nebo jinou Firmu EY či Osobu EY odkazovat v souvislosti se Službami, s výjimkou:

- (a) Osob propojených s Klientem (za předpokladu uplatnění těchto omezení zpřístupnění informací),
- (b) právních poradců Klienta (za předpokladu uplatnění těchto omezení zpřístupnění informací), kteří ji mohou posuzovat pouze v souvislosti s odbornými radami souvisejícími se Službami,
- (c) statutárních auditorů Klienta (za předpokladu uplatnění těchto omezení zpřístupnění informací), kteří ji mohou posuzovat pouze v souvislosti s výkonem auditu,
- (d) v rozsahu a pro účely stanovenými platnými právními předpisy (příčemž Klient bude v povoleném rozsahu společnost EY neprodleně o takovém právním požadavku informovat),
- (e) jiných osob (na základě předchozího písemného souhlasu EY), které ji mohou využít pouze způsobem vymezeným v daném souhlasu, nebo
- (f) do té míry, v jaké obsahuje Daňové poradenství.

Pokud Klient Zprávu (případně její část) zpřístupní, nesmí Zprávu poskytnutou společností EY žádným způsobem měnit, upravovat a pozměňovat. Klient je povinen informovat ty, kterým Zprávu zpřístupní (s výjimkou zpřístupnění Daňového poradenství finančním úřadům), že se na ni bez předchozího písemného souhlasu EY nemohou za žádným účelem spoléhat. S výhradou výše uvedeného nezakazuje Klientovi tento Článek 12 používat Výstupy plnění, jež nejsou kvalifikovány jako Zprávy, v rámci komunikace s třetími osobami za předpokladu, že: (i) EY ani žádná jiná Firma EY nebude zmiňována a nebude na ni odkazováno ve spojitosti s přípravou příslušných Výstupů plnění, a (ii) Klient přebírá výhradní odpovědnost za takové použití a komunikaci.

Omezení

13. V rámci obchodních ujednání stran se strany vzájemně dohodly na následujících omezeních odpovědnosti (která se vztahují i na ostatní, jimž jsou Služby na základě této Smlouvy poskytovány):
 - (a) Žádná ze stran neodpovídá v souvislosti s touto Smlouvou nebo se Službami za ušlý zisk, ztrátu dat, poškození dobrého jména, nemajetkovou újmu či jiné nepřímé škody, ať již byla pravděpodobnost ztráty nebo škody zvažována či nikoliv.
 - (b) Klient souhlasí, že v souvislosti s touto Smlouvou nebo se Službami není Klient (ani ostatní, jimž jsou Služby poskytovány) oprávněn od EY požadovat na základě smluvních ujednání, právních předpisů či na jiném základě, náhradu škody v úhrnné výši přesahující

dvojnásobek odměny skutečně zaplacené za Služby, v jejichž důsledku škoda přímo vznikla.

- (c) Jestliže EY bude vůči Klientovi (nebo ostatním, jimž jsou Služby poskytovány) odpovědná dle této Smlouvy či jinak v souvislosti se Službami za ztrátu či škody, na nichž se podílely i další osoby, odpovědnost EY vůči Klientovi bude poměrná, nikoliv společná s takovými dalšími osobami a bude omezena na skutečný podíl EY na celkové ztrátě či škodě na základě zavinění EY na ztrátě či škodě v poměru k zavinění ostatních osob. Kdykoliv zavedené či dohodnuté vyloučení či omezení odpovědnosti ostatních odpovědných osob nemá vliv na stanovení poměrné odpovědnosti EY dle této Smlouvy a rovněž toto stanovení nebude ovlivněno narovnáním či obtížným vymáháním nároků či smrtí, zánikem či platební neschopností kterékoliv z těchto odpovědných osob, případně pominutím jejich odpovědnosti za ztráty či škody nebo jejich části.
 - (d) Klient je oprávněn vznášet nároky týkající se Služeb nebo jiné dle této Smlouvy do uplynutí zákonné promlčecí lhůty.
14. Omezení podle Článku 13(b) výše se nevztahuje na škody způsobené hrubou nedbalostí či úmyslným jednáním EY, nebo na případy, kdy je takové omezení výše náhrady škody vyloučeno zákonem.
 15. Klient (a ostatní, jimž jsou poskytovány Služby podle této Smlouvy) souhlasí a zavazuje se nevznášet nároky či nezahájit řízení související se Službami nebo jiné dle této Smlouvy proti jiné Firmě EY nebo Osobě EY. Klient souhlasí a zavazuje se, že veškeré nároky bude vznášet, resp. jakékoliv řízení zahájí pouze proti EY.

Vyloučení odpovědnosti vůči třetím osobám

16. * Není-li s Klientem výslovně písemně dohodnuto jinak, odpovídá EY za poskytování Služeb pouze a jen Klientovi. Pokud bude Výstup plnění zpřístupněn nebo jinak poskytnut Klientem či jeho prostřednictvím (případně na žádost Klienta) třetí osobě (včetně povoleného zpřístupnění třetím osobám podle Článku 12), zavazuje se Klient odškodnit EY, jakož i ostatní Firmy EY a Osoby EY za veškeré nároky třetích osob a z toho vyplývající závazky, ztráty, škody, náklady a výdaje (včetně prokazatelných nákladů na externí a interní právní služby) vzniklé v důsledku takového zpřístupnění.

Práva duševního vlastnictví

17. Každá strana si zachovává svá práva na své již existující duševní vlastnictví. S výjimkou případů uvedených v příslušném Zadávacím dopise je veškeré duševní vlastnictví vyvinuté společností EY, spolu s veškerou pracovní dokumentací vyhotovenou v souvislosti se Službami (nikoli však Klientské informace v ní obsažené) vlastnictvím společnosti EY.
18. Právo Klienta využívat Výstupy plnění podle této Smlouvy vzniká po úhradě Služeb.



Building a better
working world

Zachování mlčenlivosti, ochrana osobních údajů a bezpečnost

19. Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, žádná strana nesmí zpřístupnit třetím osobám jakékoli informace (vyjma Daňového poradenství) poskytnuté druhou stranou nebo jejím jménem, o nichž se dá rozumně předpokládat, že s nimi má být nakládáno jako s důvěrnými (včetně, v případě EY, Klientských informací). Kterákoli ze stran však může zpřístupnit takové informace v rozsahu, ve kterém:
 - (a) tyto informace jsou nebo se stanou veřejně známými jinak než porušením této Smlouvy,
 - (b) tyto informace jsou dodatečně získány příjemcem od třetí osoby, jež, dle vědomí příjemce, není vůči zpřístupňující osobě vázána povinností mlčenlivosti ve vztahu k těmto informacím,
 - (c) tyto informace byly příjemci k datu zpřístupnění známy, případně byly vytvořeny nezávisle poté,
 - (d) tyto informace jsou zveřejněny v rozsahu nezbytném pro uplatnění práv příjemce dle této Smlouvy, nebo
 - (e) tyto informace musí být zpřístupněny v souladu s platnými právními předpisy, právním procesem nebo profesními předpisy.
20. EY v souvislosti s poskytováním Služeb a také k poskytování Interních podpůrných služeb využívá ostatní Firmy EY, Osoby EY a Poskytovatele podpory, kteří tak mohou mít přístup ke Klientským informacím. Společnost EY plně odpovídá za jakékoli použití nebo zpřístupnění Klientských informací ostatními Firmami EY, Osobami EY nebo Poskytovateli podpory.
21. Klient souhlasí s tím, že Klientské informace, včetně Osobních údajů, mohou být zpracovávány společností EY, ostatními Firmami EY, Osobami EY a jejich Poskytovateli podpory v různých jurisdikcích, v nichž působí (sídla poboček EY jsou uvedena na www.ey.com). Klientské informace, včetně Osobních údajů, budou zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy a budou zavedena odpovídající technická a organizační bezpečnostní opatření na jejich ochranu. Předávání Osobních údajů mezi členskými společnostmi sítě EY se řídí Závaznými podnikovými pravidly na ochranu osobních údajů EY (k dispozici na www.ey.com/bcr). Další informace o bezpečnostních opatřeních EY a zpracování Osobních údajů jsou k dispozici na www.ey.com/cs_cz/privacy-statement.
22. EY jakožto poradenská společnost v rámci poskytování Služeb uplatňuje vlastní úsudek pro určení účelu a prostředků zpracování Osobních údajů. Není-li tedy stanoveno jinak, při zpracování Osobních údajů, na které se vztahuje obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) nebo jiné platné právní předpisy o ochraně osobních údajů, jedná EY jako nezávislý správce, nikoli jako zpracovatel dle pokynů Klienta či jako společný

správce s Klientem. V případě Služeb, kde EY jedná jako zpracovatel zpracovávající Osobní údaje jménem Klienta, se strany dohodnou na odpovídajících podmínkách zpracování osobních údajů v příslušném Zadávacím dopisu.

23. EY a ostatní Firmy EY mohou uchovávat a využívat Klientské informace pro potřeby srovnávání, analýz, výzkumu a vývoje, odborných publikací a související účely a ke zlepšování svých služeb za předpokladu, že takové použití neumožní identifikaci Klienta třetí stranou ani na Klienta neodkazuje. Ve všech těchto záležitostech budou EY a ostatní Firmy EY dodržovat platné právní předpisy a profesní závazky.
24. Pokud Klient požaduje, aby EY přistupovala k systémům nebo zařízením Klienta či třetích osob nebo je používala, nenese EY žádnou odpovědnost za důvěryhodnost, bezpečnost nebo zajištění kontroly ochrany údajů a dat v takových systémech a zařízeních ani za jejich výkon nebo soulad s požadavky Klienta nebo platnými právními předpisy.
25. Aby usnadnila poskytování Služeb, může EY poskytnout přístup k technologickým nástrojům a platformám pro spolupráci nebo tyto jinak zpřístupnit zaměstnancům Klienta či třetím osobám jednajícím jménem Klienta nebo na jeho žádost. Klient odpovídá za to, že všechny tyto osoby dodržují podmínky platné pro používání uvedených nástrojů a platform.

Plnění povinností

26. V souvislosti s plněním svých práv a povinností podle této Smlouvy budou EY i Klient dodržovat veškeré zákony a předpisy všech jurisdikcí, jež se na ně v daném okamžiku vztahují a které se týkají úplatkářství či korupce.

V souladu s platnými předpisy proti praní špinavých peněz se Klient zavazuje neprodleně informovat EY o jakýchkoli změnách údajů uvedených Klientem v Klientském dotazníku, jež nastanou v průběhu poskytování Služeb.

Odměna a náklady obecně

27. Klient se zavazuje uhradit EY odměnu za odborné Služby a zvláštní náklady vzniklé v souvislosti se Službami tak, jak je uvedeno v příslušném Zadávacím dopise. Dále se zavazuje uhradit EY ostatní výdaje rozumně vynaložené při poskytování Služeb. Odměna EY nezahnuje daně a podobné poplatky, jakož i clo, dávky a tarify uložené v souvislosti se Službami, jež je Klient povinen uhradit (vyjma daně z příjmu EY). Není-li stanoveno jinak v příslušném Zadávacím dopise, odměna je splatná do 30 dnů ode dne vystavení každé z faktur EY.
28. EY smí vyúčtovat další odměnu, jestliže okolnosti vymykající se kontrole EY (včetně jednání a zanedbání ze strany Klienta) ovlivní schopnost EY poskytovat Služby dle odpovídajícího Zadávacího



Building a better
working world

dopisu, případně pokud Klient požádá EY o dodatečné práce.

29. Pokud EY bude dle platných právních předpisů, právního řízení nebo aktu veřejného orgánu požádána poskytnout informace nebo osoby jako svědky v souvislosti se Službami nebo touto Smlouvou, zavazuje se Klient nahradit EY veškerý čas a výdaje (včetně prokazatelných nákladů na externí a interní právní služby) vynaložené na splnění takového požadavku. To neplatí, pokud je EY sama účastníkem řízení či je podrobena vyšetřování.

Vyšší moc

30. Žádná ze stran nenese odpovědnost za porušení této Smlouvy (vyjma povinnosti uhradit odměnu) způsobené okolnostmi mimo rozumnou kontrolu dané strany.

Doba trvání a ukončení

31. Tato Smlouva se vztahuje na veškeré kdykoliv poskytované Služby (včetně Služeb poskytnutých před datem této Smlouvy nebo odpovídajícího Zadávacího dopisu).
32. Tato Smlouva se ukončuje dokončením Služeb. Každá ze stran může vypovědět Smlouvu nebo poskytnutí kterékoliv z konkrétních Služeb, a to na základě písemné výpovědi s výpovědní lhůtou nejméně 30 dní ode dne doručení výpovědi druhé straně. Kromě toho, EY může tuto Smlouvu nebo konkrétní Službu ukončit okamžitě na základě zaslání písemné výpovědi Klientovi účinné ke dni doručení, pokud EY zjistí, že dle platných právních nebo profesních předpisů již nemůže dále Služby poskytovat.
33. Klient je povinen uhradit EY veškeré rozpracované práce, Služby již poskytnuté a výdaje vynaložené EY do dne účinnosti ukončení nebo vypršení (včetně) Smlouvy, jakož i veškeré příslušné poplatky za ukončení stanovené v příslušném Zadávacím dopise.

34. ZÁMĚRNĚ VYNECHÁNO

Rozhodné právo a řešení sporů

35. Tato Smlouva a veškeré mimosmluvní záležitosti nebo závazky vyplývající z této Smlouvy či Služeb se budou řídit a vykládat v souladu s právem České republiky.

Jakýkoliv spor v souvislosti s touto Smlouvou nebo Službami bude předmětem řízení před věcně příslušnými soudy České republiky s místní příslušností dle sídla EY.

Závěrečná ustanovení

36. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran ohledně Služeb a ostatních záležitostí touto Smlouvou upravených, a nahrazuje veškeré předchozí dohody, ujednání a prohlášení k nim se vztahující včetně všech předchozích dohod o zachování mlčenlivosti.

37. Každá smluvní strana může vyhotovit tuto Smlouvu a jakékoliv dodatky k ní za použití elektronických prostředků a podepsat jinou kopii téhož dokumentu. Obě strany musí písemně odsouhlasit jakékoliv změny této Smlouvy.
38. Klient souhlasí, že EY a ostatní Firmy EY mohou v rámci profesních povinností pracovat pro ostatní klienty včetně konkurence Klienta.
39. Žádná ze smluvních stran nesmí postoupit práva či povinnosti z této Smlouvy, a to zcela, ani zčásti, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Klient souhlasí s tím, že EY je bez dalšího oprávněna postoupit práva či povinnosti z této Smlouvy, a to zcela, nebo zčásti (i) na jinou Firmu EY a/nebo (ii) na jinou právnickou osobu vzniklou či založenou v rámci procesu přeměny, restrukturalizace, prodeje nebo převodu EY Firmy či její části, avšak za předpokladu, že takové postoupení neovlivní kontinuitu poskytování Služeb. EY je povinna o jakémkoliv takovém postoupení Klienta informovat.
40. Pokud některé ustanovení této Smlouvy (zcela nebo zčásti) je nebo se stane nezákonné, neplatné nebo nevymahatelné, zůstávají ostatní ustanovení v plném rozsahu platná a účinná.
41. Klient bere na vědomí, že předpisy americké Komise pro cenné papíry a burzu uvádějí, že v případech, kdy je vyžadována nezávislost auditora, mohou určitá omezení důvěrnosti týkající se daňové struktury vést k tomu, že auditor nebude považován za nezávislého, případně bude vyžadováno zpřístupnění konkrétních daňových záležitostí. V souvislosti s daňovým režimem nebo daňovou strukturou transakcí, k nimž se Služby vztahují, právě tehdy, pokud se na vztah mezi Klientem nebo jakoukoliv s ním propojenou osobou a kteroukoliv z Firem EY vztahují pravidla nezávislosti auditora vydaná americkou Komisí pro cenné papíry a burzu, Klient prohlašuje, že podle jeho nejlepšího vědomí, k datu této Smlouvy, ani on, ani žádná s ním propojená osoba nedohodli, ať ústně či písemně, s žádným jiným poradcem omezení možnosti Klienta zpřístupnit komukoliv příslušný daňový režim či daňovou strukturu. Klient souhlasí, že dopad jakékoliv takové dohody je jeho odpovědností.
42. Žádná ze smluvních stran nesmí používat nebo odkazovat na obchodní jméno/jméno, logo nebo ochranné známky druhé strany bez jejího předchozího písemného souhlasu, přičemž EY smí veřejně uvádět obchodní jméno/jméno Klienta jako svého klienta v souvislosti s konkrétními Službami či jinak.
43. Omezení uvedená v Článcích 13 a 15 a ustanovení Článků 16, 21, 23 a 38 mají za cíl ochránit ostatní Firmy EY a všechny Osoby EY, jež se mohou tohoto práva dovolávat.

Příloha č. 2 ke Smlouvě pro poskytování služeb v oblasti převodních cen:

Zadávací dopis

1. Rozsah činností

Budeme Vám poskytovat následující služby:

Služby v oblasti převodních cen, a to konkrétně nastavení převodních cen mezi (i) nově založenou společností (NewCo) a městem / městskými organizacemi a (ii) NewCo a společností Teplárny Brno, a.s. v oblasti dodávek (nákup a prodej) elektrické energie.

Naše služby v této oblasti rozdělíme do dvou samostatných fází.

Fáze 1: Analýza a volba přístupu k převodním cenám

V rámci této fáze uspořádáme diskuzi se zástupci zúčastněných společností, kde bychom prošli zejména následující:

- Charakter jednotlivých obchodních transakcí mezi zúčastněnými společnostmi
- Funkce a rizika jednotlivých zúčastněných společností (tj. konkrétní vykonávané činnosti, odpovědnosti, způsob řízení a rozhodování v rámci předmětných transakcí)
- Preferovaný způsob nastavení převodních cen v předmětných transakcích

Schůzku k diskuzi uspořádáme fyzicky nebo on-line dle Vašich preferencí. Předpokládáme, že bude trvat přibližně 2 - 3 hodiny.

Následně bychom navrhli/potvrdili způsob nastavení převodních cen v rámci posuzovaných transakcí a společně se domluvili na přístupu k jeho zdokumentování.

Výstupem v této fázi bude krátká prezentace shrnující naši diskuzi a naše doporučení v oblasti nastavení převodních cen u předmětných transakcí. Naše závěry a doporučení s vámi prodiskutujeme.

Fáze 2: Dokumentace převodních cen

Připravíme dokumentaci převodních cen pokrývající nákup a prodej elektrické energie mezi zmíněnými společnostmi.

Dokumentace bude připravena v souladu se Směrnicí OECD o převodních cenách pro nadnárodní podniky a daňové správy (Směrnice OECD) a českými lokálními pravidly.

Dokumentace bude obsahovat následující základní kapitoly:

- Analýzu odvětví, ve kterém společnosti působí
- Stručnou analýzu skupiny a společností, pro něž je lokální dokumentace připravována (předmět činnosti, finanční výsledky)
- Popis posuzovaných transakcí včetně popisu cenového nastavení
- Funkční a rizikovou analýzu zaměřenou na funkční profily společností v rámci posuzovaných transakcí
- Finanční analýzu obsahující výběr metody a provedení příslušných srovnávacích analýz

Bude-li v rámci finanční analýzy daných transakcí použita transakční metody čistého rozpětí (TNMM), potřebná srovnávací analýzy bude připravena s využitím databáze TP Catalyst (dříve Amadeus). Tuto skutečnost potvrdíme v rámci fáze 1.

Dokumentace bude připravena v českém jazyce.

Za provedení Služeb odpovídá Libor Frýzek, partner a za jejich řízení odpovídá [REDACTED] senior manažer (dále jen „Projektový tým“). Vyhrazujeme si právo kdykoliv změnit složení Projektového týmu. Žádná taková změna se nepovažuje za změnu tohoto Zadávacího dopisu a nemá tak žádný vliv na platnost Smlouvy.

Na základě Vašich pokynů Vám můžeme poskytovat další související služby nad rámec výše uvedených, případně rozšíříme sjednaný rozsah daňových služeb. V případě poskytování významnějších specifických daňových služeb standardně uzavíráme samostatnou smlouvu. Pokud taková smlouva nebude uzavřena, poskytování daňových poradenských služeb se bude řídit touto Smlouvou. Nebude-li dohodnuto jinak, výši odměny za takto poskytnuté další služby stanovíme na základě hodin odpracovaných v souladu s tímto Zadávacím dopisem.

2. Vaše povinnosti

Zavazujete se poskytovat nám přesné, aktuální a úplné informace nezbytné pro poskytování Služeb, včetně dokumentace, informací a další pomoci, které budeme rozumně vyžadovat pro to, abychom mohli Služby poskytovat ve vysoké kvalitě.

Souhlasíte s tím, že nás okamžitě vyrozumíte o zahájení daňové kontroly, jejímž předmětem jsou nebo by reálně mohly být záležitosti související se Službami, zajistíte naši plnou informovanost o této kontrole i o jakémkoli následném souvisejícím řízení a poskytnete nám příležitost se k věci vyjádřit. Berete na vědomí, že postup popsany v předchozí větě má za cíl zajistit co nejlepší ochranu Vašich zájmů a minimalizaci škody, která by Vám mohla vzniknout v důsledku poskytování Služeb. Neponeseme odpovědnost za škodu, kterou utrpíte v důsledku toho, že jste nepostupovali v souladu s výše uvedeným postupem nebo že jste nevyčerпали všechny zákonné opravné prostředky.

3. Další podmínky

Rozsah naší práce je omezen na poskytnutí poradenských služeb pro určitý typ daní v souvislosti s konkrétním případem a není-li výslovně dohodnuto jinak, nezahrnuje poradenství v oblasti veřejné podpory. V případě Vašeho zájmu jsme připraveni poskytnout Vám i jiné daňové poradenské služby či poradenství v oblasti veřejné podpory.

Poradenství bude poskytováno v kontextu zákonů, které jsou platné a účinné v době poskytnutí Služeb; berete na vědomí a souhlasíte s tím, že nelze vyloučit, že se v některých případech může následně ukázat, že se naše stanovisko odchyluje od názoru soudu, správce daně nebo jiného státního nebo regulačního orgánu. Nejsme povinni Vás (ani další osoby, kterým jsou Služby poskytovány) informovat o důsledcích změn právních předpisů a jejich výkladu, k nimž dojde až poté, co byly Služby poskytnuty.

Jestliže dojde ke zdržení transakce či k jejímu opětovnému uskutečnění nebo budete-li v budoucnu plánovat podobnou transakci, je nezbytné, abyste si u nás vyžádali prověrku již poskytnutých poradenských služeb. Námi původně poskytnuté poradenské služby nemusí být za těchto nových okolností platné.

V rámci našich poradenských služeb můžeme odhalit případné rizikové oblasti, které by se mohly stát předmětem šetření správce daně, i způsob, jak tato rizika omezit. Nemůžeme zaručit, že správce daně postup nenapadne, ani výsledek případného šetření.

V souladu s platnými právními předpisy či pravidly poctivého obchodního styku jsme oprávněni pořizovat si a uchovávat papírové a elektronické kopie dokumentů a informací souvisejících s poskytováním našich Služeb, a to takovým způsobem a po takovou dobu, které budeme považovat za nezbytné. Poté budou tyto dokumenty skartovány. Tím není dotčena naše povinnost zachovávat mlčenlivost.

V rámci zakázky, jejímž předmětem bude daňové plánování, na požádání provedeme prověrku právních dokumentů s cílem posoudit jejich daňové důsledky. Zároveň označíme ty oblasti, které dle našeho názoru budou v rozporu se zamýšleným účelem daňového plánování. Nebude se však jednat o právní prověrku a Vaši právní poradci ponese i nadále odpovědnost za právní stránku. Za účelem prověrky právních dokumentů je nutné, abyste nás Vy nebo Vaši poradci uvědomili o jakýchkoliv změnách provedených v těchto dokumentech. Za dopad změn, o nichž jsme nebyli informováni, neneseme odpovědnost.

Povaha a náplň našich daňových poradenských služeb budou nutně podmíněny konkrétním rozsahem a omezeními požadované asistence, množstvím a přesností informací, které nám budou poskytnuty, a časovým prostorem vymezeným pro naše daňové poradenství. Pokud od nás budete požadovat daňové poradenství ve stručné formě nebo ve zkráceném termínu, pak akceptujete skutečnost, že neobdržíte úplné informace, které bychom Vám mohli poskytnout, kdybychom měli možnost vypracovat zprávu v plném rozsahu nebo nemuseli práci uskutečnit ve zkráceném termínu.

Režim povinného oznamování EU ("EU MDR")

Směrnice ohledně režimu povinného oznamování (DAC6) obecně vyžaduje, aby zprostředkovatelé splňující stanovená kritéria oznámili příslušným správcům daně určitá přeshraniční uspořádání, která naplňují jeden nebo více předepsaných charakteristických znaků. Od 1. ledna 2021 je oznamování obecně vyžadováno v rámci 30-denní lhůty odvozené od zákonem stanovených skutečností.

Za situace, kdy není EU zprostředkovatel či pokud EU zprostředkovatel(é) nejsou povinnými osobami z důvodu povinnosti zachovávat mlčenlivost – oznamovací povinnost pak obecně přechází na uživatele. Oznámená uspořádání pak obecně budou automaticky sdílena s ostatními správci daně všech členských států EU.

Jeden z předepsaných charakteristických znaků je naplněn v případě, kdy se uživatel či účastník daného uspořádání zaváže dodržovat podmínku, podle které neposkytnou jiným zprostředkovatelům nebo daňovým orgánům informace o tom, jak by toto uspořádání mohlo zajistit daňovou výhodu. EY v rámci daňového poradenství takto formulovanou povinnost mlčenlivosti nesjednává, nicméně doporučujeme Vám však přezkoumat podmínky, za kterých byly uzavřeny smlouvy s jinými stranami.

Oznámení bude obecně obsahovat podrobnosti o uživateli a o příslušném přeshraničním uspořádání.

Vedle režimu EU MDR rovněž jiné země/jurisdikce zavádí (či již zavedly) režim povinného oznamování založený na doporučeních vyplývajících ze zprávy k akčnímu bodu 12 iniciativy BEPS organizace OECD. Budete-li požadovat podrobnější poradenství o těchto režimech, rádi Vám je po dohodě poskytneme.

My, Ernst & Young, s.r.o., obecně nejsme povinnou osobou pro účely režimu povinného oznamování EU MDR za situace, kdy naše rada (ve vztahu k danému uspořádání) podléhá povinnosti zachovávat mlčenlivost podle zákona o daňovém poradenství, což je obecně naplněno vždy. Tuto skutečnost jsme povinni Vám sdělit. Považujte tedy prosím tuto část Smlouvy za sdělení ve smyslu §14j zákona č. 164/2013 Sb. o mezinárodní spolupráci při správě daní informující Vás, že Ernst & Young, s.r.o. není povinnou osobou v rámci režimu povinného oznamování EU z důvodu profesní mlčenlivosti.

Jiná Firma EY nebo jiný Poskytovatel Služeb s námi spolupracující (náš subdodavatel) může tuto oznamovací povinnost mít. V takovém případě bude zcela na uvážení jiné Firmy EY nebo jiného Poskytovatele Služeb, zda se na ně vztahuje povinnost oznámit správci daně přeshraniční uspořádání, která jsou předmětem daných služeb.

Tam, kde to bude možné, Vás budeme předem informovat o oznámeních, která mají naši subdodavatelé povinnost učinit v souvislosti se službami, a na Vaši žádost Vám poskytneme kopii těchto oznámení.

Sjednaný rozsah práce a odměna dle této Smlouvy nezahrnuje poradenství či asistenci související s režimem povinného oznamování EU. Budete-li si přát, abychom vám poskytli poradenství v souvislosti s režimem povinného oznamování EU, rozsah a odměna za takové dodatečné služby bude dohodnuta zvlášť.

Ostatní

Práva a povinnosti stran, které nejsou přímo upraveny touto Smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a zák. č. 523/1992 Sb., o daňovém poradenství a Komoře daňových poradců České republiky, v platném znění.

V rozsahu, v němž je poskytování služeb ovlivněno pandemií (včetně COVID-19) nebo jakýmkoli důvodnými obavami nebo opatřeními přijatými k ochraně zdravotních a bezpečnostních zájmů pracovníků kterékoli smluvní strany, budou smluvní strany spolupracovat na změně této Smlouvy za účelem zajištění řádného poskytování Služeb, a to včetně úprav týkajících se časového harmonogramu, místa poskytování Služeb nebo způsobu poskytování Služeb.

Pokud se smluvní strany dohodly, že EY bude poskytovat Služby v místě sídla Klienta nebo v jiné příslušné lokalitě, vynaloží EY přiměřené úsilí, aby Služby byly z takového místa poskytovány, přičemž ale smluvní strany souhlasí s tím, že s ohledem na pandemii budou spolupracovat takovým způsobem, který umožní poskytovat Služby a spolupracovat vzdáleně a/nebo prodloužit časový harmonogram plnění v rozsahu (i) v jakém kterákoliv vláda nebo podobný orgán či subjekt implementuje omezení, která mohou narušovat poskytování Služeb ve sjednaném místě; nebo (ii) v jakém kterákoli smluvní strana zavede dobrovolná omezení týkající se cest nebo schůzek, která by mohla bránit v poskytování Služeb ve sjednaném místě, nebo (iii) v jakém pracovník EY, podílející se na poskytování Služeb, stanoví, že není schopen nebo ochoten cestovat s ohledem na riziko související s pandemií.

Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud je smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.

Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění této smlouvy v Registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

4. Ujednání o odměně, výdajích a fakturaci

Výše odměny

Výše naší odměny za poskytování Služeb bude následující:

Fáze 1

Funkční a riziková analýza – diskuze a příprava prezentace: ████████ Kč

Fáze 2

Příprava dokumentace: ████████ Kč

Příprava srovnávací analýzy (bude-li potřeba): ████████ Kč

Výdaje a výlohy

Nad rámec výše uvedené odměny Vám budeme účtovat přiměřené výdaje, které nám vzniknou v souvislosti s poskytováním Služeb (včetně cestovního, stravného a nákupu zboží a služeb souvisejících s poskytováním Služeb), a výlohy a DPH v příslušné výši.

Platební podmínky

Odměnu za poskytnuté Služby a vynaložené výdaje a výlohy, včetně související DPH, Vám budeme fakturovat poté, co objednané Služby poskytneme. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne, kdy Vám budou doručeny. Dodatečný čas strávený uplatňováním našich práv z nezaplacených faktur Vám budeme účtovat na základě našich standardních hodinových sazeb.

U všech fakturovaných částek, které nebudou zaplacený ve lhůtě splatnosti, jsme oprávněni účtovat úrok z prodlení v souladu s příslušnými zákonnými ustanoveními.

Dostanete-li se do prodlení se zaplacením jakékoliv dlužné částky, jejíž úhrada je požadována podle Smlouvy, máme právo poskytování Služeb pozastavit.